



ВЕСТНИК МОСКВЫ

ISSN 2713-0592

Апрель 2025

Специальный выпуск № 12



ВЕСТНИК МОСКВЫ

Апрель 2025 года | Спецвыпуск № 12

Постановления Правительства Москвы

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 24.03.25 № 562-ПП	3
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 25.03.25 № 593-ПП	12
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 25.03.25 № 595-ПП	15
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 25.03.25 № 596-ПП	18
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 25.03.25 № 597-ПП	23
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 25.03.25 № 598-ПП	29
О внесении изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 25.03.25 № 599-ПП	32
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 25.03.25 № 600-ПП	34
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 25.03.25 № 601-ПП	37
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 25.03.25 № 602-ПП	40
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 25.03.25 № 603-ПП	43
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 25.03.25 № 604-ПП	45
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 25.03.25 № 605-ПП	52

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 25.03.25 № 607-ПП	55
Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети – участок МКАД от 44 км до 47 км, включая транспортную развязку на пересечении МКАД с Киевским шоссе от 26.03.25 № 626-ПП	57
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 26.03.25 № 629-ПП	189
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 26.03.25 № 630-ПП	192
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 26.03.25 № 633-ПП	195
Об утверждении проекта планировки территории, расположенной вблизи Большого Факельного переулка и улицы Добровольческой Таганского района города Москвы от 27.03.25 № 634-ПП	202
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 16 ноября 2023 г. № 2209-ПП от 27.03.25 № 640-ПП	205
О внесении изменений в правовые акты города Москвы от 27.03.25 № 641-ПП	248

Информация

Сообщение о планируемом изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества, расположенных на территории линейного объекта вблизи остановочного пункта МЦД-3 «Молжаниново»	275
Сообщение о планируемом изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества в целях комплексного развития территории нежилкой застройки города Москвы, расположенной по адресу: г. Москва, ул. Нарвская, влд. 3А	296
Сообщение о планируемом изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества в целях комплексного развития территории нежилкой застройки города Москвы № 551, расположенной по адресу: г. Москва, ул. Пресненский Вал, вл. 27	298
Сообщение о планируемом изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества в целях комплексного развития территории нежилкой застройки города Москвы, расположенной по адресу: г. Москва, ул. Степана Супруна, влд. 7, стр. 1, влд. 9	300
Сообщение о планируемом изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества в целях комплексного развития территории нежилкой застройки города Москвы, расположенной по адресу: г. Москва, ул. Херсонская, влд. 35	302

Постановления Правительства Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 24 марта 2025 года № 562-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Изображения территориальных зон на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображениями террито-

риальных зон согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.3. Изображения территориальных зон на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.4. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображениями территориальных зон согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.5. Изображения территориальных зон на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Юго-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

1.6. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Юго-Восточный административный

округ города Москвы» раздела 1 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображениями территориальных зон согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

1.7. Изображения территориальных зон на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

1.8. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображениями территориальных зон согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

1.9. Изображение территории на карте градостроительного зонирования «Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории» раздела 1 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 5 к настоящему постановлению.

1.10. Карту градостроительного зонирования «Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории» раздела 1 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территории согласно приложению 5 к настоящему постановлению.

1.11. Раздел 2 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом в редакции согласно приложению 6 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1

к постановлению Правительства Москвы
от 24 марта 2025 г. № 562-ПП

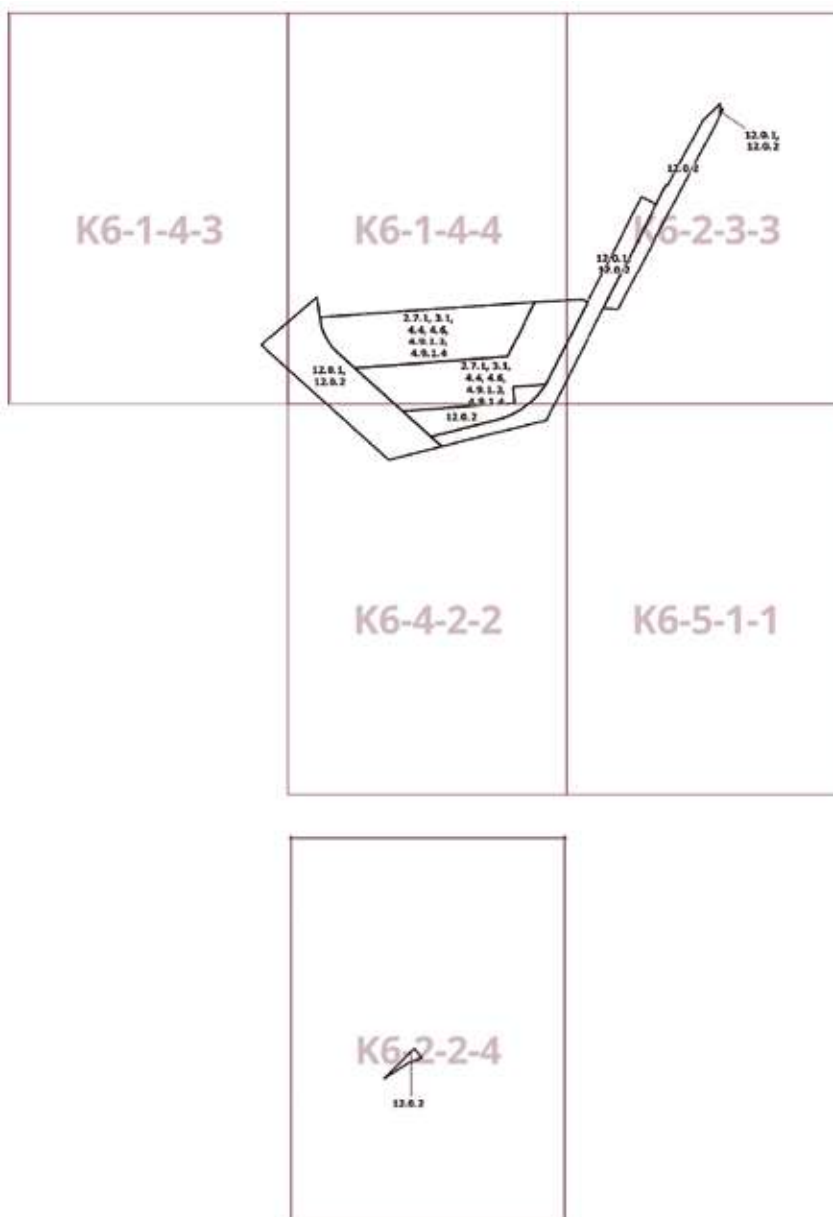
Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 5

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства

Восточный административный округ города Москвы



Приложение 2

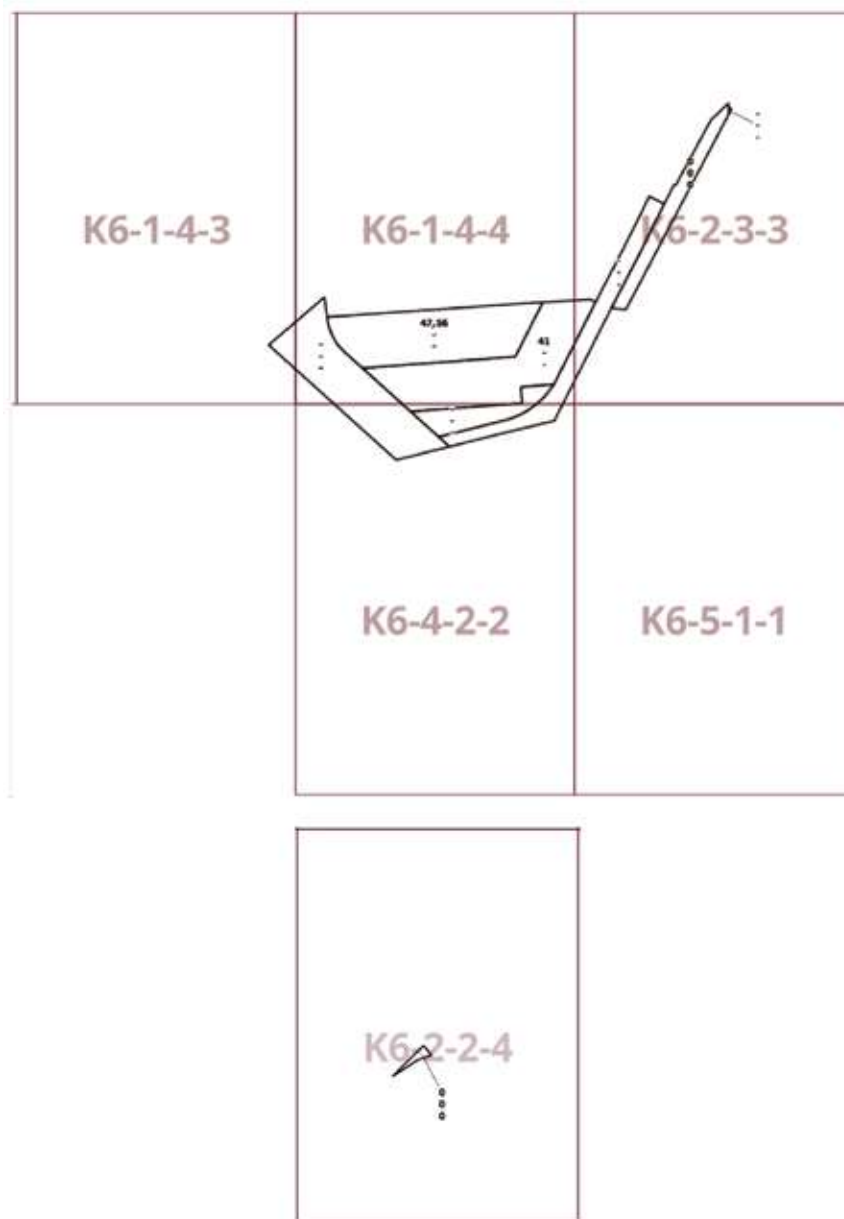
к постановлению Правительства Москвы
от 24 марта 2025 г. № 562-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 5

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Восточный административный округ города Москвы



Приложение 3

к постановлению Правительства Москвы
от 24 марта 2025 г. № 562-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

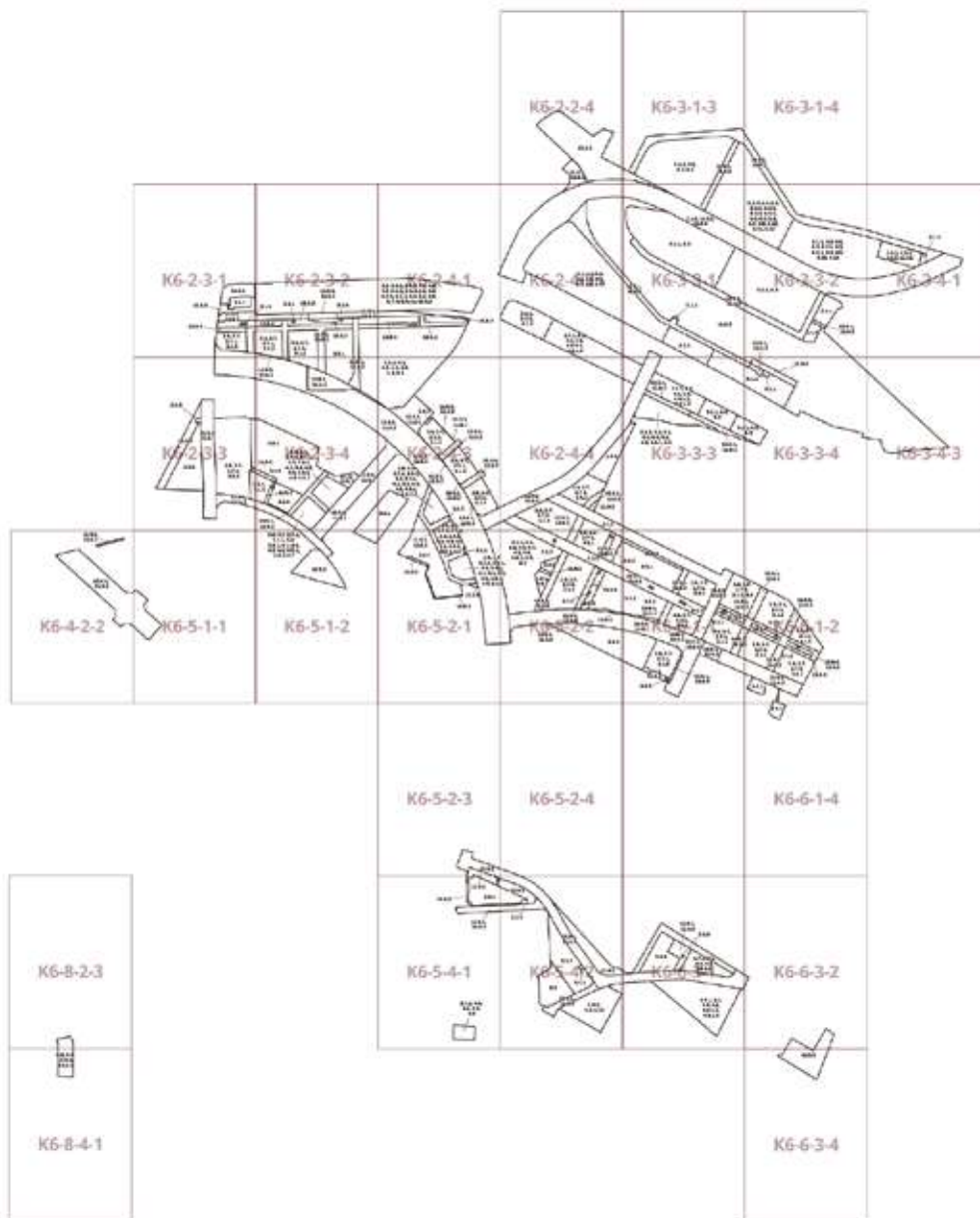
Книга 6

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон и виды разрешенного использования

земельных участков и объектов капитального строительства

Юго-Восточный административный округ города Москвы



Приложение 4

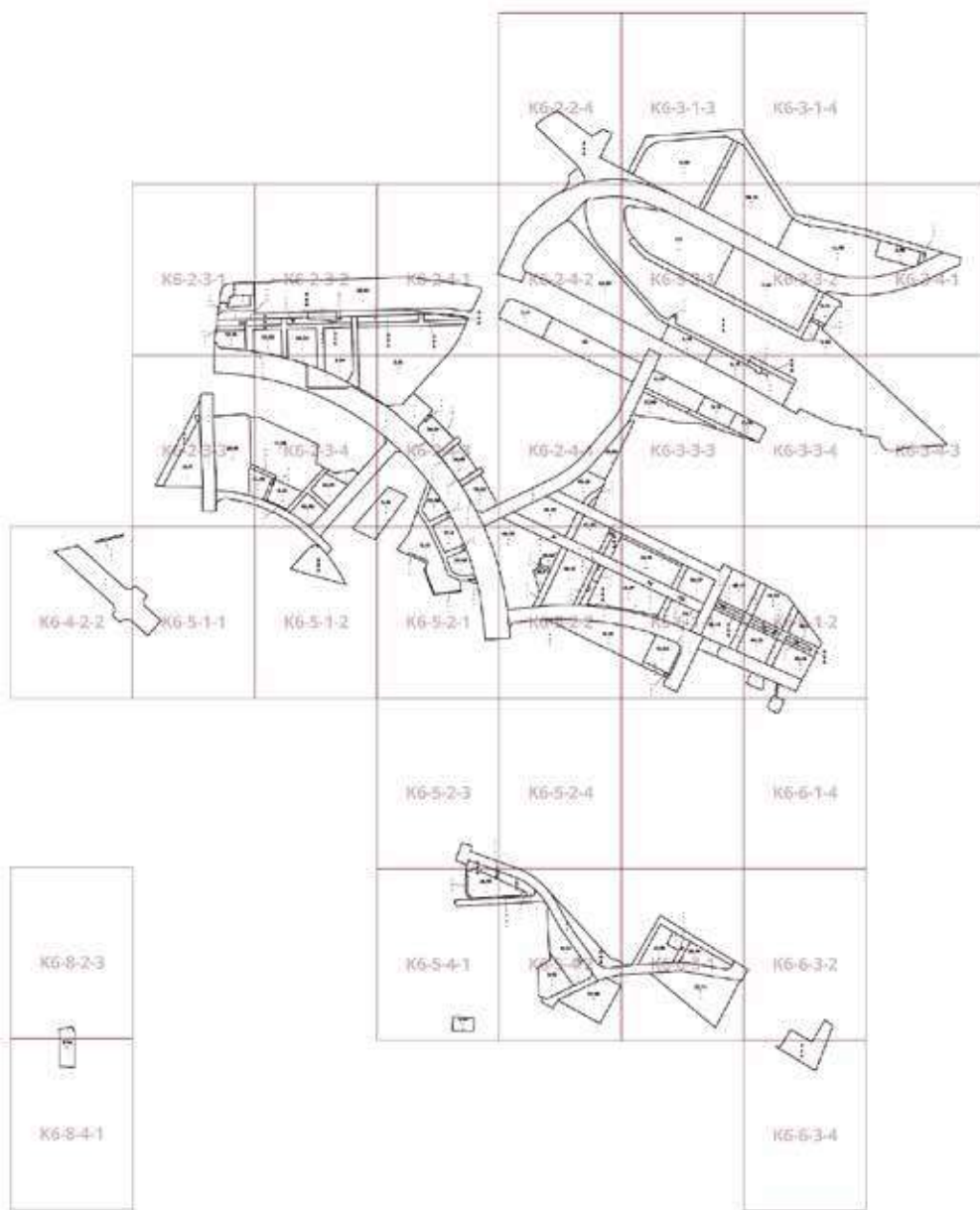
к постановлению Правительства Москвы
от 24 марта 2025 г. № 562-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 6

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Юго-Восточный административный округ города Москвы



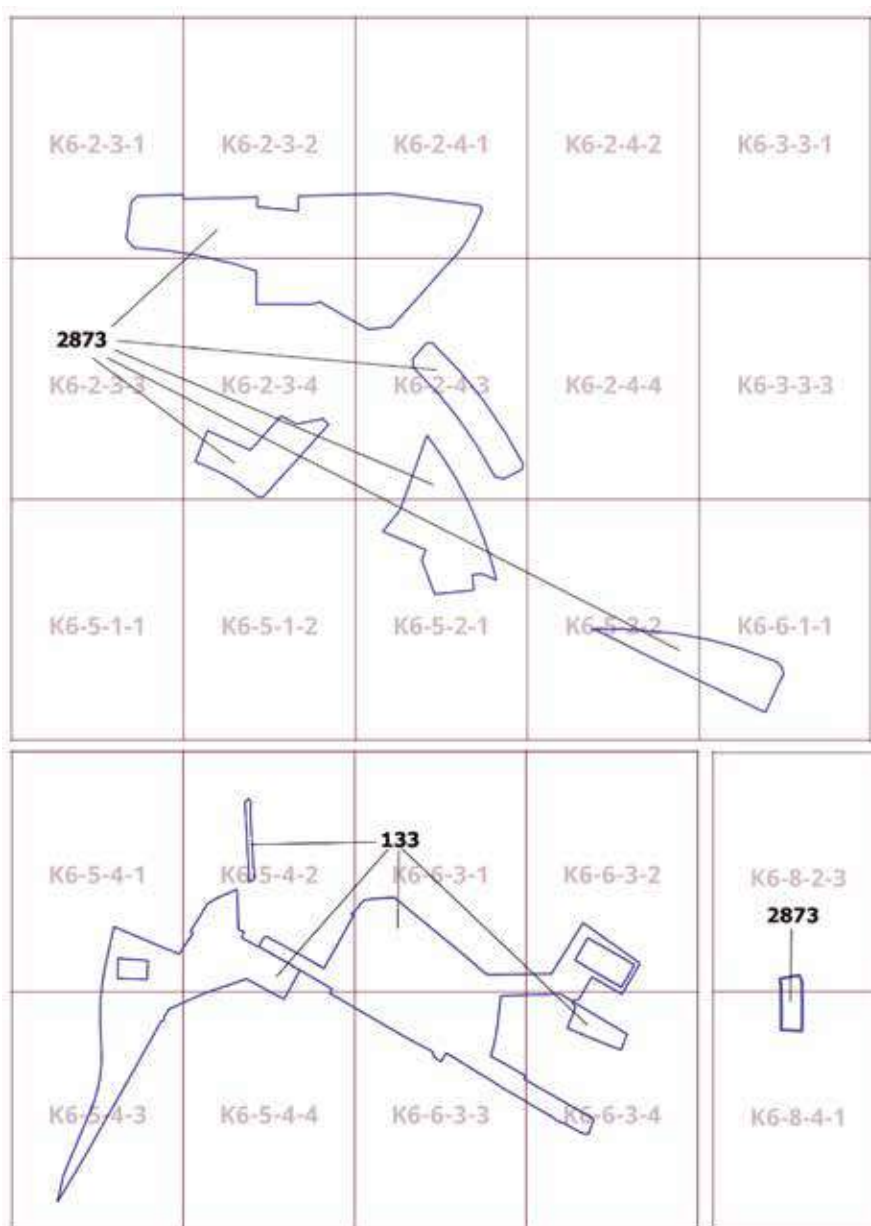
Приложение 5
к постановлению Правительства Москвы
от 24 марта 2025 г. № 562-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14

Карта градостроительного зонирования

Территории, в границах которых предусматривается осуществление
деятельности по комплексному развитию территории



Приложение 6

к постановлению Правительства Москвы
от 24 марта 2025 г. № 562-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 14

Пункт 316

Комплексное развитие территории 2873

В отношении территориальных зон, для которых установлены виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства с кодами 3.1.1, 6.0, 6.9, 8.3

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур

Социальная инфраструктура	Объекты открытой сети местного уровня размещаются на стыковых территориях производственных зон и жилых районов и рассчитываются на население прилегающих районов с коэффициентом учета работающих			
Транспортная инфраструктура	В соответствии с нормативами			
Коммунальная инфраструктура		Наименование показателя (единицы измерения)	Производственные объекты	Общественные объекты
	Водопотребление	Усредненные расчетные показатели удельного водопотребления в сутки на 1 кв.м общей площади застройки (литр/(сутки x кв.м))	2,6, дополнительное водопотребление для нужд промышленного производства определяется в зависимости от технологии	5
	Водоотведение	Коэффициент стока	0,8	0,7
		Объем поверхностных вод, поступающих на очистку (куб.м с 1 га территории)	70	60
	Теплоснабжение	Средний удельный показатель расхода тепла (отопление, вентиляция, горячее водоснабжение – среднечасовое, не более) (ккал/(час x кв.м))	50,4 на 1 кв.м общей площади застройки	44,5 на 1 кв.м общей площади застройки
	Электроснабжение	Средний удельный показатель расхода электроэнергии на 1 кв.м общей площади застройки в функциональной зоне (не более) (кВт/кв.м)	Определяется в зависимости от технологии производства	0,078

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в отношении территорий, подлежащих комплексному развитию

Социальная инфраструктура	Амбулаторно-поликлинические объекты	Следует размещать на территории предприятия
	Аптеки	
	Столовые, кафетерии, буфеты	

Транспортная инфраструктура	Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта	Не более 400 м от проходной предприятий в производственных и коммунально-складских зонах
	Въезд на территорию	Не менее двух въездов для предприятий с площадками размером более 5 га

В отношении территориальных зон, для которых установлены виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства с кодами 2.7.1, 3.3, 3.4.1, 3.5.1, 4.1, 4.2, 4.4, 4.5, 4.6, 4.8.1, 4.9, 5.1.2, 12.0.1, 12.0.2

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур

Транспортная инфраструктура	В соответствии с нормативами		
Коммунальная инфраструктура		Наименование показателя (единицы измерения)	Общественные объекты
	Водопотребление	Усредненные расчетные показатели удельного водопотребления в сутки на 1 кв.м общей площади застройки (литр/(сутки x кв.м))	5
	Водоотведение	Коэффициент стока	0,7
		Объем поверхностных вод, поступающих на очистку (куб.м с 1 га территории)	60
	Теплоснабжение	Средний удельный показатель расхода тепла (отопление, вентиляция, горячее водоснабжение – среднечасовое, не более) (ккал/(час x кв.м))	44,5 на 1 кв.м общей площади застройки
	Электроснабжение	Средний удельный показатель расхода электроэнергии на 1 кв.м общей площади застройки в функциональной зоне (не более) (кВт/кв.м)	0,078

Максимально допустимые уровни территориальной доступности указанных объектов для населения в отношении территорий, подлежащих комплексному развитию, не нормируются.

В отношении территориальных зон, для которых установлены виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства с кодами 2.6, 2.7

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур

Социальная инфраструктура	Школа	124 места на 1000 жителей
	Дошкольная образовательная организация	54 места на 1000 жителей
	Поликлиники	17,6 посещений в смену на 1000 жителей
Транспортная инфраструктура	Улично-дорожная сеть	Плотность улично-дорожной сети не менее 2,5 км/кв.км (для плотности застройки 40,0 тыс.кв.м/га)
Коммунальная инфраструктура	Водоснабжение	435 л на 1 жителя в сутки
	Водоотведение Дождевая канализация	310–275 л/сутки на 1 жителя 35–40 куб.м/сут с 1 га территории
	Электроснабжение	20 Вт/кв.м общей площади
	Теплоснабжение	165,0 ккал/час на 1 кв.м общей площади жилых зданий

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в отношении территорий, подлежащих комплексному развитию

Социальная инфраструктура	Школа	Радиус доступности не более 500 м
	Дошкольная образовательная организация	Радиус доступности не более 300 м
	Поликлиники	Транспортная доступность не более 15 мин.
Транспортная инфраструктура	Остановочные пункты скоростного внеуличного общественного транспорта	Пешеходная доступность не более 700 м, транспортная доступность не более 2200 м
	Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта	Пешеходная доступность от мест проживания не более 400 м

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 25 марта 2025 года № 593-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 2 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

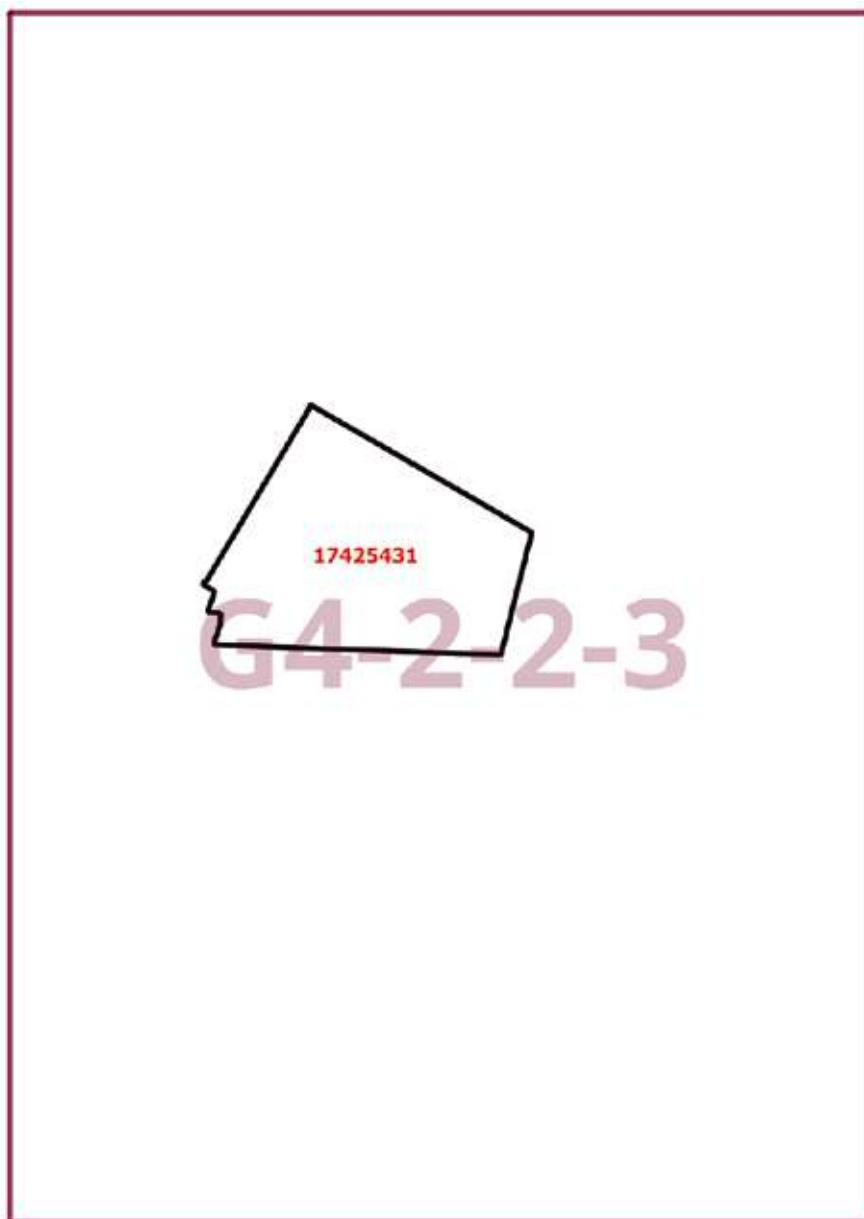
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
*к постановлению Правительства Москвы
от 25 марта 2025 г. № 593-ПП*

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 4
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Северо-Восточный административный округ города Москвы



Приложение 2

*к постановлению Правительства Москвы
от 25 марта 2025 г. № 593-ПП*

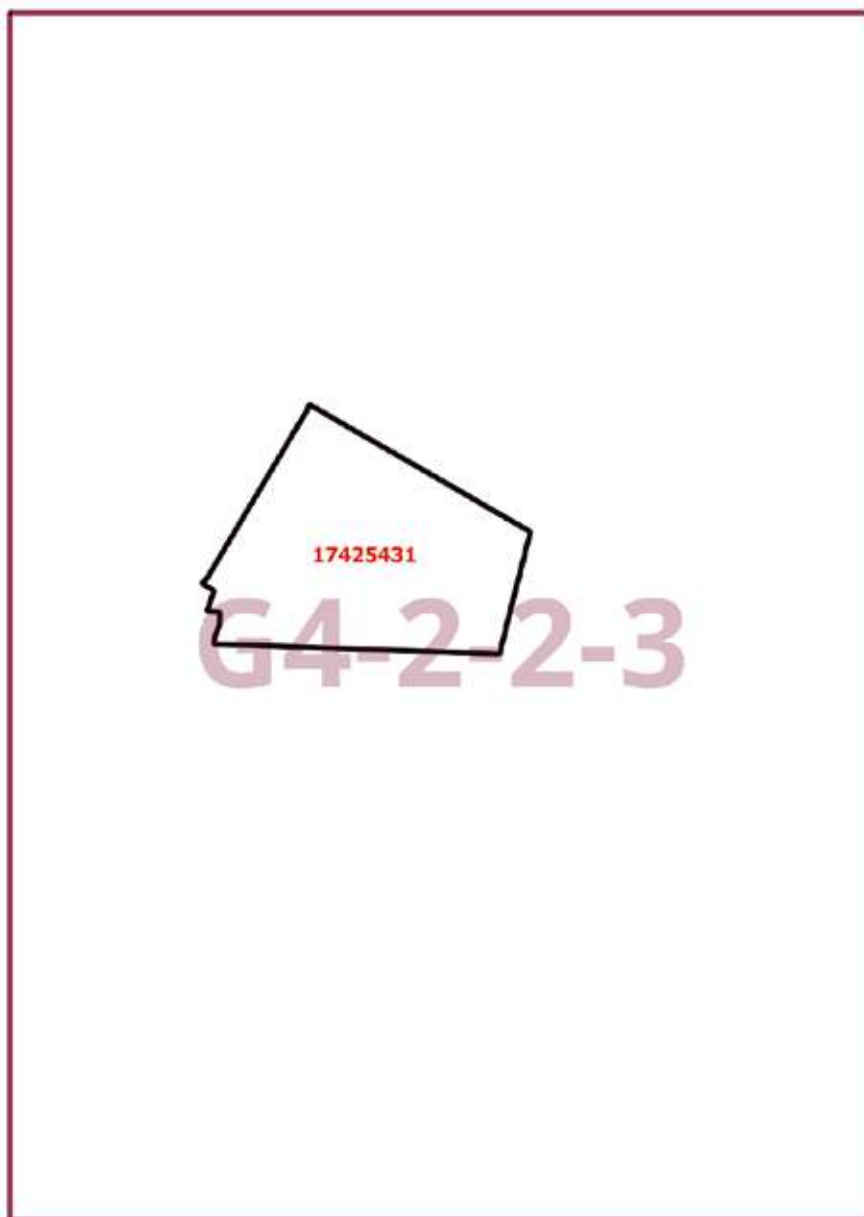
**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 4

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Северо-Восточный административный округ города Москвы



Приложение 3

к постановлению Правительства Москвы
от 25 марта 2025 г. № 593-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 4

Северо-Восточный административный округ города Москвы

Пункт 652

Территориальная зона	17425431
Основные виды разрешенного использования	3.7. Религиозное использование
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	Не установлена
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	Не установлена
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	
Иные показатели	Суммарная поэтажная площадь объекта в габаритах наружных стен – 7 630 кв.м

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 25 марта 2025 года № 595-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального

строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1

к постановлению Правительства Москвы
от 25 марта 2025 г. № 595-ПП

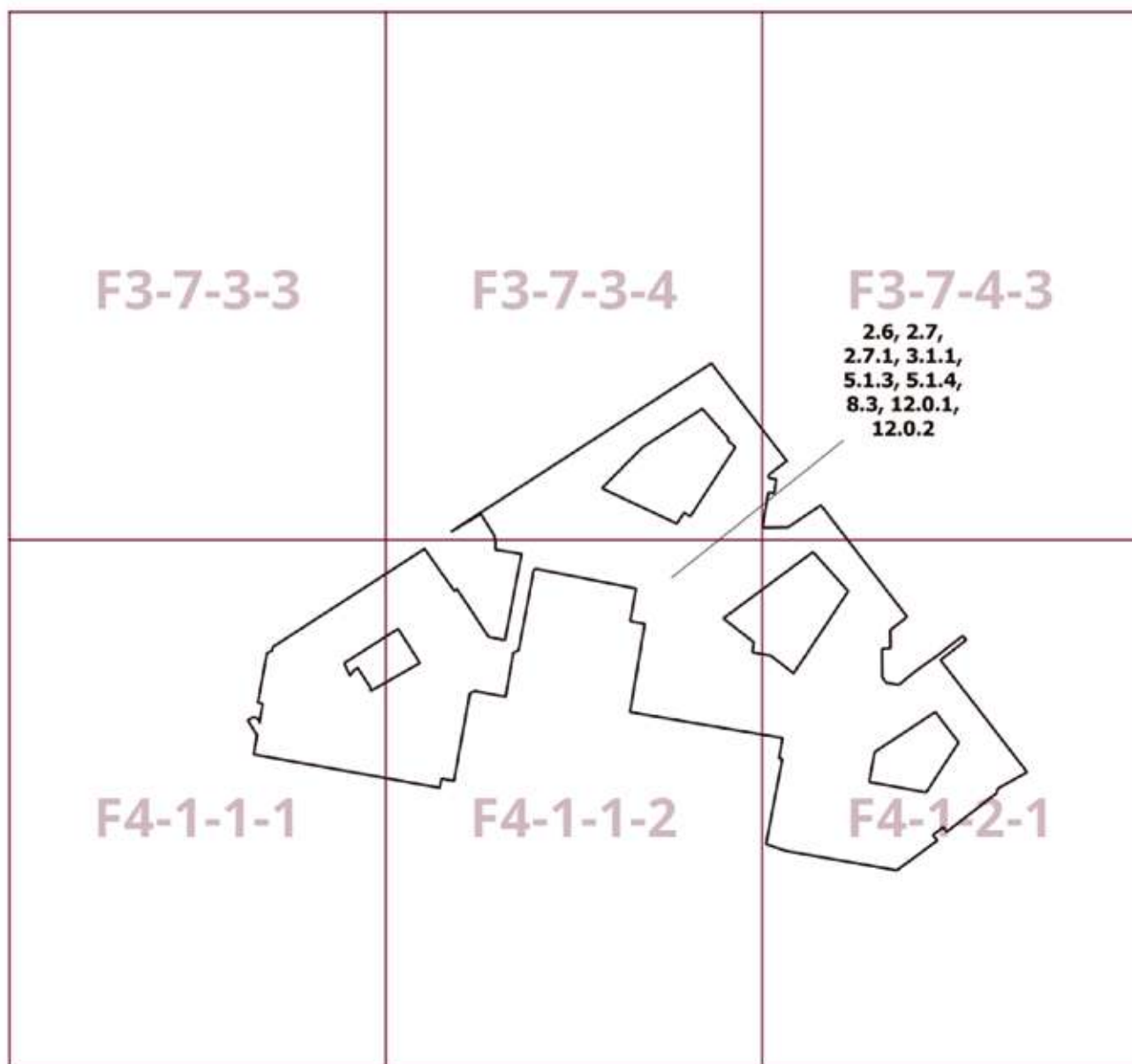
**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 3

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства

Северный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 25 марта 2025 г. № 595-ПП

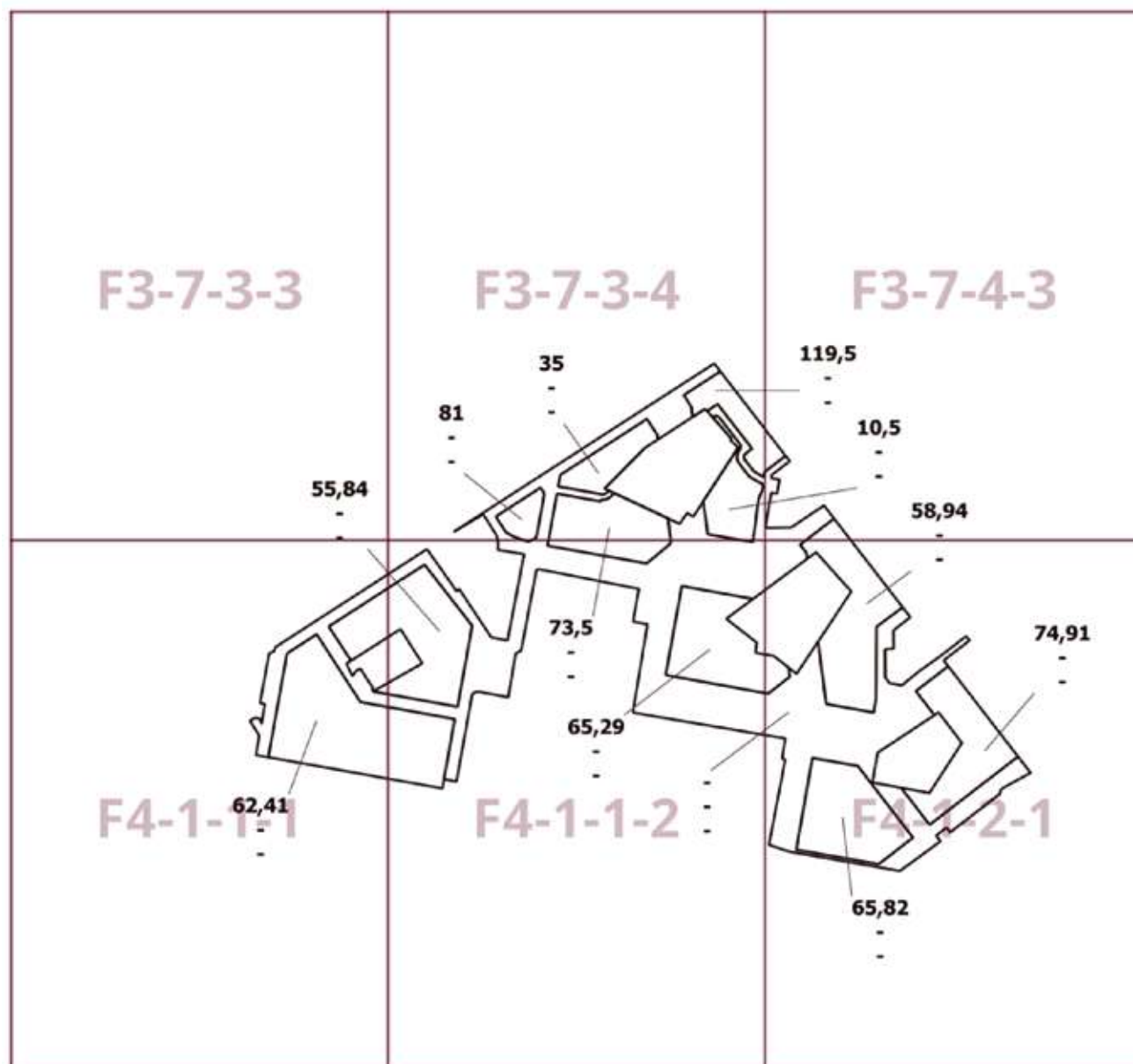
**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 3

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Северный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 25 марта 2025 года № 596-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображениями территориальных зон согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.3. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.4. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображениями территориальных зон согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.5. Подраздел «Пункт 411» раздела 2 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению признать утратившим силу.

1.6. Изображение территории на карте градостроительного зонирования «Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории» раздела 1 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

1.7. Подраздел «Пункт 273» раздела 2 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1

*к постановлению Правительства Москвы
от 25 марта 2025 г. № 596-ПП*

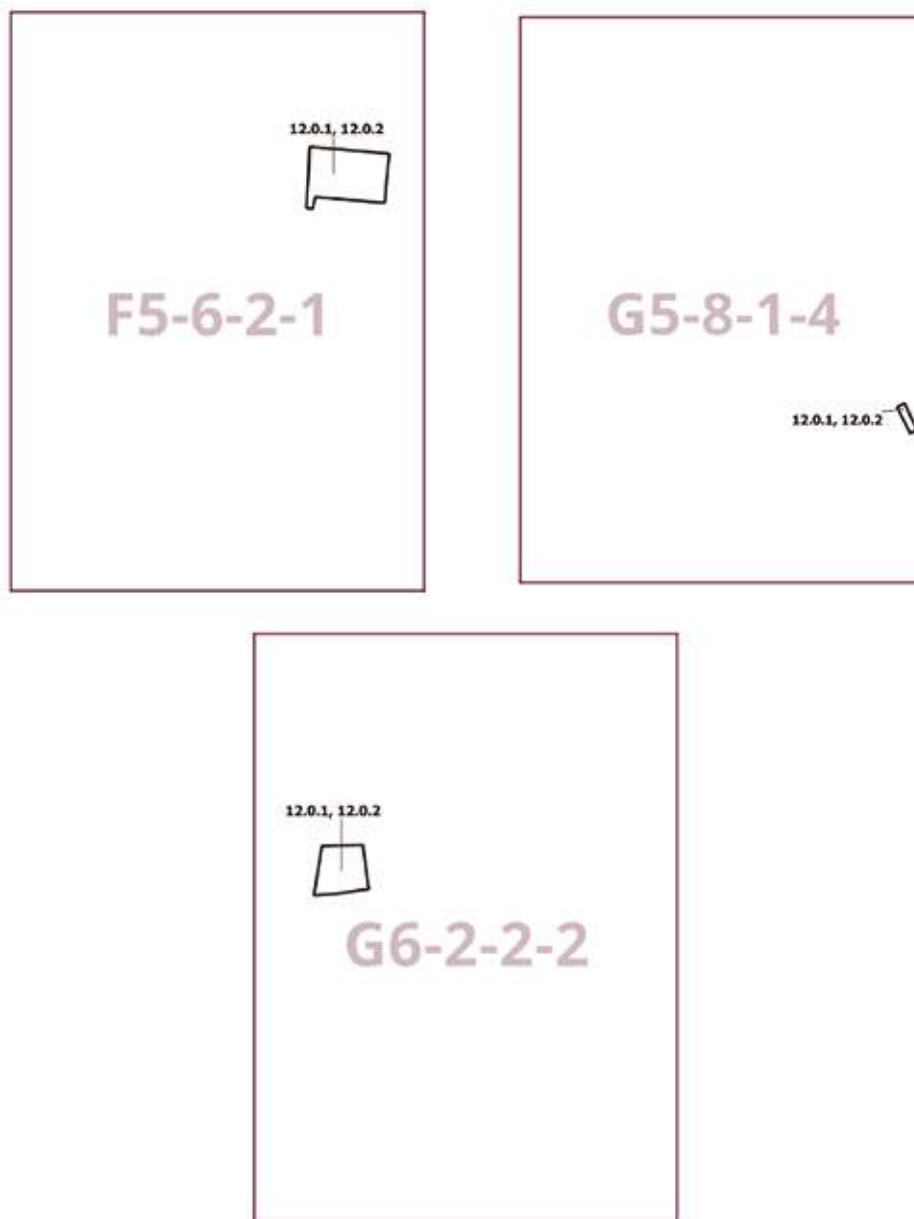
**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства

Центральный административный округ города Москвы



Приложение 2

*к постановлению Правительства Москвы
от 25 марта 2025 г. № 596-ПП*

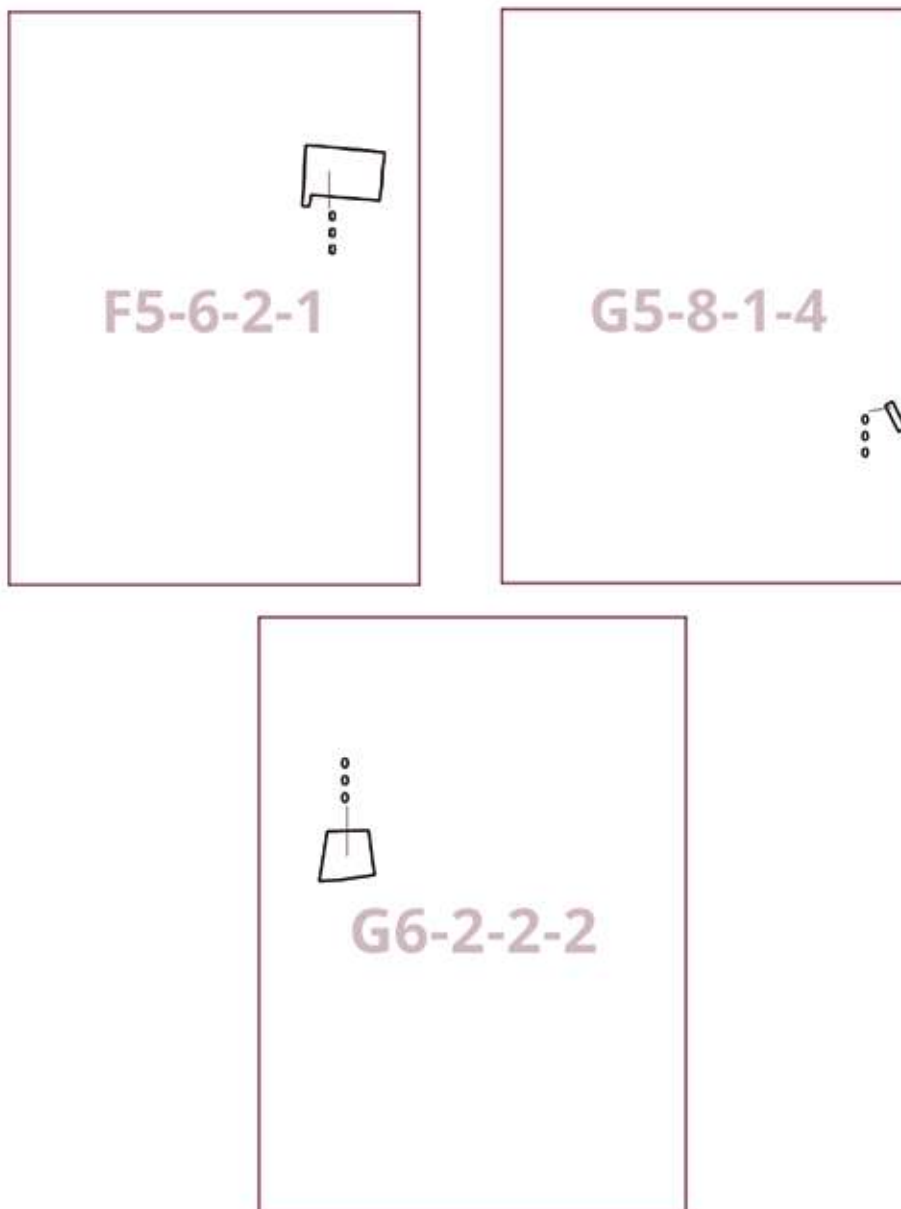
**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

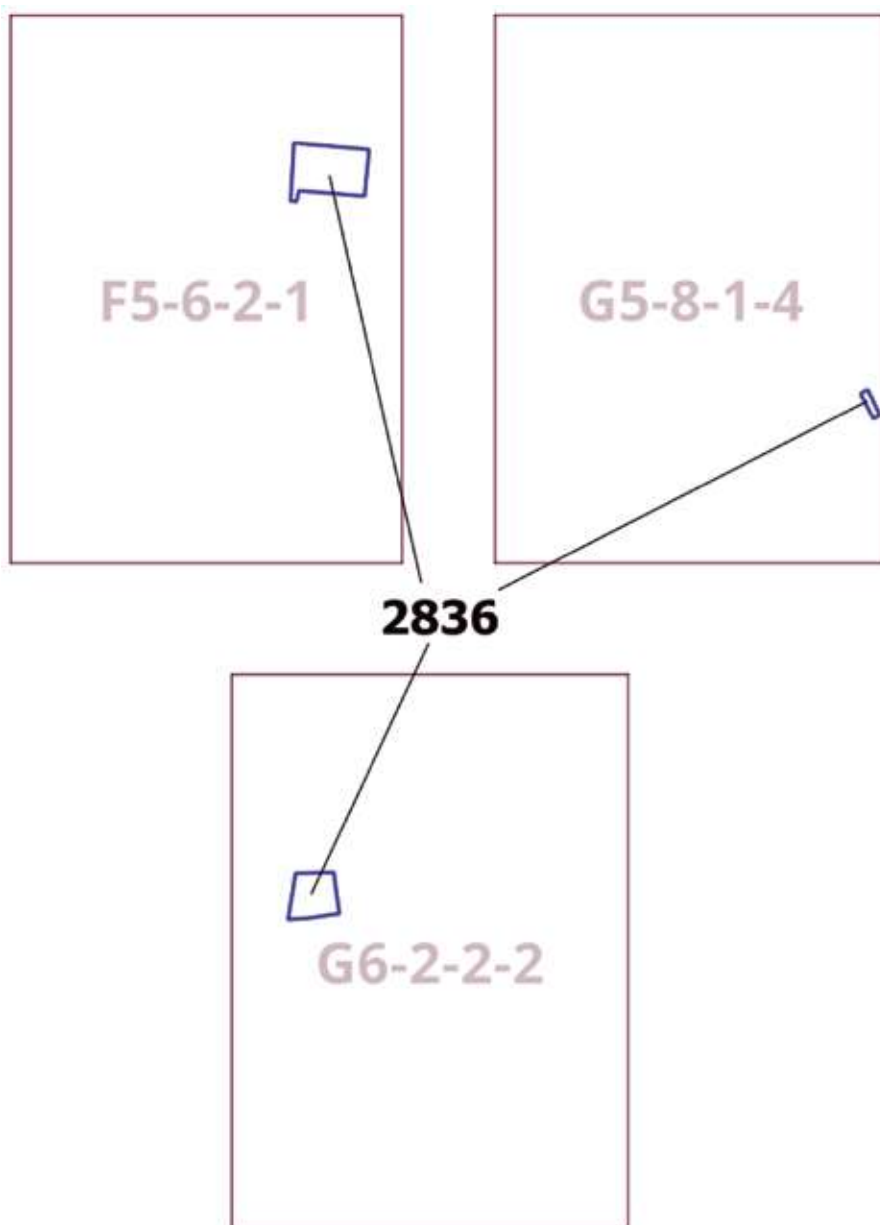
Центральный административный округ города Москвы



Приложение 3
*к постановлению Правительства Москвы
от 25 марта 2025 г. № 596-ПП*

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14
Карта градостроительного зонирования
Территории, в границах которых предусматривается осуществление
деятельности по комплексному развитию территории



Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 14

Пункт 273

Комплексное развитие территории 2836
В отношении территориальных зон, для которых установлены виды разрешенного использования земельных
участков и объектов капитального строительства с кодами 12.0.1, 12.0.2

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной,
транспортной, социальной инфраструктур

Транспортная инфраструктура	В соответствии с нормативами		
Коммунальная инфраструктура		Наименование показателя (единицы измерения)	Общественные объекты
	Водопотребление	Усредненные расчетные показатели удельного водопотребления в сутки на 1 кв.м общей площади застройки (литр/(сутки x кв.м)	5
	Водоотведение	Коэффициент стока	0,7
		Объем поверхностных вод, поступающих на очистку (куб.м с 1 га территории)	60
	Теплоснабжение	Средний удельный показатель расхода тепла (отопление, вентиляция, горячее водоснабжение – среднечасовое, не более) (ккал/(час x кв.м)	44,5 на 1 кв.м общей площади застройки
	Электроснабжение	Средний удельный показатель расхода электроэнергии на 1 кв.м общей площади застройки в функциональной зоне (не более) (кВт/кв.м)	0,078

Максимально допустимые уровни территориальной доступности указанных объектов для населения в отношении
территорий, подлежащих комплексному развитию, не нормируются.

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 25 марта 2025 года № 597-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 2 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

1.4. Пункт 37 раздела 3 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

1.5. Изображение территории на карте градостроительного зонирования «Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории» раздела 1 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 5 к настоящему постановлению.

1.6. В названии «Комплексное развитие территорий» подраздела «Пункт 132» раздела 2 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению цифры «1641,» и «1684,» исключить.

1.7. Раздел 2 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом в редакции согласно приложению 6 к настоящему постановлению.

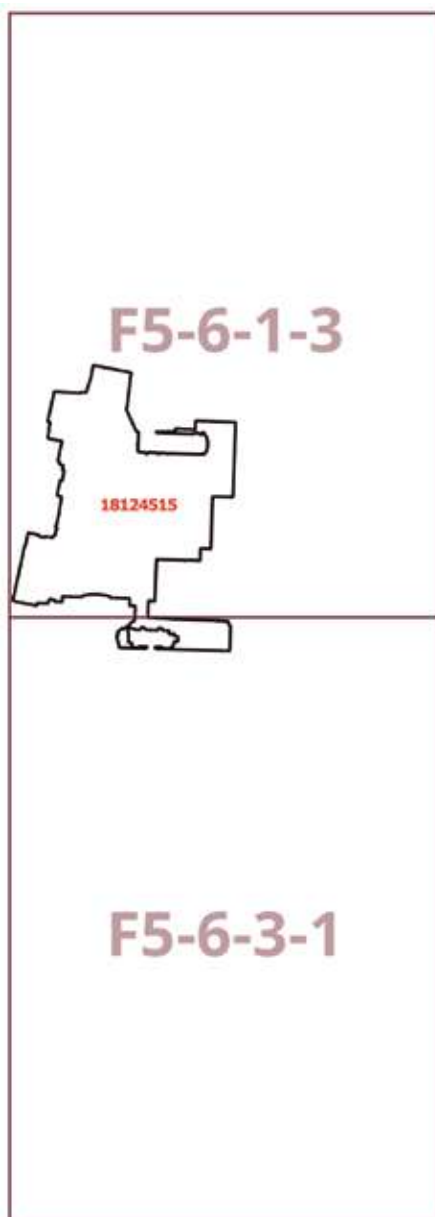
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
*к постановлению Правительства Москвы
от 25 марта 2025 г. № 597-ПП*

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Центральный административный округ города Москвы



Приложение 2
*к постановлению Правительства Москвы
от 25 марта 2025 г. № 597-ПП*

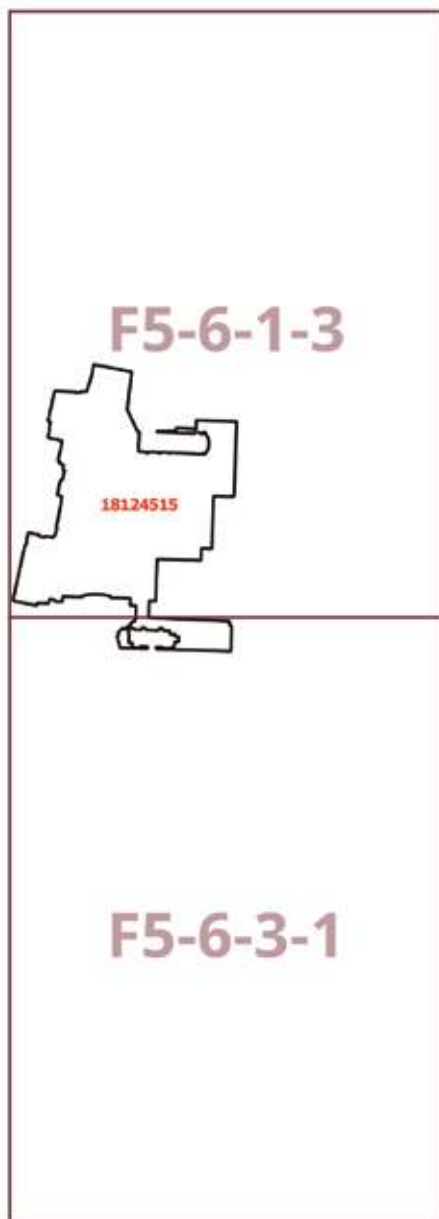
**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Центральный административный округ города Москвы



Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 25 марта 2025 г. № 597-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2
Центральный административный округ города Москвы

Пункт 1321

Территориальная зона	18124515
Основные виды разрешенного использования	3.1.1. Предоставление коммунальных услуг. 3.5.1. Дошкольное, начальное и среднее общее образование. 4.1. Деловое управление. 4.4. Магазины. 4.5. Банковская и страховая деятельность. 4.6. Общественное питание. 4.8.1. Развлекательные мероприятия. 4.9. Служебные гаражи. 12.0.1. Улично-дорожная сеть. 12.0.2. Благоустройство территории
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	Не установлена
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	Не установлена
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	
Иные показатели	Суммарная поэтажная площадь объектов капитального строительства в габаритах наружных стен – 27 580 кв.м

Приложение 4
к постановлению Правительства Москвы
от 25 марта 2025 г. № 597-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

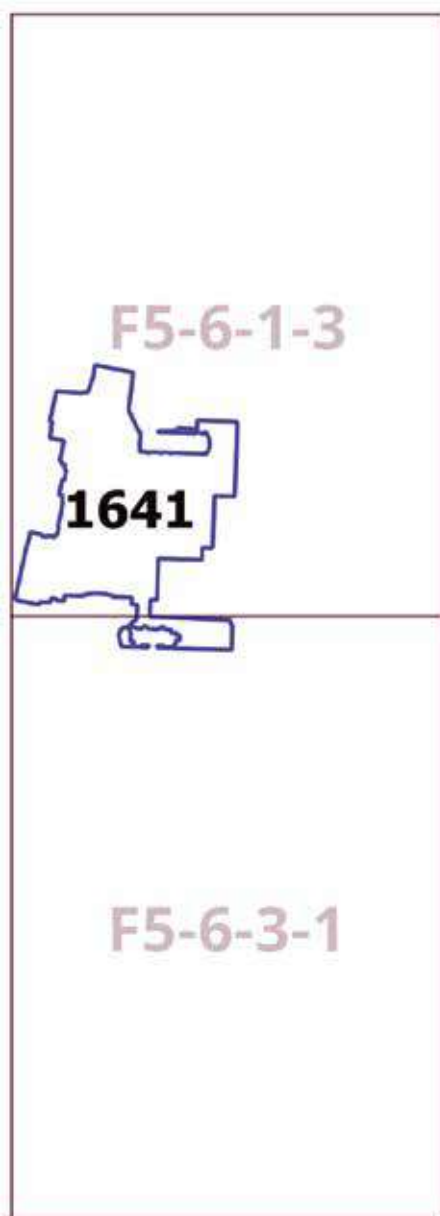
Книга 2
Центральный административный округ города Москвы

№ п/п	Районы	Номер территориальной зоны	Коды видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства
37	Пресненский	0106011, 0106012, 0106014, 0106016–0106024, 0106026–0106028, 0106031, 0106033	1.14, 1.15, 1.17, 1.18, 2.7.1, 3.1, 3.1.1, 3.1.2, 3.2.2, 3.2.3, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.4.2, 3.4.3, 3.5, 3.5.1, 3.5.2, 3.6, 3.6.1, 3.6.2, 3.6.3, 3.7, 3.7.1, 3.7.2, 3.8, 3.8.1, 3.8.2, 3.9, 3.9.1, 3.9.2, 3.9.3, 3.10.1, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.8.1, 4.9, 4.9.1.1, 4.9.1.3, 4.9.1.4, 4.10, 5.1.1, 5.1.2, 5.1.3, 5.1.4, 5.1.5, 5.1.6, 5.4, 5.5, 6.0, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.10, 6.11, 6.12, 7.0, 7.1, 7.2, 7.2.1, 7.2.2, 7.2.3, 7.3, 7.4, 7.5, 7.6, 8.0, 8.1, 8.3, 8.4, 9.0, 9.1, 9.3, 11.1, 11.2, 11.3, 12.0, 12.0.1, 12.0.2

Приложение 5
*к постановлению Правительства Москвы
от 25 марта 2025 г. № 597-ПП*

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14
Карта градостроительного зонирования
Территории, в границах которых предусматривается осуществление
деятельности по комплексному развитию территории



Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 14

Пункт 324

Комплексное развитие территории 1641
В отношении территориальной зоны, для которой установлен вид разрешенного использования земельных
участков и объектов капитального строительства с кодом 3.1.1

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур

Социальная инфраструктура	Объекты открытой сети местного уровня размещаются на стыковых территориях производственных зон и жилых районов и рассчитываются на население прилегающих районов с коэффициентом учета работающих			
Транспортная инфраструктура	В соответствии с нормативами			
Коммунальная инфраструктура		Наименование показателя (единицы измерения)	Производственные объекты	Общественные объекты
	Водопотребление	Усредненные расчетные показатели удельного водопотребления в сутки на 1 кв.м общей площади застройки (литр/(сутки x кв.м))	2,6, дополнительное водопотребление для нужд промышленного производства определяется в зависимости от технологии	5
	Водоотведение	Коэффициент стока	0,8	0,7
		Объем поверхностных вод, поступающих на очистку (куб.м с 1 га территории)	70	60
	Теплоснабжение	Средний удельный показатель расхода тепла (отопление, вентиляция, горячее водоснабжение – среднесуточное, не более) (ккал/(час x кв.м))	50,4 на 1 кв.м общей площади застройки	44,5 на 1 кв.м общей площади застройки
	Электроснабжение	Средний удельный показатель расхода электроэнергии на 1 кв.м общей площади застройки в функциональной зоне (не более) (кВт/кв.м)	Определяется в зависимости от технологии производства	0,078

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в отношении территорий, подлежащих комплексному развитию

Социальная инфраструктура	Амбулаторно-поликлинические объекты	Следует размещать на территории предприятия
	Аптеки	
	Столовые, кафетерии, буфеты	
Транспортная инфраструктура	Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта	Не более 400 м от проходной предприятий в производственных и коммунально-складских зонах
	Въезд на территорию	Не менее двух въездов для предприятий с площадками размером более 5 га

В отношении территориальной зоны, для которой установлены виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства с кодами 3.5.1, 4.1, 4.4, 4.5, 4.6, 4.8.1, 4.9, 12.0.1, 12.0.2

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур

Транспортная инфраструктура	В соответствии с нормативами		
Коммунальная инфраструктура		Наименование показателя (единицы измерения)	Общественные объекты
	Водопотребление	Усредненные расчетные показатели удельного водопотребления в сутки на 1 кв.м общей площади застройки (литр/(сутки x кв.м))	5
	Водоотведение	Коэффициент стока	0,7
		Объем поверхностных вод, поступающих на очистку (куб.м с 1 га территории)	60
	Теплоснабжение	Средний удельный показатель расхода тепла (отопление, вентиляция, горячее водоснабжение – среднечасовое, не более) (ккал/(час x кв.м))	44,5 на 1 кв.м общей площади застройки
	Электроснабжение	Средний удельный показатель расхода электроэнергии на 1 кв.м общей площади застройки в функциональной зоне (не более) (кВт/кв.м)	0,078

Максимально допустимые уровни территориальной доступности указанных объектов для населения в отношении территорий, подлежащих комплексному развитию, не нормируются.

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 25 марта 2025 года № 598-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной ча-

сти правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 2 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1

*к постановлению Правительства Москвы
от 25 марта 2025 г. № 598-ПП*

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства

Центральный административный округ города Москвы

G5-8-2-1

22425328



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 25 марта 2025 г. № 598-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 2

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Центральный административный округ города Москвы

G5-8-2-1
22425328



Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 2
Центральный административный округ города Москвы

Пункт 1324

Территориальная зона	22425328
Основные виды разрешенного использования	4.6. Общественное питание. 4.7. Гостиничное обслуживание
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	По фактическому использованию
Высота застройки (м)	По фактическому использованию
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	По фактическому использованию
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	
Иные показатели	Гостиница категории «три звезды» на 22 номера

О внесении изменения в постановление Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 25 марта 2025 года № 599-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменение в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы», изменив изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы

территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению согласно приложению к настоящему постановлению.

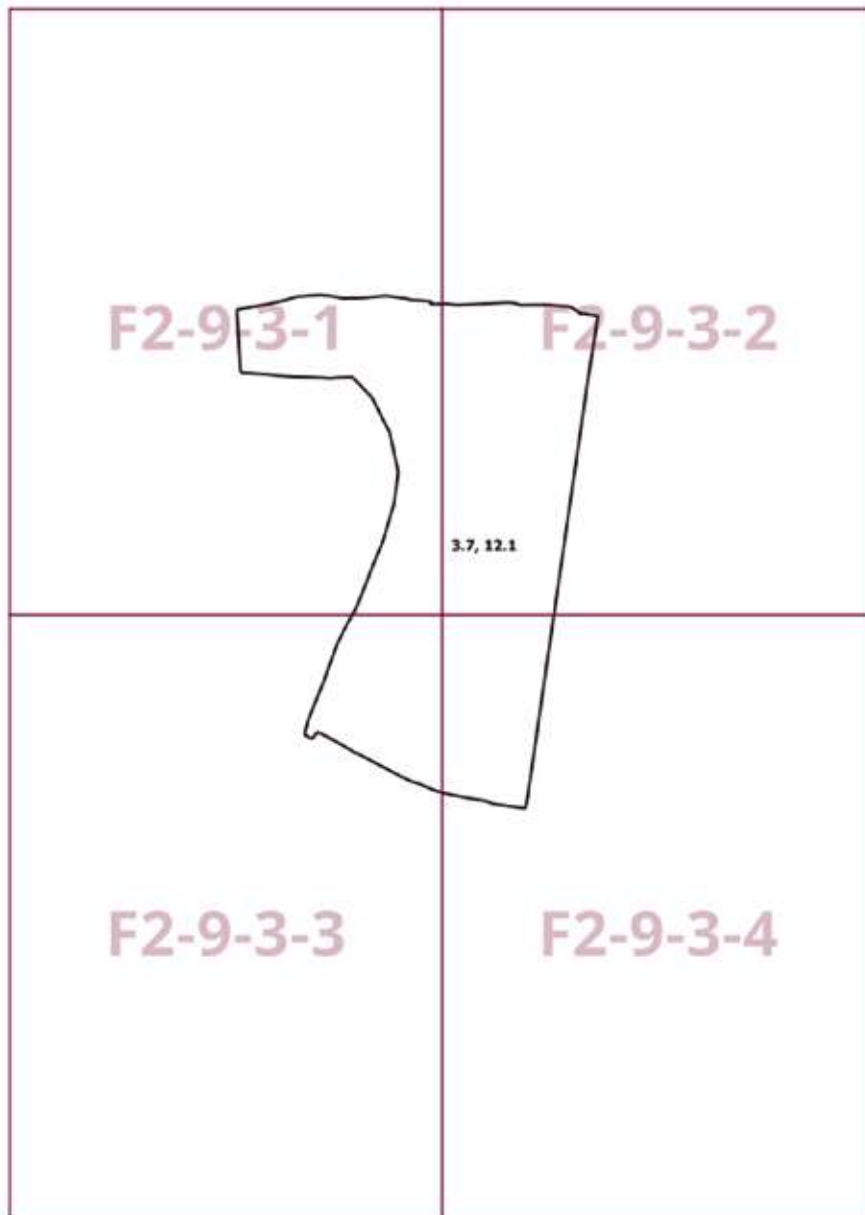
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение
к постановлению Правительства Москвы
от 25 марта 2025 г. № 599-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 4
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Северо-Восточный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 25 марта 2025 года № 600-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Южный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Южный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

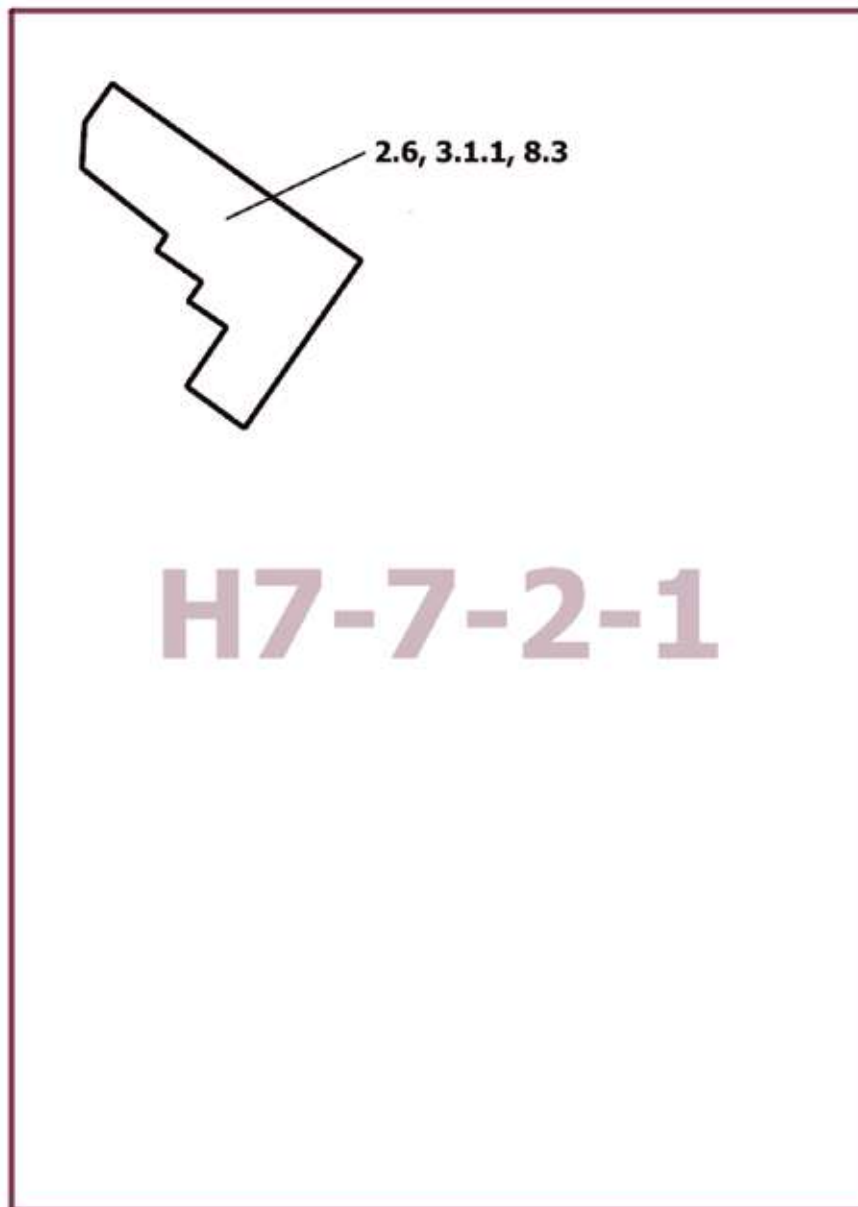
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
*к постановлению Правительства Москвы
от 25 марта 2025 г. № 600-ПП*

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 7
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Южный административный округ города Москвы



Приложение 2

*к постановлению Правительства Москвы
от 25 марта 2025 г. № 600-ПП*

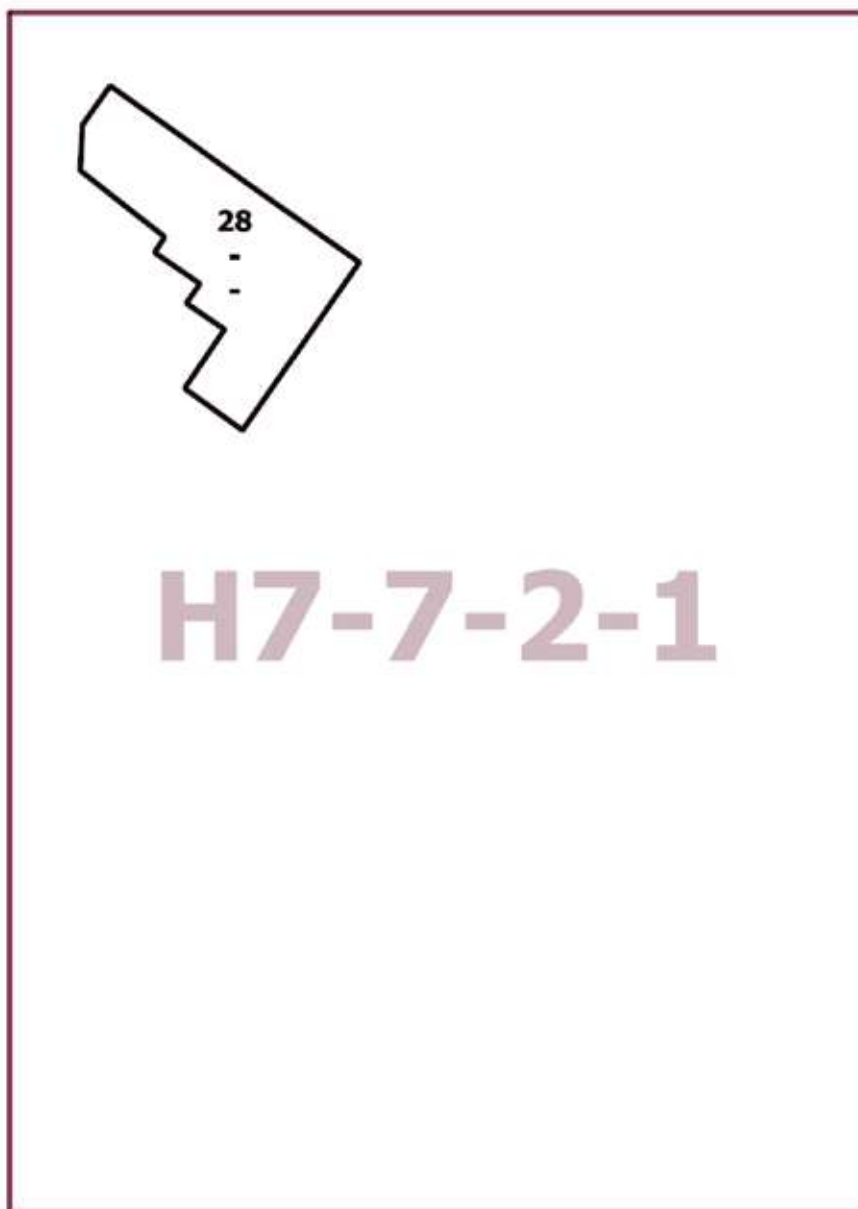
**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 7

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Южный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 25 марта 2025 года № 601-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Район Бекасово города Москвы» раздела 1 книги 13 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Район Бекасово города Москвы» раздела 1 книги 13 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Подраздел «Пункт 46» раздела 2.1 книги 13 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению признать утратившим силу.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1

к постановлению Правительства Москвы
от 25 марта 2025 г. № 601-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 13

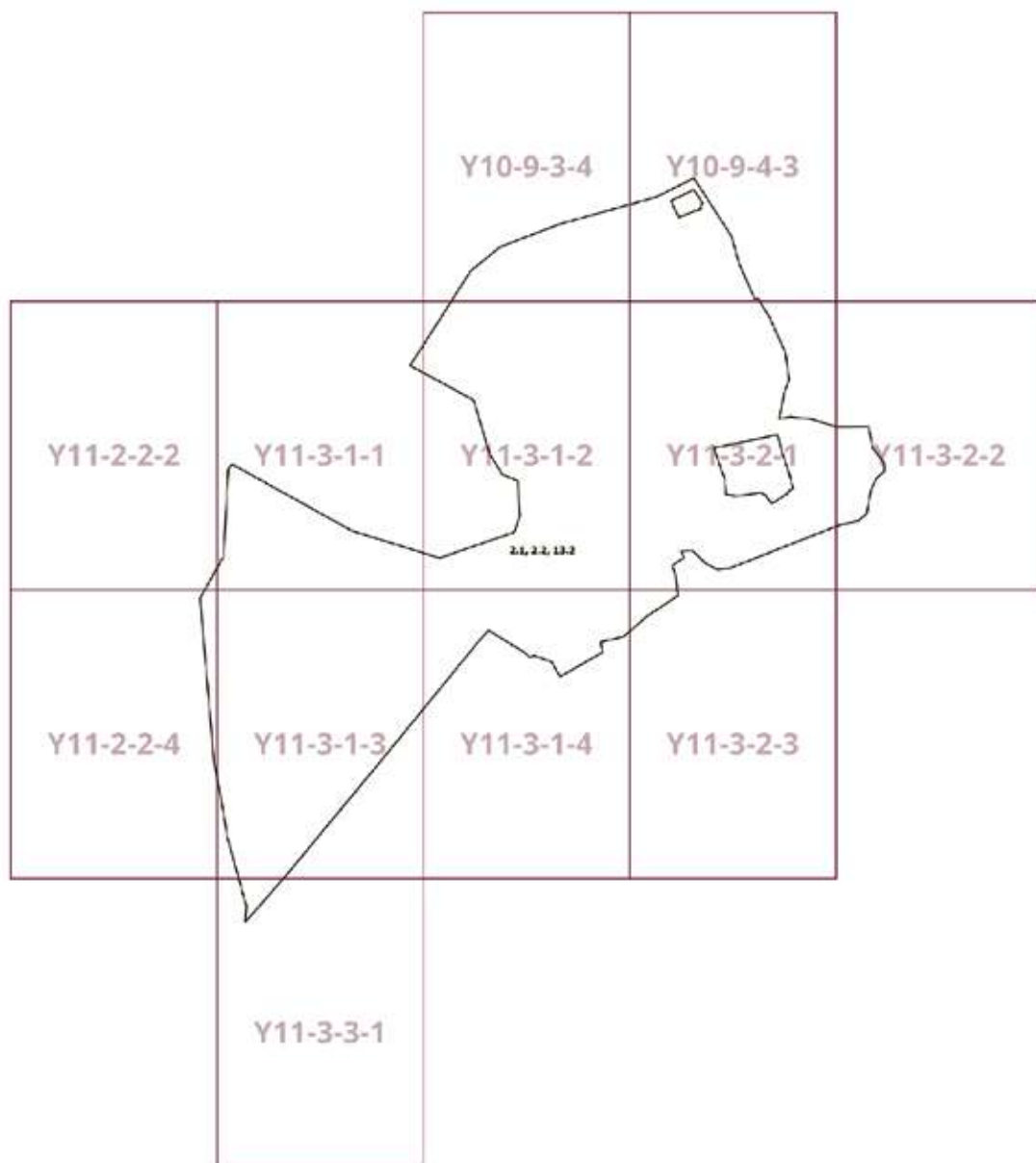
Троицкий административный округ города Москвы

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон и виды разрешенного использования

земельных участков и объектов капитального строительства

Район Бекасово города Москвы



Приложение 2

к постановлению Правительства Москвы
от 25 марта 2025 г. № 601-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

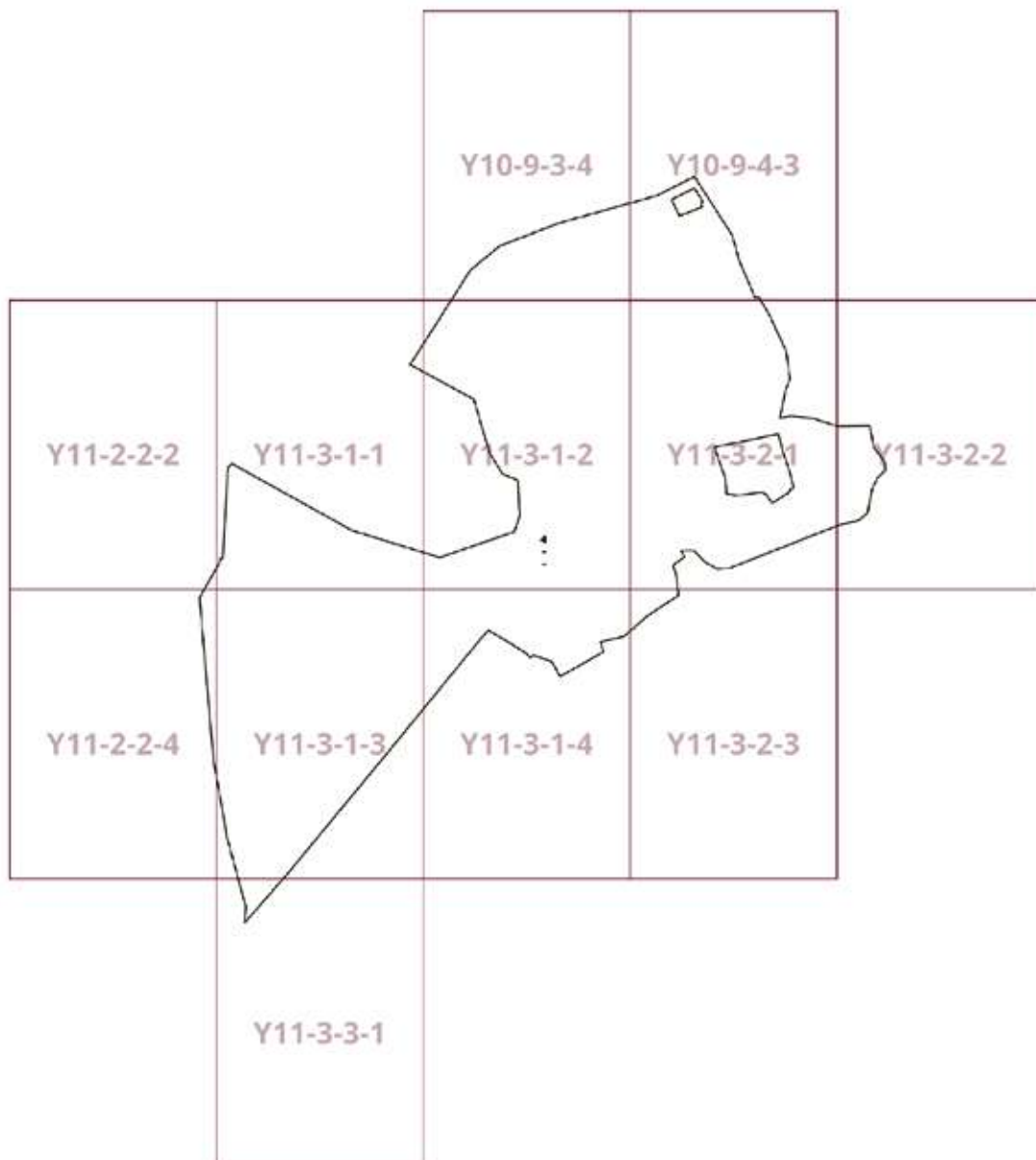
Книга 13

Троицкий административный округ города Москвы

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Район Бекасово города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 25 марта 2025 года № 602-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Южный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Южный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1

к постановлению Правительства Москвы
от 25 марта 2025 г. № 602-ПП

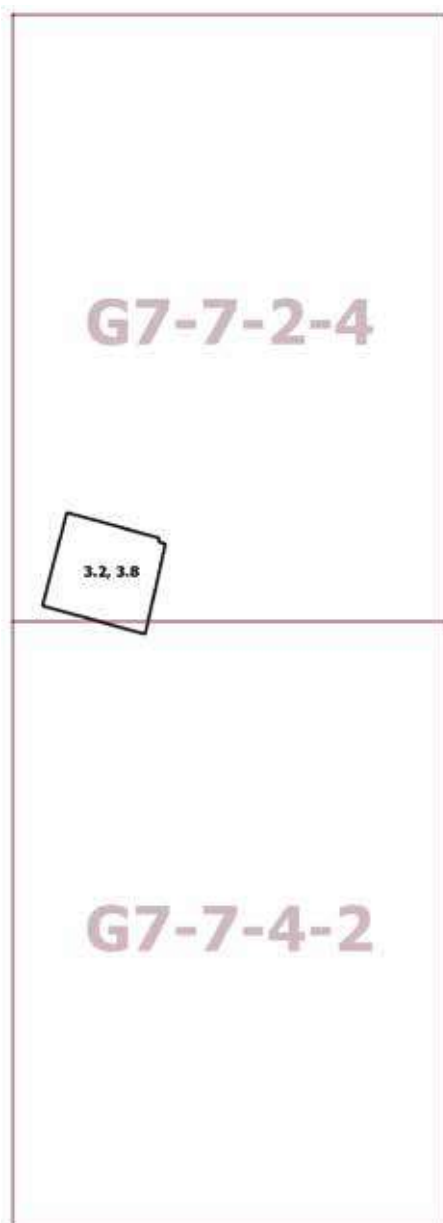
**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 7

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства

Южный административный округ города Москвы



Приложение 2
*к постановлению Правительства Москвы
от 25 марта 2025 г. № 602-ПП*

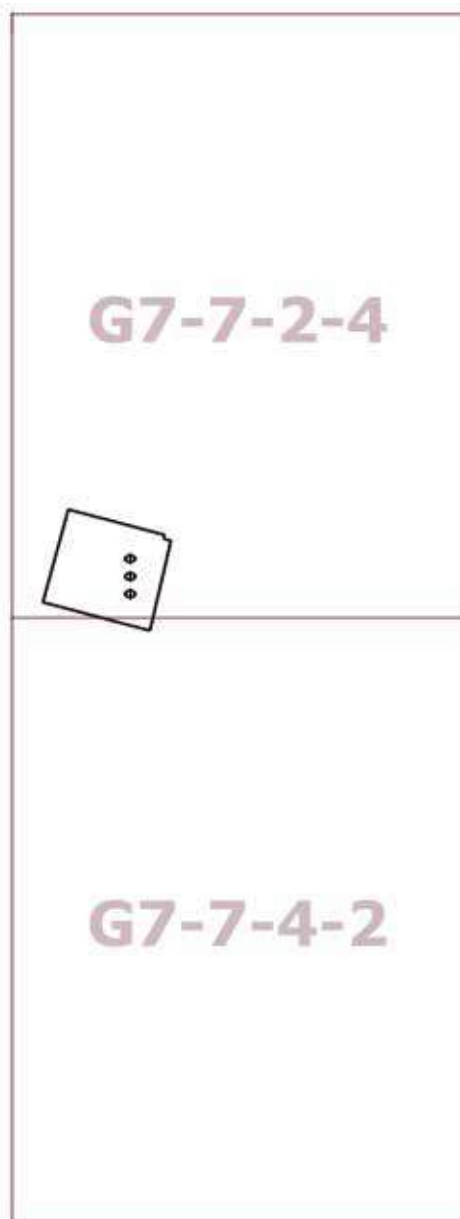
**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 7

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Южный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 25 марта 2025 года № 603-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северо-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 10 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Раздел 3 книги 10 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить пунктом в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
*к постановлению Правительства Москвы
от 25 марта 2025 г. № 603-ПП*

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 10
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Северо-Западный административный округ города Москвы

D4-1-4-3

0902060



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 25 марта 2025 г. № 603-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 10
Северо-Западный административный округ города Москвы

№ п/п	Районы	Номер территориальной зоны	Коды видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства
39	Митино	0902060	2.7.1, 3.2.2, 3.2.3, 3.3, 3.4.1, 3.5.1, 3.5.2, 3.6.1, 3.8.1, 3.10.1, 4.1, 4.4, 4.5, 4.6, 4.8.1, 4.9, 4.9.2, 4.10, 5.1.2, 5.1.3, 5.1.4, 5.1.5, 8.3, 12.0.1, 12.0.2

