

Дача и баня в законе

Что нужно и не нужно регистрировать
на садовом участке



Читайте на > [странице 15.](#)

Влад КОМЯКОВ/«КТ» - Новосийск

FM.KP.RU
**РАДИО
КОМСОМОЛЬСКАЯ
ПРАВДА**

Невеселый молочник

Фермер Олег Сирота - о проблемах
русских телок



18.05
(МСК)

КОМСОМОЛЬСКАЯ ПРАВДА

Вторник, 24 апреля

№ 44 (26821) 2018 г.

Основана в мае 1925 года

KP.RU

1 500 000

ПОСЕЩЕНИЙ
В ДЕНЬ

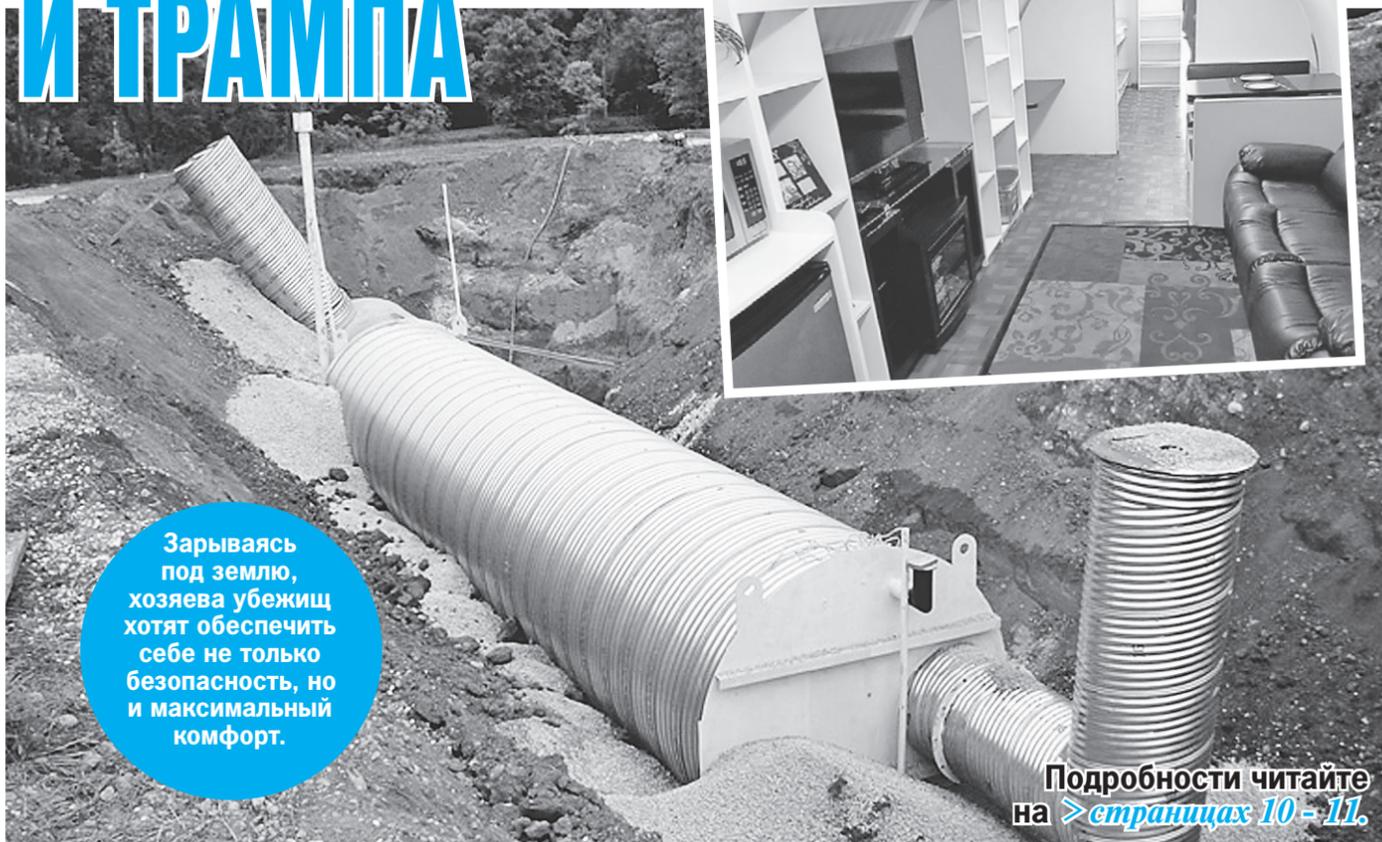
Рекомендуемая цена

13 руб.



Газета нашего города • Рязань

РОССИЙСКИЕ БОГАЧИ КОПАЮТ СЕБЕ БУНКЕРЫ ОТ БАНДИТОВ И ТРАМПА



Зарываясь под землю, хозяева убежищ хотят обеспечить себе не только безопасность, но и максимальный комфорт.

Подробности читайте на > [страницах 10 - 11.](#)



Кадр из фильма

«Людк, а Людк, глянь, чё делается...»

Евгения КОРОБКОВА

На 84-м году жизни скончалась Нина Дорошина, всенародно любимая актриса, создавшая в фильме «Любовь и голуби» один из самых ярких женских образов за всю историю советского кино.

Кто не знает круглолицую, румяную Надюху... Буквально на днях по Фейсбуку ходил уморительный кадр из фильма «Любовь и голуби», где к образу Надюхи в деревенском наряде приделали подписи а-ля журнал Vogue. «На Надежде: тренч из габардина с оригинальными пуговицами «Берберри» - 145 тысяч рублей, рейтузы «Александр Вонг» - 8946, сумка «Биркин»...

Продолжение читайте на > [странице 14.](#)

Бюджетникам пообещали резкий рост зарплат в 2018 году

Александра КОЗЛОВА

В частных компаниях оклады тоже могут подняться.

Уже в этом году зарплаты бюджетников вырастут на 13 - 15%. Такой прогноз сделал Центробанк. Напомним, согласно майским указам президента к 2018 году зарплаты учителей, медсестер, работников культуры должны быть

не ниже средней в их регионе. Другие работники бюджетной сферы (врачи, работники высшей школы, ряд других) должны иметь 2-кратный уровень оплаты труда от среднего по региону. С октября 2017 года уровень оплаты труда, по данным Росстата, вырос на 7 - 8%. В этом году эксперты прогнозируют не менее 10% прибавки. Свою лепту внесет и запланированное с 1 мая повышение минимального размера опла-

ты труда (МРОТ) до прожиточного минимума - до 11,1 тыс. рублей. В результате оплата труда вырастет еще на 1,5 - 3%.

Растут зарплаты и в коммерческих организациях. Причина - дефицит квалифицированных кадров. Рекордный рост зарплат в нефтеперерабатывающей отрасли - в 2 раза по сравнению с январем 2017 года. В химпромышленности - на 14,1%. В машиностроении - почти на 13%.

Борис КУДРЯВОВ/Экспресс-газета



Юлия ХОЖАТЕЛЕВА

Анастасия Заворотнюк выплатила почти полмиллиона долларов банку и выбралась из долгов.

Многолетняя тяжба 47-летней актрисы с Русским ипотечным банком завершилась миром. Пять

Моя ипотечная няня

лет назад из-за резкого скачка курса Заворотнюк не сумела вовремя вернуть 435 000 долларов, которые взяла на покупку дома. С 2014 года ее долг вырос фактически вдвое плюс штрафы.

На начало 2017 года банк насчитал Заворотнюк долг в \$1 млн. Банк пытался признать артистку банкротом, но суд отказал. Анастасия пыталась оспорить действия банка, который отказался принимать ее земельный участок в Подмосковье в качестве обеспечения кредита.

На одном из последних заседаний судья частично удовлетворила требование банка о выплате неустойки в размере 450 593 долларов. Заворотнюк и суд согласовали условия, которые всех устроили. Из решения суда понятно, что на момент подписания мировой долг Заворотнюк составлял \$525 542,0. «Стороны договорились, что долг будет считаться полностью погашенным в случае выплаты взыскателю суммы в 300 000 долларов и 9 000 000 рублей», - говорится в решении суда.

Путин поговорил с Евкуровым о доходах и расходах

Дмитрий СМЕРНОВ

Глава Ингушетии рассказал президенту об обстановке в республике.

- По итогам 2017 года у нас есть позитивные изменения, в том числе по снижению безработицы, - доложил глава Ингушетии Юнус-Бек Евкуров на встрече с Владимиром Путиным. - Результаты небольшие, но они дальше будут лучше, потому что вновь построенные экономически важные объекты уже «становятся на крыло» и начинают давать результаты. Нужно время, чтобы они втянулись в цикл работы.

Глава республики особо отметил хорошие результаты по агропромышленному

комплексу и социальным вопросам.

- Мы на 27% снизили двухменку в школах и полностью ликвидировали трехменку - заявил он. - Детскую смертность снизили на 50%. Перинатальный центр построен за 1,5 года - это 1,5 тысячи новорожденных детей.

Как выяснилось, Ингушетия опережает страну в вопросе, который недавно обсуждался на совещании президента с правительством.

- Весь общественный транспорт республики уже работает на газомоторном топливе, - сказал Евкуров. - Мы специально заказали на Нижегородском заводе переоборудование автобусов на газомоторное топли-



Юнус-Бек Евкуров пришел к президенту не с пустыми руками. Он принес фотоальбом построенных в Ингушетии школ, детских садов и перинатального центра.

во. С помощью «Роснефти» мы в этом году начинаем строительство еще трех новых газовых автозаправочных станций.

- Это очень хорошо, - похвалил Путин. - Вы как-то мне задавали вопрос по собственным доходам республики: многие школы и садики построены в том числе и за счет соб-

ственных доходов, но у нас большие деньги идут на содержание этих объектов, - попросил помощи глава Ингушетии. - Только на содержание объектов здравоохранения уходит почти полтора миллиарда рублей.

- Но вам есть что содержать, - согласился Путин.

ПАМЯТЬ

Бюст Ельцина установили в Москве

Роман ГОЛОВАНОВ

Он занял свое место на Аллее правителей России.

В 11-ю годовщину смерти Бориса Ельцина на Аллее правителей в центре Москвы Российское военно-историческое общество (РВИО) установило его бронзовый бюст. Тут плечом к плечу уже стоят 42 главы нашего государства - от Рюрика до Горбачева. Уживаются на одной аллее и Николай Второй, и Владимир Ленин - последний император и первый «вождь пролетариата» расположились друг напротив друга.

23 апреля к ним присоединился и первый российский президент. Автор всех бюстов - скульптор Зураб Церетели.

На открытие пришли вдова первого Президента России Наина Ельцина и министр культуры Владимир Мединский.

- Главное, о чем нельзя не сказать, что не может отрицать никто, - именно при Борисе Николаевиче мы получили свободу, возможность самостоятельно делать свой выбор, определять свою судьбу, - сказал Мединский.

Основная цель Аллеи правителей - позна-



Бронзовый бюст Бориса Ельцина занял свое место по соседству с бюстом Михаила Горбачева. В жизни они были «политическими противниками», а в истории встали рядом.

вательная, а не политическая, это место не для полемики, а для размышлений.

- Мы хотим, чтобы люди, приходящие туда, получали знания о своей истории, глядя на образы царей и генсеков, - поделился с «КП» научный директор РВИО Михаил Мягков. - Понимаем, что у людей разные взгляды на прошлое, разное отношение к разным правителям. Поэтому у нас на территории аллеи дежурит охрана.

Впрочем, брожение в умах вокруг фигуры первого Президента России сохраняется до сих пор.

- Из песни слов не выкинешь. Борис Нико-

лаевич вписан в нашу историю и на Аллее правителей вместе с остальными государями стоять должен, - рассказал «Комсомолке» публицист Анатолий Вассерман. - Но это, на мой личный взгляд, пока единственное место, где может находиться памятник Ельцину. При всех сложностях 90-х годов, считаю, он для страны сделал больше плохого, чем хорошего. Это очень неоднозначный руководитель. Но у нас также спорят относительно вклада в развитие страны Николая Второго или Ивана Грозного. Ничего с этим не поделаешь. И из истории их не вычеркнуть.

ТЕМ ВРЕМЕНЕМ

Президент присвоил Героя Труда Марку Захарову

Дмитрий СМЕРНОВ

Подписан указ о награждении высшим званием.

Ежегодно накануне 1 Мая Владимир Путин присуждает пятерым заслуженным гражданам страны им же возрожденное несколько лет назад звание Героя Труда. В этом году высокой награды удостоились и те, кого знает вся Россия, и те, чьи имена до сих пор были известны лишь узкому кругу.

«За особые трудовые заслуги перед государством и народом» Героями Труда в 2018 году стали:

- ✓ художественный руководитель театра «Ленком» **Марк Захаров**,
- ✓ гендиректор компании «Туламашзавод» **Евгений Дронов**,
- ✓ главный тренер волейбольного клуба «Уралочка» **Николай Карполь**,
- ✓ проходчик шахты «Талдинская-Западная-2» компании «СУЭК-Кузбасс» **Александр Куличенко**,
- ✓ профессор Российского национального исследовательского медицинского университета имени Пирогова **Галина Савельева**.

✓ По той же уже установившейся традиции звезды героям президент вручит лично 1 Мая.



Дмитрий Смирнов в «Коридорах власти» по будням с 9.45 (мск) на Радио «КП».

В контакте



Вступайте в нашу группу ВКонтате vk.com/kp.ru



http://www.kp.ru/

ТОЛЬКО НА САЙТЕ KP.RU

ДИСКУССИЯ

Надо ли вводить в школах отдельное обучение мальчиков и девочек?

ВИДЕО

Кошка, проехавшая на подвеске 150 км, стала звездой соцсетей

ЗВЕЗДЫ

Восемь секретов красоты Энди Макдауэлл



globallookpress.com

Отравление Скрипаля повесили на безжалостного агента ФСБ Гордона

Ася ХОВАНСКАЯ,
Аббас ДЖУМА

Тот якобы действовал с пятью подопечными и вернулся в Россию.



Вот он, агент-убийца Гордон. Говорите, ничего не видно? А вот британцам сразу все ясно стало.

В деле Скрипаля появился первый подозреваемый и даже фоторобот. Но такой, что лучше бы его не показывали, чтобы не позориться: с закрытыми глазами и полностью размытым лицом. Но с важной припиской: «Подозреваемый убийца Гордон в 80-х годах». Такая точность, конечно, призвана развешать любые заковыристые в вас сомнения.

«Ему 54 года, он бывший сотрудник ФСБ. Предположительно использовал фальшивый паспорт на имя Михаила Савицкиса и пару других. Детективы полагают, что группа из

шести человек совершила химическую атаку на двойного агента Сергея Скрипаля и его дочь Юлию. Полиция опасается, что все они уже улетели обратно в Россию и их никогда не смогут допросить», - пишет британское издание The Sunday People со ссылкой на источники в следствии.

Имя Гордона всплыло во время пятиминутного допроса 59-летнего перебежчика Бориса Карпичкова. Тот сообщил изданию, что их пути с Гордоном пересеклись в начале 90-х. Карпичков служил тогда майором в Латвийской ССР.

- Он был очень умным, образован-



Катерина МАРТИНОВИЧ

■ ВОПРОС ДНЯ



Некоторые богатые россияне строят в загородных домах бункеры на случай ядерного удара или стихийных бедствий (подробнее - на стр. 10 - 11).

В связи с этим вопрос:

А как вы готовитесь к возможным ЧП?

Виталий МИЛОНОВ, депутат Госдумы:

- Считаю, что покупать бункеры - это идиотизм. Глупо думать, что коробка из бетона и стекляшек кого-то спасет. Готовиться нужно по-другому. Нужно начинать со своего внутреннего мира, а не тратить деньги на ерунду.

Алексей МАМОНТОВ, президент Московской международной валютной ассоциации:

- Вообще не готовлюсь. На меня большое впечатление произвел пример одного моего товарища. Он очень сильно опасался за имущество и жизнь, установил какие-то крутые охранные системы, сигнализации, супердвери... Только все сделал, как умер от острой сердечной недостаточности.

Андрей ТУМАНОВ, главный редактор газеты «Ваши 6 соток», председатель Московского союза садоводов:

- У меня под дачей есть погреб. Я его постоянно расширяю. Пока для урожая картофеля, банок, соков. Но если его еще чуть-чуть увеличить, то уже можно будет и кровать там поставить. Погреб удобен еще тем, что даже в 30-градусные морозы там всегда около +4 градусов.

Александр ЗАКАТОВ, директор канцелярии Дома Романовых:

- С советских времен дома у меня всегда есть мыло, соль, спички, но при этом я понимаю, что в случае войны это вряд ли все пригодится. Верю в Бога, и если что-то суждено, то случится. А рытье бункеров - глупость, трата ресурсов и денег.

Вадим ДРОБИЗ, гендиректор Центра исследований рынков алкоголя:

- Не считаю ситуацию излишне взрывоопасной, она обычная. Поэтому никаких оснований для создания запасов керосина, соли, сахара, спичек, консервов нет. Но запас алкогольной продукции у меня дома всегда большой. Хотя практически не пью. Просто чтобы было. На случай ЧП в виде приезда гостей.

Василич, читатель сайта KP.RU:

- Недавно с женой закатали еще 40 банок тушенки. Гораздо спокойнее себя чувствуем, когда погреб забит.

Сергей, слушатель Радио «КП» (fm.kp.ru):

- Напряженная ситуация в мире недавно заставила понервничать. Вместе с женой стали изучать подвал дома и наконец узнали, где в нашем районе бункер, в котором можно пересидеть.

Вы тоже можете дать свой ответ на «Вопрос дня» на нашем сайте - самый интересный мы опубликуем в «Комсомолке».

Главные темы дня и другие новости

ЧИТАЙТЕ НА САЙТЕ **kp.ru** СЛУШАЙТЕ НА РАДИО **FM.KP.RU**
Телефон прямого эфира 8-800-200-97-02 (звонок бесплатный!)

За последние сутки наш сайт посетили 3 миллиона 201 тысяча человек

■ КОММЕНТАРИЙ ЭКСПЕРТА

Владимир ЛУЦЕНКО, бывший руководитель подразделения ФСБ России по борьбе с терроризмом:

Пишите лучше про гречку!

- Лучше бы они и дальше писали о гречке. Все это несерьезно. Ну опять никаких доказательств - только какие-то неназванные источники, позывные и шпион, которого никто не видел и вряд ли увидит, потому что он уже в России. Все это выглядит как попытка еще раз привлечь внимание к откровенно провальному делу, в котором запутались сами британские силовики. Это напо-

минает то, как северокорейские перебежчики сообщают Сеулу о том, что лидер КНДР скармливает своих родственников собакам и расстреливает их из миномета. Это публикуется в желтой прессе, откуда потом перетекает в авторитетные западные издания. И вот перед нами уже не фейк, а информация из The New York Times со ссылкой на их источники.



Все подробности истории - на сайте kp.ru

■ ГОСУСЛУГИ

Александра КОЗЛОВА

Правительство одобрило увеличение госпошлин за их выдачу.

Водителям и туристам придется раскошелиться на получение новых документов. Правительство одобрило законопроект об увеличении пошлины за выдачу загранпаспорта нового поколения и водительских прав. Дальше законопроект должен

Водительские права и загранпаспорт подорожают

пройти через Госдуму и получить утверждение президента.

Сейчас госпошлина за оформление биометрического загранпаспорта составляет 3,5 тыс. руб. Теперь за паспорт граждан старше 14 лет собираются взимать 5 тыс. руб. Для детей младше 14 лет сбор вырастет с 1,5 тыс. до 2,5 тыс. руб. Водительские права

подорожают на тысячу рублей - новоиспеченные водители заплатят 3 тыс. руб. за основной документ. Кроме того, вырастет пошлина на регистрацию транспортного средства. В настоящий момент свидетельство стоит 800 руб., а будет 1,5 тыс. руб.

В пояснении к законопроекту сказано, что повышение цен позволит компенсировать затраты бюд-

жета «на создание инфраструктуры для внедрения документов нового поколения». Вероятно, имеется в виду создание новых МФЦ - многофункциональных центров. Напомним, что с февраля у них появилась услуга «одного окна». Теперь можно заказывать несколько документов одновременно - просто перечислить их в одном заявлении.

ОБМЕННЫЙ КУРС
Доллар США \$61,77 + 44 коп.
Евро €75,79 + 14 коп.
НЕФТЬ
\$ за баррель 73,4 - 0,3%.
По данным Bloomberg на момент установления курсов валют



Самые горячие новости обсуждаем в программе «ПодЗарядка!» по будням с 7.05 до 11.05 (мск) на Радио «КП».

Первая узница маньяка из рязанского райцентра рассказала по ТВ, почему не выдала преступника

Карина КАРЕЛИНА

Елена Малахова призналась в программе «На самом деле», что провела в бункере у Мохова 2,5 недели

Одна из узниц скопинского маньяка Елена Малахова прошла проверку на детекторе лжи в программе «На самом деле» («Первый канал»). В эфир программа вышла 19 апреля.

Елена рассказала о событиях 20-летней давности, когда она, будучи 13-летней подростком, оказалась в плену у маньяка. Она призналась, что друзья оставили ее около дома Виктора Мохова, и после удара по голове девочка оказалась в подвале. Таким образом, она утверждает, что стала первой жертвой скопинского маньяка.

- Помню, что за мной побежал Мохов. После удара по голове я потеряла сознание и очнулась в бункере. Там были белые стены, стояла кровать, тумбочка и плита. Я сначала не поняла, что это подвал. Потом пришел он и включил свет, - рассказала Елена.

Женщина призналась, что маньяк



издевался над ней и караулил, чтобы она не сбежала. По словам Малаховой, она была в заточении 2,5 недели, и ей удалось сбежать перед Новым годом. Она рассказала, как ударила маньяка кастрюлей по голове и убежала от него.

- Я не стала заявлять в полицию, потому что боялась огласки. Сами

понимаете, что такое деревня. Потом я уехала, чтобы не вспоминать об этом, - призналась она.

Признанная соучастницей скопинского маньяка Елена Бадукина обвинила Малахову во вранье. Также в программе приняла участие еще одна жертва маньяка Екатерина Мартынова, которая упрекнула Ма-

лахову в бездействии.

В программе выступил бывший следователь областной прокуратуры Дмитрий Плоткин. Он рассказал, что по материалам дела, Малаховой удалось вырваться и убежать, когда Мохов не закрыл люки. Он также сказал, что Елена не давала показаний о том, что ударила маньяка кастрюлей по голове.

После проверки Малаховой на детекторе лжи, эксперт рассказал, как на самом деле она попала к Мохову. По его словам, девочку привезли маньяку ее знакомые и продали за 150 рублей. В первую интимную связь с Моховым она вступила добровольно, а далее он насильно удерживал ее в заточении.

В завершении передачи полиграф не подтвердил причастность Елены Бадукиной к насильственному удержанию Малаховой в бункере.

Напомним, в сентябре 2000 года 54-летний слесарь из Скопина Виктор Мохов запер в бункере около своего дома двух несовершеннолетних девочек и 4 года издевался над ними. В мае 2004 года его осудили на 17 лет лишения свободы в колонии строгого режима.

■ ПОСЛУШАЕМ



Группа Feelin's отметит с рязанцами международный день джаза

Гостей вечера ожидает программа, состоящая из замечательных хитов мировой и советской эстрады

26 апреля в ресторане «Небо» состоится праздничный концерт известной рязанской группы Feelin's. На сцене с коллективом под управлением Геннадия Филина выступит Сергей Гриматин - харизматичный яркий вокалист с приятным баритоном. Гостей вечера ожидает программа, состоящая из замечательных хитов мировой и советской эстрады и популярного

джаза. Специальными гостями концерта станут талантливые юные дарования из детского музыкального театра «Созвездие добра» - все ребята будут по-настоящему импровизировать под живой аккомпанемент!

Предстоящий концерт посвящен международному дню джаза, который отмечается во всем мире. В 2018 году ЮНЕСКО выбрало Санкт-Петербург столицей проведения этого праздника в связи с исключительным вкладом России в развитие этого искусства.

Во многих российских городах, где активно развивается джазовая культура, по инициативе местных

организаторов состоятся праздничные музыкальные события.

В Рязани инициатором подобного концерта является группа Feelin's. Официальные празднования состоятся 30 апреля в северной столице, куда съедутся самые известные джазмены со всей планеты. Рязанские любители хорошей музыки смогут насладиться всей красотой и многообразием джаза и блюза в исполнении признанных мастеров импровизации 26 апреля в 20:00 на сцене одного из лучших ресторанов города.

Бронирование билетов по телефону 407-000.

■ ПЕЧАЛЬНАЯ СТАТИСТИКА

За прошлое лето в Рязанской области из окон выпали 15 детей

Мария БЛИНОВА

Одного ребенка спасти не удалось.

Рязанская областная прокуратура привела следующую статистику: в весенне-летний период прошлого года 15 малолетних детей выпали из окон квартир и балконов многоквартирных домов региона. Дети получили травмы разной степени тяжести, один ребенок погиб.

По информации ведомства, во всех случаях дети в этот момент находились без присмотра. Большинство падений произошло после того, как ребенок опирался на противомоскитную сетку.

Прокуратура напоминает несколько правил, которые помогут избежать трагедии:

- ✓ никогда не держите окна открытыми, если дома ребенок;
- ✓ не оставляйте маленьких детей одних и отодвиньте от окон

все виды мебели, чтобы ребенок не мог залезть на подоконник;

✓ не рассчитывайте на противомоскитные сетки, как на средство защиты. Более того - сетка может способствовать трагедии, поскольку ребенок чувствует себя за ней в безопасности, опирается как на окно, так и на нее;

✓ установите на окна блокираторы, чтобы ребенок не мог без вас открыть окно: монтировать фиксаторы должны только профессионалы - не экономьте на безопасности своих детей;

✓ по возможности, открывайте окна сверху и защитите их оконными решетками. Но помните, что в таком случае должен быть запорный механизм, который легко можно открыть в случае пожара;

✓ если вы что-то показываете ребенку из окна, всегда крепко фиксируйте его: будьте готовы к резким движениям малыша, не держите ребенка только за одежду.



За любопытными малышами – глаз да глаз. А при их приближении к окну... внимание усиливаем в стократ.

Подработка в офисе для пенсионеров
Тел.: 99-09-51

Реклама

Доход до 15 т.р.

Интересная работа
4 часа в день / 5 дней в неделю
20 000 рублей в месяц
8 (4912) 99-47-17

Реклама

Власти не собираются вновь обсуждать застройку в районе улицы Есенина

Антон КОНОВАЛОВ

Администрация заверила активиста, что горожане проект поддержали, а перенос слушаний не повлиял на их результаты.

Отвечая на комментарии на странице губернатора Николая Любимова, администрация Рязани сообщила о своей реакции на недавнее представление прокуратуры. Согласно последнему, подлежит отмене результат публичных слушаний по проекту планировки территории в районе улиц Электrozаводская, Улиц



кого, Есенина, Грибоедова, Лермонтова. Причина: мероприятие перенесли в другое место за день до его проведения, хотя по закону

общественность должна узнать об этом не позднее, чем за 10 дней.

Городские власти настаивают, что слушания перенесли из-за форс-мажорного обстоятельства (отключения электричества) и что «были предприняты все меры» для участия в них всех желающих.

Иллюстрируют свою позицию чиновники тем обстоятельством, что на слушания явился 131 гражданин, а в комиссию поступило почти 2,5 тысячи подписей за.

Губернатор Николай Любимов уже дважды заявил о необходимости вновь провести общественное обсуждение по данному вопросу, а и.о. главы администрации Сергей Карабасов, тем не менее, спорный проект утвердил. Документ предполагает, в том числе, строительство шести жилых домов выше 20 этажей с коммерческими помещениями и общественным пространством.

ИЗ ПЕРВЫХ УСТ

ПУБЛИЧНЫЕ СЛУШАНИЯ ПО ИЗМЕНЕНИЮ СТАТУСА ТРЕХ УЧАСТКОВ СОЛОТЧИ ПРОЙДУТ В НАЧАЛЕ МАЯ

Землю планируют перевести в зону под многоквартирные дома.

10 мая в Рязани состоятся публичные слушания по земле в Солотче - в один день рассмотрят изменение статуса сразу трех участков. Официально информация о назначении слушаний опубликована в газете Рязанские ведомости 19 апреля.

Первый участок, площадью 3,5 тыс. кв. метров, расположен по адресу Солотча, 8 к. 39 и сейчас относится к зоне застройки зданиями временного проживания. Земле хотят придать статус зоны с многоквартирными жилыми домами.

Еще два участка расположены по адресу Солотча, 34. Один из них площадью почти 5 тыс. кв. метров, второй - более 11 тыс. кв. метров. Назначение этой земли также планируют поменять с зоны под временное жилье на зону, предназначенную под многоквартирные дома.

Публичные слушания по изменению статуса всех трех участков пройдут в Рязани по адресу: ул. Введенская, д. 107, каб. 219 (тел. 29-78-17).

Начало: по первому участку в 18:00, по второму и третьему - в 18:30.

Мария БЛИНОВА.

ГО-О-О!

Два месяца футболисты-любители два месяца будут бороться за Кубок «Русской кожи»

Александр ОЗЕРКОВ

Турнир среди любительских команд стартовал уже в 24-й раз.

Торжественное открытие турнира по мини-футболу прошло в субботу, 21 апреля, на стадионе «Золотые купола». На очередные соревнования в «Золотой», «Серебряный», «Бронзовый» и «Ветеранский» кубки заявили 132 команды.

Участников поприветствовали гендиректор АО «Русская кожа» Андрей Низов, председатель совета директоров ГК «БАРС», депутат Рязанской городской Думы Александр Лемдянов и президент рязанского регионального футбольного союза и ФК «Рязань» Дмитрий Малахов.