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 25 марта 2025 года № 604-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон

и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 2 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

1.4. Карту градостроительного зонирования «Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории» раздела 1 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территории согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

1.5. Раздел 2 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом в редакции согласно приложению 5 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1

к постановлению Правительства Москвы
от 25 марта 2025 г. № 604-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

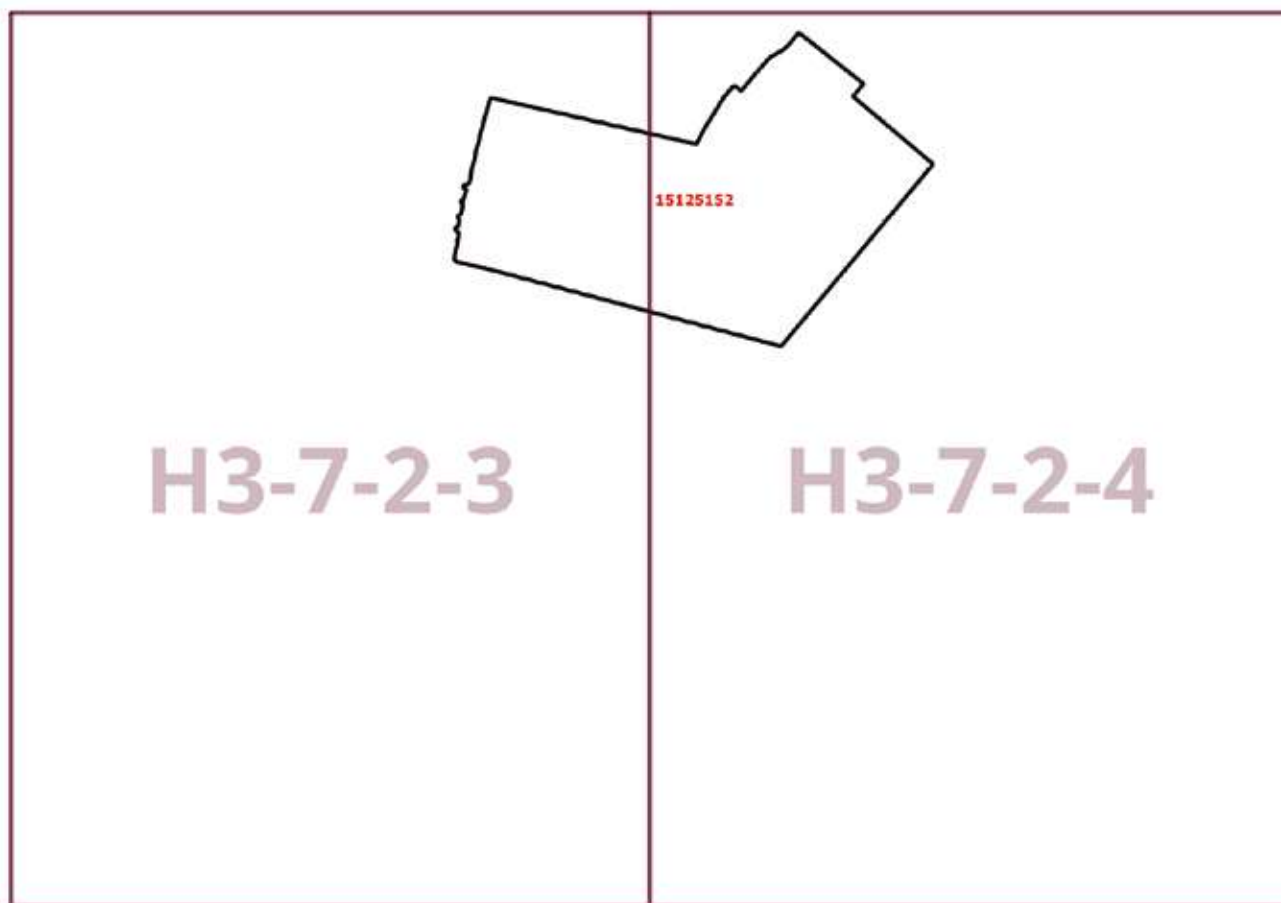
Книга 4

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон и виды разрешенного использования

земельных участков и объектов капитального строительства

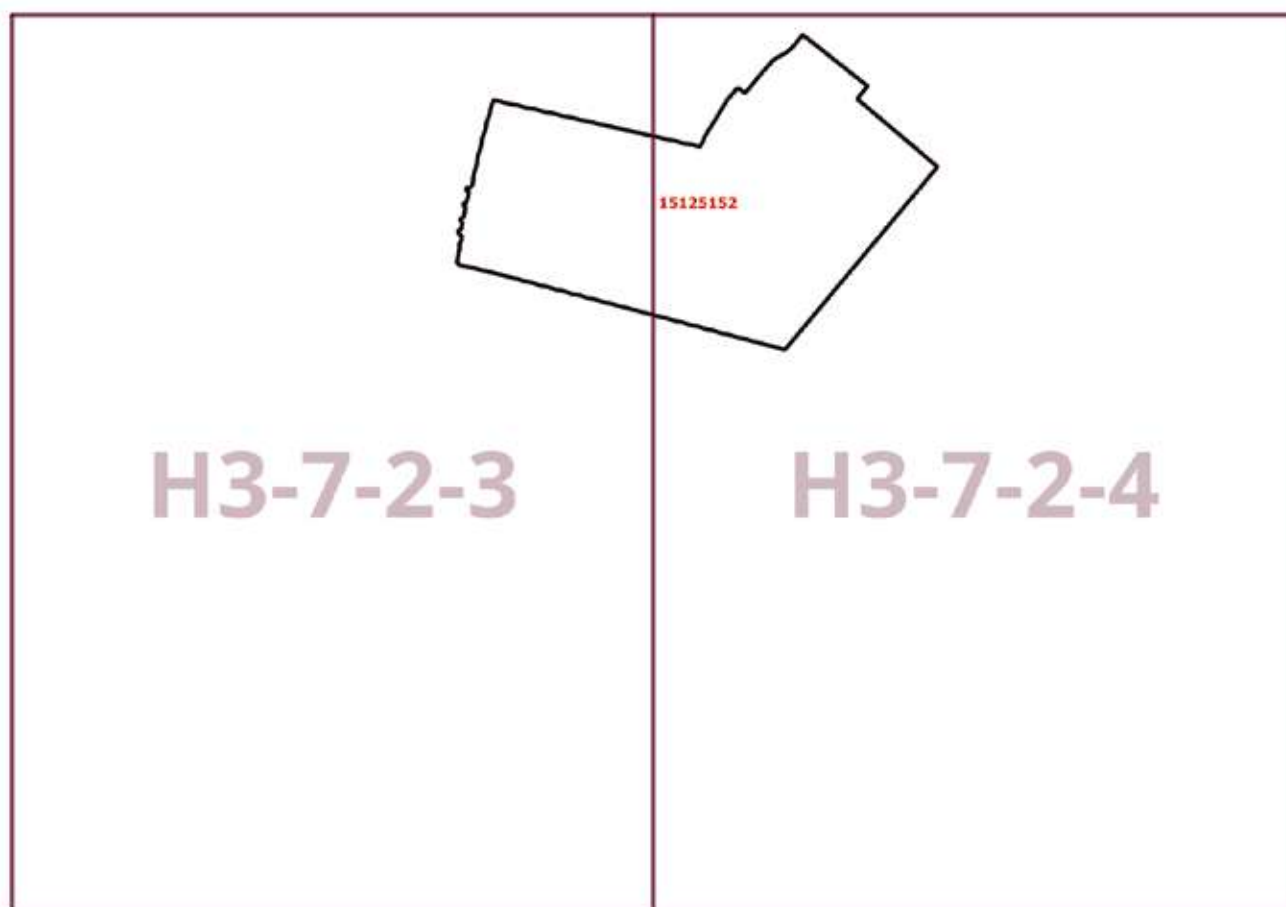
Северо-Восточный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 25 марта 2025 г. № 604-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 4
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Северо-Восточный административный округ города Москвы



Приложение 3

к постановлению Правительства Москвы
от 25 марта 2025 г. № 604-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 4

Северо-Восточный административный округ города Москвы

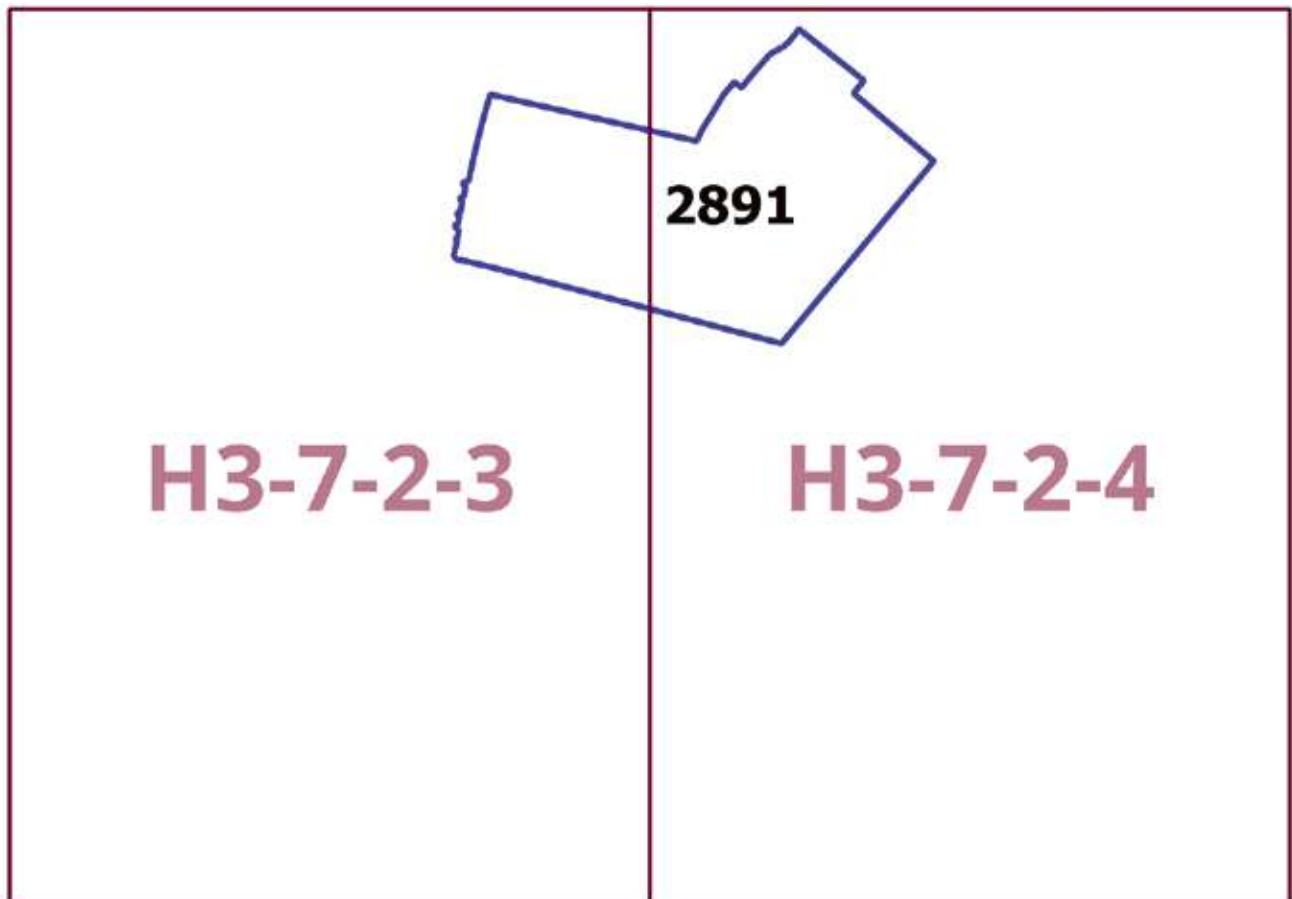
Пункт 651

Территориальная зона	15125152
Основные виды разрешенного использования	2.6. Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка). 2.7. Обслуживание жилой застройки. 2.7.1. Хранение автотранспорта. 3.1.1. Предоставление коммунальных услуг. 3.4.1. Амбулаторно-поликлиническое обслуживание. 3.8.1. Государственное управление. 12.0.1. Улично-дорожная сеть. 12.0.2. Благоустройство территории
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	Не установлена
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	Не установлена
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	
Иные показатели	Суммарная поэтажная площадь объектов капитального строительства в габаритах наружных стен – 110 990 кв.м, включая: – объекты жилой застройки для реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве – 98 990 кв.м; – объекты социальной застройки – 12 000 кв.м

Приложение 4
*к постановлению Правительства Москвы
от 25 марта 2025 г. № 604-ПП*

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14
Карта градостроительного зонирования
Территории, в границах которых предусматривается осуществление
деятельности по комплексному развитию территории



Приложение 5
к постановлению Правительства Москвы
от 25 марта 2025 г. № 604-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 14

Пункт 332

Комплексное развитие территории 2891
В отношении территориальной зоны, для которой установлены виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства с кодами 2.6, 2.7

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур

Социальная инфраструктура	Школа	124 места на 1000 жителей
	Дошкольная образовательная организация	54 места на 1000 жителей
	Поликлиники	17,6 посещений в смену на 1000 жителей
Транспортная инфраструктура	Улично-дорожная сеть	Плотность улично-дорожной сети не менее 2,5 км/кв.км (для плотности застройки 40,0 тыс.кв.м/га)
Коммунальная инфраструктура	Водоснабжение	435 л на 1 жителя в сутки
	Водоотведение Дождевая канализация	310–275 л/сутки на 1 жителя 35–40 м³/сут с 1 га территории
	Электроснабжение	20 Вт/кв.м общей площади
	Теплоснабжение	165,0 ккал/час на 1 кв.м общей площади жилых зданий

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в отношении территорий, подлежащих комплексному развитию

Социальная инфраструктура	Школа	Радиус доступности не более 500 м
	Дошкольная образовательная организация	Радиус доступности не более 300 м
	Поликлиники	Транспортная доступность не более 15 мин.
Транспортная инфраструктура	Остановочные пункты скоростного внеуличного общественного транспорта	Пешеходная доступность не более 700 м, транспортная доступность не более 2200 м
	Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта	Пешеходная доступность от мест проживания не более 400 м

В отношении территориальной зоны, для которой установлены виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства с кодами 2.7.1, 3.4.1, 3.8.1, 12.0.1, 12.0.2

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур

Транспортная инфраструктура	В соответствии с нормативами		
Коммунальная инфраструктура		Наименование показателя (единицы измерения)	Общественные объекты
	Водопотребление	Усредненные расчетные показатели удельного водопотребления в сутки на 1 кв.м общей площади застройки (литр/(сутки x кв.м))	5
	Водоотведение	Коэффициент стока	0,7
		Объем поверхностных вод, поступающих на очистку (куб.м с 1 га территории)	60
	Теплоснабжение	Средний удельный показатель расхода тепла (отопление, вентиляция, горячее водоснабжение – среднечасовое, не более) (ккал/(час x кв.м))	44,5 на 1 кв.м общей площади застройки
	Электроснабжение	Средний удельный показатель расхода электроэнергии на 1 кв.м общей площади застройки в функциональной зоне (не более) (кВт/кв.м)	0,078

Максимально допустимые уровни территориальной доступности указанных объектов для населения в отношении территорий, подлежащих комплексному развитию, не нормируются.

В отношении территориальной зоны, для которой установлен вид разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства с кодом 3.1.1

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур

Социальная инфраструктура	Объекты открытой сети местного уровня размещаются на стыковых территориях производственных зон и жилых районов и рассчитываются на население прилегающих районов с коэффициентом учета работающих			
Транспортная инфраструктура	В соответствии с нормативами			
Коммунальная инфраструктура		Наименование показателя (единицы измерения)	Производственные объекты	Общественные объекты
	Водопотребление	Усредненные расчетные показатели удельного водопотребления в сутки на 1 кв.м общей площади застройки (литр/(сутки x кв.м))	2,6, дополнительное водопотребление для нужд промышленного производства определяется в зависимости от технологии	5
	Водоотведение	Коэффициент стока	0,8	0,7
		Объем поверхностных вод, поступающих на очистку (куб.м с 1 га территории)	70	60

	Теплоснабжение	Средний удельный показатель расхода тепла (отопление, вентиляция, горячее водоснабжение – среднечасовое, не более) (ккал/(час x кв.м)	50,4 на 1 кв.м общей площади застройки	44,5 на 1 кв.м общей площади застройки
	Электроснабжение	Средний удельный показатель расхода электроэнергии на 1 кв.м общей площади застройки в функциональной зоне (не более) (кВт/кв.м)	Определяется в зависимости от технологии производства	0,078

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в отношении территорий, подлежащих комплексному развитию.

Социальная инфраструктура	Амбулаторно-поликлинические объекты	Следует размещать на территории предприятия
	Аптеки	
	Столовые, кафетерии, буфеты	
Транспортная инфраструктура	Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта	Не более 400 м от проходной предприятий в производственных и коммунально-складских зонах
	Въезд на территорию	Не менее двух въездов для предприятий с площадками размером более 5 га

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 25 марта 2025 года № 605-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Подраздел «Пункт 646» раздела 2 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению признать утратившим силу.

1.4. Раздел 3 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить пунктом в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

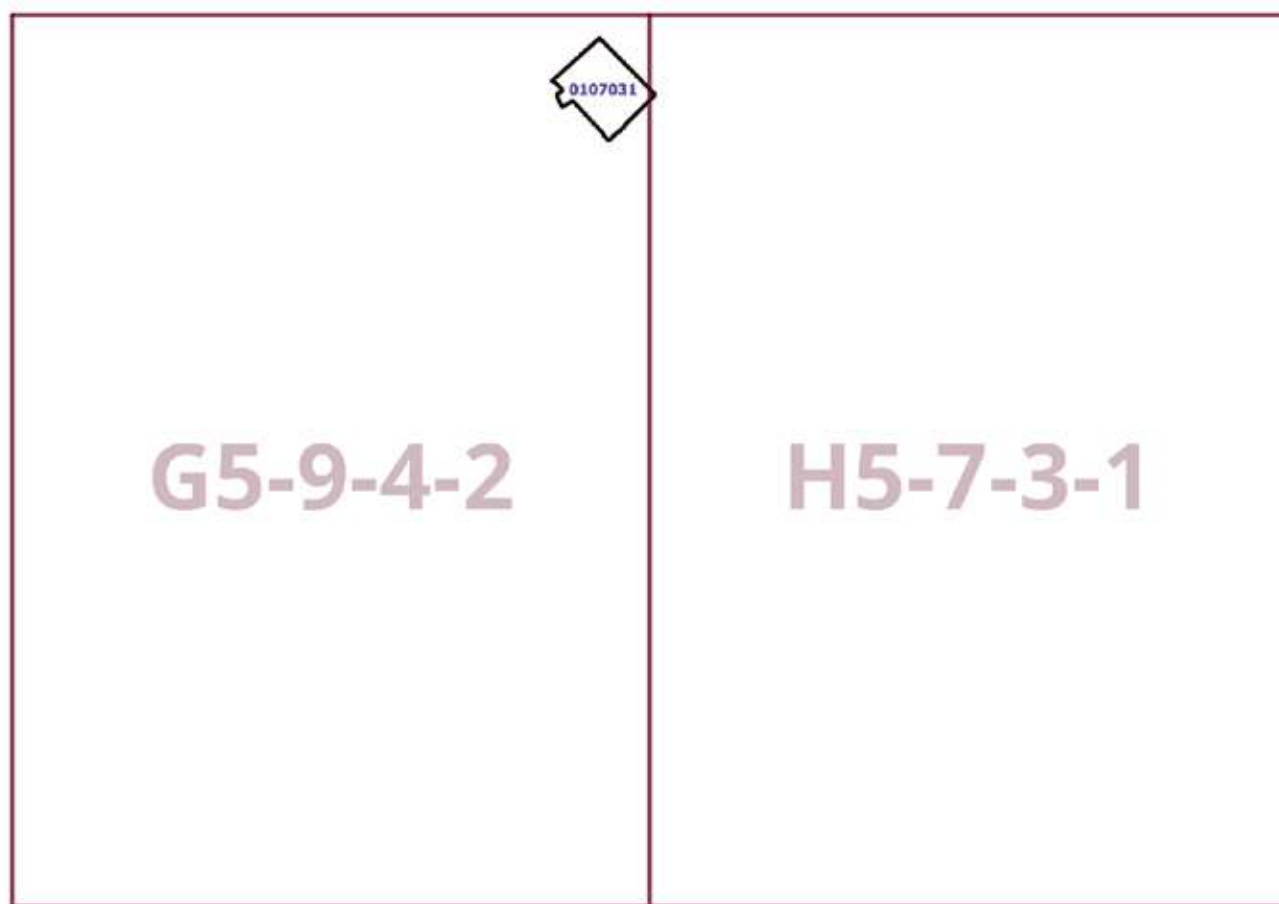
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
*к постановлению Правительства Москвы
от 25 марта 2025 г. № 605-ПП*

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Центральный административный округ города Москвы



Приложение 2

*к постановлению Правительства Москвы
от 25 марта 2025 г. № 605-ПП*

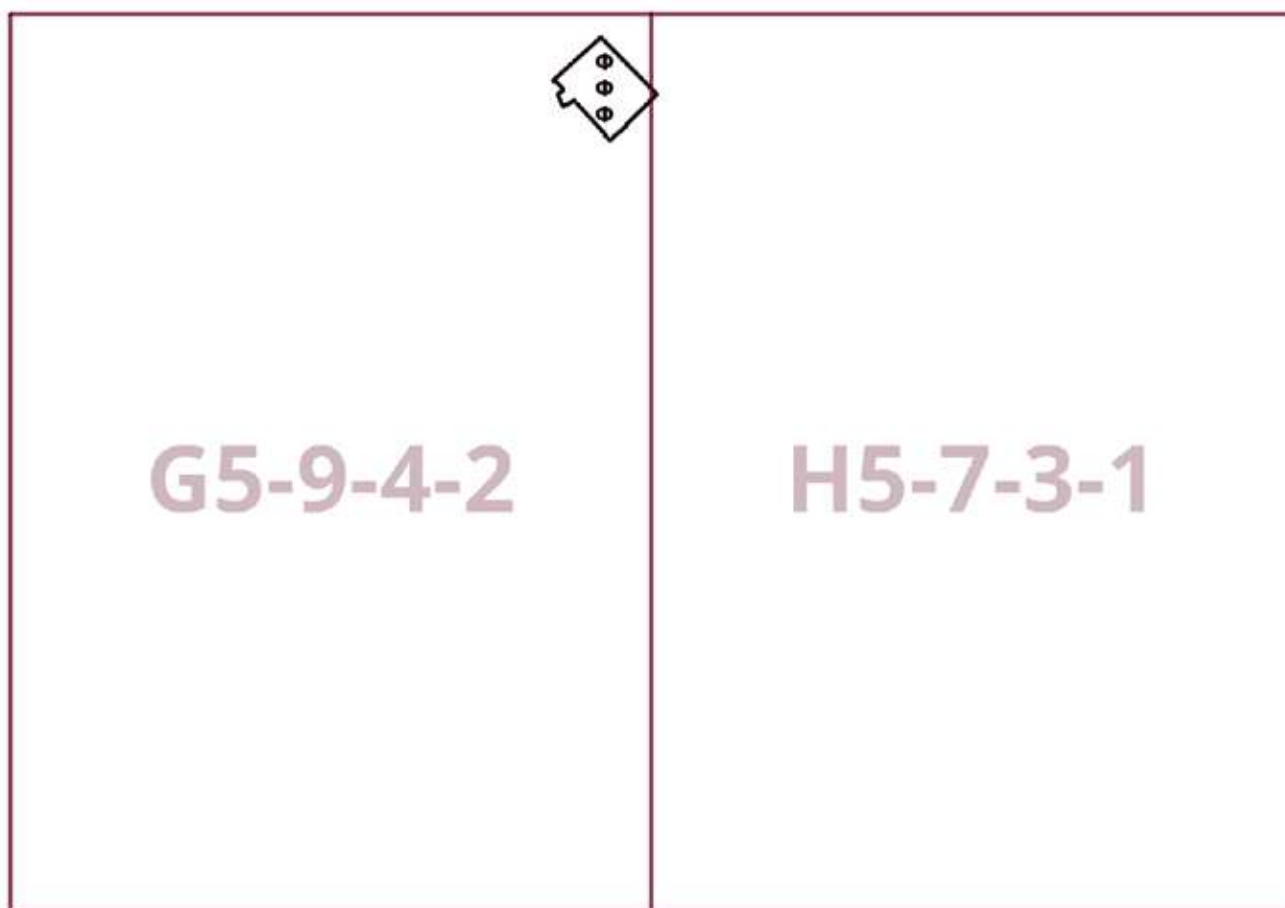
**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Центральный административный округ города Москвы



Приложение 3

к постановлению Правительства Москвы
от 25 марта 2025 г. № 605-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 2

Центральный административный округ города Москвы

№ п/п	Районы	Номер территориальной зоны	Коды видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства
72	Таганский	0107031	2.7.1, 3.2.2, 3.2.3, 3.3, 3.4.1, 3.5.1, 3.5.2, 3.6.1, 3.8.1, 3.10.1, 4.1, 4.4, 4.5, 4.6, 4.8.1, 4.9, 4.9.2, 4.10, 5.1.2, 5.1.3, 5.1.4, 5.1.5, 12.0.1, 12.0.2

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 25 марта 2025 года № 607-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Юго-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Раздел 3 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить пунктом в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1

к постановлению Правительства Москвы
от 25 марта 2025 г. № 607-ПП

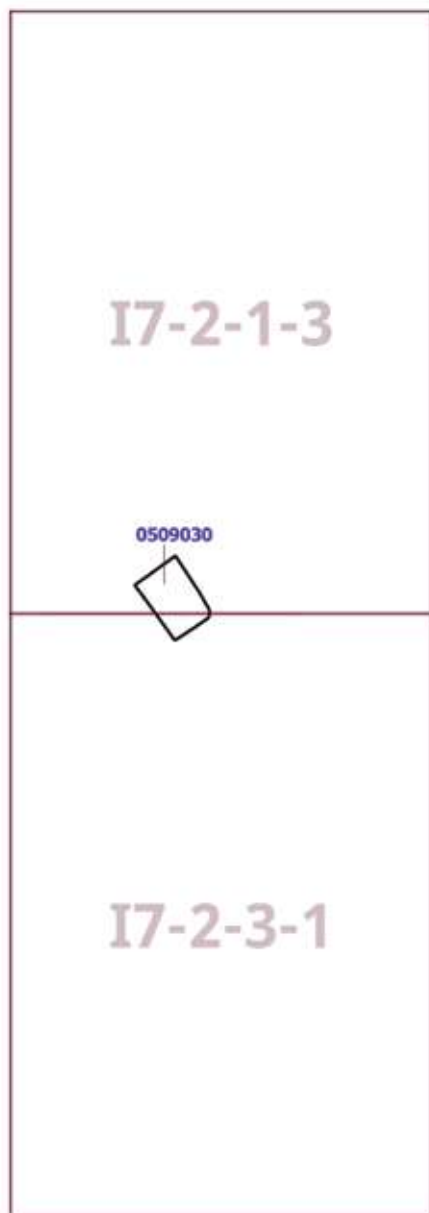
**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 6

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства

Юго-Восточный административный округ города Москвы



Приложение 2

к постановлению Правительства Москвы
от 25 марта 2025 г. № 607-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 6

Юго-Восточный административный округ города Москвы

№ пункта	Районы	Номер территориальной зоны	Коды видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства
87	Марьино	0509030	2.7.1, 3.1.1, 3.2.2, 3.2.3, 3.3, 3.4.1, 3.5.1, 3.5.2, 3.6.1, 3.8.1, 3.10.1, 4.1, 4.4, 4.5, 4.6, 4.8.1, 4.9, 4.9.2, 4.10, 5.1.2, 5.1.3, 5.1.4, 5.1.5, 12.0.1, 12.0.2

Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети – участок МКАД от 44 км до 47 км, включая транспортную развязку на пересечении МКАД с Киевским шоссе

Постановление Правительства Москвы от 26 марта 2025 года № 626-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 г. № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов», Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Утвердить проект планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети – участок МКАД от 44 км до 47 км, включая транспортную развязку на пересечении МКАД с Киевским шоссе (приложение).

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение

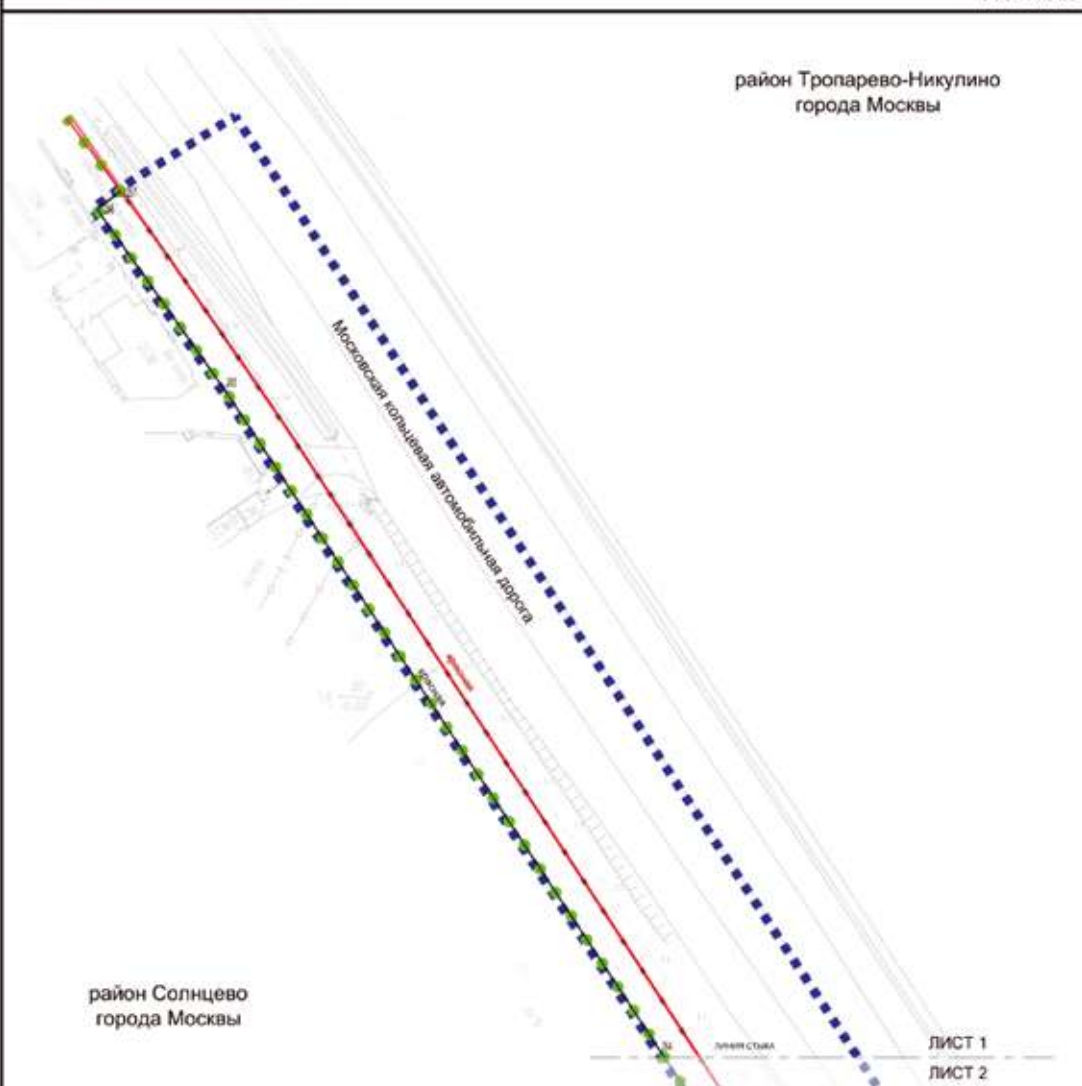
к постановлению Правительства Москвы
от 26 марта 2025 г. № 626-ПП

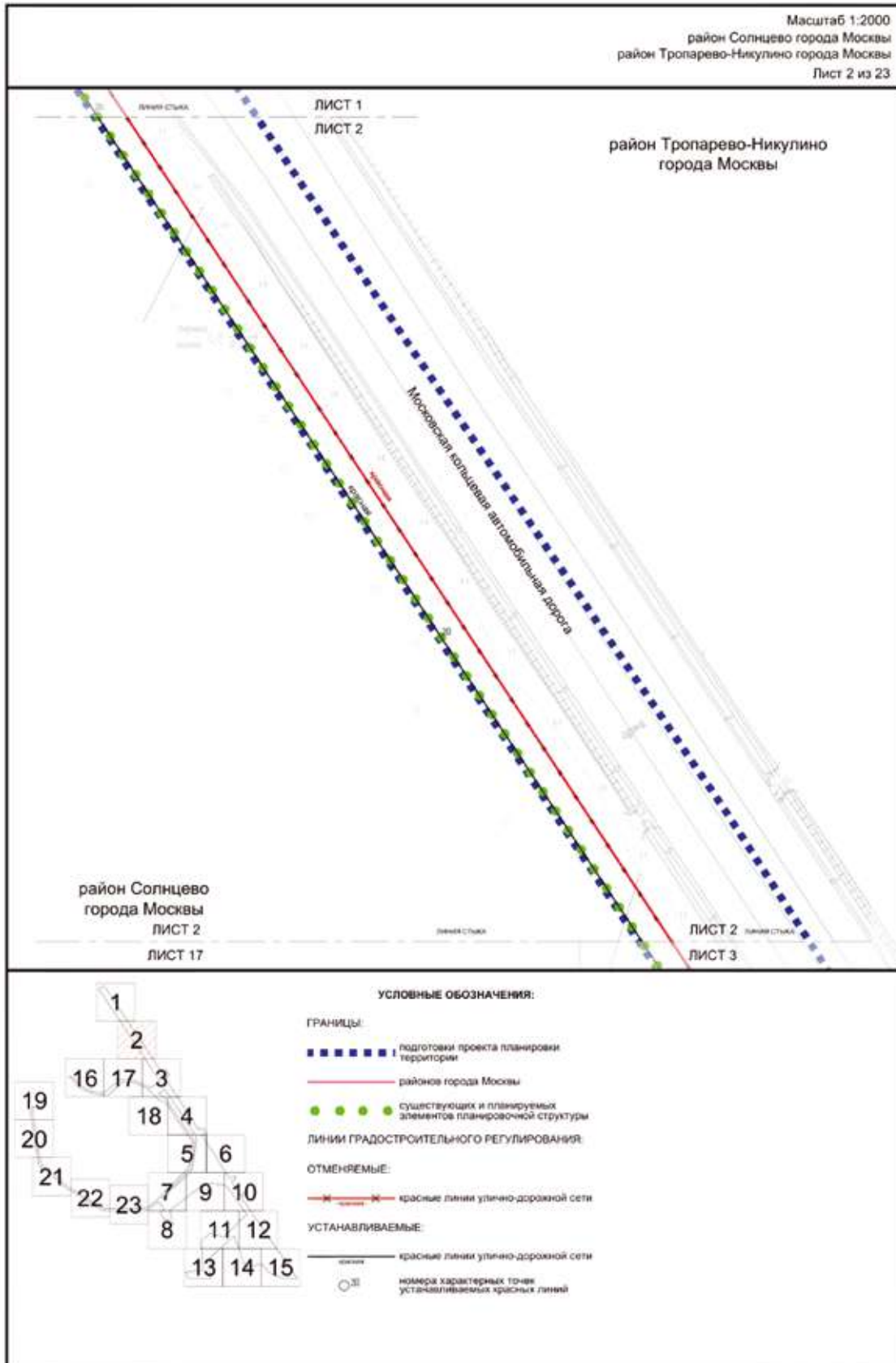
Проект планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети – участок МКАД от 44 км до 47 км, включая транспортную развязку на пересечении МКАД с Киевским шоссе

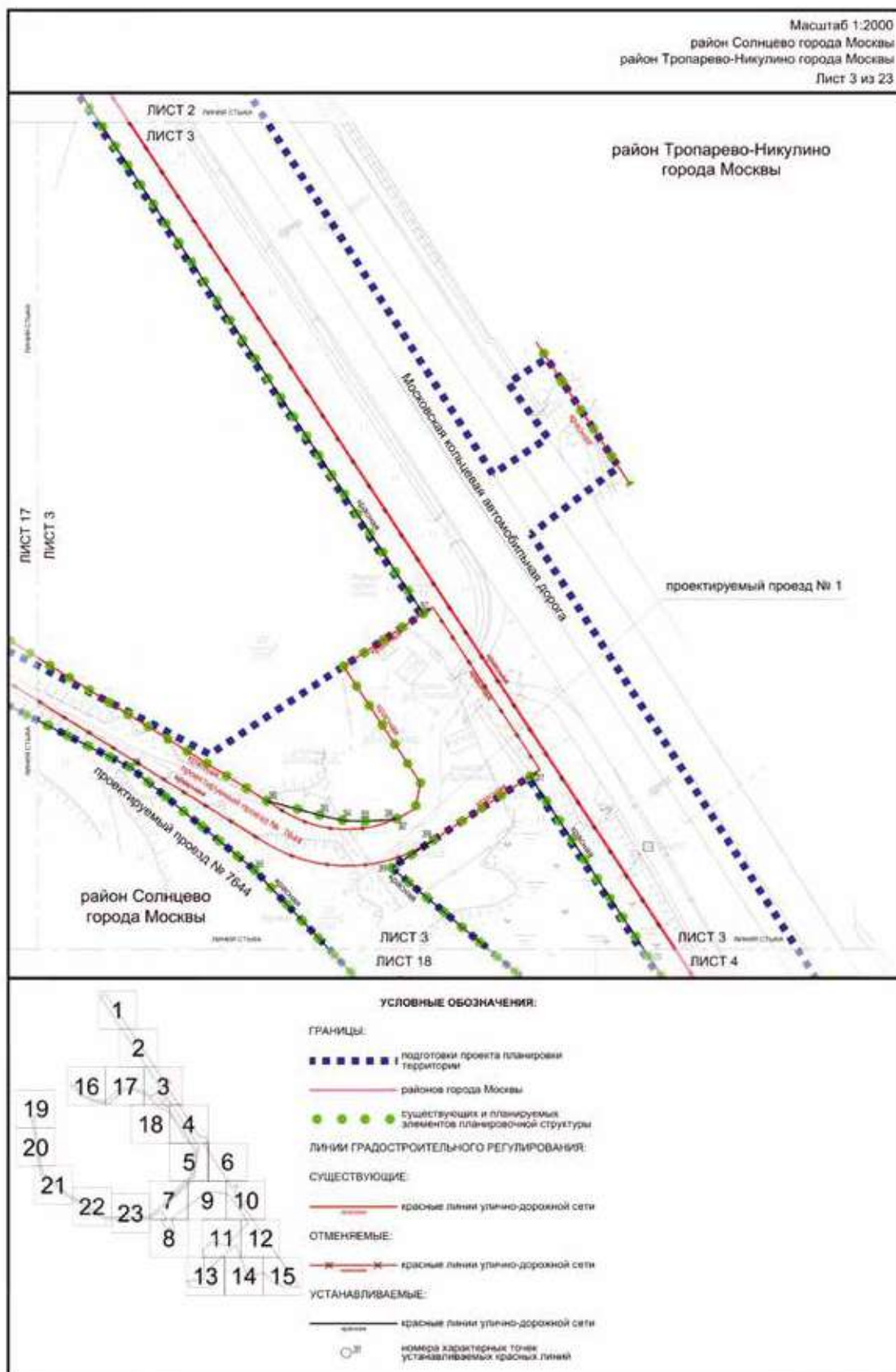
1. Графическая часть

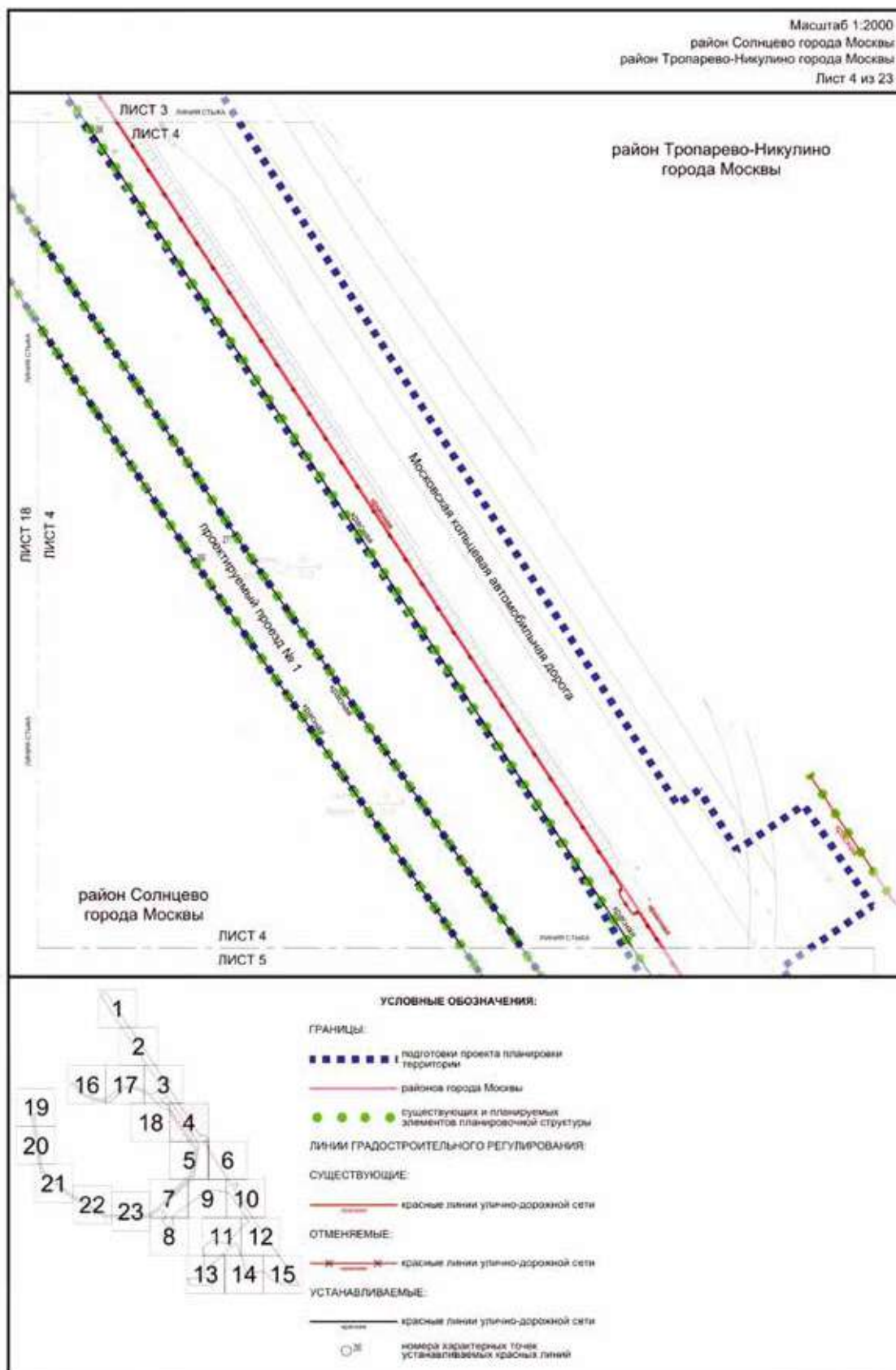
1.1. Чертеж красных линий и перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий
1.1.1. Чертеж красных линий

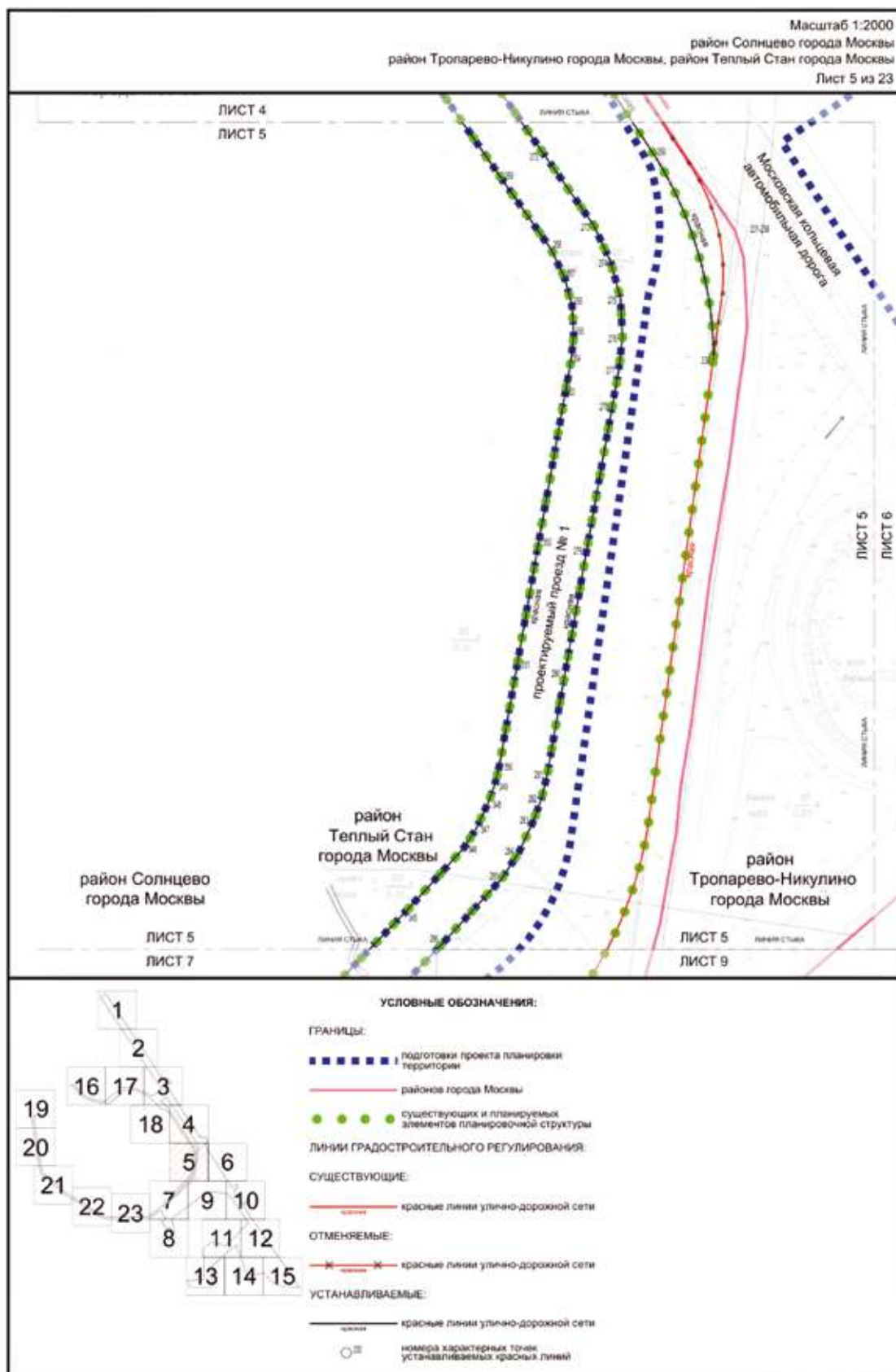
Масштаб 1:2000
район Солнцево города Москвы
район Тропарево-Никулино города Москвы
Лист 1 из 23

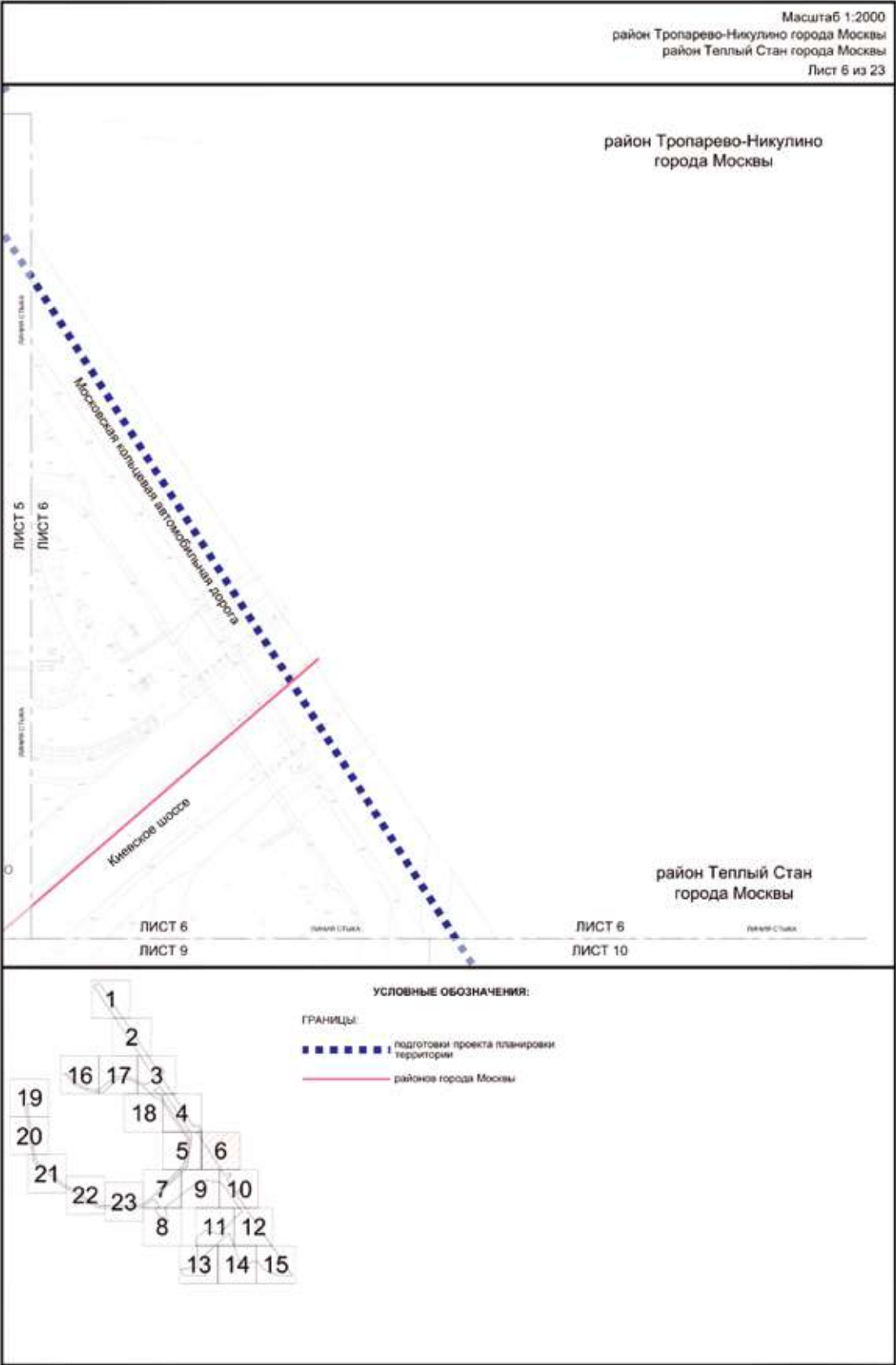


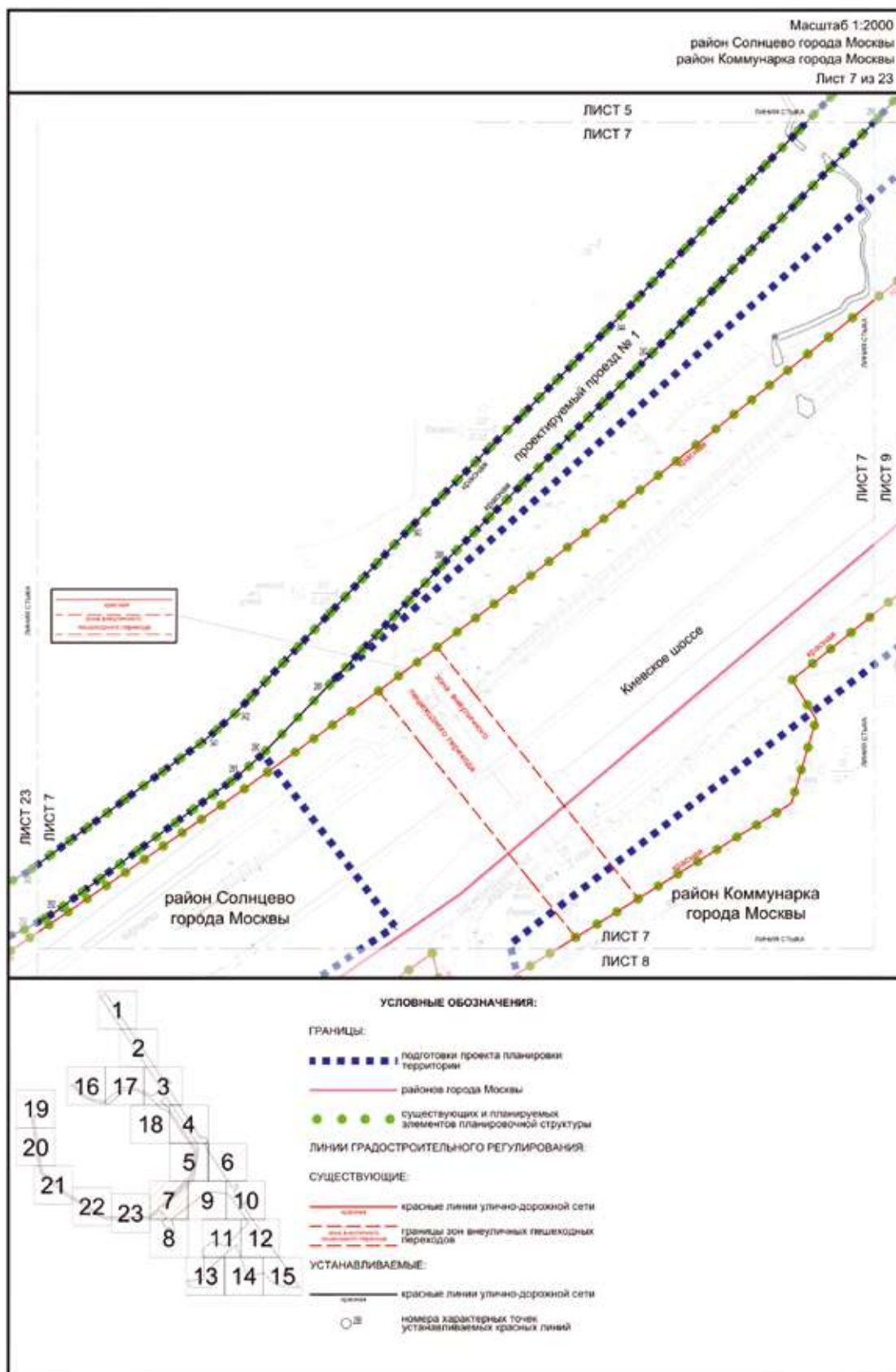


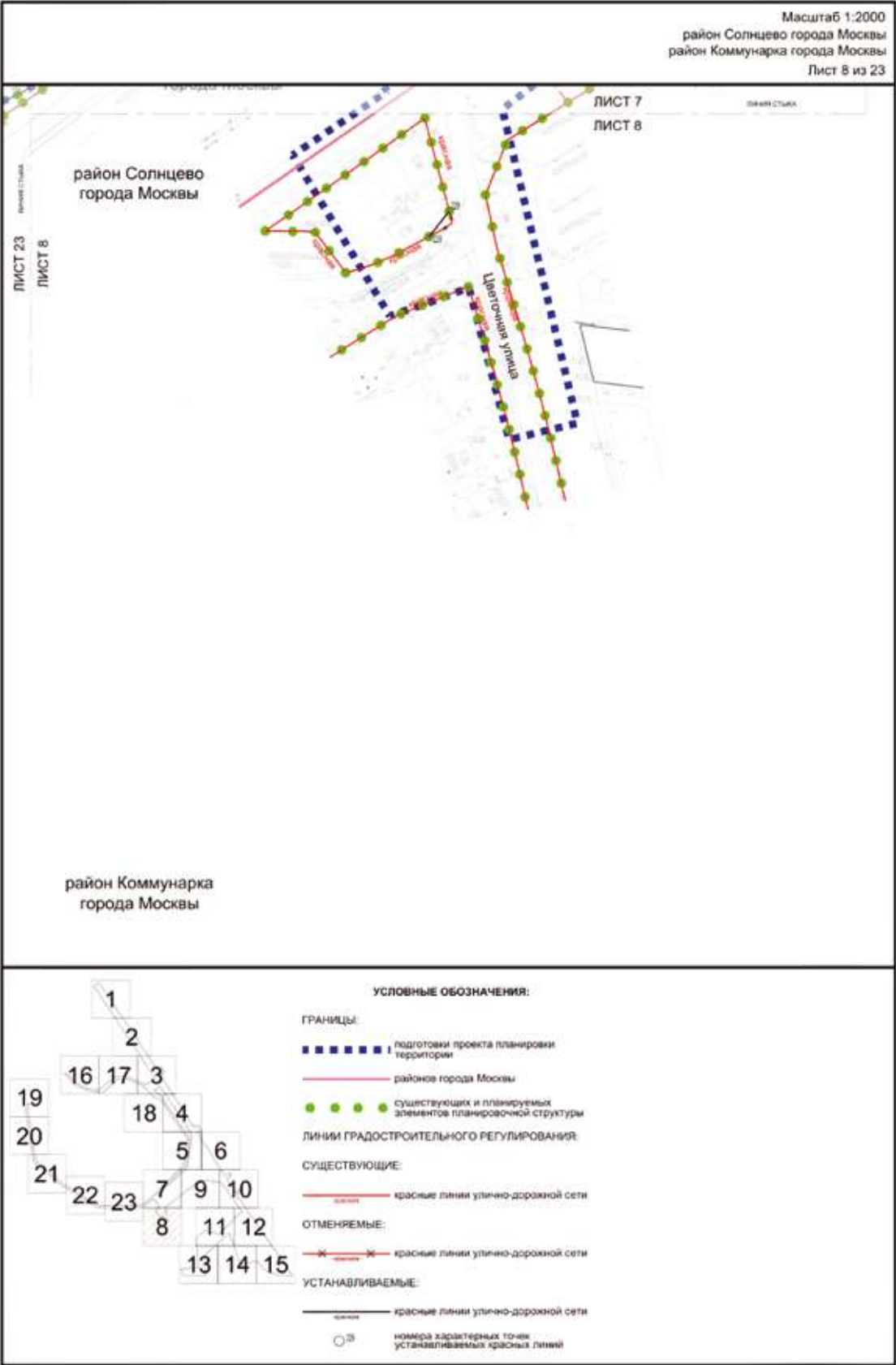


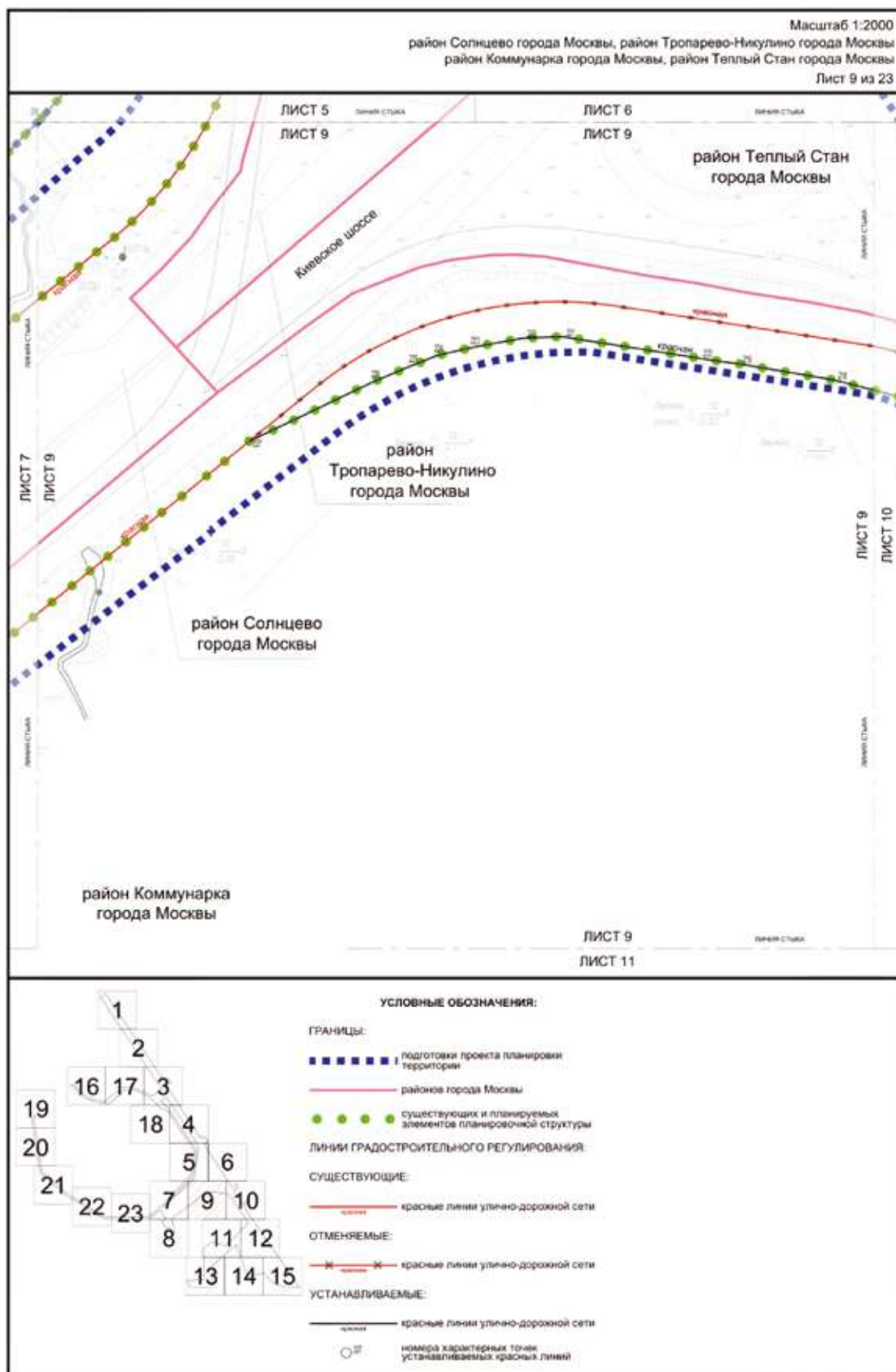


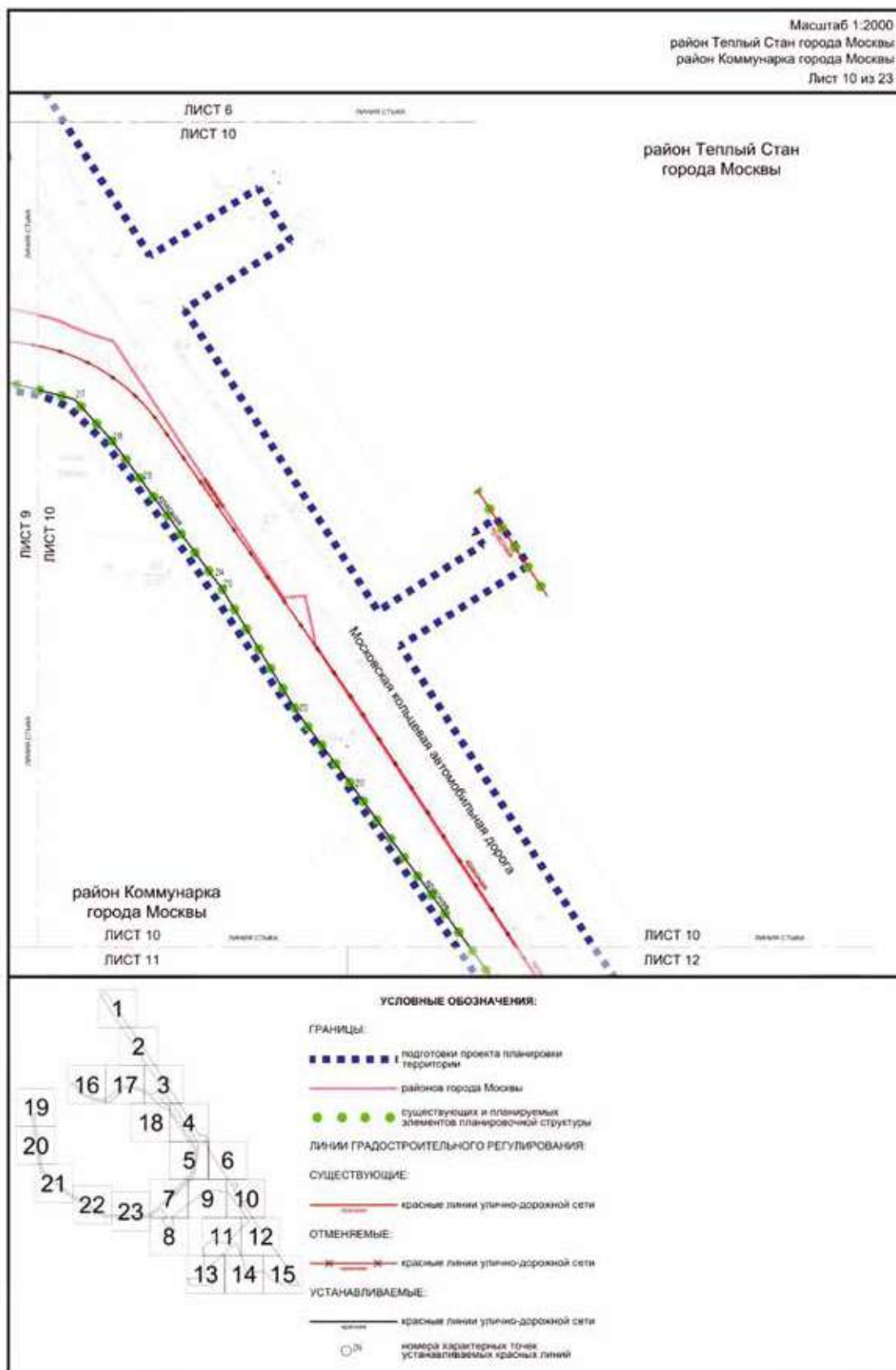


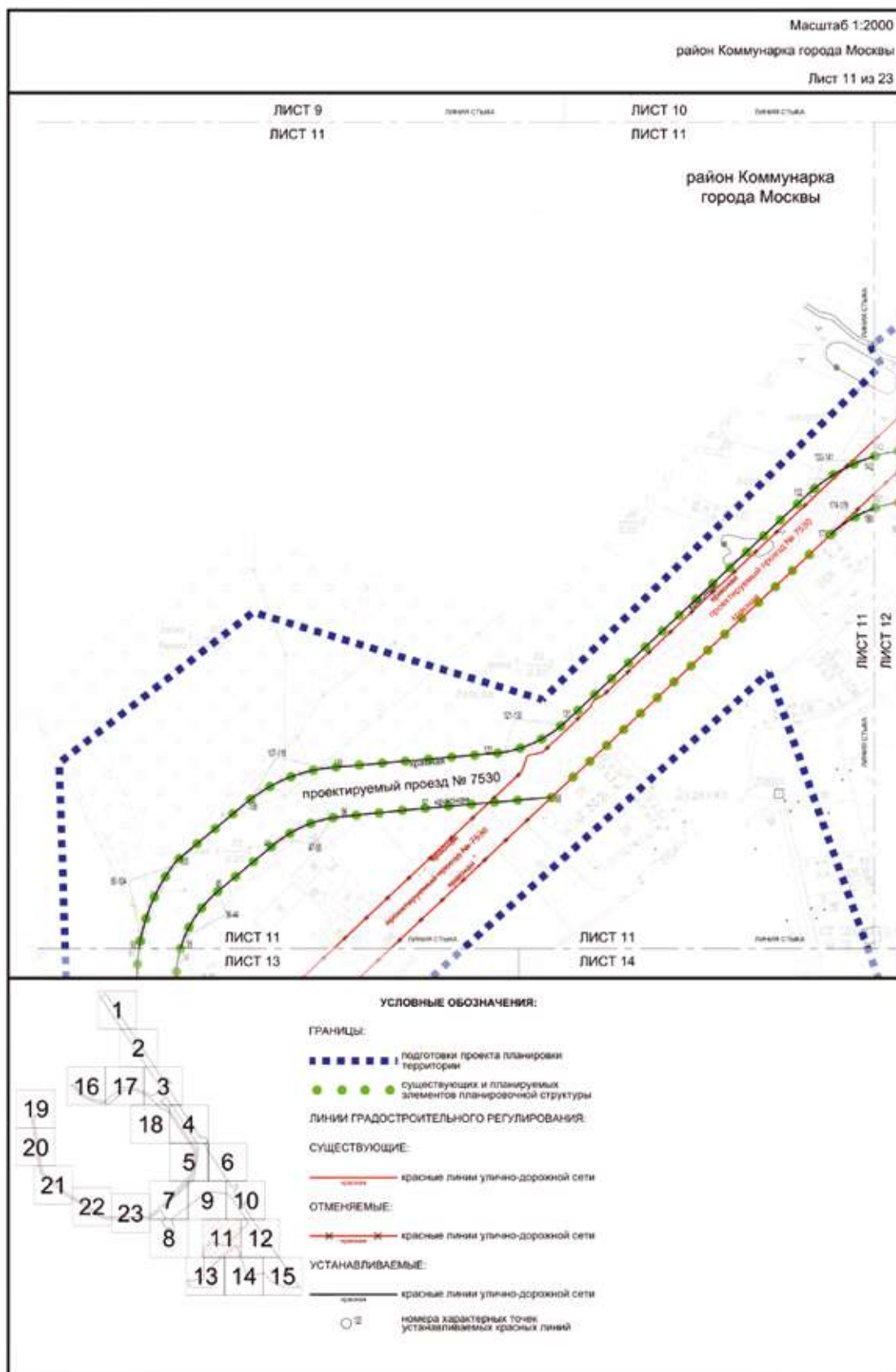


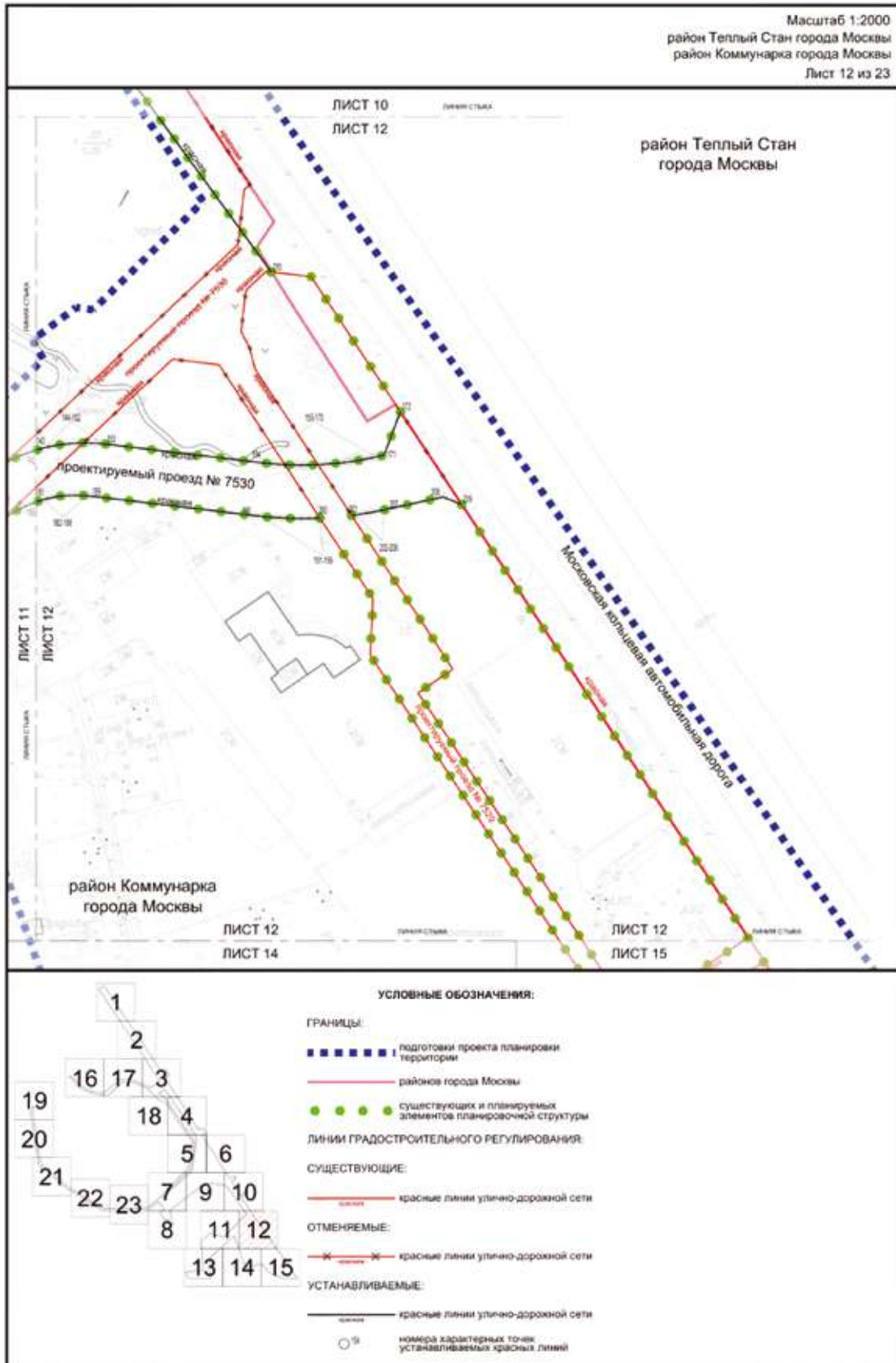


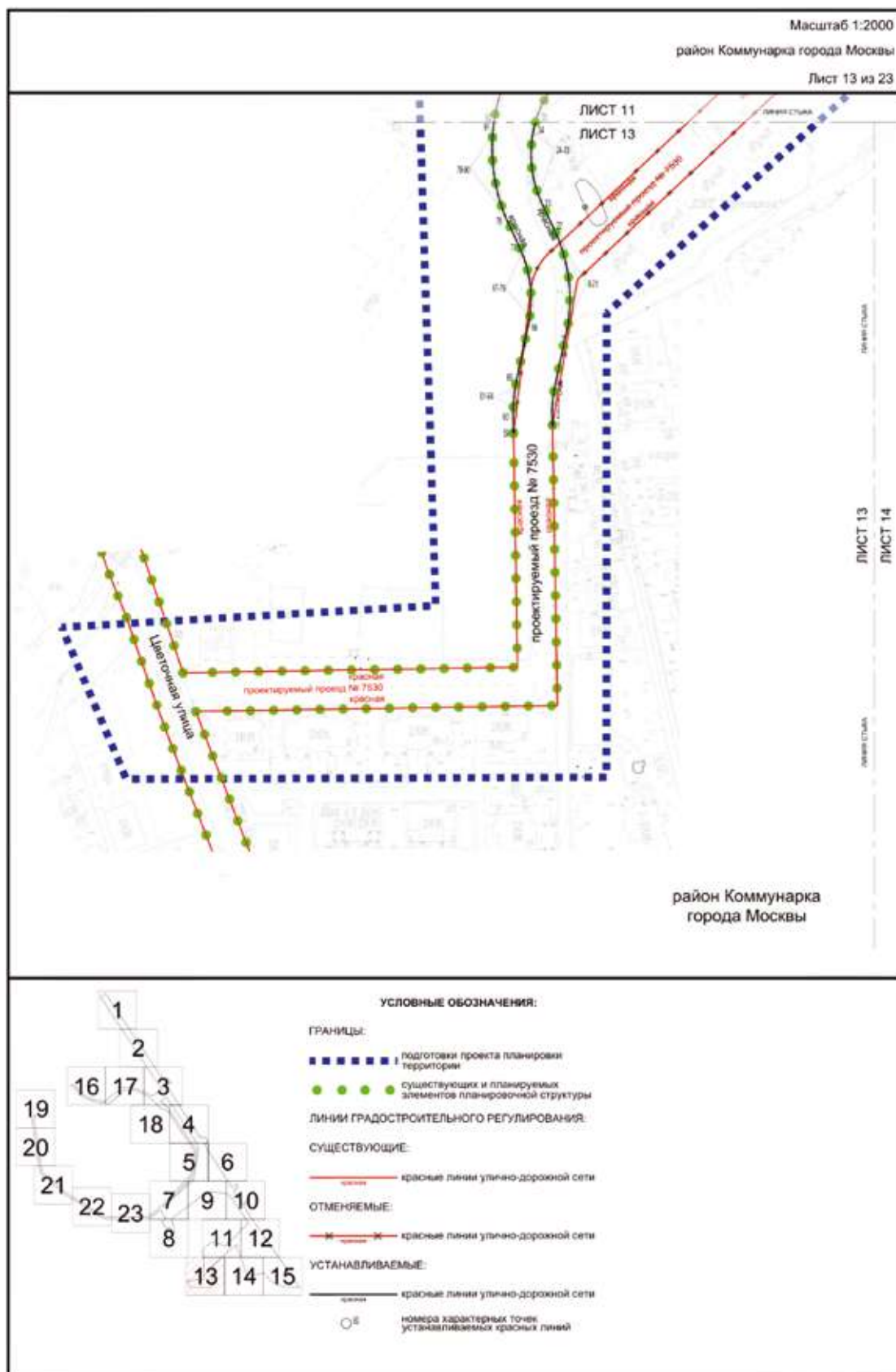


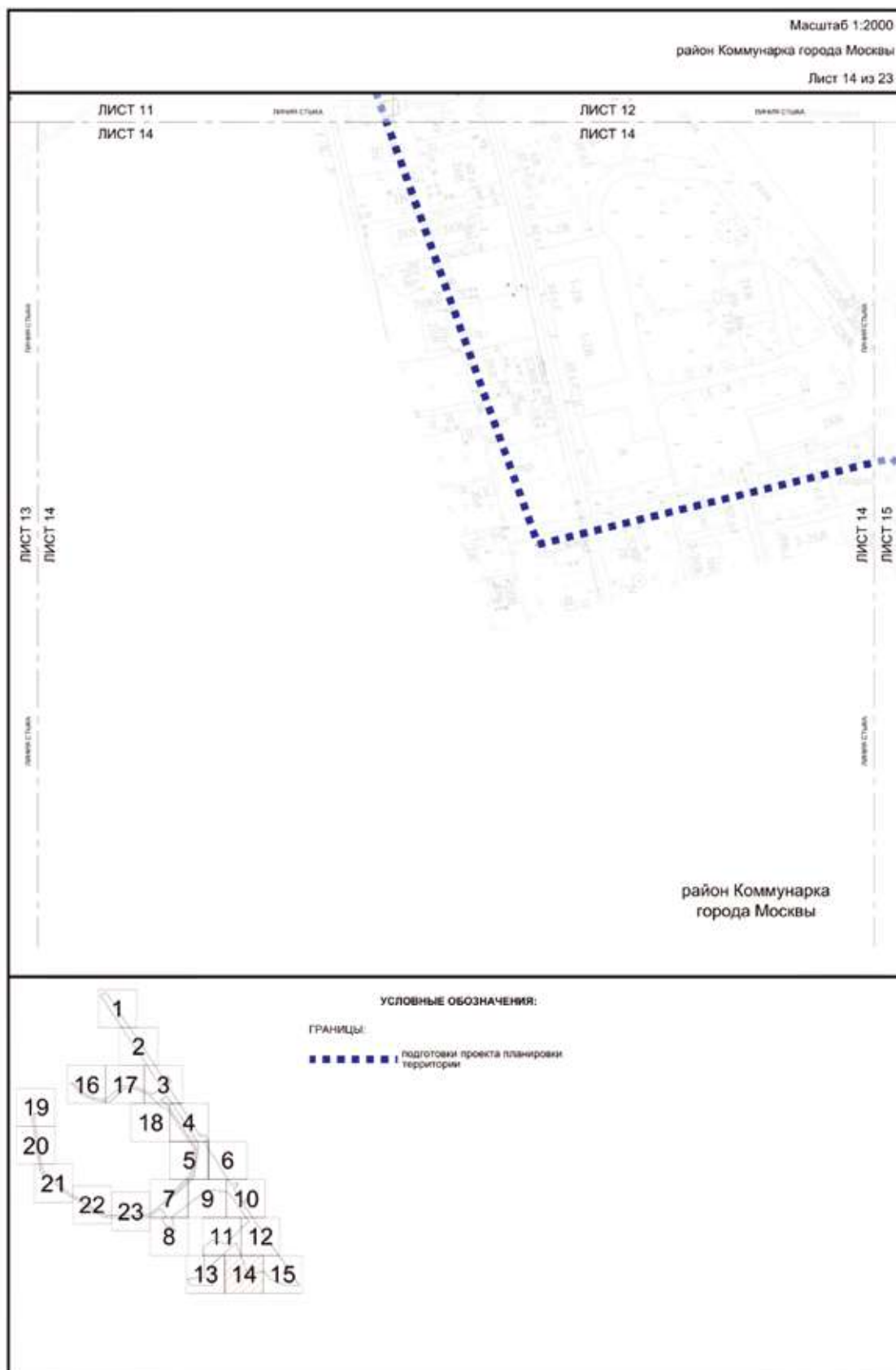


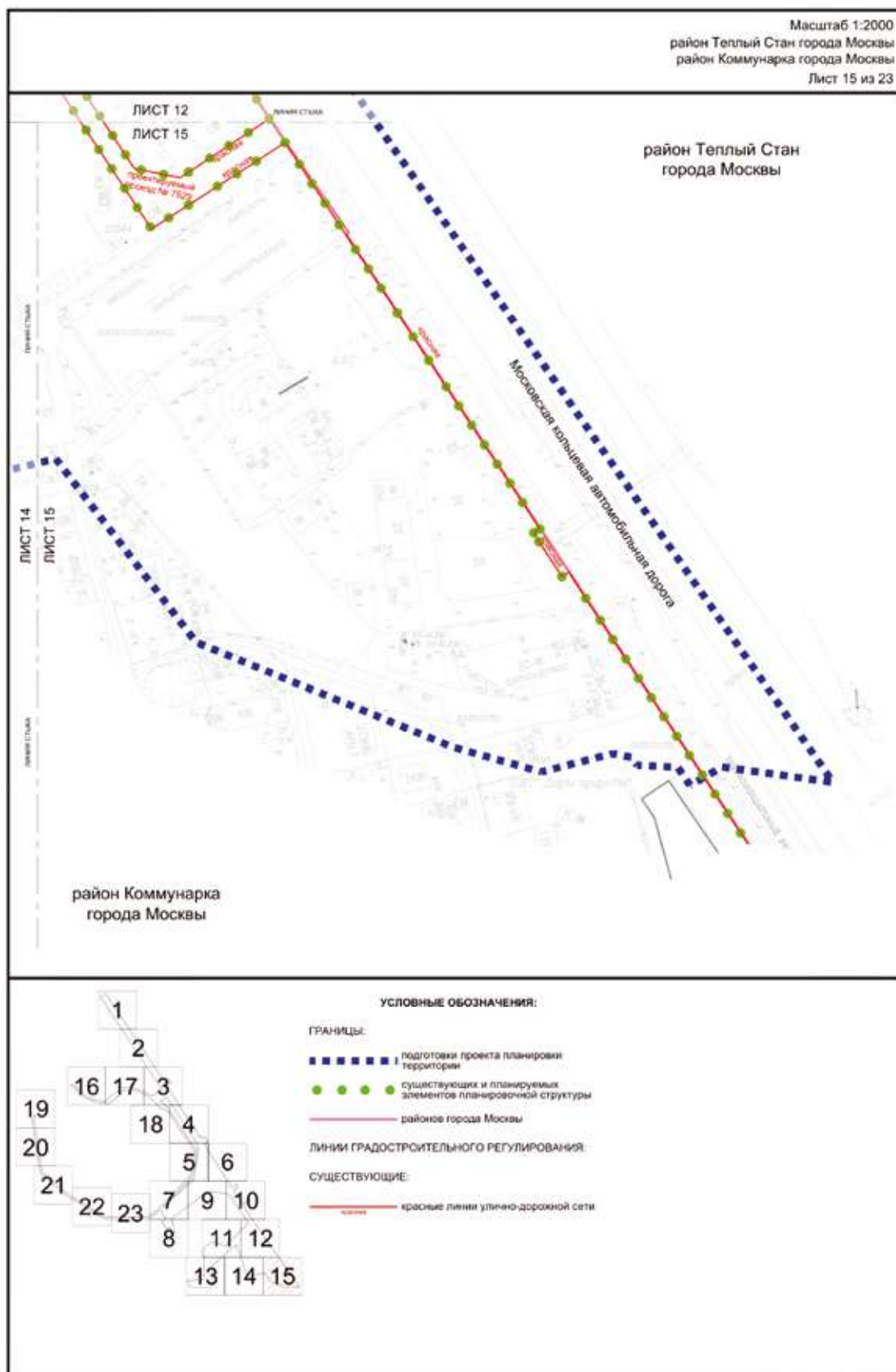


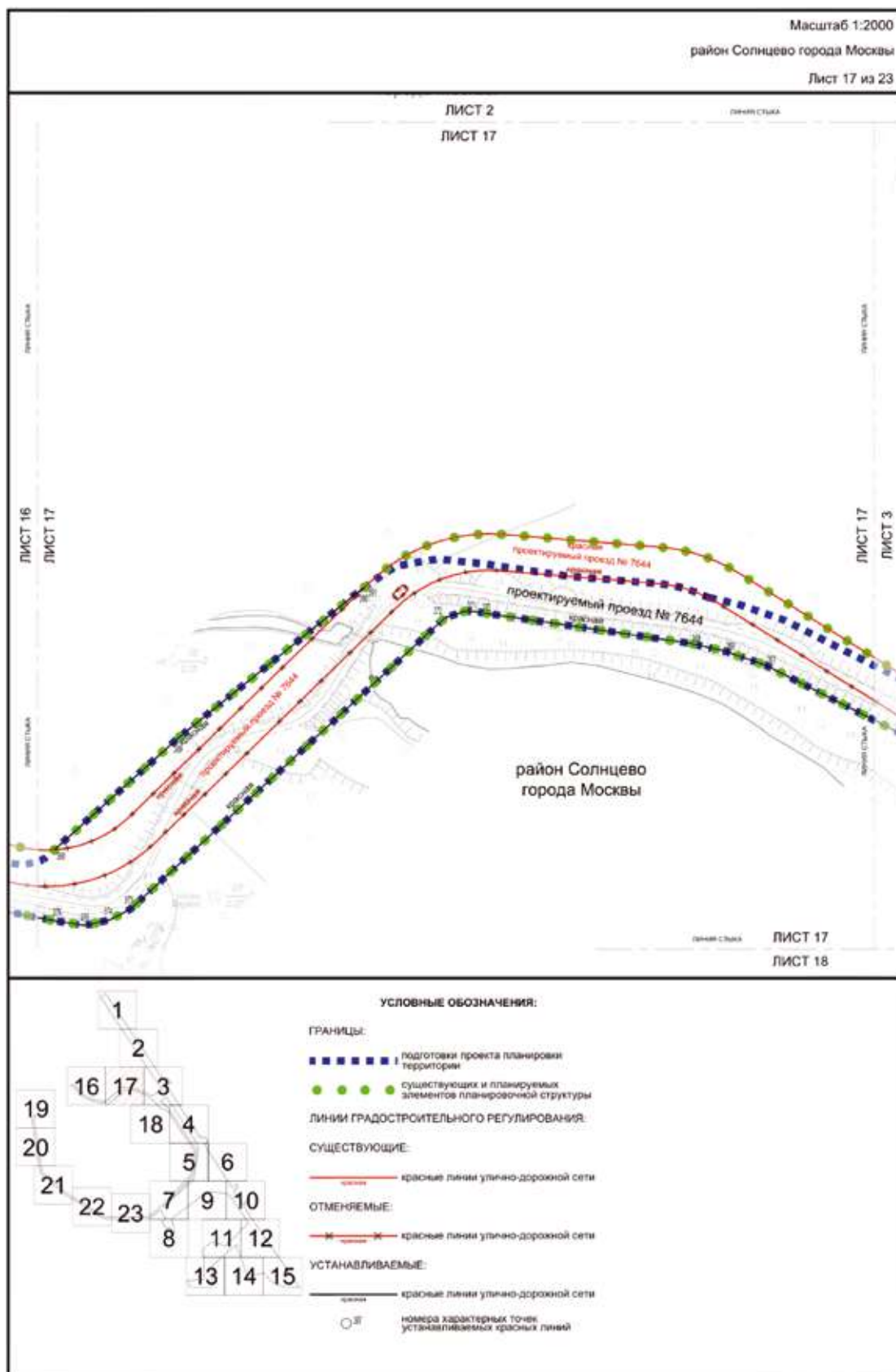


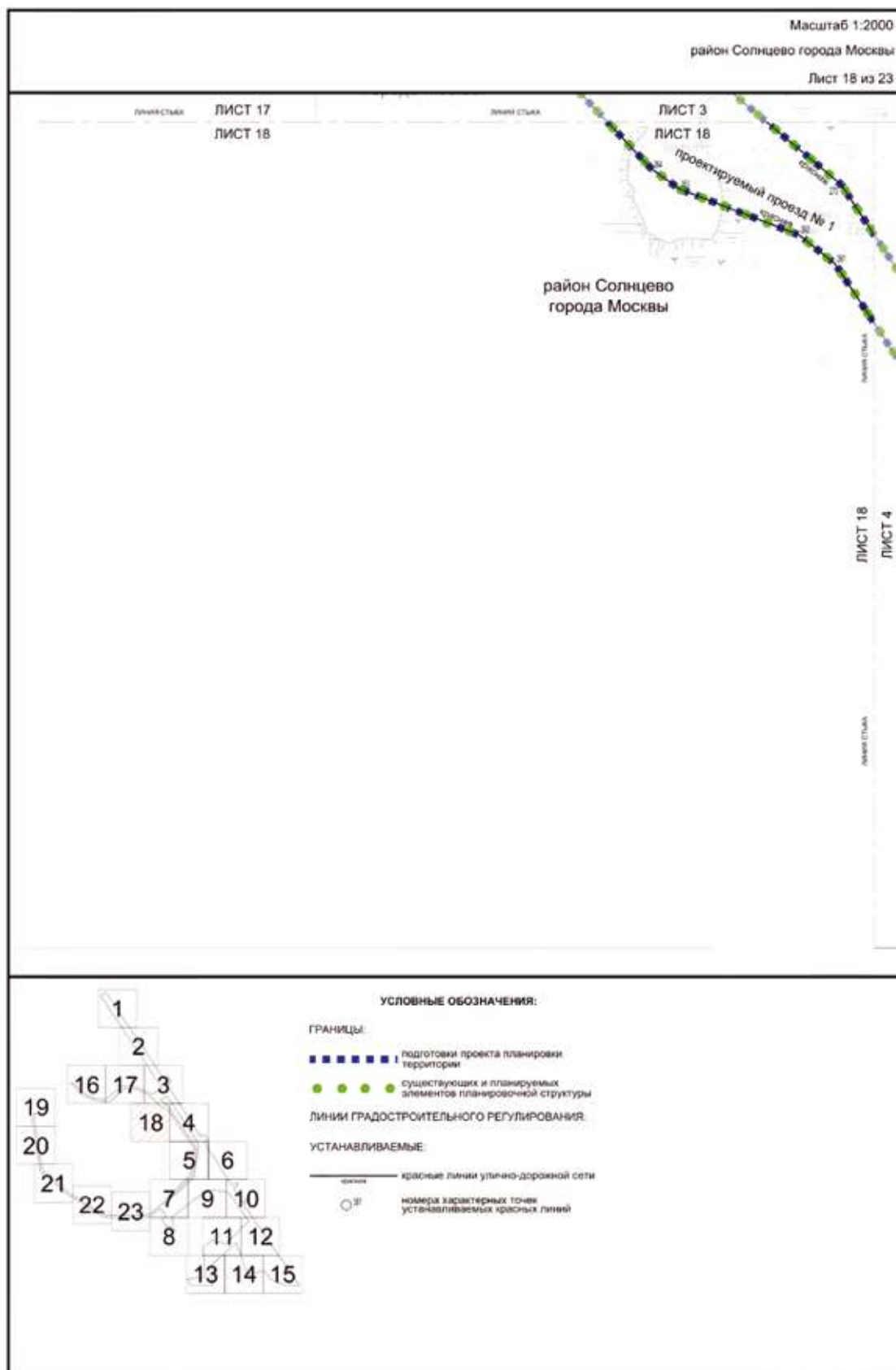


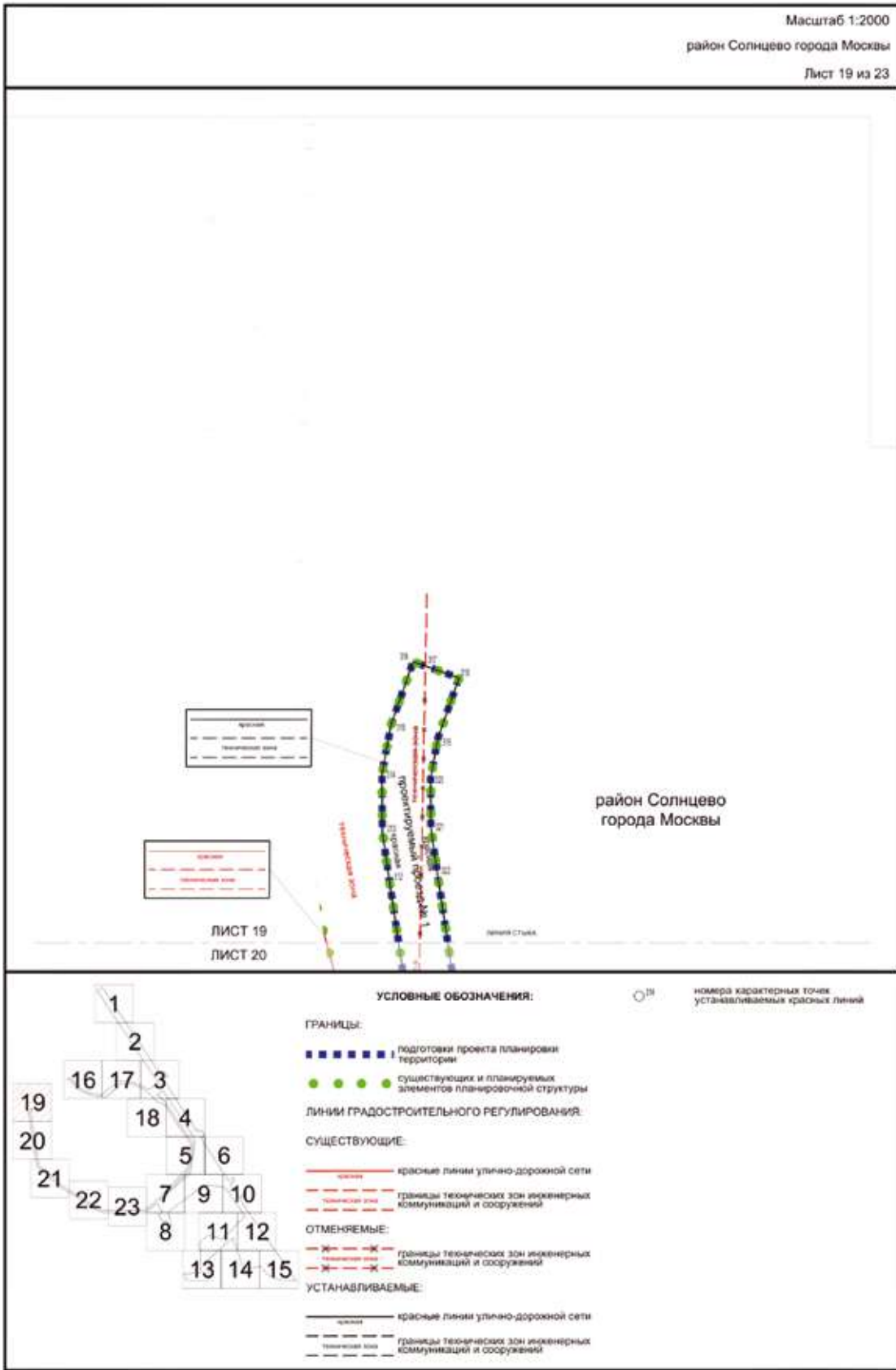


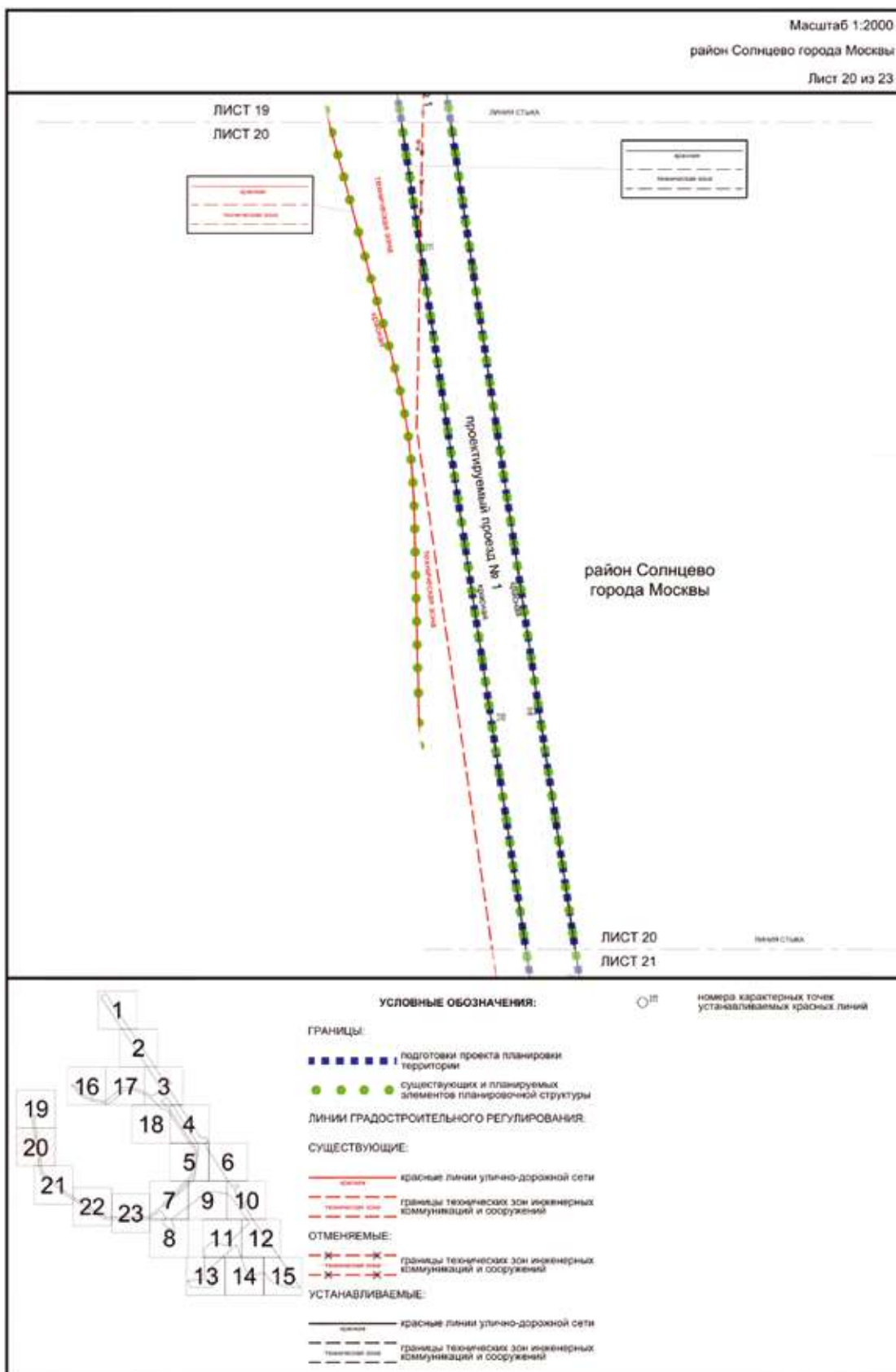


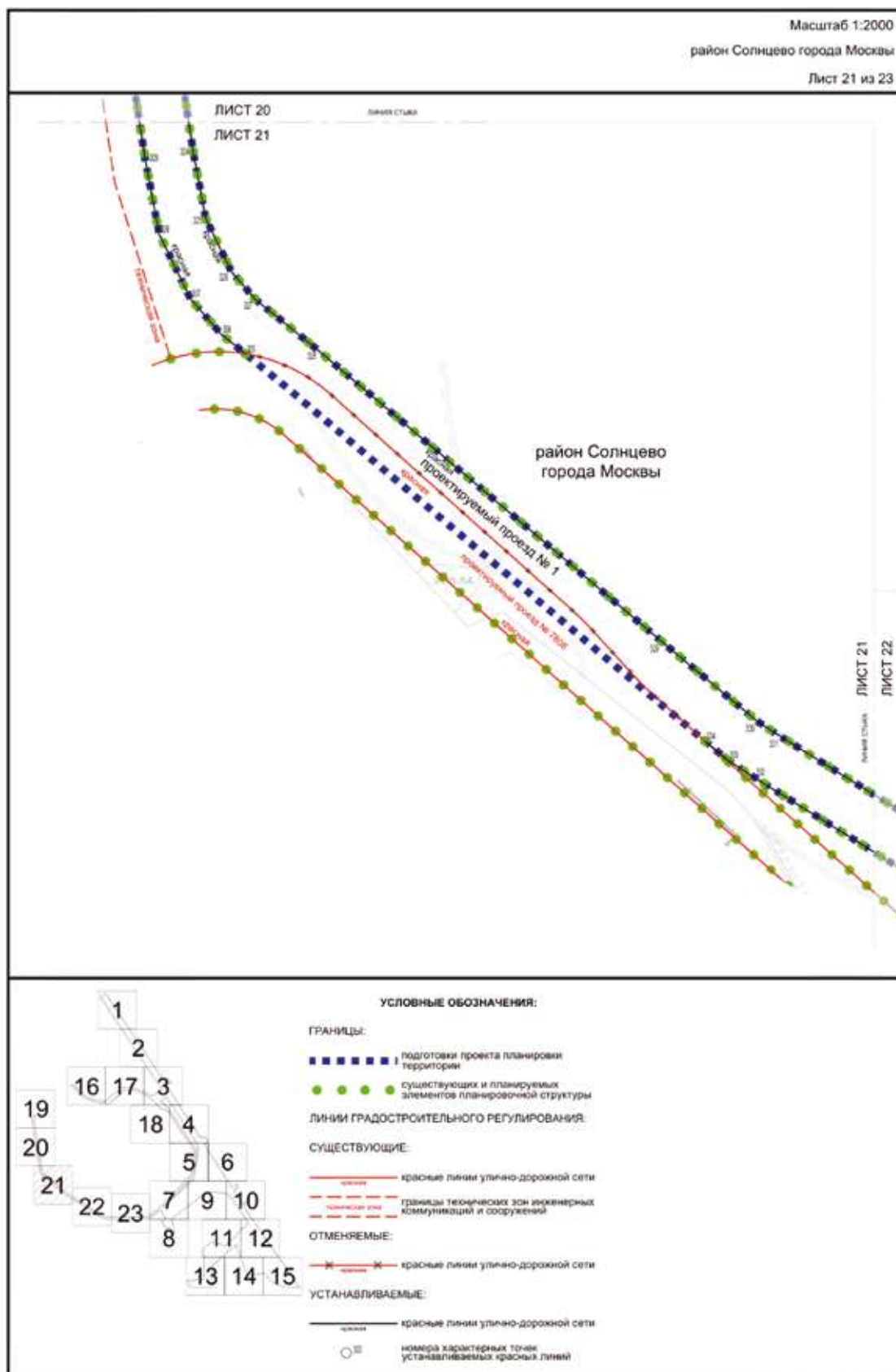


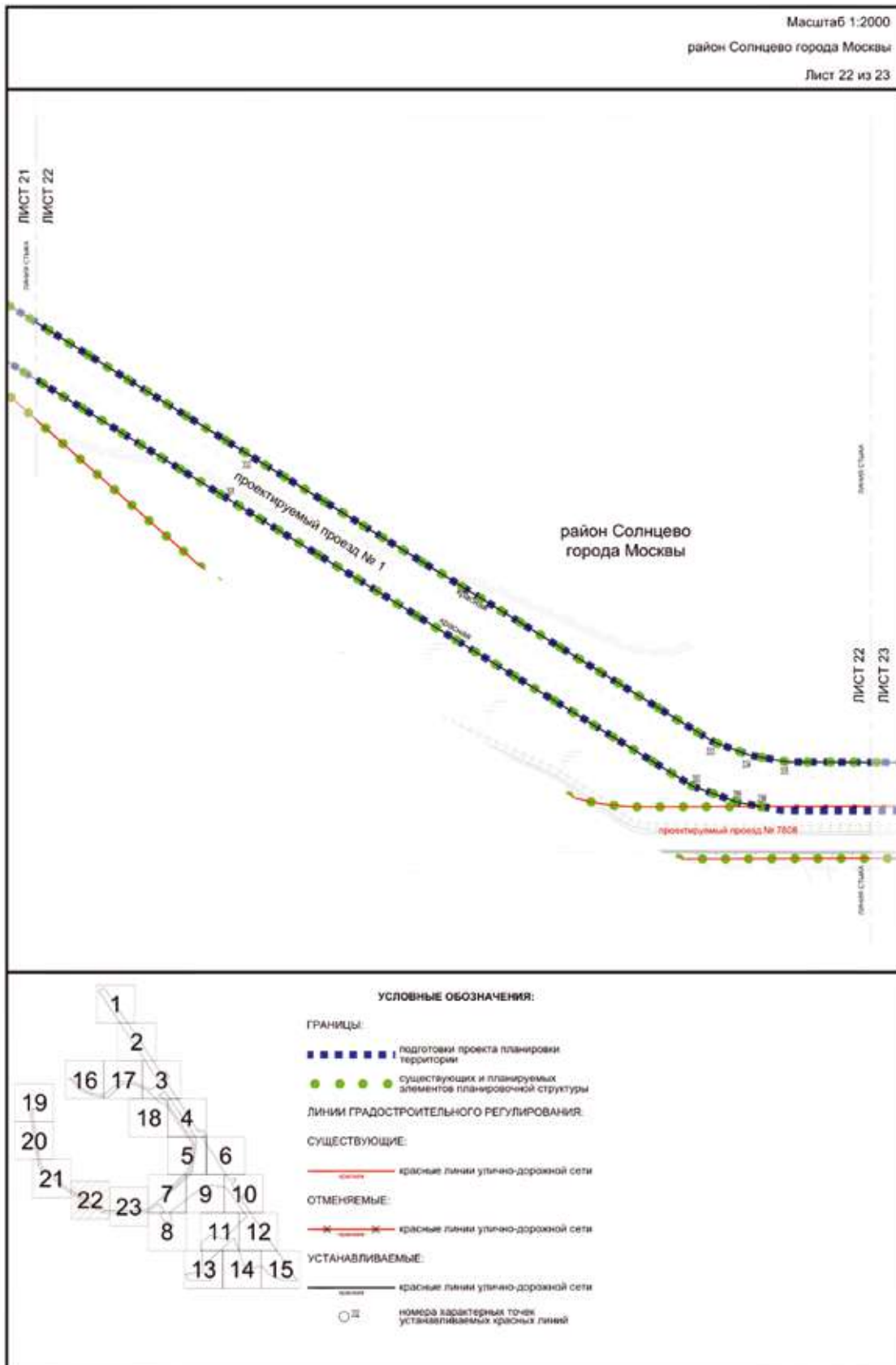


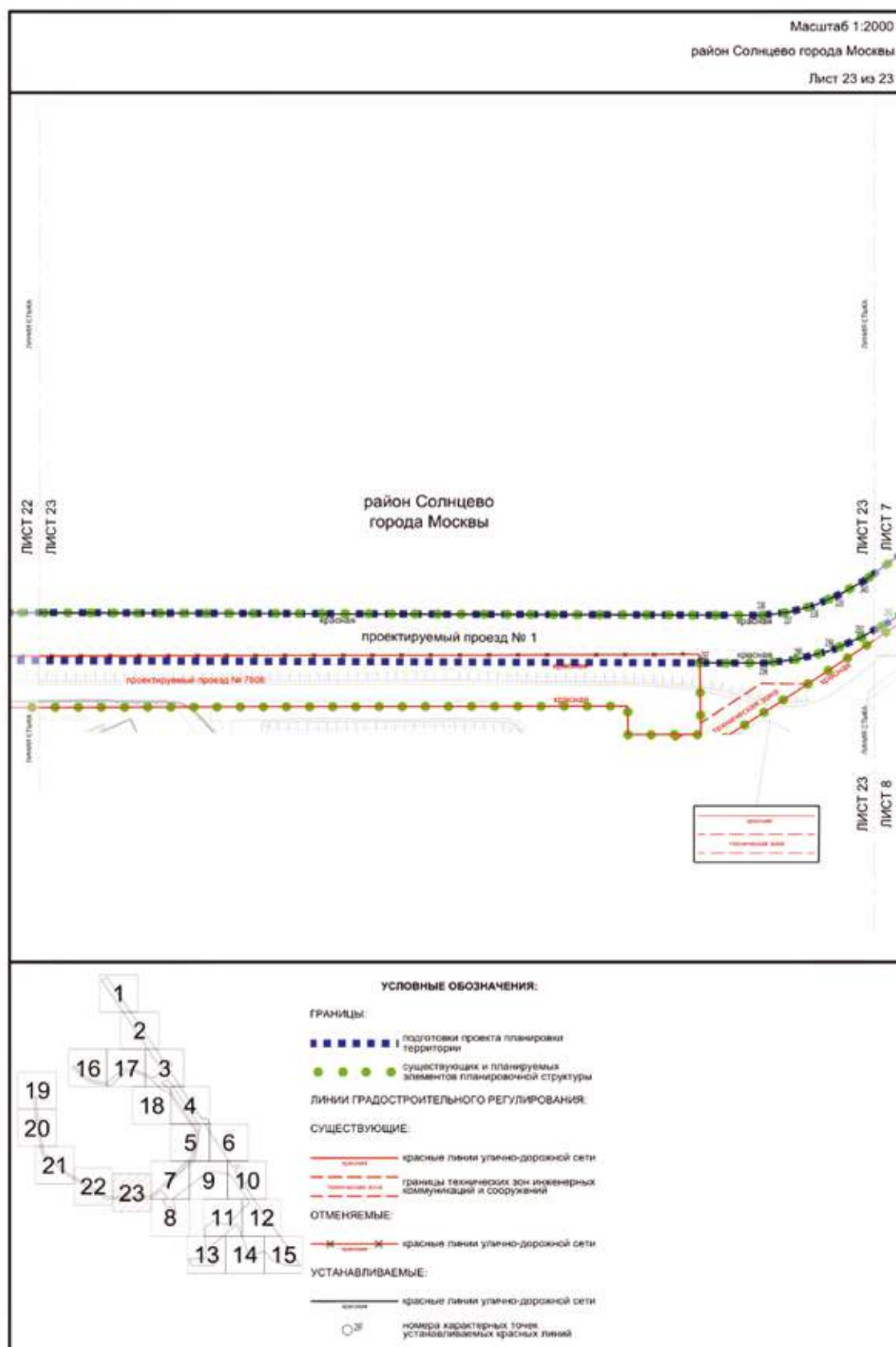












1.1.2. Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
Устанавливаемые красные линии улично-дорожной сети		
1	-4046.10	-2538.39
2	-4041.74	-2538.53
3	-4038.74	-2538.49
4	-4035.75	-2538.27
5	-4032.78	-2537.87
6	-4030.54	-2537.45
7	-4007.85	-2532.65
8	-4004.90	-2532.09
9	-4001.93	-2531.67
10	-3998.94	-2531.39
11	-3995.94	-2531.24
12	-3992.94	-2531.23
13	-3989.95	-2531.35
14	-3986.96	-2531.61
15	-3983.99	-2532.01
16	-3981.03	-2532.54
17	-3978.11	-2533.20
18	-3975.22	-2534.00
19	-3972.36	-2534.93
20	-3969.55	-2535.98
21	-3966.80	-2537.17
22	-3966.23	-2537.43
23	-3954.93	-2542.71
24	-3952.17	-2543.90
25	-3949.35	-2544.91
26	-3946.46	-2545.74
27	-3943.54	-2546.39
28	-3940.57	-2546.85
29	-3937.59	-2547.13
30	-3934.59	-2547.23
31	-3931.59	-2547.13
32	-3928.60	-2546.85
33	-3925.64	-2546.38
34	-3922.71	-2545.73
35	-3919.83	-2544.90
36	-3917.01	-2543.89
37	-3914.25	-2542.70
38	-3911.58	-2541.34
39	-3908.99	-2539.82
40	-3906.51	-2538.15

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
41	-3904.13	-2536.31
42	-3901.87	-2534.34
43	-3899.74	-2532.23
44	-3897.75	-2529.98
45	-3897.73	-2529.96
46	-3878.49	-2506.89
47	-3876.64	-2504.52
48	-3874.94	-2502.06
49	-3873.38	-2499.49
50	-3871.99	-2496.84
51	-3870.75	-2494.11
52	-3869.68	-2491.30
53	-3868.78	-2488.44
54	-3868.05	-2485.53
55	-3867.50	-2482.58
56	-3867.16	-2479.92
57	-3863.86	-2447.48
58	-3859.14	-2392.87
59	-4049.43	-2554.40
60	-4042.06	-2554.53
61	-4039.06	-2554.51
62	-4036.07	-2554.36
63	-4033.08	-2554.07
64	-4030.11	-2553.64
65	-4027.28	-2553.11
66	-4004.55	-2548.29
67	-4001.60	-2547.76
68	-3998.62	-2547.41
69	-3995.62	-2547.23
70	-3992.62	-2547.23
71	-3989.63	-2547.42
72	-3986.65	-2547.78
73	-3983.70	-2548.32
74	-3980.79	-2549.04
75	-3977.93	-2549.93
76	-3975.12	-2550.99
77	-3973.02	-2551.91
78	-3961.24	-2557.42
79	-3958.45	-2558.51
80	-3955.61	-2559.49
81	-3952.74	-2560.36

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
82	-3949.84	-2561.12
83	-3946.91	-2561.76
84	-3943.96	-2562.28
85	-3940.98	-2562.69
86	-3938.00	-2562.97
87	-3935.00	-2563.15
88	-3932.00	-2563.20
89	-3929.00	-2563.13
90	-3926.01	-2562.95
91	-3923.03	-2562.65
92	-3920.05	-2562.23
93	-3917.10	-2561.69
94	-3914.17	-2561.04
95	-3911.27	-2560.28
96	-3908.41	-2559.40
97	-3905.58	-2558.40
98	-3902.79	-2557.30
99	-3900.04	-2556.09
100	-3897.35	-2554.77
101	-3894.71	-2553.34
102	-3892.13	-2551.82
103	-3889.61	-2550.19
104	-3887.15	-2548.46
105	-3885.29	-2547.05
106	-3861.49	-2518.50
107	-3859.62	-2516.15
108	-3857.86	-2513.72
109	-3856.22	-2511.21
110	-3854.70	-2508.62
111	-3853.31	-2505.97
112	-3852.03	-2503.25
113	-3850.89	-2500.48
114	-3849.88	-2497.65
115	-3849.00	-2494.79
116	-3848.26	-2491.88
117	-3847.65	-2488.94
118	-3847.18	-2485.98
119	-3846.86	-2483.00
120	-3841.01	-2415.41
121	-3840.59	-2412.44
122	-3840.00	-2409.50
123	-3839.23	-2406.60

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
124	-3838.28	-2403.75
125	-3837.17	-2400.97
126	-3835.89	-2398.25
127	-3834.45	-2395.62
128	-3832.86	-2393.08
129	-3831.12	-2390.64
130	-3829.23	-2388.31
131	-3827.74	-2386.64
132	-3734.95	-2287.87
133	-3732.95	-2285.64
134	-3731.04	-2283.33
135	-3729.23	-2280.93
136	-3727.53	-2278.47
137	-3725.93	-2275.93
138	-3724.44	-2273.32
139	-3723.07	-2270.65
140	-3721.81	-2267.93
141	-3720.67	-2265.16
142	-3719.65	-2262.33
143	-3718.75	-2259.47
144	-3717.98	-2256.57
145	-3717.33	-2253.65
146	-3716.80	-2250.69
147	-3716.41	-2247.72
148	-3716.14	-2244.73
149	-3716.00	-2241.74
150	-3715.98	-2238.74
151	-3716.10	-2235.74
152	-3716.34	-2232.75
153	-3716.47	-2231.64
154	-3724.11	-2167.67
155	-3724.44	-2164.69
156	-3724.70	-2161.70
157	-3724.90	-2158.71
158	-3725.03	-2155.71
159	-3725.11	-2152.71
160	-3725.12	-2149.71
161	-3725.07	-2146.71
162	-3724.95	-2143.72
163	-3724.77	-2140.72
164	-3724.53	-2137.73
165	-3724.23	-2134.75

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
166	-3723.86	-2131.77
167	-3723.43	-2128.80
168	-3722.94	-2125.84
169	-3722.39	-2122.89
170	-3721.78	-2119.96
171	-3721.08	-2116.80
172	-3703.12	-2110.08
173	-3751.10	-2278.00
174	-3750.05	-2276.81
175	-3749.11	-2275.75
176	-3747.26	-2273.39
177	-3745.56	-2270.92
178	-3744.01	-2268.36
179	-3742.61	-2265.70
180	-3741.37	-2262.97
181	-3740.30	-2260.17
182	-3739.40	-2257.31
183	-3738.68	-2254.40
184	-3738.13	-2251.45
185	-3737.76	-2248.47
186	-3737.56	-2245.48
187	-3737.55	-2242.48
188	-3737.71	-2239.48
189	-3737.89	-2237.82
190	-3745.96	-2170.28
191	-3746.28	-2167.30
192	-3746.56	-2164.31
193	-3746.78	-2161.32
194	-3746.95	-2158.33
195	-3747.06	-2155.33
196	-3747.11	-2152.33
197	-3747.12	-2149.33
198	-3747.06	-2146.33
199	-3746.96	-2143.33
200	-3746.95	-2143.20
201	-3745.83	-2130.19
202	-3745.61	-2128.40
203	-3745.17	-2125.43
204	-3744.69	-2122.47
205	-3744.15	-2119.52
206	-3743.55	-2116.58
207	-3743.26	-2115.23

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
208	-3738.26	-2092.48
209	-3741.35	-2084.85
210	-3645.50	-2163.28
211	-3515.93	-2257.54
212	-3484.97	-2280.59
213	-3433.66	-2311.80
214	-3429.10	-2315.26
215	-3389.30	-2344.80
216	-3372.84	-2357.04
217	-3355.81	-2372.34
218	-3347.81	-2403.04
219	-3341.10	-2442.20
220	-3338.84	-2458.32
221	-3329.80	-2515.74
222	-3330.39	-2531.92
223	-3334.10	-2552.39
224	-3337.50	-2567.28
225	-3341.72	-2577.80
226	-3348.41	-2593.63
227	-3372.75	-2644.45
228	-3632.14	-2911.55
229	-3621.63	-2903.17
230	-2997.50	-2617.78
231	-2994.51	-2617.85
232	-2991.51	-2617.98
233	-2988.51	-2618.16
234	-2985.52	-2618.40
235	-2982.54	-2618.69
236	-2979.56	-2619.04
237	-2976.59	-2619.45
238	-2973.62	-2619.91
239	-2970.67	-2620.43
240	-2967.72	-2621.00
241	-2964.79	-2621.63
242	-2961.87	-2622.32
243	-2958.96	-2623.06
244	-2956.07	-2623.85
245	-2953.19	-2624.70
246	-2950.33	-2625.60
247	-2947.49	-2626.56
248	-2944.66	-2627.57
249	-2941.86	-2628.64

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
250	-2939.08	-2629.75
251	-2936.31	-2630.92
252	-2933.57	-2632.14
253	-2930.86	-2633.42
254	-2928.16	-2634.74
255	-2925.50	-2636.11
256	-2922.86	-2637.54
257	-2920.24	-2639.01
258	-2917.66	-2640.53
259	-2915.78	-2641.68
260	-2566.52	-2872.85
261	-2490.43	-2922.81
262	-2423.59	-2966.77
263	-2095.81	-3182.77
264	-1880.62	-3324.67
265	-1656.56	-3473.17
266	-1596.02	-3516.23
267	-1590.09	-3508.18
268	-2516.62	-2962.50
269	-2528.04	-2979.81
270	-2587.30	-2909.39
271	-2731.70	-2814.43
272	-2914.02	-2688.03
273	-2943.88	-2667.07
274	-2959.00	-2660.06
275	-2973.82	-2656.09
276	-2990.13	-2655.26
277	-3003.56	-2656.81
278	-3017.96	-2659.41
279	-3077.69	-2670.01
280	-3128.18	-2678.90
281	-3170.19	-2686.29
282	-3179.91	-2688.67
283	-3189.15	-2692.07
284	-3201.51	-2697.81
285	-3212.21	-2704.67
286	-3240.14	-2730.21
287	-3336.49	-2822.80
288	-3421.17	-2906.83
289	-3473.82	-2956.47
290	-3501.26	-2982.84
291	-3510.78	-2993.59

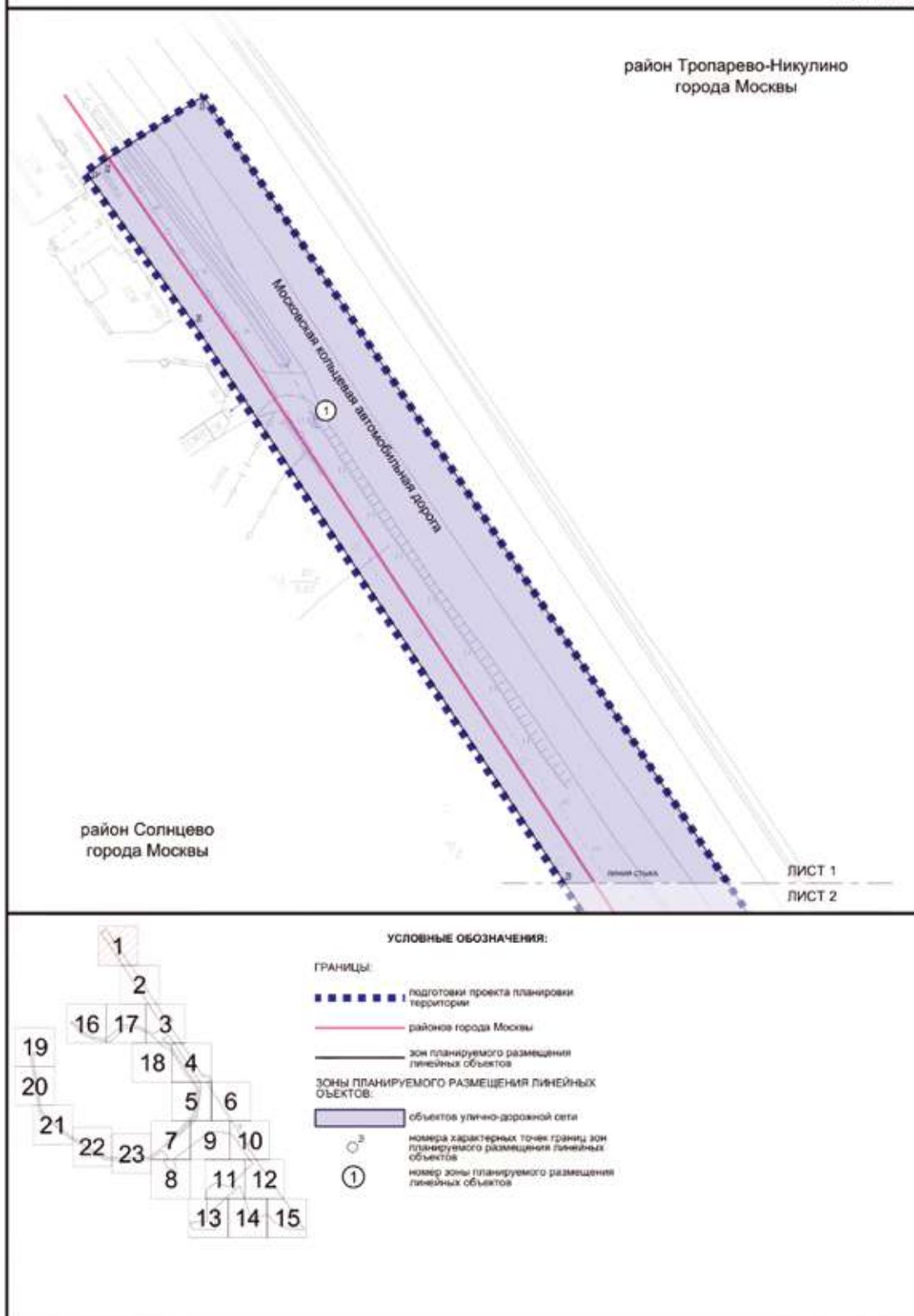
№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
292	-3566.66	-3068.69
293	-3573.57	-3080.99
294	-3579.10	-3093.46
295	-3582.79	-3107.28
296	-3584.38	-3120.96
297	-3584.29	-3147.48
298	-3581.52	-3464.82
299	-3579.72	-3474.81
300	-3573.05	-3493.14
301	-3454.66	-3684.55
302	-3374.77	-3812.85
303	-3367.68	-3823.74
304	-3359.74	-3833.24
305	-3200.57	-4022.19
306	-3192.47	-4032.15
307	-3177.85	-4044.82
308	-3151.22	-4057.64
309	-3120.38	-4063.42
310	-3009.90	-4080.12
311	-2816.96	-4109.04
312	-2738.98	-4120.73
313	-2719.43	-4123.51
314	-2695.89	-4123.63
315	-2675.81	-4119.94
316	-2649.74	-4110.78
317	-2651.50	-4105.77
318	-2656.38	-4091.91
319	-2680.96	-4100.55
320	-2697.66	-4103.62
321	-2717.97	-4103.51
322	-2736.10	-4100.94
323	-3006.92	-4060.34
324	-3117.04	-4043.70
325	-3144.93	-4038.47
326	-3166.77	-4027.95
327	-3178.05	-4018.18
328	-3199.27	-3992.08
329	-3318.64	-3851.25
330	-3351.57	-3811.83
331	-3357.90	-3802.10
332	-3437.66	-3674.01
333	-3554.96	-3484.37

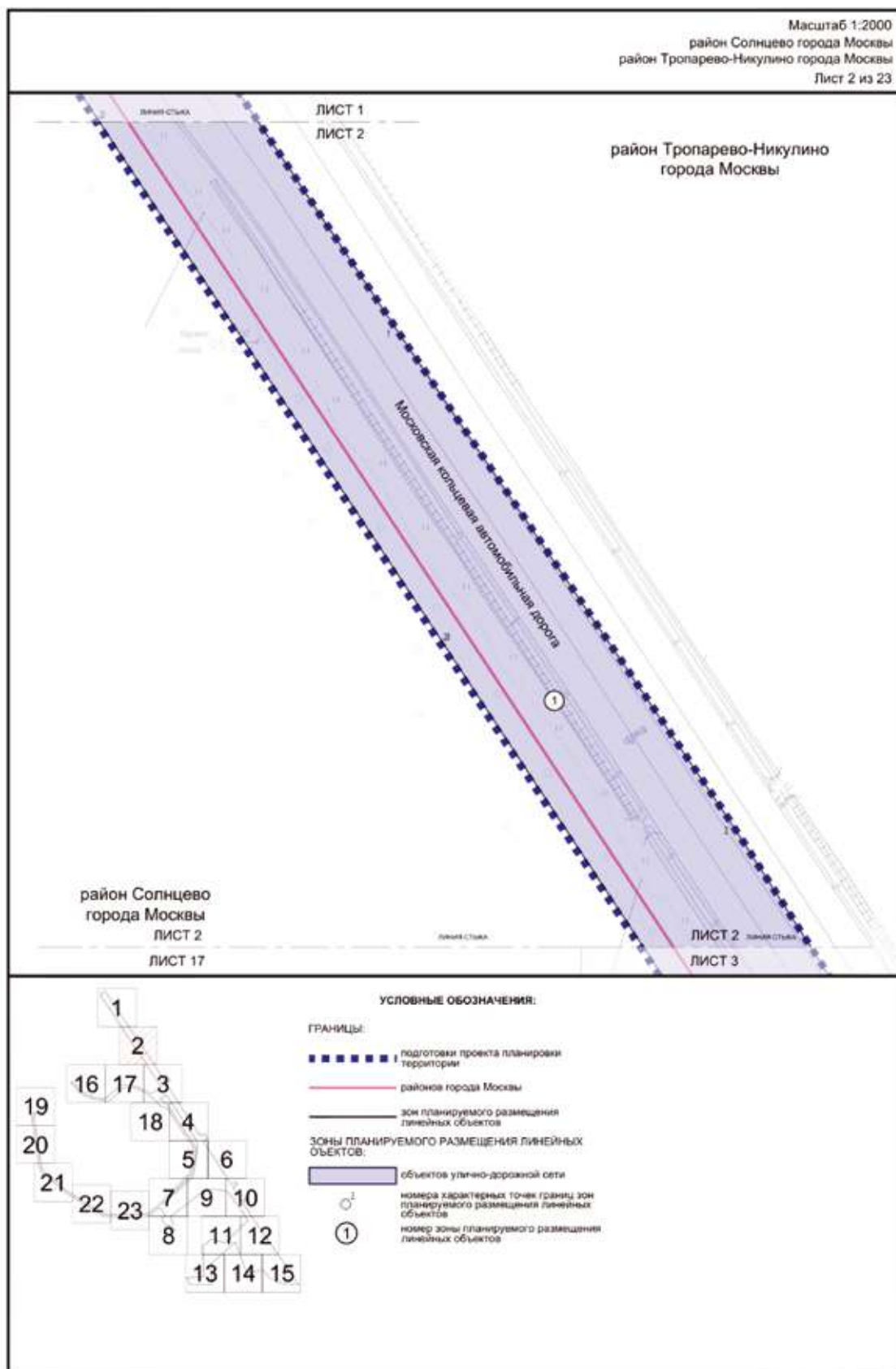
№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
334	-3560.34	-3469.58
335	-3563.17	-3453.91
336	-3564.38	-3122.09
337	-3563.09	-3111.04
338	-3560.18	-3100.13
339	-3555.67	-3089.95
340	-3549.85	-3079.60
341	-3495.24	-3006.21
342	-3484.24	-2993.79
343	-3407.27	-2921.21
344	-3322.51	-2837.11
345	-3226.46	-2744.81
346	-3199.97	-2720.58
347	-3191.85	-2715.37
348	-3181.48	-2710.55
349	-3174.07	-2707.83
350	-3166.08	-2705.88
351	-3124.71	-2698.59
352	-3074.21	-2689.70
353	-3014.44	-2679.10
354	-3000.64	-2676.60
355	-2989.49	-2675.32
356	-2976.95	-2675.96
357	-2965.85	-2678.93
358	-2953.91	-2684.47
359	-2925.46	-2704.43
360	-2742.89	-2831.00
361	-2619.98	-2911.83
362	-2608.04	-2926.66
363	-2589.09	-2975.93
364	-2580.92	-2987.29
365	-2528.60	-3036.49

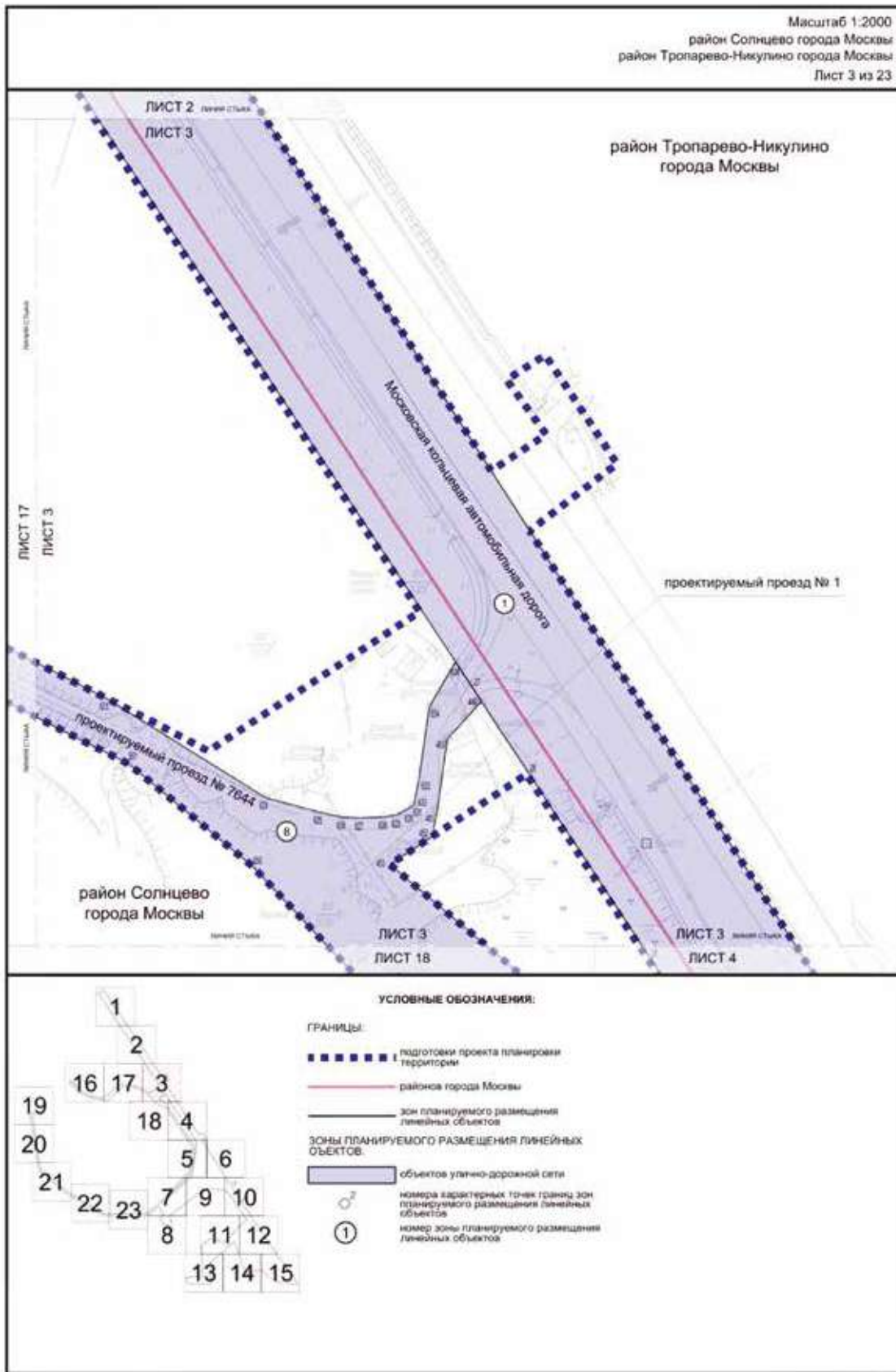
№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
366	-2486.76	-3087.16
367	-2444.77	-3170.03
368	-2438.96	-3186.89
369	-2435.80	-3200.99
370	-2423.13	-3287.29
371	-2422.47	-3293.22
372	-2425.32	-3301.85
373	-2544.94	-3430.95
374	-2549.45	-3439.49
375	-2551.78	-3449.72
376	-2549.86	-3462.60
377	-2543.77	-3494.61
378	-2536.24	-3534.12
379	-2530.16	-3572.40
380	-2525.72	-3590.10
381	-2513.95	-3618.51
382	-2503.07	-3643.82
383	-2489.24	-3670.38
384	-2472.60	-3696.51
385	-2459.46	-3712.57
386	-2452.49	-3717.02
387	-2444.33	-3722.04
388	-2520.66	-3462.40
389	-2474.68	-3411.45
390	-2414.56	-3337.30
391	-2412.71	-3334.73
392	-2500.52	-3031.07
393	-2506.40	-3009.33
394	-2508.63	-2999.57
395	-2508.95	-2992.23
396	-2508.49	-2982.65
397	-2507.82	-2977.57

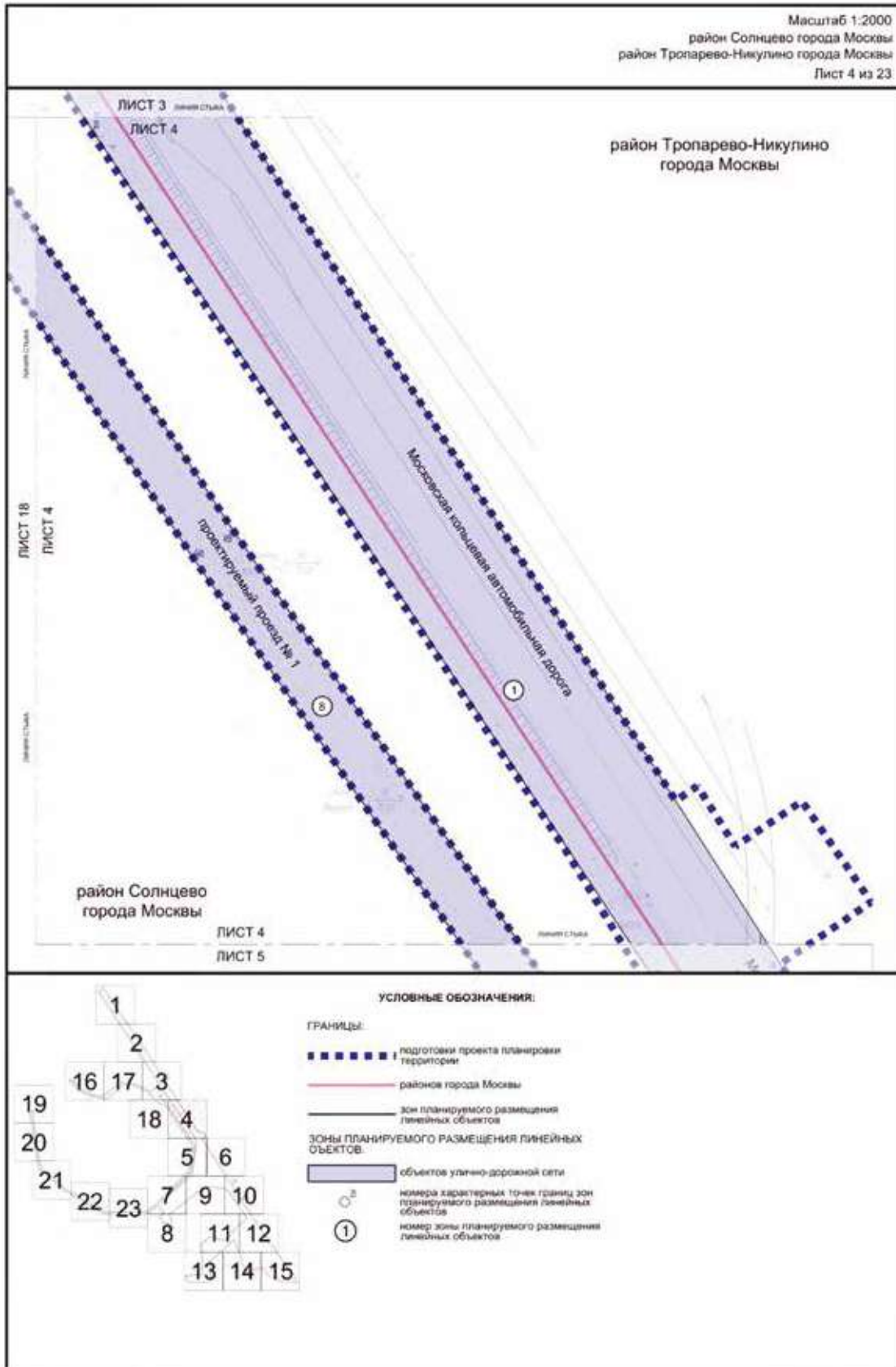
1.2. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов

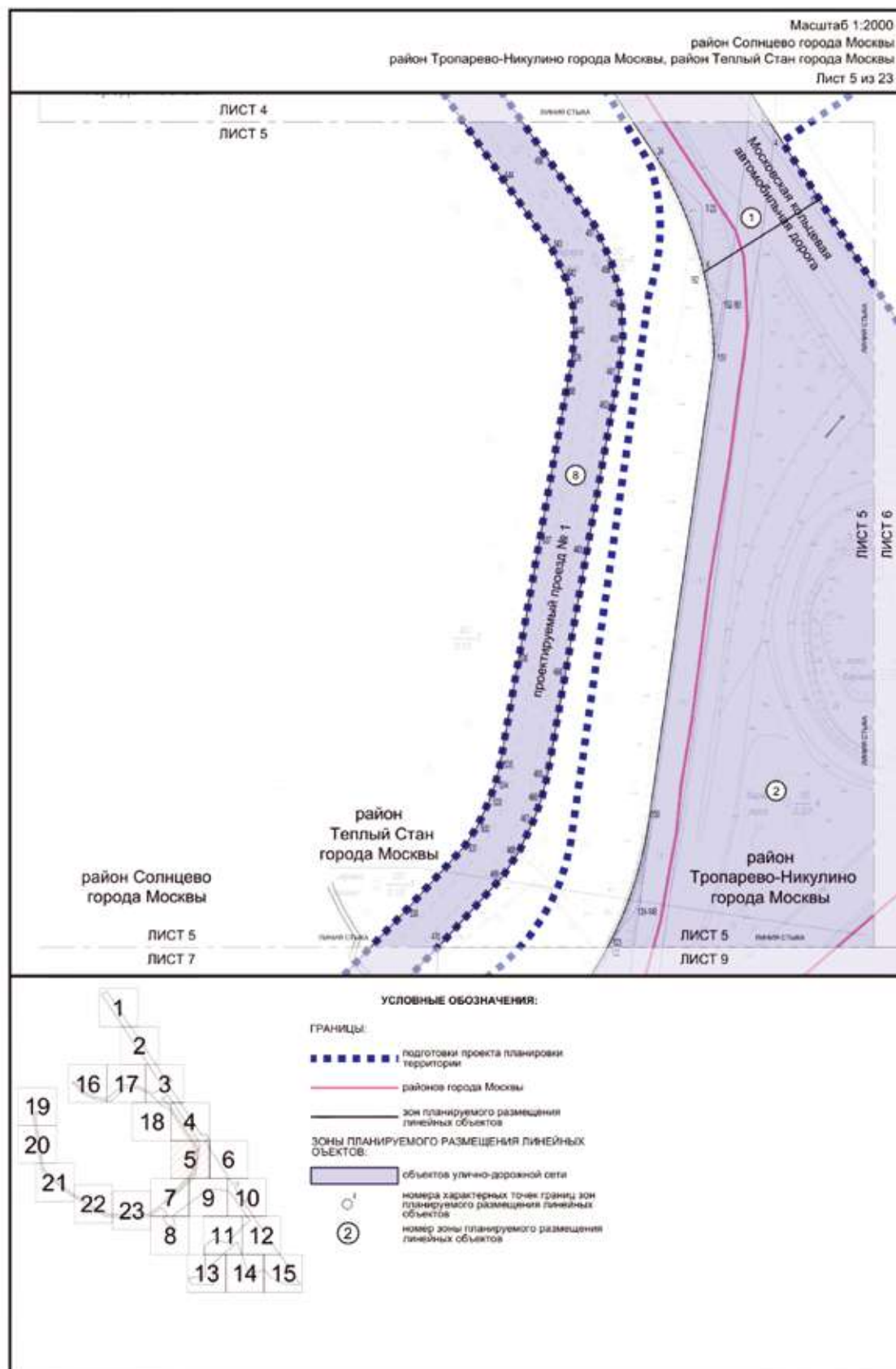
Масштаб 1:2000
район Солнцево города Москвы
район Тропарево-Никулино города Москвы
Лист 1 из 23