ПЕРВЫЕ ИГРЫ - ПЕРВЫЕ СЮРПРИЗЫ

Команда «Браво» открыла счет в матче с командой «Южный», но в итоге убедительная победа команды «Южный» 6:1. Клуб 900 также занес в свою копилку первую победу над командой «Азард групп» - 3:1, Дмитрий Акишин отметился 2 голами в этой встрече. «Реставрация» уверенно победила новичка турнира команду «Воскресенье» со счетом 3:0. Рязанский радиозавод не без труда одолел сопротивление команды «Импульс» - 3:2, Сергей Буравлев из команды «Рязанский Радиозавод» забил 2 гола.

В «Серебряном кубке» «Компания Апельсин» в стартовом матче благодаря хет-трику Андрея Королькова побеждает команду

«Марафон» со счетом 3:0. МФК «Азард групп» убедительно берет верх над командой «Плазма» - 7:2, Евгений Борзенков и Кирилл Зубрилин из «Азард Групп» забили по 2 мяча. «Бизнесконтакт» минимально 2:1 взял верх над командой «Белый Лебедь». «Инвест» не смогла остановить «Бас 62» - в итоге 3:1, Дмитрий Савин отметился 2 голами.

ВТОРОЙ ДЕНЬ - НОВЫЕ НЕОЖИДАННОСТИ

По ходу второго тайма усилиями Павла Полянского футболисты «Арктик» смогли повести в счете. Уже в концовке «ГРПЗ» выпустил пятого полевого игрока, но голкипер Роман Малахов наказал соперника за ошибку - 2:0, в пользу «Арктики». В «меди-

КРИМИНАЛ

В Автоколонне 1310 обнаружили растрату 83 тысяч

Мария БЛИНОВА

И возбудили сразу пять уголовных дел.

Рязанская полиция выявила факты растраты бюджетных средств в МУП «Автоколонна №1310».

По информации полицейских, на предприятии составили фиктивный договор подряда на выполнение работ. Сумма сделки - 83 тысячи рублей. Позже эти деньги пошли

на оплату административных штрафов, наложенных на руководителей автоколонны.

Возбуждено 5 уголовных дел по ч. 3 ст. 160 УК РФ (присвоение или растрата), которая предусматривает наказание в виде лишения свободы на срок до 6 лет. Прокуратура возбуждение уголовных дел признала законным, сообщает пресс-служба ведомства. Проводятся следственные и оперативно-розыскные мероприятия.

ПОСЛУШАЕМ!

Рязанцев приглашают на фестиваль колокольного звона



На фестивале попробовать себя в роли звонаря сможет каждый желающий.

Александра СКАКУН

Принимаются заявки на участие.

С 30 апреля по 1 мая в Спасо-Преображенском мужском монастыре (на территории кремля) пройдет четвертый региональный фестиваль колокольного звона. Поучаствовать в нем и продемонстрировать свои навыки может каждый желающий. Заявки принимают

в официальной группе мероприятия «ВКонтакте».

30 апреля с 12 до 14 часов состоится репетиция. 1 мая в 12.30 пройдет молебен - участников фестиваля благословят. Затем, в 13 часов, начнутся выступления. С 15 до 16 часов для рязанцев дадут мастер-класс.

Вход на мероприятие свободный. Возрастное ограничение 0+.



Борьба за мяч идет даже в воздухе.

цинском» дерби «РязГМУ» дважды выходил вперед, но дважды «ОКБ» удавалось отыгаться - 2:2. «ТД Русский хлеб» по ходу второго тайма сломил сопротивление «РЖД» 3:1.

Футболисты «ГК БАРС» и «Эвереста» устроили настоящие качели во втором тайме, победителя-

ми же вышли игроки «ГК БАРС» 4:3.

«Поляны» на последних секундах смогли уйти от поражения в матче с «десантниками» 2:2, а «Желдор» вырвал победу над «Квантом» 2:1. «Новая заря» благодаря мячу Егора Македова минимально одолела «Глобус».

Генеральный директор Почты России Николай ПОДГУЗОВ:

Посылка по региону будет доходить

Глава ведомства рассказал о борьбе с похитителями корреспонденции, собственном опыте работы почтальоном, а заодно о том, как акционирование отразится на уровне обслуживания.

**Владимир ПЕРЕКРЕСТ,
Антон ЧЕЛЫШЕВ**

С ТОЛСТОЙ СУМКОЙ НА РЕМНЕ

- Николай Радиевич, вы приняли руководство Почтой России девять месяцев назад. Трудно было разобраться в таком сложном хозяйстве?

- Хозяйство громадное: 350 тысяч сотрудников, 42 тысячи отделений. Чтобы вникнуть, пришлось поехать по стране - побывал более чем в двадцати регионах, общался с сотрудниками Почты. Выяснил накопившиеся вопросы и у губернаторов, и у обычных клиентов на почте. Специально завел личный аккаунт в Инстаграме. А начал с того, что познакомился с основными производственными профессиями...

- Говорят, вы даже почтальоном поработали. С толстой сумкой на ремне?

- А как без этого? В Твери мы тестируем новый формат. Почтальонов привозят на автомобилях в микрорайон, они высаживаются и разносят корреспонденцию. Вот и я приехал в составе такой бригады. Взял сумку на плечо и отправился по квартирам. Почтальону, конечно, не позавидуешь. И дело не в том, что сумка тяжелая, а в том, что сумка привычна. Обнаружилась куча мелочей, о которых мы даже не задумываемся. Подошел к подъезду. А попасть в него не могу - домофон (в итоге попал, см. фото выше. - Ред.). Эту проблему сейчас решаем - договариваемся с главами муниципалитетов, чтобы нам давали универсальные ключи. Еще сложность - некоторые письма нужно вручать гражданам лично. А люди не всегда бывают дома. Поработал еще и оператором - в московском отделении на Варшавском шоссе. Когда все сам увидишь и опробуешь - быстрее понимаешь, что можно улучшить в нашей работе.



Знакомься с вверенным ему хозяйством, Николай Подгузов лично разносил почту.

- И что же?

- Самое важное - это качество наших услуг. Здесь громадное поле для улучшений. Необходимо внедрять новые информационные технологии, правильно распределять трудовые ресурсы, приводить почтовые отделения в надлежащий вид. Примерно 3000 отделений отремонтируем в этом году. А новые отделения мы открываем в новом формате, по самым современным стандартам. В обязательном порядке - новое оборудование и мебель, столы для заполнения бланков и упаковки отправлений. В отделениях с большим наплывом посетителей - терминалы управления очередью, банкоматы Почта Банка с функцией выдачи и внесения наличных. В московском регионе открыто уже более 60 таких отделений, а по всей стране - около 200.

Обязательно устанавливаем в новых отделениях пандусы для маломобильных групп посетителей, есть и таблички со шрифтом Брайля для слабовидящих.

А ПО МОСКВЕ ДОСТАВКА БУДЕТ СУТКИ

- Основные упреки в адрес почты касаются скорости доставки. Нам пишут, что посылки из Италии до Саратова, например, доходят за пять дней, а из Москвы в тот же Саратов - за неделю. В чем причина?

- Надо разбираться в каждом конкретном случае. Одна из наших основных задач сейчас - развивать логистику. То есть создавать для писем

- Будут ли закрываться отделения на селе?

- Деревню не оставим. Мы считаем, что должны оставаться в каждом уголке нашей страны. Там, где рентабельность отделений в минусе, наверное, нужно думать над более качественной и эффективной работой, понимать, какие услуги мы можем предложить. Но не уходить. У нас 30 тысяч почтовых отделений в сельской местности, там работа почтальона очень почетна, даже передается по наследству.

- Читатели жалуются, что, когда после работы идут на почту, она бывает закрыта. Можно как-то подстроить график под работающего человека?

- Я в курсе этой проблемы - сейчас нет единого удобного для населения графика работы почтовых отделений по всей стране. График необходимо унифицировать, сделать его максимально удобным для граждан.



Видео с Николаем Подгузовым - на сайте kp.ru

и посылок наиболее рациональные маршруты, чтобы почта проходила без задержек. У нас есть современные сортировочные комплексы: во «Внуково» - это крупнейший в Восточной Европе; в аэропорту «Казань» - мы торжественно открыли его в начале этого года. В планах на этот год - запустить вторую очередь центра во «Внуково». Планируем создание аналогичных центров и в Хабаровске, Новосибирске, Екатеринбурге, Ростове, Санкт-Петербурге, еще в ряде городов-миллионников и пятисоттысячников. Это сократит время доставки - оно не будет превышать 48 часов с того момента, как отправление попало в логистический центр региона, где живет получатель корреспонденции. По Москве доставка будет занимать сутки.

Чтобы выстроить та-

кую систему, потребуется около двух лет. Пока это касается только крупных городов. А чтобы обеспечить такую или хотя бы близкую скорость для доставки в небольшие и отдаленные городки и поселки, уйдет еще несколько лет.

Для ускорения доставки также будем развивать наш автопарк. В 2017 году мы обновили его примерно на 15%. Развиваем и автоматическую сортировку - это тоже позволяет серьез-

дополнительные видеокamеры, отслеживаем все процессы на наших сортировочных центрах, так, чтобы ни одна операция, ни один участок, где проходит корреспонденция, не остался без наблюдения. Усиливаем собственную службу безопасности. Недавнее задержание банды похитителей, орудовавшей в одном из сортировочных центров Москвы, - это как раз результат этой работы.

даленных регионах. Ребята могут донести свои идеи напрямую до руководства предприятия и внедрить их - это важно. У нас есть 10 проектов, которые ведет молодежный совет - это вопросы, связанные с работой сортировочных центров, с программой стимулирования, с концепцией «почтальона будущего». В середине года организуем большое собрание для анализа этих проектов. Лучшие из них будут внедрены на практике.

ПЕЧКИН ЖДЕТ ПРИБАВКИ

- Работники почты тоже жалуются - например, на низкие зарплаты...

- Повышать зарплаты мы можем только в пределах собственных экономических возможностей. 1 марта повысили на 5% зарплаты 154 тысячам работников. Это сотрудники городских отделений, в них особенно выросли объемы посылок, а также линейные работники почтамтов. Но для того чтобы можно было повысить зарплаты и остальным, и не на 5%, а больше, нужно и зарабатывать больше. Оплата должна зависеть от выработки - чтобы у работника мотивация была. Будем работать в этом направлении.

- А молодежь идет к вам?

- Идет, и достаточно активно. Средний возраст у нас - 43 года. Многие приходят в начале карьеры - операторами, почтальонами, специалистами в области IT. Мы создали Молодежный совет. В него входят 82 представителя из всех филиалов Почты России, в том числе и в от-

ПОСТКРОССИНГ НАБИРАЕТ СИЛУ

- Традиционная, бу- мажная почта отмирает?

- Граждане все реже пишут друг другу бумажные письма, все больше пользуются электронными сообщениями, мобильной связью, скайпом. Но мы ежегодно продолжаем доставлять около 2,5 млрд. писем и счетов. Это в основном уведомления гражданам от государственных органов - штрафы, извещения, счета за коммунальные услуги. Так что объем значительный.

А еще сейчас набирает силу такое движение как посткроссинг - движение по обмену открытками, в нем участвуют люди из разных стран мира. Россия, кстати, один из лидеров по количеству посткроссеров. Я тоже приобрел к отправке почтовых карточек, лично на 8 Марта подписал тысячу открыток нашим сотрудницам. В Инстаграме они писали мне свои заявки, и я каждой лично написал поздравление.

«МЫ И ПРОДУКТЫ МОЖЕМ ПРИВЕЗТИ»

- Недавно сообщалось, что почта планирует со-

ВОПРОС - РЕБРОМ

но сокращать сроки доставки.

- Еще одна претензия - пропадают посылки.

- Знаете, какой у нас процент пропав? 0,001% от общего количества всех доставок. А доставили мы в прошлом году 365 млн. посылок и около 2,5 млрд. писем и счетов. Конечно, на таком большом объеме даже этот небольшой процент ощущается. Но в Японии, например, доля пропав еще меньше. Так что нам есть к чему стремиться. Мы занимаемся этим вопросом. Устанавливаем



за 48 часов



Александр ГЛУЗ / КП - Санкт-Петербург

В ближайшее время восприятие ведомства населением кардинально изменится.

трудничать с сетевыми супермаркетами. Это как будет выглядеть?

- Да, мы заключили трехстороннее соглашение с «Магнитом» и ВТБ. Ведь что такое почтовое отделение - особенно на селе? У нас же из 42 тысяч отделений около 2/3 находится в сельской местности. На селе почта - зачастую единственный культурный и социальный объект.

Мы там и почтовые услуги предоставляем, и банковские. За два года открыли окна Почта Банка в 12,5 тыс. почтовых отделений, более 80% из них расположены в небольших городах и сельской местности.

Но на селе почтовые отделения зачастую выполняют еще и роль магазина, где жители могут приобрести необходимые товары. Поэтому для сетей мы очень интересны. А нам интересен их опыт. Определять набор товаров ежедневного спроса, устанавливать цены, скидки, акции - это лучше знают специалисты в области торговли. Кроме того, торговые сети - это к тому же и логистические компании с большим количеством автотранспорта.

- Это вы к тому, что на их машине с продуктами можно доставлять и вашу почту?

- Это я к тому, что объединять усилия - выгодно. У нас, кстати, крупнейшая в России

курьерская служба доставки на автомобилях, она действует в 260 городах. Наши курьеры могут доставлять и продукты питания. Мы можем увеличить загрузку наших маршрутов - и получить существенную выгоду. Если нам это удастся, полученную прибыль как раз и будем направлять на увеличение зарплат сотрудникам и на содержание почтовой сети.

АКЦИОНИРОВАНИЕ - ЭТО ВЫГОДНО

- Недавно группа депутатов внесла законопроект об акционировании Почты России. Отразится ли это на работе предприятия?

- Да, в лучшую сторону и на качество услуг, и на перспективах по повышению зарплат. Появится возможность быстрее принимать экономические решения. Ведь Почта России конкурирует в крупных городах с американскими, французскими, немецкими доставщиками. Они у нас отбирают бизнес...

- А что сейчас мешает конкурировать, за счет чего станет лучше?

- За счет того, что АО - более прогрессивная форма по сравнению с ФГУП, которым мы пока являемся. Как АО мы не будем сталкиваться с тем, что большое количество федеральных органов исполнительной власти так или иначе принимают участие в наших экономических решениях. Это уже признанная правительством неэффективная форма хозяйствования. Фактически Почта России осталась единственным

таким крупных предприятием, все большие государственные компании стали акционерными обществами. В АО и вопрос инвестиций будет решаться легче, и привлечение заемных средств, и вовлечение имущества в хозяйственный оборот, и более эффективное его использование. Так что я выступаю за скорейшее акционирование нашей компании.

- А население сможет купить акции?

- Нет, 100% акций будет принадлежать государству. Но уверен, что мы предложим гражданам более качественные услуги, и это будет для них важнее.

ПОДПИСКА

В этом году тарифы не повысили и дали 1,5 млрд. на скидки

- Почта России всегда была главным каналом распространения прессы. Как сейчас обстоят дела с подпиской?

- Это очень важный элемент социального сервиса. В 2018 году мы решили не повышать тарифы, оставили их на уровне прошлого года. Примерно на 2,5 тысячи изданий предоставляем скидку - от 20 до 25%. Мы дружим с газетами и журналами и стараемся максимально гладко проводить подписную политику, даже неся при этом существенные затраты. За 2017 год мы из собственных средств выделили около 1,5 млрд. рублей на предоставление скидок для подписчиков и издателей.



Главное в доставке - скорость и сохранность.

Дария ЛЯХНИЦКАЯ

НОВШЕСТВО

Авиапочты станет больше

- У вас же есть собственная авиация. Оправдывает она себя?

- Конечно. Мы эксплуатируем два самолета Ту-204С. Это позволяет комфортно себя чувствовать, особенно когда у авиакомпании пиковые нагрузки. Они больше сконцентрированы на перевозке пассажиров, а не почты и в высокий сезон повышают тарифы. В результате мы вынуждены перевозить почтовые отправления по более высоким расценкам. А у собственной авиации таких перепадов нет. Еще выигрывает - в гибкости графика, маршрутов. Можем направлять наши «тушки» туда, где отсутствует регулярное авиасообщение. Так что свои самолеты - эффективное решение. Но надо ли расширять авиапарк - это нужно просчитать.

В Советском Союзе почта и авиация хорошо взаимодействовали, мы хотим восстановить эту модель. Почтовики всег-

да заранее знали день, час, маршрут и сколько почтового груза они смогут взять на борт для доставки из точки А в точку Б. Если нам удастся добиться восстановления такой схемы, то, может быть, расширения авиапарка Почты России не потребуются. Если столкнемся со сложностями, возможно, придется его развивать.

- Включая дроны?

- Да, мы будем продолжать заниматься этим вопросом. Если в Бурятии (где произошло падение дрона. - **Ред.**) мы были приглашены в качестве гостей, то теперь самостоятельно проведем дополнительные тесты - не менее ста испытаний. Потому что доставка почтовых грузов беспилотными летательными аппаратами - это нужная технология, в ряде удаленных регионов без нее не обойтись. Постараемся ее качественно внедрить.



ПЕНСИОННЫЙ ФОНД РОССИИ

Удобный способ взаимодействовать с Пенсионным фондом

Электронные сервисы пенсионерам

В Пенсионный фонд без очередей и ожидания

НОВОЕ! Сделать перерасчет пенсии

• Изменить способ доставки пенсии и соцвыплат

• Перейти с одной пенсии на другую

• Назначить ежемесячную денежную выплату (ЕДВ)

• Назначить федеральную соцдоплату к пенсии (ФСД)



Больше сервисов - на сайте **ES.PFRF.RU**

• Распорядиться набором социальных услуг (НСУ)

• Компенсировать расходы на проезд к месту отдыха (пенсионерам-северянам)

• Получить справки

• Записаться на прием в Пенсионный фонд

• Задать вопрос специалисту Пенсионного фонда

Для получения электронных услуг Пенсионного фонда **используйте ваши логин и пароль от Портала госуслуг www.gosuslugi.ru**. Зарегистрироваться на Портале можно в управлениях и клиентских службах Пенсионного фонда России, а также в других удостоверяющих центрах.



8-800-302-2-302 (по всей России)



Получайте услуги Пенсионного фонда через приложение для смартфонов



Как пользоваться электронными сервисами Почты России - на сайте kp.ru



СКАЗАНО!

«Кубок Татарины? Может, после третьего раза руководство КХЛ задумается о таком переименовании... Эмоции после каждой победы одинаковые - максимально положительные. Их ни с чем не сравнить. Мы начинаем сезон с желанием победить, и нам это удалось!»

(Данис ЗАРИПОВ, форвард «Ак Барса», - журналистам.)

■ ГО-О-ОЛ!

«Дзюба, пусть будет сила духа, как у Винни-Пуха»

Сергей КИРИЛЛОВ

Питерские фанаты на матче «Арсенал» - «Зенит» (3:3) в Туле вывесили плакат в адрес своего бывшего игрока.

Что имеем - не храним... Одна из главных интриг 27-го тура чемпионата России по футболу: сможет ли **Артем Дзюба**, отданный из «Зенита» в «Арсенал» в аренду, забить команде, которой оказался не нужен. Перед матчем болельщики «Зенита» в поддержку своего бывшего форварда вывесили плакат: «Дзюба, пусть будет сила духа, как у Винни-Пуха. Ни пера, ни пуха и по жизни пруха».

И Дзюба попер. Уже на третьей минуте Артем отдал пас, с которого **Игорь Горбатенко** распечатал ворота гостей. А во втором тайме, когда «Арсенал» вел 2:1, уже болельщики обеих команд распевали: «Дзюба, Дзюба!»

Концовка матча выдалась уникальной. **Далер Кузяев** забил два мяча - и «Зенит» повел 3:2. Вот тут-то и выстрелил Дзюба, прекрасно сыгравший на добивании - 3:3!

«Дзюба, Дзюба!»

Напомним, что две недели назад в 25-м туре «Зенит» у себя дома проиграл «Краснодару» (1:2), где счет открыл другой бывший игрок «Зенита», **Олег Шатов**. Полузащитник тогда после матча даже расплакался, а фанатский сектор «вираж» приветствовал его стоя.

Результаты: ЦСКА - «Краснодар» - 2:1. «Локомотив» - «Уфа» - 0:0. У «Локомотива» после 27 встреч 57 очков, у ЦСКА - 51, у «Спартака» (перед вчерашней игрой с «Ахматом») - 50, у «Зенита» - 49, у «Краснодара» - 47...

Владимир КРУПСКИЙ («КП» - Казань)

Болельщики «Ак Барса» до утра отмечали третью победу команды в Кубке Гагарина.

Казанские болельщики истосковались по большим победам. «Ак Барс» не выигрывал кубок с 2009 года. Да, был финал против СКА в 2015-м, но о нем в Казани говорить не любят. Перед пятым матчем финальной серии с ЦСКА в городе был настоящий ажиотаж. Фанаты были уверены, что именно сегодня «Ак Барс» оформит

В Казани разрешили не приходить на работу

чемпионство. В ближайших барах забронировали почти все столики, а в багажниках припаркованных машин можно было разглядеть бутылки с шампанским и с куда более крепкими напитками. Было понятно, казанцы ждут долгожданного праздника.

В течение матча фанаты перекидывали диктора, а когда в начале третьего периода **Роб Клинкаммер** забросил, как оказалось, победную шайбу, казалось, что на ледовой арене треснут все стекла. Финальную

сирену не было слышно в гуле фанатской радости. После окончания матча некоторые болельщики пытались прорваться на лед, даже взятку сотрудникам арены предлагали, но к игрокам пустили только жен и детей.

После награждения довольные болельщики хлынули на улицу. Отмечать начали прямо на улице - фонтаны из шам-



«Про большой футбол» слушайте на Радио «КП» по будням с 19.45 (мск).



ГАЗПРОМБАНК

КРЕДИТ НА ВЫСОКИХ СКОРОСТЯХ

от **11,4%** по онлайн-заявкам на сайте

ПОТРЕБИТЕЛЬСКИЙ КРЕДИТ

8-800-100-07-01 | www.gazprombank.ru

0701 | для абонентов МТС, Билайн, Мегафон, Теле2, Мотив

Офис Банка ГПБ (АО) в г. Рязани, ул. Кудрявцева, 5 Б

(4912) 27-05-15

Минимальные ставки по кредиту при наличии обеспечения - 11,4% годовых (срок кредита до 5 лет вкл.) / 13,75% годовых (срок кредита от 5 до 7 лет вкл.). Минимальные ставки по кредиту без обеспечения - 11,9% годовых (срок кредита до 2 лет вкл.) / 12,9% годовых (срок кредита от 2 до 5 лет вкл.), 14,25% годовых (срок кредита от 5 до 7 лет вкл.). Процентная ставка увеличивается (надбавки суммируются): на 0,5 п. п. для не зарплатных клиентов Банка ГПБ (АО); на 1,0 п. п. без личного страхования; на 0,5 п.п. в случае подачи полной заявки не через сайт Банка ГПБ (АО). Валюта кредита: рубли РФ. Максимальная сумма кредита: 3,5 млн руб. Максимальный срок кредита: 7 лет. Требования к заемщику: гражданство РФ, возраст от 20 до 70 лет. Подробная информация на сайте www.gazprombank.ru и по тел.: 8-800-100-07-01. Информация приведена на 02.04.2018 и не является офертой. Банк ГПБ (АО). Генеральная лицензия Банка России № 354. Реклама.



Сирийские войска выбивают ИГИЛ* из квартала Ярмук в Дамаске

Александр КОЦ

Правительственные силы зачищают последний анклав боевиков на юге столицы.

На крыше жилой высотки наблюдатели сирийской армии пьют чай под навесом. Звук пролетающих мимо бомбардировщиков приходит с небольшим запозданием, поэтому увидеть в небе бомбардировщик правительственных ВВС не успеваешь. Есть пара секунд, чтобы выставить объектив своей камеры в небольшую бойницу и нажать на запись. Над позициями боевиков вырастают «грибы» разрывов. Звук детонации приходит несколько секунд спустя.

Стволы крупнокалиберных пулеметов молча уставились на первую линию обороны боевиков в столичном районе Ярмук. Отхожу от них на другую сторону крыши - совсем другой вид. Как будто и нет боев на соседней улице - тротуары утопают в зелени, купаясь в теплых солнечных лучах. Бурный трафик, детский хохот... Свист шальной пули на излете заставляет инстинктивно прижать голову и вернуться на сторону войны.

Ярмук в СМИ часто называют лагерем палестинских беженцев - представляются палатки, полевые кухни, специалисты международных миссий с маской сострадания на лице. Наверное, таким этот лагерь был в 1957 году, когда создавался как приют для беженцев. Сегодня это плотная городская застройка с соответствующей инфраструктурой. С годами Ярмук превратился в один из районов Дамаска, находящегося к югу от центра города. 15 минут на машине от гостиницы - и ты уже на войне.

До недавнего времени Ярмук между собой делили разные группировки, среди которых - и недобитки из ИГИЛ. Когда был решен вопрос с Восточной Гутой, боевики на юге столицы прекрасно понимали, что теперь примутся и за них. Большинство вняло аргументам российских переговорщиков и предпочло выехать на «зеленом экспрессе» в сторону Идлиба. Игиловцам же выезжать фактически некуда - желающих принять к себе этих отмороzków нет даже среди таких террористических группировок, как «Джейш аль-Ислам» или «Фронт ан-Нусра». Поэтому упираться они будут до конца. Но на моих глазах сирий-



Александр КОЦ

Танкисты правительственных сил ведут обстрел боевиков, метр за метром освобождают от них сирийскую землю.

ская армия метр за метром выдавливает игиловцев с их позиций.

Короткими перебежками двигаюсь за сирийским бойцом вдоль земляной насыпи.

- Там передовой край, за ним - боевики в районах Хаджир Асуад (черный камень - араб.) и Ярмук, - размахивает руками в разные стороны чумазый танкист. - Сейчас мы по нему наносим удары. А там у нас танки и военная техника. Наносят удары по перекрестку.

Поступает команда, экипаж забирается в свою машину, по специально насыпанному бульдозером подъему забирается на бруствер, 15 секунд выцеливает стволом и, дав залп, отъезжает в укрытие. В небе снова звук бомбардировщиков. Противостояю объектив между мешков с песком, и на фоне руин домов 30-й улицы он вдруг выхватывает потрепанное колесо обозрения, горки, качели... За семь лет войны здесь выросли дети, которые просто не знают о существовании таких развлечений. Слева от детского парка, всего метрах в 200 от противника, обшитый металлом бульдозер возводит насыпь. Под ней уже семят штурмовые отряды правительственных сил, готовясь к броску. Их прикрывают несколько БМП, без остановки обстреливая позиции террористов, засевших в зданиях напротив. Со стороны такое наступление выглядит не очень впечатляюще, но реальные антитеррористические операции мало чем напоминают киношный эпос.

Под прикрытием насыпи пробираемся на передний край, который сейчас обосновался на территории некогда роскошного Музея железных дорог Аль-Хиджаза. Сейчас советская зенитная самоходка «Шилка» стоит рядом с обгоревшим швейцарским паровозом конца позапрошлого века. А танк Т-62 - у раритетных пассажирских вагончиков. Внутри огромного музея давно

все выгорело. Под открытым небом ржавеют еще десятка полтора старых паровых машин... Бойцы штурмовых отрядов расположились в бывшем здании железнодорожного вокзала. Кто-то внизу наворачивает шаурму с чаем, кто-то наверху пулеметами и автоматами поливает террористов, прикрывая наш подход.

- Это что за болванка? - спрашиваю солдат, указывая



Видео операции в Ярмуке - на сайте kp.ru

на готовую к запуску ракету явно не заводского производства. На ней что-то написано по-арабски.

- Она действительно самодельная, - подтверждают бойцы. - Привод у нее электрический. Будем бить по переднему краю боевиков.

- А что на ней написано? - Имена наших погибших парней. Махар Султани, Хайдура Махди, Абухади Мухаммад, Назар Шиптани и ребята из района аль-Асад. «Это вам за пацанов», - мелькнуло в голове.

Операция по освобождению Ярмука будет продолжаться, судя по всему, не один день. С насюка взять укрепления, которые возводились годами, невозможно. Правительственные силы и не спешат, освобождая район дом за домом, планомерно уничтожая недоговороспособные группировки боевиков.

* Запрещенная в России террористическая организация.

Генсек ООН Антониу ГУТЕРРЕШ: Холодная война вернулась

ДОСЛОВНО

Эдвард ЧЕСНОКОВ

Главный международный орган признал собственную неэффективность.

Невозможность примирения России в конфликте с Западом отмечена на самом высоком уровне. Как сообщил **генеральный секретарь Организации Объединенных Наций (ООН) Антониу Гутерреш** в интервью шведскому телеканалу SVT, мир подошел к «красной черте» вплотную:

- Холодная война вернулась. Но если раньше существовали два однородных блока, были механизмы сохранения диалога и контроля, то сейчас их нет. Нынешняя ситуация стала опасной и на прошлой неделе (во время ракетных ударов США и Британии по мифическим «базам сирийского химоружия». - Ред.) достигла апогея, но я рад, что все успокоилось, - констатировал 68-летний генсек. Впрочем, успокоилось, да не совсем. Главную точку противостояния России и Запада - конфликт в Сирии - ООН разрешить не в силах, что Гутерреш косвенно признал в своем интервью. Возникает вопрос: чем же «вторая холодная» отличается от предыдущей и к чему она может привести?