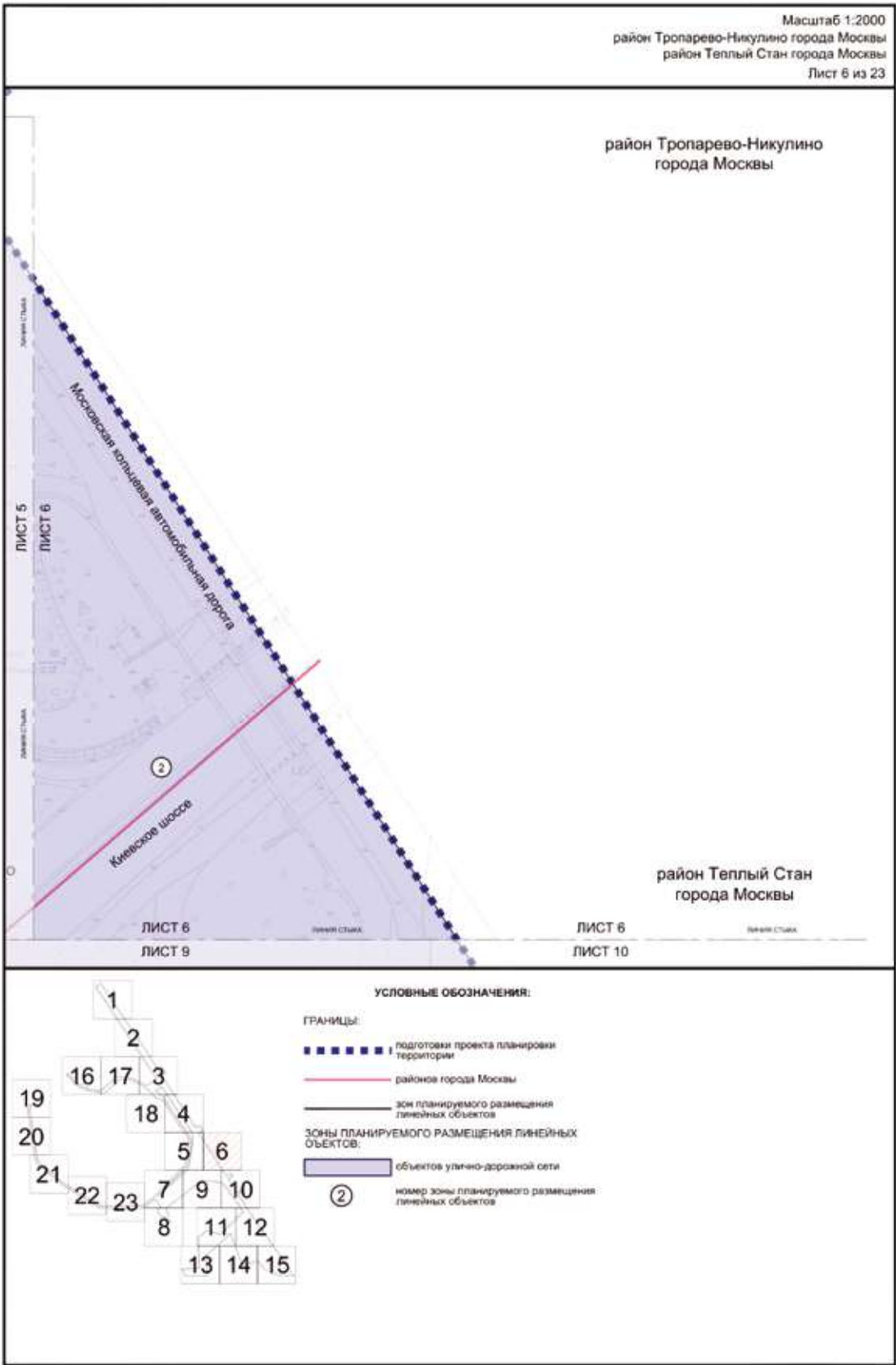


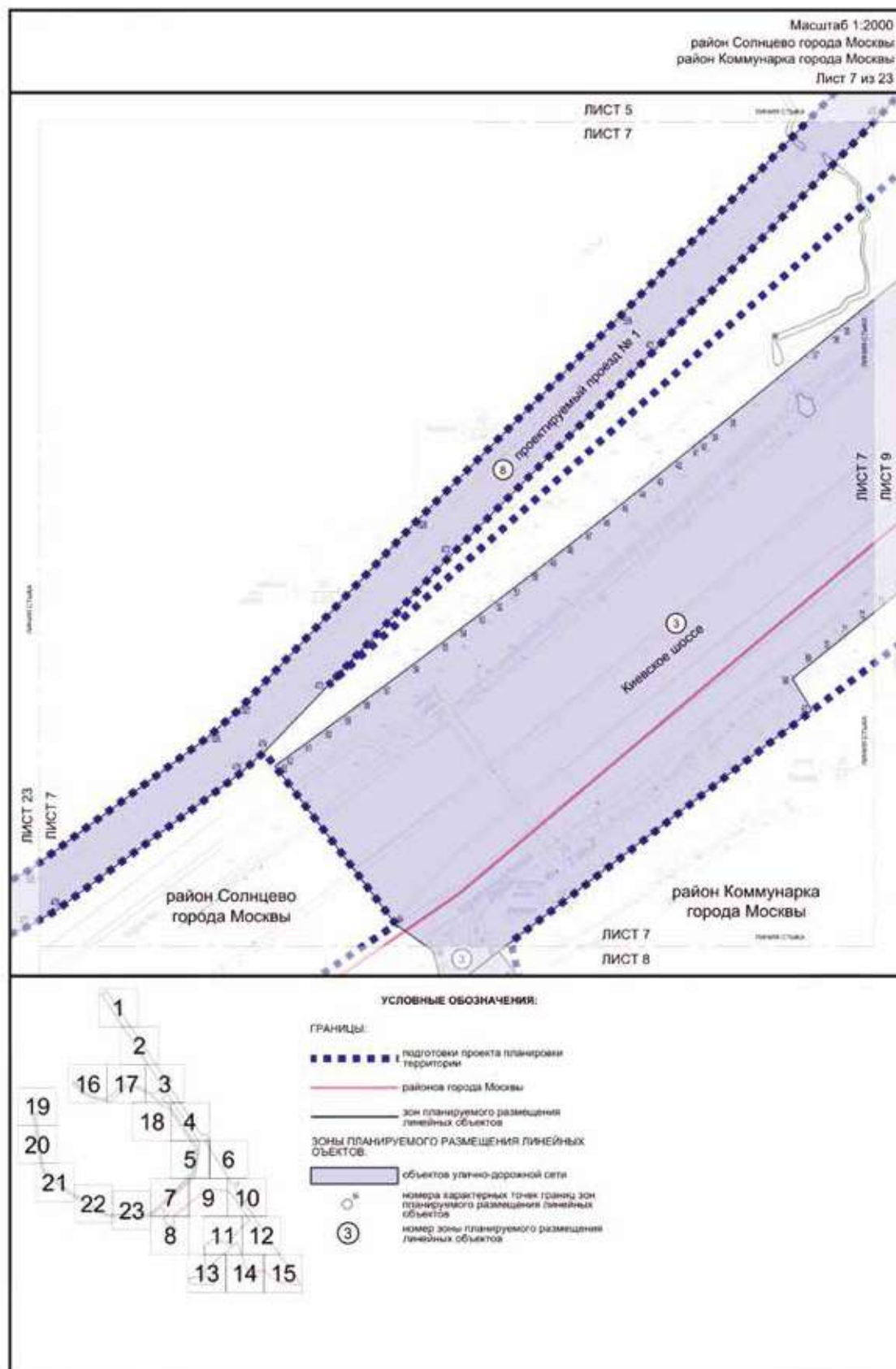


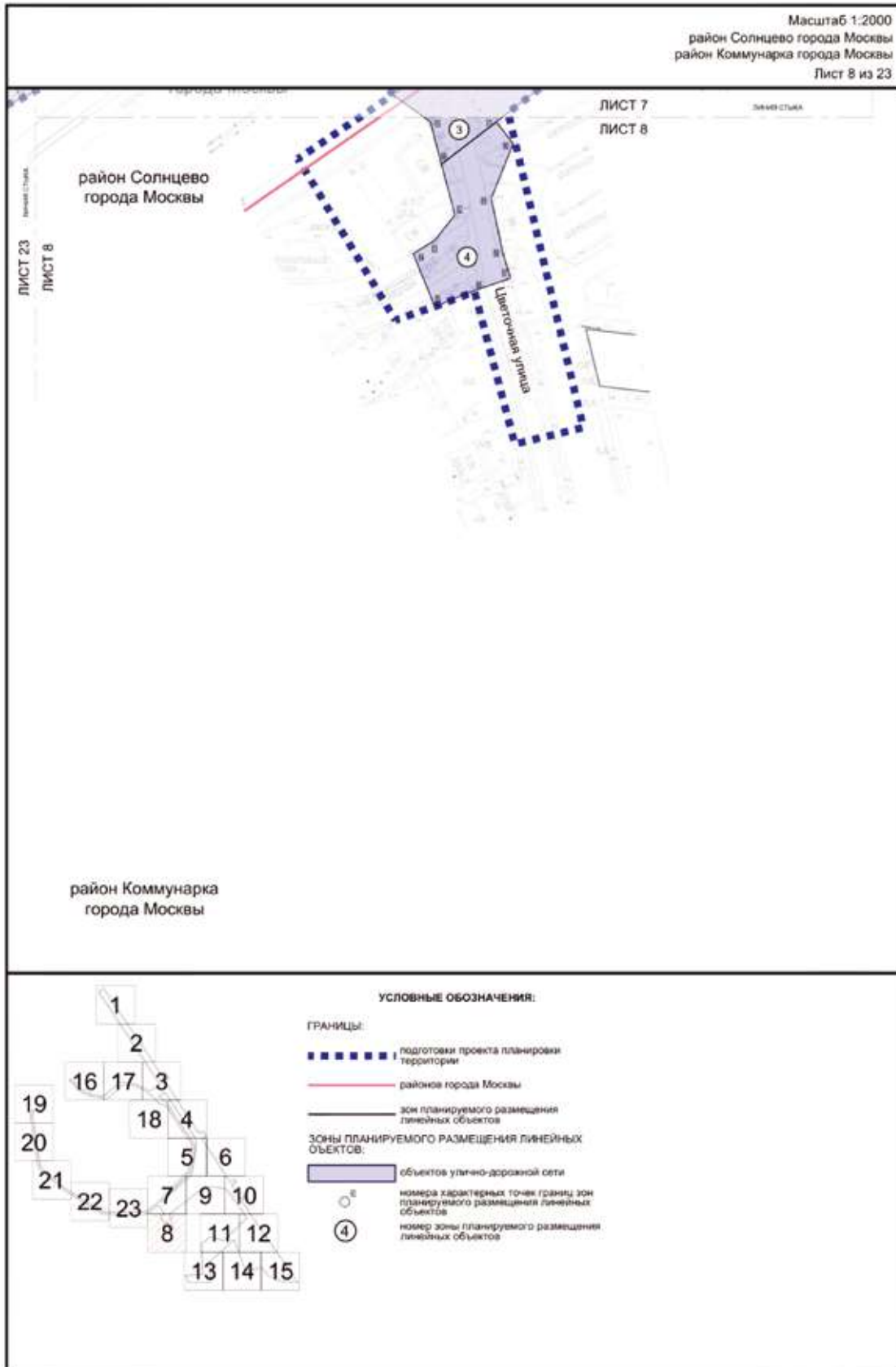


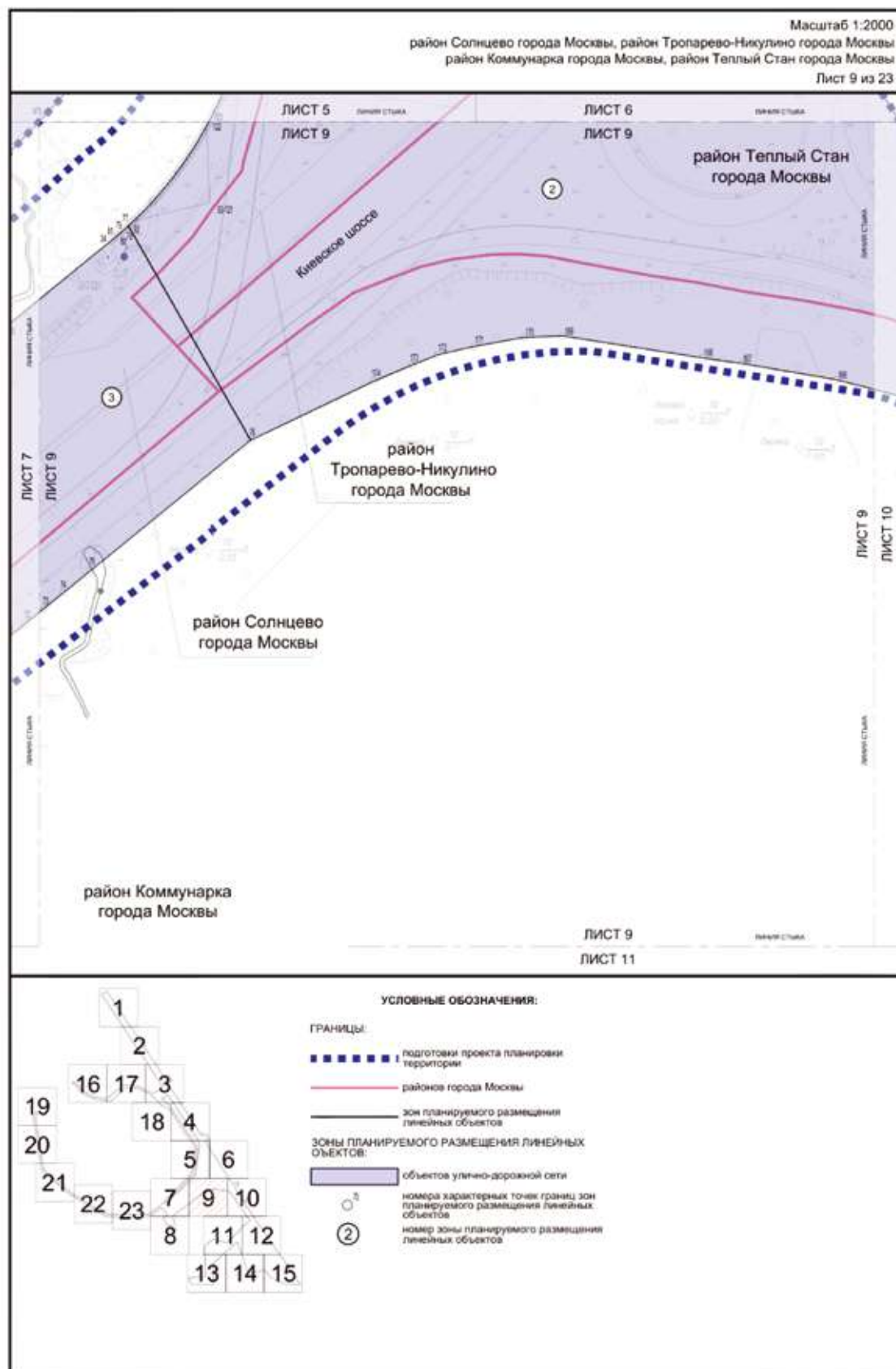


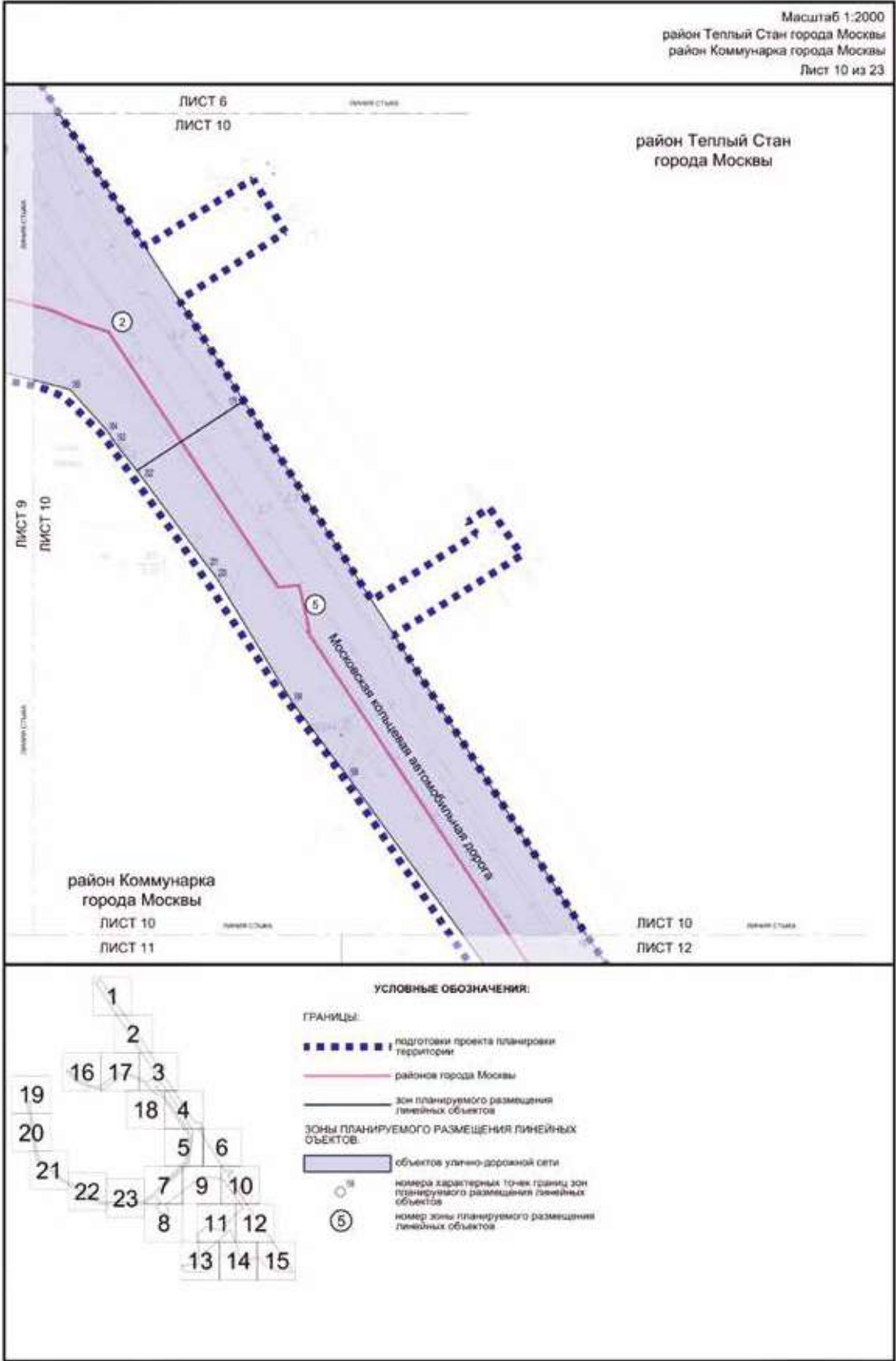


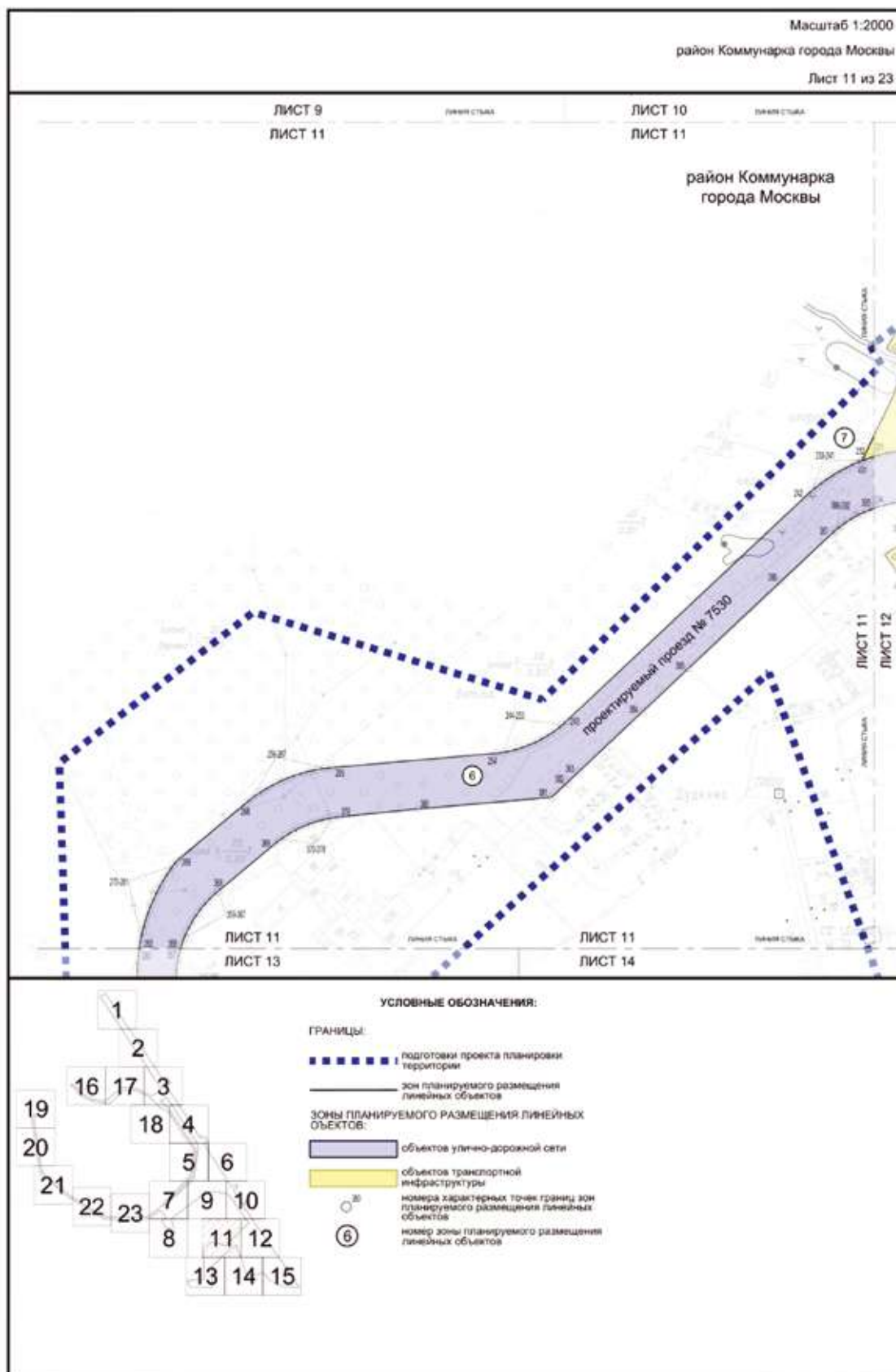


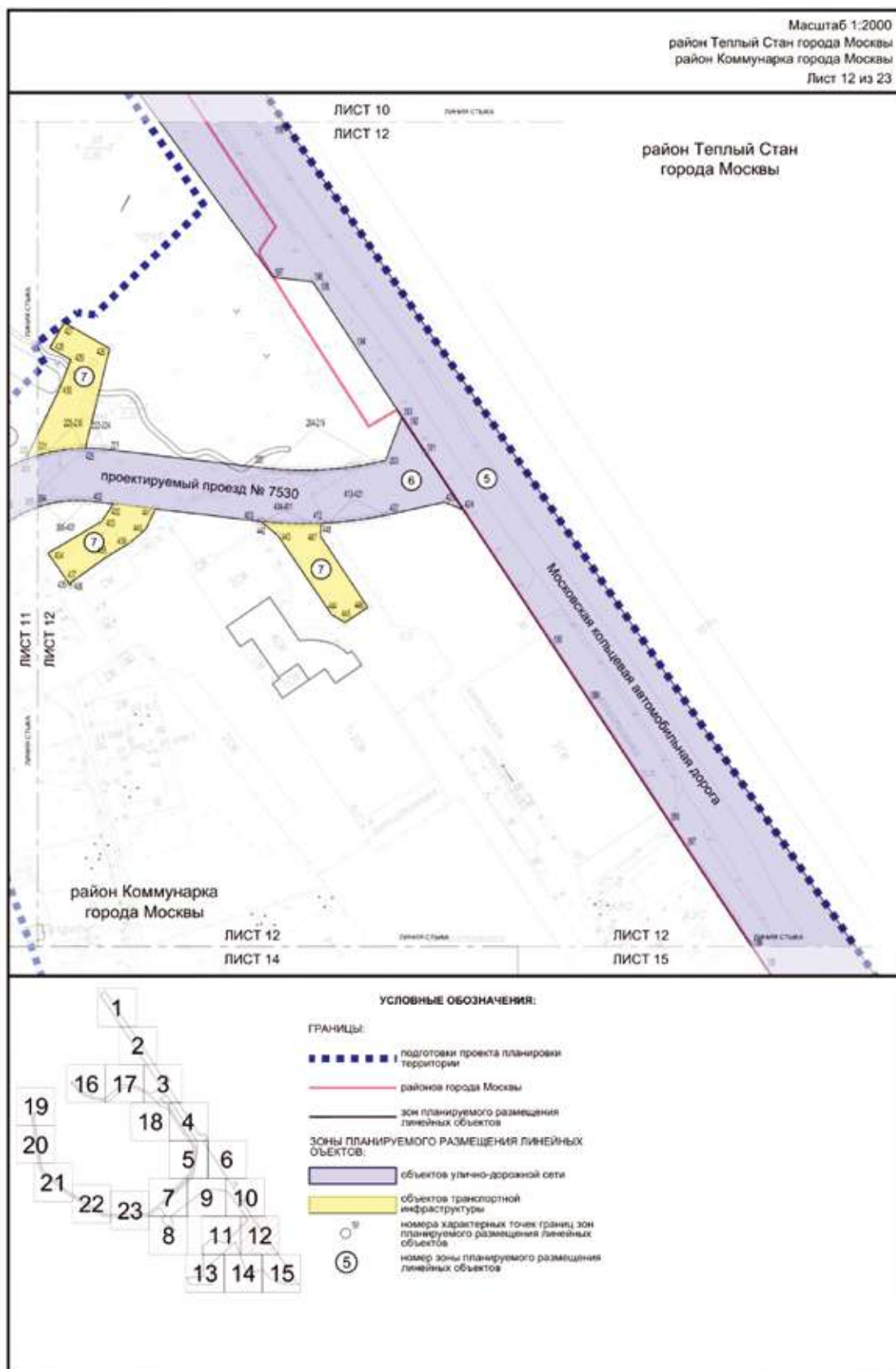


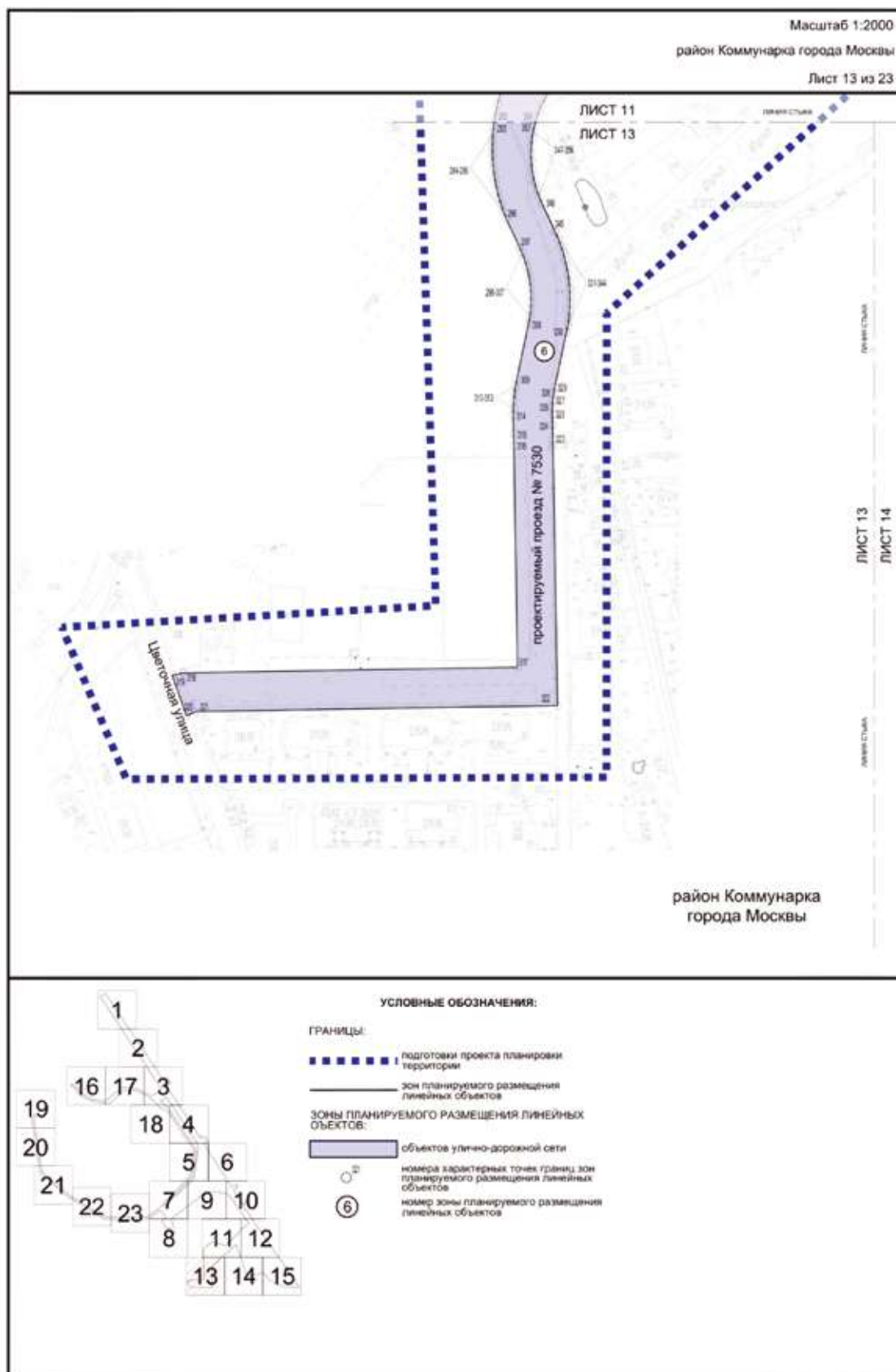


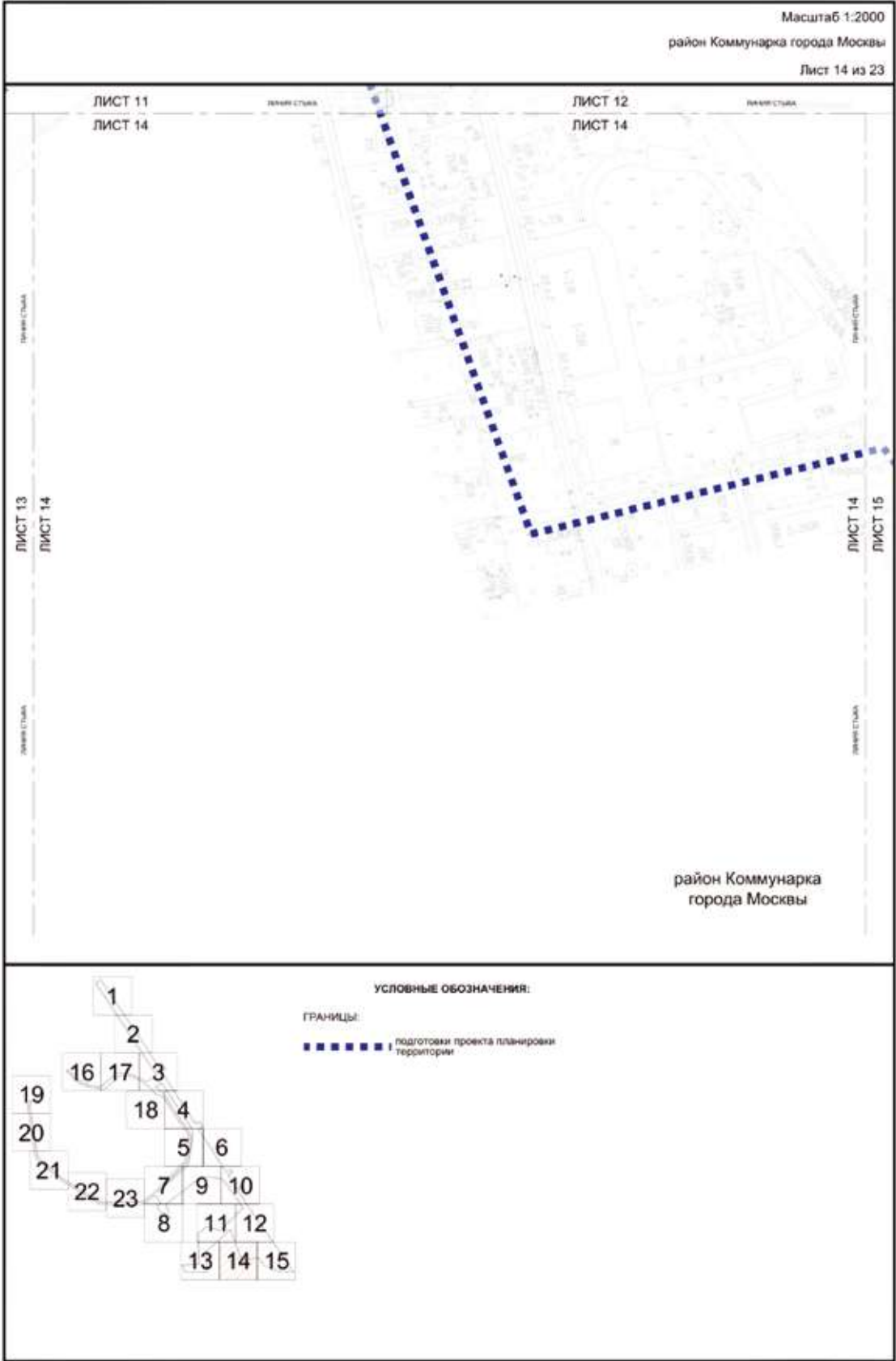


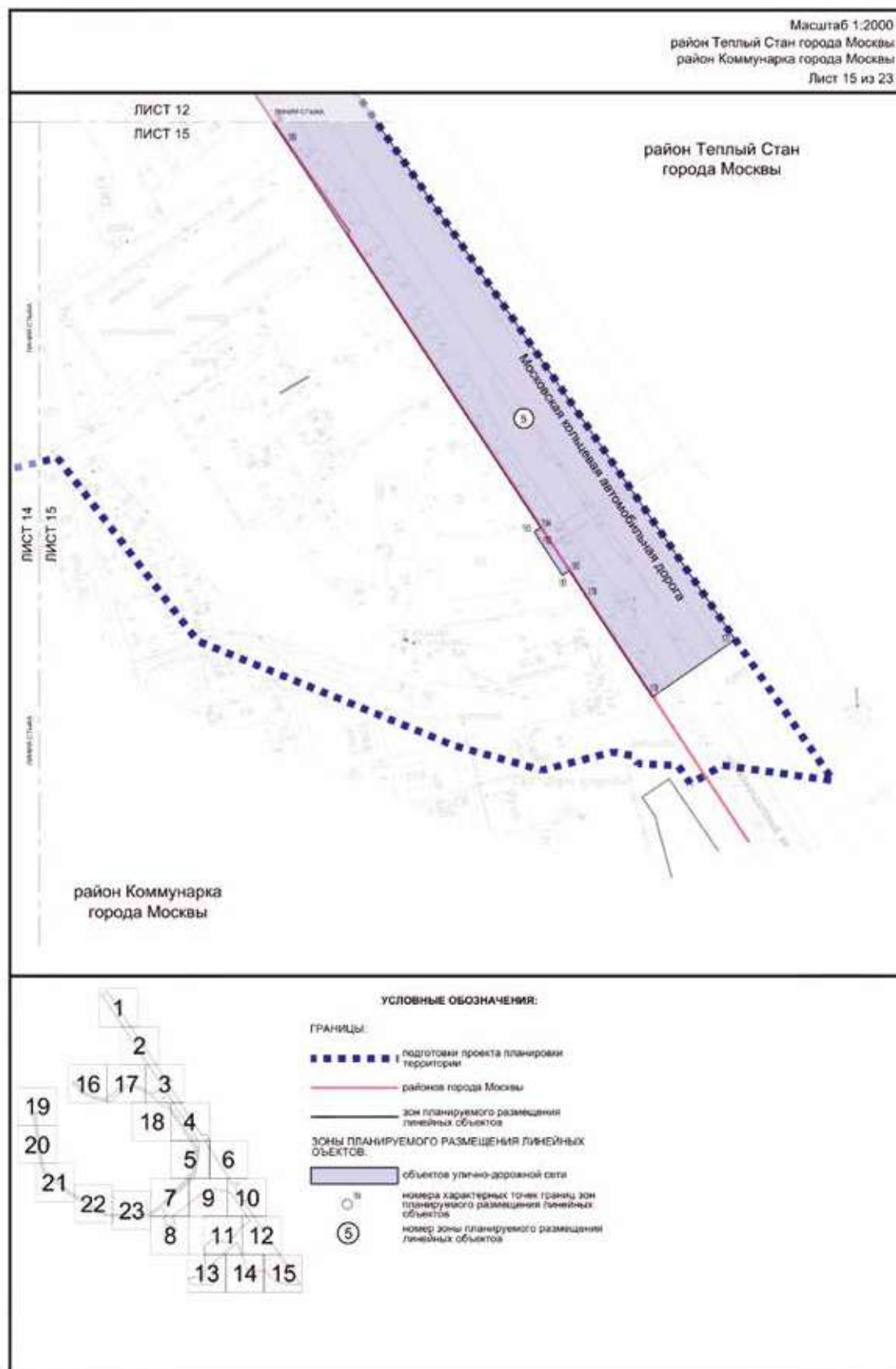


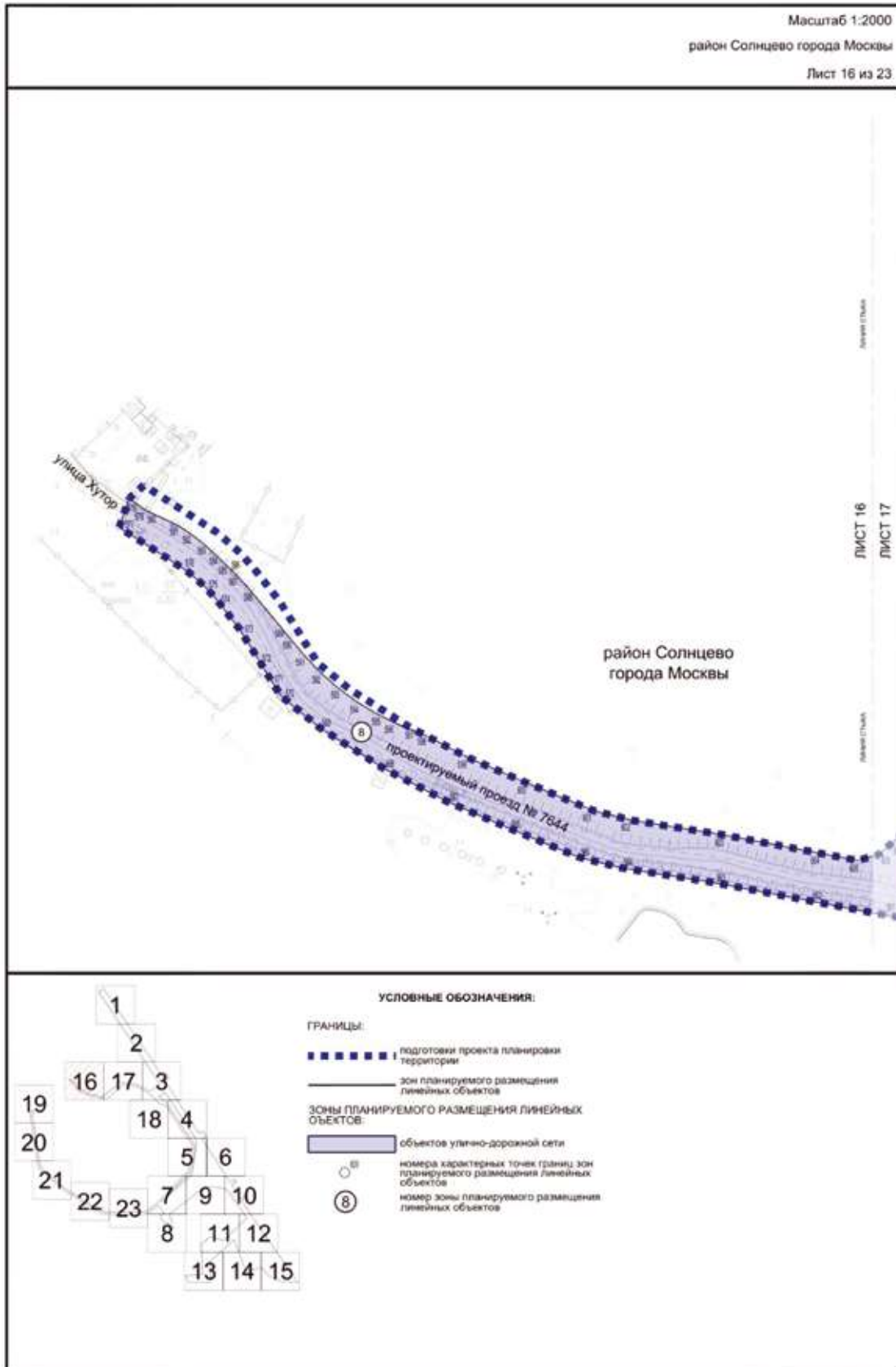


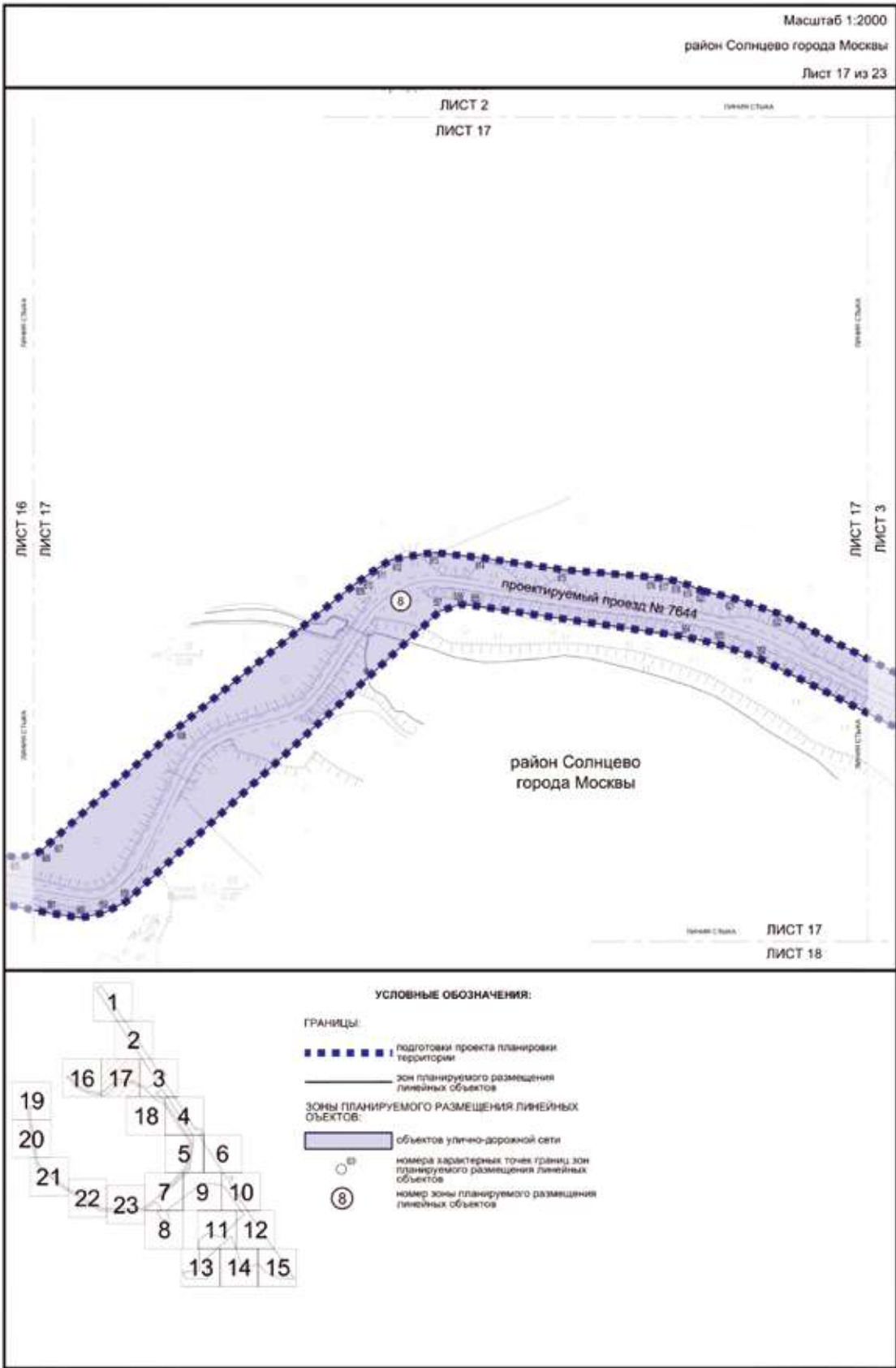


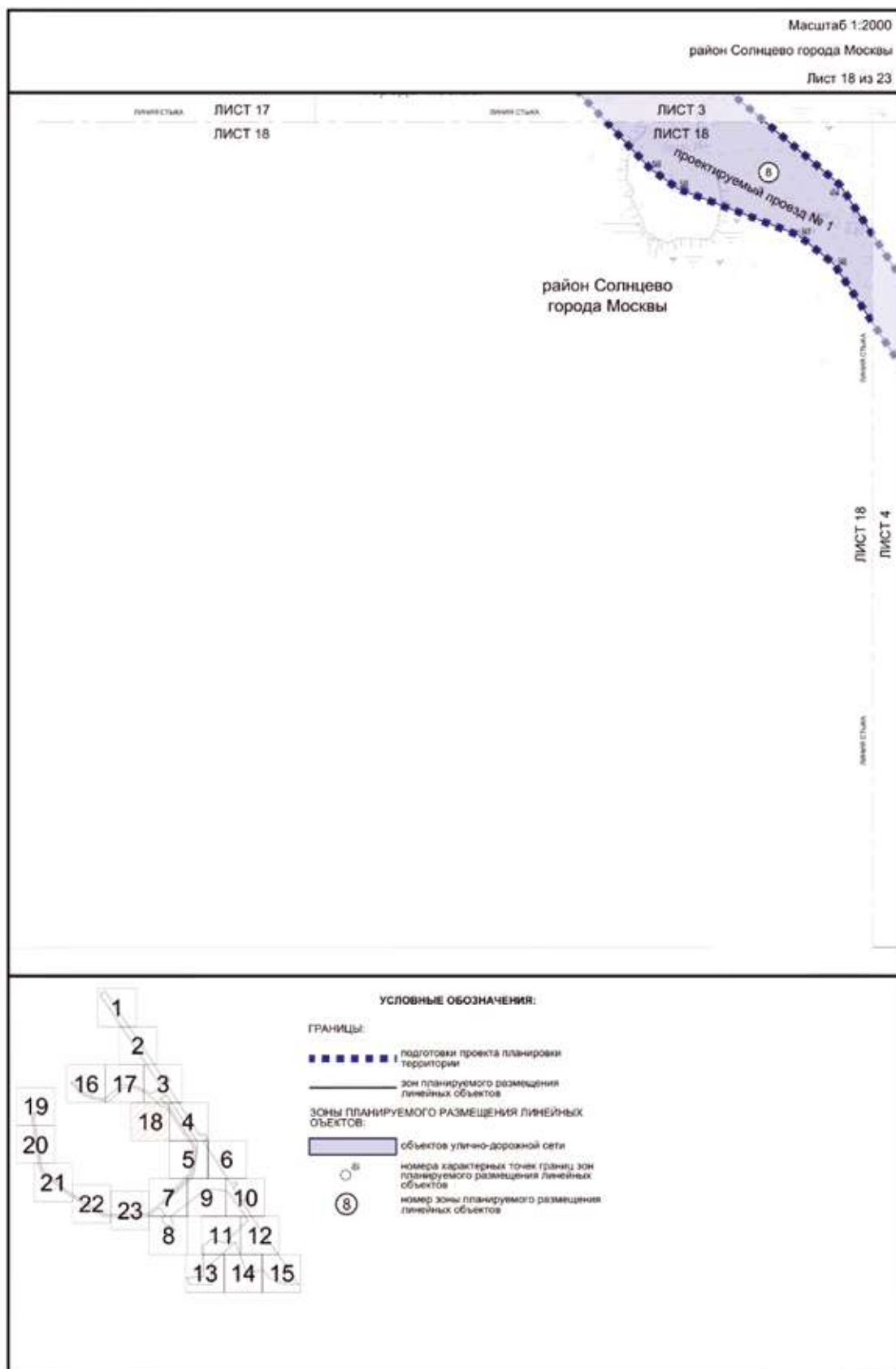


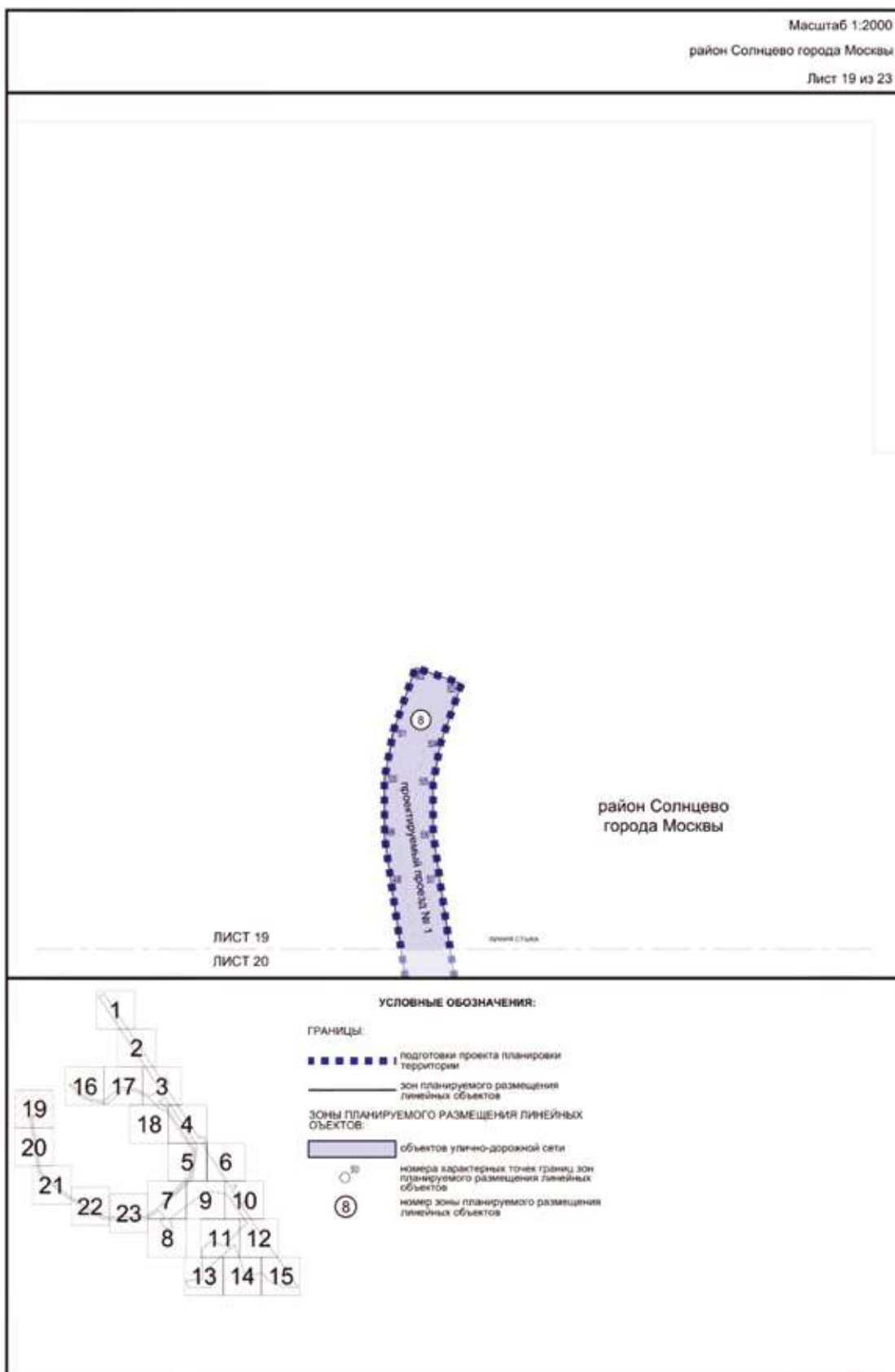


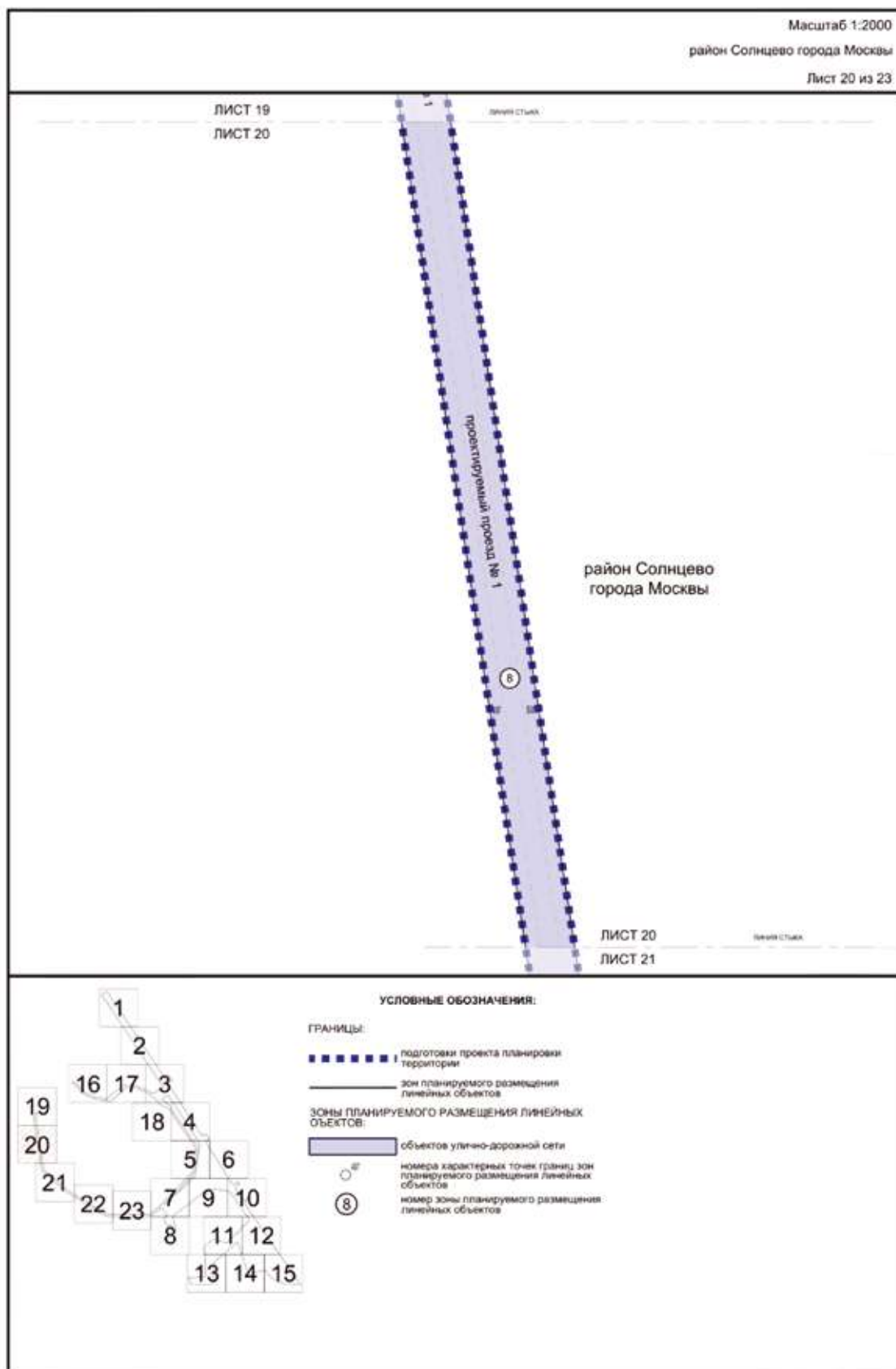


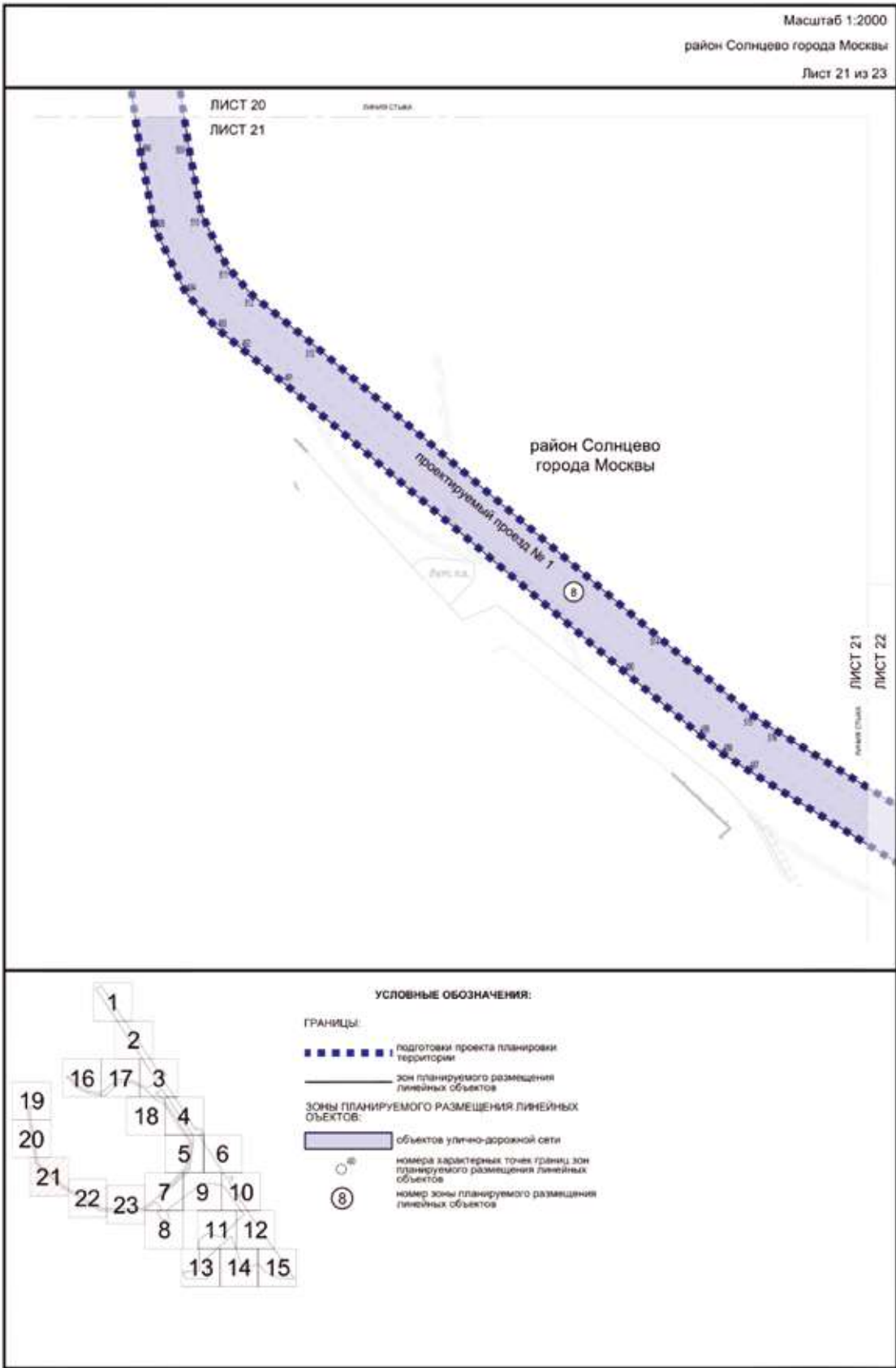


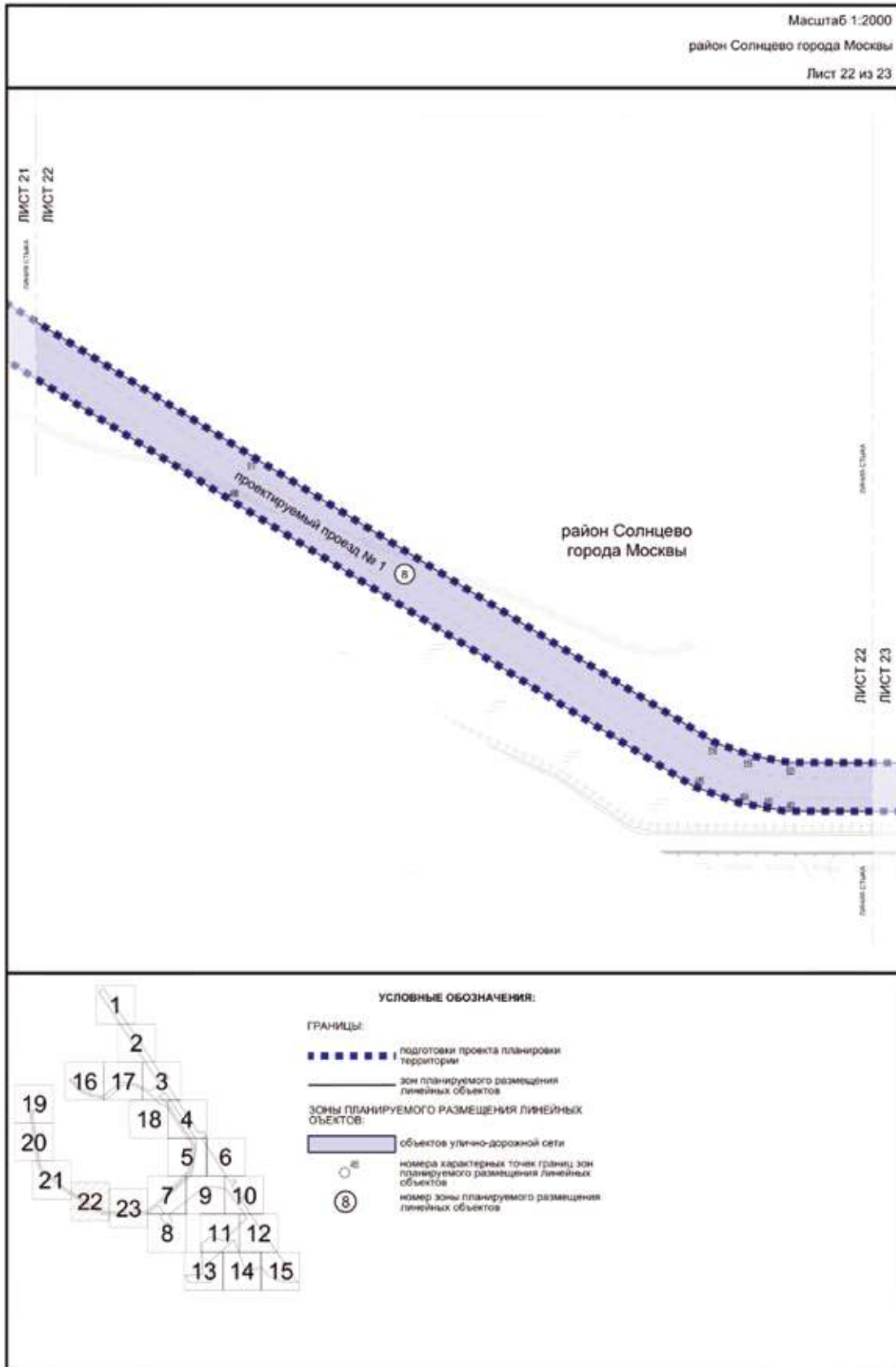


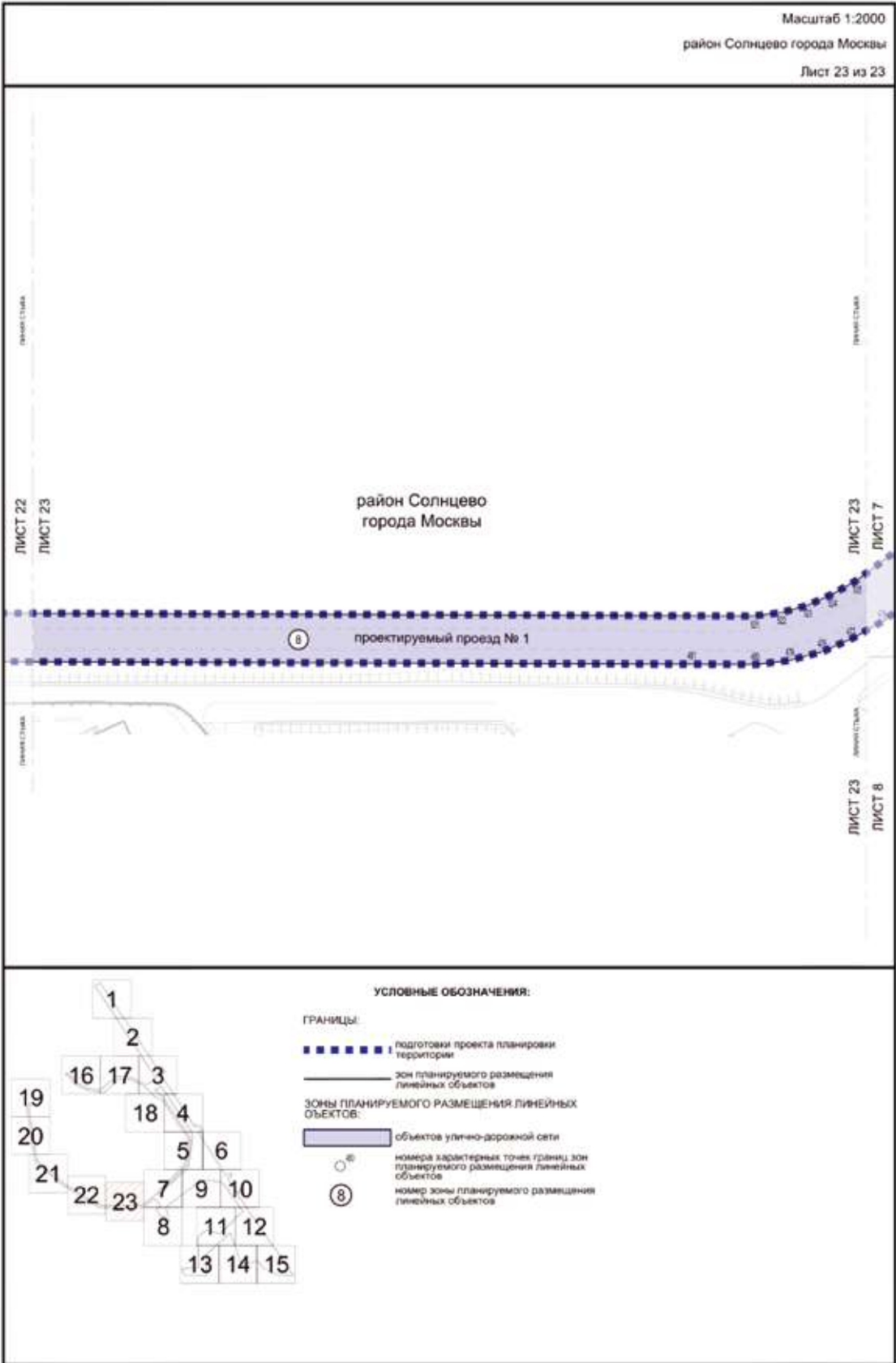






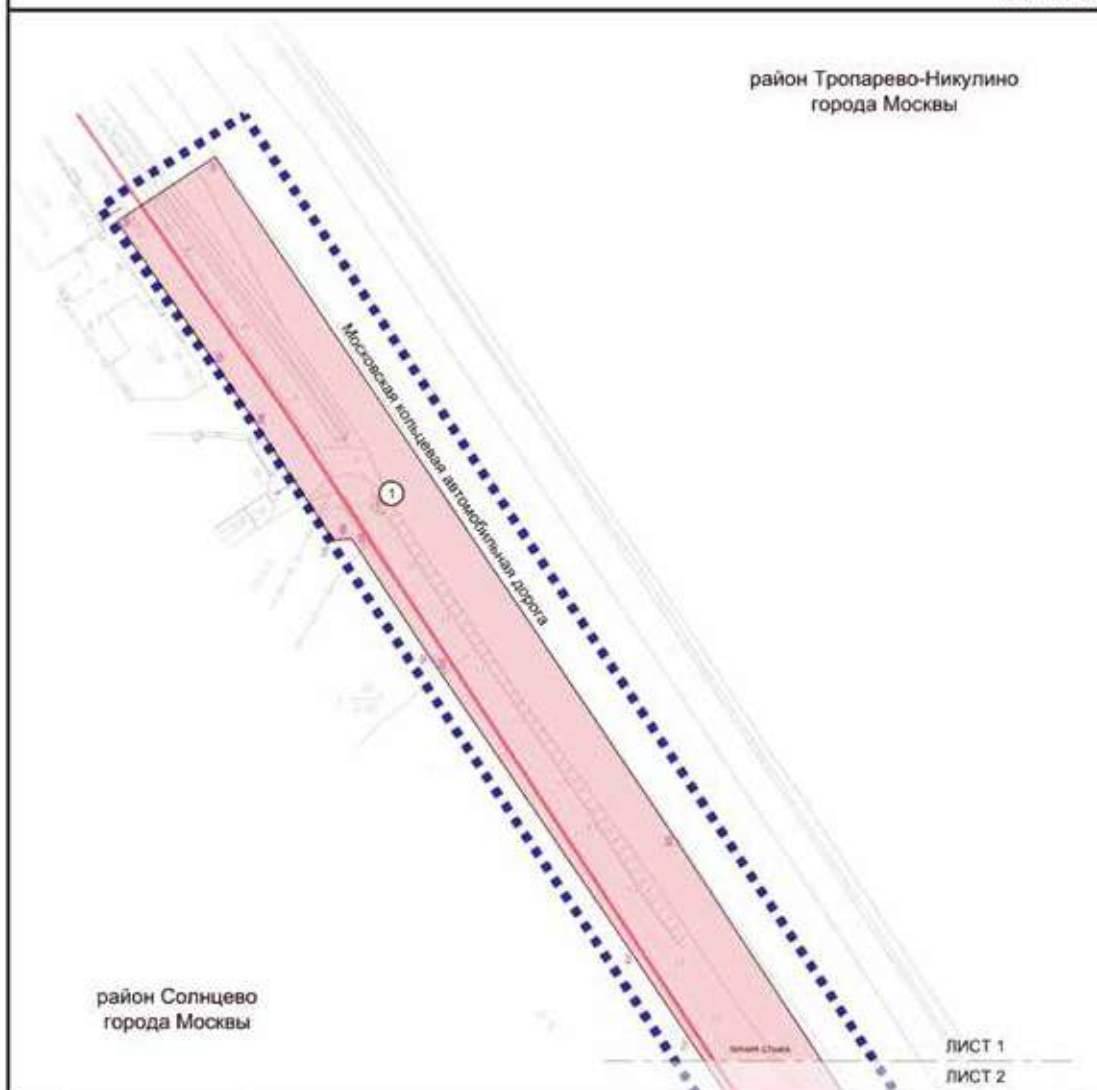


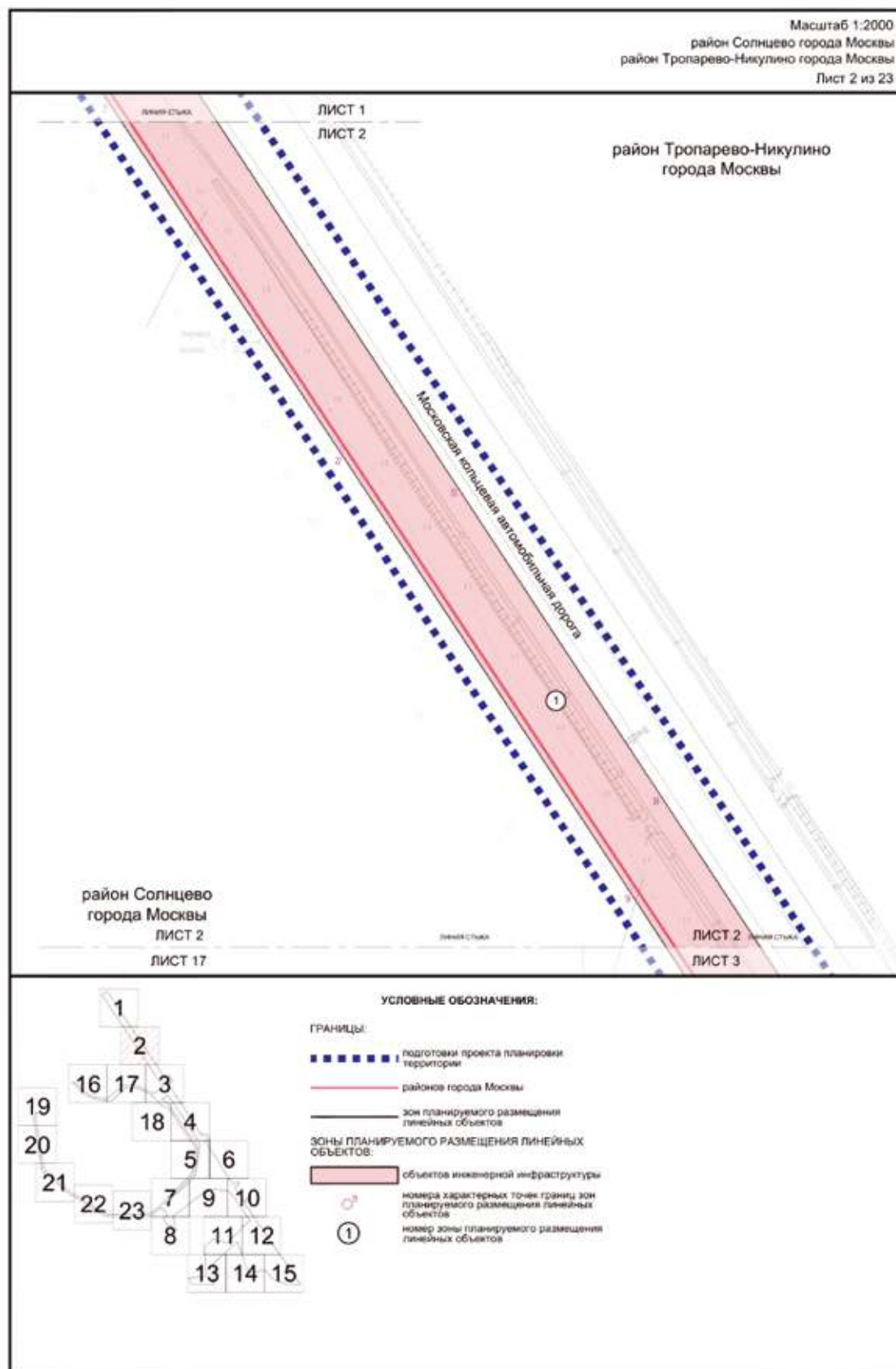


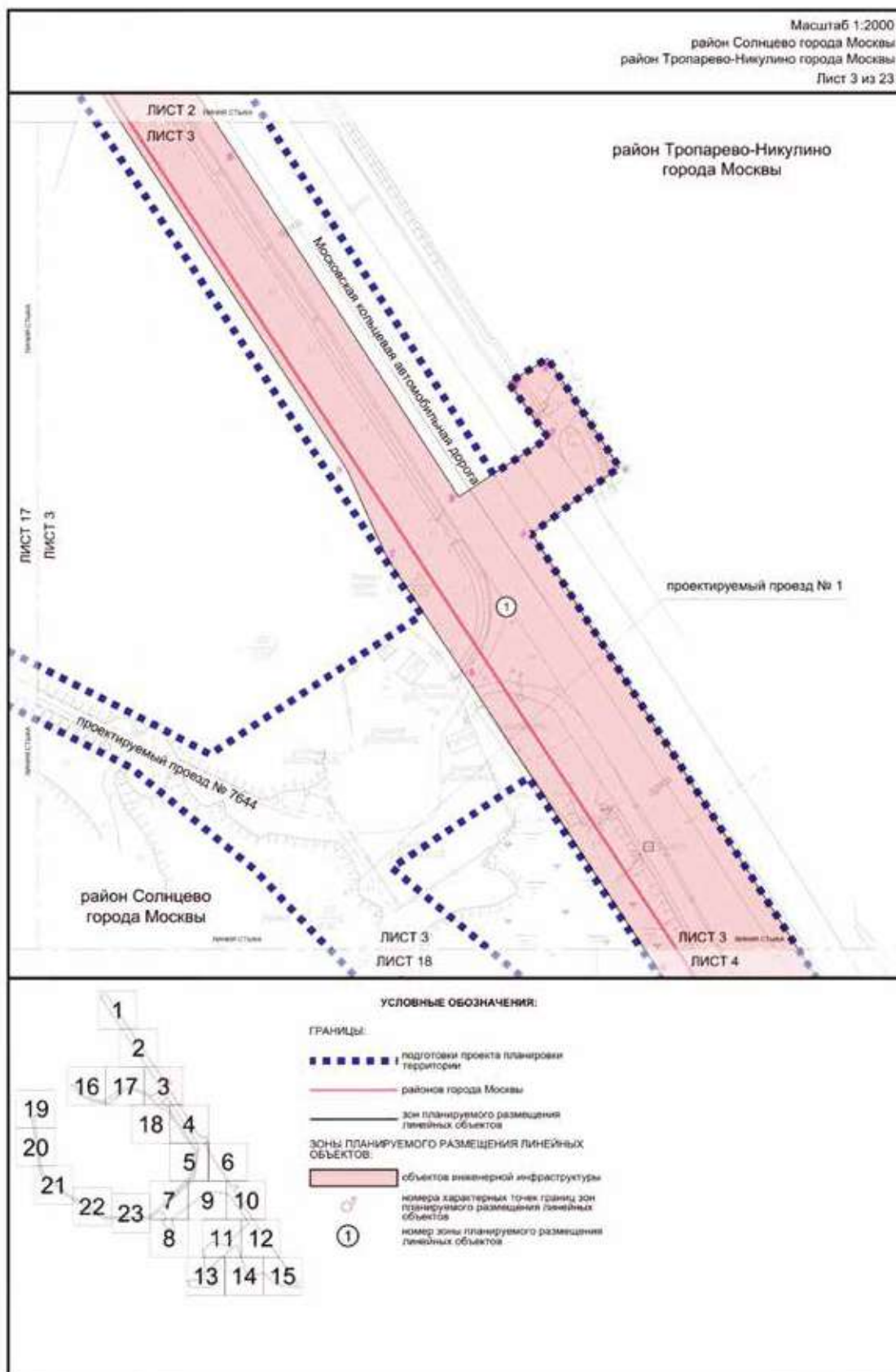


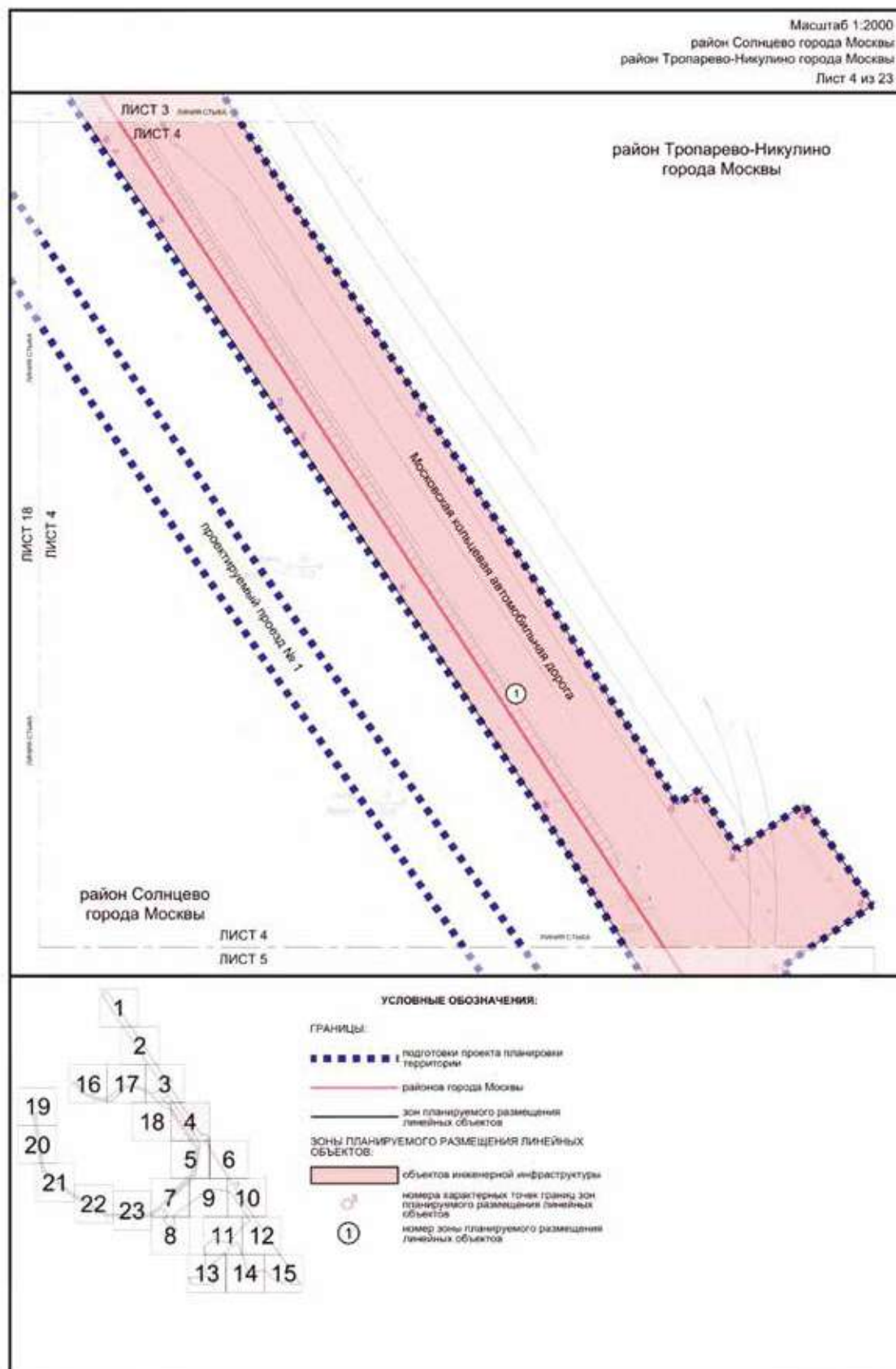
1.3. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

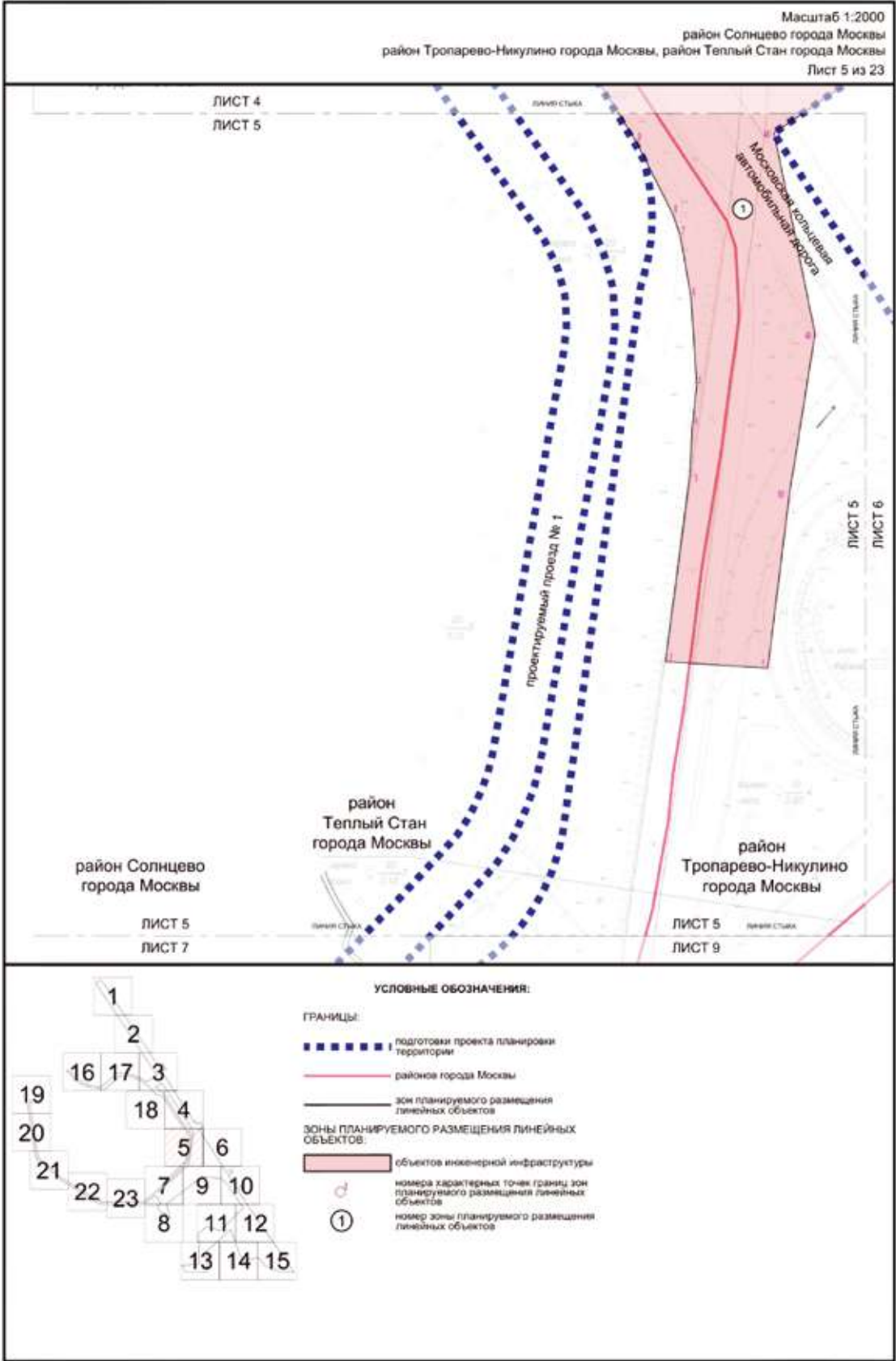
Масштаб 1:2000
район Солнцево города Москвы
район Тропарево-Никулино города Москвы
Лист 1 из 23