- Классическая холодная война стартовала в 1946 году, после Фултонской речи британского



Henrik Montgomery/REUTERS

премьера Уинстона Черчилля. Он заявил, что мир раскололся на две половины: на Западе - свобода и демократия, а за железным занавесом, в СССР, - якобы власть тьмы. Началось противостояние двух идеологических моделей: в одной - однопартийная система, отказ от частной собственности, плановая экономика, в другой - все наоборот, - комментирует **ректор Государственного академического университета гуманитарных наук Денис Фомин-Нилов**. - И если бы новая холодная война велась в той же логике, то сейчас США, ЕС и даже Россия (которая с 1991 года тоже стала капиталистической страной) должны были бы воевать с коммунистическими Китаем, КНДР и Кубой. Но все иначе. Нынешняя схватка происходит не между общественно-политическими формациями, а между конкурентами в глобальной экономике и системе ценностей: традиционными устоями, которые отстаивает Россия, и западными ультралиберальными экспериментами. И эта холодная война не перерастает в горячую лишь потому, что есть механизмы сдерживания в виде той же ООН. Американцы были бы рады лишиться нас права вето в Совете Безопасности, но законным путем это сделать невозможно. Так что нынешняя холодная война, как и предыдущая, закончится только в случае полной капитуляции одной из сторон.

Российские богачи копают от бандитов

Александр БОЙКО

После удара США по Сирии в российских соцсетях принялись обсуждать, какую лучше покупать крупу для длительного хранения.

«Рис, тушенку и спички купила, но нервы уже ни к черту», - пишет впечатлительная особа в интернете.

«Если ядерная война, тушенка не спасет. Нужен бункер!» - отвечают ей.

«КП» проверила - многие жители Москвы и Подмосковья бросились заказывать личные бомбоубежища. Что же за укрытия возводят себе москвичи-богачи?

НЕ ДОСТАТЬ ЧУЖИМ

В Москве работают пять компаний, предлагающих состоятельным господам личные «бункеры от любых бед» на загородных участках.

Одни рекламируют свой товар с геополитическим надрывом: «Трампа грозит классными, умными ракетами? Закажите бункер и наплюйте на Трампа!»

Другие - с налетом фантастики: «В нашем бункере вас не достанут и инопланетяне!»

Третьи - с учетом родных реалий: «Опасаетесь грабителей? Беспорядков? Эпидемий? Хотите сохранить свою жизнь? Лучший выход - автономный бункер-сейф!»

Звоню в первую попавшуюся фирму.

- Мне бы, э-э-э, бункерок небольшой, но надежный.

- Да, спрос на наши услуги вырос, - сообщили на другом конце трубки. - У вас есть свободные две сотки?

- Поищу.

- Заполняйте опросный лист.

В листе надо было указать, от какой именно угрозы я желаю защитить свою семью.

КИНОЗАЛ, СЕЙФ...

Еду в фирму. Варианты: от бункерочков за 1,5 миллиона рублей до подземелий за 4 миллиона.

- Ни одно из существующих на рынке укрытий не выдержит попадания бомбы, - объясняет мне гендиректор фирмы Олег Сазонов. - И чем страшнее угроза и дольше надо находиться в укрытии, тем оно дороже. Надо глубже зарываться под землю, больше брать с собой запасов. Мы делаем бункеры из бетона, хотя можем закопать и металлический контейнер.

- А от ядерного взрыва спасет?

- Даст возможность пережить основные последствия

Спецкор «Комсомолки» попробовал заказать такое личное бомбоубежище и даже побывал в одном из них.



Эта подземная кальнянная в мирное время - место для дружеских посиделок, а в трудную годину - надежное укрытие с бетонными перекрытиями.



Этот вариант типа купе - бюджетный, сделанный в металлической трубе диаметром метра 3 - 4, вкопанной в землю на глубине метра-двух, с минимумом удобств.

атаки: ударную волну, облучение, радиоактивную пыль. А в мирное время мы поможем оформить его под кинозал, винный погреб, кальянную, тренажерный зал или сейф.

- Сейчас к вам очередь?

- Спрос каждую весну вырастает, - осторожно отвечает гендиректор. - Но нынче интерес усилился. Хотя в 2014-м он был еще выше.

- Заказчики - столичные богачи?

- Были заказчики и из Ростовской области, живущие недалеко от границы с Украиной...

- А можно посмотреть вживую?

- Мы подписываем с клиентом договор о неразглашении. Даже наши рабочие порой не знают, где и что строят. Соседям инженер может сказать, что хозяин дома копает котлован под бассейн. Потом даже воздуховоды под пни декорируем. Попробуйте сами пообщаться с хозяином...

ЛИШНИМ ЗДЕСЬ НЕ МЕСТО

Владелец бункера назначил мне встречу в районе коттеджного поселка «Вешки-95» под Мытищами (25 км от Москвы). На въезде строгий контроль. Из-за высокого забора видна

лишь крыша дома. Калитку открыл мужчина лет пятидесяти: короткая стрижка, руки в однотонных наколках.

- Роман Андреевич, - представился он. - Меня попросили показать вам бункер. Попробуйте сами найти в него вход...

Передо мной ровный газон. Гараж. С дерева смотрит видеочамера.

- Ага, значит, в гараже?

- Нет. Не угадаете. Позвольте закрыть вам глаза повязкой.

В глазах потемнело. Два шага вперед, три влево. Звук какого-то привода-механизма, в нос бьет сыростью. Нога проваливается куда-то...

- Двери почти параллельны земле, чтобы не выбило ударной волной. Ступайте вниз, но наклоните голову, осторожно, - предупреждает хозяин, придерживая меня за руку.

Пять ступеней вниз, поворот, еще пять ступеней. Опустились под землю метра на три.

- Чтобы открыть следующую дверь, нужно иметь мои глаза и руки, - смеется Роман Андреевич. - Ключи от замков здесь - радужка глаза и отпечатки пальцев. Если прониц чужой, застрянет в этом коридоре навсегда.

Мы в большом помещении, которое больше похоже на ангар. В центре длинный стол,

как в зале для совещаний. Стены отделаны красным деревом, есть холодильник, микроволновка. На стенах откидные кровати, как в купе поезда.

- В конце вагона туалет и душ, - шутит Роман Андреевич. За стеной генератор и установка очистки воздуха.

- А если ядерным взрывом наверху снесет все? И электричество кончится?

- Это ужасно. Но не смертельно, - хитро прищуривается хозяин бункера. - Придется крутить педали на велотренажере, который и будет вырабатывать свет.

- А фотографировать можно?

- Нет! Нельзя. Тут люди серьезные собираются, переговоры ведут. Реклама нам не нужна. О этом бункере даже соседи не знают. Вот, кстати, и они...

Роман Андреевич включает видеомонитор, приближает изображение... и читает надпись на футболке соседа.

- В годы войны все бежали к соседям, у которых был подвал... А теперь...

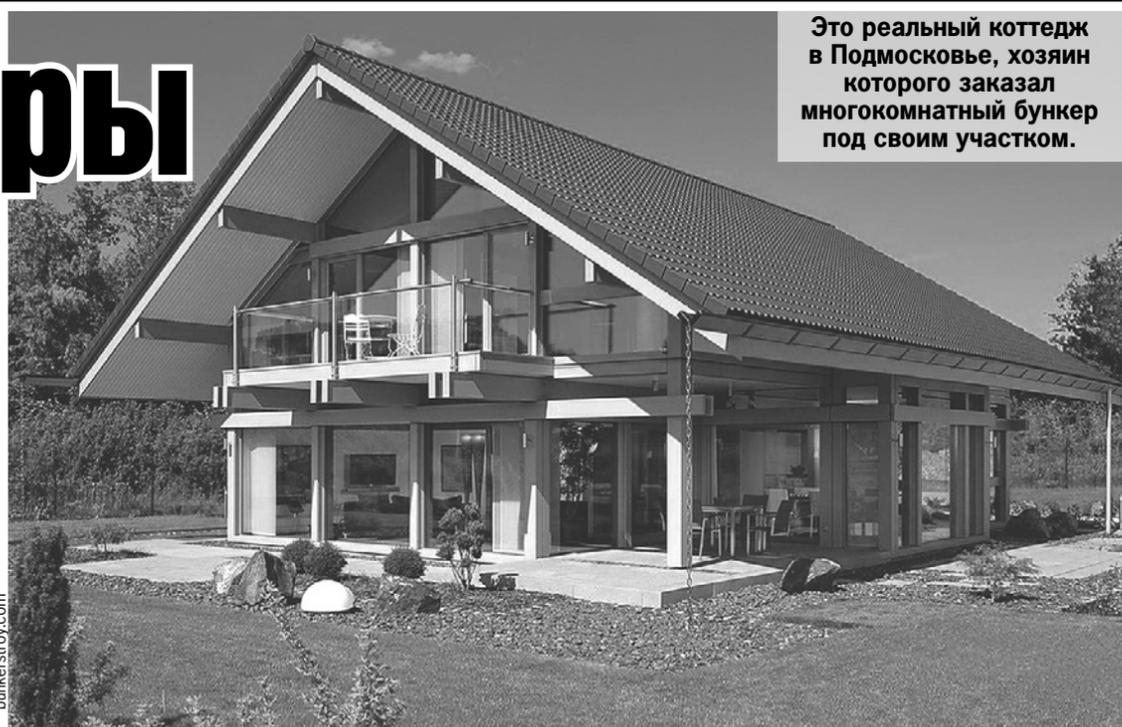
- Тут такие соседи, что, если узнают о приближающейся опасности, скорее тебя жизни лишат, чтобы свою спасти. - Собеседник буквально оглушил меня хлопками в ладоши, имитируя выстрелы. - Да и запасы еды и воды тут рассчитаны ровно на четырех человек. Нельзя лишних людей пускать.

себе бункеры и Трампа

КСТАТИ

900 тысяч - и ты в подземном «домике»

Как стало известно «КП», подобные бункеры есть почти в каждом элитном коттеджном поселке Подмосковья. Специалисты уверяют, что если вы видите группу домов стоимостью выше 1 миллиона долларов каждый, то, скорее всего, под одним из них есть замаскированный вход в защитный бункер. А самое дешевое защитное подземелье «на случай ядерной войны» сегодня предлагают построить за 900 тысяч рублей.



Это реальный коттедж в Подмосковье, хозяин которого заказал многокомнатный бункер под своим участком.

Мне почему-то стало не хватать воздуха.захотелось скорее закрыть глаза повязкой и вынырнуть на поверхность.

У АМЕРИКАНЦЕВ У САМИХ ПАНИКА

- Бывает, что в таких бункерах просят установить оборудование, которое поддерживает определенную температуру и влажность, - рассказывает гендиректор еще одной компании, специализирующейся на строительстве частных и коллективных бомбоубежищ, **Данила Андреев**. - Кто-то хочет коллекцию картин хранить, кто-то мечтает о тайной оружейной комнате или сейфе.

- Среди ваших клиентов не было человека с фамилией **Зархарченко**? И званием полковника?

- Может, и был. Разве сейчас вспомнишь. Говорят, один из клиентов открыл в своем бункере депозитарий для родственников и друзей. Брал ценности на хранение, когда они выезжали за границу. Может, он и был...

- Какие убежища заказывают чаще всего?

- Как правило, мы работаем на серьезные госкомпании, но бывает, обращаются бизнесвумен или богатые домохо-

Вот такой четырехкомнатный бункер на глубине 2 - 3 метров дает возможность пережить не прямое попадание бомбы в коттедж, поскольку находится в стороне от него и имеет, как правило, два выхода и автономную систему жизнеобеспечения.



зайки, которые желают иметь надежное укрытие.

- Для чего?

- Например, муж в командировке. А грабители уже проникли на участок, вскрывают дом. Хозяйка с детьми забегают в такую комнату безопасности (в США их называют паник-рум), откуда связывается с полицией. Двери и воздуховоды бункера нельзя ни прострелить, ни взорвать. Сюда нельзя даже газ пустить. Для защиты от химатаки везде установлены фильтры. В США такие паник-рум стоят порядка 50 тысяч долларов. У нас дешевле.

- Воинственные заявления Трампа заказов вам не прибавили?

- Всплеск есть. Но, знаете, у

американских коллег вообще творится нечто. Там бросились массово скупать бункеры! Причем чаще самые дешевые, бочкообразные.

- Почему именно такие?

- Более экономный вариант, и благодаря обтекаемой форме они хорошо держат ударную волну после ядерного взрыва.

- То есть боятся ядерной войны США с Россией?

- Похоже, очень.

ВСЕ КАК В ПОДВОДНОЙ ЛОДКЕ

- А наши люди какие бункеры предпочитают?

- 90% наших заказов в России - монолит. Это бункеры более дорогие, но более комфортные. В них монтируются

автономные системы вентиляции, фильтрации воздуха, отопления, энергообеспечения и водоснабжения, которые были разработаны еще в 70-х годах прошлого века советскими инженерами. Все как на современных подводных лодках! Пункт управления можно оснастить системой мониторинга окружающей среды, которая будет сообщать, что там наверху: какая погода, уровень радиации...

- Сколько в таких бункерах можно прожить?

- Большинство рассчитано на две недели проживания. Считается, что после этого срока уже можно покидать укрытие.

- А можно дольше наружу не выходить?

- Можно сколько угодно жить под землей. Но для этого нужны дополнительные помещения для хранения источников энергии и провизии. Полностью автономный комплекс может быть укомплектован оборудованием и питанием вообще как космический корабль! Но и стоять будет прилично.

- А если вход завалит радиоактивным пеплом?

- Мы всегда предлагаем запасной выход.

Вопрос дня на эту тему - на > стр. 3.



Хотите обсудить? Ждем ваших откликов на сайте kp.ru

■ СПРАШИВАЛИ? ОТВЕЧАЕМ!

Обещают доход на торгах валютой. Это реально?



Часто вижу рекламу: человек сидит на пляже с ноутбуком и зарабатывает на курсах валют. Тожэ так хочэ. Это реально? **Антон, 25 лет, Смоленск.**

Такой рекламы сейчас много. Скорее всего, вы имеете в виду форекс. Это очень противоречивый рынок. Попытка играть на курсах валют - чистой воды спекуляция, причем очень рискованная.

Главная опасность форекса - большое кредитное плечо (возможность

занять деньги под проценты у компании). Сейчас его ограничили до 1:50 (раньше доходило до 1:1000). Но это все равно много. Простой пример. У вас на счете лежит \$100, но при таких условиях вы можете купить валюты на \$5000. Если ваша ставка сыграет и актив вырастет на 2%, вы заработаете не \$2, а \$100 и удвоите капитал. Но если наоборот, вы потеряете те же \$100, то есть все деньги. Рынки непредсказуемы, поэтому риски велики.

Плюс ко всему в России много компаний, которые называют себя форекс-брокерами, но таковыми не

являются. Красивый сайт, онлайн-кабинет с котировками и заманчивые истории успеха клиентов. Все это ничего не значит. Полно случаев, когда подобные компании исчезали с деньгами клиентов или манипулировали котировками, чтобы «узаконить» проигрыш клиента. Доказать правоту в таких ситуациях очень сложно.

Сейчас контроль за форексом стал жестче. Центробанк выдает лицензии на осуществление этой деятельности и контролирует компании, которые попали в реестр. Лицензию ЦБ получили только 8 игроков рынка (см. полный список на cbr.ru). Там вероятность

обмана сводится к нулю. Но бояться начинающему спекулянту в этом случае нужно самого себя. Игра на валютном рынке - это вероятность выигрыша 50/50 минус комиссия брокера. А поскольку предсказать движение курсов валют почти невозможно, большинство клиентов обычно теряют все сбережения. Истории успешных спекулянтов - скорее исключение из правила. А беспечное времяпрепровождение на берегу океана с ноутбуком - не более чем красивая картинка.

Подготовил Евгений БЕЛЯКОВ.

Спасенные моряки «Норда»:

Один процент был, что проскочим

Галина КОВАЛЕНКО,
Анастасия ЖУКОВА
(«КП» - Крым)**Первым заложникам удалось вернуться домой из украинского плена.**

Почти месяц моряк Дмитрий Таразанов и кок Ирина Оборина провели в украинском плену - с 25 марта, когда пограничники Незалежной в нейтральных водах Азовского моря захватили рыболовецкий сейнер «Норд» с десятью крымчанами на борту. У них забрали российские паспорта и удерживали на судне без запаса продуктов и с гниющей рыбой в трюме. Потом долго не давали перейти границу: раз за разом за отсутствие украинских паспортов и за якобы незаконное пересечение украинской границы. Наконец двоим членам экипажа удалось вырваться на волю и попасть в родную Керчь.

Вылетали из киевского аэропорта «Жуляны» рано



Подробности истории, видео обращения моряков к родным и властям - на kp.ru

утром. В руках - загранпаспорта, выданные посольством РФ в Киеве, и билеты на рейс Киев - Минск (прямого авиасообщения между Россией и Украиной нет).

- В аэропорту долго документы наши мурыжили, - рассказал «КП» Дмитрий Таразанов. - Пограничники смотрели наши российские паспорта, переговаривались, суетились. Один процент был, что мы проскочим. Мы ехали с мыслью, что придется вернуться обратно на Украину. Просто чудо, что все получилось и нас выпустили.

Кока Ирину Оборину встречали дома дочь, мама и брат. - Это самый радостный день в моей жизни! - улыбается керчанка. - Так соскучилась по домашним, что даже своего любименького попугайчика расцеловала! Пока нас на сейнере держали, мы задыхались от запаха тухлой рыбы - пять тонн тюльки гнило в трюме. Спасались как могли: держали кубрик открытым, вентиляция постоянно работала. Но я даже в плену выполняла свои обязанности: готовила завтраки, обеды и ужины.

- Я очень счастлив вернуться в Керчь, - добавляет Дми-

трий Таразанов. - Но с удовольствием уступил бы свою удачу, будь возможность, другим нашим товарищам. Тяжело там находиться. Морально. Мало того что вынуждали признать гражданство Украины, так еще и слежка достала: все наши телефоны были на прослушке, и в гостиницах за нами тоже следили.

Дмитрий добавил, что пережитое не заставит его бросить профессию.

- В море еще пойду, это моя работа, буду ловить рыбу. Никогда ничего не боялся и не боюсь.

Остальные семь членов экипажа летели другим рейсом чуть позже (на утренний уже билетов не было). Хотя у моряков были такие же загранпаспорта, как у Таразанова и Обориной, их пограничники Незалежной уже не проспали - не выпустили. Мало того, рыбакам снова выписали штраф за якобы незаконную попытку пересечения украинской границы. Когда экипажу удастся вернуться домой, неизвестно. Но они держатся молодцом и не теряют боевого духа.

- Мы и раньше дружные были, а после всех этих событий и вовсе стали как одна семья.



Моряк Дмитрий Таразанов и кок «Норда» Ирина Оборина на родной земле.

ЗВОНОК НА УКРАИНУ

«Чувствуем вашу поддержку!»

- Павел, как самочувствие остального экипажа? - Мы дозвонились моряку Павлу Чмыхалову на Украину.

- На сегодня более-менее. Лекарствами обеспечены. Уже не то состояние, что было после высадки нас с рейса. У многих тогда давление поднялось, но сейчас все со здоровьем в порядке.

- Не было репрессий со стороны украинских властей после вашей попытки тоже вылететь в Минск?

- Мы после этого особо не общались с украинскими спецслужбами. Единственное давление, которое оказывается, - психологическое, по поводу принятия украинского гражданства.

- Мы ждем вас в Керчи! Вся страна с вами!

- Спасибо, мы чувствуем вашу поддержку!

■ ФИНАНСЫ

Банк ВТБ в три раза увеличил дивиденды по обыкновенным акциям

Федор ПЕТУНИН

Эксперты советуют инвесторам присмотреться к ценным бумагам банка.

УСПЕЙ КУПИТЬ

Ломать голову над тем, куда вложить деньги, намного приятнее, чем размышлять, откуда их вообще взять. Но подумать придется крепко, ведь нужно, чтобы они приносили доход и надежно сохранились. Вариантов масса - от обычных банковских вкладов до инвестиций в недвижимость и произведения искусства.

Но аналитики советуют присмотреться к ценным бумагам банка ВТБ. А все потому, что он увеличил дивиденды по обыкновенным акциям в три раза. Звучит непонятно? Давайте разбираться, все не так уж сложно!

16 апреля Наблюдательный совет банка ВТБ порекомендовал Общему собранию акционеров в три раза увеличить дивиденды по обыкновенным акциям. Это хорошая новость для миноритарных акционеров - держателей небольших пакетов ценных бумаг банка.

- В этом году мы уравнили доходность по всем типам акций, что позволило нам значительно увеличить выплаты дивидендов по обыкновенным акциям, - сказал заме-

ВАЖНО

ВТБ - банк с государственным участием, контрольный пакет его акций принадлежит Росимуществу. Но из-за увеличения выплат другим - миноритарным - акционерам государство не пострадает. Дело в том, что у Росимущества есть акции ВТБ всех видов, поэтому общая сумма выплат останется неизменной. Государство получит от банка в общей сложности 56 миллиардов рублей.

ститель Президента - Председателя правления банка ВТБ **Герберт Моос.**

Всего миноритарные акционеры ВТБ получат выплаты на 17,5 миллиарда рублей.

Эксперты уже по достоинству оценили решение руководства.

- Такой шаг говорит о высоких стандартах корпоративного управления, росте его качества. Это

определенно понравится рынку, - считает кандидат экономических наук, директор аналитического департамента «Альпари» **Александр Разуваев.** - Уравнивать доходность позволили хорошие финансовые показатели банка. Так, если посмотреть год к году, дивиденды по обыкновенным акциям показывают рост в три раза.

Кстати, еще можно успеть купить ак-

ТОЛЬКО ЦИФРЫ

Дивиденды банка ВТБ за 2017 год

- ✓ По обыкновенным именованным акциям - 44,8 миллиарда рублей, или порядка 0,00345 рубля на одну акцию номинальной стоимостью 0,01 рубля;
- ✓ по привилегированным акциям первого типа - 11,8 миллиарда рублей, или порядка 0,000551 рубля на одну акцию номинальной стоимостью 0,01 рубля;
- ✓ по привилегированным акциям второго типа - 16,9 миллиарда рублей, или порядка 0,00551 рубля на одну акцию номинальной стоимостью 0,1 рубля.

СПРАВКА «КП»

Акции бывают обыкновенными и привилегированными. Первая позволяет своему держателю получать дивидендную прибыль, а также часть имущества общества в случае его ликвидации. По второй тоже положены дивиденды, но тут речь о фиксированных выплатах, не зависящих от текущей прибыли АО. Тогда как прибыль от обычной ценной бумаги определяется решением правления исходя из результатов финансовой деятельности.

без вычета подоходного налога для физических лиц, - считает директор по инвестициям инвестиционной компании «Универ-Капитал» **Дмитрий Александров.**

Эксперты говорят, что, покупая сейчас акции госбанка, вы ставите на то, что в экономике не будет больших потрясений вроде дефолта или кредитного сжатия, а будет постепенный устойчивый рост. Важный момент - банк способен, скажем так, абсорбировать в себе рост инфляции, продолжая давать рост чистой прибыли. Простой пример - такая же особенность у продуктового ретейла. Растут расходы магазина, но и он повышает цены на продукты, отыгрывая инфляцию. Но если покупатель способен затянуть пояса потуже и сократить потребление товаров, оставляя магазин без выручки, то клиенты крупного госбанка так делать не могут. Через тот же ВТБ свои платежи проводит огромное количество экономических агентов, отказаться от этих операций они не могут.



Евгения ГУСЕВА/«КП» - Москва

Аналитики советуют присмотреться к ценным бумагам банка.

ции ВТБ, по которым гарантированы повышенные дивиденды, и получить их уже в этом году.

СТАВКА НА СТАБИЛЬНЫЙ РОСТ

- Уравнивание дивидендов по всем типам акций - знаковое событие, потому что дивидендная доходность становится очень привлекательной - порядка шести процентов

Марьянна, а голову вы дома не забыли?!

Варвара ВОЛЬНАЯ

Если хочешь, чтобы ребенок был счастлив в школе, за него иногда придется сражаться.

Когда моей подруге было 8 лет, учительница в школе ударила ее головой о доску. Подруга отвечала у доски, плохо отвечала, и учительница подустала, взбесилась и - бабах - простимулировала школьницу... Она часто так делала.

Все сейчас ахнули, ах, ах, как можно! Учительницу такую - на расправу! Но тогда родители ничего не сделали. А сказали ребенку: «Правильно, я бы тебя вообще убила».

Это было давно. Тогда было принято терпеть. Тогда учитель был всегда прав. А директор школы был вообще бог. И если родителей вызывали к директору, они сразу доставали ремень.

Мне нравится, что сейчас все иначе. На днях мы, мамы, свергли жуткую учительницу по иностранному языку.

У нас хорошая школа. Нет, конечно, живы еще учителя, которые успокаивают класс фразой «А ну рты закрыли». «А голову ты дома не забыл?» тоже живет и здравствует. Но это уже история, и без нее даже скучно.

Однажды дети пришли из школы и все пожаловались родителям на Елену Петровну (пусть ее зовут так), которая кричала детям, что они

тупые. «Ну что ты мямлишь?» - вопила фея иностранного. «Дебил», «тупица», «че ты пялишься?» и прочее негуманитарное звучало на уроке. А ведь двадцать первый век. Толерантность. Воспитание, уважение, гуманизм. Дети напряглись сразу. Потому что они не привыкли к такому! Одна девочка посмотрела учительнице в глаза и строго спросила: «Почему вы на меня кричите?»

ПРОВОКАЦИЯ ОТЛИЧНИЦЕЙ

Тогда учительница решила найти себе соратников и вызвала к доске отличницу:

- Вот сейчас Оля нам все расскажет, Оля учится, не то что вы все! Скажи, Оленька, ведь невозможно слушать, как мямлит Петров, правда? - Вы хотите поссорить меня с моим другом? - возмущенно спросила Оля.

Слушайте, я правда аплодировала этим детям. Что делали мы в их нежном возрасте? Закрывали рты, терпели и боялись. И никому потом не рассказывали, что учительница позорила нас за серги в ушах. Мы не вступались за того, кого ставили перед классом и унижали, потому что было страшно, что так же поставят и нас...

Терпеть - это хорошо для солдата Джейн и для прочих морпехов. Но дети должны жаловаться, если попали в ситуацию, при которой без взрослых не разберутся.

«НЕ БУДЬ ЯБЕДОЙ, ТЕРПИ И НЕ ВЫСТУПАЙ?»

После первого урока у «иностранки» я выслушала жалобы дочери, и мне захотелось убивать. Но что-то внутри меня съезжилось и испугалось. Пуганое детство. А вдруг я сейчас пойду жаловаться, а ее не уволят, не отстранят и потом она еще хуже отыграется на моей дочери? Вдруг мне не поверят?

Мы собрались компанией активных мамаш и пошли к завучу. Как говорил мне обозреватель «КП» Александр Милкус: «Школа - это услуга! Иди и требуй для своего ребенка лучшего!» Впервые в жизни я потребовала и получила то, что хотела.

«ИЗ-ЗА НАС ОНА ПОТЕРЯЕТ РАБОТУ»

Дома детям мы все сказали примерно следующее: вы пожаловались, и правильно сделали, потому что вы не должны терпеть унижения. Теперь эту учительницу уволят.

И почти все дети почувствовали себя виноватыми: «Из-за нас

учительницу уволили». Нет, не из-за вас. А из-за своего поведения. Но вы потребовали лучшего для себя, и теперь будете готовы взять на себя ответственность. Дети почувствовали себя взрослыми, сильными и ценными.

На следующем уроке наш класс встретил чудесный преподаватель, который все понятно объяснял, показывал фильмы в оригинале, без перевода, позволял сидеть на столе, ставил парты в кружочек, шутил, хвалил и не ставил отметок. Дети в восторге. Английский у детей теперь любимый предмет, язык стал даваться легко и с удовольствием.

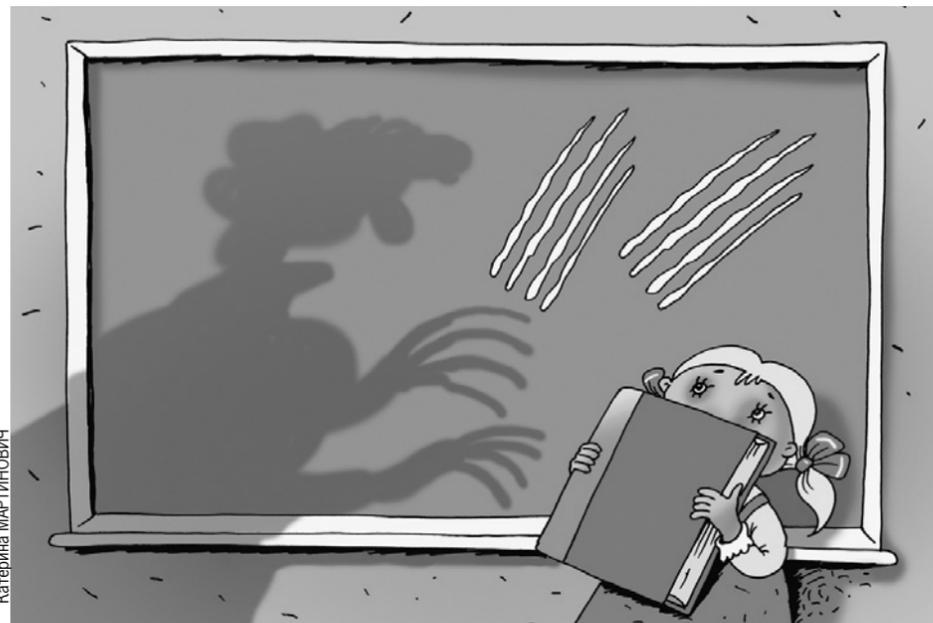
ПОСТСКРИПТУМ

Мы в детстве привыкли к тому, что школа - это привычный ад. В школу не хотеть - это нормально и даже круто. Как в армию. Кто хочет в школу, тот вроде как псих. И это знание передавалось из поколения в поколение.