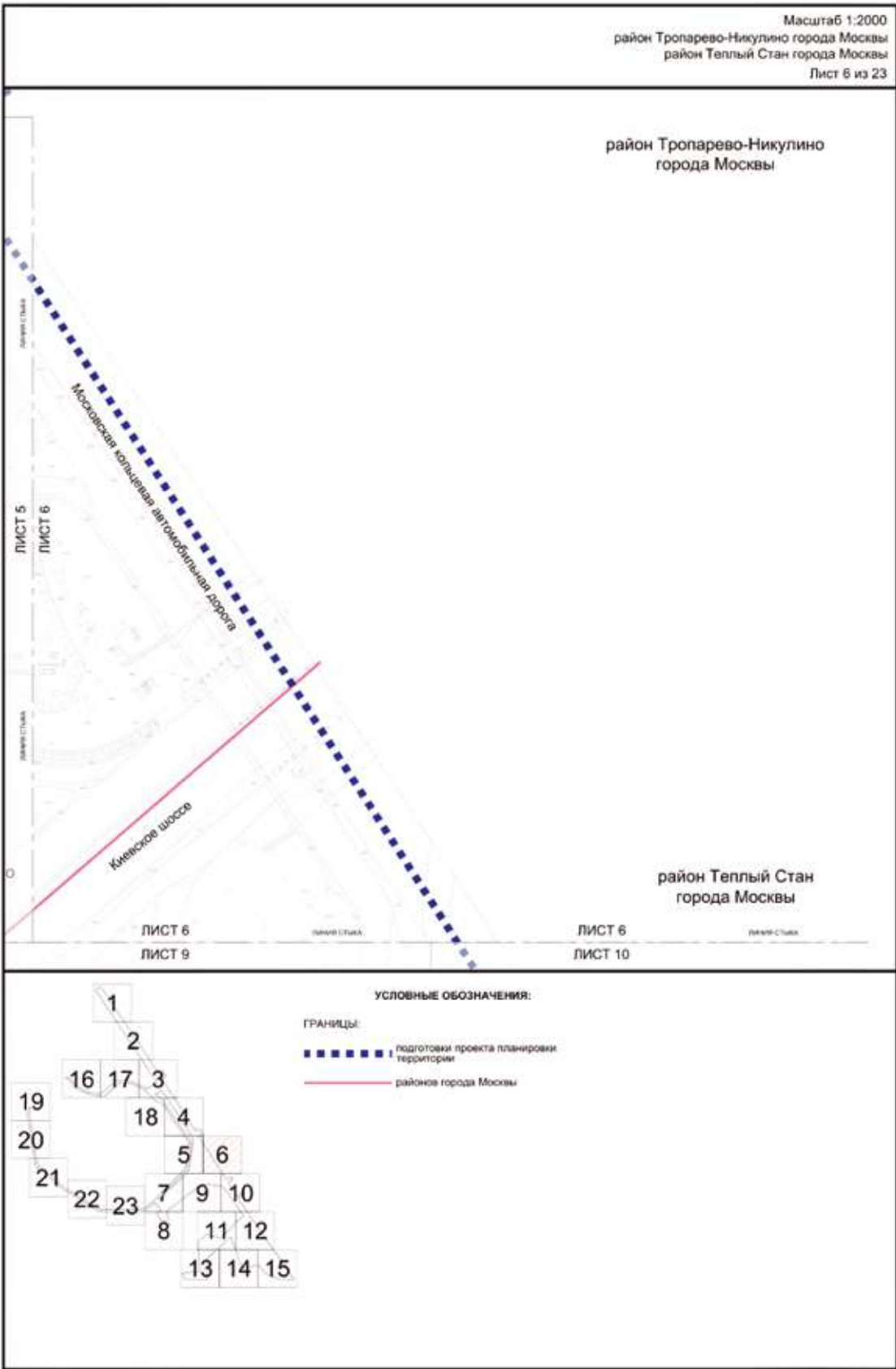


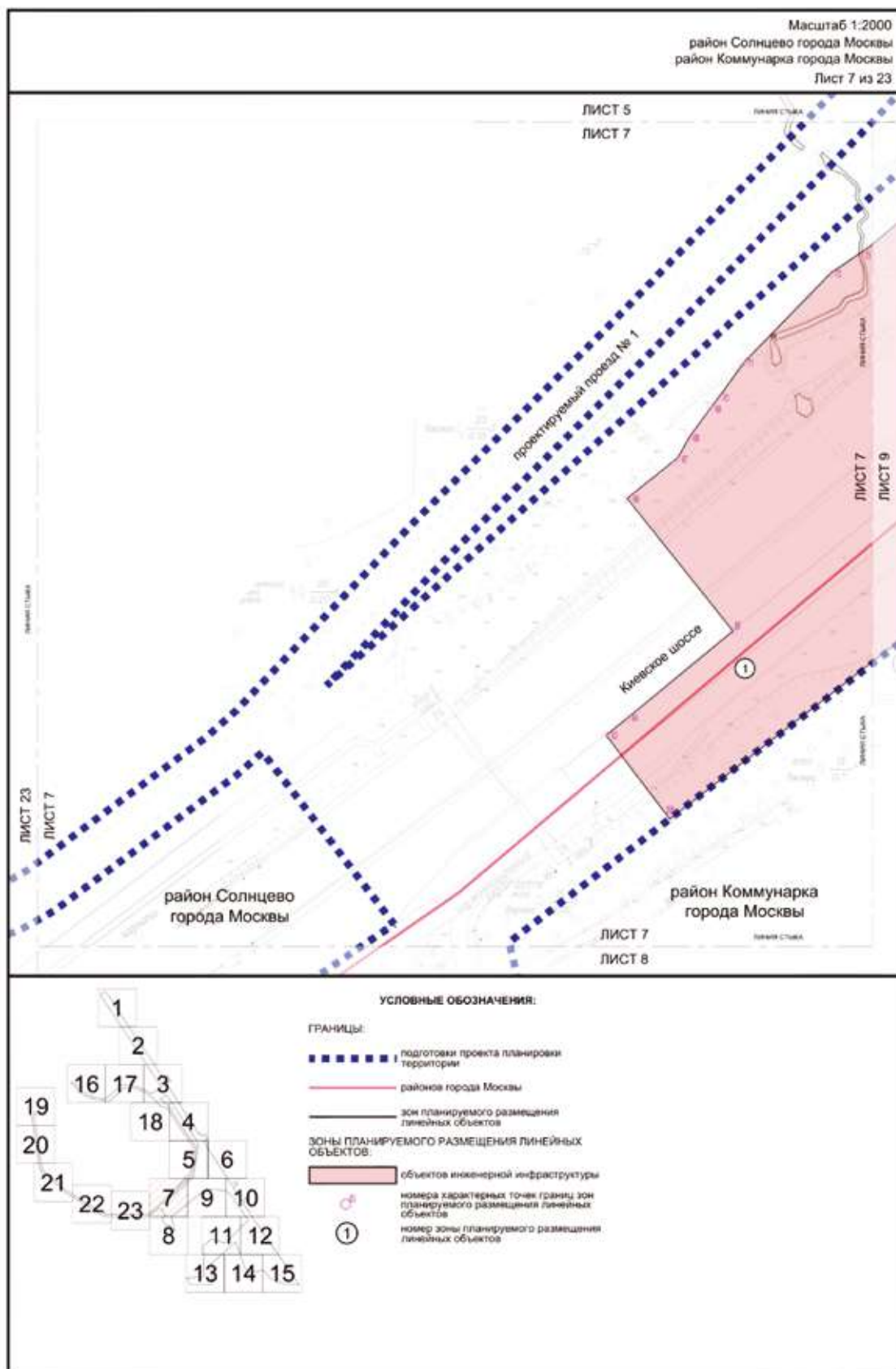


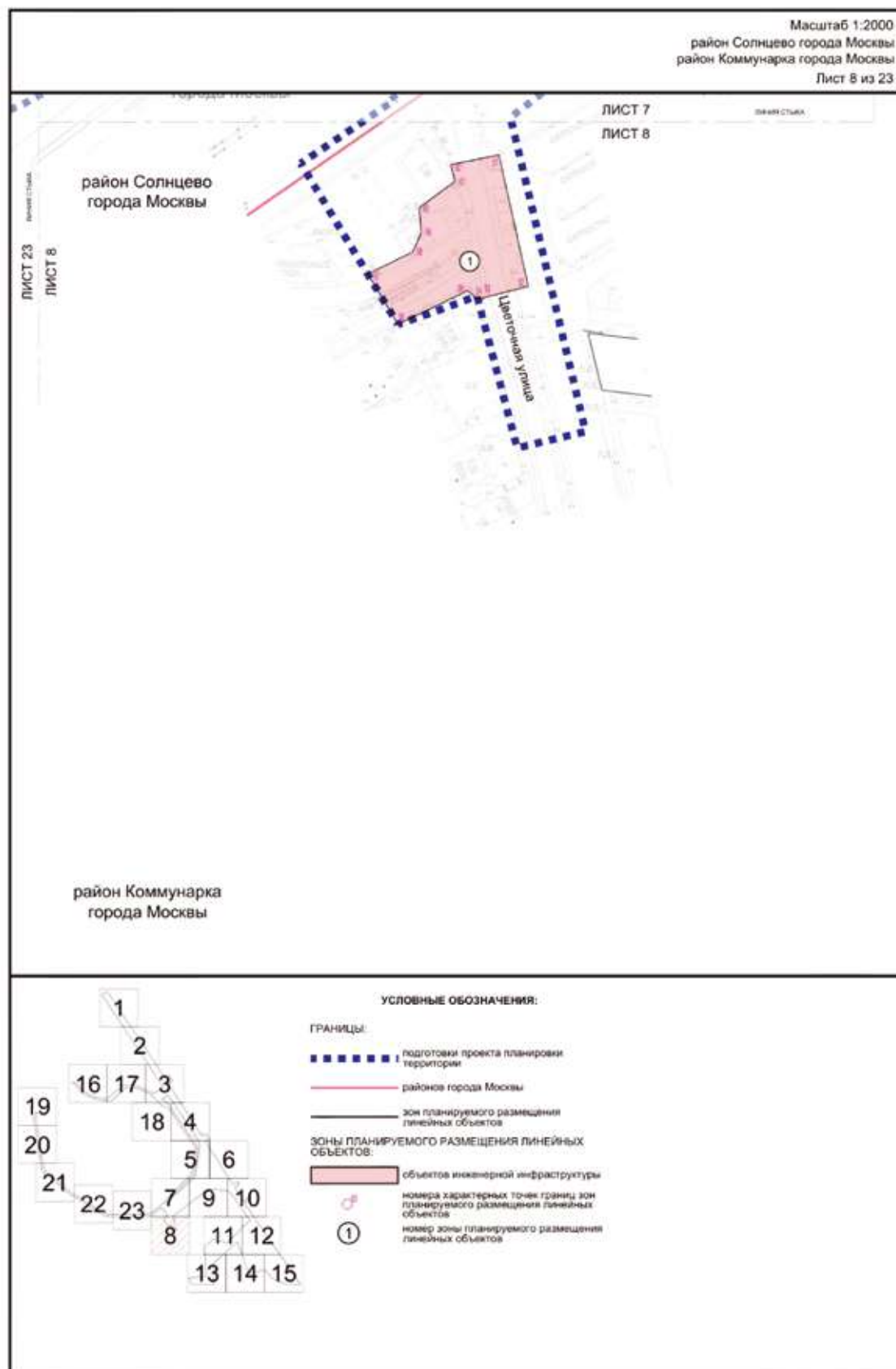


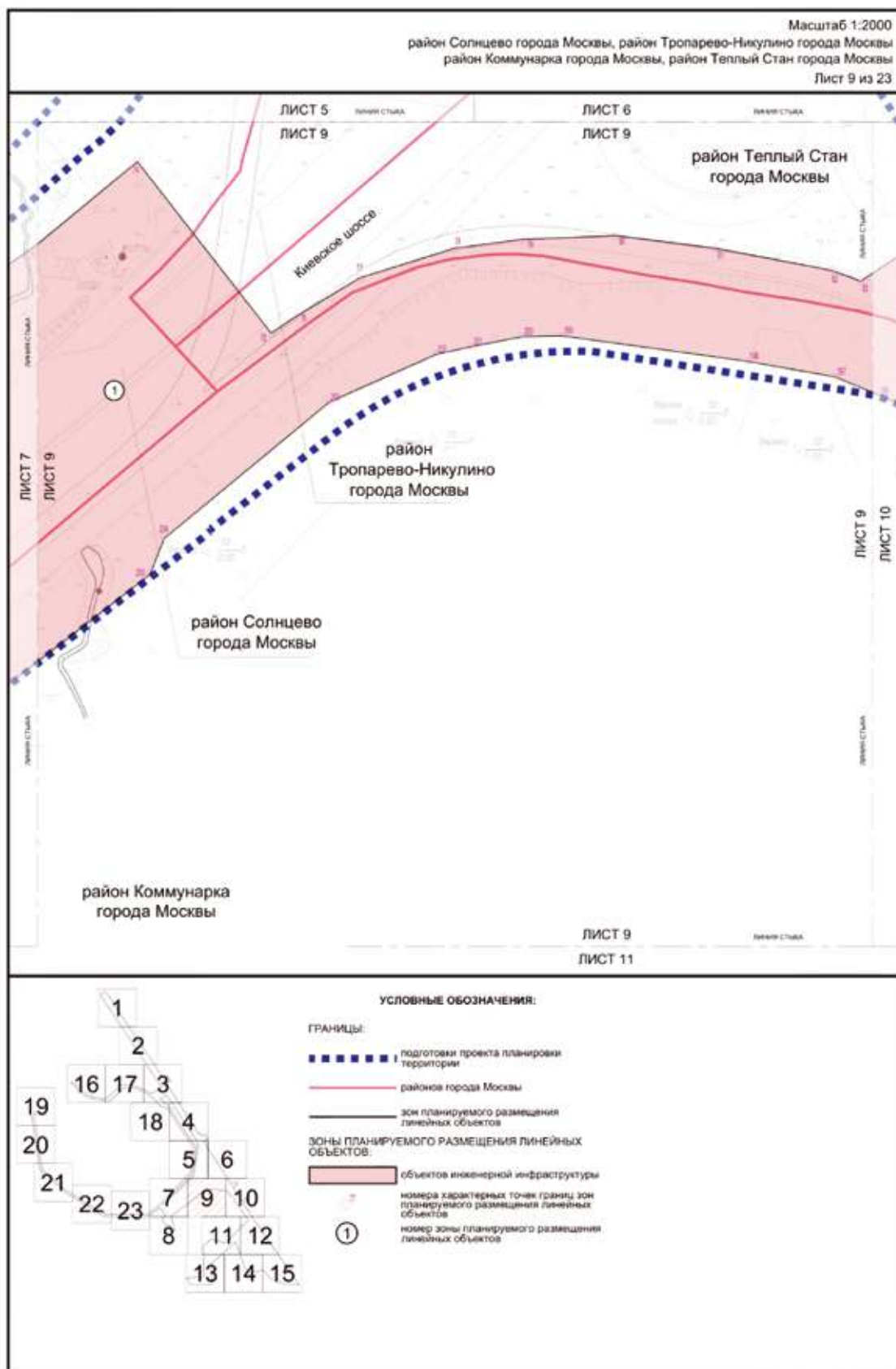


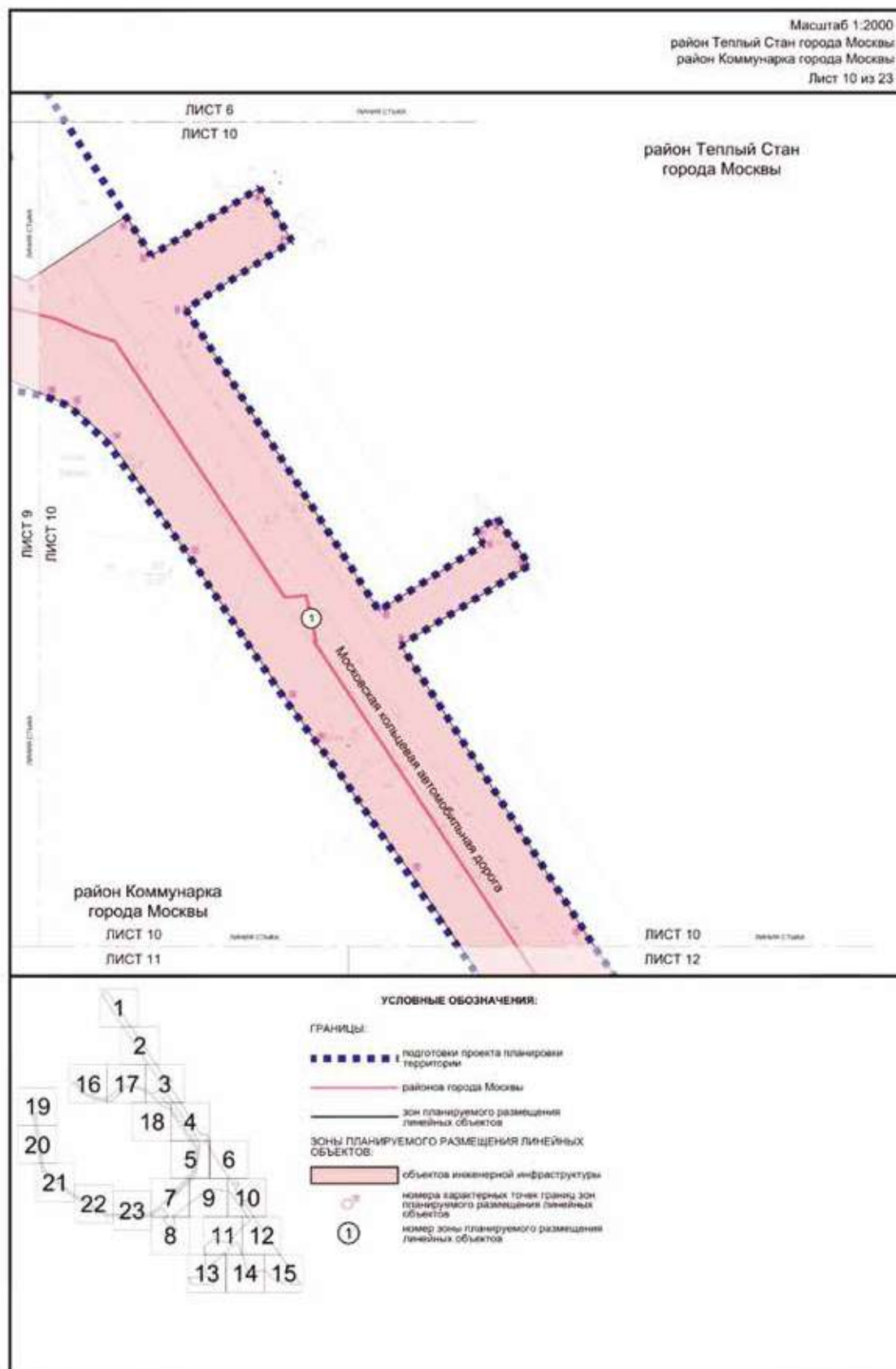


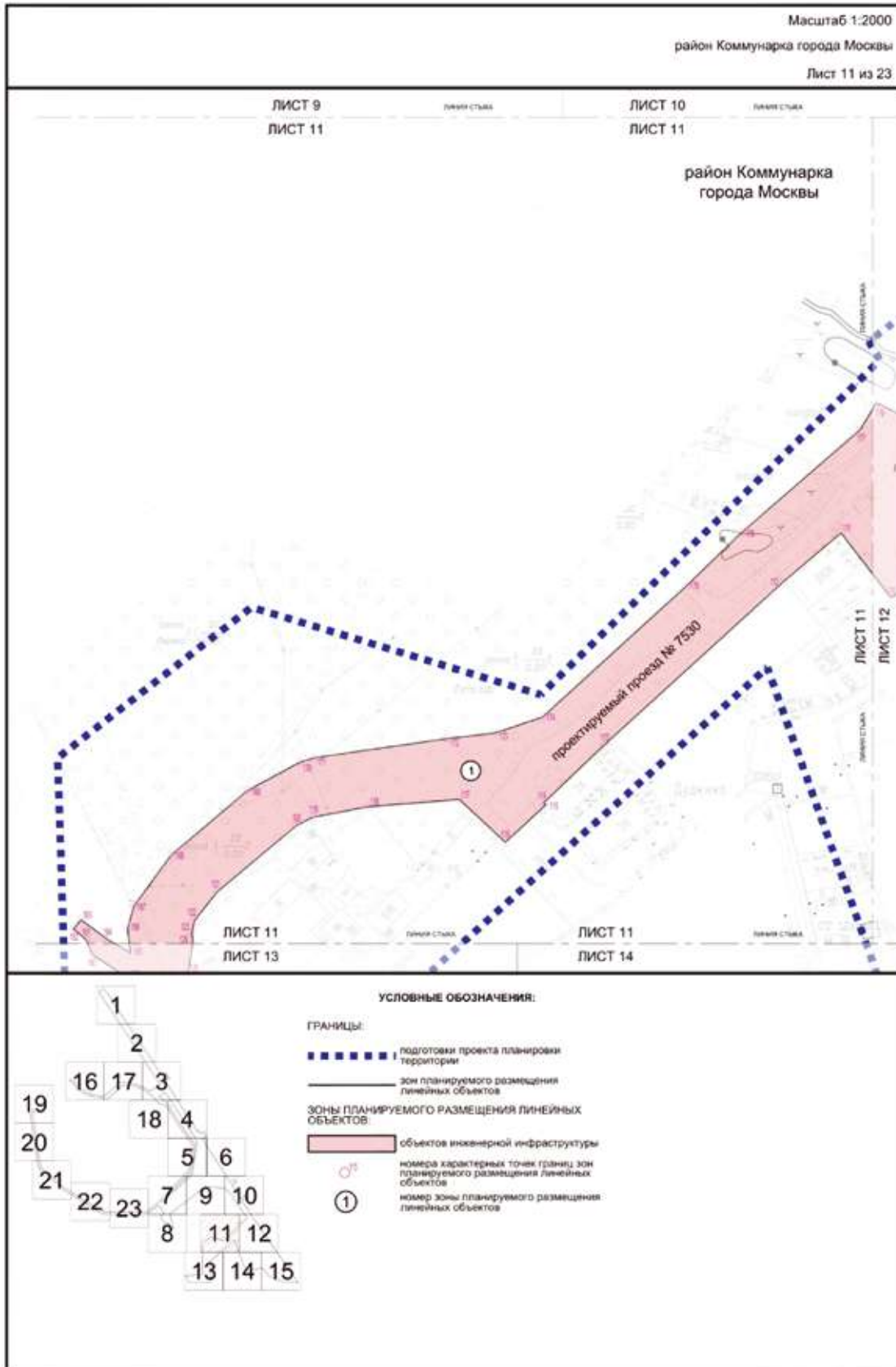


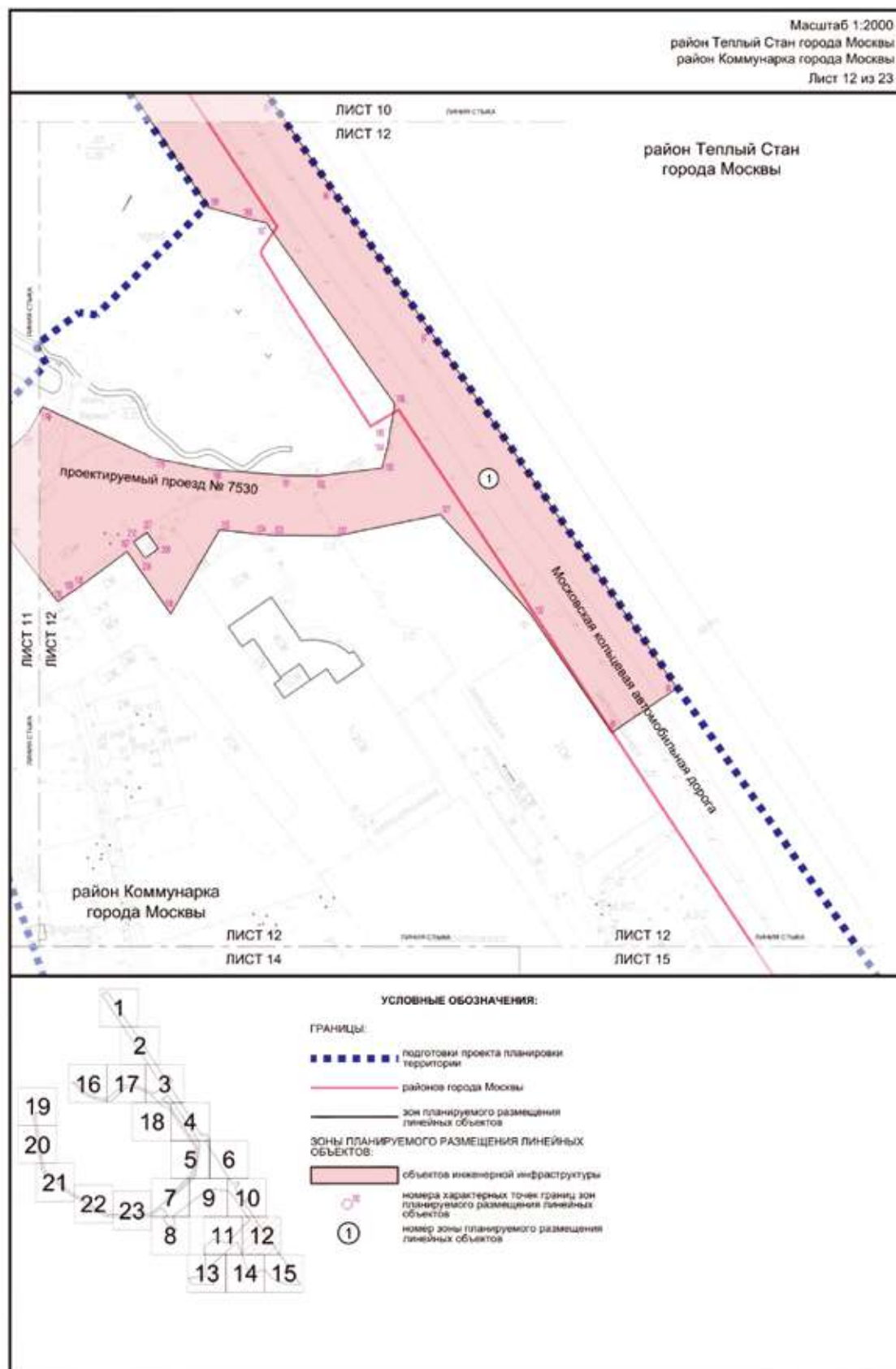


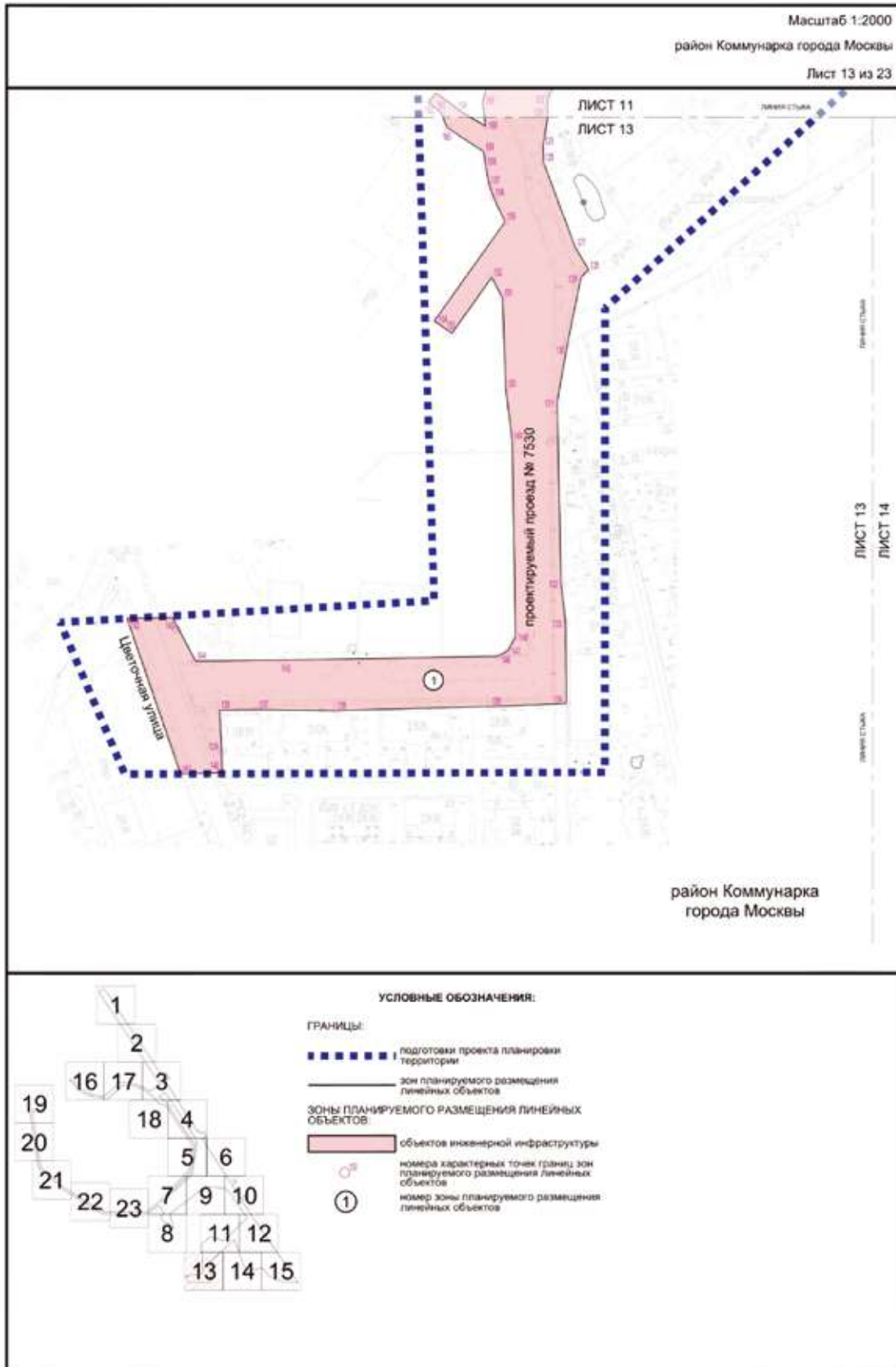


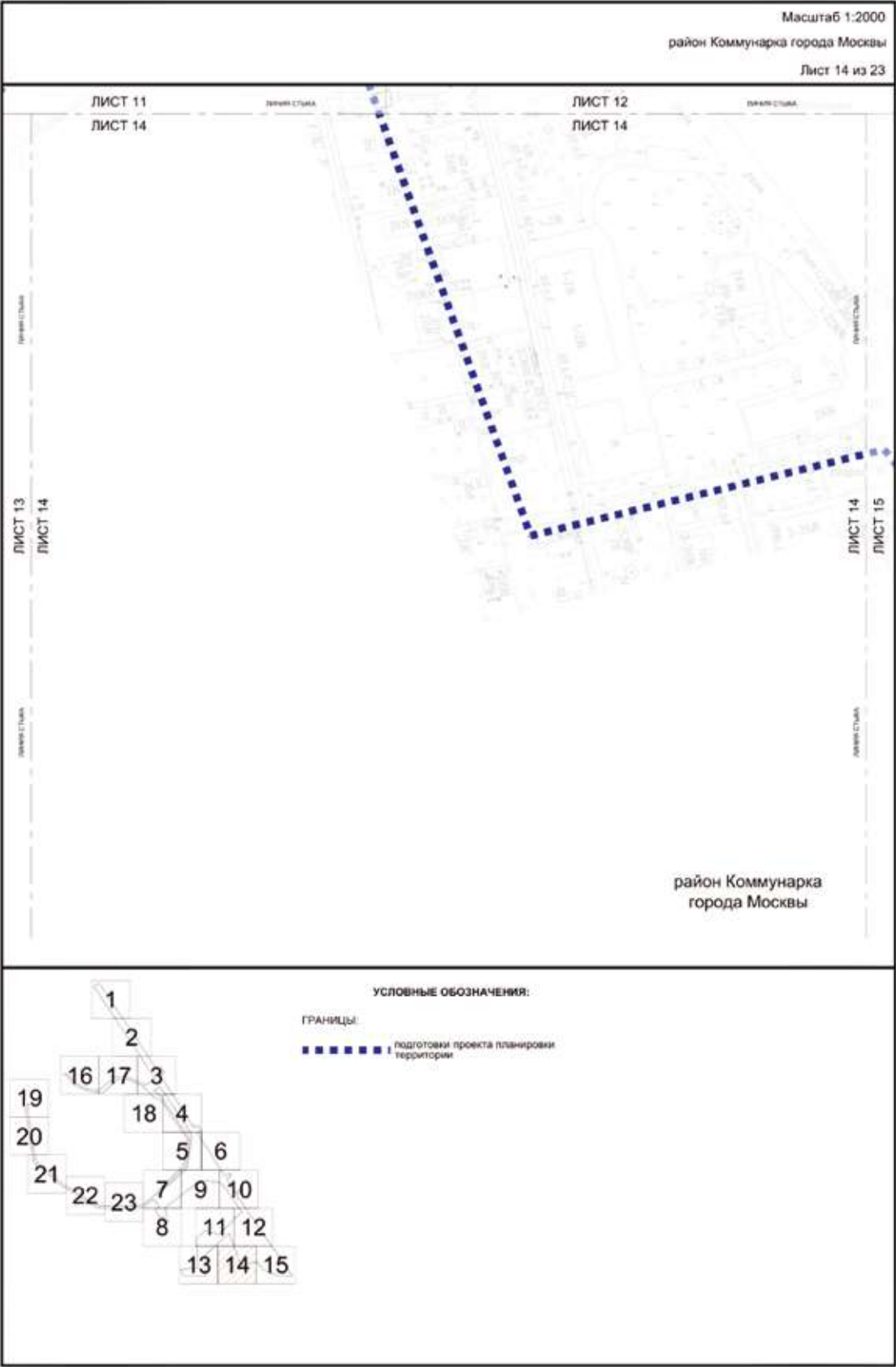


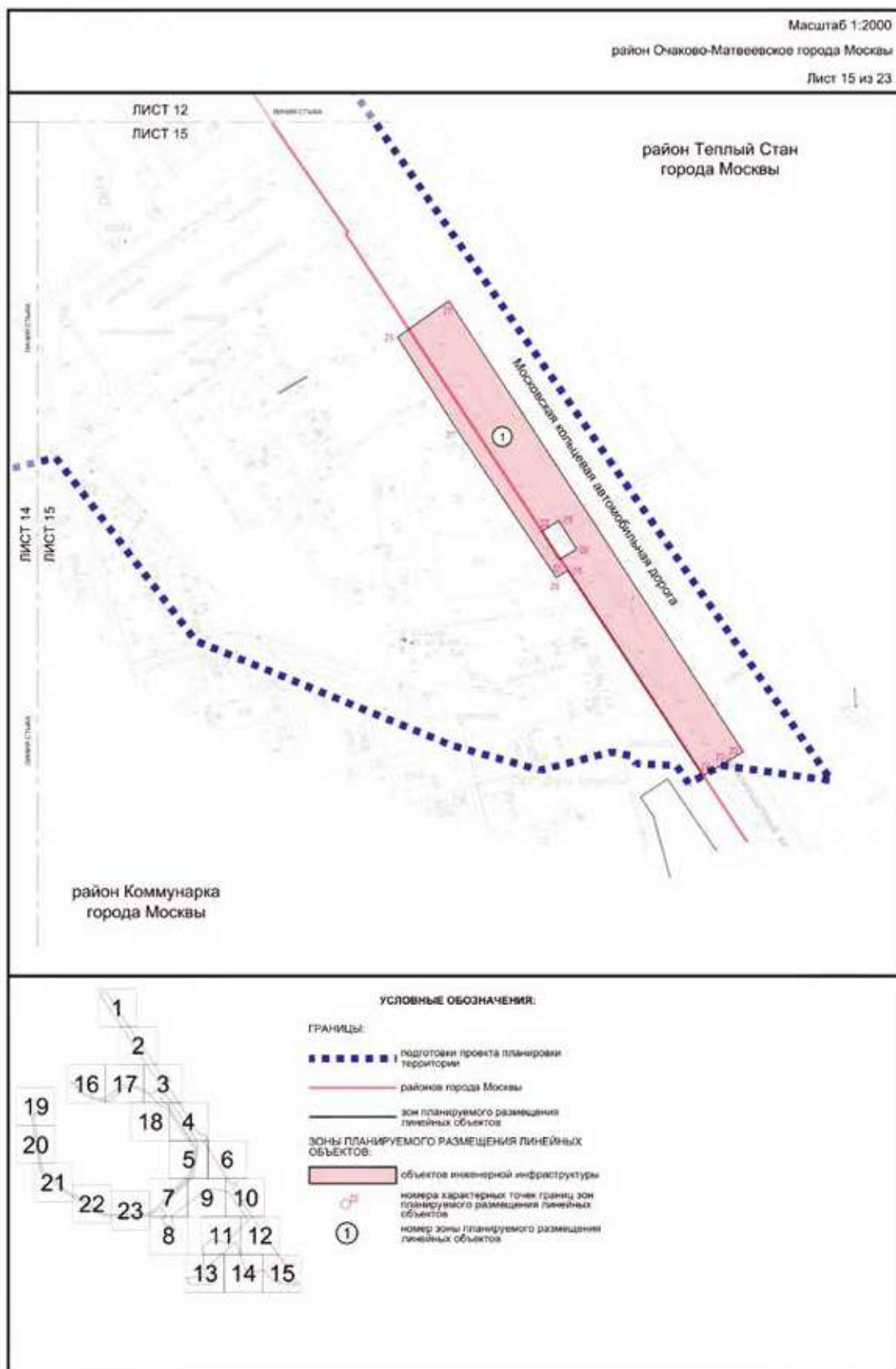


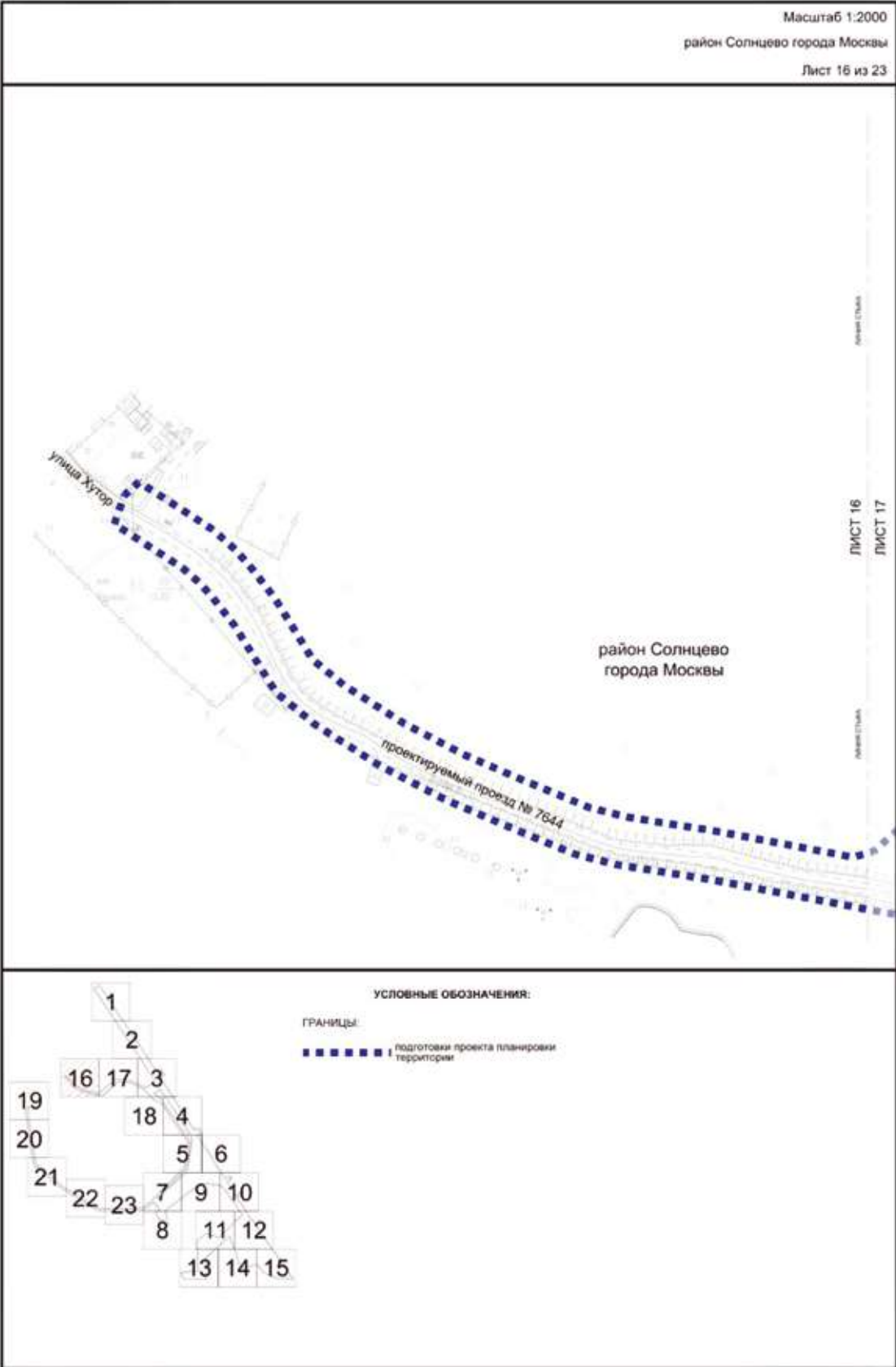


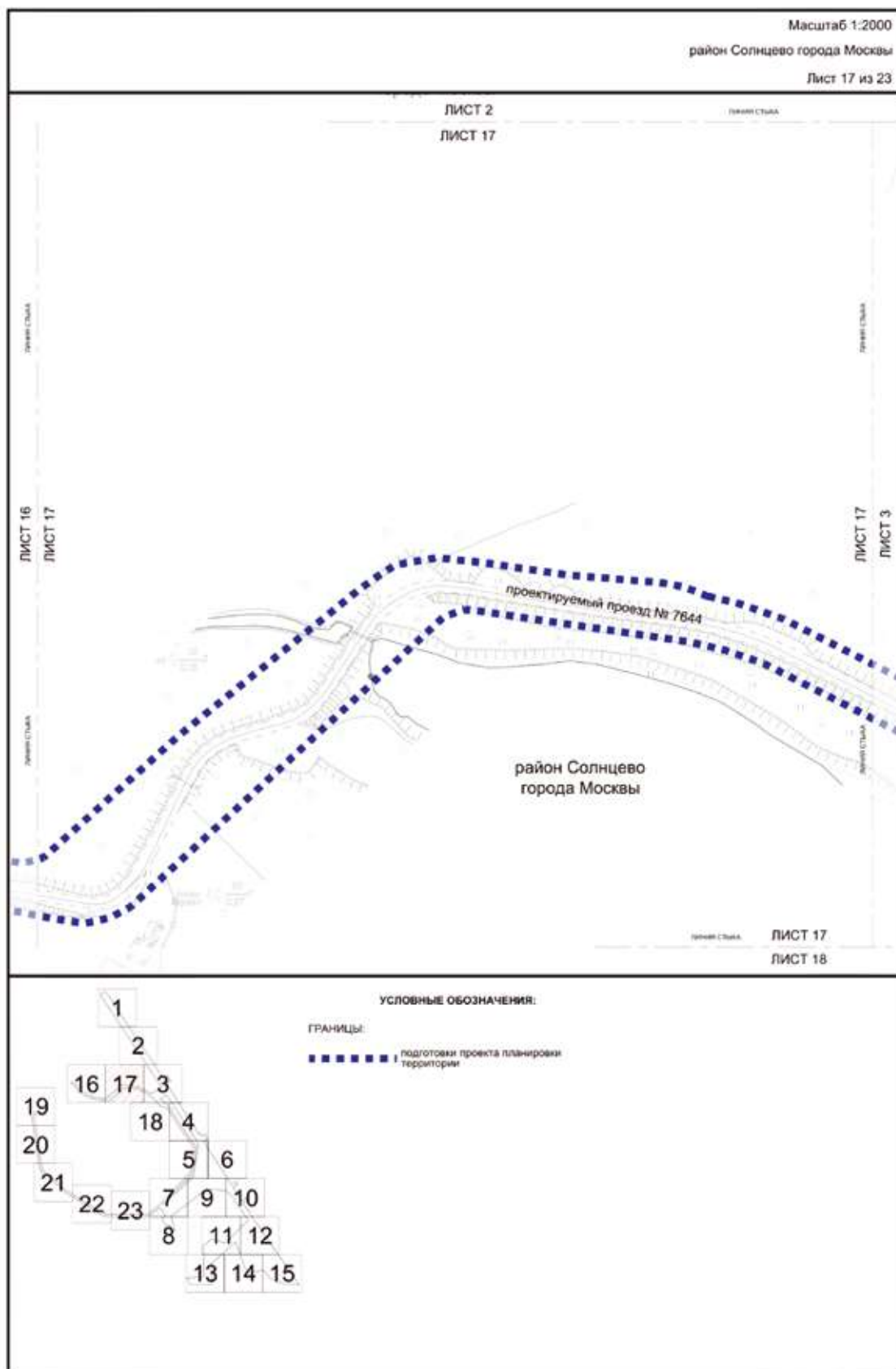


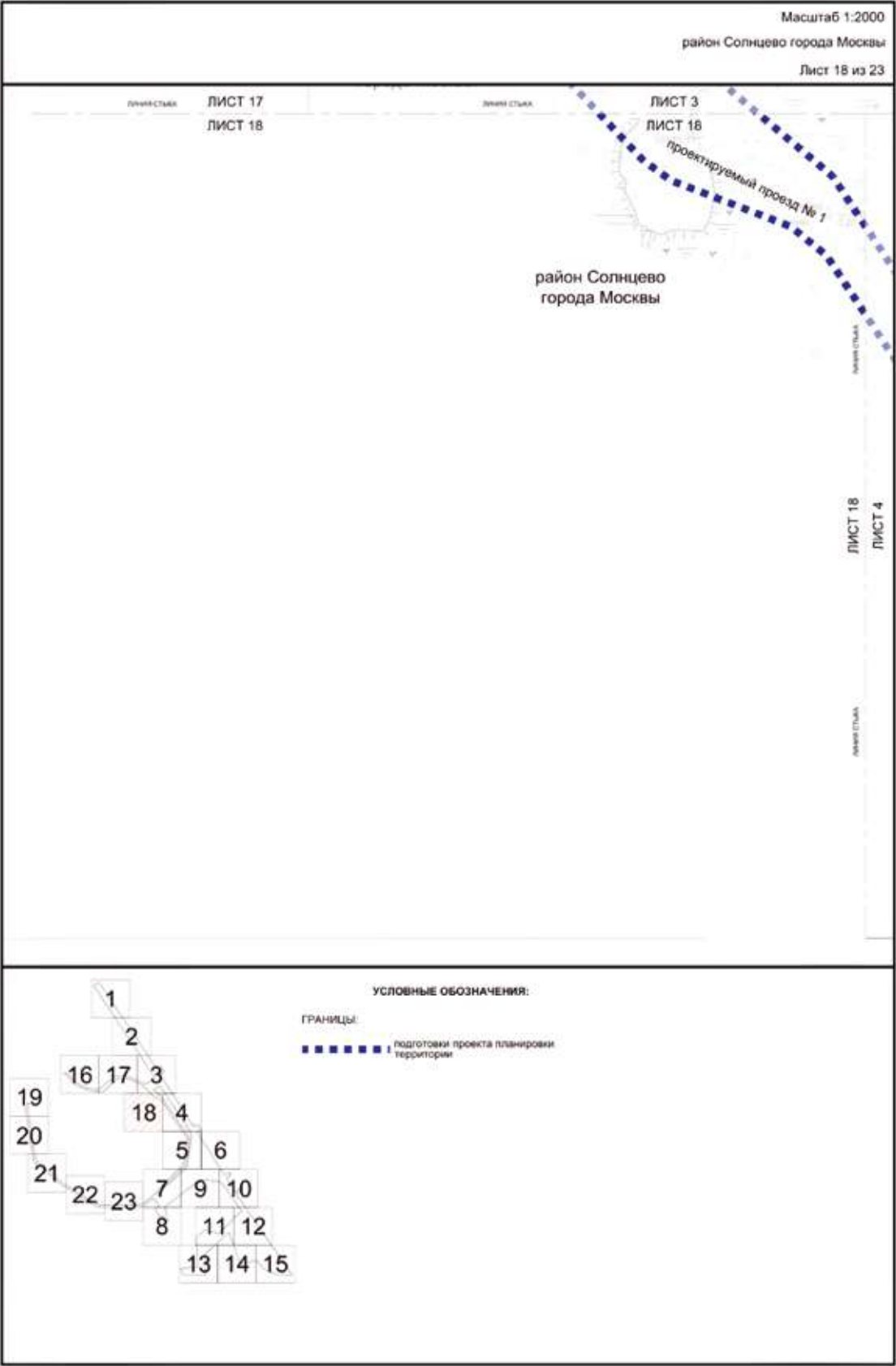












район Солнцево города Москвы

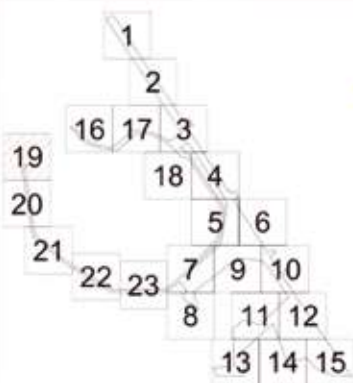
район Солнцево
города Москвы

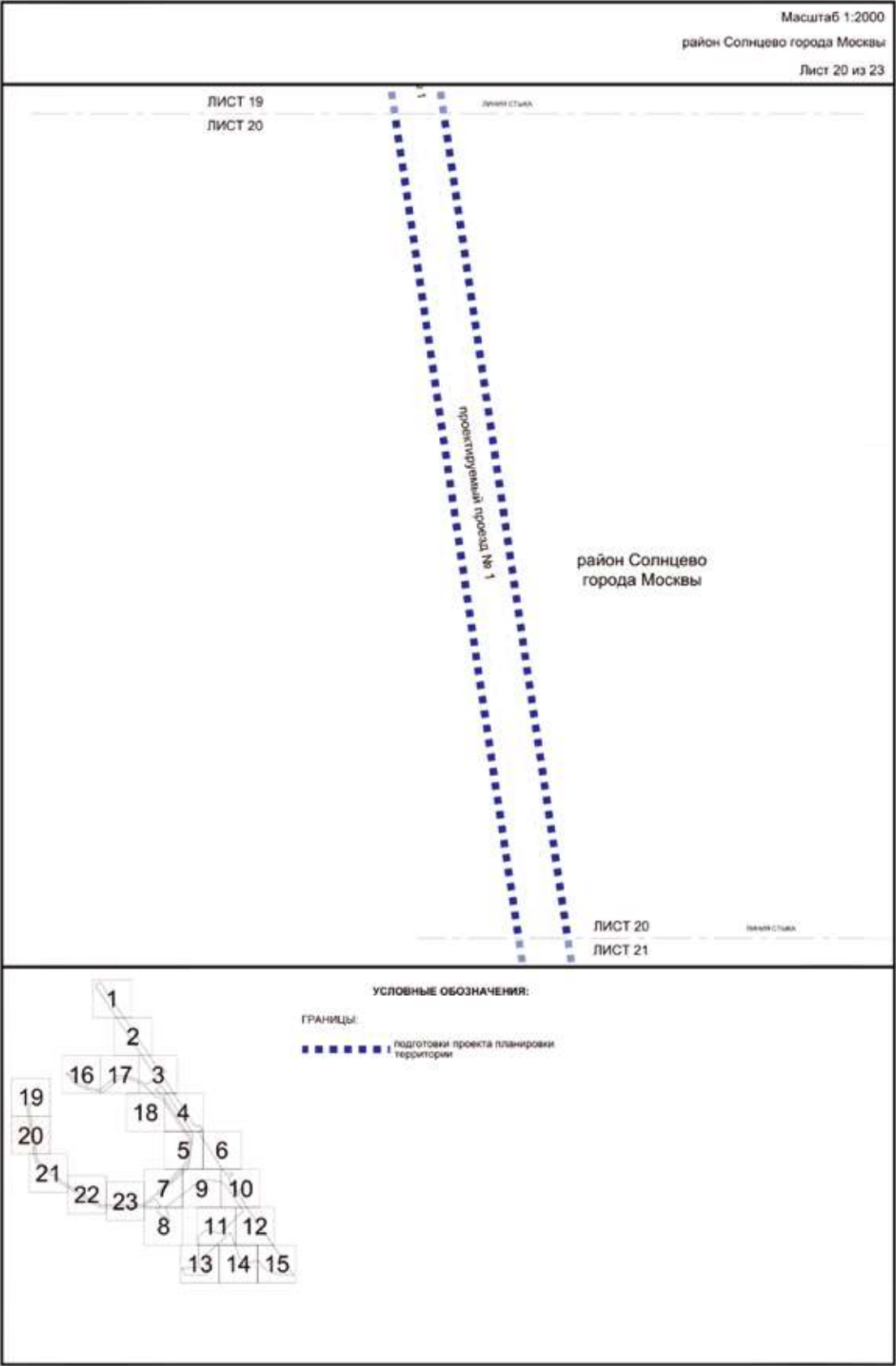
ЛИСТ 20

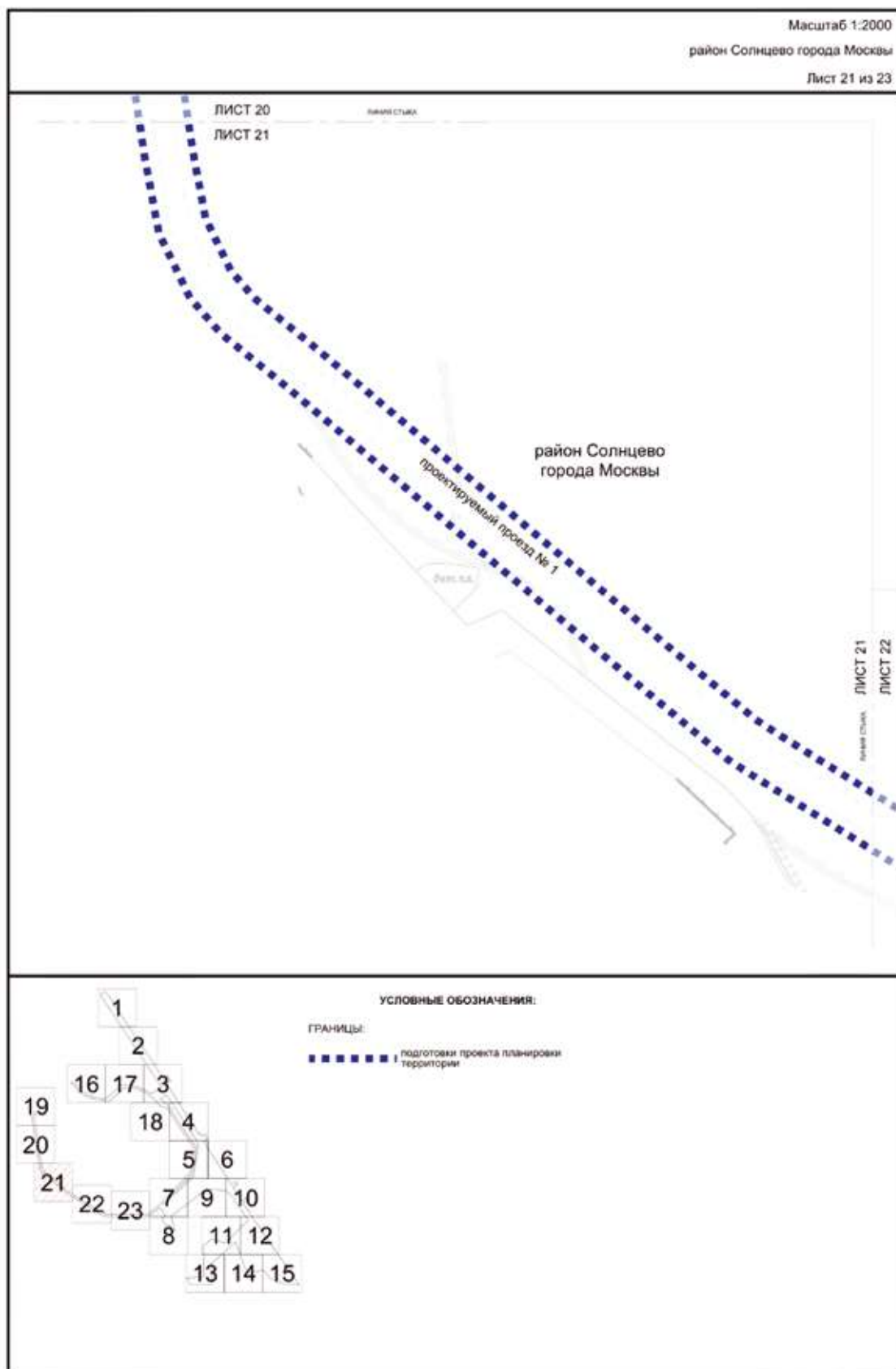
Copyright © 2006

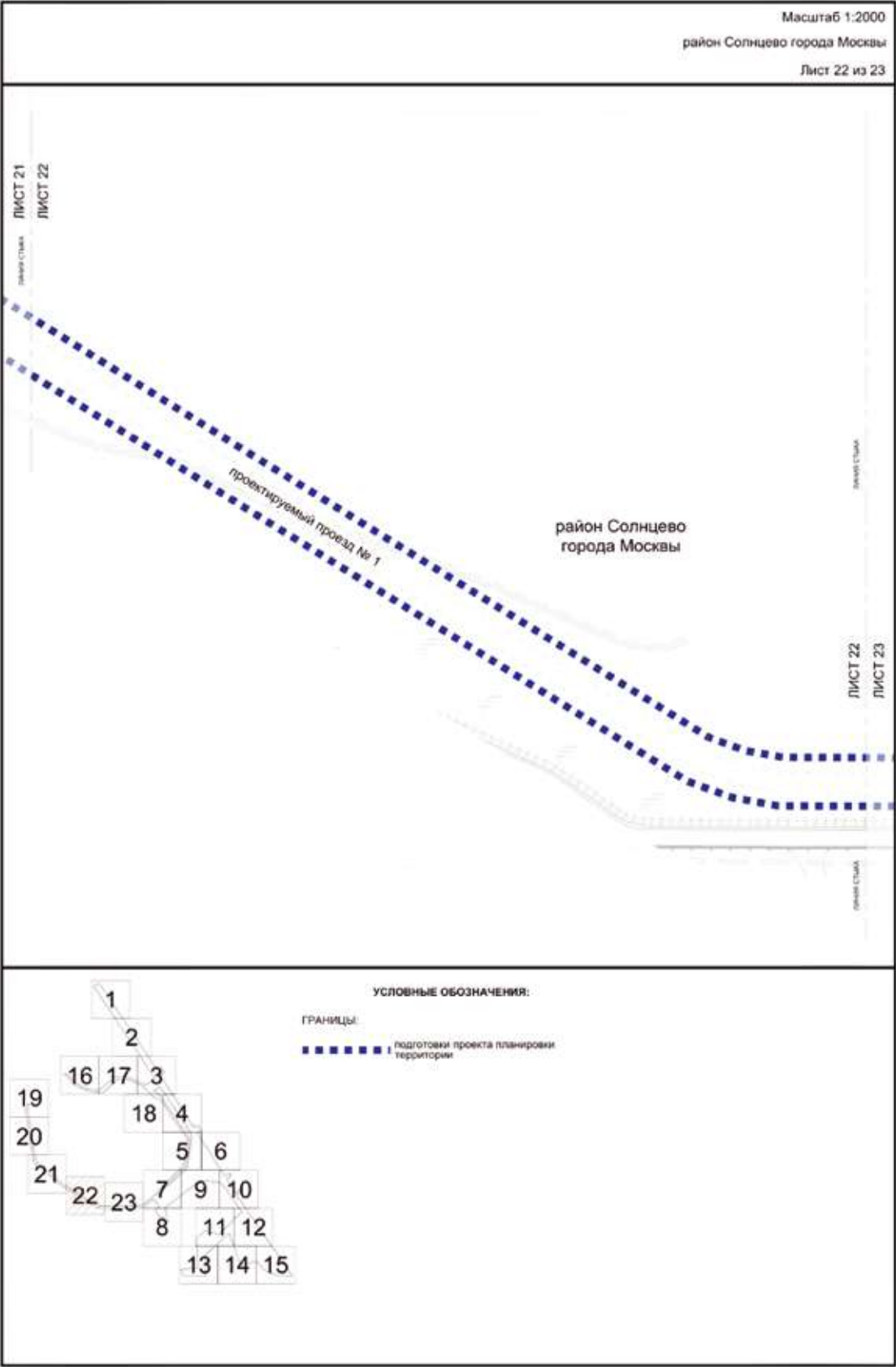
ГРАНИЦЫ

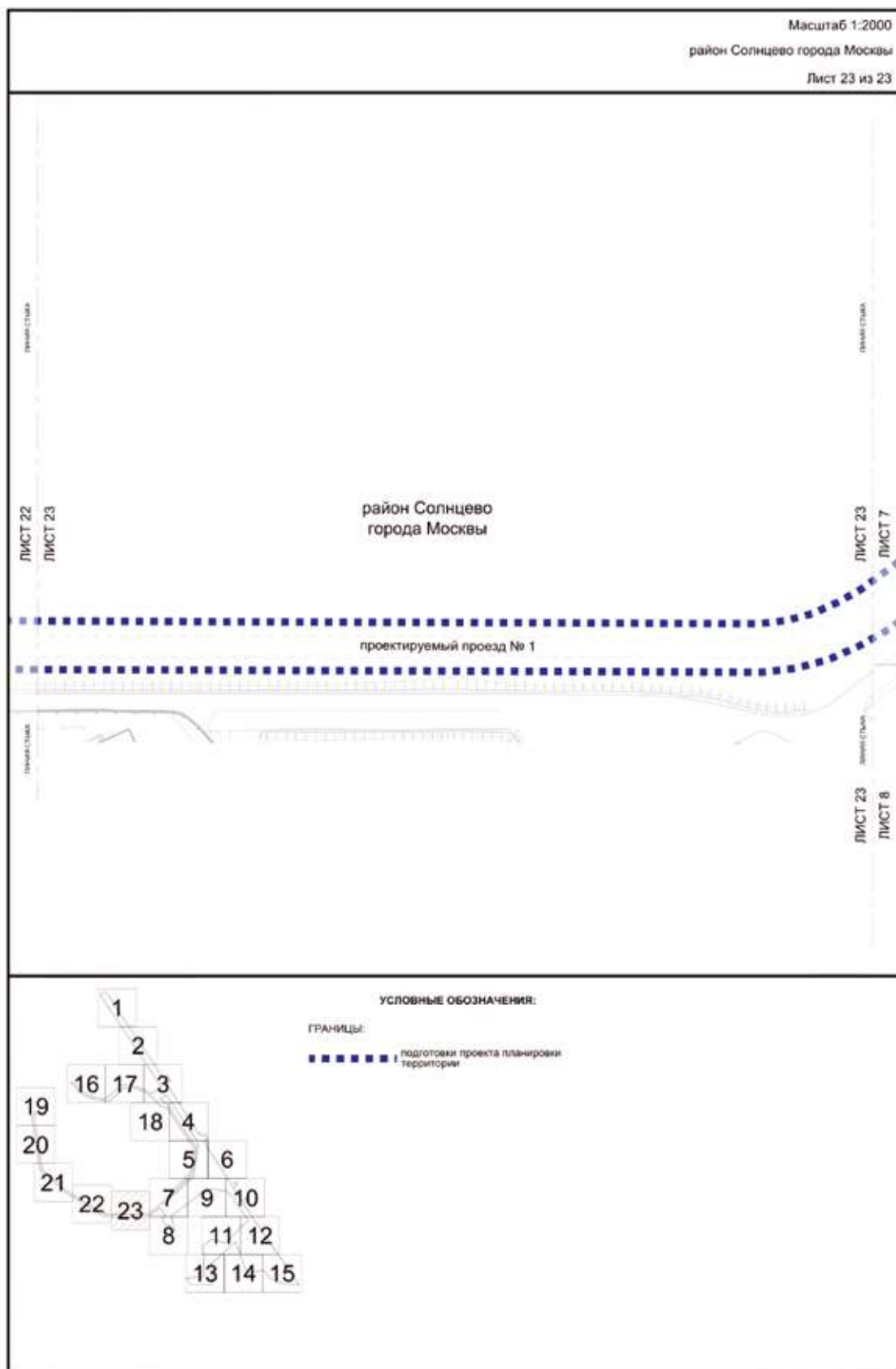
■ ■ ■ ■ ■ | подготовки проекта планировки территории











2. Положение о размещении линейных объектов

2.1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Проект планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети – участок МКАД от 44 км до 47 км, включая транспортную развязку на пересечении МКАД с Киевским шоссе, подготовлен в соответствии с Законом города Москвы от 5 мая 2010 г. № 17 «О Генеральном плане города Москвы» и на основании распоряжения Москомархитектуры от 1 сентября 2022 г. № 1711 «О подготовке проекта планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети – участок МКАД от 44 км до 47 км, включая транспортную развязку на пересечении МКАД с Киевским шоссе».

В соответствии с Законом города Москвы от 5 мая 2010 г. № 17 «О Генеральном плане города Москвы» и СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» рассматриваемые участки улично-дорожной сети имеют следующие категории:

- Московская кольцевая автомобильная дорога (далее – МКАД), Киевское шоссе – магистральные улицы общегородского значения I класса;
- проектируемый проезд № 7530, Цветочная улица, проектируемый проезд № 7644, проектируемый проезд № 1 – улицы местного значения.

Проектом планировки территории линейного объекта предусматриваются:

- строительство продления бокового проезда внешней стороны МКАД от 47 км МКАД до существующего бокового проезда;
- реконструкция бокового проезда внешней стороны МКАД до Киевского шоссе;
- реконструкция правоповоротного съезда с МКАД на Киевское шоссе в зоне транспортной развязки на пересечении Киевского шоссе с МКАД;
- строительство правоповоротного съезда с Киевского шоссе на МКАД в зоне транспортной развязки на пересечении Киевского шоссе с МКАД;
- реконструкция бокового проезда Киевского шоссе от остановочного пункта наземного городского пассажирского транспорта «Дудкино» (далее – ОП «Дудкино») до правоповоротного съезда на МКАД;
- строительство проектируемого проезда № 7530 на участке от МКАД до Цветочной улицы;
- реконструкция съезда с бокового проезда Киевского шоссе на Цветочную улицу;
- реконструкция выезда с территории автомобильной заправочной станции (далее – АЗС) и автомобильного центра (далее – АЦ);
- реконструкция въезда на территорию АЦ;
- реконструкция проездов внутреннего пользования;
- реконструкция проектируемого проезда № 7644;
- реконструкция проектируемого проезда № 1;
- устройство наземных пешеходных переходов.

В соответствии с СП 396.1325800.2018 «Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного

проектирования» пропускная способность проектируемых участков улично-дорожной сети (суммарно в одном направлении) составит:

- Киевское шоссе – Ленинский проспект (в направлении центра) – 8400–10080 приведенных транспортных единиц;
- внешняя сторона МКАД – 13440–15120 приведенных транспортных единиц;
- Цветочная улица – 800 приведенных транспортных единиц;
- проектируемый проезд № 7530 – 800 приведенных транспортных единиц;
- проектируемый проезд № 7644 – 800 приведенных транспортных единиц;
- проектируемый проезд № 1 – 800 приведенных транспортных единиц.

В соответствии с расчетами транспортной модели Москвы и Московского региона, созданной на базе лицензионного программного комплекса «ЕММЕ», интенсивность движения транспорта проектируемых участков улично-дорожной сети (в одном направлении) составит:

- Киевское шоссе – Ленинский проспект (в направлении центра) – 4600–8700 приведенных транспортных единиц в час пик;
- внешняя сторона МКАД – 11800 приведенных транспортных единиц в час пик;
- Цветочная улица – 800 приведенных транспортных единиц в час пик;
- проектируемый проезд № 7530 – 200 приведенных транспортных единиц в час пик;
- проектируемый проезд № 7644 – 30–50 приведенных транспортных единиц в час пик;
- проектируемый проезд № 1 – 30–50 приведенных транспортных единиц в час пик.

В целях развития инженерного обеспечения территории потребуется осуществить:

- прокладку дождевой канализации Ду=400 мм;
- прокладку дождевой канализации Ду=500 мм;
- прокладку дождевой канализации Ду=600 мм;
- перекладку дождевой канализации Ду=800 мм;
- перекладку дождевой канализации Ду=400 мм;
- перекладку дождевой канализации Ду=500 мм;
- реконструкцию водопропускных труб 2Ду=800 мм;
- реконструкцию водопропускных труб ВxH=4000x2500 мм;
- усиление водопровода футляром Ду=63/150 мм;
- усиление газопровода высокого давления футляром Ду=160/300 мм;
- усиление газопровода среднего давления футляром Ду=160/300 мм;
- перекладку газопровода среднего давления Ду=110 мм;
- перекладку 1–48-отверстной телефонной канализации и бронированных кабелей связи;
- прокладку сетей освещения 1 кВ;
- переустройство электрических сетей 1–20 кВ.

Мероприятия по инженерному обеспечению территории (в том числе по перекладке, переустройству и реконструкции существующих сетей с сохранением обеспечения потребителей) и параметры инженерных коммуникаций уточняются на последующих стадиях проектирования в соответствии с техническими условиями эксплуатирующих организаций.

Проектом планировки территории предусмотрены мероприятия по обеспечению сохранности и эксплуата-

ционной надежности существующих инженерных коммуникаций, которые попадают в зону проведения работ и не подлежат переустройству. Мероприятия по сохранению и реконструкции существующих инженерных коммуникаций с разработкой специальных мероприятий определяются на следующих стадиях проектирования.

Общий объем работ по перекладке, переустройству инженерных коммуникаций уточняется на последующих стадиях проектирования.

Проектом планировки территории предусмотрено благоустройство территории после завершения стро-

ительно-монтажных работ с восстановлением почвенно-растительного слоя.

Предложения по планируемому изъятию в установленном законом порядке земельных участков, расположенных в границах зон планируемого размещения линейных объектов, а также установлению сервитута для обеспечения строительства и эксплуатации линейных объектов представлены в проекте межевания территории.

Основные планировочные характеристики проекта планировки территории линейного объекта

№ п/п	Перечень основных планировочных характеристик	Содержание планировочных характеристик
1	2	3
1	Основание подготовки проекта планировки территории линейного объекта	1. Закон города Москвы от 5 мая 2010 г. № 17 «О Генеральном плане города Москвы». 2. Распоряжение Москомархитектуры от 1 сентября 2022 г. № 1711 «О подготовке проекта планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети – участок МКАД от 44 км до 47 км, включая транспортную развязку на пересечении МКАД с Киевским шоссе»
2	Перечень проектов планировки территории, выполненных на прилегающую территорию	1. Постановление Правительства Москвы от 4 июня 2013 г. № 347-ПП «Об утверждении проекта планировки участка линейного объекта улично-дорожной сети – транспортной развязки на пересечении МКАД с Ленинским проспектом». 2. Постановление Правительства Москвы от 23 июля 2013 г. № 482-ПП «Об утверждении проекта планировки участка линейного объекта метрополитена Сокольнической линии от станции «Тропарево» до проектируемой станции «Саларьево» с электродепо». 3. Постановление Правительства Москвы от 27 мая 2014 г. № 286-ПП «Об утверждении проекта планировки участка линейного объекта улично-дорожной сети – участка МКАД от проезда Карамзина до Ленинского проспекта, включая транспортную развязку на пересечении с Профсоюзной улицей». 4. Постановление Правительства Москвы от 27 июля 2015 г. № 462-ПП «Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети – участка МКАД от Ленинского проспекта до Можайского шоссе». 5. Постановление Правительства Москвы от 22 сентября 2015 г. № 613-ПП «Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети – подъездной автомобильной дороги к деревне Дудкино и прилегающим СНТ, поселение «Мосрентген» города Москвы». 6. Постановление Правительства Москвы от 19 ноября 2019 г. № 1530-ПП «Об утверждении проекта планировки территории поселения Мосрентген города Москвы, ограниченной МКАД, Калужским шоссе, Киевским шоссе». 7. Постановление Правительства Москвы от 26 ноября 2019 г. № 1585-ПП «Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной Боровским шоссе, МКАД, Киевским шоссе, границей района Солнцево города Москвы»
3	Категория линейного объекта	МКАД, Киевское шоссе – магистральные улицы общегородского значения I класса непрерывного движения. Проектируемый проезд № 7530, Цветочная улица, проектируемый проезд № 7644, проектируемый проезд № 1 — улицы местного значения

№ п/п	Перечень основных планировочных характеристик	Содержание планировочных характеристик
1	2	3
4	Вид работ	Строительство, реконструкция
5	Краткое описание транспортно-планировочного решения	Строительство и реконструкция бокового проезда МКАД, строительство правоповоротного съезда на МКАД, строительство проектируемого проезда № 7530, реконструкция правоповоротного съезда с МКАД, реконструкция бокового проезда Киевского шоссе, реконструкция съезда с бокового проезда Киевского шоссе, реконструкция проектируемого проезда № 7644, реконструкция проектируемого проезда № 1
6	Планировочные показатели линейного объекта	
6.1	Продление бокового проезда внешней стороны МКАД от 47 км МКАД до существующего бокового проезда	Строительство
	Протяженность	1030,0 м (подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования)
	Количество полос движения	2–4 в одном направлении
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Предусматривается
	Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматриваются
	Тротуары	Предусматриваются (технические)
6.2	Боковой проезд внешней стороны МКАД до Киевского шоссе	Реконструкция
	Протяженность	580,0 м (подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования)
	Количество полос движения	2–3 в одном направлении
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Предусматривается
	Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматриваются
	Тротуары	Предусматриваются (технические)
6.3	Правоповоротный съезд с МКАД на Киевское шоссе в зоне транспортной развязки на пересечении Киевского шоссе с МКАД	Реконструкция
	Протяженность	580,0 м (подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования)
	Количество полос движения	2–3 в одном направлении
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматривается
	Тротуары	Предусматриваются (технические)
6.4	Правоповоротный съезд с Киевского шоссе на МКАД в зоне транспортной развязки на пересечении Киевского шоссе с МКАД	Строительство
	Протяженность	450,0 м (подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования)
	Количество полос движения	1 в одном направлении

№ п/п	Перечень основных планировочных характеристик	Содержание планировочных характеристик
1	2	3
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматривается
	Тротуары	Предусматриваются (технические)
6.5	Боковой проезд Киевского шоссе от ОП «Дудкино» до правоповоротного съезда на МКАД	Реконструкция
	Протяженность	280,0 м (подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования)
	Количество полос движения	3 в одном направлении
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Предусматривается
	Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматриваются
	Тротуары	Предусматриваются (технические)
6.6	Проектируемый проезд № 7530 на участке от МКАД до Цветочной улицы	Строительство
	Протяженность	900,0 м (подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования)
	Количество полос движения	1 в каждом направлении
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматривается
	Тротуары	Предусматриваются
6.7	Съезд с бокового проезда Киевского шоссе на Цветочную улицу	Реконструкция
	Протяженность	30,0 м (подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования)
	Количество полос движения	2 в одном направлении
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматривается
	Тротуары	Предусматриваются
6.8	Выезд с территории АЗС и АЦ	Реконструкция
	Протяженность	20,0 м (подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования)
	Количество полос движения	1 в одном направлении
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматривается
	Тротуары	Предусматриваются
6.9	Въезд на территорию АЦ	Реконструкция
	Протяженность	20,0 м (подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования)
	Количество полос движения	1 в одном направлении
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматривается
	Тротуары	Предусматриваются

№ п/п	Перечень основных планировочных характеристик	Содержание планировочных характеристик
1	2	3
6.10	Проезды внутреннего пользования	Реконструкция
	Протяженность	150,0 м (подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования)
	Количество полос движения	1 в одном направлении
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматривается
	Тротуары	Не предусматриваются
6.11	Проектируемый проезд № 7644	Реконструкция
	Протяженность	880,0 м (подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования)
	Количество полос движения	1 в одном направлении
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматривается
	Тротуары	Не предусматриваются
6.12	Проектируемый проезд № 1	Реконструкция
	Протяженность	3075,0 м (подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования)
	Количество полос движения	1 в одном направлении
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматривается
	Тротуары	Не предусматриваются
7	Организация движения транспорта и пешеходов	Средства организации движения транспорта и пешеходов необходимо предусмотреть в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», в том числе для маломобильных групп населения в соответствии с СП 59.13330.2020 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения». В местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью улиц и дорог предусматривается пониженный борт
7.1	Светофорные объекты	Не предусматриваются
7.2	Внеуличные пешеходные переходы	Не предусматриваются
7.3	Наземные пешеходные переходы	Предусматриваются
8	Мероприятия по благоустройству и озеленению территории	Предусматриваются

2.2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Зоны планируемого размещения линейных объектов и зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, расположены в районах Теплый Стан, Тропарево-Никитино, Солнцево и Коммунарка города Москвы.

2.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
1	-1965.04	-3202.95
2	-2170.79	-3063.47
3	-2901.37	-2594.96
4	-2910.04	-2589.40
5	-2933.45	-2574.39
6	-2963.39	-2621.96
7	-2961.87	-2622.32
8	-2958.96	-2623.06
9	-2956.07	-2623.85
10	-2953.19	-2624.70
11	-2950.33	-2625.60
12	-2947.49	-2626.56
13	-2944.66	-2627.57
14	-2941.86	-2628.64
15	-2939.08	-2629.75
16	-2936.31	-2630.92
17	-2933.57	-2632.14
18	-2930.86	-2633.42
19	-2928.16	-2634.74
20	-2925.50	-2636.11
21	-2922.86	-2637.54
22	-2920.24	-2639.01
23	-2917.66	-2640.54
24	-2915.78	-2641.68
25	-2566.52	-2872.85
26	-2490.43	-2922.81
27	-2453.76	-2946.89
28	-2095.81	-3182.77
29	-1880.62	-3324.67
30	-1656.56	-3473.17
31	-1596.02	-3516.23
32	-1590.09	-3508.18
33	-1564.77	-3469.48
34	-3290.54	-2701.87
35	-3326.35	-2745.81
36	-3329.99	-2750.28
37	-3337.02	-2758.91

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
38	-3364.64	-2792.80
39	-3370.57	-2800.10
40	-3374.38	-2804.81
41	-3376.48	-2807.41
42	-3382.38	-2814.73
43	-3388.57	-2822.46
44	-3394.12	-2829.43
45	-3399.97	-2836.80
46	-3405.79	-2844.18
47	-3411.60	-2851.57
48	-3417.39	-2858.98
49	-3423.17	-2866.41
50	-3428.93	-2873.84
51	-3434.66	-2881.29
52	-3440.39	-2888.76
53	-3446.09	-2896.24
54	-3451.77	-2903.73
55	-3457.44	-2911.23
56	-3466.45	-2923.24
57	-3475.41	-2935.28
58	-3481.36	-2943.31
59	-3487.28	-2951.37
60	-3493.18	-2959.44
61	-3499.07	-2967.52
62	-3504.93	-2975.62
63	-3506.98	-2978.47
64	-3572.21	-2928.64
65	-3583.25	-2913.28
66	-3600.71	-2908.68
67	-3484.06	-2757.24
68	-3470.85	-2765.25
69	-3465.93	-2759.08
70	-3460.01	-2751.70
71	-3454.08	-2744.33
72	-3448.13	-2736.97
73	-3442.16	-2729.63
74	-3435.60	-2721.58

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
75	-3426.47	-2710.38
76	-3372.75	-2644.45
77	-3284.42	-2694.79
78	-3285.68	-2696.18
79	-3286.92	-2697.58
80	-3288.14	-2698.99
81	-3289.35	-2700.42
82	-3621.63	-2903.17
83	-3632.14	-2911.55
84	-3637.49	-2920.27
85	-3659.26	-2911.42
86	-3652.67	-2895.21
87	-3647.63	-2880.28
88	-3636.62	-2883.58
89	-3614.88	-2888.23
90	-3592.32	-2879.21
91	-3583.32	-2886.10
92	-3283.15	-2693.42
93	-3282.42	-2692.65
94	-3281.86	-2692.06
95	-3280.56	-2690.72
96	-3279.24	-2689.40
97	-3277.90	-2688.08
98	-3276.55	-2686.79
99	-3275.19	-2685.51
100	-3274.22	-2684.63
101	-3273.81	-2684.25
102	-3272.41	-2683.00
103	-3271.00	-2681.77
104	-3269.58	-2680.56
105	-3268.14	-2679.36
106	-3266.69	-2678.18
107	-3265.22	-2677.02
108	-3263.74	-2675.87
109	-3262.25	-2674.74
110	-3260.75	-2673.63
111	-3259.23	-2672.54
112	-3257.70	-2671.47

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
113	-3256.15	-2670.41
114	-3254.60	-2669.37
115	-3253.03	-2668.35
116	-3251.45	-2667.35
117	-3249.86	-2666.36
118	-3248.26	-2665.40
119	-3246.64	-2664.45
120	-3245.02	-2663.52
121	-3243.38	-2662.61
122	-3241.74	-2661.72
123	-3240.08	-2660.85
124	-3238.41	-2660.00
125	-3236.74	-2659.17
126	-3235.05	-2658.36
127	-3233.36	-2657.57
128	-3231.65	-2656.80
129	-3229.94	-2656.05
130	-3228.22	-2655.31
131	-3226.49	-2654.60
132	-3224.75	-2653.91
133	-3223.00	-2653.24
134	-3221.25	-2652.59
135	-3219.49	-2651.96
136	-3217.72	-2651.35
137	-3215.94	-2650.76
138	-3214.16	-2650.20
139	-3212.37	-2649.65
140	-3210.58	-2649.12
141	-3208.77	-2648.62
142	-3206.97	-2648.13
143	-3205.15	-2647.67
144	-3203.34	-2647.23
145	-3201.51	-2646.81
146	-3199.68	-2646.41
147	-3197.85	-2646.03
148	-3196.02	-2645.68
149	-3192.33	-2645.03
150	-3188.63	-2644.47

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
151	-2997.50	-2617.78
152	-2994.51	-2617.85
153	-2991.51	-2617.98
154	-2988.51	-2618.16
155	-2985.52	-2618.40
156	-2982.54	-2618.69
157	-2979.56	-2619.04
158	-2976.59	-2619.45
159	-2973.62	-2619.91
160	-2970.67	-2620.43
161	-2967.72	-2621.00
162	-2964.79	-2621.63
163	-3377.77	-2353.73
164	-3372.84	-2357.04
165	-3355.81	-2372.34
166	-3347.81	-2403.04
167	-3341.10	-2442.20
168	-3338.84	-2458.32
169	-3329.80	-2515.74
170	-3330.39	-2531.92
171	-3334.10	-2552.39
172	-3337.50	-2567.28
173	-3341.72	-2577.80
174	-3348.41	-2593.63
175	-3360.45	-2300.57
176	-3581.75	-2158.65
177	-4134.85	-1775.40
178	-4158.52	-1809.56
179	-4117.28	-1836.78
180	-4106.41	-1843.63
181	-4108.34	-1846.56
182	-4094.03	-1856.01
183	-4090.32	-1858.17
184	-4088.80	-1855.57
185	-3929.96	-1960.37
186	-3920.14	-1966.85
187	-3880.23	-1993.20
188	-3869.93	-2000.00

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
189	-3819.69	-2033.15
190	-3796.76	-2048.28
191	-3717.86	-2100.36
192	-3706.96	-2107.55
193	-3703.12	-2110.08
194	-3674.15	-2129.20
195	-3651.41	-2144.21
196	-3647.44	-2146.83
197	-3645.50	-2163.28
198	-3515.93	-2257.54
199	-3484.97	-2280.59
200	-3433.66	-2311.80
201	-3429.10	-2315.26
202	-3389.30	-2344.80
203	-3721.08	-2116.80
204	-3721.78	-2119.96
205	-3722.39	-2122.89
206	-3722.94	-2125.84
207	-3723.43	-2128.80
208	-3723.86	-2131.77
209	-3724.23	-2134.75
210	-3724.53	-2137.73
211	-3724.77	-2140.72
212	-3724.95	-2143.72
213	-3725.07	-2146.71
214	-3725.12	-2149.71
215	-3725.11	-2152.71
216	-3725.03	-2155.71
217	-3724.90	-2158.71
218	-3724.70	-2161.70
219	-3724.44	-2164.69
220	-3724.11	-2167.67
221	-3716.47	-2231.64
222	-3716.34	-2232.75
223	-3716.10	-2235.74
224	-3715.98	-2238.74
225	-3716.00	-2241.74
226	-3716.14	-2244.73

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
227	-3716.41	-2247.72
228	-3716.80	-2250.69
229	-3717.33	-2253.65
230	-3717.98	-2256.57
231	-3718.75	-2259.47
232	-3719.65	-2262.33
233	-3720.67	-2265.16
234	-3721.81	-2267.93
235	-3723.07	-2270.65
236	-3724.44	-2273.32
237	-3725.93	-2275.93
238	-3727.53	-2278.47
239	-3729.23	-2280.93
240	-3731.04	-2283.33
241	-3732.95	-2285.64
242	-3734.95	-2287.87
243	-3827.74	-2386.64
244	-3829.23	-2388.31
245	-3831.12	-2390.64
246	-3832.86	-2393.08
247	-3834.46	-2395.62
248	-3835.89	-2398.25
249	-3837.17	-2400.97
250	-3838.28	-2403.75
251	-3839.23	-2406.60
252	-3840.00	-2409.50
253	-3840.59	-2412.44
254	-3841.01	-2415.41
255	-3846.86	-2483.00
256	-3847.18	-2485.98
257	-3847.65	-2488.94
258	-3848.26	-2491.88
259	-3849.00	-2494.79
260	-3849.88	-2497.65
261	-3850.89	-2500.48
262	-3852.03	-2503.25
263	-3853.31	-2505.97
264	-3854.70	-2508.62

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
265	-3856.22	-2511.21
266	-3857.86	-2513.72
267	-3859.62	-2516.15
268	-3861.49	-2518.50
269	-3885.29	-2547.05
270	-3887.15	-2548.46
271	-3889.61	-2550.19
272	-3892.13	-2551.82
273	-3894.71	-2553.34
274	-3897.35	-2554.77
275	-3900.04	-2556.09
276	-3902.79	-2557.30
277	-3905.58	-2558.40
278	-3908.41	-2559.40
279	-3911.27	-2560.28
280	-3914.17	-2561.04
281	-3917.10	-2561.69
282	-3920.05	-2562.23
283	-3923.03	-2562.65
284	-3926.01	-2562.95
285	-3929.00	-2563.13
286	-3932.00	-2563.20
287	-3935.00	-2563.15
288	-3938.00	-2562.97
289	-3940.98	-2562.69
290	-3943.96	-2562.28
291	-3946.91	-2561.76
292	-3949.84	-2561.12
293	-3952.74	-2560.36
294	-3955.61	-2559.49
295	-3958.45	-2558.51
296	-3961.24	-2557.42
297	-3973.02	-2551.91
298	-3975.12	-2550.99
299	-3977.93	-2549.93
300	-3980.79	-2549.04
301	-3983.70	-2548.32
302	-3986.65	-2547.78

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
303	-3989.63	-2547.42
304	-3992.62	-2547.23
305	-3995.62	-2547.23
306	-3998.62	-2547.41
307	-4001.60	-2547.76
308	-4004.55	-2548.29
309	-4027.28	-2553.11
310	-4030.11	-2553.64
311	-4033.08	-2554.07
312	-4036.07	-2554.36
313	-4039.06	-2554.51
314	-4042.06	-2554.53
315	-4049.43	-2554.40
316	-4054.59	-2554.32
317	-4145.63	-2552.78
318	-4147.91	-2690.30
319	-4149.03	-2694.81
320	-4165.59	-2688.85
321	-4163.83	-2684.99
322	-4161.37	-2536.34
323	-4051.90	-2538.28
324	-4046.10	-2538.39
325	-4041.74	-2538.53
326	-4038.74	-2538.49
327	-4035.75	-2538.27
328	-4032.78	-2537.87
329	-4030.54	-2537.45
330	-4007.85	-2532.65
331	-4004.90	-2532.09
332	-4001.93	-2531.67
333	-3998.94	-2531.39
334	-3995.94	-2531.24
335	-3992.94	-2531.23
336	-3989.95	-2531.35
337	-3986.96	-2531.61
338	-3983.99	-2532.01
339	-3981.03	-2532.54
340	-3978.11	-2533.20

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
341	-3975.22	-2534.00
342	-3972.36	-2534.93
343	-3969.55	-2535.98
344	-3966.80	-2537.17
345	-3966.23	-2537.43
346	-3954.93	-2542.71
347	-3952.17	-2543.90
348	-3949.35	-2544.91
349	-3946.46	-2545.74
350	-3943.54	-2546.39
351	-3940.57	-2546.85
352	-3937.59	-2547.13
353	-3934.59	-2547.23
354	-3931.59	-2547.13
355	-3928.60	-2546.85
356	-3925.64	-2546.38
357	-3922.71	-2545.73
358	-3919.83	-2544.90
359	-3917.01	-2543.89
360	-3914.25	-2542.70
361	-3911.58	-2541.34
362	-3908.99	-2539.82
363	-3906.51	-2538.15
364	-3904.13	-2536.31
365	-3901.87	-2534.34
366	-3899.74	-2532.23
367	-3897.75	-2529.98
368	-3897.73	-2529.96
369	-3878.49	-2506.89
370	-3876.64	-2504.52
371	-3874.94	-2502.06
372	-3873.38	-2499.49
373	-3871.99	-2496.84
374	-3870.75	-2494.11
375	-3869.68	-2491.30
376	-3868.78	-2488.44
377	-3868.05	-2485.53
378	-3867.50	-2482.58

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
379	-3867.16	-2479.92
380	-3863.86	-2447.48
381	-3859.14	-2392.87
382	-3852.97	-2386.31
383	-3848.60	-2381.65
384	-3823.88	-2355.39
385	-3805.96	-2336.34
386	-3770.29	-2298.41
387	-3751.10	-2278.00
388	-3749.11	-2275.75
389	-3747.26	-2273.39
390	-3745.56	-2270.92
391	-3744.01	-2268.36
392	-3742.61	-2265.70
393	-3741.37	-2262.97
394	-3740.30	-2260.17
395	-3739.40	-2257.31
396	-3738.68	-2254.40
397	-3738.13	-2251.45
398	-3737.76	-2248.47
399	-3737.56	-2245.48
400	-3737.55	-2242.48
401	-3737.71	-2239.48
402	-3737.89	-2237.82
403	-3745.96	-2170.28
404	-3746.28	-2167.30
405	-3746.56	-2164.31
406	-3746.78	-2161.32
407	-3746.95	-2158.33
408	-3747.06	-2155.33
409	-3747.11	-2152.33
410	-3747.12	-2149.33
411	-3747.06	-2146.33
412	-3746.96	-2143.33
413	-3746.80	-2140.34
414	-3746.58	-2137.34
415	-3746.31	-2134.36
416	-3745.99	-2131.37

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
417	-3745.61	-2128.40
418	-3745.17	-2125.43
419	-3744.69	-2122.47
420	-3744.15	-2119.52
421	-3743.55	-2116.58
422	-3743.26	-2115.23
423	-3738.26	-2092.48
424	-3741.35	-2084.85
425	-3715.99	-2240.47
426	-3674.99	-2230.44
427	-3664.28	-2249.18
428	-3674.73	-2255.08
429	-3679.60	-2246.45
430	-3691.79	-2251.19
431	-3720.64	-2265.08
432	-3738.96	-2228.85
433	-3746.20	-2233.74
434	-3759.23	-2255.82
435	-3772.28	-2246.78
436	-3771.98	-2246.37
437	-3771.34	-2246.49
438	-3760.33	-2231.03
439	-3755.09	-2222.16
440	-3749.31	-2215.56
441	-3741.02	-2211.61
442	-3746.19	-2168.16
443	-3751.95	-2161.18
444	-3784.57	-2139.01
445	-3787.82	-2133.56
446	-3781.55	-2124.14
447	-3752.09	-2143.71
448	-3746.95	-2143.20
449	-2461.06	-2942.10
450	-2476.36	-2956.16
451	-2506.23	-2960.38
452	-2516.62	-2962.50
453	-2528.04	-2979.81
454	-2587.30	-2909.39

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
455	-2731.70	-2814.43
456	-2914.02	-2688.03
457	-2943.88	-2667.07
458	-2959.00	-2660.06
459	-2973.82	-2656.09
460	-2990.13	-2655.26
461	-3003.56	-2656.81
462	-3017.96	-2659.41
463	-3077.69	-2670.01
464	-3128.18	-2678.90
465	-3170.19	-2686.29
466	-3179.91	-2688.67
467	-3189.15	-2692.07
468	-3201.51	-2697.81
469	-3212.21	-2704.67
470	-3240.14	-2730.21
471	-3336.49	-2822.80
472	-3421.17	-2906.83
473	-3473.82	-2956.47
474	-3501.26	-2982.84
475	-3510.78	-2993.59
476	-3566.66	-3068.69
477	-3573.57	-3080.99
478	-3579.10	-3093.46
479	-3582.79	-3107.28
480	-3584.38	-3120.96
481	-3584.29	-3147.48
482	-3583.16	-3455.73
483	-3581.52	-3464.82
484	-3579.72	-3474.81
485	-3573.05	-3493.14
486	-3454.66	-3684.55
487	-3374.77	-3812.85
488	-3367.68	-3823.74
489	-3359.74	-3833.24
490	-3333.95	-3864.13
491	-3214.66	-4004.86
492	-3200.57	-4022.19

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
493	-3192.47	-4032.15
494	-3177.85	-4044.82
495	-3151.22	-4057.64
496	-3120.38	-4063.42
497	-3009.90	-4080.12
498	-2738.98	-4120.73
499	-2719.43	-4123.51
500	-2695.89	-4123.63
501	-2675.81	-4119.94
502	-2649.74	-4110.78
503	-2656.38	-4091.91
504	-2680.96	-4100.55
505	-2697.66	-4103.62
506	-2717.97	-4103.51
507	-2736.10	-4100.94
508	-3006.92	-4060.34
509	-3117.04	-4043.70
510	-3144.93	-4038.47
511	-3166.77	-4027.95
512	-3178.05	-4018.18
513	-3199.27	-3992.08
514	-3318.64	-3851.25
515	-3351.57	-3811.83
516	-3357.90	-3802.10
517	-3437.66	-3674.01
518	-3554.96	-3484.37
519	-3560.34	-3469.58
520	-3563.17	-3453.91
521	-3564.38	-3122.09
522	-3563.09	-3111.04
523	-3560.18	-3100.13
524	-3555.67	-3089.95
525	-3549.85	-3079.60
526	-3495.24	-3006.21
527	-3484.24	-2993.79
528	-3407.27	-2921.21
529	-3322.51	-2837.11
530	-3226.46	-2744.81

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
531	-3199.97	-2720.58
532	-3191.85	-2715.37
533	-3181.48	-2710.55
534	-3174.07	-2707.83
535	-3166.08	-2705.88
536	-3124.71	-2698.59
537	-3074.21	-2689.70
538	-3014.44	-2679.10
539	-3000.64	-2676.60
540	-2989.49	-2675.32
541	-2976.95	-2675.96
542	-2965.85	-2678.93
543	-2953.91	-2684.47
544	-2925.46	-2704.43
545	-2742.89	-2831.00
546	-2619.98	-2911.83
547	-2608.04	-2926.66
548	-2589.09	-2975.93
549	-2580.92	-2987.29
550	-2528.60	-3036.49
551	-2486.76	-3087.16
552	-2444.77	-3170.03
553	-2438.96	-3186.89
554	-2435.80	-3200.99
555	-2423.13	-3287.29
556	-2422.47	-3293.22
557	-2425.32	-3301.85
558	-2544.94	-3430.95
559	-2549.45	-3439.49
560	-2551.78	-3449.72
561	-2549.86	-3462.60
562	-2543.77	-3494.61
563	-2536.24	-3534.12
564	-2530.16	-3572.40
565	-2525.72	-3590.10
566	-2513.95	-3618.51
567	-2503.07	-3643.82
568	-2489.24	-3670.38

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
569	-2472.60	-3696.51
570	-2459.46	-3712.57
571	-2452.49	-3717.02
572	-2444.33	-3722.04
573	-2432.07	-3729.58
574	-2420.15	-3738.86
575	-2414.66	-3743.76
576	-2408.23	-3751.00
577	-2390.07	-3779.19
578	-2378.19	-3775.06
579	-2382.60	-3769.15
580	-2383.34	-3767.84
581	-2388.81	-3755.98
582	-2391.85	-3751.06
583	-2396.49	-3744.97
584	-2400.51	-3740.41
585	-2404.68	-3736.05
586	-2408.62	-3731.99
587	-2408.89	-3731.71
588	-2415.38	-3725.83
589	-2434.37	-3710.05
590	-2435.28	-3709.30
591	-2442.03	-3703.69
592	-2449.10	-3697.08
593	-2455.56	-3689.88
594	-2461.35	-3682.13
595	-2466.44	-3673.90
596	-2470.78	-3665.26
597	-2474.35	-3656.26
598	-2474.75	-3654.91
599	-2484.99	-3635.24
600	-2495.53	-3610.73
601	-2506.68	-3583.81
602	-2510.55	-3568.39
603	-2516.54	-3530.68
604	-2524.12	-3490.87
605	-2527.06	-3475.43
606	-2524.64	-3466.81

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
607	-2520.66	-3462.40
608	-2474.68	-3411.45
609	-2414.56	-3337.30
610	-2412.71	-3334.73
611	-2408.73	-3329.19
612	-2404.09	-3321.88
613	-2401.09	-3304.61
614	-2403.29	-3284.74
615	-2408.27	-3250.85
616	-2411.26	-3214.07
617	-2411.94	-3208.83
618	-2413.12	-3203.67
619	-2414.78	-3198.65
620	-2416.91	-3193.81
621	-2419.69	-3181.42

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
622	-2426.31	-3162.22
623	-2459.33	-3097.05
624	-2500.52	-3031.07
625	-2506.40	-3009.33
626	-2508.63	-2999.57
627	-2508.95	-2992.23
628	-2508.49	-2982.65
629	-2507.82	-2977.57
630	-2506.33	-2974.49
631	-2504.10	-2970.77
632	-2503.59	-2969.99
633	-2493.20	-2967.86
634	-2463.33	-2963.65
635	-2444.76	-2952.82

2.4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
1	-3130.85	-2592.11
2	-3128.15	-2634.41
3	-3050.80	-2624.31
4	-3030.75	-2623.29
5	-3013.84	-2621.47
6	-2977.02	-2623.87
7	-2952.21	-2628.29
8	-2942.98	-2631.46
9	-2913.36	-2646.44
10	-2845.04	-2689.02
11	-2755.52	-2747.84
12	-2693.24	-2788.98
13	-2678.80	-2798.54
14	-2604.10	-2847.35
15	-2570.89	-2869.96

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
16	-2450.09	-2948.99
17	-2401.22	-2981.51
18	-2364.25	-2998.31
19	-2198.09	-3106.52
20	-2016.79	-3226.01
21	-1872.50	-3321.51
22	-1843.61	-3340.85
23	-1748.29	-3405.94
24	-1747.23	-3406.73
25	-1706.52	-3433.63
26	-1706.68	-3436.43
27	-1707.19	-3439.61
28	-1666.04	-3466.88
29	-1645.75	-3480.65
30	-1600.31	-3512.06

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
31	-1578.70	-3479.38
32	-1807.54	-3324.85
33	-2033.88	-3175.89
34	-2160.82	-3092.34
35	-2235.23	-3043.37
36	-2375.56	-2952.33
37	-2351.27	-2915.52
38	-2328.72	-2931.83
39	-2318.65	-2915.91
40	-2363.25	-2886.44
41	-2390.82	-2922.36
42	-2681.30	-2736.09
43	-2842.63	-2632.84
44	-2836.50	-2623.84
45	-2861.25	-2608.17
46	-2842.72	-2580.79
47	-2884.12	-2552.37
48	-2909.52	-2589.51
49	-2992.65	-2572.57
50	-3058.71	-2583.16
51	-3595.09	-2886.00
52	-3649.20	-2873.94
53	-3653.47	-2890.75
54	-3654.73	-2894.47
55	-3650.98	-2898.84
56	-3664.85	-2927.65
57	-3644.09	-2940.04
58	-3635.03	-2921.51
59	-3627.12	-2918.06
60	-3616.83	-2918.90
61	-3606.03	-2904.18
62	-3599.06	-2905.92
63	-3494.29	-2841.33
64	-3487.33	-2832.57
65	-3451.41	-2789.04
66	-3396.70	-2832.65
67	-3380.03	-2811.82
68	-3371.41	-2806.98

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
69	-3359.03	-2797.93
70	-3355.03	-2794.83
71	-3340.58	-2784.42
72	-3304.01	-2748.81
73	-3293.03	-2732.81
74	-3258.02	-2690.42
75	-3328.67	-2635.31
76	-3321.79	-2625.11
77	-3305.92	-2598.78
78	-3293.68	-2559.89
79	-3290.03	-2531.82
80	-3288.48	-2493.19
81	-3293.61	-2452.52
82	-3302.77	-2404.57
83	-3307.20	-2392.40
84	-3280.49	-2351.84
85	-3296.70	-2341.45
86	-3268.74	-2296.76
87	-3290.68	-2283.48
88	-3318.89	-2327.22
89	-3442.98	-2247.64
90	-3415.63	-2204.53
91	-3410.50	-2207.94
92	-3404.66	-2199.09
93	-3424.20	-2185.67
94	-3457.27	-2238.47
95	-3575.01	-2162.98
96	-3610.20	-2138.94
97	-3668.70	-2098.40
98	-3814.91	-1997.44
99	-3833.19	-2024.26
100	-3783.64	-2058.24
101	-3743.37	-2094.93
102	-3752.14	-2137.71
103	-3751.92	-2163.94
104	-3751.30	-2171.07
105	-3749.63	-2185.85
106	-3784.28	-2205.99

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
107	-3758.53	-2223.98
108	-3773.75	-2244.31
109	-3775.53	-2247.24
110	-3779.17	-2252.53
111	-3752.49	-2273.12
112	-3772.56	-2296.85
113	-3839.32	-2370.17
114	-3863.39	-2395.39
115	-3864.28	-2394.56
116	-3879.67	-2411.14
117	-3862.03	-2430.04
118	-3864.99	-2467.49
119	-3869.34	-2490.25
120	-3872.83	-2497.12
121	-3899.97	-2529.58
122	-3911.97	-2539.08
123	-3916.52	-2539.95
124	-3921.10	-2539.65
125	-3933.38	-2541.58
126	-3940.22	-2541.40
127	-3975.02	-2528.33
128	-3984.31	-2522.87
129	-3987.23	-2525.96
130	-4014.66	-2531.58
131	-4038.67	-2535.77
132	-4113.31	-2534.20
133	-4129.73	-2532.33
134	-4162.61	-2532.08
135	-4163.82	-2563.26
136	-4165.45	-2626.78
137	-4165.14	-2658.86
138	-4165.26	-2674.54
139	-4182.47	-2673.75
140	-4190.99	-2673.60
141	-4191.50	-2690.67
142	-4127.52	-2712.68
143	-4127.30	-2693.83
144	-4145.15	-2684.50

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
145	-4144.73	-2649.03
146	-4143.15	-2560.19
147	-4140.85	-2556.06
148	-4135.11	-2552.93
149	-4054.62	-2554.31
150	-4033.16	-2556.91
151	-3995.82	-2558.29
152	-3987.36	-2562.68
153	-4010.38	-2579.11
154	-4005.25	-2586.29
155	-3964.50	-2557.21
156	-3954.49	-2561.92
157	-3949.76	-2563.66
158	-3941.89	-2565.18
159	-3935.75	-2566.00
160	-3925.78	-2581.04
161	-3919.63	-2583.57
162	-3915.22	-2588.79
163	-3911.54	-2585.56
164	-3919.54	-2574.85
165	-3925.12	-2565.27
166	-3915.26	-2566.46
167	-3905.92	-2563.92
168	-3884.94	-2548.57
169	-3858.38	-2517.10
170	-3846.84	-2495.82
171	-3844.96	-2490.01
172	-3837.07	-2435.10
173	-3834.69	-2415.24
174	-3828.18	-2395.88
175	-3774.27	-2336.70
176	-3752.19	-2313.89
177	-3710.03	-2265.26
178	-3699.06	-2258.61
179	-3720.09	-2213.06
180	-3724.74	-2189.74
181	-3727.19	-2159.01
182	-3727.39	-2145.07

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
183	-3724.28	-2119.01
184	-3714.86	-2116.50
185	-3708.64	-2115.59
186	-3697.93	-2113.65
187	-3623.07	-2166.72
188	-3621.82	-2172.63
189	-3616.74	-2190.37
190	-3550.74	-2234.67
191	-3496.93	-2273.67
192	-3479.43	-2285.69
193	-3420.14	-2326.06
194	-3373.02	-2358.41
195	-3358.57	-2374.69
196	-3354.21	-2385.07
197	-3346.68	-2402.84
198	-3340.28	-2438.93
199	-3329.76	-2515.26
200	-3330.08	-2531.76
201	-3334.11	-2552.45
202	-3337.38	-2567.30

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
203	-3357.08	-2611.36
204	-3413.24	-2679.37
205	-3428.16	-2685.27
206	-3528.82	-2815.07
207	-3750.72	-2215.76
208	-3757.48	-2211.12
209	-3761.26	-2216.64
210	-3754.51	-2221.27
211	-3995.25	-1892.65
212	-4181.09	-1771.45
213	-4186.60	-1780.76
214	-4190.87	-1788.06
215	-4106.23	-1843.59
216	-4109.25	-1848.48
217	-4050.03	-1888.30
218	-4010.23	-1913.83
219	-4085.85	-1847.36
220	-4097.59	-1840.15
221	-4101.96	-1847.26
222	-4090.22	-1854.47

2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения, не приводятся в связи с отсутствием данных объектов.

2.6. Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства (зданий, строений, сооружений, объектов, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории линейного объекта, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства (зданий, строений, сооружений, объектов, строительство которых не завершено), суще-

ствующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории линейного объекта, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов должны быть предусмотрены на следующих стадиях проектирования.

2.7. Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В границах подготовки проекта планировки территории располагается выявленный объект археологического наследия «Селище Мосрентген. Дудкино (достопримечательное место)» (приказ Департамента культурного наследия города Москвы от 31 октября 2016 г. № 819).

В соответствии со статьей 36 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» земляные, строительные, ме-лиоративные, хозяйственные и иные работы в границах территории объектов археологического наследия и на

земельных участках, непосредственно связанных с земельным участком в границах территории объектов археологического наследия, проводятся при наличии в проектной документации согласованного соответствующим органом охраны объектов культурного наследия раздела об обеспечении сохранности объектов археологического наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проекта обеспечения сохранности указанных объектов археологического наследия либо плана проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанные объекты археологического наследия.

Проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на остальной проектируемой территории должны осуществляться по результатам государственной историко-культурной экспертизы земельных участков, подлежащих воздействию указанных работ, проводимой в установленном порядке путем археологической разведки, с оформлением научного отчета о проведенных археологических работах на исследуемой территории, за исключением случаев, предусмотренных постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2023 г. № 2418 «Об особенностях порядка определения наличия или отсутствия объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на территориях, подлежащих воздействию изыскательских, земляных, строительных,

мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ».

2.8. Мероприятия по охране окружающей среды

Перечень мероприятий по охране окружающей среды определяется на последующих стадиях проектирования.

2.9. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороны

Мероприятия по обеспечению гражданской обороны проектом планировки территории линейного объекта не предусмотрены.

Размещение защитных сооружений гражданской обороны и электросирен оповещения региональной системы оповещения города Москвы о чрезвычайных ситуациях не предусматривается.

На последующих стадиях проектирования предусматривается создание уличной системы звукофикации системы оповещения населения города Москвы о чрезвычайных ситуациях.

2.10. Перечень зон планируемого размещения линейных объектов к чертежу границ зон планируемого размещения линейных объектов

№ зоны на чертеже	Назначение зоны планируемого размещения	Наименование объекта	Характеристики объекта	
			Площадь, кв. м	Протяженность, м
1	2	3	4	5
1	Зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети	Продление бокового проезда внешней стороны МКАД от 47 км МКАД до существующего бокового проезда, боковой проезд внешней стороны МКАД до Киевского шоссе	88147,00	1634,30
2	Зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети	Правоповоротный съезд с МКАД на Киевское шоссе в зоне транспортной развязки на пересечении Киевского шоссе с МКАД, правоповоротный съезд с Киевского шоссе на МКАД в зоне транспортной развязки на пересечении Киевского шоссе с МКАД	83876,30	508,10
3	Зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети	Боковой проезд Киевского шоссе от ОП «Дудкино» до правоповоротного съезда на МКАД	38217,10	353,00
4	Зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети	Съезд с бокового проезда Киевского шоссе на Цветочную улицу	1654,60	60,00
5	Зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети	Выезд с территории АЗС и АЦ, въезд на территорию АЦ	36224,60	935,00

№ зоны на чертеже	Назначение зоны планируемого размещения	Наименование объекта	Характеристики объекта	
			Площадь, кв. м	Протяженность, м
1	2	3	4	5
6	Зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети	Проектируемый проезд № 7530 на участке от МКАД до Цветочной улицы	17147,30	916,00
7	Зона планируемого размещения объектов транспортной инфраструктуры	Проезды внутреннего пользования	2131,70	150,50
8	Зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети	Проектируемый проезд № 7644, проектируемый проезд № 1	83041,36	3953,29

2.11. Перечень зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, к чертежу границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

№ зоны на чертеже	Назначение зоны планируемого размещения	Наименование объекта	Площадь, кв.м
1	2	3	4
1	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	Инженерные коммуникации	181716,77

2.12. Перечень мероприятий по реализации проекта планировки территории линейного объекта и последовательность их выполнения

Мероприятия, предусмотренные проектом планировки территории линейного объекта, планируются к реализации в один этап:

- строительство продления бокового проезда внешней стороны МКАД от 47 км МКАД до существующего бокового проезда;
- реконструкция бокового проезда внешней стороны МКАД до Киевского шоссе;
- реконструкция правоповоротного съезда с МКАД на Киевское шоссе в зоне транспортной развязки на пересечении Киевского шоссе с МКАД;
- строительство правоповоротного съезда с Киевского шоссе на МКАД в зоне транспортной развязки на пересечении Киевского шоссе с МКАД;

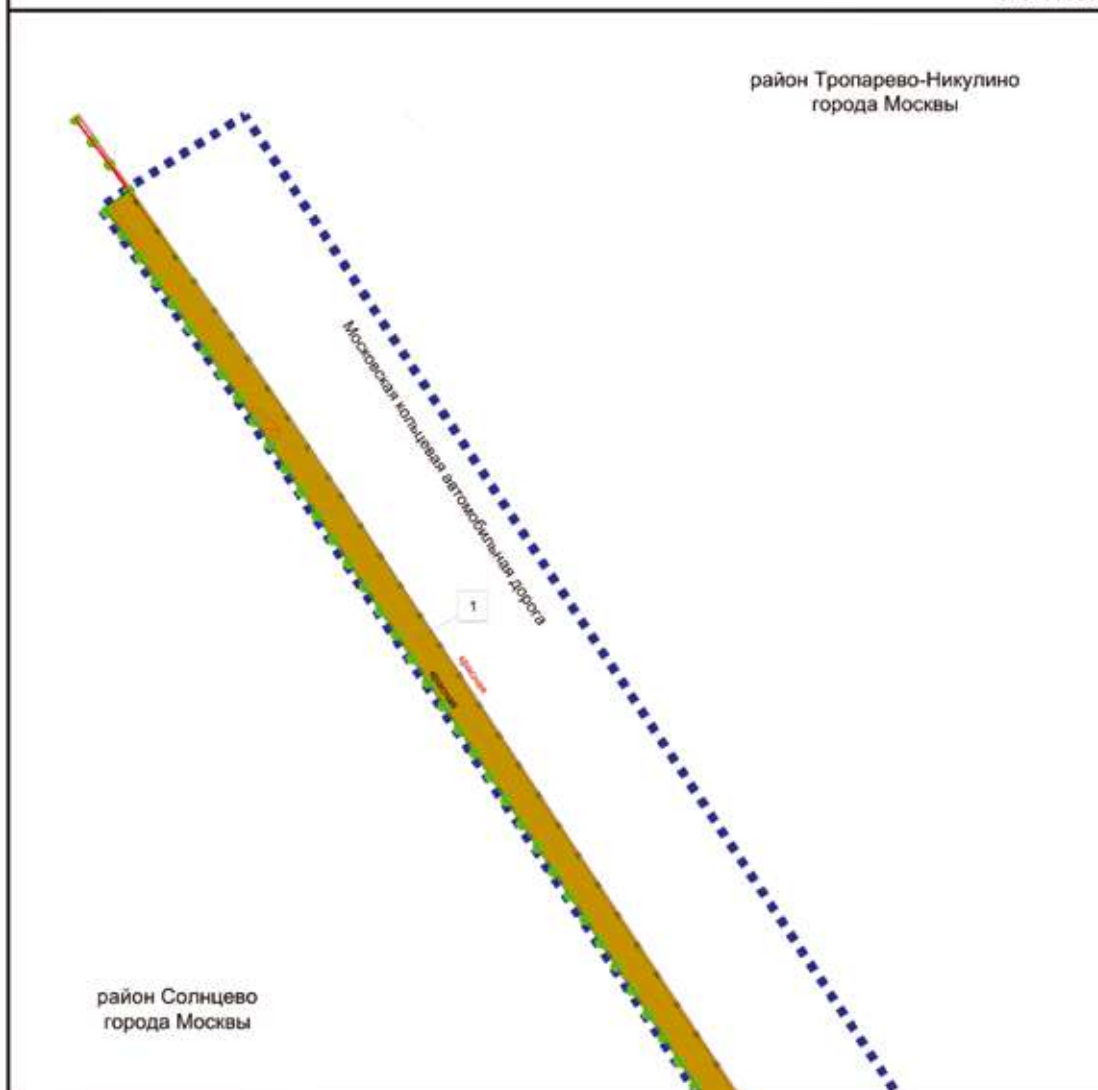
- реконструкция бокового проезда Киевского шоссе от ОП «Дудкино» до правоповоротного съезда на МКАД;
- строительство проектируемого проезда № 7530 на участке от МКАД до Цветочной улицы;
- реконструкция съезда с бокового проезда Киевского шоссе на Цветочную улицу;
- реконструкция выезда с территории АЗС и АЦ;
- реконструкция въезда на территорию АЦ;
- реконструкция проездов внутреннего пользования;
- реконструкция проектируемого проезда № 7644;
- реконструкция проектируемого проезда № 1;
- устройство наземных пешеходных переходов;
- прокладка, перекладка и реконструкция объектов инженерной инфраструктуры;
- благоустройство территории.