И когда ребенок собирается в первый класс, его сводят с ума двойным стандартом. С одной стороны - песня: «ой, как здо-о-орово, ты идешь в школу, ты уже большо-о-ой!», а с другой - черный юмор папы: «хе-хе, попал ты, сынок, теперь эта засада на 11 лет».

А ведь школа может быть любимой. Там может быть интересно, там могут быть друзья и учителя, с которыми хорошо. И если что-то портит это хорошее, надо это что-то убирать, отодвигать, заменять. Чтобы с утра хотелось туда идти, а не плакать от бессилия.

Катерина МАРТИНОВИЧ



ВЗГЛЯД С 6-го ЭТАЖА

Расправа над педагогом

Андрей РЯБЦЕВ,
редактор отдела
образования «КП»

Безусловно, в чем-то Варвара права - педагоги, бывает, срываются. А им нельзя. Как в Ракетно-космических войсках - одно неловкое движение, и ракета полетела не туда.

У меня есть совершенно диаметрально противоположная история.

Дело было в одной из московских школ в ВАО. Учительницу истории обвинили в том, что она ударила пятиклассника. Кто-то из родительского комитета написал жалобу в Департамент образования. Буквально на следующий день приехала проверка - сейчас это очень быстро происходит, даже удивительно, насколько. Свидетелей среди детей не нашли. Сам «ударенный» мальчик сказал, что все было не совсем так и на самом деле учительница с ним просто строго поговорила, потому что он баловался на уроке. Выяснилось, что даже жалобу писали не родители этого

мальчика, а какой-то аноним. Казалось бы, никакого состава «преступления». «Подсудимого» - то есть несчастную историю - должны «освободить в зале суда». Но нет! Шум-то уже поднялся. Учительница оскорбилась и бросила заявление по собственному желанию. А директор подписала, чтобы не портить имидж школы («это у них учителя детей бьют»).

В общем, мы потом историю нашу - а она у нас классный руководитель, причем хороший - обратно уговаривали вернуться. Узнав, что она ушла из-за такой вот несправедливости, многие дети естественно ревели! Самые активные домохозяйки сходили к директору и упростили ее вернуть учителя.

Кто написал клевету в департамент, так и не выяснили.

Ситуаций в человеческих, особенно школьных, коллективах не бывает однозначных. Там легко «пустить ракету не туда». Так что стоит быть все-таки более сдержанными - как учителям, так и нам, родителям.

Книга «Интернет. Доступ разрешён»

- НАУЧИСЬ БЕЗОПАСНО ПОЛЬЗОВАТЬСЯ ИНТЕРНЕТОМ
- УЗНАЙ МНОЖЕСТВО СЕКРЕТОВ
- ВЫПОЛНЯЙ УВЛЕКАТЕЛЬНЫЕ ЗАДАНИЯ



Спрашивайте в местах продажи прессы,
на shop.kp.ru и в фирменных магазинах «КП»

169
руб.

«Людк, а Людк, глянь, чѐ делается...»

Окончание.
Начало на < стр. 1.

Она бы и сама посмеялась. Она работала с молодыми, была, что называется, в теме, не теряла обаяния. Сверкала глазами, шутила, улыбалась.

Лет в сорок Нина Дорошина замерла и перестала стареть. Большие актрисы так умеют. Ну мы помним, что, например, в роли Надюхи из «Любовь и голуби» она была на десять лет старше своего киношного мужа Михайлова. А ведь и не скажешь. Но это не самое парадоксальное.

До 83 лет она играла девочку в «Крутом маршруте» - спектакле театра «Современник» о заключенных. У Дорошиной была роль Фисы, молодой женщины, отчаянно, с деревенской непосредственностью кокетничавшей с охраной. Кто не верит - проверьте. На сайте «Современника» в афише значится, что Дорошина, 83 лет, играет в очередь с 39-летней актрисой Ульяной Лаптевой.

- И натяжки в этом никакой не было. И кокетничала по-девчачьи, и голос

не изменился. И зрители ничего противоестественного не замечали, - вспоминает театральный критик Факир Муслим. - Я смотрел на нее, как она стреляет глазами, как говорит... И удивлялся, видя перед собой не восьмидесятилетнюю старушку, а молодую женщину.

В этом и заключается искусство, секрет которого знаком большим актерам.

Одна ее героиня из фильма «По семейным обстоятельствам», оперная певица на пенсии и женщина, которая «немножечко вяжет», говорила:

- Я бы нам, людям искусства, выдавала страховку. Танцорам - на ноги, певцам - на горло. Писателям - на руки.

Хочется добавить: а актерам - на сердце...

Впрочем, как сказала бы сама Дорошина, не надо о грустном.

Подготовила
Евгения КОРОБКОВА.

Видео - самые яркие
роли любимой
артистки -
на сайте kp.ru

■ СЛОВА ПРОЩАНИЯ

Владимир МЕНЬШОВ:

Я задышался от того, как Нина работала

В интервью Радио «Комсомольская правда» (fm.kp.ru) режиссер Владимир Меньшов рассказал, что заметил Дорошину на сцене театра «Современник», когда та играла в спектакле «Любовь и голуби» по пьесе Владимира Гуркина.

- Она и до этого была прекрасной актрисой. Дорошина - одна из матерей, основательниц «Современника», играла во всех спектаклях молодого театра. Но все-таки ее час икс наступил, когда она сыграла в спектакле «Любовь и голуби». Она была настолько блистательна! Это была более чем актерская работа - рождение нового человека, нового героя. И в то же время это было очень тесно связано с традициями. Она создала русскую женщину - и мы все, глядя на сцену, вспоминали своих матерей, теток... Очень мощно.

Когда я начал работать над картиной «Любовь и голуби», поначалу не хотел брать никого из спектакля. Но когда я пробовал актрису на роль Надюхи, передо мной всегда стояло лицо Нины, ее интонации... Короче, я никуда не мог деться! Я утвердил ее, и это

было очень правильно - все мои соображения были вторичны по сравнению с тем, что она делает. Я задышался от того, как она работала. Жаль безумно, что уходят такие столпы нашей театральной и кинематографической культуры. Не вижу равноценной замены...

Партнер Дорошиной по знаменитому фильму актер Александр Михайлов сказал:

- Она уникальная актриса, уникальное явление в искусстве, и в театральной жизни, и в кинематографе. Потеря просто огромная. То, что я с ней снимался, для меня был подарок судьбы. Все до сих пор вспоминают и цитируют «Любовь и голуби», и Нина там была первым номером, это однозначно.

А народный артист России Валентин Гафт вспомнил о работе с Ниной Михайловной в театре «Современник».

- У нее душа была добрейшая, ей хотелось всех осчастливить... Она любила театр, и там, на сцене, выражалось ее необыкновенное сердце, ее душа, ее обаяние. Ее любили люди, а завоевать любовь не так-то просто. Это уни-



В сцене из фильма
«Любовь и голуби»
героиня Нины Дорошиной
тайком подкармливает
мужа-изменщика.

ЛИЧНОЕ ДЕЛО

Нина ДОРОШИНА родилась 3 декабря 1934 года в подмосковном Лосиноостровске. Большую часть детства провела в Иране (отец занимался там закупкой мехов), выучила два языка, фарси и турки. Окончила Театральное училище им. Щукина, играла в театре «Современник» практически с момента его основания. За заслуги в области театрального искусства в 1985 году получила звание народной артистки РСФСР.

Вплоть до середины 60-х часто снималась в кино, появляясь, как правило, в небольших ярких ролях (фильмы «Безумный день», «Первый троллейбус», «Человек родился», «Неповторимая весна», «Они встретились в пути», «Строится мост» и т. д.). Но с 1966 года снялась всего в пяти картинах, из которых самой заметной стала «Любовь и голуби».

кальная индивидуальность. Играть с ней было наслаждение, она видела и чувствовала партнера. Я не могу о ней говорить без ощущения какой-то несправедливости - она должна была сыграть больше. Она все время хотела работать. У нее всегда было много энергии на сцене. Любила людей, любила животных. Когда у нее умерла кошка - играть ничего не могла, вот какое человеческое сердце!

■ ИСТОРИЯ БОЛЕЗНИ

Она вызвала «Скорую», но отказалась от госпитализации

Татьяна ЗИМНЯЯ,
Екатерина БЕЛОКОНОВА

В последнее время Нина Михайловна болела, и довольно тяжело. Жаловалась на проблемы с ногами: «Совсем обезножела!» Часто лежала в больнице и как бы в шутку удивлялась: «Что же ко мне никто не приходит?» Детей у Нины Дорошиной не было, из самых близких - родной брат и племянница, которые, конечно, не оставляли ее без внимания. Еще прошлым летом, когда состояние актрисы начало ухудшаться, племянница Олеся уверяла «Комсомолку», что без присмотра и ухода тетю не оставит - ведь Нина Михайловна очень не любила больницы, предпочитая лечиться дома.

Вот и накануне рокового дня к ней несколько раз приезжала «Скорая», которую актриса вызывала из-за болей в груди. Но, получив первую помощь, от госпитализации она отказывалась, считая, что справится с приступами в родных стенах. Не получилось - в субботу, 21 апреля, Нины Дорошиной не стало.

Она давно не появлялась в

театре, а осенью не смогла прийти на могилу к Олегу Ефремову в день его 90-летия, когда весь «Современник» пришел поклониться своему создателю. С Ефремовым ее связывало не только творчество, но и большая любовь. В молодости между ними искры летали. Назло Ефремову Дорошина вышла замуж за Олега Даля. И хотя их семейный союз продлился лишь считанные дни, они потом оставались хорошими друзьями. А любовью всей ее жизни стал Владимир Ишков (он работал в «Современнике» осветителем). Они счастливо прожили 20 долгих лет, пока в 2004-м Нина Михайловна не овдовела. Семью ей заменили любимые ученики - актриса с увлечением преподавала в театральной школе. Многие хотели научиться у нее искусству перевоплощения. Ведь зрители, смотревшие фильм «Любовь и голуби», искренне верили, что перед ними женщина, всю жизнь прожившая в деревне, - в то время как перед ними была интеллигентная актриса, игравшая в спектаклях по пьесам Чехова, Горького, Хемингуэя, Шварца и Шекспира...

Мемы Дорошиной

Роль в фильме «Любовь и голуби» легко выучить наизусть - все фразы дорошинской героини, Надюхи, сразу врезаются в память, так замечательно они произнесены прекрасной актрисой. Вот только несколько самых знаменитых ее реплик.

- ✓ Ой, чѐ делать, не знаю! Ой, горе-то како! Лѐньк, поросяткам дал?!
- ✓ Узнаю, кто из вас с отцом видится, - проклянчу.
- ✓ Вот так прям чем-то и убила б!
- ✓ Ишь ты, орган движения они лечили, орган движения! Поотрубать бы вам к чѐртовой матери эти органы-то!

- ✓ У нас текучка, така страшная у нас текучка...
- ✓ Ох, что ж так плохо за кадрами смотрите? Бегают куда хотят ваши кадры, а вам и дела нет.
- ✓ Вы всё слова каки-то говорите. Кака тут любовь, когда, вон, воздуха мне не хватат, надышаться-то не могу. А в груди прям жгѐт, прям жгѐт, как будто жару, вон, с печи сглотнула.
- ✓ Ты ли, чѐ ли?
- ✓ Ах ты, сучка ты крашена!

P.S. С Ниной Дорошиной простятся сегодня в театре «Современник». Отпевание пройдет в храме на Пятницком кладбище. Там актриса и будет похоронена.

Наивные вопросы о том, что надо и что не надо регистрировать на садовом участке и за какие из этих построек придется платить налог.

Елена АРАКЕЛЯН

1. ПРАВДА ЛИ, ЧТО ВВЕДЕН КАКОЙ-ТО НОВЫЙ ПОБОР ЗА САРАИ И БАНИ?

Такую инициативу упорно приписывают Минфину. Возмущению дачников не было предела - скоро и за заборы платить заставят!

Минфин нового налога не вводил. Было лишь письмо ведомства, где давались разъяснения, какие льготы по налогу на имущество есть у пенсионера, если у него на садовом участке несколько хозяйственных построек. Тут для некоторых граждан и оказалось сюрпризом, что за хозпостройки вообще надо платить.

Новшества здесь нет.

- Хозяйственные строения и сооружения на садовых и дачных участках действительно, согласно Налоговому кодексу, облагаются налогом на имущество физических лиц, - объясняет адвокат Светлана Жмурко. - Так же как жилые дома и строения, гаражи.

Дача и баня в законе

Но есть детали. Во-первых, не все такие постройки считаются недвижимостью, а стало быть, подлежат налогообложению. Во-вторых, есть льготы. В итоге получается, что за большую часть хозпостроек платить не надо, если знать и грамотно использовать российское законодательство.

2. ЗА ЧТО ВСЕ-ТАКИ НАДО ПЛАТИТЬ?

Первое и главное - налог начисляют только за те постройки, на которые оформлено право собственности. Оформлять же его необходимо не всегда. Федеральная налоговая служба в очередных своих разъяснениях* приводит примеры таких строений, которые не регистрируются в Едином государственном реестре недвижимости и за которые налог не платится:

- ✓ теплицы,
- ✓ хозблоки,
- ✓ навесы,
- ✓ некапитальные строения,

*Информация ФНС «О налоге на имущество физических лиц в отношении хозяйственных построек» (март 2018 г.).

✓ временные сезонные сооружения.

Из остального - опять же при условии, что вы законопослушный гражданин и все это добро зарегистрировали, - налог вам начислят на:

- ✓ дом площадью более 50 кв. м (50 кв. м - полагающийся всем владельцам домов и дач налоговый вычет); т. е. если площадь дачи 60 кв. м, налог рассчитают на 10 кв. м, а если 45 кв. м - вы за нее вообще платить не будете;
- ✓ хозпостройки площадью более 50 кв. м (в этом случае вычет в 50 кв. м не предоставляется) - правда, на шестисоточных участках такие подсобные хоромы обычно не встречаются, это больше касается коттеджных поселков;
- ✓ хозпостройки площадью до 50 кв. м, за вычетом одной. На одну такую постройку всем собственникам полагается льгота - налог не платится;
- ✓ капитальный гараж (не навес).

ВАЖНО

У некоторых категорий граждан есть дополнительные льготы. Например, пенсионеры могут не платить налог за жилой дом/дачу и га-

раж, если эта недвижимость у них в одном экземпляре. Если дач две, за одну налог платить придется.

Регионы вправе вводить дополнительные налоговые льготы - в том числе для садоводов и дачников. Часто на местах есть такие льготы для многодетных семей - справки можно нанести в своей налоговой.

Очень важный момент: льготы по налогам у нас в большинстве случаев «по умолчанию» не предоставляются. Надо самим о себе позаботиться и принести в налоговую заявление и подтверждающие право на льготу документы.

3. МОГУТ ЛИ НАЧИСЛИТЬ НАЛОГ НА НЕЗАРЕГИСТРИРОВАННЫЕ ПОСТРОЙКИ?