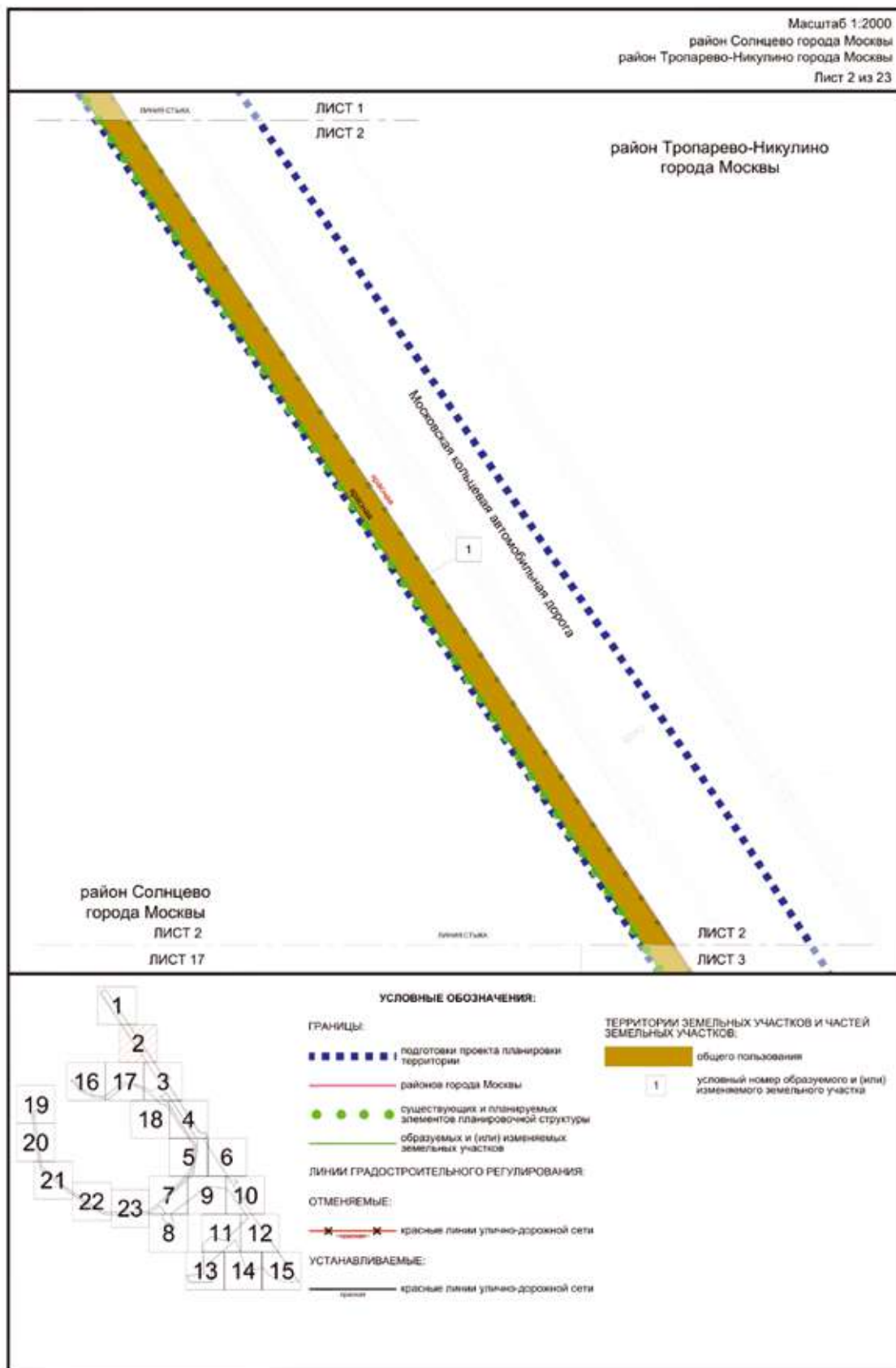
3. Проект межевания территории

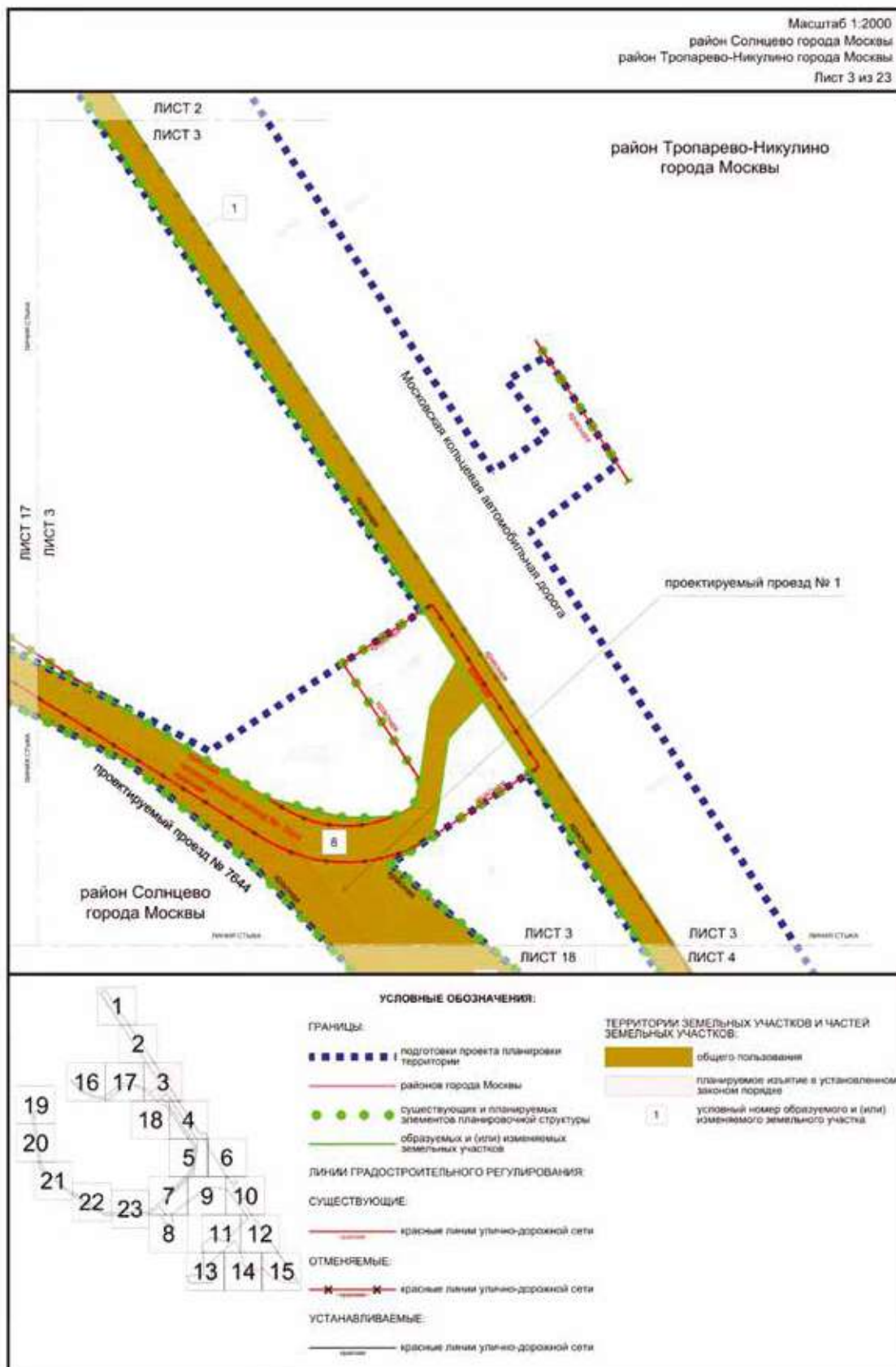
3.1. Графическая часть

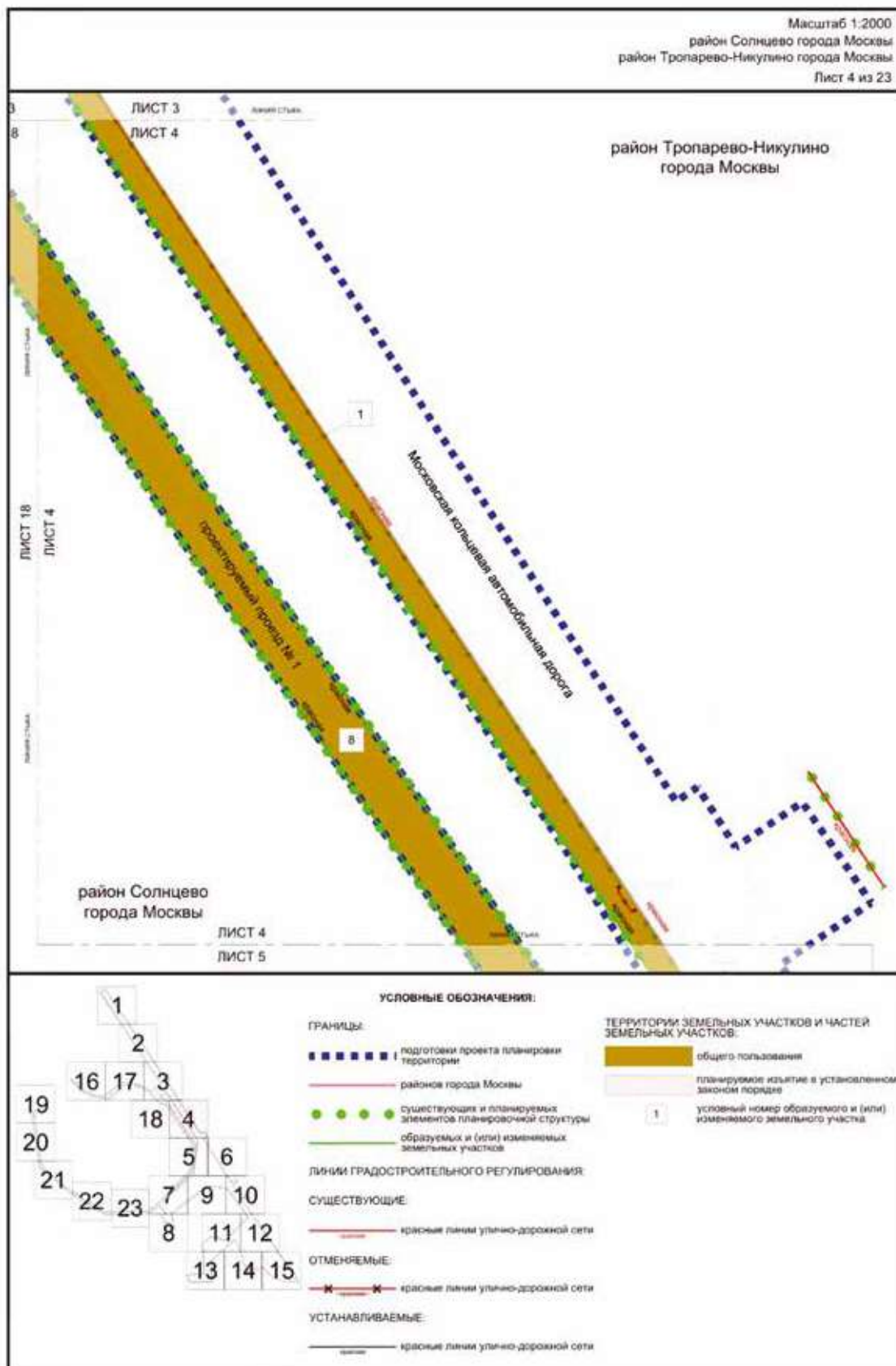
Чертеж межевания территории

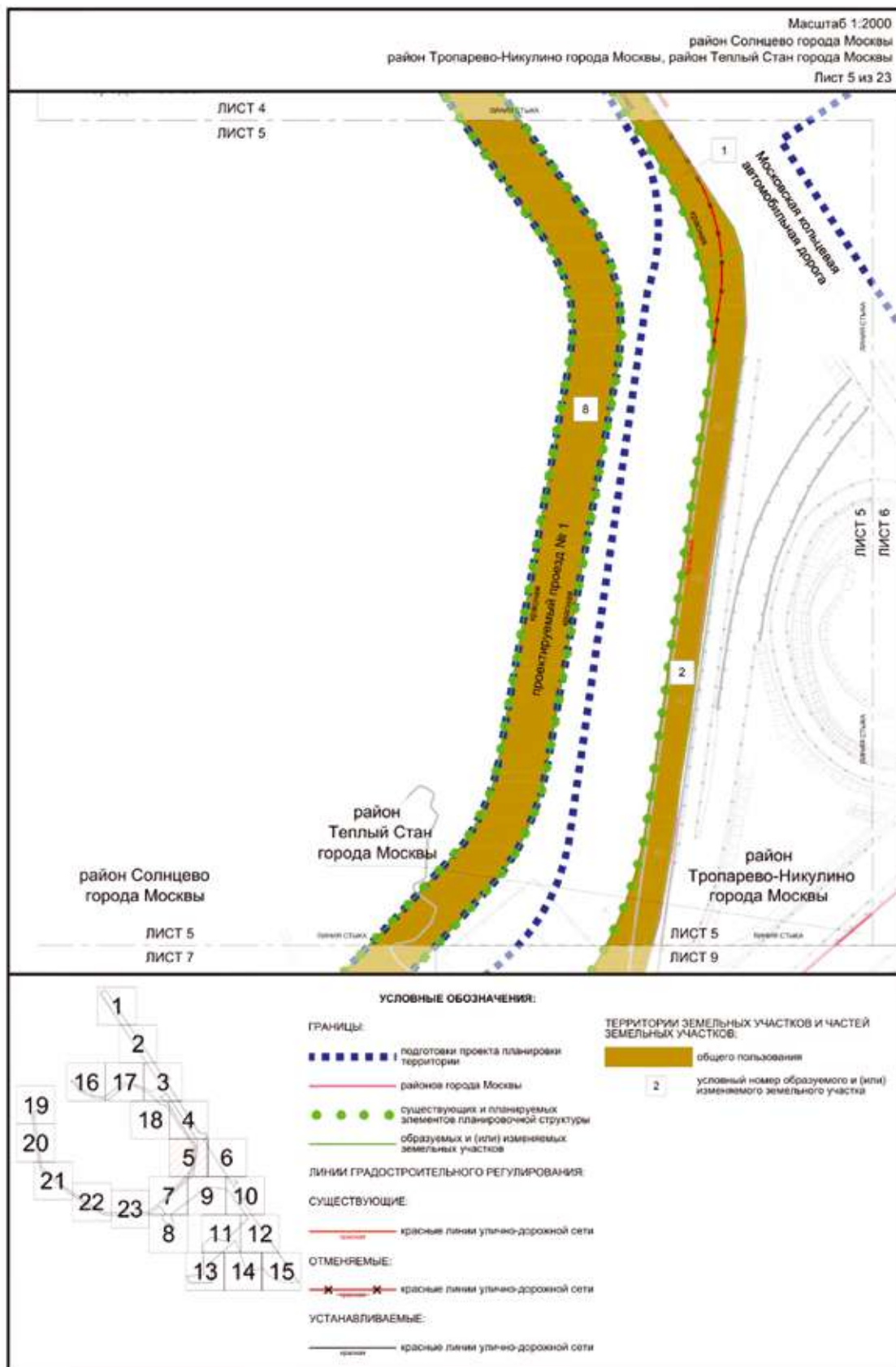
Масштаб 1:2000
район Солнцево города Москвы
район Тропарево-Никулино города Москвы
Лист 1 из 23

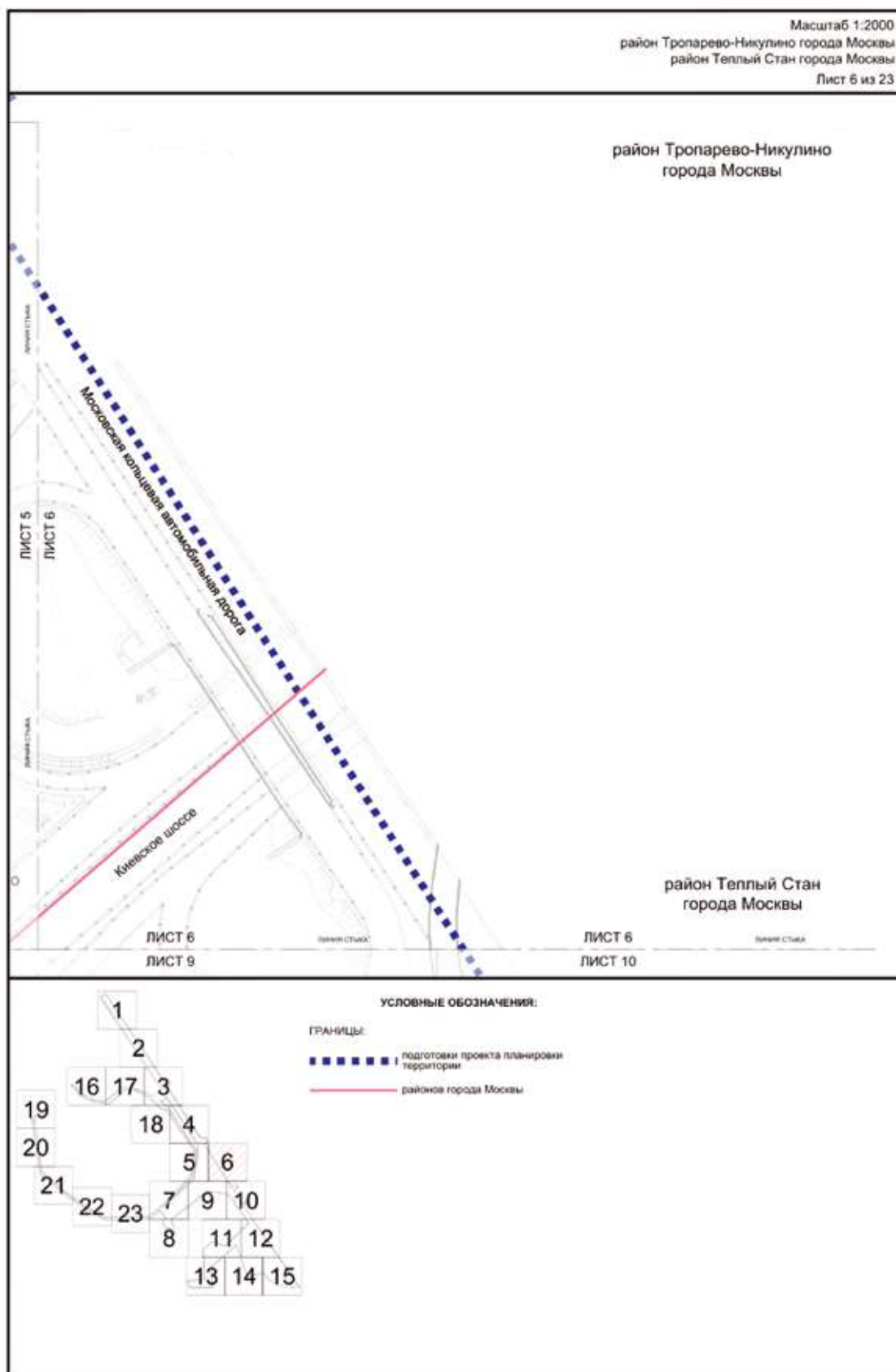


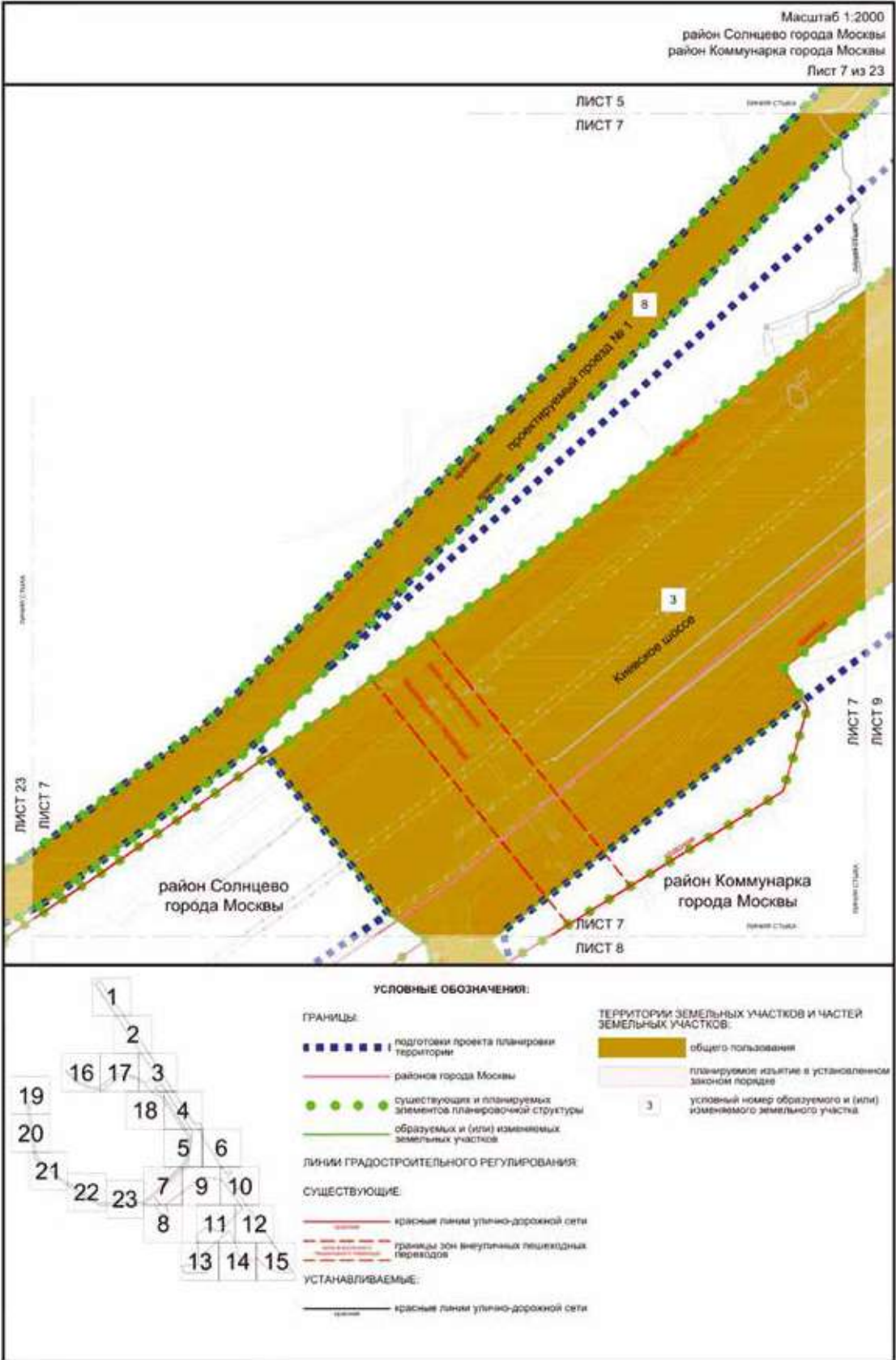


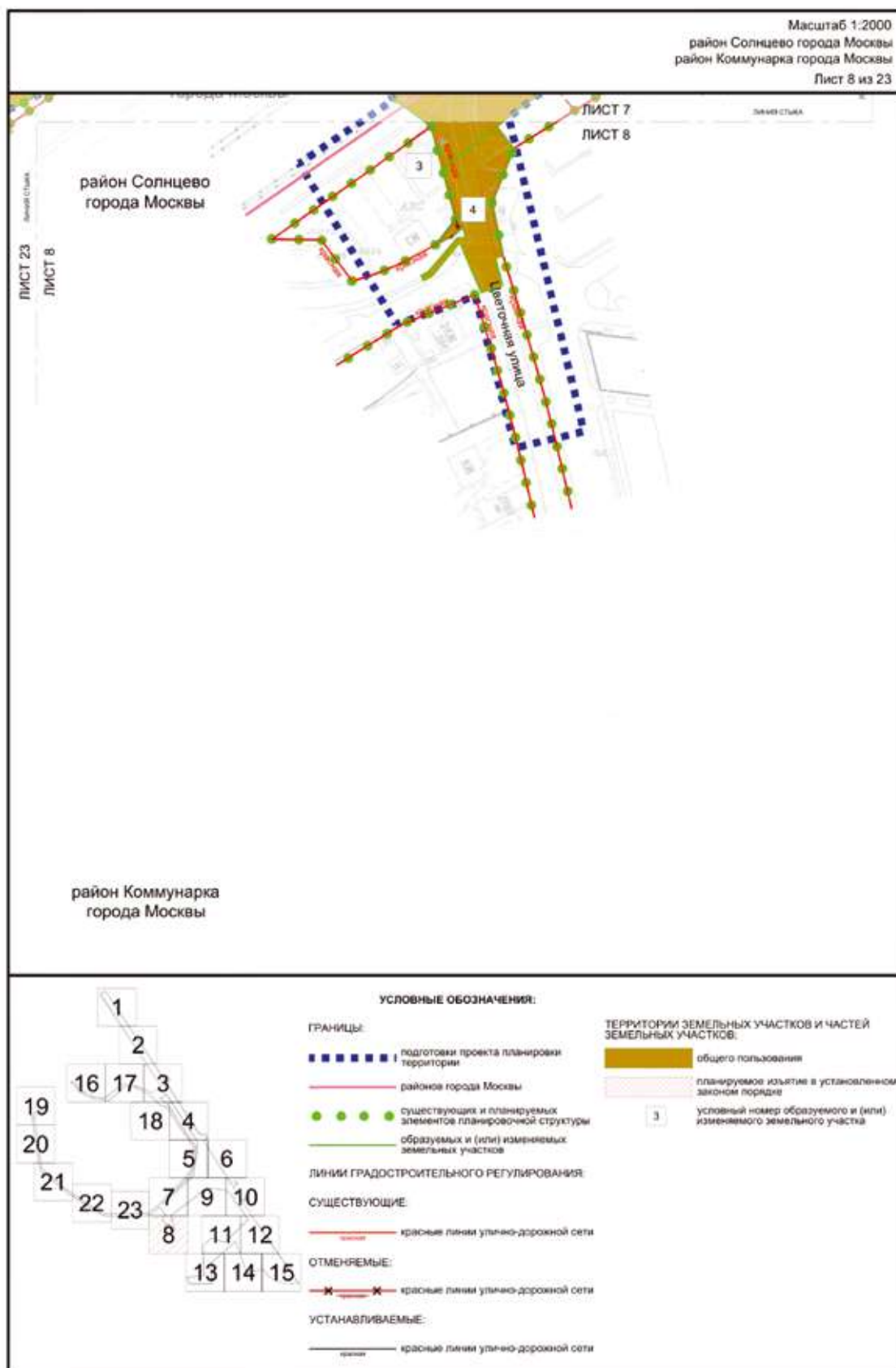


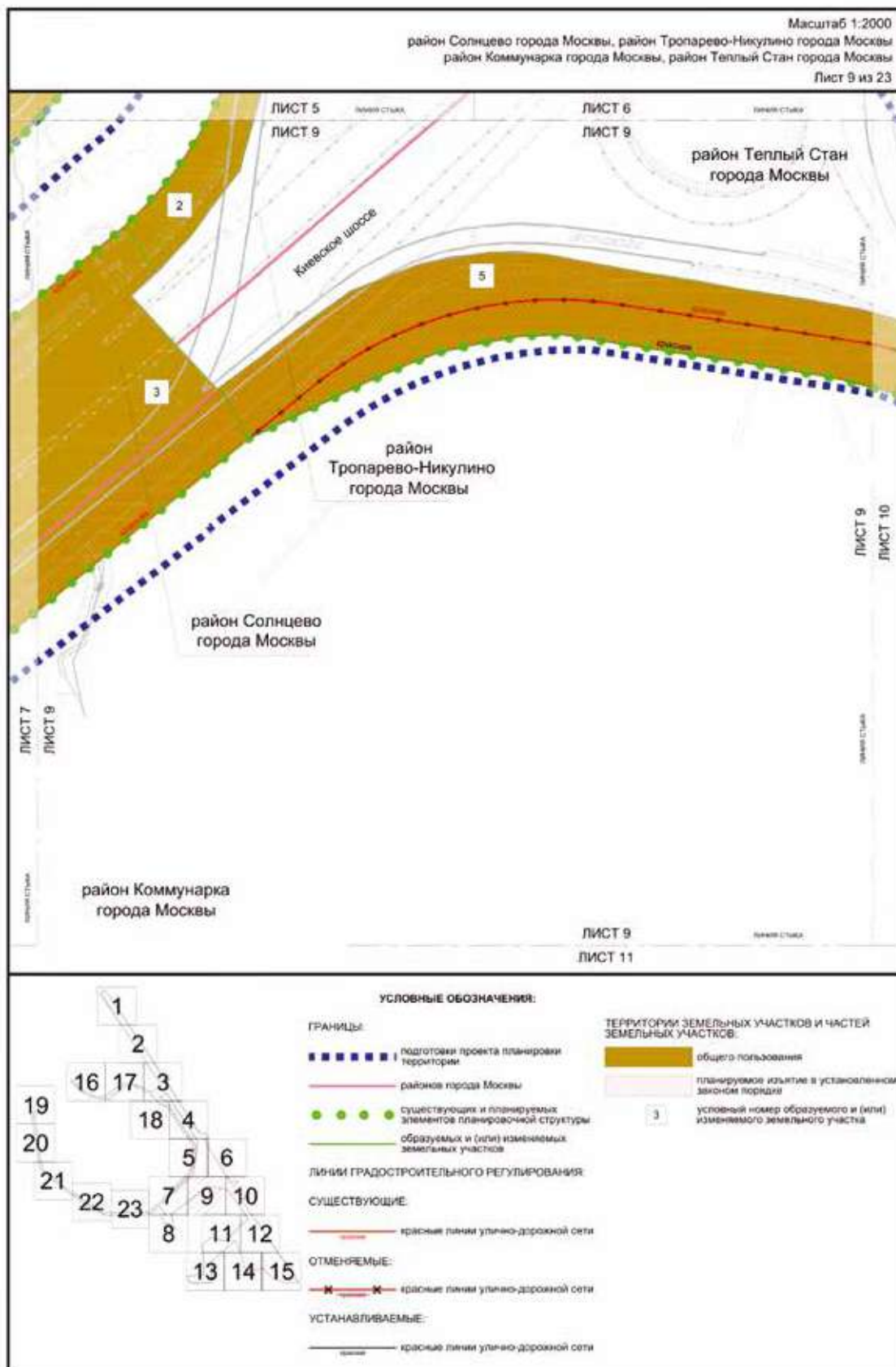


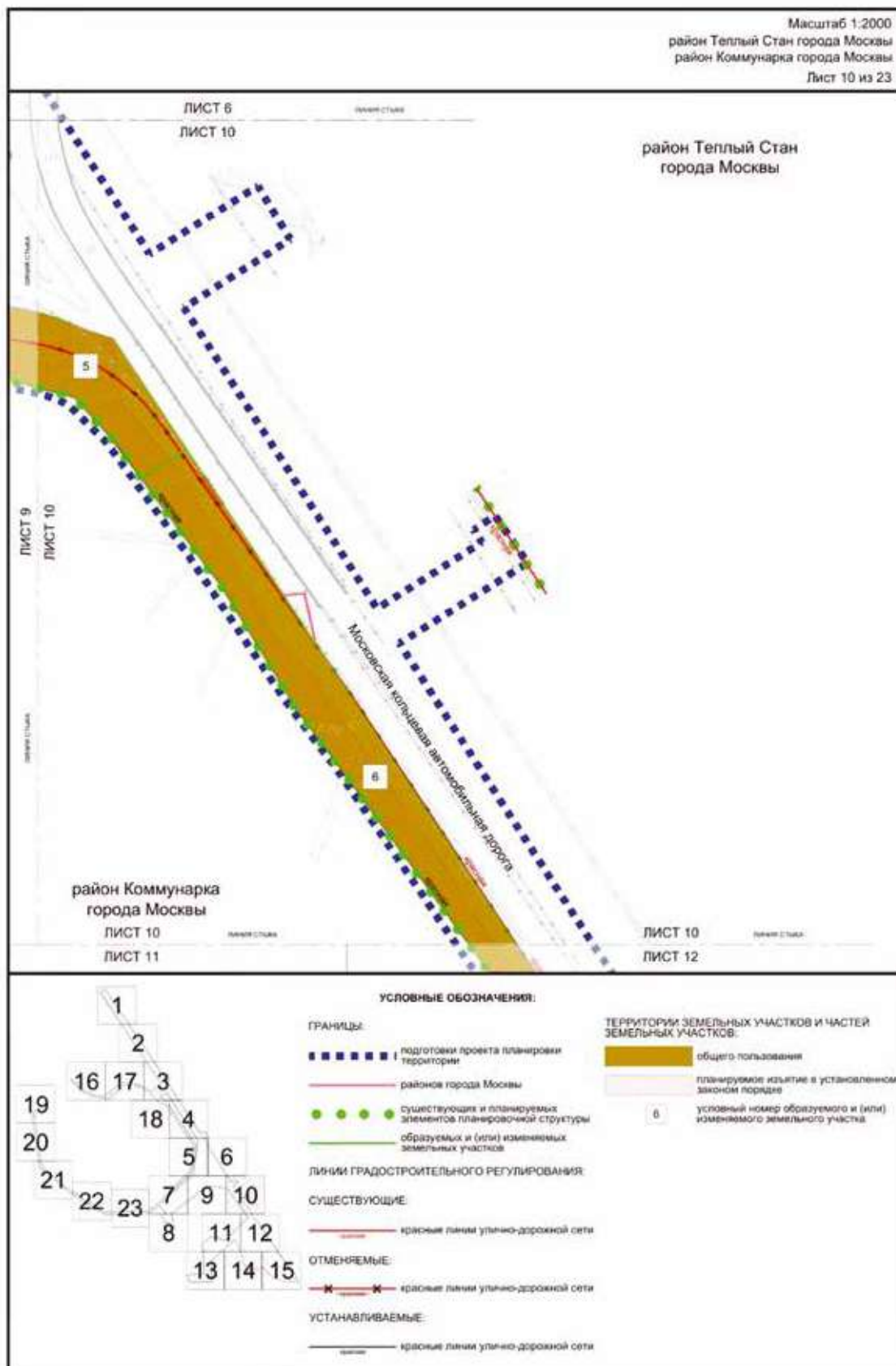


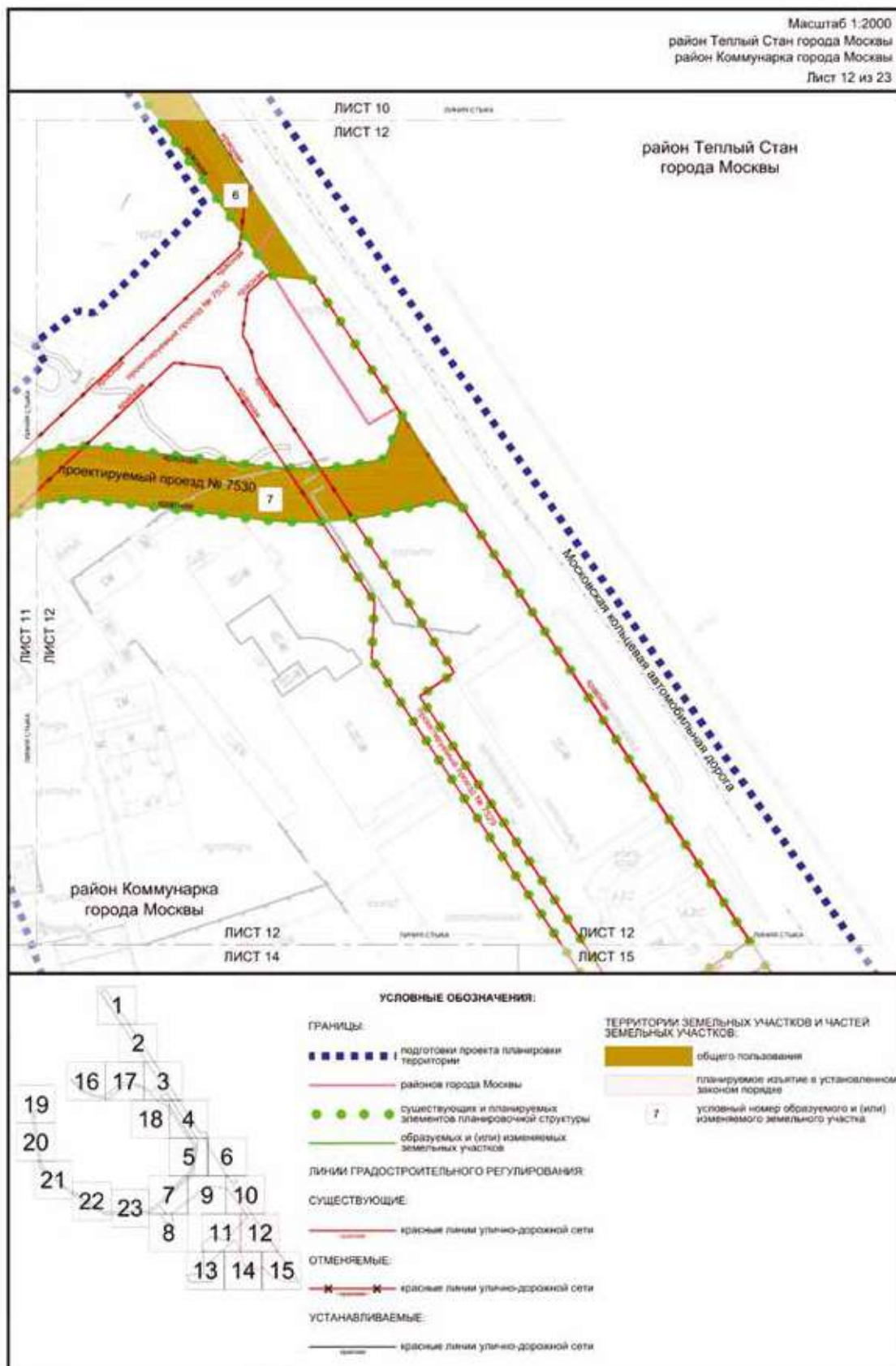


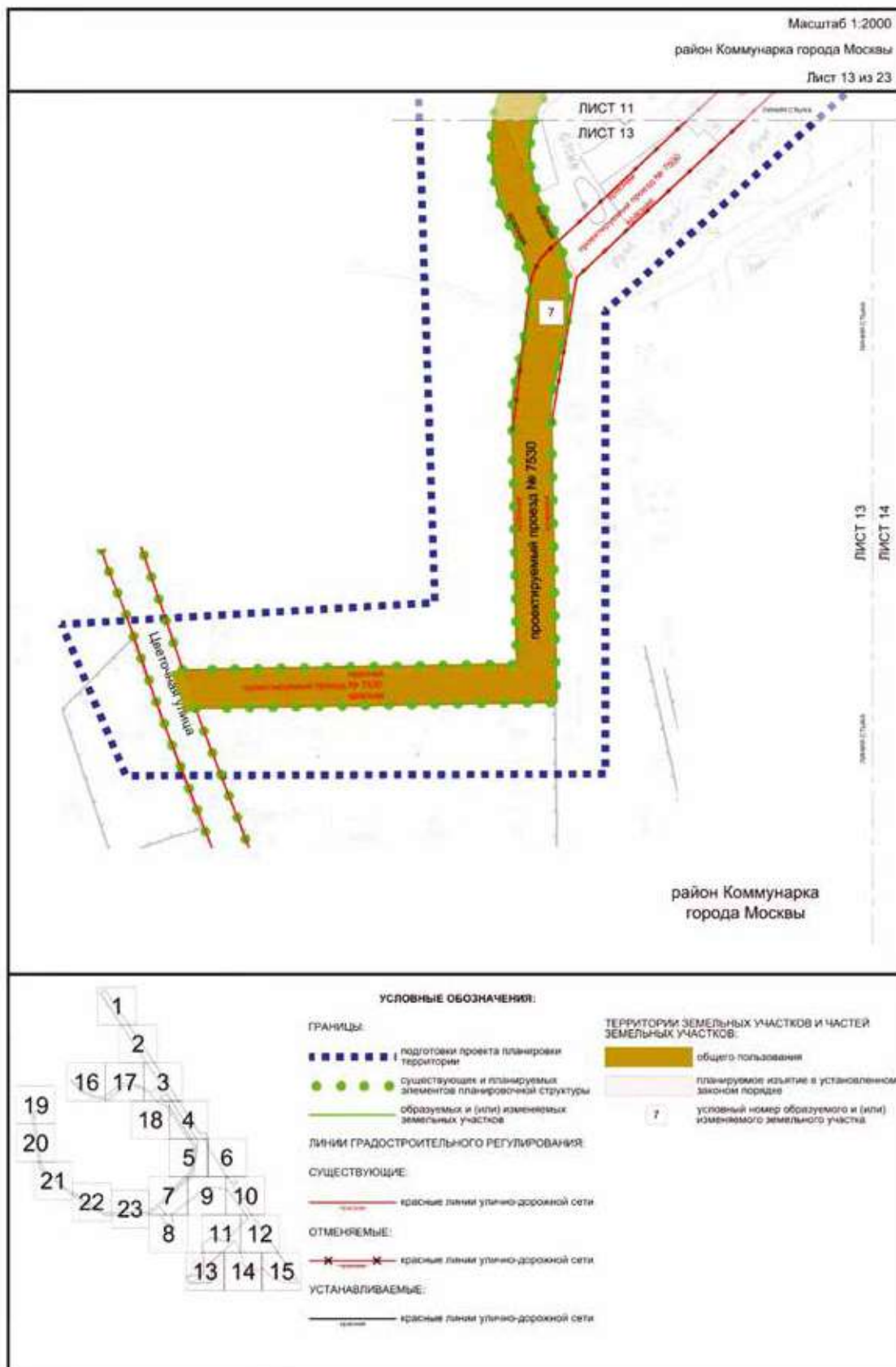


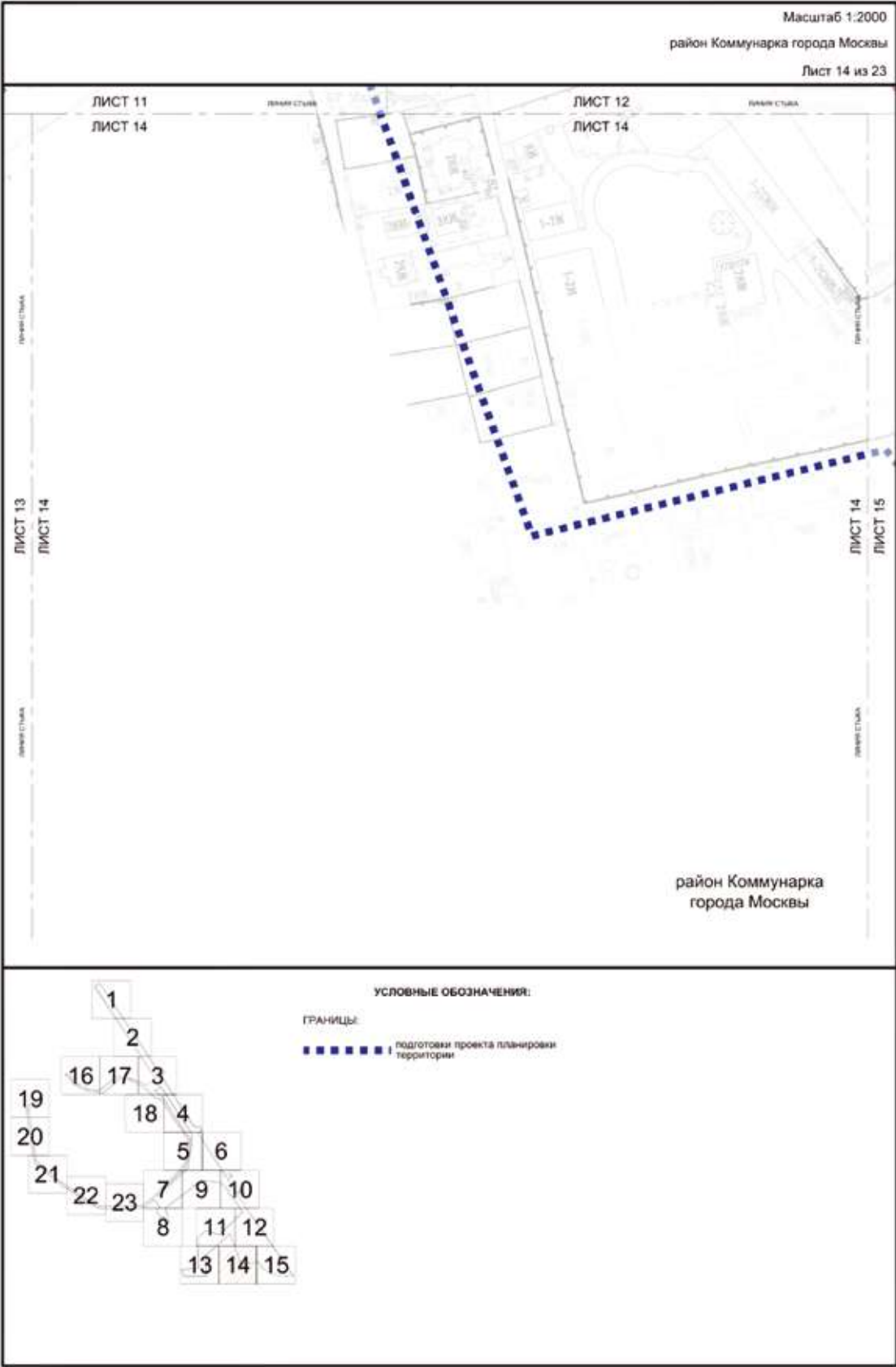


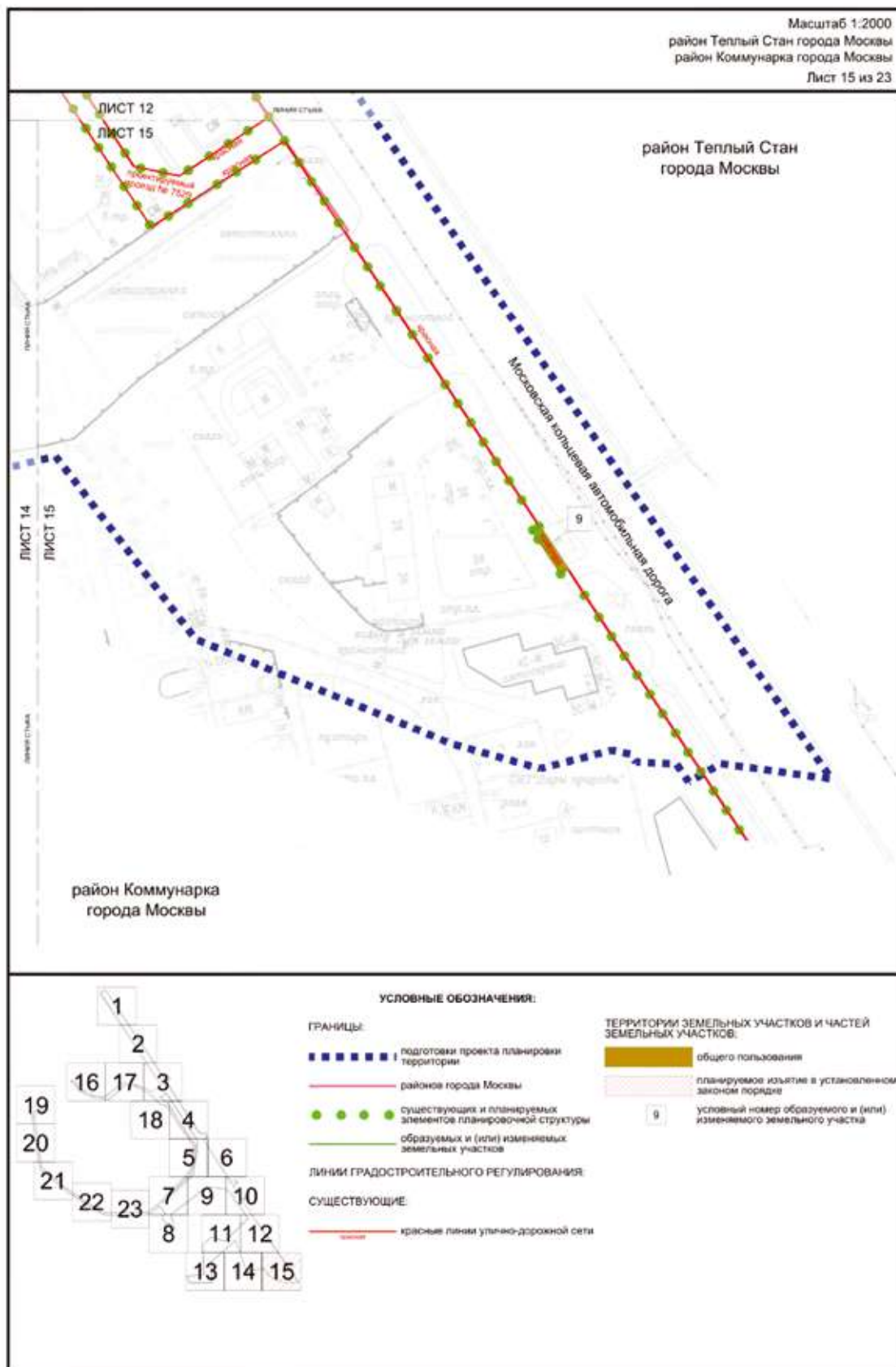


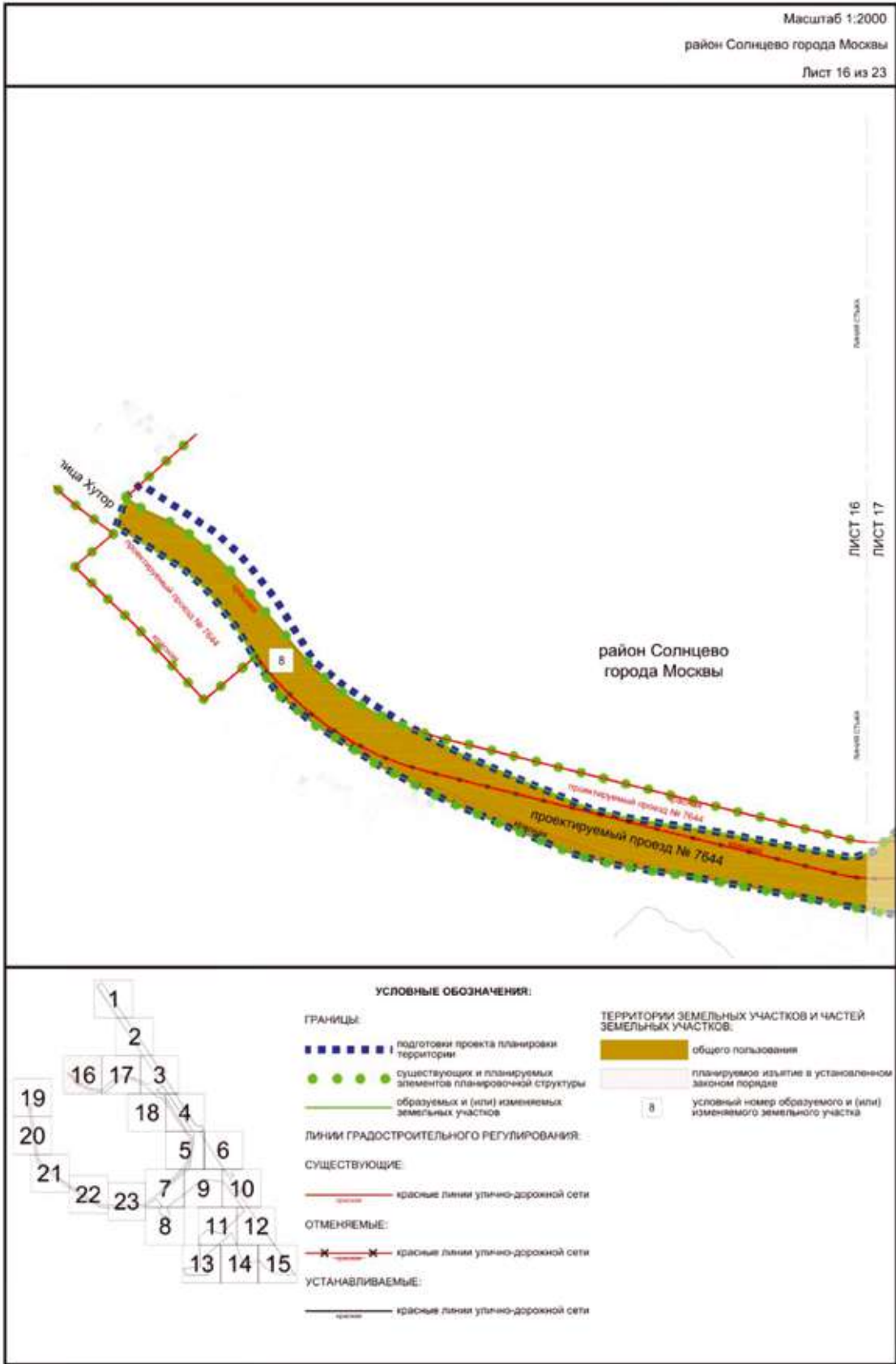


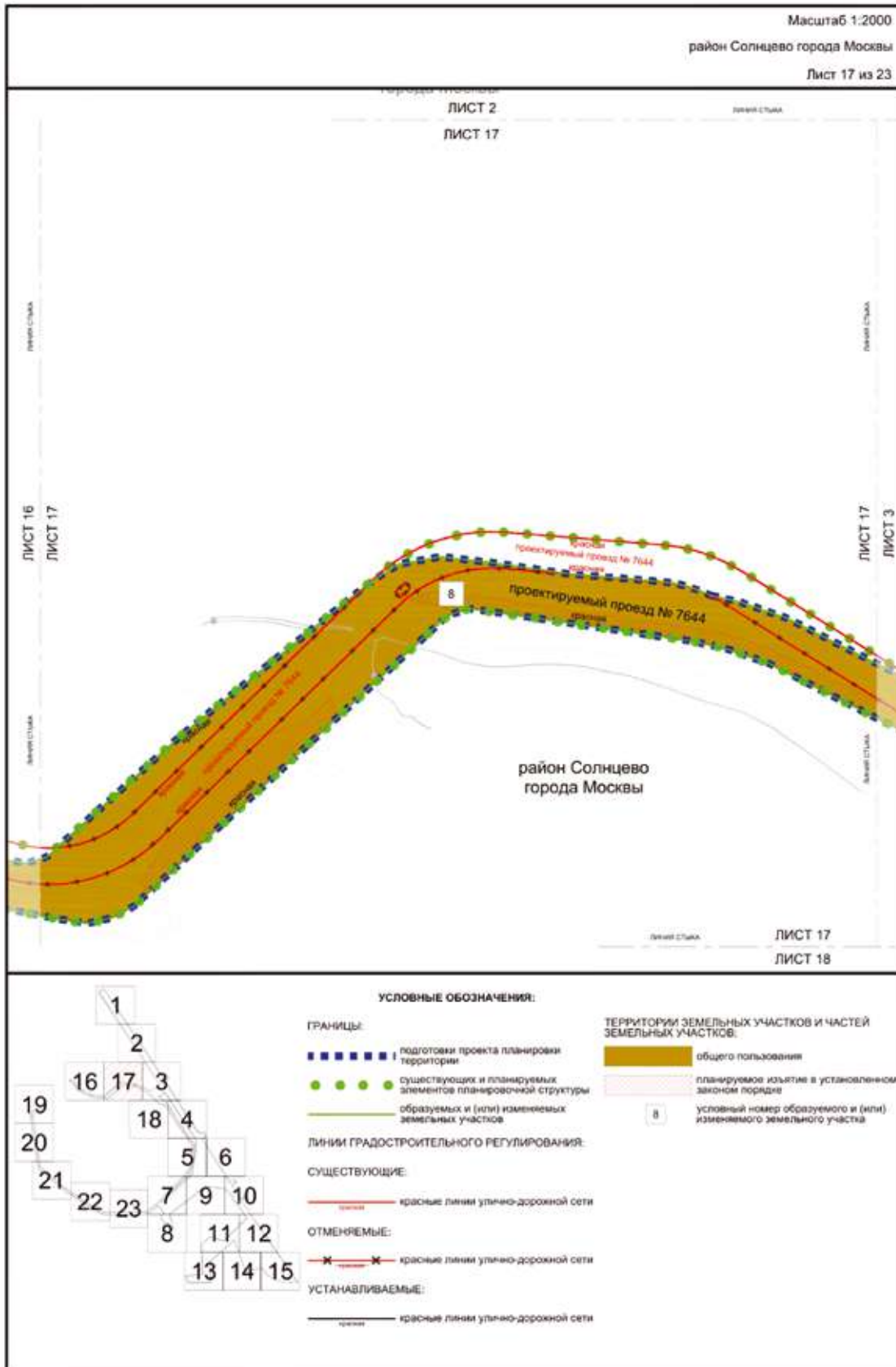


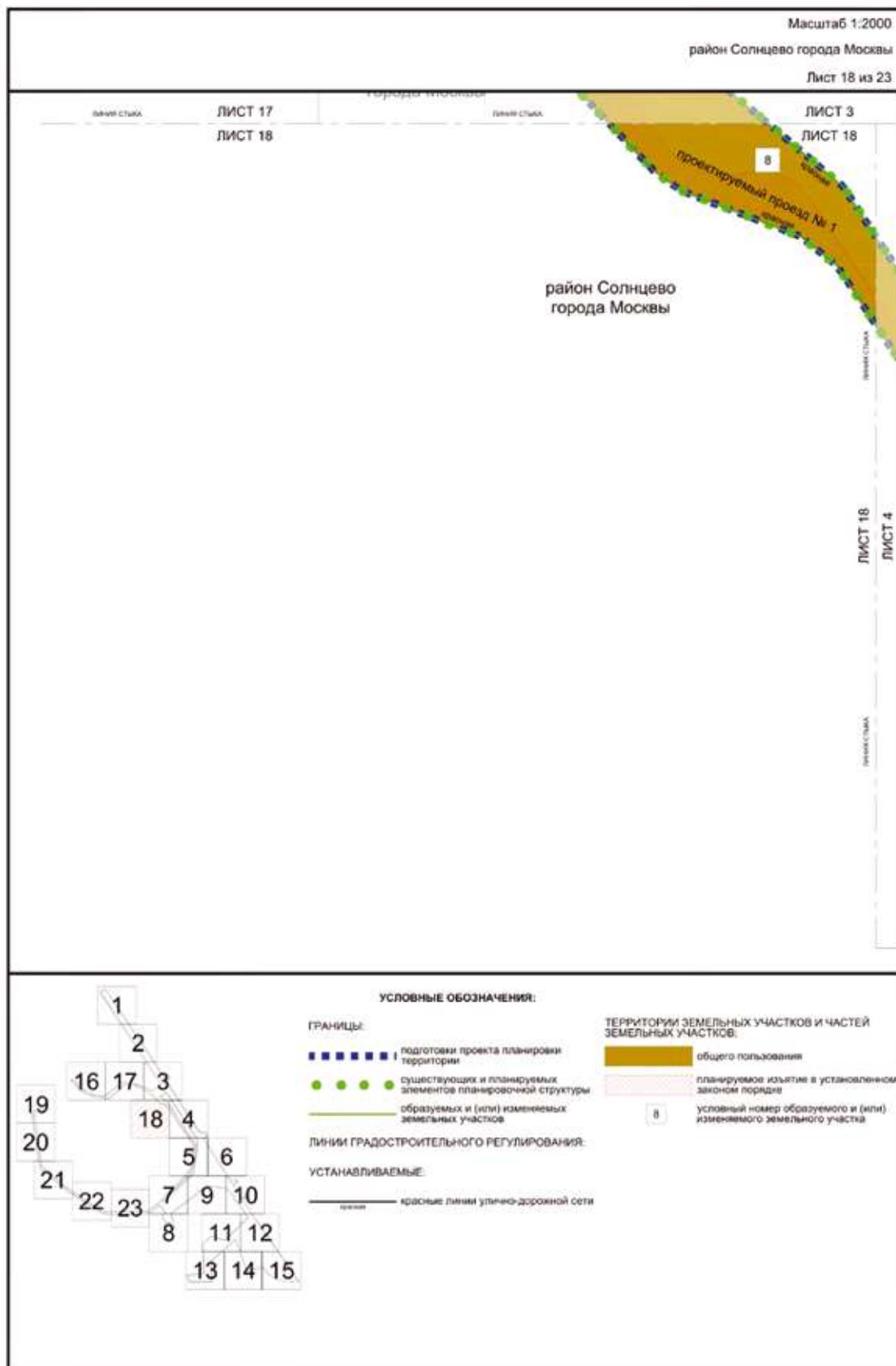


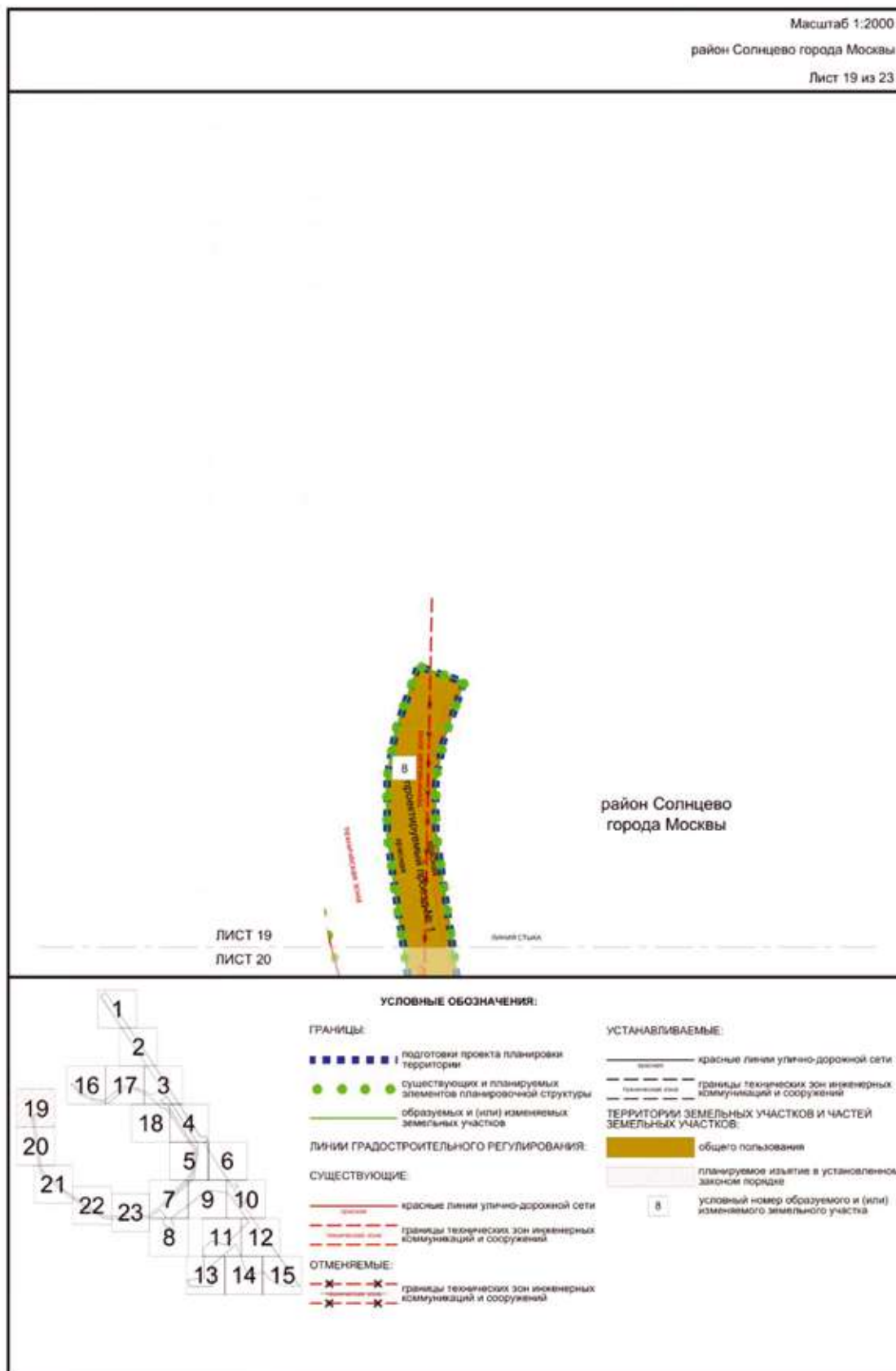


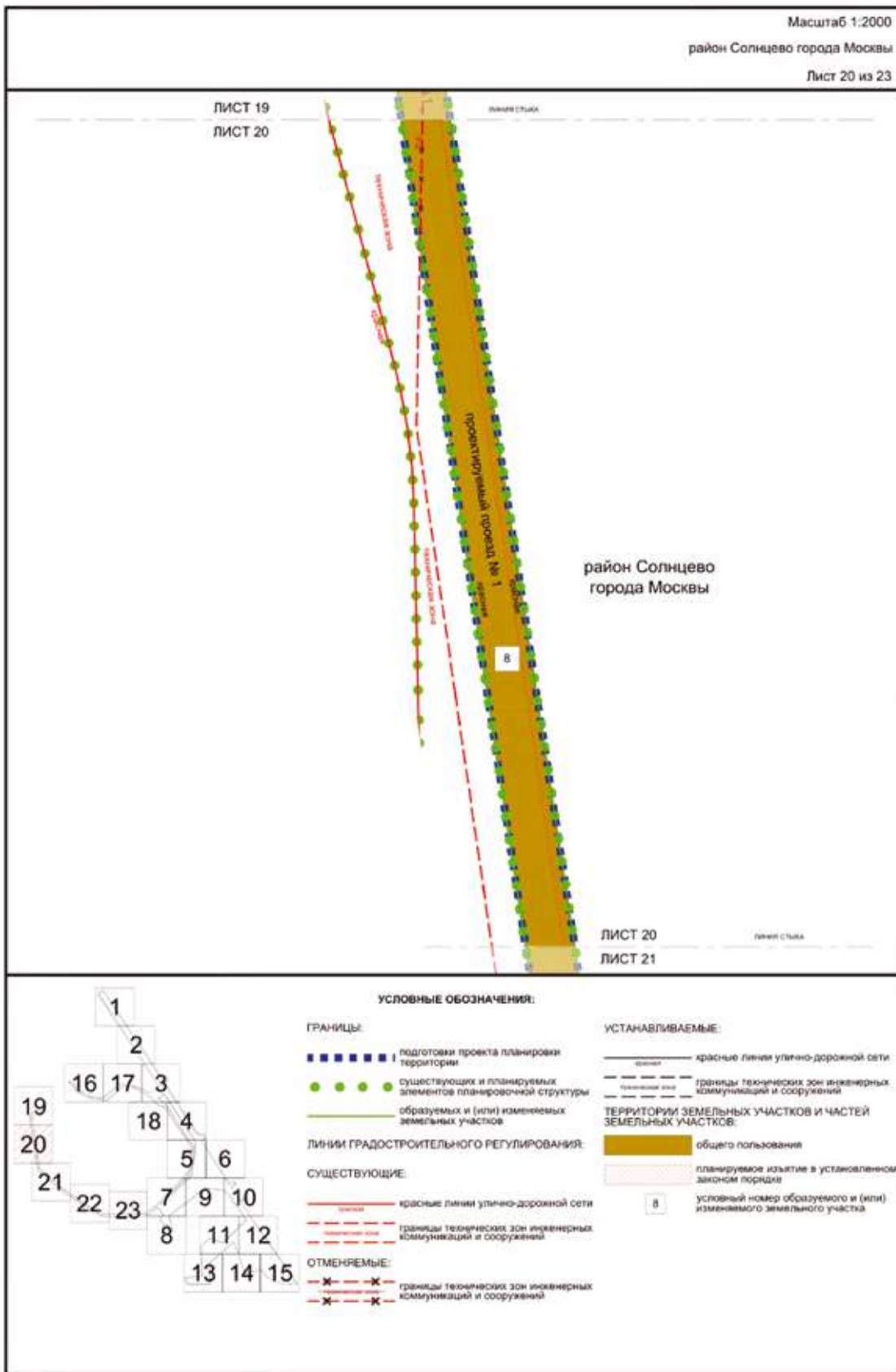


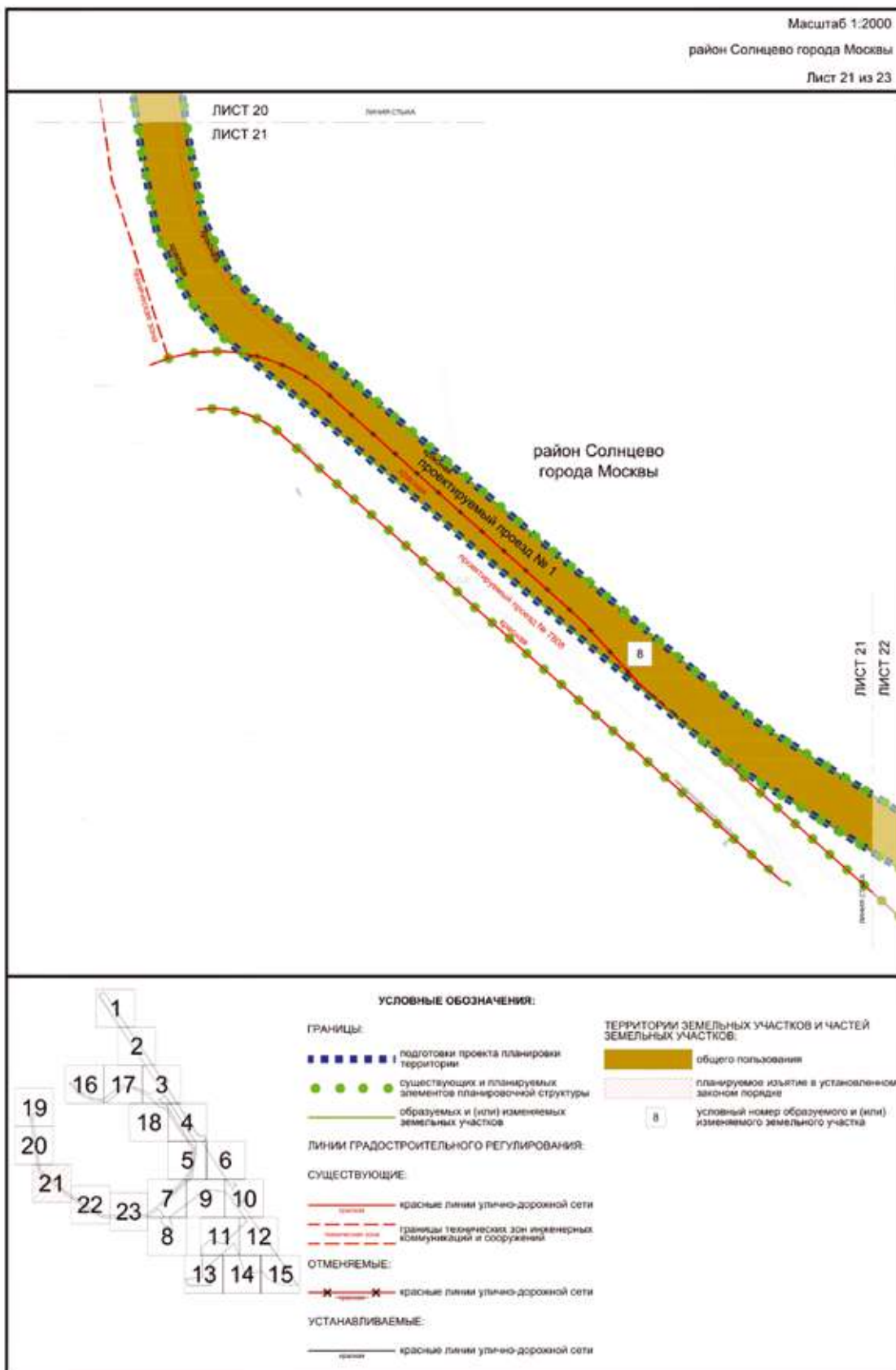


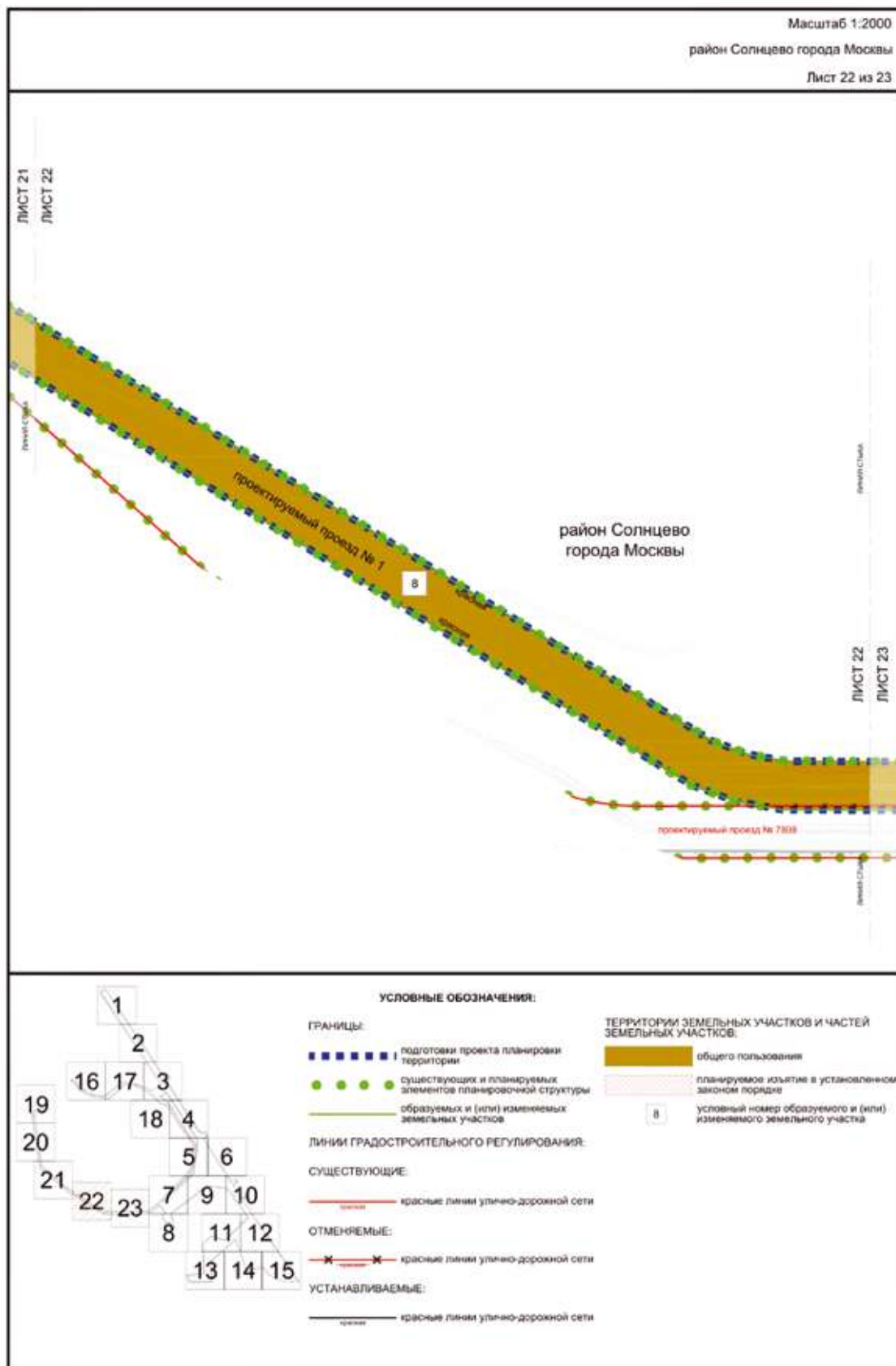


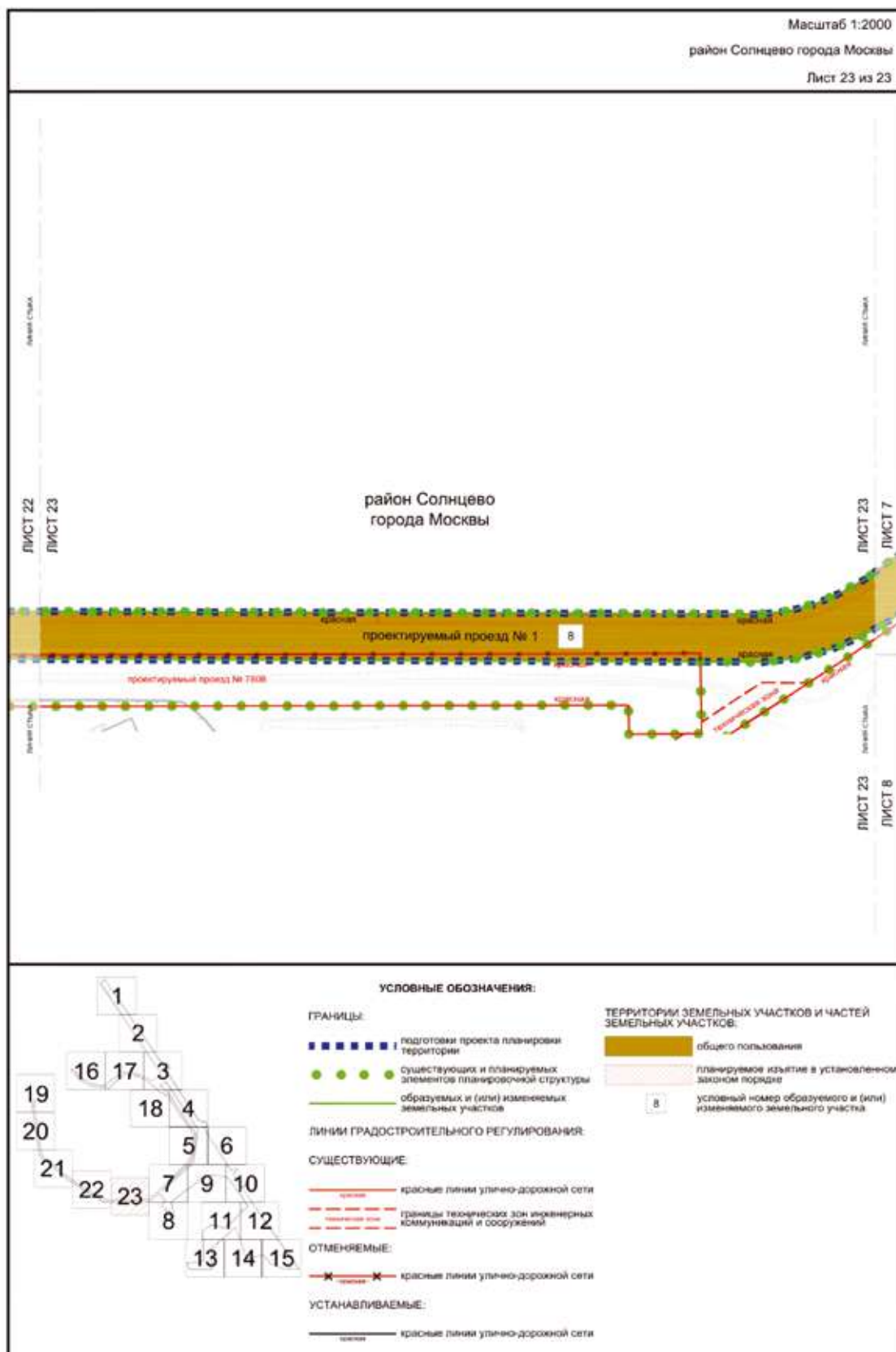












3.2. Пояснительная записка

3.2.1. Перечень образуемых и (или) изменяемых земельных участков к чертежу межевания территории

1	2	3	4	5	6	7
Условный номер образуемого и (или) изменяемого земельного участка на чертеже	Номера характерных точек образуемых и (или) изменяемых земельных участков	Кадастровые номера земельных участков, из которых образуется земельный участок	Площадь образуемого и (или) изменяемого земельного участка, кв.м	Способ образования земельного участка	Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования	Перечень земельных участков, в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие
1	1-25	77:17:0000000:3925; 50:21:0110502:77; 77:17:0110502:6814; 77:17:0110502:5203; 77:17:0000000:18840	16 895	Перераспределение земельных участков 77:17:0000000:3925; 50:21:0110502:77; 77:17:0110502:6814; 77:17:0110502:5203; 77:17:0000000:18840 и земель, государственная собственность на которые не разграничена	Отнесен	50:21:0110502:77 – изъятие 40 кв.м; 77:17:0110502:6814 – изъятие 21 кв.м; 77:17:0110502:5203 – изъятие 50 кв.м
2	1-81	-	4934	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Отнесен	-
3	1-53	50:21:0110405:56; 77:17:0000000:198; 50:21:0110404:1114; 50:21:0110505:92	37 813	Перераспределение земельных участков 50:21:0110405:56; 77:17:0000000:198; 50:21:0110404:1114; 50:21:0110505:92 и земель, государственная собственность на которые не разграничена	Отнесен	50:21:0110505:92 – изъятие 3804 кв.м; 50:21:0110404:1114 – изъятие 39 кв.м; 77:17:0000000:198 – изъятие 6287 кв.м
4	1-24	77:17:0000000:198; 50:21:0110404:1114; 50:21:0110405:1	1 147	Перераспределение земельных участков 77:17:0000000:198; 50:21:0110404:1114; 50:21:0110405:1 и земель, государственная собственность на которые не разграничена	Отнесен	50:21:0110405:1 – изъятие 225 кв.м; 50:21:0110404:1114 – изъятие 75 кв.м; 77:17:0000000:198 – изъятие 13 кв.м
5	1-28	77:17:0000000:198	10 626	Раздел земельного участка 77:17:0000000:198	Отнесен	77:17:0000000:198 – изъятие 10134 кв.м
6	1-8	77:17:0000000:198	5 740	Раздел земельного участка 77:17:0000000:198	Отнесен	77:17:0000000:198 – изъятие 2881 кв.м

Условный номер образуемого и (или) изменяемого земельного участка на чертеже	Номера характерных точек образуемых и (или) изменяемых земельных участков	Кадастровые номера земельных участков, из которых образуется земельный участок	Площадь образуемого и (или) изменяемого земельного участка, кв.м	Способ образования земельного участка	Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования	Перечень земельных участков, в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие
1	2	3	4	5	6	7
7	1-178	50:21:0110405:1; 50:21:0120201:436; 77:17:0000000:198; 77:17:0000000:16752; 50:21:0120201:384; 50:21:0120201:385	17 147	Перераспределение земельных участков 50:21:0110405:1; 50:21:0120201:436; 77:17:0000000:198; 77:17:0000000:16752; 50:21:0120201:384; 50:21:0120201:385 и земель, государственная собственность на которые не разграничена	Отнесен	50:21:0110405:1 – изъятие 6 023 кв.м; 50:21:0120201:436 – изъятие 2 кв.м; 77:17:0000000:198 – изъятие 5338 кв.м; 77:17:0000000:16752 – изъятие 1106 кв.м; 50:21:0120201:385 – изъятие 7 кв.м
8	1-187	77:17:0110505:3127; 77:17:0110505:3128; 77:17:0110505:3131; 77:17:0110505:3132; 77:17:0110505:3129; 77:17:0110505:3133; 77:17:0110505:3134; 50:21:0110502:670; 77:17:0110505:4354; 77:17:0110505:3139; 77:17:0110505:3140; 77:17:0000000:18840; 77:17:0110505:3138; 77:17:0110505:3130; 77:17:0110505:3143; 77:17:0110505:3135; 77:17:0000000:3925	83 041	Перераспределение земельных участков 77:17:0110505:3127; 77:17:0110505:3128; 77:17:0110505:3131; 77:17:0110505:3132; 77:17:0110505:3129; 77:17:0110505:3133; 77:17:0110505:3134; 50:21:0110502:670; 77:17:0110505:4354; 77:17:0110505:3139; 77:17:0110505:3140; 77:17:0000000:18840; 77:17:0110505:3138; 77:17:0110505:3130; 77:17:0110505:3143; 77:17:0110505:3135; 77:17:0000000:3925 и земель, государственная собственность на которые не разграничена	Отнесен	77:17:0110505:3127 – изъятие 115 кв.м; 77:17:0110505:3128 – изъятие 2 373 кв.м; 77:17:0110505:3131 – изъятие 798 кв.м; 77:17:0110505:3132 – изъятие 2 634 кв.м; 77:17:0110505:3129 – изъятие 5 034 кв.м; 77:17:0110505:3133 – изъятие 1 532 кв.м; 77:17:0110505:3134 – изъятие 608 кв.м; 50:21:0110502:670 – изъятие 18 кв.м
9	1-7	50:21:0120202:1176; 77:17:0120202:179	75	Перераспределение земельных участков 50:21:0120202:1176; 77:17:0120202:179 и земель, государственная собственность на которые не разграничена	Отнесен	50:21:0120202:1176 – изъятие 74 кв.м

3.2.2. Перечень существующих земельных участков, предлагаемых проектом межевания территории к изъятию для размещения линейных объектов

№ п/п	Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, в отношении которых предполагается изъятие, их адреса или описание местоположения	Перечень и адреса объектов недвижимого имущества
1	2	3
1	50:21:0110405:56 (город Москва, кв. 13 Тропаревского участкового лесничества Экспериментального Москворецкого лесопарка), площадь участка – 2208 кв.м	-
2	50:21:0120201:384 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. поселение «Мосрентген», квартал 7, земельный участок 1), площадь участка – 1500 кв.м	-
3	77:17:0120202:179 (Москва, п Мосрентген, вблизи 44 км МКАД), площадь участка – 69 кв.м	-

3.2.3. Перечень земельных участков, в отношении которых проектом межевания территории предлагается установление сервитута или публичного сервитута для размещения линейных объектов

№ п/п	Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, в отношении которых предполагается установление сервитута, их адреса или описание местоположения	Перечень и адреса объектов недвижимого имущества
1	2	3
1	50:21:0120202:1167 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. поселение «Мосрентген», квартал 6, земельный участок 5)	-
2	77:07:0014010:13159 (Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципального округ Тропарево-Никулино, Ленинский проспект, земельный участок 170/1)	-
3	50:21:0110405:63 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. поселение «Мосрентген», квартал 10, земельный участок 8/1)	-
4	50:21:0110405:57 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. поселение «Мосрентген», квартал 10, земельный участок 4/1)	-
5	50:21:0110405:61 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. поселение «Мосрентген», квартал 10, земельный участок 6/1)	-
6	77:17:0120201:11 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. поселение «Мосрентген», квартал 7, земельный участок 16)	-
7	50:21:0120201:380 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. поселение «Мосрентген», квартал 7, земельный участок 7)	-
8	50:21:0120201:436 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. поселение «Мосрентген», квартал 7, земельный участок 2)	-
9	50:21:0110405:65 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. поселение «Мосрентген», квартал 10, земельный участок 9)	-
10	50:21:0110405:1 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. поселение «Мосрентген», квартал 2, земельный участок 5)	-
11	50:21:0000000:591 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. поселение «Мосрентген», квартал 6, земельный участок 11/2)	-
12	50:21:0120201:768 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. поселение «Мосрентген», квартал 1, земельный участок 23)	-
13	77:17:0000000:16752 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. поселение «Мосрентген», квартал 6, земельный участок 10)	-
14	50:21:0120201:437 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. поселение «Мосрентген», квартал 7, земельный участок 3)	-
15	77:17:0120201:656 (Российская федерация, город Москва, вн.тер.г. поселение «Мосрентген»)	-

1	2	3
16	50:21:0120201:423 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. поселение «Мосрентген», квартал 7, земельный участок 6)	-
17	50:21:0110404:1114 (город Москва, поселение «Мосрентген», 19 км Киевского шоссе, поворот на дер. Дудкино) предлагаемый к установлению сервитут 317 кв.м	-
18	50:21:0120202:1176 (город Москва, поселение Мосрентген, в районе 44 км МКАД)	-
19	50:21:0110405:62 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. поселение «Мосрентген», квартал 10, земельный участок 6/2)	-
20	50:21:0110405:60 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. поселение «Мосрентген», квартал 10, земельный участок 4)	-
21	50:21:0110405:64 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. поселение «Мосрентген», квартал 10, земельный участок 8/2)	-
22	50:21:0120201:385 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. поселение «Мосрентген», квартал 7, земельный участок 1Б)	-
23	50:21:0120203:385 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. поселение «Мосрентген», квартал 1, земельный участок 23/1)	-
24	77:17:0000000:198 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. поселение «Мосрентген», квартал 9, земельный участок 23А)	-

3.2.4. Перечень координат характерных точек образуемых и (или) изменяемых земельных участков

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
Участок № 1		
1	-1590.09	-3507.37
2	-1661.61	-3457.47
3	-1892.34	-3305.05
4	-2354.63	-3000.00
5	-2537.47	-2878.74
6	-2919.74	-2627.06
7	-2946.22	-2608.89
8	-2953.66	-2606.50
9	-2963.39	-2621.95
10	-2958.37	-2623.21
11	-2953.39	-2624.64
12	-2948.47	-2626.23
13	-2943.59	-2627.97
14	-2938.78	-2629.87
15	-2934.03	-2631.93
16	-2929.35	-2634.15
17	-2924.75	-2636.51
18	-2920.22	-2639.02
19	-2915.78	-2641.68
20	-2566.52	-2872.85
21	-2453.66	-2946.61
22	-2095.81	-3182.77
23	-1880.62	-3324.67

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
24	-1656.56	-3473.17
25	-1596.02	-3516.24
Участок № 2		
1	-2963.39	-2621.95
2	-2953.66	-2606.50
3	-2956.66	-2605.54
4	-2962.99	-2605.11
5	-2977.47	-2604.39
6	-2998.81	-2605.59
7	-3013.92	-2607.89
8	-3058.03	-2614.24
9	-3133.53	-2624.99
10	-3221.23	-2638.11
11	-3261.84	-2648.11
12	-3276.70	-2659.70
13	-3288.95	-2668.40
14	-3304.15	-2683.55
15	-3284.42	-2694.79
16	-3283.15	-2693.42
17	-3282.42	-2692.65
18	-3281.86	-2692.06
19	-3280.56	-2690.72
20	-3279.24	-2689.40
21	-3277.90	-2688.09

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
22	-3276.55	-2686.79
23	-3275.19	-2685.51
24	-3274.22	-2684.63
25	-3273.81	-2684.25
26	-3272.41	-2683.00
27	-3271.00	-2681.77
28	-3269.58	-2680.56
29	-3268.14	-2679.36
30	-3266.69	-2678.18
31	-3265.22	-2677.02
32	-3263.74	-2675.87
33	-3262.25	-2674.75
34	-3260.75	-2673.63
35	-3259.23	-2672.54
36	-3257.70	-2671.47
37	-3256.15	-2670.41
38	-3254.60	-2669.37
39	-3253.03	-2668.35
40	-3251.45	-2667.35
41	-3249.86	-2666.36
42	-3248.26	-2665.40
43	-3246.64	-2664.45
44	-3245.02	-2663.52
45	-3243.38	-2662.61
46	-3241.74	-2661.72
47	-3240.08	-2660.85
48	-3238.41	-2660.00
49	-3236.74	-2659.17
50	-3235.05	-2658.36
51	-3233.36	-2657.57
52	-3231.65	-2656.80
53	-3229.94	-2656.05
54	-3228.22	-2655.32
55	-3226.49	-2654.60
56	-3224.75	-2653.91
57	-3223.00	-2653.24
58	-3221.25	-2652.59
59	-3219.49	-2651.96
60	-3217.72	-2651.35
61	-3215.94	-2650.76
62	-3214.16	-2650.20
63	-3212.37	-2649.65
64	-3210.58	-2649.12
65	-3208.77	-2648.62
66	-3206.97	-2648.13

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
67	-3205.15	-2647.67
68	-3203.34	-2647.23
69	-3201.51	-2646.81
70	-3199.69	-2646.41
71	-3197.85	-2646.04
72	-3196.02	-2645.68
73	-3192.33	-2645.03
74	-3188.63	-2644.47
75	-2997.51	-2617.78
76	-2992.59	-2617.93
77	-2987.68	-2618.22
78	-2982.78	-2618.66
79	-2977.90	-2619.26
80	-2973.03	-2620.01
81	-2968.20	-2620.91
Участок № 3		
1	-3290.54	-2701.87
2	-3289.35	-2700.42
3	-3288.14	-2698.99
4	-3286.92	-2697.58
5	-3285.68	-2696.18
6	-3284.42	-2694.79
7	-3304.15	-2683.55
8	-3313.95	-2693.31
9	-3334.10	-2674.70
10	-3352.70	-2657.53
11	-3351.84	-2656.37
12	-3372.75	-2644.45
13	-3426.47	-2710.38
14	-3435.60	-2721.58
15	-3442.16	-2729.63
16	-3448.13	-2736.97
17	-3454.08	-2744.33
18	-3460.01	-2751.70
19	-3465.93	-2759.08
20	-3470.85	-2765.25
21	-3484.06	-2757.24
22	-3600.71	-2908.68
23	-3583.25	-2913.28
24	-3572.21	-2928.64
25	-3506.98	-2978.47
26	-3504.93	-2975.62
27	-3499.07	-2967.52
28	-3493.18	-2959.44
29	-3487.28	-2951.37

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
30	-3481.36	-2943.31
31	-3475.41	-2935.28
32	-3466.45	-2923.24
33	-3457.44	-2911.23
34	-3451.78	-2903.73
35	-3446.09	-2896.24
36	-3440.39	-2888.76
37	-3434.66	-2881.29
38	-3428.93	-2873.84
39	-3423.17	-2866.41
40	-3417.40	-2858.98
41	-3411.60	-2851.57
42	-3405.79	-2844.18
43	-3399.97	-2836.80
44	-3394.12	-2829.43
45	-3388.57	-2822.46
46	-3382.38	-2814.73
47	-3376.48	-2807.41
48	-3374.38	-2804.81
49	-3370.57	-2800.10
50	-3364.64	-2792.80
51	-3337.02	-2758.91
52	-3329.99	-2750.28
53	-3326.35	-2745.81
Участок № 4		
1	-3644.67	-2917.35
2	-3643.18	-2914.45
3	-3629.22	-2902.46
4	-3628.90	-2899.05
5	-3625.13	-2900.10
6	-3625.58	-2900.73
7	-3627.95	-2904.87
8	-3631.43	-2910.97
9	-3631.36	-2910.93
10	-3621.63	-2903.17
11	-3616.79	-2904.44
12	-3600.71	-2908.68
13	-3583.32	-2886.10
14	-3592.32	-2879.21
15	-3614.88	-2888.23
16	-3636.62	-2883.58
17	-3637.51	-2886.65
18	-3648.87	-2883.94
19	-3651.79	-2892.60
20	-3640.79	-2897.37

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
21	-3631.16	-2901.55
22	-3640.51	-2909.21
23	-3645.07	-2913.03
24	-3646.84	-2916.47
Участок № 5		
1	-3351.84	-2656.37
2	-3332.09	-2629.88
3	-3312.03	-2602.08
4	-3301.24	-2574.32
5	-3296.28	-2545.49
6	-3296.99	-2522.11
7	-3304.81	-2480.44
8	-3311.65	-2440.21
9	-3315.40	-2415.48
10	-3319.70	-2392.58
11	-3322.99	-2380.16
12	-3328.49	-2367.26
13	-3331.87	-2356.52
14	-3377.28	-2326.38
15	-3389.30	-2344.80
16	-3377.77	-2353.73
17	-3372.85	-2357.04
18	-3355.81	-2372.34
19	-3347.81	-2403.04
20	-3341.10	-2442.20
21	-3338.84	-2458.32
22	-3329.80	-2515.74
23	-3330.39	-2531.92
24	-3334.10	-2552.39
25	-3337.50	-2567.28
26	-3341.72	-2577.80
27	-3348.42	-2593.63
28	-3372.75	-2644.45
Участок № 6		
1	-3377.28	-2326.38
2	-3647.41	-2147.06
3	-3645.51	-2163.28
4	-3515.93	-2257.54
5	-3484.97	-2280.59
6	-3433.66	-2311.80
7	-3429.10	-2315.26
8	-3389.30	-2344.80
Участок № 7		
1	-3729.23	-2280.93
2	-3731.04	-2283.33

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
3	-3732.95	-2285.64
4	-3734.95	-2287.87
5	-3828.82	-2387.79
6	-3832.06	-2391.81
7	-3835.25	-2396.89
8	-3837.81	-2402.33
9	-3839.70	-2408.03
10	-3840.87	-2413.83
11	-3846.86	-2483.00
12	-3847.18	-2485.98
13	-3847.65	-2488.94
14	-3848.26	-2491.88
15	-3849.00	-2494.79
16	-3849.88	-2497.66
17	-3850.89	-2500.48
18	-3852.03	-2503.25
19	-3853.31	-2505.97
20	-3854.70	-2508.62
21	-3856.22	-2511.21
22	-3857.86	-2513.72
23	-3859.62	-2516.15
24	-3861.49	-2518.50
25	-3885.29	-2547.05
26	-3887.15	-2548.46
27	-3889.61	-2550.19
28	-3892.13	-2551.82
29	-3894.71	-2553.35
30	-3897.35	-2554.77
31	-3900.04	-2556.09
32	-3902.79	-2557.30
33	-3905.58	-2558.41
34	-3908.41	-2559.40
35	-3911.28	-2560.28
36	-3914.18	-2561.04
37	-3917.10	-2561.70
38	-3920.06	-2562.23
39	-3923.03	-2562.65
40	-3926.01	-2562.95
41	-3929.00	-2563.13
42	-3932.00	-2563.20
43	-3935.00	-2563.15
44	-3938.00	-2562.97
45	-3940.98	-2562.69
46	-3943.96	-2562.28
47	-3946.91	-2561.76
48	-3949.84	-2561.12

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
49	-3952.74	-2560.36
50	-3955.62	-2559.49
51	-3958.45	-2558.51
52	-3961.24	-2557.42
53	-3974.47	-2551.24
54	-3979.33	-2549.40
55	-3985.16	-2547.96
56	-3991.12	-2547.24
57	-3997.13	-2547.23
58	-4001.60	-2547.76
59	-4004.55	-2548.29
60	-4027.28	-2553.11
61	-4030.11	-2553.64
62	-4033.08	-2554.07
63	-4036.07	-2554.36
64	-4039.06	-2554.51
65	-4042.06	-2554.53
66	-4049.43	-2554.40
67	-4054.59	-2554.32
68	-4145.63	-2552.78
69	-4147.91	-2690.30
70	-4149.03	-2694.81
71	-4165.59	-2688.85
72	-4163.83	-2684.99
73	-4161.37	-2536.34
74	-4051.90	-2538.28
75	-4046.10	-2538.39
76	-4040.05	-2538.59
77	-4034.35	-2538.17
78	-4030.55	-2537.45
79	-4007.85	-2532.65
80	-4004.90	-2532.09
81	-4001.93	-2531.68
82	-3998.94	-2531.39
83	-3995.94	-2531.24
84	-3992.95	-2531.23
85	-3989.95	-2531.35
86	-3986.96	-2531.61
87	-3983.99	-2532.01
88	-3981.03	-2532.54
89	-3978.11	-2533.21
90	-3975.22	-2534.00
91	-3972.36	-2534.93
92	-3969.56	-2535.98
93	-3966.80	-2537.17
94	-3966.23	-2537.43

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
95	-3953.11	-2543.56
96	-3947.93	-2545.41
97	-3942.07	-2546.71
98	-3936.09	-2547.27
99	-3930.09	-2547.08
100	-3924.16	-2546.15
101	-3918.39	-2544.48
102	-3912.87	-2542.11
103	-3907.70	-2539.06
104	-3902.94	-2535.40
105	-3899.74	-2532.23
106	-3897.75	-2529.98
107	-3877.21	-2505.35
108	-3874.08	-2500.82
109	-3871.29	-2495.51
110	-3869.14	-2489.90
111	-3867.70	-2484.12
112	-3867.16	-2479.92
113	-3863.86	-2447.48
114	-3859.14	-2392.87
115	-3852.97	-2386.31
116	-3848.60	-2381.65
117	-3823.88	-2355.39
118	-3805.96	-2336.34
119	-3770.29	-2298.41
120	-3749.73	-2276.54
121	-3746.34	-2272.21
122	-3743.23	-2267.07
123	-3740.75	-2261.60
124	-3738.95	-2255.87
125	-3737.85	-2249.97
126	-3737.47	-2243.98
127	-3737.74	-2239.04
128	-3745.96	-2170.28
129	-3746.29	-2167.30
130	-3746.56	-2164.31
131	-3746.78	-2161.32
132	-3746.95	-2158.33
133	-3747.06	-2155.33
134	-3747.11	-2152.33
135	-3747.12	-2149.33
136	-3747.06	-2146.33
137	-3746.96	-2143.33
138	-3746.80	-2140.34
139	-3746.58	-2137.34
140	-3746.31	-2134.36

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
141	-3745.99	-2131.37
142	-3745.61	-2128.40
143	-3745.17	-2125.43
144	-3744.69	-2122.47
145	-3744.15	-2119.52
146	-3743.55	-2116.58
147	-3743.26	-2115.23
148	-3738.26	-2092.48
149	-3741.35	-2084.85
150	-3703.12	-2110.08
151	-3721.08	-2116.80
152	-3722.21	-2121.91
153	-3723.22	-2127.31
154	-3724.08	-2133.25
155	-3724.68	-2139.22
156	-3725.04	-2145.21
157	-3725.14	-2151.21
158	-3725.00	-2157.21
159	-3724.60	-2163.20
160	-3724.11	-2167.67
161	-3716.47	-2231.64
162	-3716.34	-2232.75
163	-3716.10	-2235.74
164	-3715.98	-2238.74
165	-3716.00	-2241.74
166	-3716.14	-2244.73
167	-3716.41	-2247.72
168	-3716.80	-2250.69
169	-3717.33	-2253.65
170	-3717.98	-2256.58
171	-3718.75	-2259.47
172	-3719.65	-2262.34
173	-3720.67	-2265.16
174	-3721.81	-2267.93
175	-3723.07	-2270.65
176	-3724.44	-2273.32
177	-3725.93	-2275.93
178	-3727.53	-2278.47
Участок № 8		
1	-2461.06	-2942.10
2	-2476.36	-2956.16
3	-2506.23	-2960.38
4	-2516.62	-2962.50
5	-2528.04	-2979.81
6	-2587.30	-2909.39
7	-2731.70	-2814.43

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
8	-2914.02	-2688.03
9	-2943.88	-2667.07
10	-2959.00	-2660.06
11	-2973.82	-2656.09
12	-2990.13	-2655.26
13	-3003.56	-2656.81
14	-3017.96	-2659.41
15	-3077.69	-2670.01
16	-3128.18	-2678.90
17	-3170.19	-2686.29
18	-3179.91	-2688.67
19	-3189.15	-2692.07
20	-3201.51	-2697.81
21	-3212.21	-2704.67
22	-3240.14	-2730.21
23	-3336.49	-2822.80
24	-3421.17	-2906.83
25	-3473.82	-2956.47
26	-3501.26	-2982.84
27	-3510.78	-2993.59
28	-3566.66	-3068.68
29	-3573.57	-3080.99
30	-3579.10	-3093.46
31	-3582.79	-3107.28
32	-3584.38	-3120.96
33	-3584.29	-3147.48
34	-3583.16	-3455.73
35	-3581.52	-3464.82
36	-3579.72	-3474.81
37	-3573.05	-3493.14
38	-3454.66	-3684.55
39	-3374.77	-3812.85
40	-3367.68	-3823.74
41	-3359.74	-3833.24
42	-3333.95	-3864.13
43	-3214.66	-4004.86
44	-3200.57	-4022.19
45	-3192.47	-4032.15
46	-3177.85	-4044.82
47	-3151.22	-4057.64
48	-3120.38	-4063.42
49	-3009.90	-4080.12
50	-2738.98	-4120.73
51	-2719.43	-4123.51
52	-2695.89	-4123.63
53	-2675.81	-4119.94

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
54	-2649.74	-4110.78
55	-2656.38	-4091.91
56	-2680.96	-4100.55
57	-2697.66	-4103.62
58	-2717.97	-4103.51
59	-2736.10	-4100.94
60	-3006.92	-4060.34
61	-3117.04	-4043.70
62	-3144.93	-4038.47
63	-3166.77	-4027.95
64	-3178.05	-4018.18
65	-3199.27	-3992.08
66	-3318.64	-3851.25
67	-3351.57	-3811.83
68	-3357.90	-3802.10
69	-3437.66	-3674.01
70	-3554.96	-3484.37
71	-3560.34	-3469.58
72	-3563.17	-3453.91
73	-3564.38	-3122.09
74	-3563.09	-3111.04
75	-3560.18	-3100.13
76	-3555.67	-3089.95
77	-3549.85	-3079.60
78	-3495.24	-3006.21
79	-3484.24	-2993.78
80	-3407.27	-2921.21
81	-3322.51	-2837.11
82	-3226.46	-2744.81
83	-3199.97	-2720.58
84	-3191.85	-2715.37
85	-3181.48	-2710.55
86	-3174.07	-2707.83
87	-3166.08	-2705.88
88	-3124.71	-2698.59
89	-3074.21	-2689.70
90	-3014.43	-2679.10
91	-3000.64	-2676.60
92	-2989.49	-2675.32
93	-2976.95	-2675.96
94	-2965.85	-2678.93
95	-2953.91	-2684.47
96	-2925.46	-2704.43
97	-2742.89	-2831.00
98	-2619.98	-2911.83
99	-2608.04	-2926.66

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
100	-2589.09	-2975.93
101	-2580.92	-2987.29
102	-2528.60	-3036.49
103	-2486.76	-3087.16
104	-2444.77	-3170.03
105	-2438.96	-3186.89
106	-2435.80	-3200.99
107	-2423.13	-3287.29
108	-2422.47	-3293.22
109	-2425.32	-3301.85
110	-2544.94	-3430.95
111	-2549.45	-3439.49
112	-2551.78	-3449.72
113	-2549.86	-3462.60
114	-2543.77	-3494.61
115	-2536.24	-3534.12
116	-2530.16	-3572.40
117	-2525.72	-3590.10
118	-2513.95	-3618.51
119	-2503.07	-3643.82
120	-2489.24	-3670.38
121	-2472.60	-3696.51
122	-2459.46	-3712.57
123	-2452.49	-3717.02
124	-2444.33	-3722.04
125	-2432.07	-3729.58
126	-2420.15	-3738.86
127	-2414.66	-3743.76
128	-2408.23	-3751.00
129	-2390.07	-3779.19
130	-2378.19	-3775.06
131	-2382.60	-3769.15
132	-2383.34	-3767.84
133	-2388.81	-3755.98
134	-2391.85	-3751.06
135	-2396.49	-3744.97
136	-2400.51	-3740.41
137	-2404.68	-3736.05
138	-2408.62	-3731.99
139	-2408.89	-3731.71
140	-2415.38	-3725.83
141	-2434.37	-3710.05
142	-2435.28	-3709.30
143	-2442.03	-3703.69
144	-2449.10	-3697.08
145	-2455.56	-3689.88

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
146	-2461.35	-3682.13
147	-2466.44	-3673.90
148	-2470.78	-3665.26
149	-2474.35	-3656.26
150	-2474.75	-3654.91
151	-2484.99	-3635.24
152	-2495.53	-3610.73
153	-2506.68	-3583.81
154	-2510.55	-3568.39
155	-2516.54	-3530.68
156	-2524.12	-3490.87
157	-2527.06	-3475.43
158	-2524.64	-3466.81
159	-2520.66	-3462.40
160	-2474.68	-3411.45
161	-2414.56	-3337.30
162	-2412.71	-3334.73
163	-2408.73	-3329.19
164	-2404.09	-3321.88
165	-2401.09	-3304.61
166	-2403.29	-3284.74
167	-2408.27	-3250.85
168	-2411.26	-3214.07
169	-2411.94	-3208.83
170	-2413.12	-3203.67
171	-2414.78	-3198.65
172	-2416.91	-3193.81
173	-2419.69	-3181.42
174	-2426.31	-3162.22
175	-2459.33	-3097.05
176	-2500.52	-3031.07
177	-2506.40	-3009.33
178	-2508.63	-2999.57
179	-2508.95	-2992.23
180	-2508.49	-2982.65
181	-2507.82	-2977.57
182	-2506.33	-2974.49
183	-2504.10	-2970.77
184	-2503.59	-2969.99
185	-2493.20	-2967.86
186	-2463.33	-2963.65
187	-2444.76	-2952.82
Участок № 9		
1	-4088.80	-1855.58
2	-4088.65	-1855.34
3	-4106.40	-1843.62

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
4	-4106.41	-1843.63
5	-4108.34	-1846.56

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
6	-4094.03	-1856.01
7	-4090.32	-1858.17

3.2.5. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания территории

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
1	-2695.89	-4123.63
2	-2675.81	-4119.94
3	-2649.74	-4110.78
4	-2656.38	-4091.91
5	-2680.96	-4100.55
6	-2697.66	-4103.62
7	-2717.97	-4103.51
8	-2736.10	-4100.94
9	-3006.92	-4060.34
10	-3117.04	-4043.70
11	-3144.93	-4038.47
12	-3166.77	-4027.95
13	-3178.05	-4018.18
14	-3199.27	-3992.08
15	-3318.64	-3851.25
16	-3351.57	-3811.83
17	-3357.90	-3802.10
18	-3437.66	-3674.01
19	-3554.96	-3484.37
20	-3560.34	-3469.58
21	-3563.17	-3453.91
22	-3564.38	-3122.09
23	-3563.09	-3111.04
24	-3560.18	-3100.13
25	-3555.67	-3089.95
26	-3549.85	-3079.60
27	-3495.24	-3006.21
28	-3484.24	-2993.79

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
29	-3407.27	-2921.21
30	-3322.51	-2837.11
31	-3226.46	-2744.81
32	-3199.97	-2720.58
33	-3191.85	-2715.37
34	-3181.48	-2710.55
35	-3174.07	-2707.83
36	-3166.08	-2705.88
37	-3124.71	-2698.59
38	-3074.21	-2689.70
39	-3014.44	-2679.10
40	-3000.64	-2676.60
41	-2989.49	-2675.32
42	-2976.95	-2675.96
43	-2965.85	-2678.93
44	-2953.91	-2684.46
45	-2925.46	-2704.43
46	-2742.89	-2831.00
47	-2619.98	-2911.83
48	-2608.04	-2926.66
49	-2589.09	-2975.93
50	-2580.92	-2987.29
51	-2528.60	-3036.49
52	-2486.76	-3087.16
53	-2444.77	-3170.03
54	-2438.96	-3186.89
55	-2435.80	-3200.99
56	-2423.13	-3287.29

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
57	-2422.47	-3293.22
58	-2425.32	-3301.85
59	-2544.94	-3430.95
60	-2549.45	-3439.49
61	-2551.78	-3449.72
62	-2549.86	-3462.60
63	-2543.77	-3494.61
64	-2536.24	-3534.12
65	-2530.16	-3572.40
66	-2525.72	-3590.10
67	-2513.95	-3618.51
68	-2503.07	-3643.82
69	-2489.24	-3670.38
70	-2472.60	-3696.51
71	-2459.46	-3712.57
72	-2452.49	-3717.02
73	-2432.07	-3729.58
74	-2420.15	-3738.86
75	-2414.66	-3743.76
76	-2408.23	-3751.00
77	-2390.07	-3779.19
78	-2378.19	-3775.06
79	-2372.80	-3769.07
80	-2392.25	-3738.88
81	-2400.47	-3729.61
82	-2407.34	-3723.49
83	-2420.66	-3713.12
84	-2441.87	-3700.07
85	-2446.01	-3697.43
86	-2456.37	-3684.76
87	-2471.90	-3660.37
88	-2484.99	-3635.24
89	-2495.53	-3610.73
90	-2506.68	-3583.81
91	-2510.55	-3568.39
92	-2516.54	-3530.68
93	-2524.12	-3490.87
94	-2527.06	-3475.43

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
95	-2524.64	-3466.81
96	-2474.68	-3411.45
97	-2414.56	-3337.30
98	-2408.73	-3329.19
99	-2404.09	-3321.88
100	-2401.09	-3304.61
101	-2403.29	-3284.74
102	-2408.27	-3250.85
103	-2411.26	-3214.07
104	-2411.94	-3208.83
105	-2413.12	-3203.67
106	-2414.78	-3198.65
107	-2416.91	-3193.81
108	-2419.69	-3181.42
109	-2426.31	-3162.22
110	-2469.57	-3076.84
111	-2481.45	-3054.45
112	-2424.14	-2967.61
113	-1881.17	-3325.50
114	-1657.11	-3474.00
115	-1595.80	-3517.63
116	-1589.29	-3508.77
117	-1564.77	-3469.48
118	-1965.04	-3202.95
119	-2167.11	-3065.82
120	-2366.20	-2938.15
121	-2351.27	-2915.52
122	-2328.72	-2931.83
123	-2318.65	-2915.91
124	-2363.25	-2886.44
125	-2390.82	-2922.36
126	-2842.53	-2632.69
127	-2836.50	-2623.84
128	-2861.25	-2608.17
129	-2842.72	-2580.79
130	-2884.12	-2552.37
131	-2909.52	-2589.51
132	-2910.04	-2589.40

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
133	-3136.38	-2444.26
134	-3296.70	-2341.45
135	-3268.74	-2296.76
136	-3290.68	-2283.48
137	-3318.89	-2327.22
138	-3442.98	-2247.64
139	-3415.63	-2204.53
140	-3410.50	-2207.94
141	-3404.66	-2199.09
142	-3424.20	-2185.67
143	-3457.27	-2238.47
144	-3581.75	-2158.65
145	-4192.91	-1735.17
146	-4186.60	-1780.76
147	-4190.87	-1788.06
148	-4194.14	-1793.89
149	-4186.82	-1798.88
150	-4185.93	-1815.58
151	-4182.67	-1818.05
152	-4181.09	-1825.63
153	-4188.65	-1854.99
154	-4178.50	-1891.28
155	-4135.34	-1997.00
156	-4059.89	-2054.68
157	-4095.47	-2200.37
158	-3807.76	-2303.47
159	-4000.00	-2516.11
160	-4190.82	-2516.17
161	-4191.59	-2713.60
162	-4129.21	-2740.22
163	-4120.29	-2586.40
164	-3844.97	-2595.24
165	-3783.02	-2515.56
166	-3818.98	-2396.57
167	-3681.42	-2257.19
168	-3673.68	-2261.73
169	-3660.19	-2243.73
170	-3661.07	-2236.60

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
171	-3616.41	-2191.35
172	-3508.17	-2265.00
173	-3496.93	-2273.67
174	-3479.81	-2286.25
175	-3420.14	-2326.06
176	-3374.50	-2359.10
177	-3359.28	-2374.46
178	-3358.07	-2376.64
179	-3355.49	-2382.95
180	-3353.66	-2389.52
181	-3352.62	-2396.25
182	-3336.16	-2503.30
183	-3336.05	-2507.64
184	-3336.34	-2519.09
185	-3337.42	-2530.50
186	-3339.29	-2541.80
187	-3341.95	-2552.95
188	-3345.37	-2563.88
189	-3349.56	-2574.55
190	-3354.47	-2584.90
191	-3360.10	-2594.88
192	-3366.41	-2604.44
193	-3373.37	-2613.54
194	-3404.77	-2654.31
195	-3409.32	-2660.22
196	-3410.45	-2660.48
197	-3412.59	-2663.09
198	-3505.14	-2784.61
199	-3537.68	-2826.60
200	-3579.61	-2881.29
201	-3709.05	-2850.38
202	-3715.78	-2878.53
203	-3653.17	-2895.10
204	-3659.26	-2911.42
205	-3664.85	-2927.65
206	-3598.54	-2967.66
207	-3572.21	-2928.64
208	-3501.26	-2982.84

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
209	-3510.78	-2993.59
210	-3566.66	-3068.69
211	-3573.57	-3080.99
212	-3579.10	-3093.46
213	-3582.79	-3107.28
214	-3584.38	-3120.96
215	-3583.16	-3455.73
216	-3579.72	-3474.81
217	-3573.05	-3493.14
218	-3454.66	-3684.55
219	-3374.77	-3812.85
220	-3367.68	-3823.74
221	-3333.95	-3864.13
222	-3214.66	-4004.86
223	-3192.47	-4032.15
224	-3177.85	-4044.82
225	-3151.22	-4057.64
226	-3120.38	-4063.42
227	-3009.89	-4080.12
228	-2738.98	-4120.73
229	-2719.43	-4123.51
230	-2861.83	-2678.59
231	-2914.72	-2646.62
232	-2920.52	-2643.51
233	-2920.82	-2643.40
234	-2928.78	-2641.45
235	-2936.89	-2640.28
236	-2945.08	-2639.91
237	-2953.27	-2640.33
238	-2961.37	-2641.56
239	-2969.32	-2643.56
240	-2972.39	-2644.57
241	-3199.24	-2676.97

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
242	-3207.32	-2678.82
243	-3215.19	-2681.45
244	-3222.77	-2684.82
245	-3229.99	-2688.91
246	-3236.79	-2693.67
247	-3243.09	-2699.06
248	-3248.85	-2705.04
249	-3254.00	-2711.54
250	-3254.63	-2712.43
251	-3473.82	-2956.47
252	-3421.17	-2906.83
253	-3336.49	-2822.80
254	-3240.14	-2730.21
255	-3212.21	-2704.67
256	-3201.51	-2697.81
257	-3189.15	-2692.07
258	-3179.91	-2688.67
259	-3170.19	-2686.29
260	-3128.18	-2678.90
261	-3077.69	-2670.01
262	-3017.96	-2659.41
263	-3003.56	-2656.81
264	-2990.13	-2655.26
265	-2973.82	-2656.09
266	-2959.00	-2660.06
267	-2943.88	-2667.07
268	-2914.02	-2688.03
269	-2731.70	-2814.43
270	-2587.30	-2909.39
271	-2528.04	-2979.81
272	-2509.51	-2951.73
273	-2490.97	-2923.65
274	-2567.07	-2873.69

3.2.6. Вид разрешенного использования образуемых и (или) изменяемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории линейного объекта

№ п/п	Условный номер образуемого и (или) изменяемого земельного участка на чертеже	Вид разрешенного использования ¹
1	2	3
1	1	12.0.1, 12.0.2
2	2	12.0.1, 12.0.2
3	3	12.0.1, 12.0.2
4	4	12.0.1, 12.0.2
5	5	12.0.1, 12.0.2
6	6	12.0.1, 12.0.2
7	7	12.0.1, 12.0.2
8	8	12.0.1, 12.0.2
9	9	12.0.1, 12.0.2

¹ – Описание видов разрешенного использования земельных участков в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 26 марта 2025 года № 629-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Юго-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1

*к постановлению Правительства Москвы
от 26 марта 2025 г. № 629-ПП*

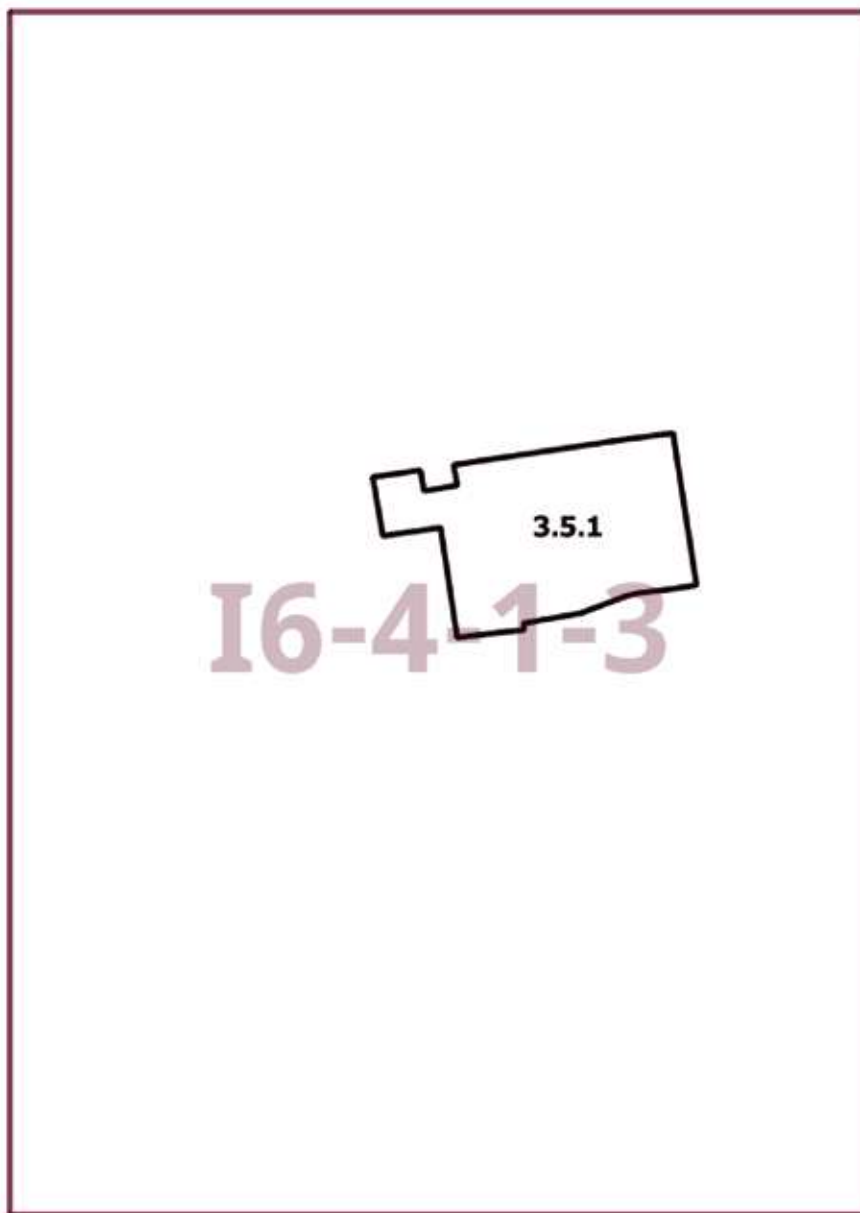
**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 6

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства

Юго-Восточный административный округ города Москвы



Приложение 2
*к постановлению Правительства Москвы
от 26 марта 2025 г. № 629-ПП*

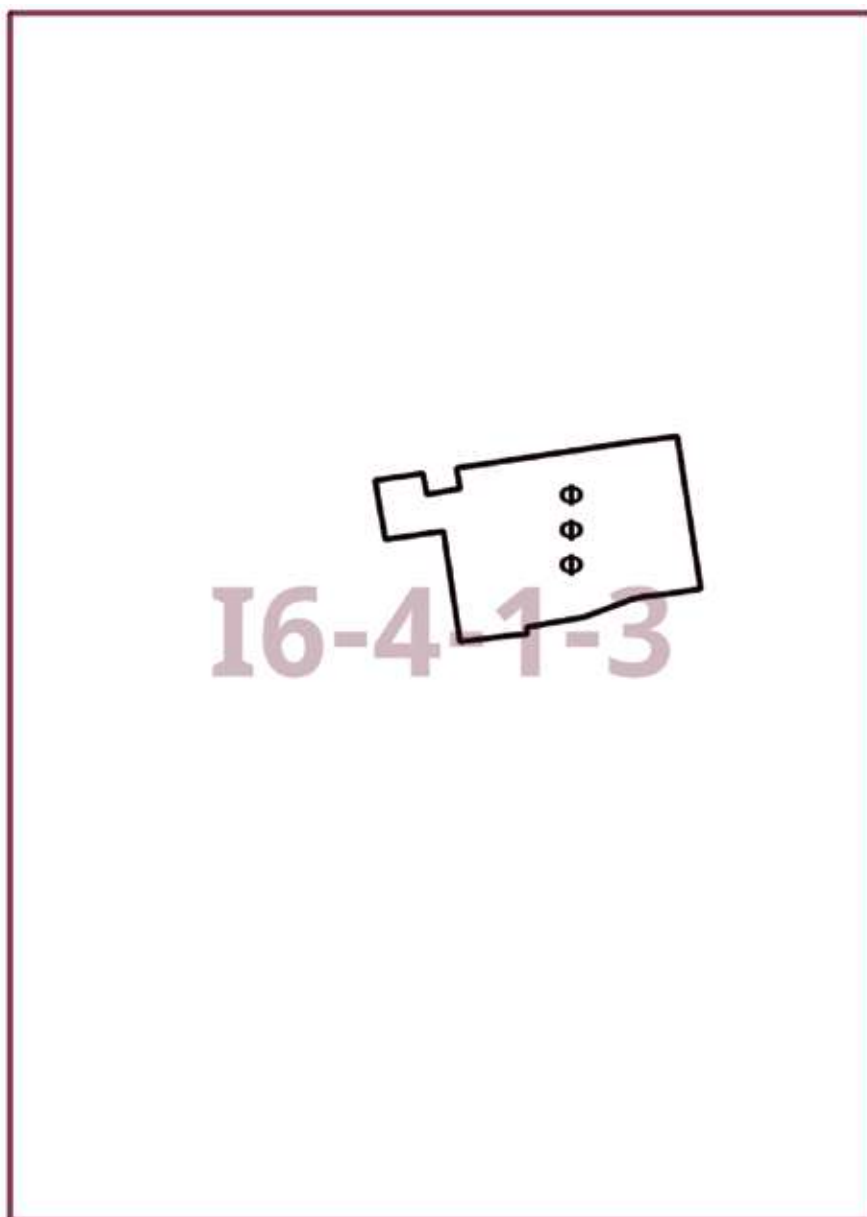
**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 6

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Юго-Восточный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 26 марта 2025 года № 630-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Район Филимонковский города Москвы» раздела 1 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображениями территориальных зон согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Район Филимонковский города Москвы» раздела 1 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображениями территориальных зон согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Подраздел «Пункт 286» раздела 2.3 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению признать утратившим силу.

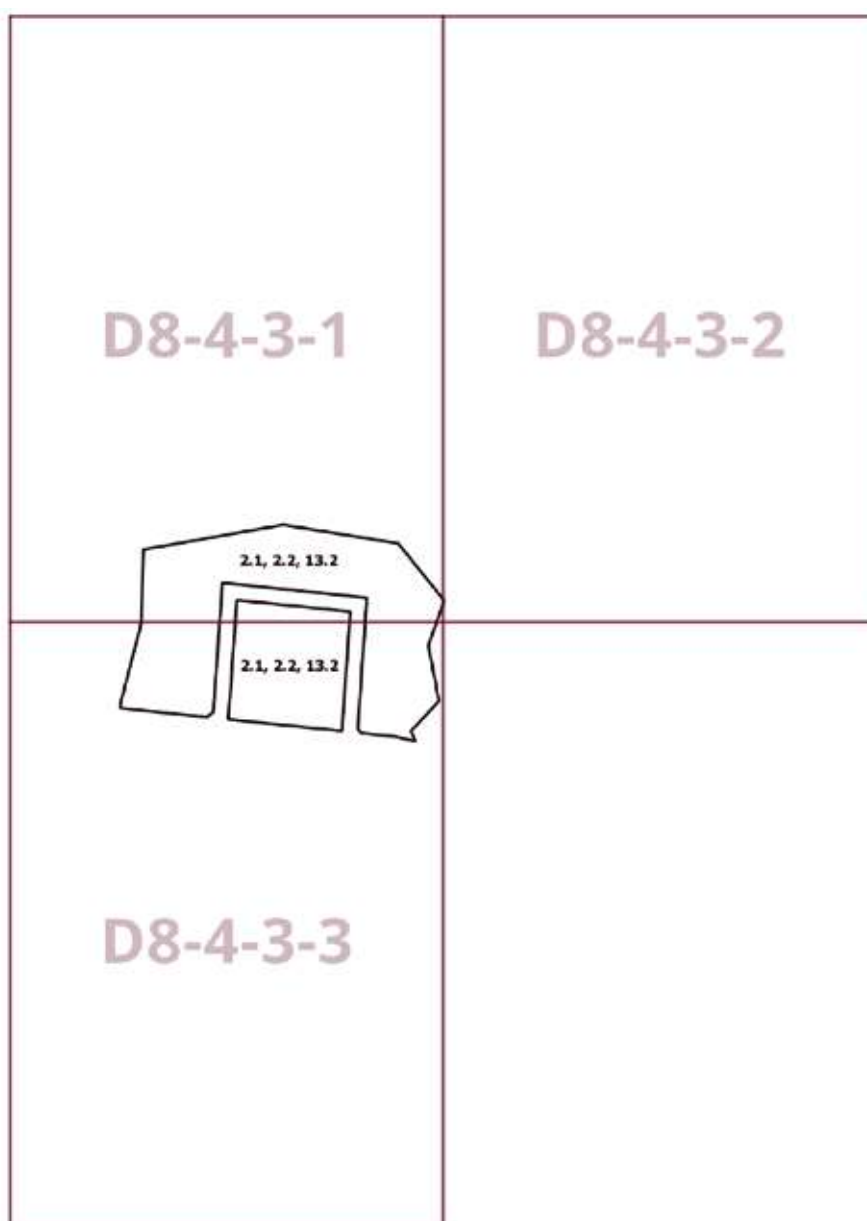
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
*к постановлению Правительства Москвы
от 26 марта 2025 г. № 630-ПП*

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 12
Новомосковский административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Район Филимонковский города Москвы



Приложение 2

*к постановлению Правительства Москвы
от 26 марта 2025 г. № 630-ПП*

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

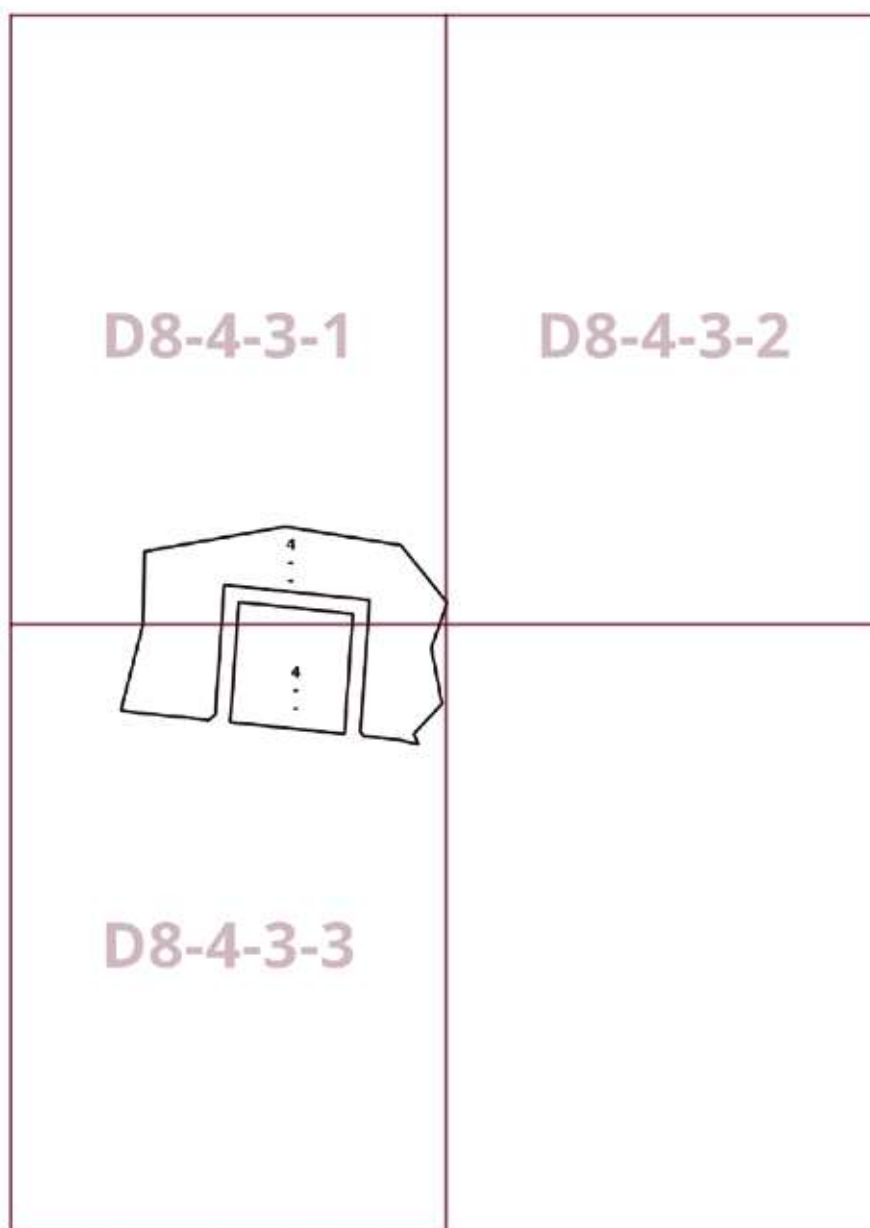
Книга 12

Новомосковский административный округ города Москвы

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Район Филимонковский города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 26 марта 2025 года № 633-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Подраздел «Пункт 511» раздела 2 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению признать утратившим силу.

1.4. Раздел 3 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить пунктом в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

1.5. Карту градостроительного зонирования «Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории» раздела 1 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территории согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

1.6. Раздел 2 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом в редакции согласно приложению 5 к настоящему постановлению.

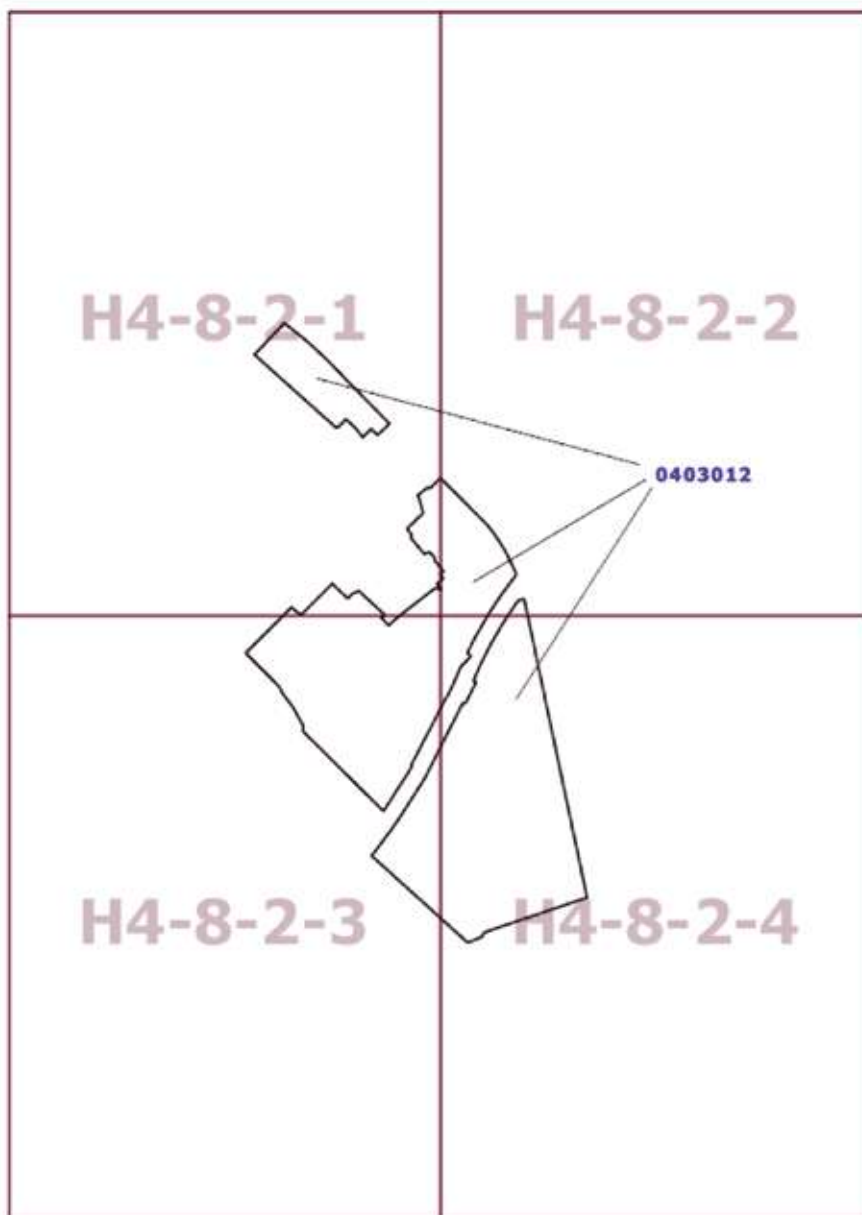
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
*к постановлению Правительства Москвы
от 26 марта 2025 г. № 633-ПП*

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 5
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Восточный административный округ города Москвы



Приложение 2
*к постановлению Правительства Москвы
от 26 марта 2025 г. № 633-ПП*

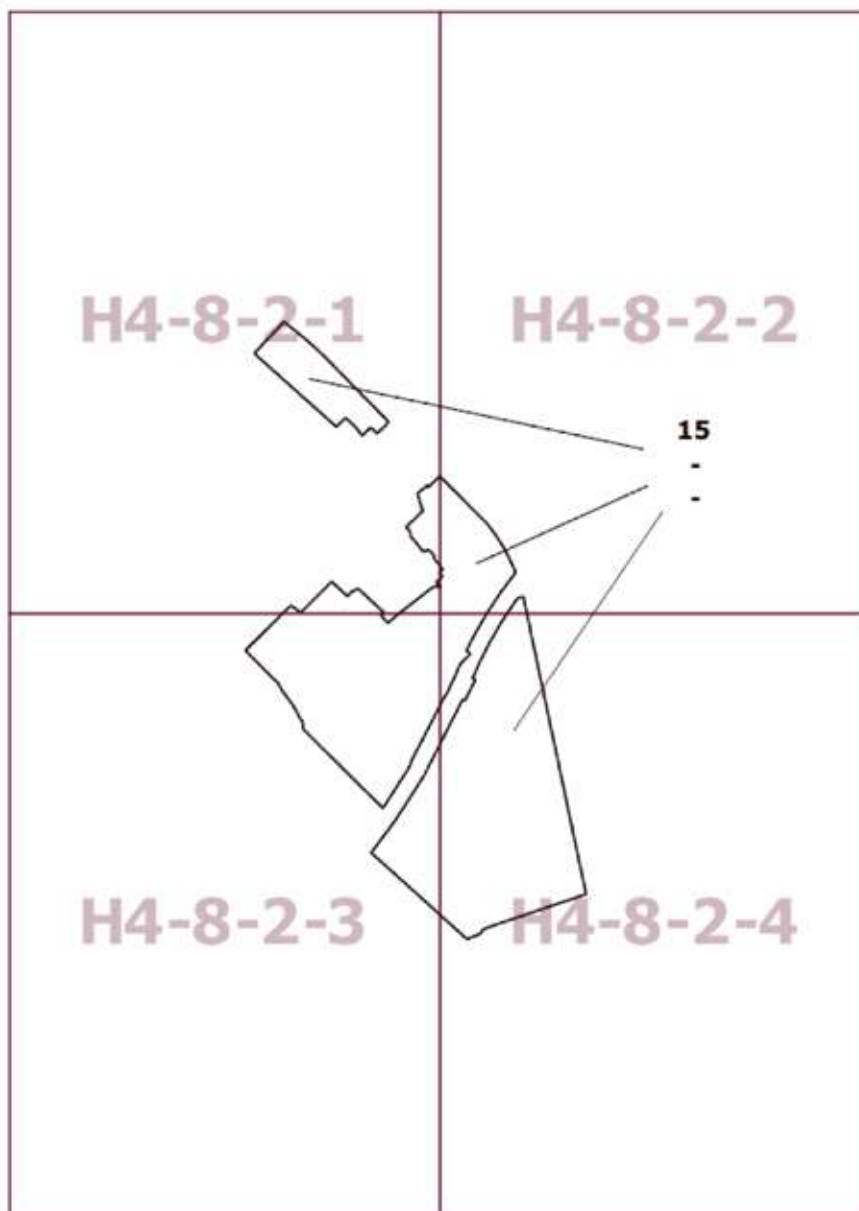
**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 5

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Восточный административный округ города Москвы



Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 26 марта 2025 г. № 633-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

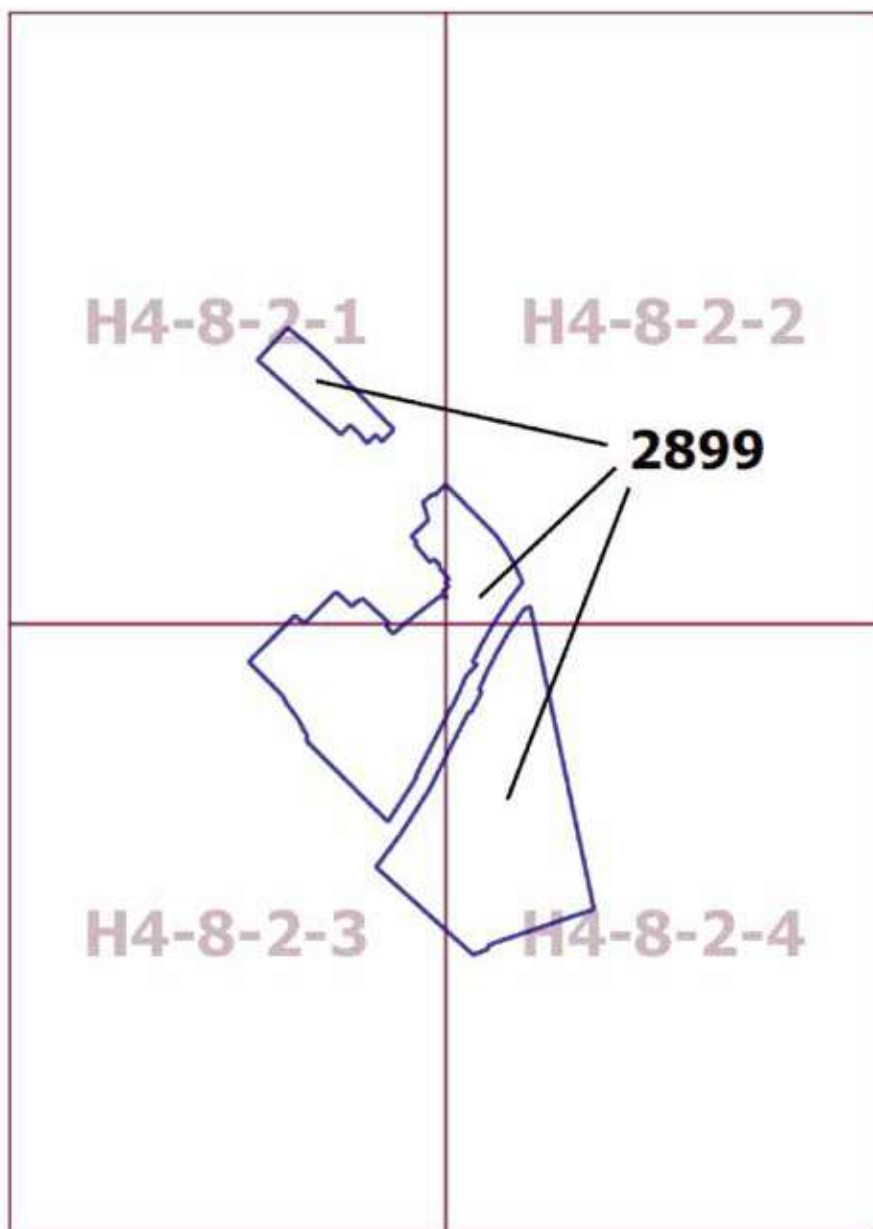
Книга 5
Восточный административный округ города Москвы

№ п/п	Районы	Номер территориальной зоны	Коды видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства
84	Богородское	0403012	1.14, 1.15, 1.17, 1.18, 2.7.1, 3.1, 3.1.1, 3.1.2, 3.2.2, 3.2.3, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.4.2, 3.4.3, 3.5, 3.5.1, 3.5.2, 3.6, 3.6.1, 3.6.2, 3.6.3, 3.7, 3.7.1, 3.7.2, 3.8, 3.8.1, 3.8.2, 3.9, 3.9.1, 3.9.2, 3.9.3, 3.10.1, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.8.1, 4.9, 4.9.1.1, 4.9.1.3, 4.9.1.4, 4.10, 5.1.1, 5.1.2, 5.1.3, 5.1.4, 5.1.5, 5.1.6, 5.4, 5.5, 6.0, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.10, 6.11, 6.12, 7.0, 7.1, 7.2, 7.2.1, 7.2.2, 7.2.3, 7.3, 7.4, 7.5, 7.6, 8.0, 8.1, 8.3, 8.4, 9.0, 9.1, 9.3, 11.1, 11.2, 11.3, 12.0, 12.0.1, 12.0.2

Приложение 4
*к постановлению Правительства Москвы
от 26 марта 2025 г. № 633-ПП*

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14
Карта градостроительного зонирования
Территории, в границах которых предусматривается осуществление
деятельности по комплексному развитию территории



Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 14

Пункт 335

Комплексное развитие территории 2899
В отношении территориальных зон, для которых установлены виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства с кодами 1.14, 1.15, 1.17, 1.18, 3.1, 3.1.1, 3.1.2, 3.9, 3.9.1, 3.9.2, 3.9.3, 3.10.1, 6.0, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.10, 6.11, 6.12, 7.0, 7.1, 7.2, 7.2.1, 7.2.2, 7.2.3, 7.3, 7.4, 7.5, 7.6, 8.0, 8.1, 8.3, 8.4, 9.0, 9.1, 9.3

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктуры

Социальная инфраструктура	Объекты открытой сети местного уровня размещаются на стыковых территориях производственных зон и жилых районов и рассчитываются на население прилегающих районов с коэффициентом учета работающих			
Транспортная инфраструктура	В соответствии с нормативами			
Коммунальная инфраструктура		Наименование показателя (единицы измерения)	Производственные объекты	Общественные объекты
	Водопотребление	Усредненные расчетные показатели удельного водопотребления в сутки на 1 кв.м общей площади застройки (литр/(сутки x кв.м))	2,6, дополнительное водопотребление для нужд промышленного производства определяется в зависимости от технологии	5
	Водоотведение	Коэффициент стока	0,8	0,7
		Объем поверхностных вод, поступающих на очистку (куб.м с 1 га территории)	70	60
	Теплоснабжение	Средний удельный показатель расхода тепла (отопление, вентиляция, горячее водоснабжение – среднесуточное, не более) (ккал/(час x кв.м))	50,4 на 1 кв.м общей площади застройки	44,5 на 1 кв.м общей площади застройки
	Электроснабжение	Средний удельный показатель расхода электроэнергии на 1 кв.м общей площади застройки в функциональной зоне (не более) (кВт/кв.м)	Определяется в зависимости от технологии производства	0,078

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в отношении территорий, подлежащих комплексному развитию

Социальная инфраструктура	Амбулаторно-поликлинические объекты	Следует размещать на территории предприятия
	Аптеки	
	Столовые, кафетерии, буфеты	

Транспортная инфраструктура	Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта	Не более 400 м от проходной предприятий в производственных и коммунально-складских зонах
	Въезд на территорию	Не менее двух въездов для предприятий с площадками размером более 5 га

В отношении территориальных зон, для которых установлены виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства с кодами 2.7.1, 3.2.2, 3.2.3, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.4.2, 3.4.3, 3.5, 3.5.1, 3.5.2, 3.6, 3.6.1, 3.6.2, 3.6.3, 3.7, 3.7.1, 3.7.2, 3.8, 3.8.1, 3.8.2, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.8.1, 4.9, 4.9.1.1, 4.9.1.3, 4.9.1.4, 4.10, 5.1.1, 5.1.2, 5.1.3, 5.1.4, 5.1.5, 5.1.6, 5.4, 5.5, 11.1, 11.2, 11.3, 12.0, 12.0.1, 12.0.2

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур

Транспортная инфраструктура	В соответствии с нормативами		
Коммунальная инфраструктура		Наименование показателя (единицы измерения)	Общественные объекты
	Водопотребление	Усредненные расчетные показатели удельного водопотребления в сутки на 1 кв.м общей площади застройки (литр/(сутки x кв.м))	5
	Водоотведение	Коэффициент стока	0,7
		Объем поверхностных вод, поступающих на очистку (куб.м с 1 га территории)	60
	Теплоснабжение	Средний удельный показатель расхода тепла (отопление, вентиляция, горячее водоснабжение – среднечасовое, не более) (ккал/(час x кв.м))	44,5 на 1 кв.м общей площади застройки
	Электроснабжение	Средний удельный показатель расхода электроэнергии на 1 кв.м общей площади застройки в функциональной зоне (не более) (кВт/кв.м)	0,078

Максимально допустимые уровни территориальной доступности указанных объектов для населения в отношении территорий, подлежащих комплексному развитию, не нормируются.

Об утверждении проекта планировки территории, расположенной вблизи Большого Факельного переулка и улицы Добровольческой Таганского района города Москвы

Постановление Правительства Москвы от 27 марта 2025 года № 634-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 3 апреля 2024 г. № 706-ПП «Об утверждении Положения об особенностях состава, порядка подготовки и согласования проектов планировки территории в целях установления, изменения и отмены красных линий» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Утвердить проект планировки территории, расположенной вблизи Большого Факельного переулка и улицы Добровольческой Таганского района города Москвы (приложение).

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение

к постановлению Правительства Москвы от 27 марта 2025 г. № 634-ПП

Проект планировки территории, расположенной вблизи Большого Факельного переулка и улицы Добровольческой Таганского района города Москвы

1. Положение о планировке территории

Пояснительная записка

Территория в границах подготовки проекта планировки территории площадью 1,47 га расположена в Таганском районе города Москвы и состоит из следующих участков:

- участок Малого Факельного переулка от Большого Рогожского переулка до многоквартирного дома по адресу: Большой Рогожский переулок, дом 10, корпус 3;
- участок Большого Факельного переулка от Большого Рогожского переулка до многоквартирного дома по адресу: Большая Андроньевская улица, дом 20.

В границах подготовки проекта планировки территории расположены жилые и общественные объекты, объекты образования и просвещения, улично-дорожная сеть города Москвы.

Проектом планировки территории предусматриваются мероприятия по реконструкции объектов улично-дорожной сети (№ участка территории на чертеже «План красных линий и зоны планируемого размещения линей-

ных объектов»), а также отмена, установление и изменение красных линий улично-дорожной сети, в том числе:

- реконструкция участка Малого Факельного переулка от Большого Рогожского переулка до многоквартирного дома по адресу: Большой Рогожский переулок, дом 10, корпус 3 (участок № 1) с отменой, установлением и изменением красных линий улично-дорожной сети Малого Факельного переулка;
- реконструкция участка Большого Факельного переулка от Большого Рогожского переулка до многоквартирного дома по адресу: Большая Андроньевская улица, дом 20 (участок № 2) с отменой, установлением и изменением красных линий улично-дорожной сети Большого Факельного переулка.

На следующей стадии проектирования необходимо предусмотреть мероприятия, направленные на сохранность и эксплуатационную надежность существующих инженерных коммуникаций или вынос объектов инженерной инфраструктуры, попадающих в зону проведения работ, в том числе разработку специальных технических условий при необходимости.

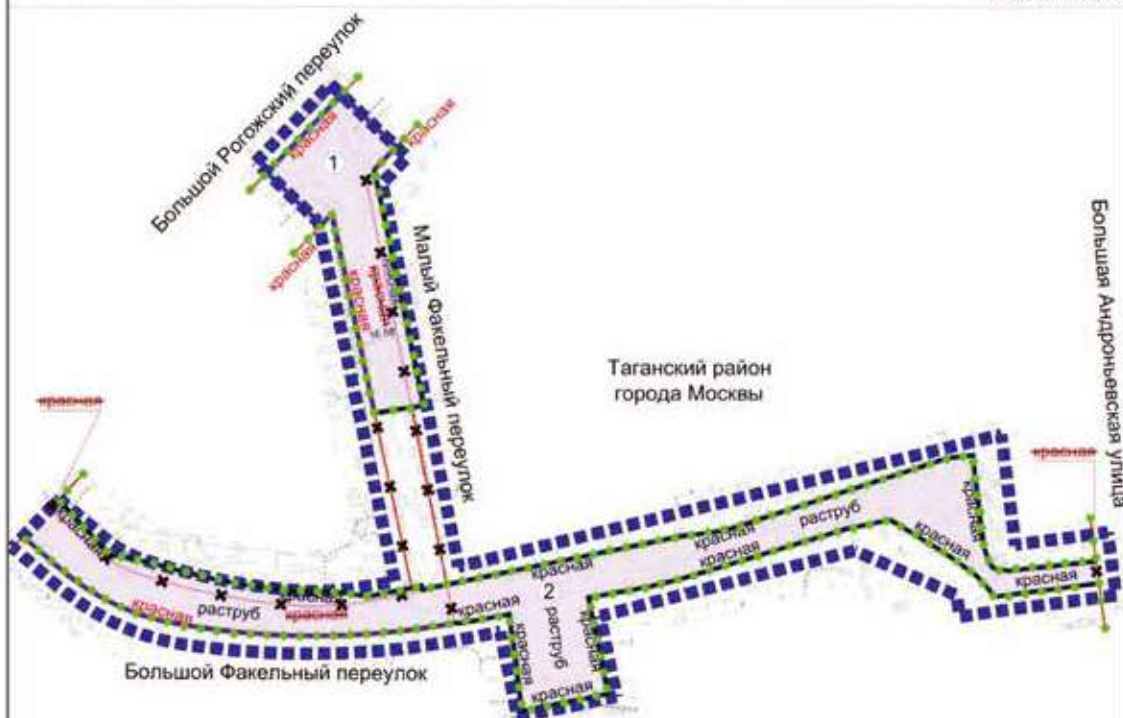
2. Графическая часть

Чертеж "План красных линий и зоны планируемого размещения линейных объектов"

Масштаб 1:2000

Таганский район города Москвы

Лист 1 из 1



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ

- подготовки проекта планировки территории
- существующих и планируемых элементов планировочной структуры
- участков территории
- зон планируемого размещения линейных объектов

- #### ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:

- _____

- гипотезы обобщения

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:

- различных объектов

- ① **НОМЕР участка территории**

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

-
- красная линия линейно-дорожной сети

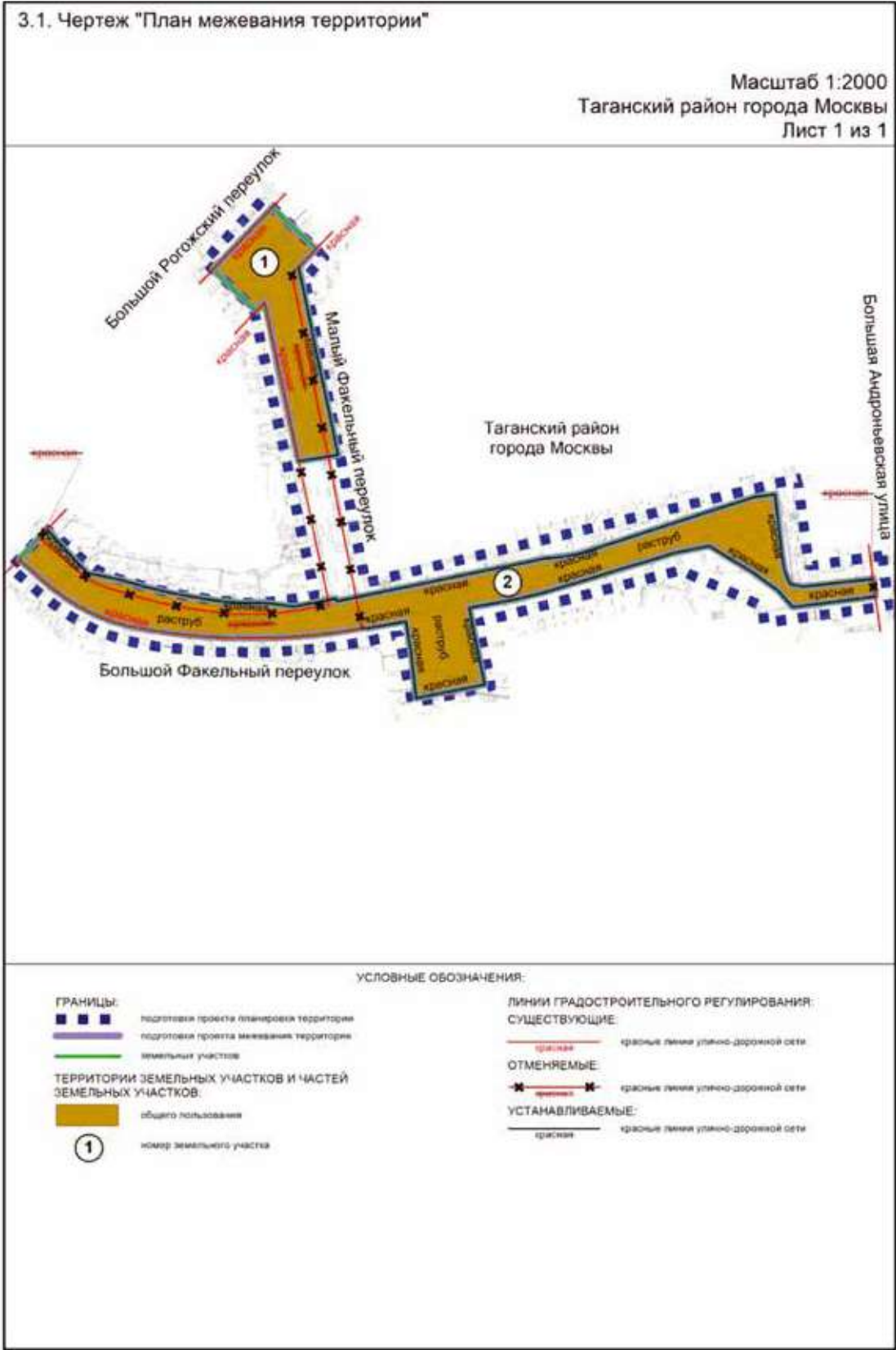
ОТМЕНЯЕМЫЕ

- красный свет излучают дорожные огни

УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ

- красные линии утону-дорзальной сети

3. Проект межевания территории



3.2. Пояснительная записка

Территория в границах подготовки проекта межевания территории состоит из следующих участков:

- участок Малого Факельного переулка от Большого Рогожского переулка до многоквартирного дома по адресу: Большой Рогожский переулк, дом 10, корпус 3;
- участок Большого Факельного переулка от Большого Рогожского переулка до многоквартирного дома по адресу: Большая Андроньевская улица, дом 20.

3.3. Характеристика земельных участков территории к чертежу «План межевания территории»

Проектом межевания территории предусматривается образование двух земельных участков территории общего пользования.

Характеристика земельных участков территории представлена в таблице «Характеристика земельных участков территории» и на чертеже «План межевания территории» настоящего приложения.

Назначение территории	№ земельного участка на чертеже	Адресные ориентиры	Площадь земельного участка, га	Площадь публичного сервитута, га	Площадь частей образуемых земельных участков, в отношении которых предполагается изъятие в установленном законом порядке для государственных и муниципальных нужд, га	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
Территории общего пользования	1	город Москва, Малый Факельный переулк	0,211	-	-	Часть земельных участков с кадастровыми номерами 77:01:0006027:67, 77:01:0006025:94, 77:01:0006025:101, 77:01:0006025:4389
	2	город Москва, Большой Факельный переулк	0,615	-	-	Часть земельных участков с кадастровыми номерами 77:01:0006025:93, 77:01:0006025:94, 77:01:0006025:99, 77:01:0006025:111
Итого: территории общего пользования			0,825	-	-	-
Всего:			0,825	-	-	-

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 16 ноября 2023 г. № 2209-ПП

Постановление Правительства Москвы от 27 марта 2025 года № 640-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 16 ноября 2023 г. № 2209-ПП «Об утверждении проекта планировки территории линей-

ного объекта – улично-дорожная сеть для транспортно-обслуживания территории, ограниченной Третьим транспортным кольцом, Пресненской набережной, улицей Антонова-Овсеенко»:

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 16 ноября 2023 г. № 2209-ПП «Об утверждении проекта планировки территории линей-

ного объекта – улично-дорожная сеть для транспортного обслуживания территории, ограниченной Третьим транспортным кольцом, Пресненской набережной, улицей Антонова-Овсеевского»:

1.1. В пункте 4 постановления слова «Бочкарева А.Ю.» заменить словами «Ефимова В.В.».

1.2. Приложение 1 к постановлению дополнить разделом 1.1(1) в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.3. Приложение 1 к постановлению дополнить разделом 1.2(1) в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.4. Приложение 1 к постановлению дополнить разделом 1.3(1) в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

1.5. Приложение 1 к постановлению дополнить разделом 1.4(1) в редакции согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

1.6. Абзац третий раздела 2.1 приложения 1 к постановлению дополнить дефисами в следующей редакции:

«– строительство съезда с улицы Антонова-Овсеевского на Третье транспортное кольцо;

– устройство откосов и последующая реорганизация откосов на улично-дорожной сети в рамках застройки прилегающих территорий.».

1.7. Абзац шестой раздела 2.1 приложения 1 к постановлению дополнить дефисом в следующей редакции:

«– строительство двух трансформаторных подстанций.».

1.8. Раздел 2.1 приложения 1 к постановлению дополнить таблицей «Основные планировочные характеристики проекта планировки территории линейного объекта (1)» в редакции согласно приложению 5 к настоящему постановлению.

1.9. Строки с номерами точек 12, 13, 14, 15, 42, 43, 44, 45, 181 раздела 2.3 приложения 1 к постановлению признать утратившими силу.

1.10. Приложение 1 к постановлению дополнить разделом 2.3(1) в редакции согласно приложению 6 к настоящему постановлению.

1.11. Строки с номерами точек 28, 29, 30, 44, 45, 55, 56, 64, 65, 66, 67, 68, 163 раздела 2.4 приложения 1 к постановлению признать утратившими силу.

1.12. Приложение 1 к постановлению дополнить разделом 2.4(1) в редакции согласно приложению 7 к настоящему постановлению.

1.13. Приложение 1 к постановлению дополнить разделом 2.5(1) в редакции согласно приложению 8 к настоящему постановлению.

1.14. Строки с номерами зон на чертеже 2, 3, 11 раздела 2.10 приложения 1 к постановлению признать утратившими силу.

1.15. Приложение 1 к постановлению дополнить разделом 2.10(1) в редакции согласно приложению 9 к настоящему постановлению.

1.16. Строку с номером зоны на чертеже 1 раздела 2.11 приложения 1 к постановлению признать утратившей силу.

1.17. Приложение 1 к постановлению дополнить разделом 2.11(1) в редакции согласно приложению 10 к настоящему постановлению.

1.18. Абзац первый раздела 2.12 приложения 1 к постановлению дополнить дефисами в следующей редакции:

«– строительство съезда с улицы Антонова-Овсеевского на Третье транспортное кольцо;

– устройство откосов и последующая реорганизация откосов на улично-дорожной сети в рамках застройки прилегающих территорий;

– строительство двух трансформаторных подстанций.».

1.19. Приложение 1 к постановлению дополнить разделом 3.1.1(1) в редакции согласно приложению 11 к настоящему постановлению.

1.20. Строки с условным номером образуемого и (или) изменяемого земельного участка на чертеже 6, 22 раздела 3.2.1 приложения 1 к постановлению признать утратившими силу.

1.21. Приложение 1 к постановлению дополнить разделом 3.2.1(1) в редакции согласно приложению 12 к настоящему постановлению.

1.22. Раздел 3.2.2 приложения 1 к постановлению признать утратившим силу.

1.23. Приложение 1 к постановлению дополнить разделом 3.2.3(1) в редакции согласно приложению 13 к настоящему постановлению.

1.24. Подразделы «Участок 6» и «Участок 22» раздела 3.2.4 приложения 1 к постановлению признать утратившими силу.

1.25. Приложение 1 к постановлению дополнить разделом 3.2.4(1) в редакции согласно приложению 14 к настоящему постановлению.

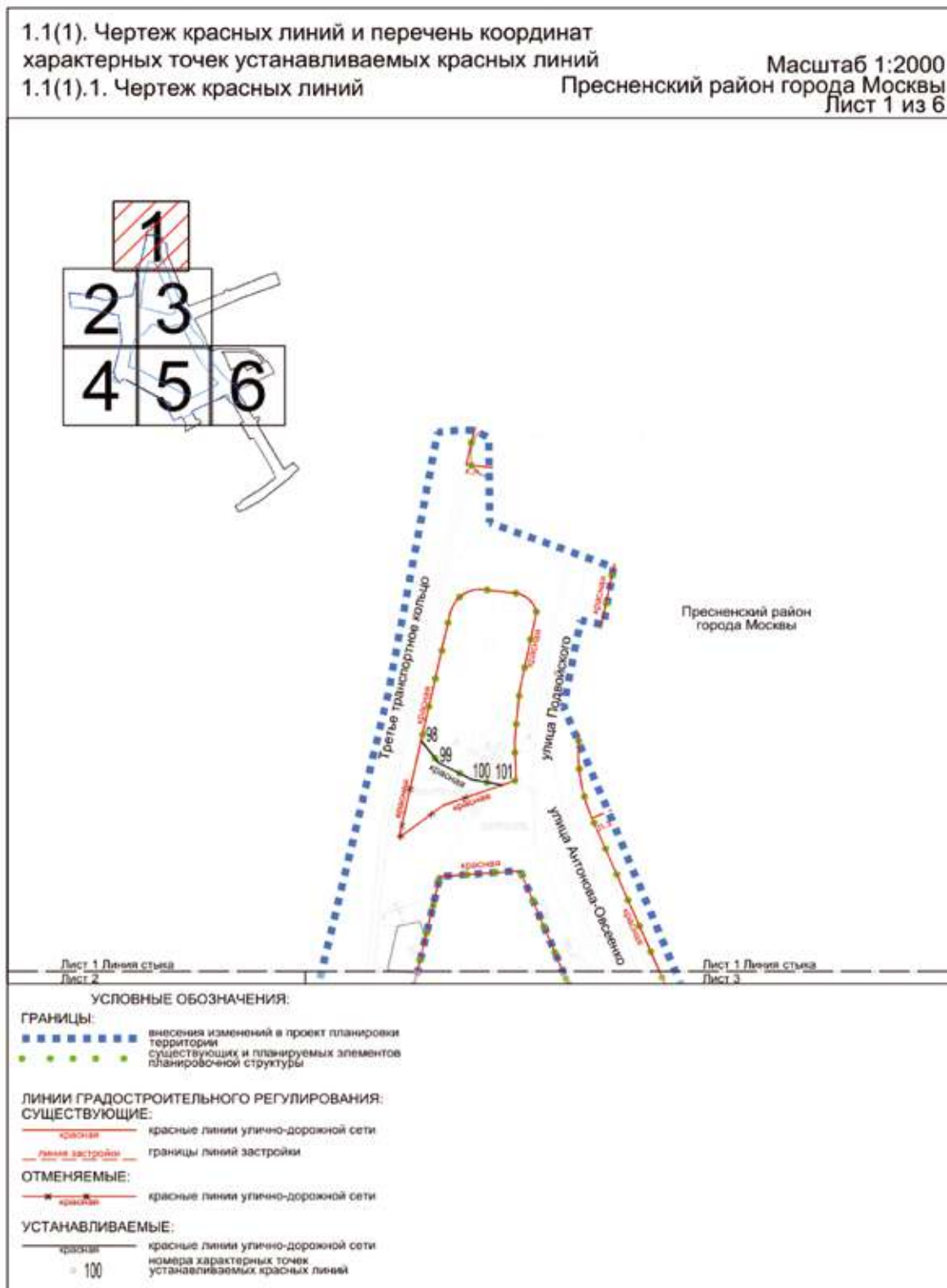
1.26. Строки с условным номером образуемого и (или) изменяемого земельного участка на чертеже 6, 22 раздела 3.2.6 приложения 1 к постановлению признать утратившими силу.

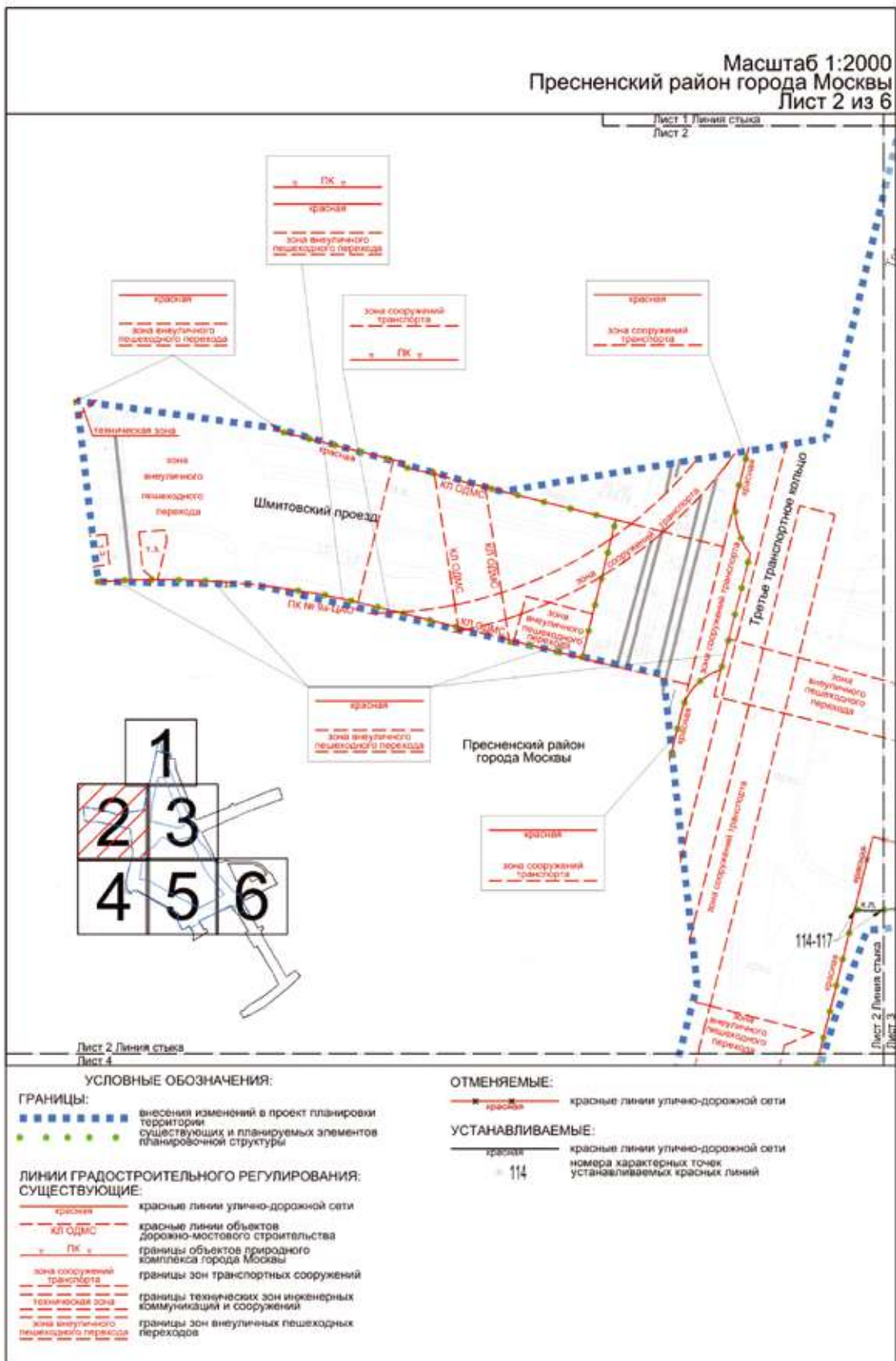
1.27. Приложение 1 к постановлению дополнить разделом 3.2.6(1) в редакции согласно приложению 15 к настоящему постановлению.