Федеральная налоговая служба неоднократно давала по этому поводу разъяснения. Ответ однозначный - нет.

- Если садовый дом или баня - постройки капитальные, но в собственности не оформлены, налог на них не начисляют, - поясняет Светлана Жмурко.

Тут в законах есть лазейка. Налог на имущество дому не пришьешь. Нет официальных данных о собственнике постройки - нет и налога.

Все о дачной амнистии - на сайте kp.ru

В некоторых регионах дачников запугивают: вот сфотографируют всю вашу незарегистрированную недвижимость с воздуха и передадут данные в налоговую. Передать могут. Но и налоговики, и другие официальные лица вправе лишь порекомендовать гражданину оформить понастроенное подобра-поздорову. Регистрация прав собственности у нас носит заявительный характер. Штрафных санкций против тех, кто этого делать не желает, законодательством не предусмотрено.

Исключение - земля под индивидуальное жилищное строительство. Если такой участок приобретен после 1 января 2005 г. и в собственности более 10 лет, а дом на нем так и не появился (или не зарегистрирован), то владельцу могут пришить нецелевое использование земли. Возможные штрафные санкции в этом случае - земельный налог начислят в двойном размере.



Программу «Личные деньги» слушайте по будням с 13.05 (мск) на Радио «КП».

ВАРИАНТ 1

Земельный участок поставлен на государственный кадастровый учет, права на него зарегистрированы в ЕГРН (Единый государственный реестр недвижимости).

Шаг 1. Заказать у кадастрового инженера технический план дома (примерная стоимость - от 10 тыс. руб., в зависимости от величины дома и расценок конкретного инженера).

Шаг 2. Оплатить госпошлину за регистрацию права собственности - 350 руб.

Шаг 3. Подать в многофункциональный центр (МФЦ) заявление о государственном кадастровом учете и государственной регистрации прав на недвижимое имущество.

К нему приложить:

- технический план в электронном виде
- квитанцию об оплате госпошлины (если документ об уплате госпошлины не представлен заявителем, Росреестр запросит его самостоятельно).

Документы на участок в этом случае не требуются, нужная информация уже есть в ЕГРН.

Шаг 4. В течение 9 рабочих дней право собственности на дом будет зарегистрировано, сведения об этом внесут в ЕГРН.

НАПОМИНАЛКА «КП»

КАК ЗАРЕГИСТРИРОВАТЬ САДОВЫЙ ДОМ ПО ДАЧНОЙ АМНИСТИИ

ВАРИАНТ 2

Земельный участок НЕ поставлен на государственный кадастровый учет и (или) права на него не зарегистрированы в ЕГРН.

Если у вас на руках есть свидетельство о праве собственности на землю старого образца, но в ЕГРН сведений о вашем участке (правах на него) нет, то ваше право признается государством как ранее возникшее, а земельный участок - ранее учтенный.

В этом случае одновременно с оформлением прав на дом необходимо внести в ЕГРН сведения об участке и зарегистрировать права на него.

Шаг 1. Заказать у кадастрового инженера технический план дома (примерная стоимость - от 10 тыс. руб., в зависимости от величины дома и расценок конкретного инженера).

Шаг 2. Оплатить госпошлину в этом случае придется дважды: за регистрацию прав на земельный участок и за регистрацию прав на дом - итого 700 руб.

Шаг 3. Подать в МФЦ сразу два комплекта документов.

На участок:

- заявление о внесении сведений об объекте недвижимости как о ранее учтенном (если земельный участок не стоит на кадастровом учете)
- заявление о государственной регистрации прав на земельный участок
- документ, устанавливающий или подтверждающий право на объект недвижимости (например, свидетельство о праве собственности на землю, государственный акт о праве пожизненного наследуемого владения земельными участками, праве постоянного (бессрочного) пользования земельными участками)
- квитанция об уплате госпошлины (если документ об уплате госпошлины не был представлен заявителем, Росреестр запросит его самостоятельно).

На дом:

- заявление о государственном кадастровом учете недвижимого имущества и государственной регистрации прав на недвижимое имущество
- технический план в электронном виде
- квитанция об уплате госпошлины.



Шаг 4. В течение 9 рабочих дней право собственности на дом и землю будет зарегистрировано, сведения об этом внесут в ЕГРН.

ВАЖНО

Этот порядок действует для домов, которые построены на садовых и дачных участках, - дачная амнистия (упрощенный порядок оформления) для них действует бессрочно. По той же схеме оформляются и капитальные хозпостройки, если вдруг вы решите их тоже узаконить.

Если дом возведен на участке под индивидуальное жилищное строительство или личное подсобное хозяйство, то его также можно оформить в собственность в упрощенном порядке, но это несколько сложнее. Даже в рамках дачной амнистии в этом случае в соответствии с Градостроительным кодексом до начала строительства жилого дома вам необходимо получить разрешение на строительство в местной администрации. В противном случае дом будет являться самовольной постройкой. Этот документ также понадобится для оформления технического плана. Для домов на участках под ИЖС и ЛПХ дачная амнистия действует до 1 марта 2020 года (после этого надо будет получать еще и разрешение на ввод дома в эксплуатацию).

БУДЬ СТИЛЬНОЙ С «КП»



Владимир ВЕЛЕНГУРИН - «КП» - Москва

Юлия ПОЛЯЧИХИНА, 18 лет, Чувашия:
- Я занимаюсь фитнесом и аэробикой, люблю петь и танцевать.

Комментирует стилист-имиджмейкер **Вика МАЙОРОВА:**
- Замечательный образ! Открытые плечи и массивные рукава поддерживают гармонию силуэта, нежный пастельный цвет в сочетании с черным горошком и флористическим принтом придает платью шарм и элегантность, а черные лодочки завершают образ.

Письма с фото присылайте по адресу: «Комсомольская правда», Старый Петровско-Разумовский проезд, д. 1/23, стр. 1, Москва, 127287. На конверте напишите: «Будь стильной с «КП». Или на e-mail: miss@kp.ru. Голосуйте за понравившуюся вам участницу на нашем сайте kp.ru в разделе «Будь стильной с «КП!»»



АНЕКДОТЫ В НОМЕР



Лауреат международного конкурса по игре на балалайке быстрее всех натирет картошку на дранники.

* * *

- Скажите, батюшка, а почему в католической церкви хор поет под клавишину, орган или фисгармонию, а у нас, православных, без аккомпанемента?

- Сын мой! Дело в том, что настоящий талант не пропасть. А вот клавишину - как нефиг делать!

* * *

Не умеешь тратить деньги - женись!

* * *

С каждым годом последний звонок становится все больше похожим на День десантника.

* * *

Внеплановая и несанкционированная проверка карманов мужа привела к серьезным доначислениям налогов и сборов в семейный бюджет.

* * *

- Привет, Сереж! Можешь меня поздравить! - Поздравляю! А какой повод? Неужели ты беременна?

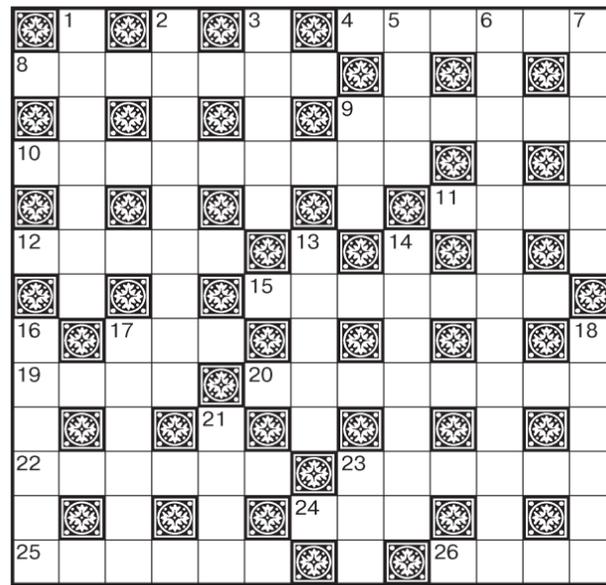
- Ага, значит, точно ты!

Оставьте свой анекдот на сайте kp.ru в рубрике «Анекдоты!»

Весь архив анекдотов от «КП» - на kp.ru



КРОССВОРД ОТ ОЛЕГА ВАСИЛЬЕВА



ПО ГОРИЗОНТАЛИ: 4. Кто попадает на крючок раньше, чем рыбка? 8. Повод плюнуть через плечо. 9. Наш военный фильм «Белорусский ...». 10. Первый поэт, к которому Андрей Вознесенский посылал свои стихи. 11. Комедийная актриса Голди ... 12. Марти из мультфильма «Мадагаскар». 15. Легендарный Майкл ... дал свой первый концерт в пять лет. 17. «И грянет ... ночной, летящий и шальной». 19. Игорь Курчатов любил приговаривать: «Одним матом не расколешь ...!». 20. Книга молитв у православных. 22. Чем гром небесный дает о себе знать? 23. Подходящее судно для круиза. 24. «Не долго думая, с небес ко мне в ту ночь спустился ...». 25. Что кардиолог лечит? 26. Командир

отряда ГПУ из криминального сериала «Мурка».

ПО ВЕРТИКАЛИ: 1. Какое оружие очень любил король Ричард Львиное сердце и принял свою смерть от него же? 2. В какой столице больше всего велосипедистов с зонтиками? 3. «Но любовь - беспомощная шляпка, жизни ... накрыл ее волной». 5. Кто вооружен ножом и вилкой? 6. Победа над недугом. 7. Какая ягода стала нашим авто? 9. Ступенчатый ... 13. Любимая дочь Джека Лондона. 14. Какой смычковый инструмент в два раза выше человеческого роста? 16. Что посылает следовательно? 17. Единоборец с секундантами. 18. Молочная начинка для пончиков. 21. «И ... тогда смел, когда лев в клетке». 23. Животное с герба Тасмании.

ОТВЕТЫ НА КРОССВОРД: 4. Червяк. 8. Прищип. 9. Октобес. 10. Творец. 11. Боксер. 12. Занял. 13. Лев. 14. Октобес. 15. Занял. 16. Занял. 17. Занял. 18. Творец. 19. Боксер. 20. Молитвенник. 21. Занял. 22. Занял. 23. Лев. 24. Бес. 25. Кардиолог. 26. Командир отряда ГПУ из криминального сериала «Мурка».

Прогноз погоды на завтра, 25 апреля

	днем	ночью	
Рязань	+10 ... +12	+5 ... +7	Давление - 716 мм рт. ст. (норма апреля 750)
Касимов	+10 ... +12	+5 ... +7	Относительная влажность воздуха 69 (норма 90%)
Ряжск	+11 ... +13	+7 ... +9	Ветер юго-западный умеренный, 6 м/с
Сасово	+9 ... +11	+6 ... +8	Магнитное поле растёт
ясно ☀	облачно ☁	пасмурно ☁	Восход - 04.56 Луна
дождь ☔	гроза ⚡	снег ❄	Закат - 19.43 растёт

Дорогие читатели!

Звоните в МОСКВУ

Хотите высказаться о материалах сегодняшнего номера газеты, подсказать интересную тему для публикации?

(495) 777-02-82

А также жаждем узнать ваши мнения на сайте www.kp.ru

Звоните в РЯЗАНЬ

Хотите обсудить заметки о нашем городе или поделиться интересной новостью с другими рязанцами?

Звоните в редакцию «КП» - Рязань с 9 до 18 (время местное) по рабочим дням:

(4912) 95-78-87

Давайте делать любимую газету вместе!



Для быстрого доступа на сайт просканируйте QR-код с помощью смартфона

ИЗДАТЕЛЬСКИЙ ДОМ «КОМСОМОЛЬСКАЯ ПРАВДА»

Главный редактор, генеральный директор Владимир Николаевич СУНГОРКИН.
Шеф-редактор А. ГАВЕЛИН.
РЕДАКЦИОННАЯ КОЛЛЕГИЯ: О. НОСОВА (первый зам. главного редактора), Е. ДУДА (зам. главного редактора), А. ДЯТЛОВ (зам. главного редактора), Л. ЗАХАРОВ (зам. главного редактора), П. САДКОВ (зам. главного редактора), Е. САЗОНОВ (зам. главного редактора), А. СЕМЕНЦОВ (зам. главного редактора), А. СЕДОВ.

НАШ АДРЕС: «Комсомольская правда», Старый Петровско-Разумовский проезд, д. 1/23, стр. 1, 6-й этаж, Москва, 127287. Ценные почтовые отправления не доставляются. ТЕЛЕФОНЫ: отдел связи с читателями - (495) 777-02-82, факс - (495) 637-64-22; e-mail: kp@kp.ru; Web-сервер: www.kp.ru; отдел рекламы тел.: (495) 777-02-82; e-mail: advert@kp.ru; служба распространения - (495) 777-02-82

Редакция не несет ответственности за достоверность содержания рекламных материалов. Индексы 50057, 31470, 32353 Тип. №
Время подписания в печать по графику - 17.00, фактически - 16.30
ISSN 0233-433X

«НА ПРАВАХ РЕКЛАМЫ», «ЛЮДИ ДЕЛА», «ОТКРЫТАЯ ТРИБУНА», «ВЗРОСЛЫЕ ИГРЫ», «БИЗНЕС-ПРЕСС», «ВЫБОРЫ-2018», «ТОЧКА ЗРЕНИЯ», «ЭТО ПОЛЕЗНО ЗНАТЬ», «ВОПРОС - ОТВЕТ», «ЗАКОНЫ КРАСОТЫ», «ТАЙНАЯ ВЛАСТЬ», «ВАШЕ ЗДОРОВЬЕ», «КУШАТЬ ПОДАНО», «РАЗУМНЫЙ ПОТРЕБИТЕЛЬ» - публикации на коммерческой основе.

Тираж этого номера: 293 177 экз.

Тираж сертифицирован Бюро тиражного аудита - www.press-abc.ru



Учредитель, редакция и издатель газеты - АО «Издательский дом «Комсомольская правда».
Газета зарегистрирована в Роскомнадзоре, свидетельство ПИ № ФС77-58661 от 21.07.2014.

© АО ИД «Комсомольская правда», 2018. Размещенные в газете материалы не подлежат использованию другими лицами в какой бы то ни было форме без разрешения правообладателя. Приобретение авторских прав: (495) 970-19-51.

<p>Генеральный директор - Н. П. Мальцев Главный редактор регионального выпуска - Т. А. Бадалова E-mail: kp-62@ist.ru www.kp.ru</p>	<p>Редакция и издатель регионального выпуска - ООО «Мастер Медиа Групп» Адрес: 390000, г. Рязань, ул. Правобудская, д. 35 корп. 2 Телефоны: редакция: 8 (4912) 95-78-85, рекламная служба: 8 (4912) 95-78-77, служба производства и распространения: 8 (4912) 95-78-85, факс: 8 (4912) 95-78-85</p>	<p>Отпечатано в ГУП РО «Рязанская областная типография». Заказ № 1330. Все рекламируемые товары и услуги имеют необходимые сертификаты. Время подписания рязанского выпуска - 19.00. 12+</p>
--	---	--