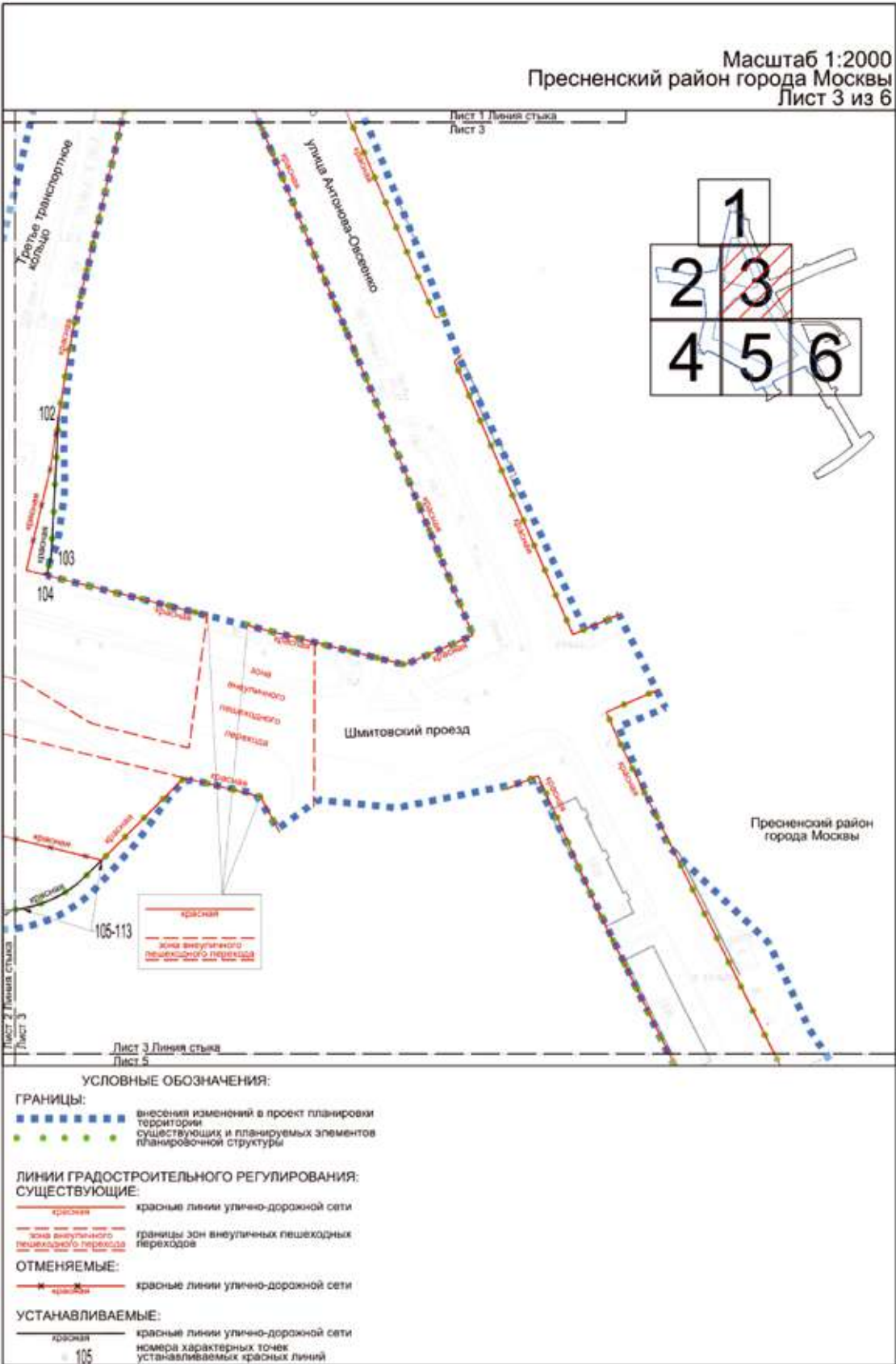
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Внесение изменения в приложение 1 к постановлению Правительства Москвы
от 16 ноября 2023 г. № 2209-ПП

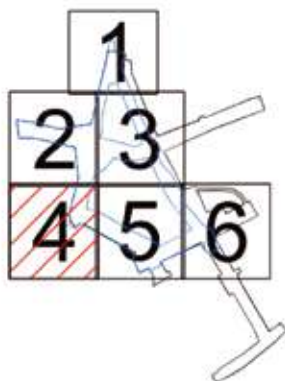






Масштаб 1:2000
Пресненский район города Москвы
Лист 4 из 6

Лист 2 Линия стыка
Лист 4



Пресненский район
города Москвы



Лист 4 Линия стыка
Лист 5

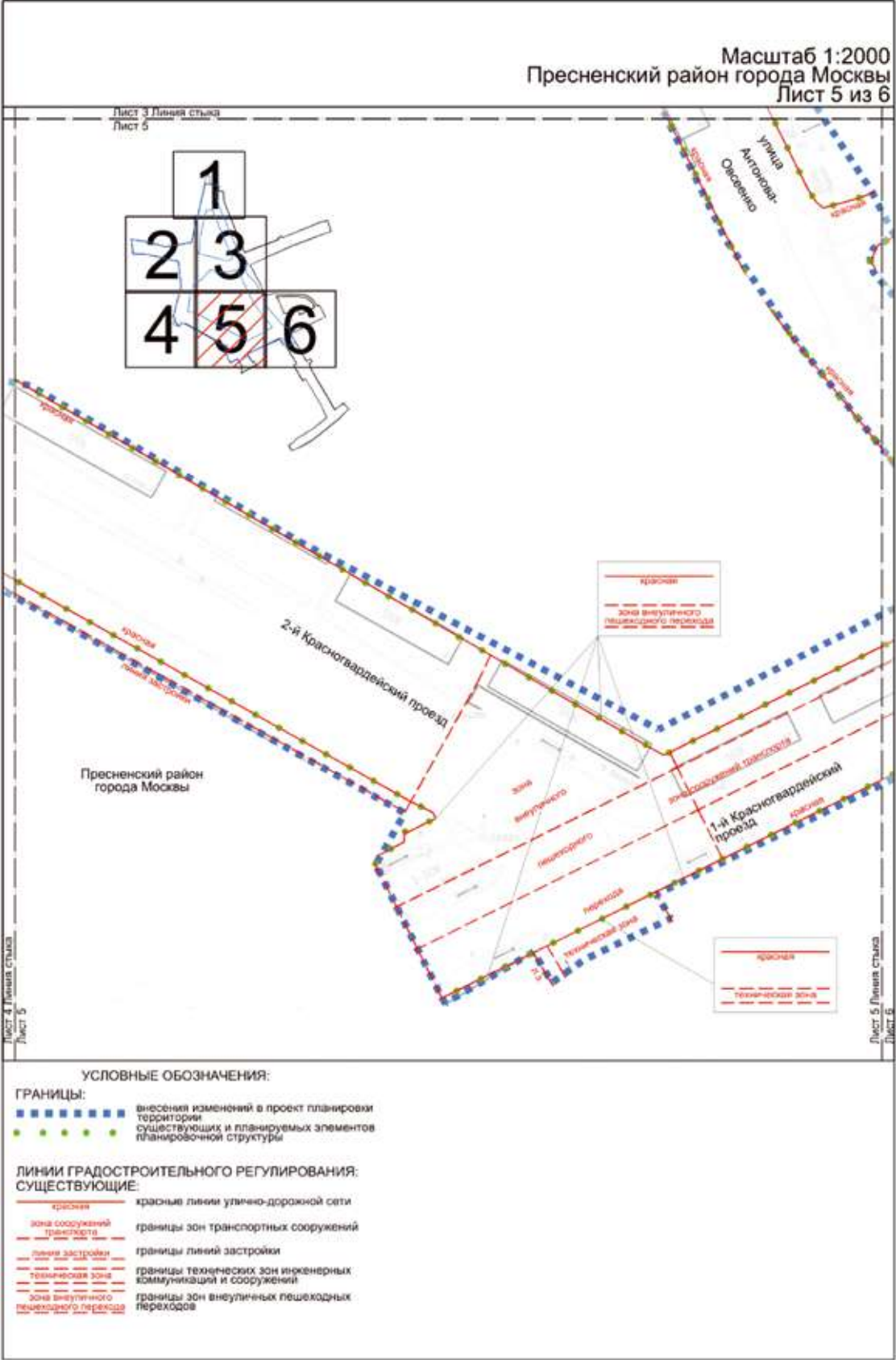
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

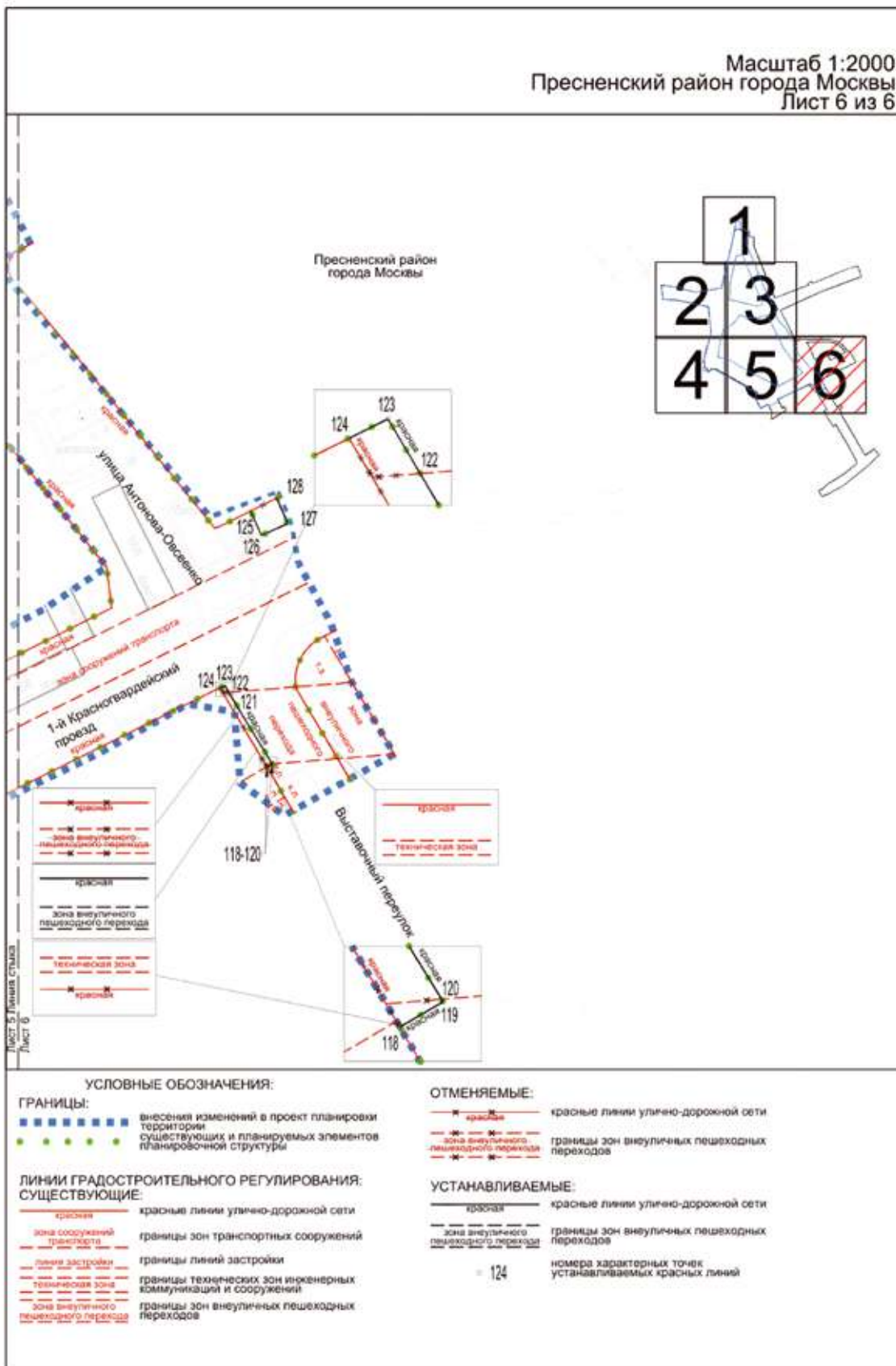
ГРАНИЦЫ:

- ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ внесение изменений в проект планировки территории
- ● ● ● ● ● ● ● существующих и планируемых элементов планировочной структуры

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ: СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красная — красные линии улично-дорожной сети
- зона сооружений транспорта — границы зон транспортных сооружений
- линия застройки — границы линий застройки
- зона инженерных коммуникаций — границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- зона внеуличного пешеходного перехода — границы зон внеуличных пешеходных переходов





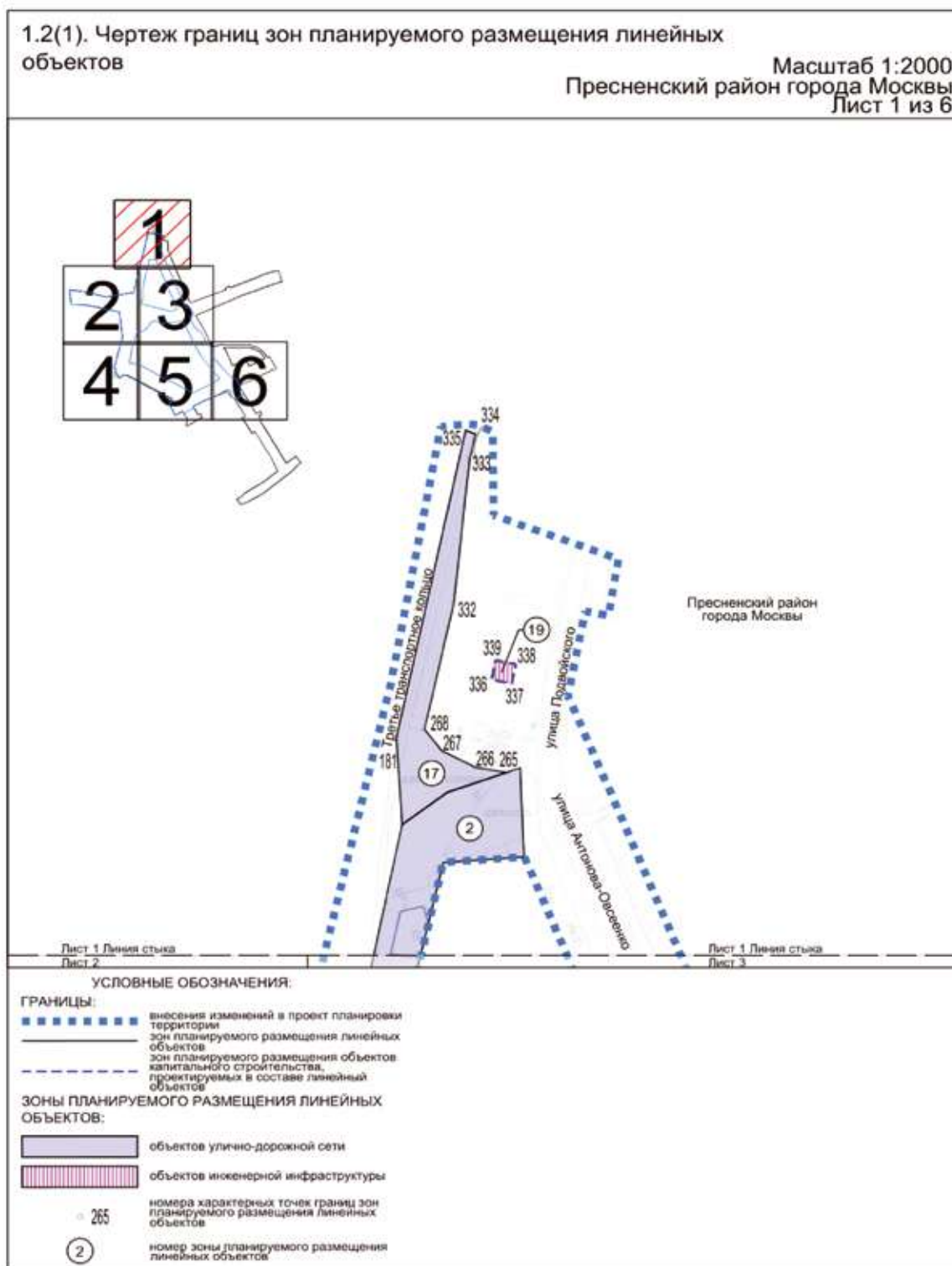
1.1(1).2. Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий

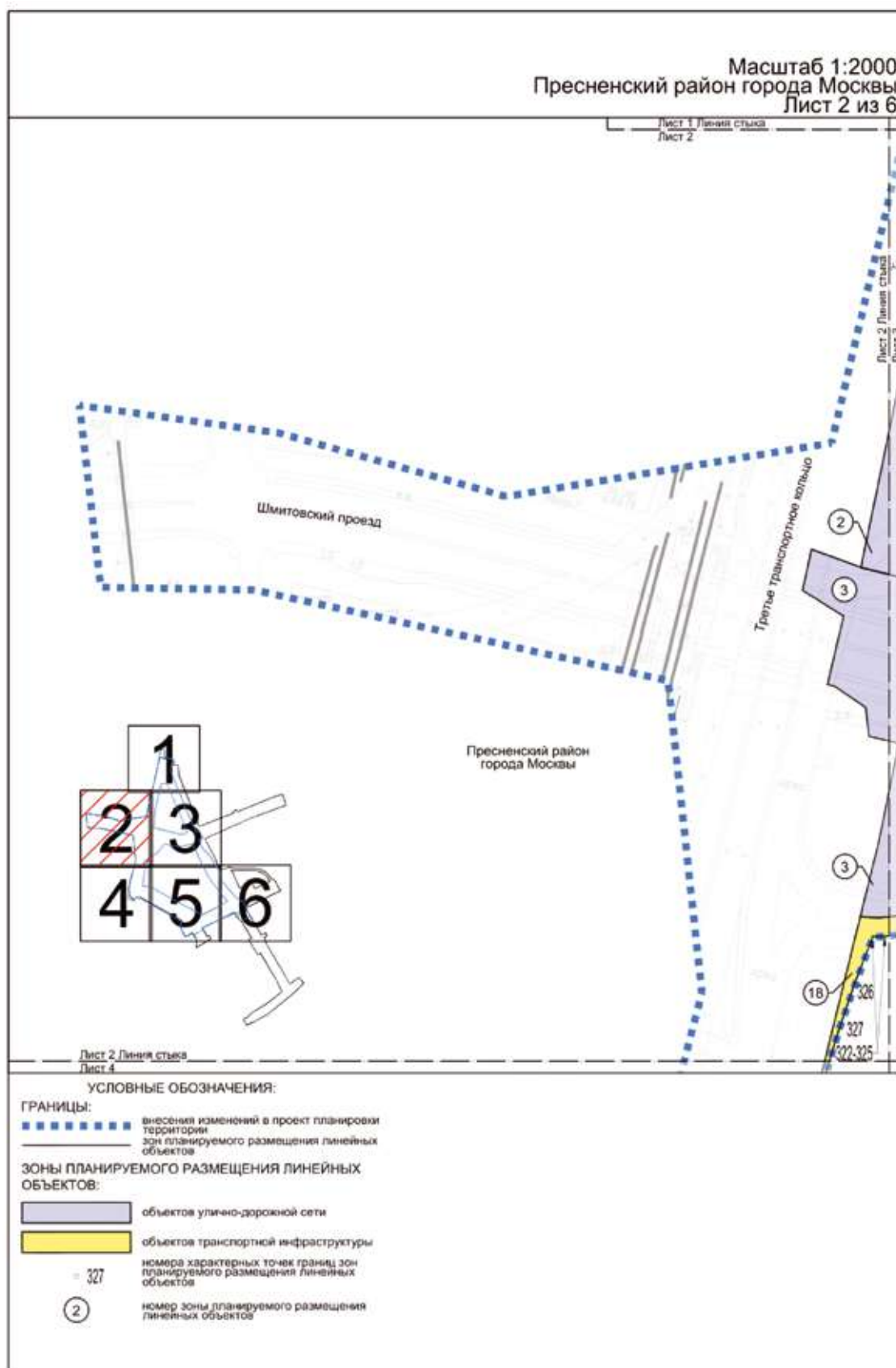
№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
Устанавливаемые красные линии улично-дорожной сети		
98	10178.02	2275.81
99	10169.22	2282.62
100	10162.57	2295.56
101	10160.29	2307.58
102	9963.41	2248.27
103	9905.79	2245.25
104	9898.10	2243.33
105	9780.08	2266.19
106	9770.58	2256.31
107	9768.61	2253.73
108	9766.54	2250.58
109	9764.72	2247.29
110	9763.15	2243.87
111	9761.84	2240.34
112	9760.79	2236.73

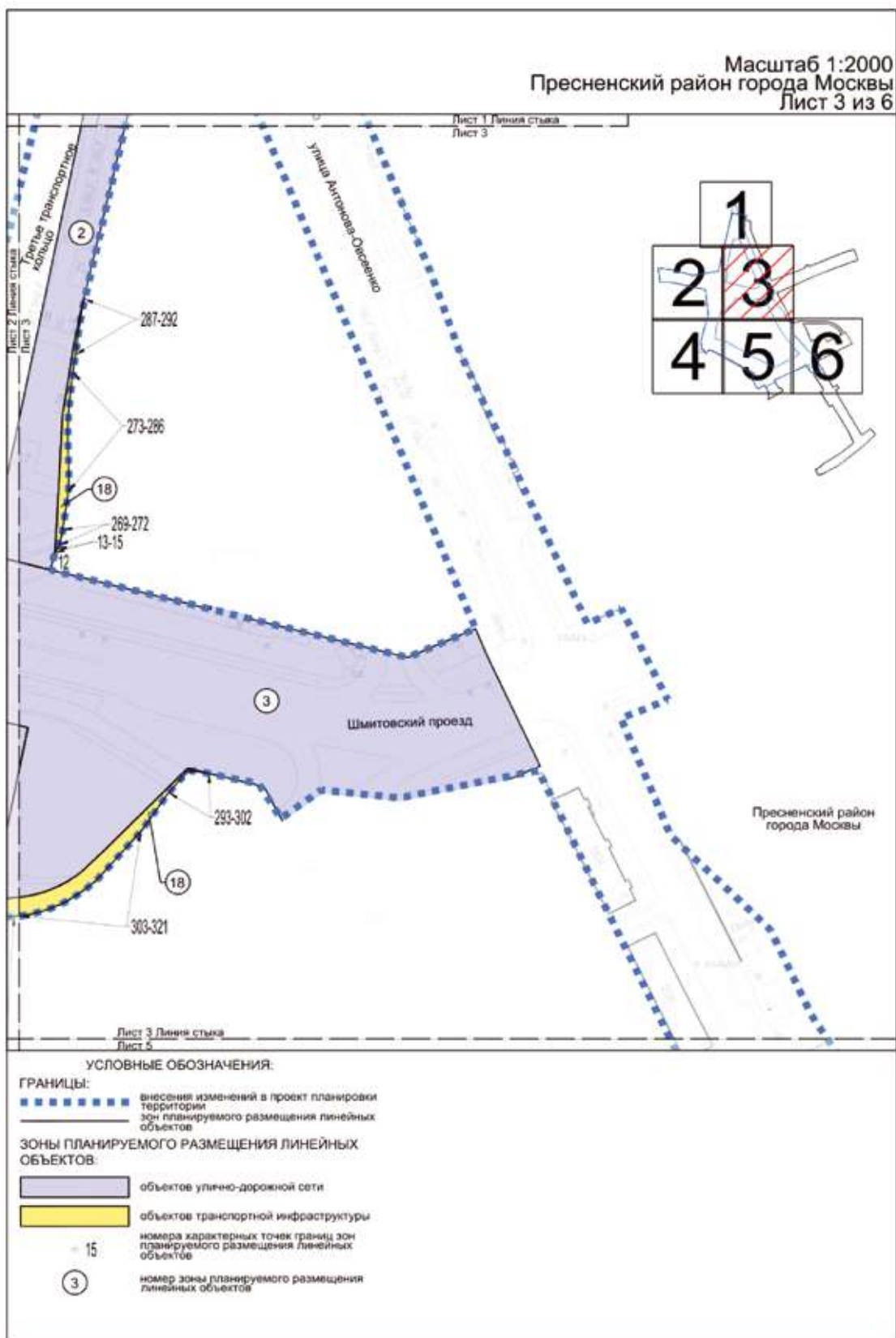
№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
113	9760.02	2233.05
114	9759.53	2229.31
115	9759.33	2225.56
116	9759.41	2221.80
117	9759.77	2218.06
118	9434.15	2693.32
119	9435.45	2695.57
120	9435.59	2695.49
121	9457.98	2681.78
122	9465.25	2677.50
123	9468.08	2675.83
124	9467.08	2673.82
125	9540.33	2686.54
126	9530.29	2691.03
127	9535.19	2701.98
128	9545.66	2697.30

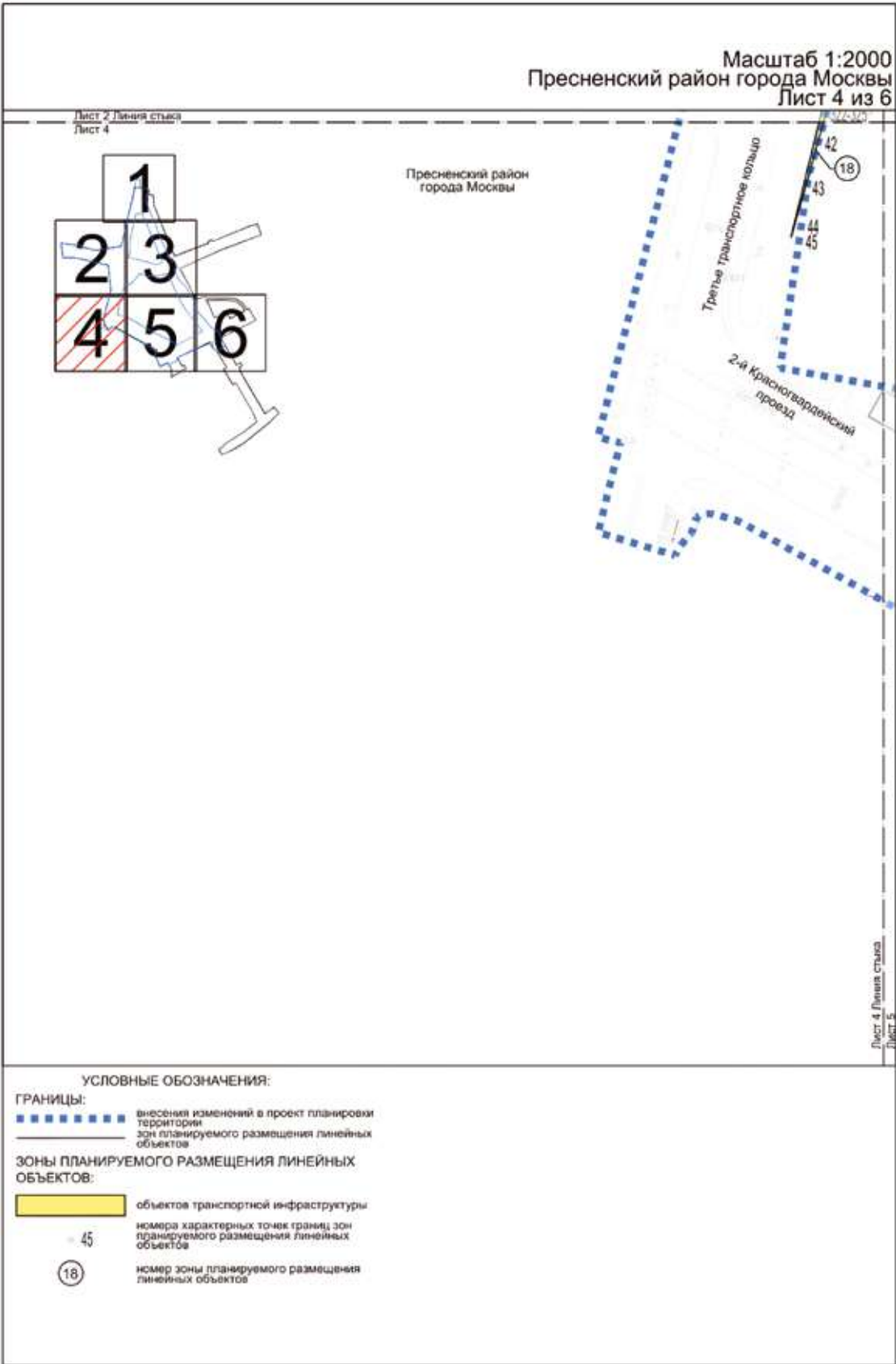
к постановлению Правительства Москвы
от 27 марта 2025 г. № 640-ПП

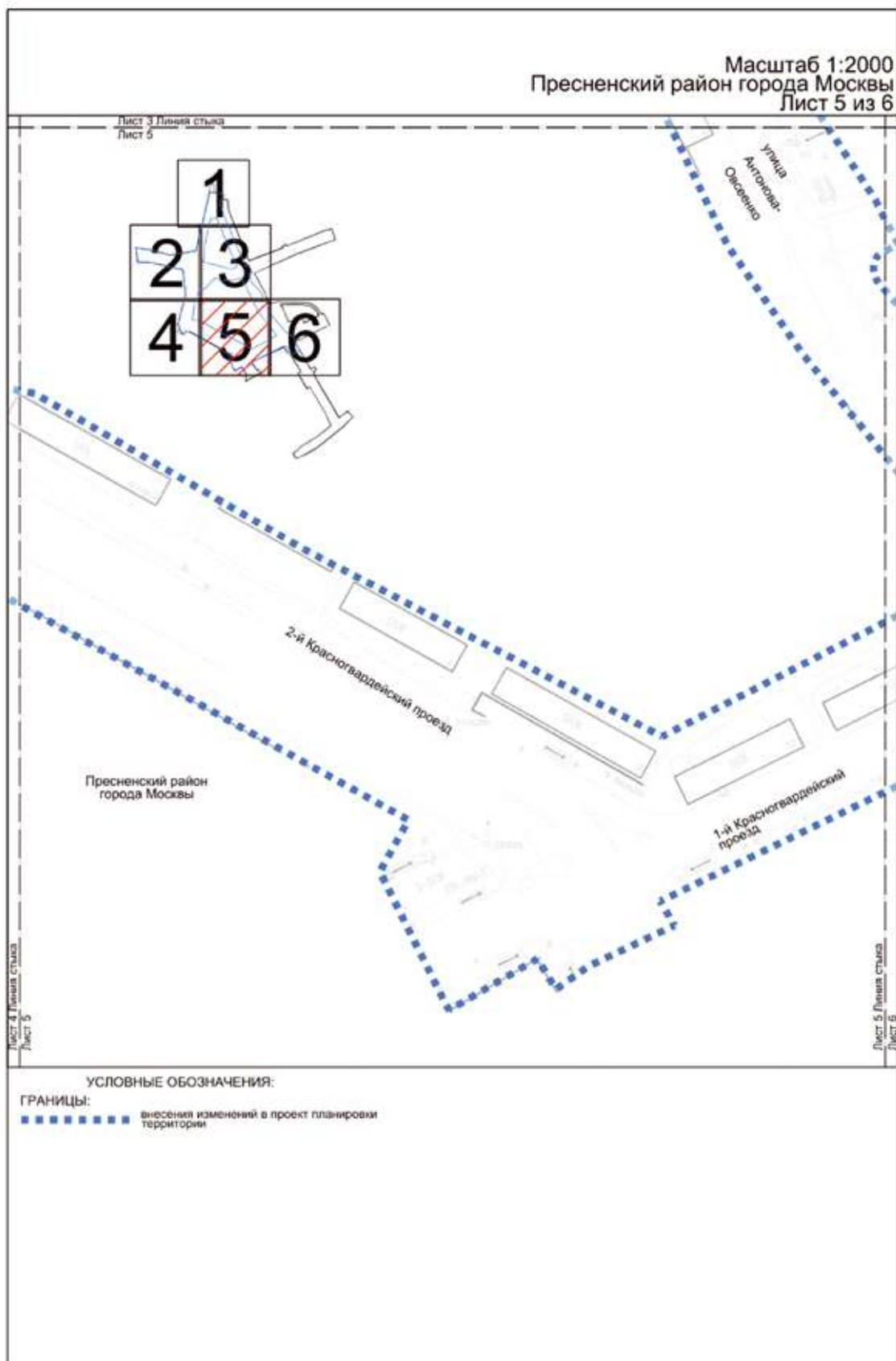
Внесение изменения в приложение 1 к постановлению Правительства Москвы
от 16 ноября 2023 г. № 2209-ПП

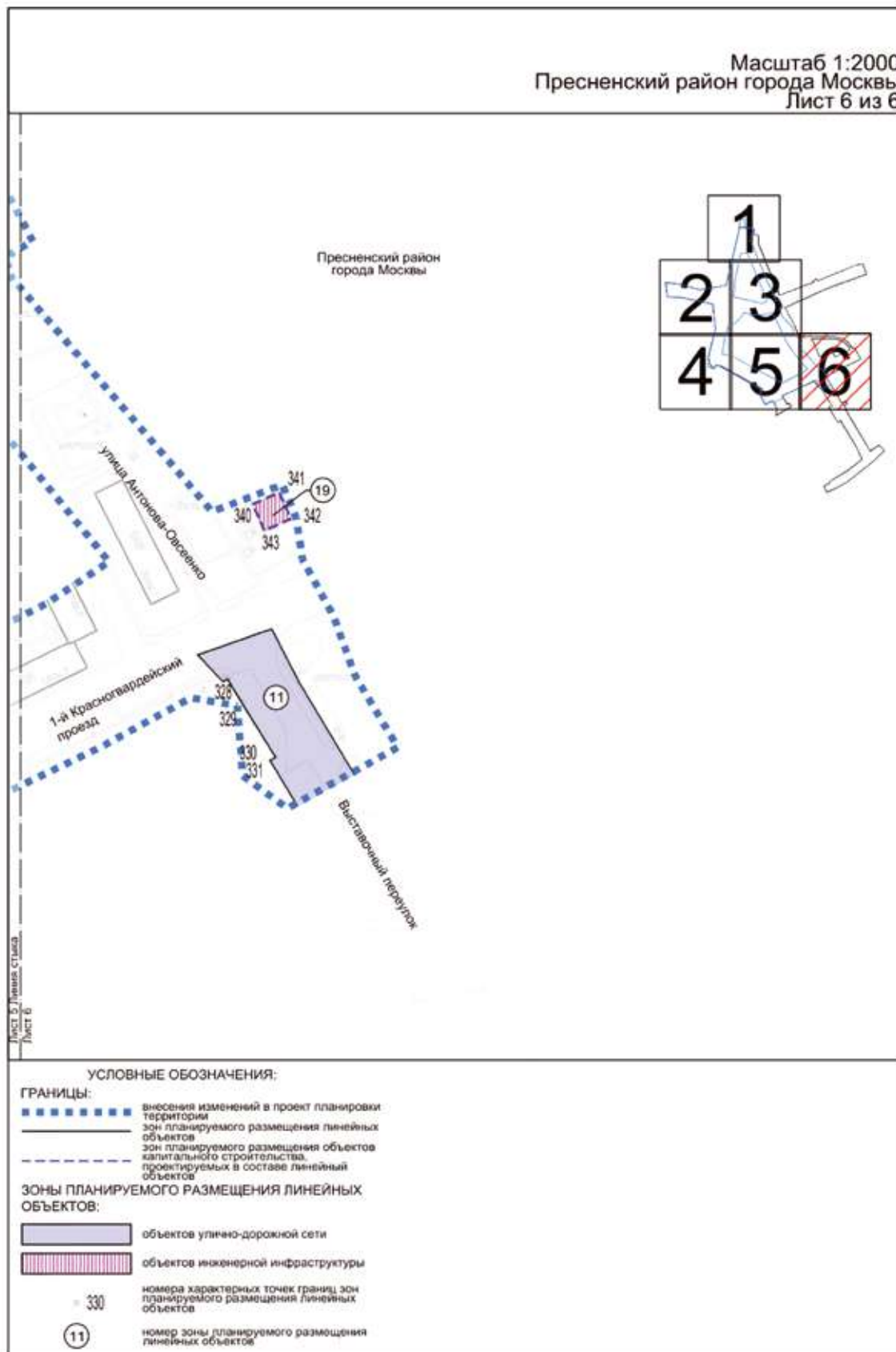






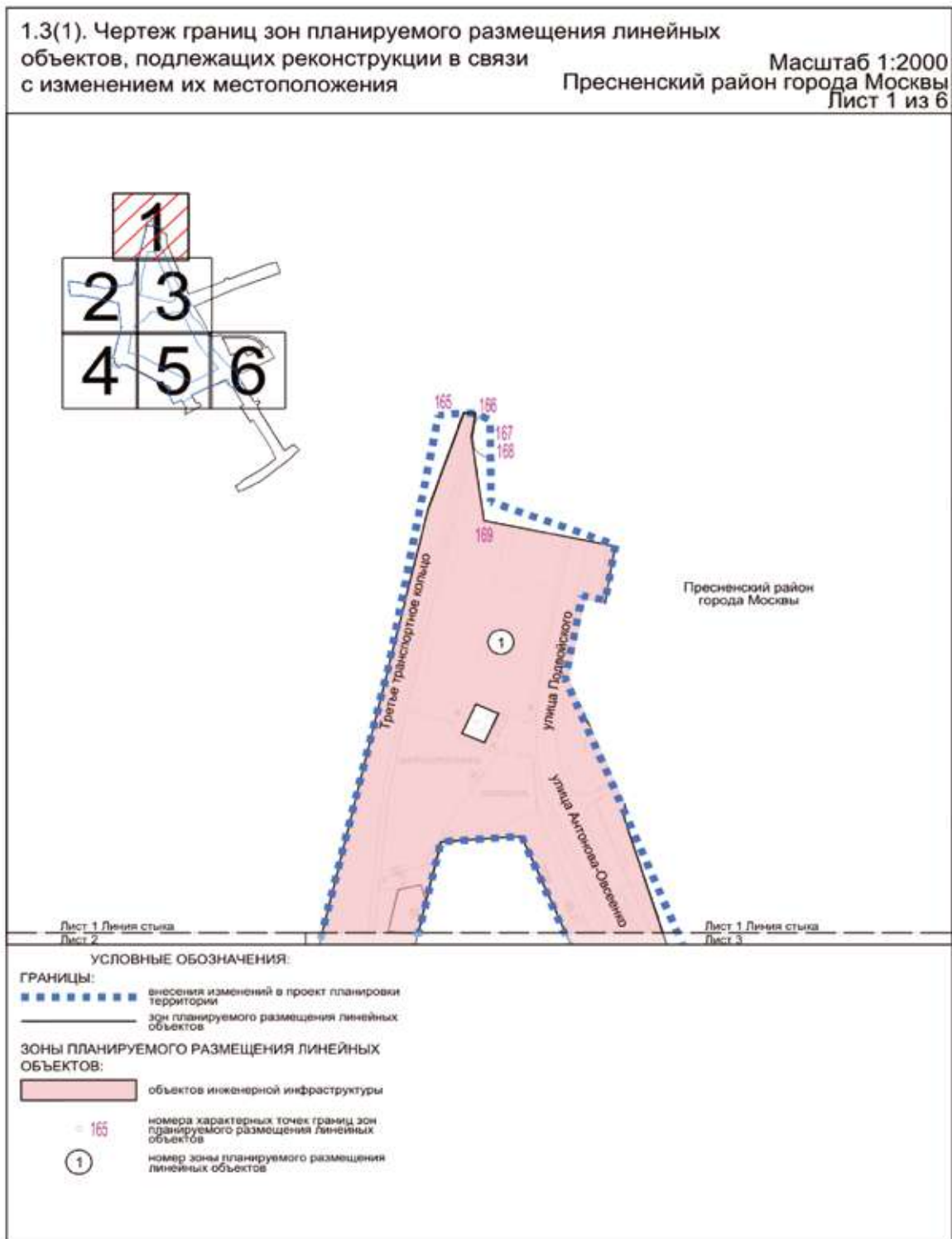


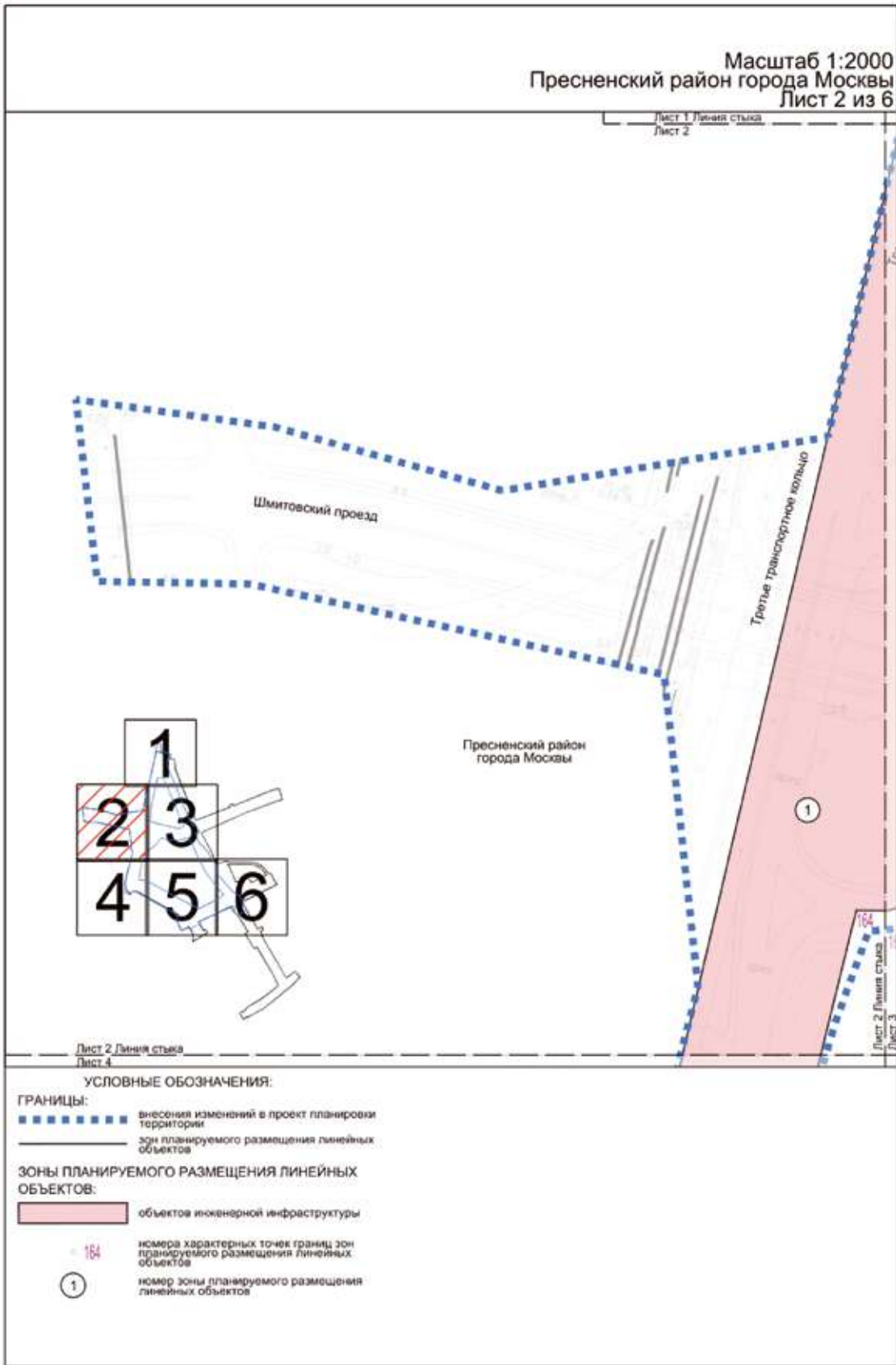


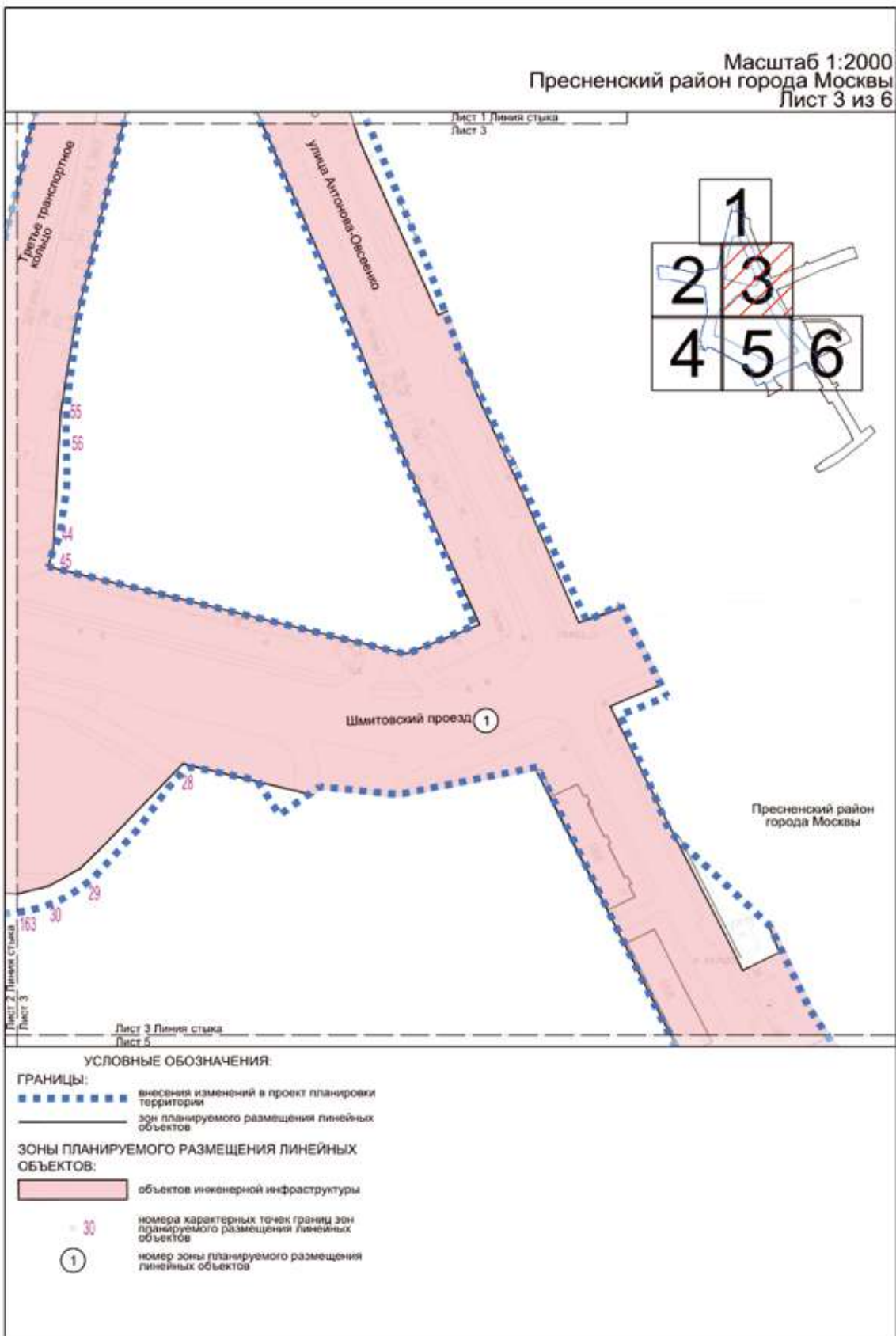


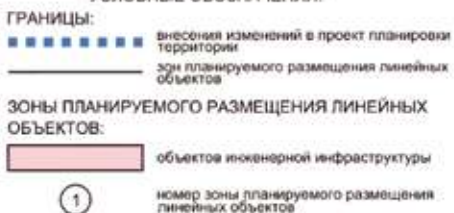
к постановлению Правительства Москвы
от 27 марта 2025 г. № 640-ПП

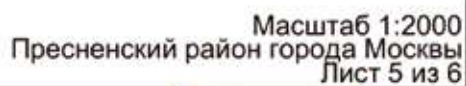
Внесение изменения в приложение 1 к постановлению Правительства Москвы
от 16 ноября 2023 г. № 2209-ПП



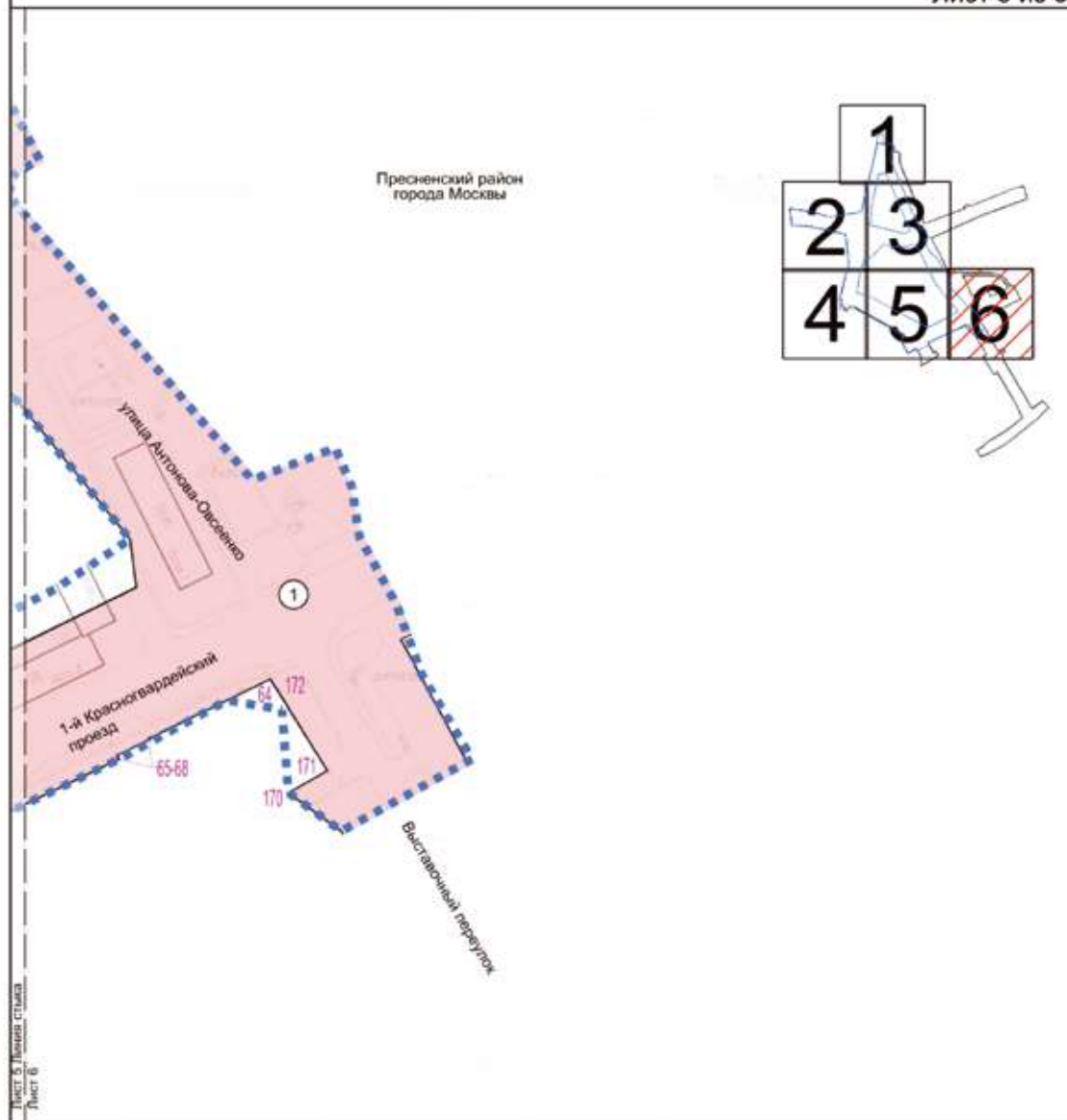








Масштаб 1:2000
Пресненский район города Москвы
Лист 6 из 6



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:
 внесение изменений в проект планировки территории
 зон планируемого размещения линейных объектов

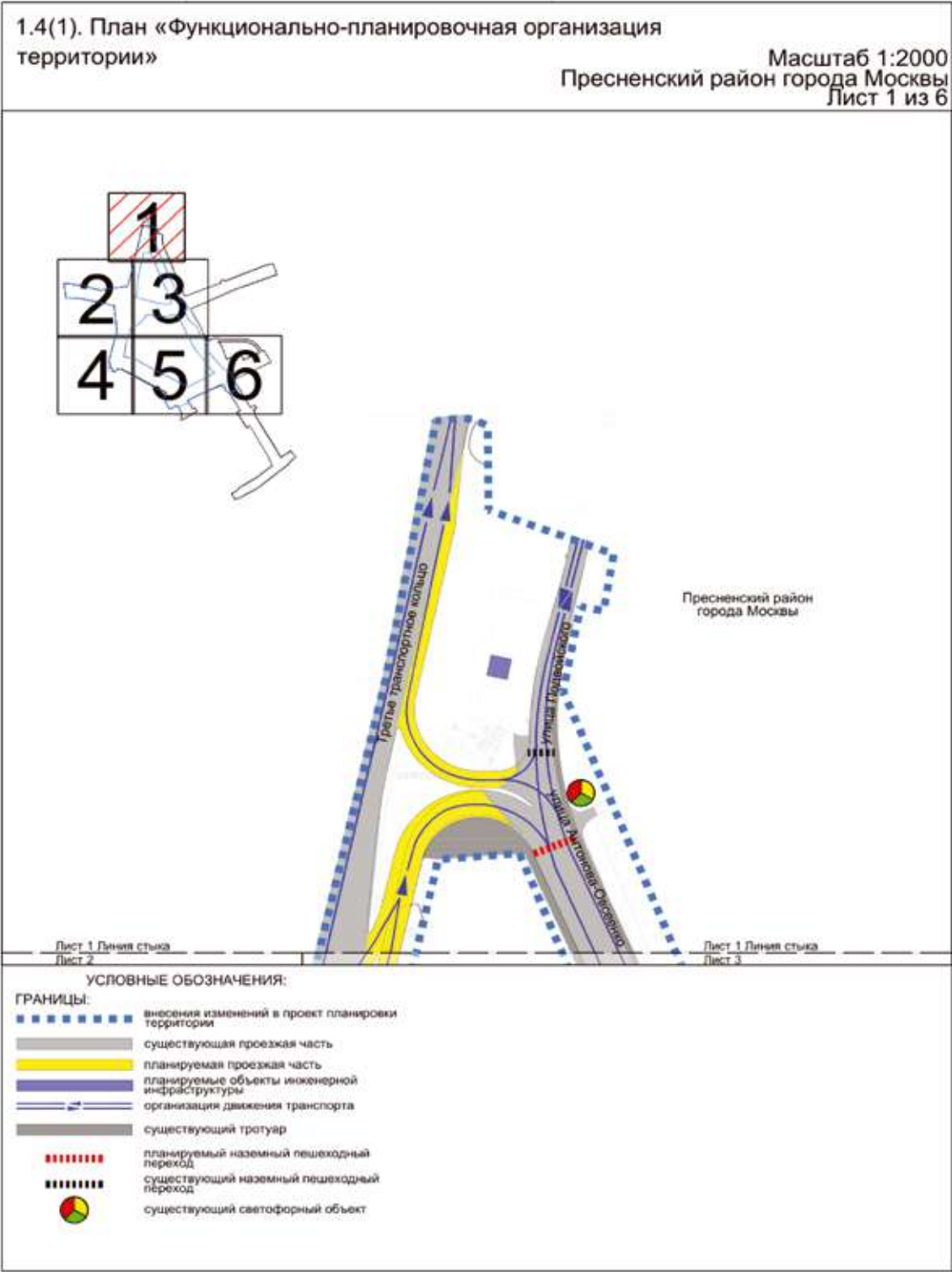
ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:

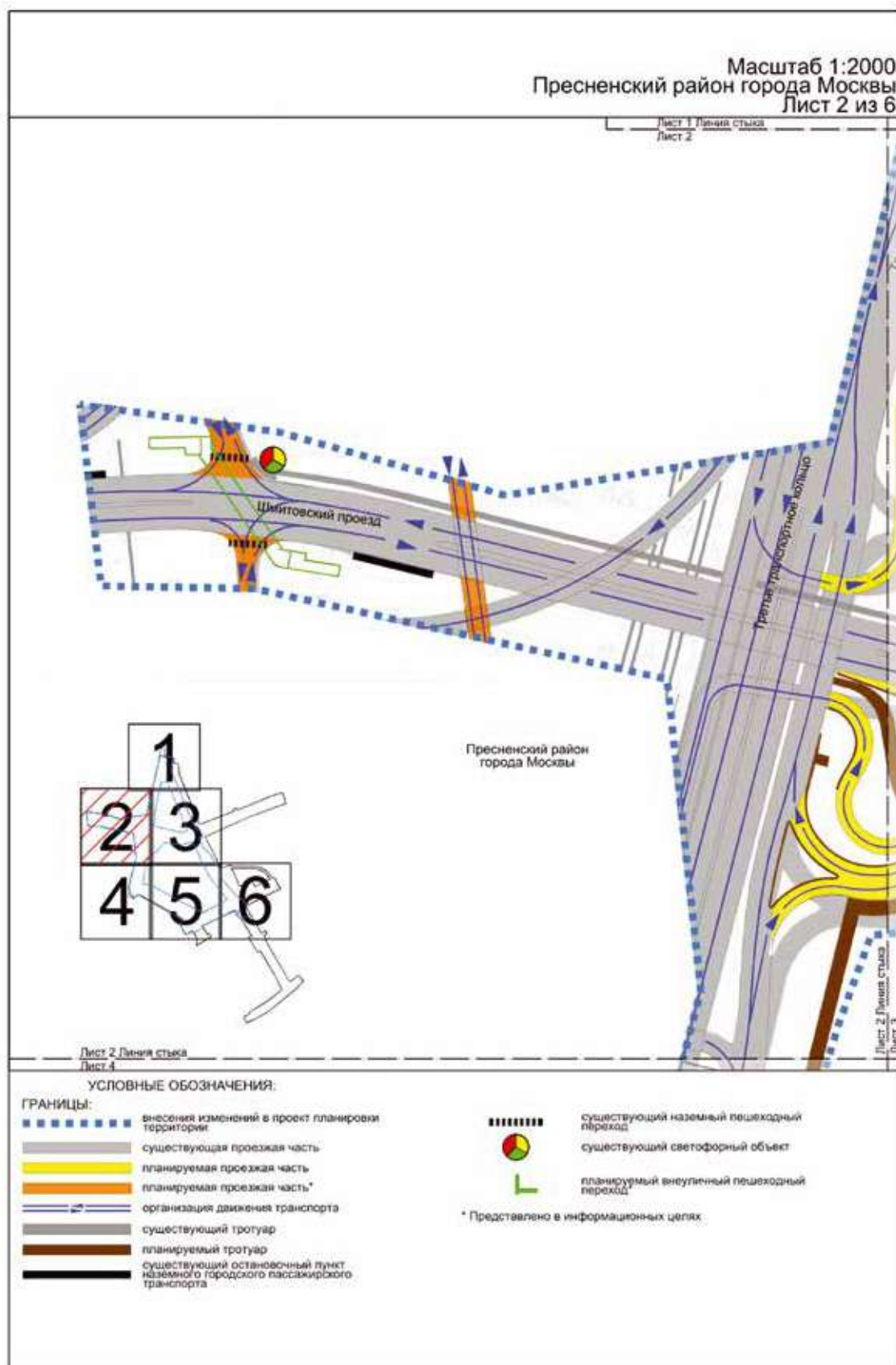
объектов инженерной инфраструктуры

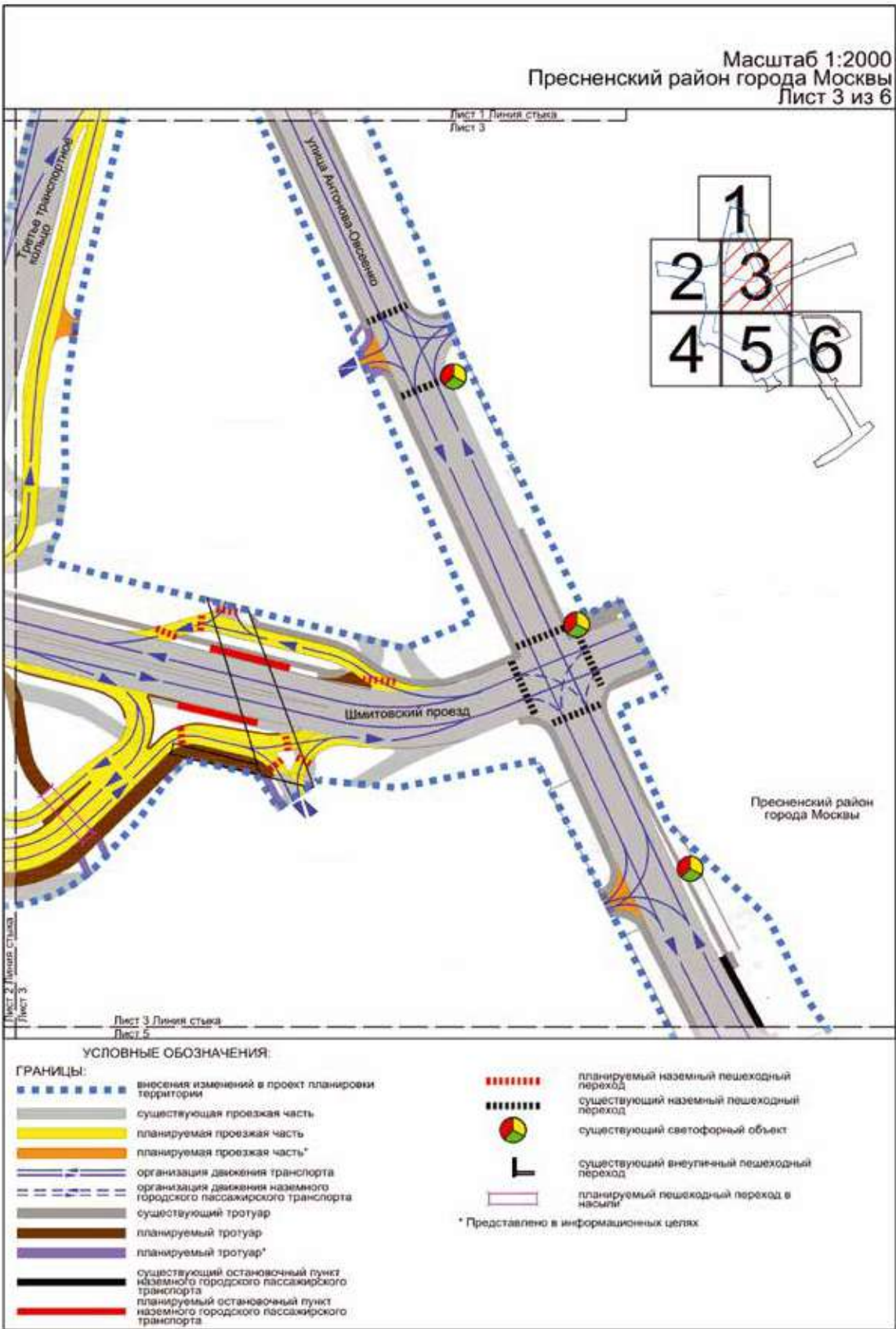
номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
 номер зоны планируемого размещения линейных объектов

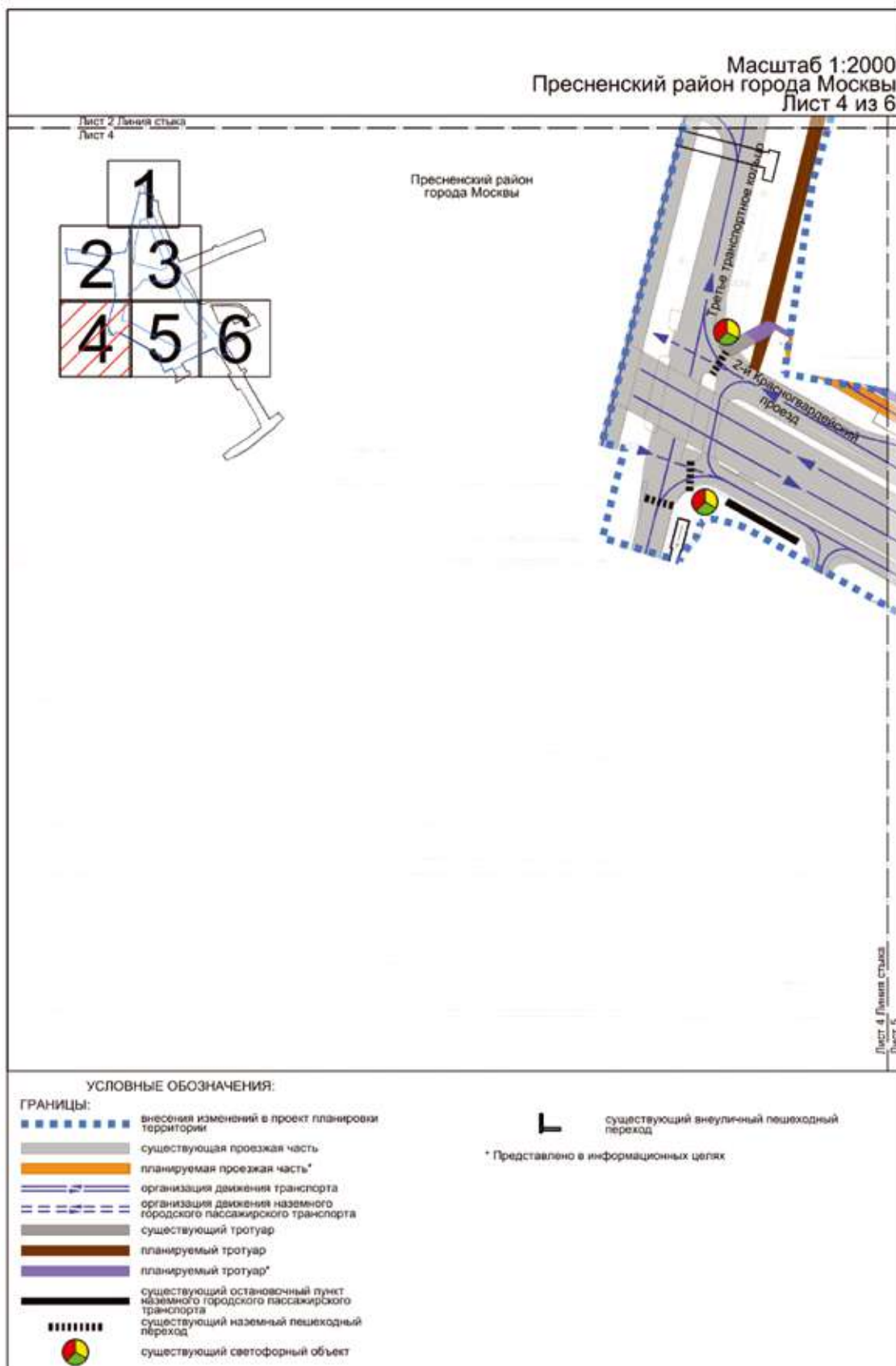
Приложение 4
к постановлению Правительства Москвы
от 27 марта 2025 г. № 640-ПП

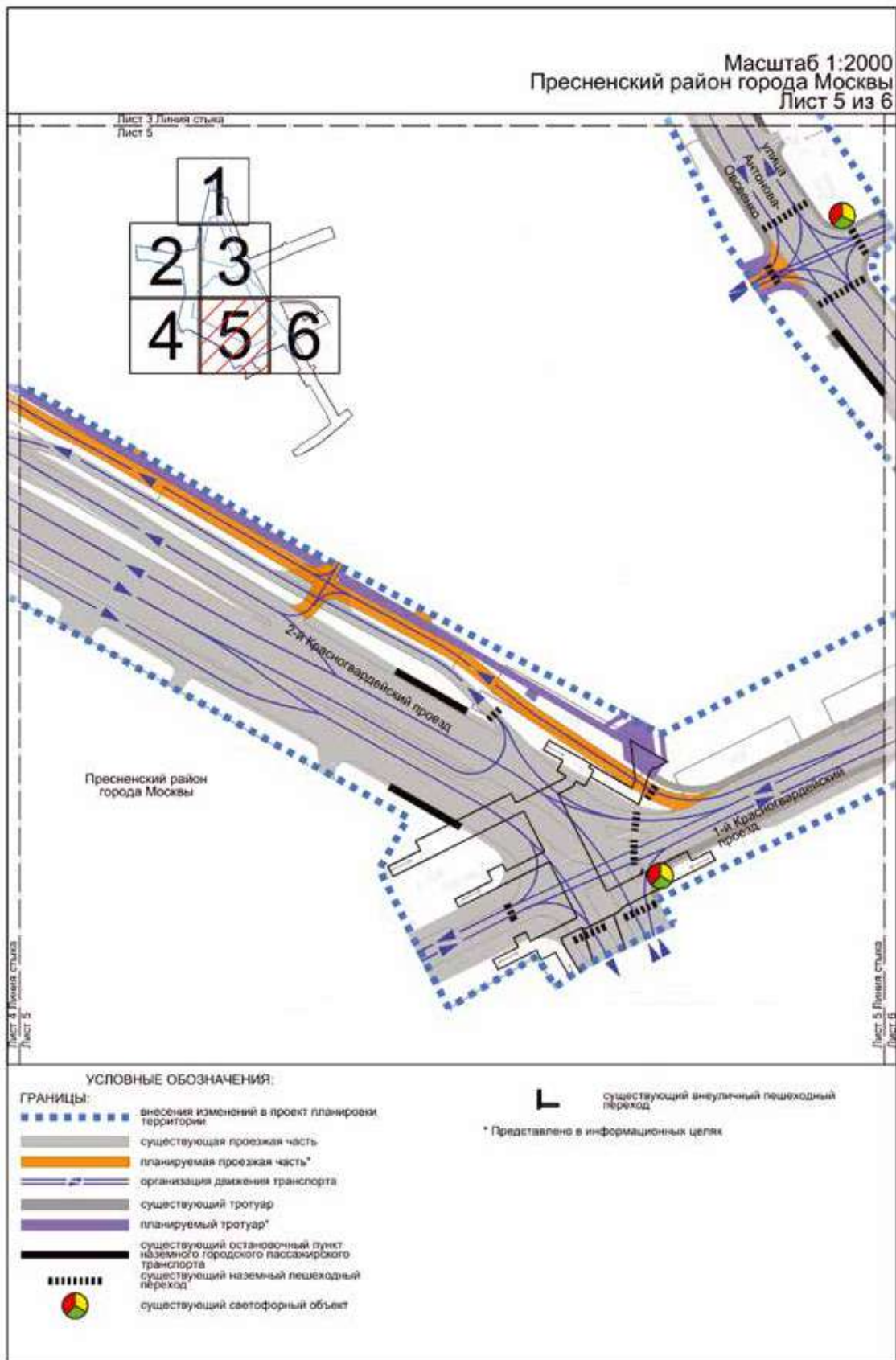
Внесение изменения в приложение 1 к постановлению Правительства Москвы
от 16 ноября 2023 г. № 2209-ПП



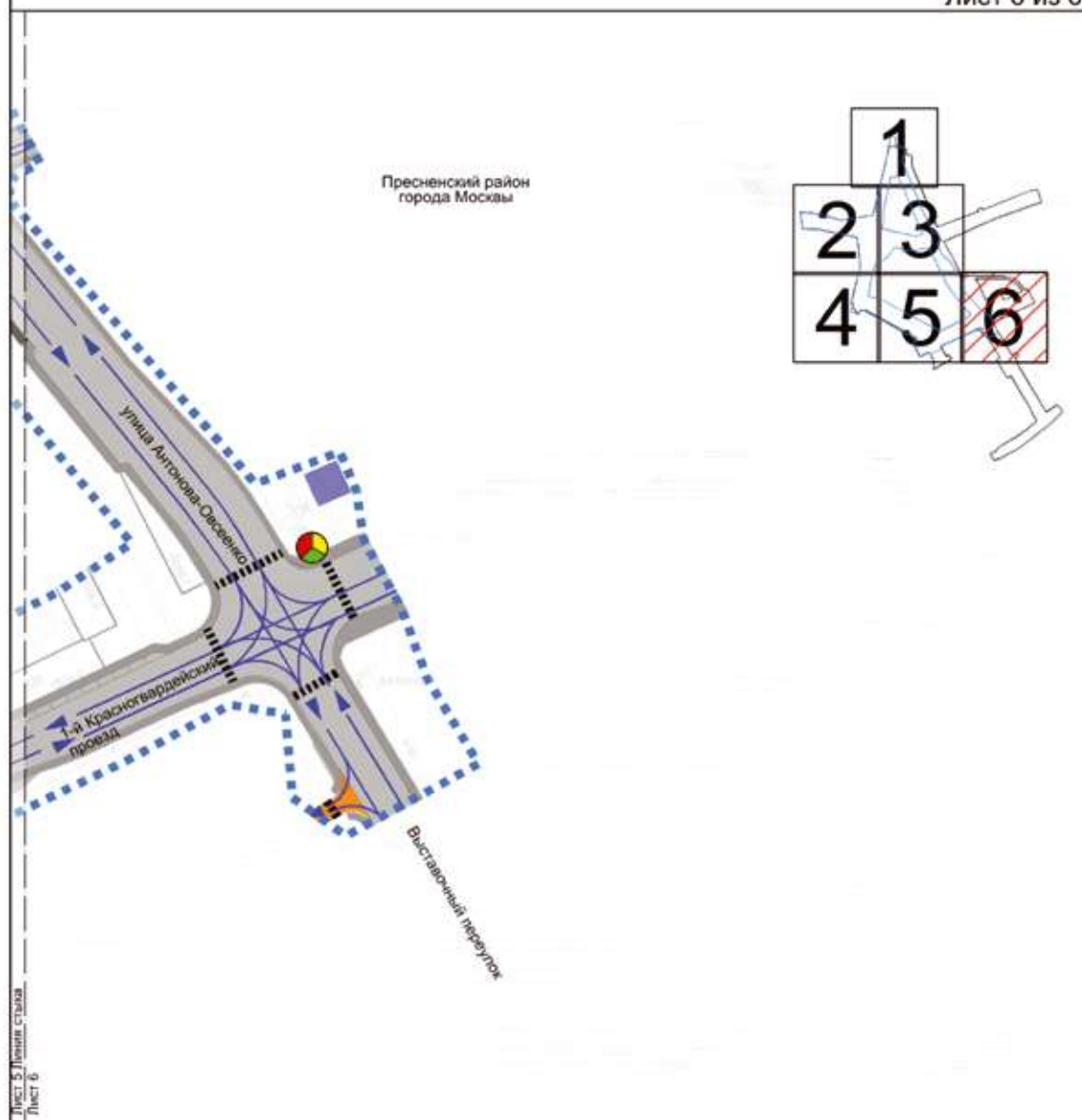








Масштаб 1:2000
Пресненский район города Москвы
Лист 6 из 6



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- внесения изменений в проект планировки территории
- существующая проезжая часть
- планируемая проезжая часть*
- планируемые объекты инженерной инфраструктуры
- организация движения транспорта
- существующий тротуар
- существующий наземный пешеходный переход
- существующий светофорный объект

* Представлено в информационных целях

Приложение 5
к постановлению Правительства Москвы
от 27 марта 2025 г. № 640-ПП

Внесение изменения в раздел 2.1 приложения 1 к постановлению Правительства Москвы от 16 ноября 2023 г. № 2209-ПП

Основные планировочные характеристики проекта планировки территории линейного объекта (1)

№ п/п	Перечень основных планировочных характеристик	Содержание планировочных характеристик
1	2	3
1	Основание подготовки проекта планировки территории линейного объекта	1. Закон города Москвы от 5 мая 2010 г. № 17 «О Генеральном плане города Москвы». 2. Распоряжение Москомархитектуры от 8 июля 2024 г. № 1384 «О подготовке проекта внесения изменений в постановление Правительства Москвы от 16 ноября 2023 г. № 2209-ПП»
2	Вид работ	Строительство, реконструкция
3	Планировочные показатели линейного объекта	
3.1	Участок улицы вдоль Третьего транспортного кольца от Шмитовского проезда до улицы Антонова-Овсеенко	Строительство
	Протяженность	280,00 м (подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования)
	Количество полос движения	1–2 в одном направлении
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматривается
	Велодорожки	Не предусматриваются
	Тротуары	Предусматриваются
3.2	Транспортная развязка на пересечении Шмитовского проезда и Третьего транспортного кольца	Строительство
3.2.1	Боковой проезд вдоль Шмитовского проезда	Строительство
	Протяженность	130,00 м (подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования)
	Количество полос движения	1 в одном направлении
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматривается
	Велодорожки	Не предусматриваются
	Тротуары	Предусматриваются
3.2.2	Правоповоротный съезд со Шмитовского проезда на Третье транспортное кольцо	Строительство
	Протяженность	130,00 м (подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования)
	Количество полос движения	1 в одном направлении
3.2.3	Левоповоротный съезд со Шмитовского проезда на Третье транспортное кольцо	Строительство
	Протяженность	145,00 м (подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования)

№ п/п	Перечень основных планировочных характеристик	Содержание планировочных характеристик
1	2	3
	Количество полос движения	1 в одном направлении
3.2.4	Правоповоротный съезд с Третьего транспортного кольца на Шмитовский проезд	Строительство
	Протяженность	265,00 м (подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования)
	Количество полос движения	1 в одном направлении
3.3	Съезд с улицы Антонова-Овсеенко на Третье транспортное кольцо	Строительство
	Протяженность	140,00 м (подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования)
	Количество полос движения	1 в одном направлении
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматривается
	Велодорожки	Не предусматриваются
	Тротуары	Не предусматриваются

Приложение 6

к постановлению Правительства Москвы
от 27 марта 2025 г. № 640-ПП

Внесение изменения в приложение 1 к постановлению Правительства Москвы
от 16 ноября 2023 г. № 2209-ПП

2.3(1). Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
12	9898.10	2243.33
13	9905.30	2245.13
14	9906.50	2245.82
15	9906.79	2246.00
42	9693.85	2203.41
43	9674.55	2198.12
44	9655.72	2192.65
45	9652.29	2191.66
181	10174.69	2264.96
265	10160.29	2307.58
266	10162.57	2295.56
267	10169.22	2282.62
268	10178.02	2275.81

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
269	9908.37	2246.75
270	9910.53	2247.43
271	9912.74	2247.94
272	9915.00	2248.28
273	9931.08	2250.73
274	9934.99	2250.82
275	9939.36	2250.87
276	9943.72	2250.79
277	9951.97	2250.47
278	9954.82	2250.45
279	9957.90	2250.48
280	9960.98	2250.57
281	9964.05	2250.75

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
282	9967.12	2251.01
283	9970.18	2251.34
284	9973.76	2251.65
285	9977.32	2252.06
286	9981.64	2252.65
287	9989.00	2253.71
288	9992.58	2254.15
289	9993.04	2254.21
290	10002.64	2255.58
291	10008.42	2256.49
292	10012.68	2257.18
293	9812.04	2309.22
294	9813.24	2302.22
295	9813.26	2301.83
296	9813.23	2301.45
297	9813.16	2301.08
298	9813.04	2300.73
299	9812.82	2300.23
300	9812.38	2299.68
301	9811.98	2299.36
302	9803.95	2292.41
303	9787.39	2280.69
304	9783.99	2277.67
305	9778.20	2272.53
306	9772.41	2267.39
307	9766.76	2262.19
308	9765.08	2260.24
309	9763.83	2258.60
310	9762.25	2256.49
311	9760.57	2254.10
312	9758.37	2250.54

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
313	9757.79	2249.47
314	9756.69	2247.27
315	9755.69	2245.02
316	9754.79	2242.73
317	9754.00	2240.39
318	9753.30	2238.02
319	9752.71	2235.62
320	9752.23	2233.19
321	9751.86	2230.74
322	9751.60	2228.27
323	9751.44	2225.79
324	9751.45	2223.21
325	9750.82	2222.96
326	9732.02	2215.67
327	9713.03	2209.16
328	9468.08	2675.83
329	9457.98	2681.78
330	9435.45	2695.57
331	9434.15	2693.32
332	10229.11	2287.28
333	10288.27	2293.43
334	10298.22	2295.73
335	10299.69	2291.91
336	10198.24	2301.95
337	10196.59	2309.78
338	10204.42	2311.43
339	10206.07	2303.60
340	9541.25	2686.13
341	9546.14	2697.08
342	9535.19	2701.98
343	9530.29	2691.03

Приложение 7
к постановлению Правительства Москвы
от 27 марта 2025 г. № 640-ПП

Внесение изменения в приложение 1 к постановлению Правительства Москвы
от 16 ноября 2023 г. № 2209-ПП

2.4(1). Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов,
подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
28	9814.71	2298.99
29	9770.26	2256.37
30	9763.01	2243.52
44	9905.79	2245.25
45	9898.09	2243.33
55	9963.41	2248.27
56	9950.26	2247.58
64	9467.86	2675.74
65	9446.94	2633.57
66	9446.56	2633.75
67	9440.89	2622.34

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
68	9439.54	2623.03
163	9759.70	2230.88
164	9759.83	2218.01
165	10302.20	2292.09
166	10301.99	2296.77
167	10292.33	2295.21
168	10289.44	2295.43
169	10257.33	2300.00
170	9427.63	2682.04
171	9435.45	2695.57
172	9463.50	2678.38

Приложение 8
к постановлению Правительства Москвы
от 27 марта 2025 г. № 640-ПП

Внесение изменения в приложение 1 к постановлению Правительства Москвы
от 16 ноября 2023 г. № 2209-ПП

2.5(1). Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального
строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1	2	3
1	Трансформаторные подстанции	Строительство
	Количество	2 шт.
	Площадь участка	64,00–144,00 кв.м
	Площадь застройки	Не устанавливается
	Предельная высота объектов капитального строительства	Не устанавливается
	Максимальный процент застройки зоны планируемого размещения объектов капитального строительства	Не устанавливается
	Минимальные отступы от границ земельных участков	Не устанавливаются

Приложение 9
к постановлению Правительства Москвы
от 27 марта 2025 г. № 640-ПП

Внесение изменения в приложение 1 к постановлению Правительства Москвы
от 16 ноября 2023 г. № 2209-ПП

2.10(1). Перечень зон планируемого размещения линейных объектов к чертежу границ зон планируемого
размещения линейных объектов раздела 1.2(1)

№ зоны на чертеже	Назначение зоны планируемого размещения	Наименование объекта	Характеристики объекта	
			Площадь, кв. м	Протяженность, м
1	2	3	4	5
2	Зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети	Участок улицы вдоль Третьего транспортного кольца от Шмитовского проезда до улицы Антонова-Овсеенко	5570,00	280,00
3	Зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети	Боковые проезды вдоль Шмитовского проезда на участке от Третьего транспортного кольца до улицы Антонова-Овсеенко	21769,00	800,00
11	Зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети	Выставочный переулок	14263,00	505,00
17	Зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети	Съезд с улицы Антонова-Овсеенко на Третье транспортное кольцо	1726,00	140,00
18	Зона планируемого размещения объектов транспортной инфраструктуры	Откосы улично-дорожной сети	1085,00	315,00
19	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	Трансформаторные подстанции	208,00	-

Приложение 10
к постановлению Правительства Москвы
от 27 марта 2025 г. № 640-ПП

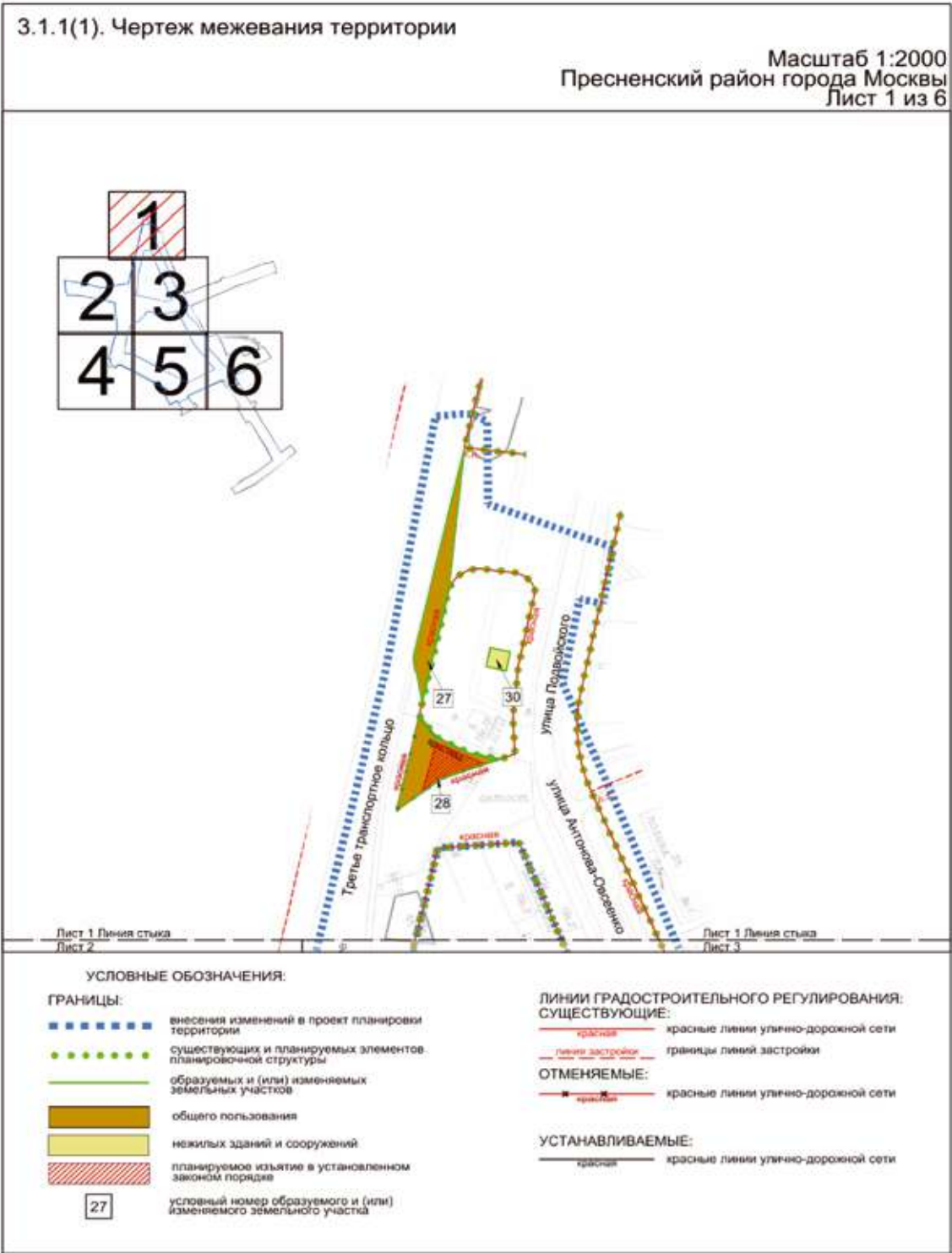
Внесение изменения в приложение 1 к постановлению Правительства Москвы
от 16 ноября 2023 г. № 2209-ПП

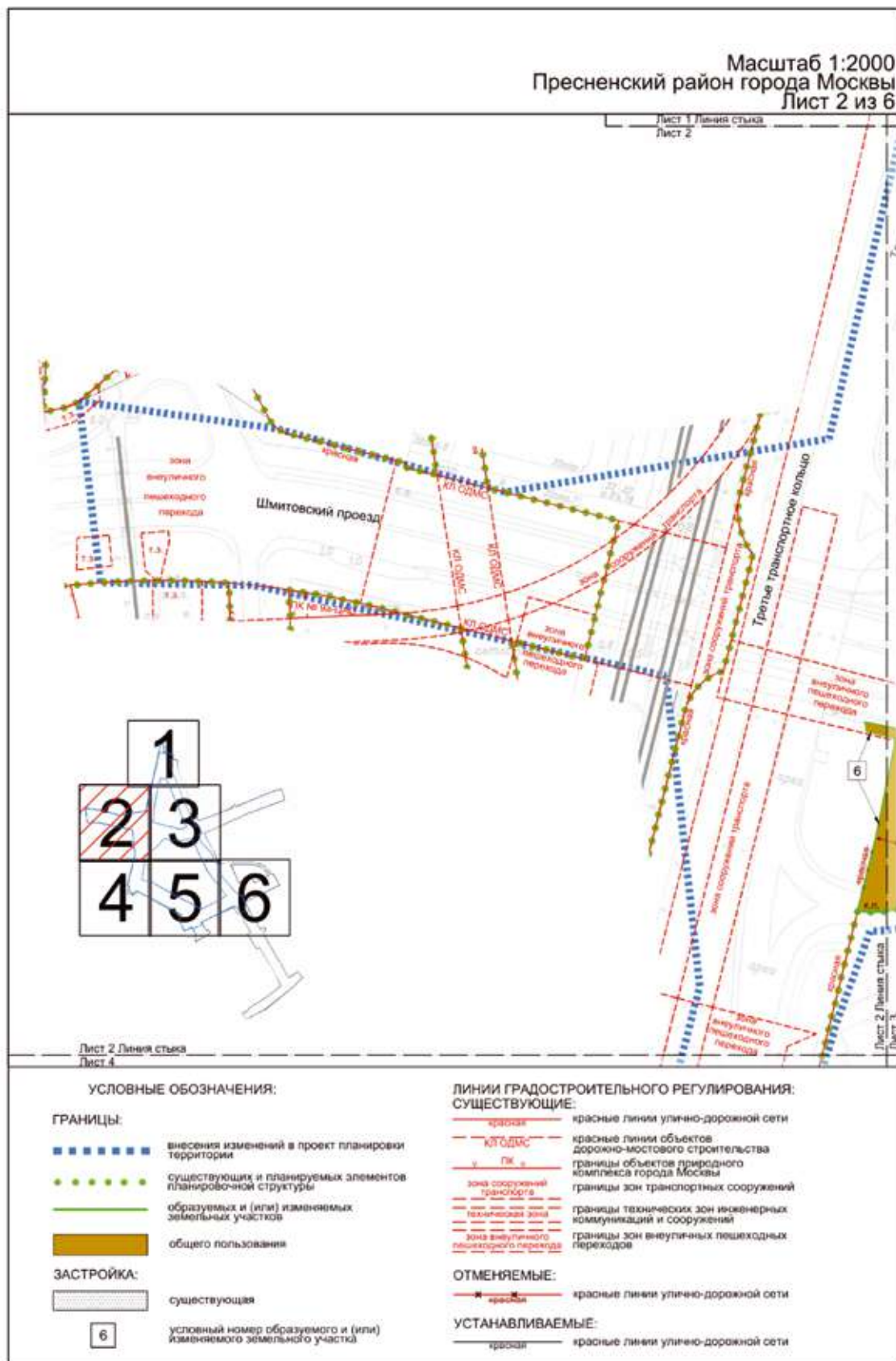
2.11(1). Перечень зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи
с изменением их местоположения, к чертежу границ зон планируемого размещения линейных объектов,
подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, раздела 1.3(1)

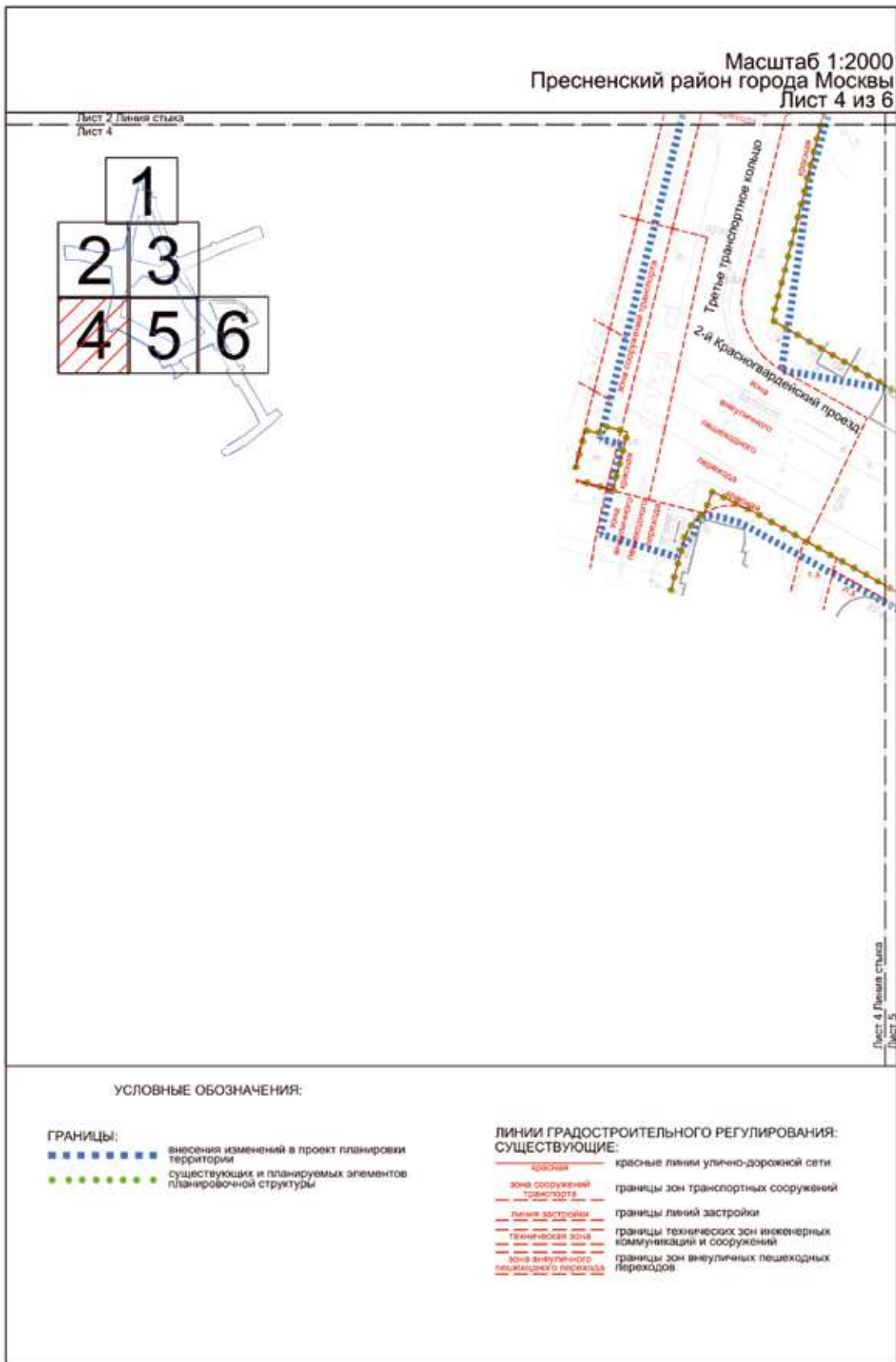
№ зоны на чертеже	Назначение зоны планируемого размещения	Наименование объекта	Площадь, кв.м
1	2	3	4
1	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	Инженерные коммуникации	185462,00

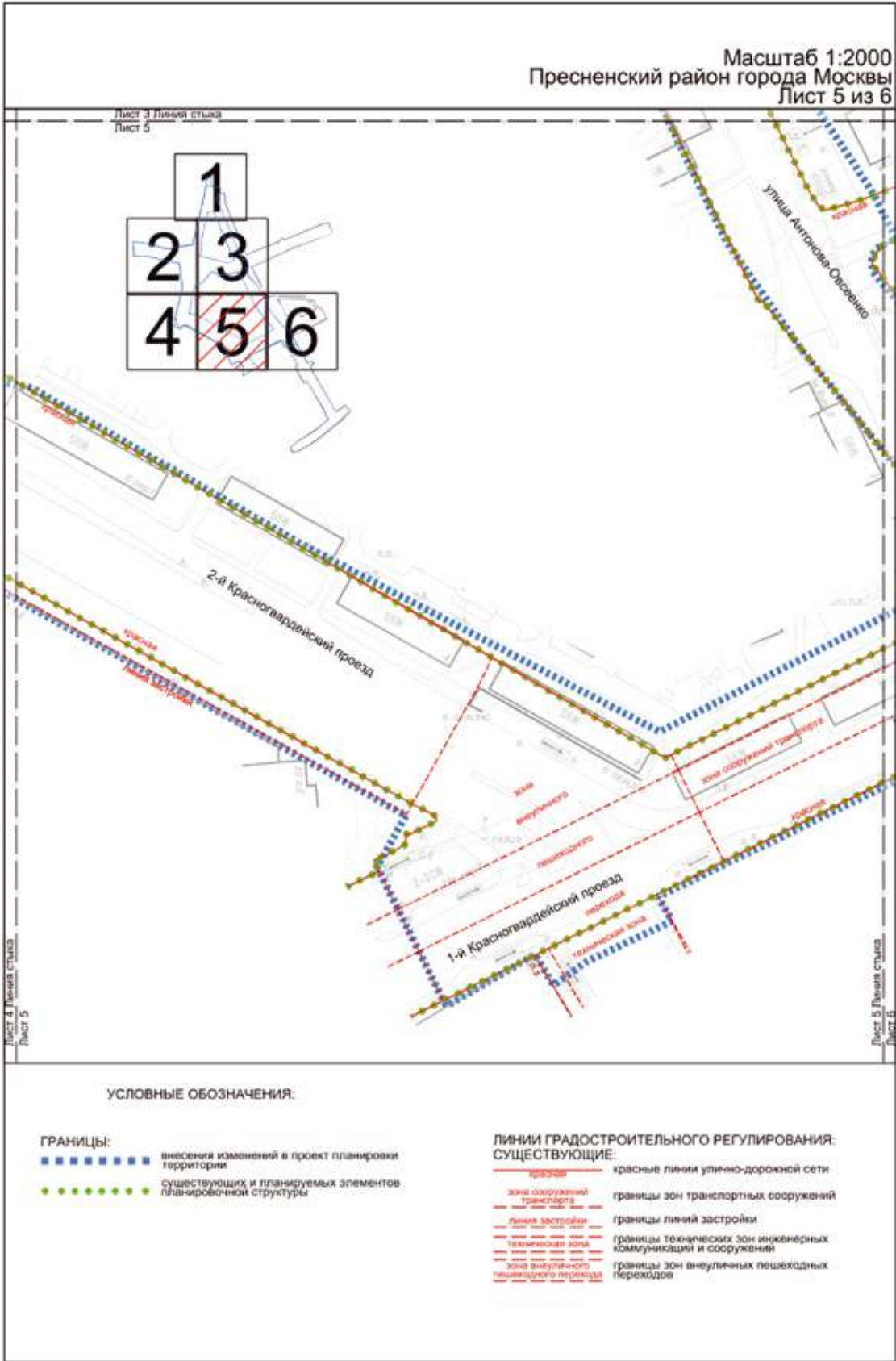
Приложение 11
к постановлению Правительства Москвы
от 27 марта 2025 г. № 640-ПП

Внесение изменения в приложение 1 к постановлению Правительства Москвы
от 16 ноября 2023 г. № 2209-ПП

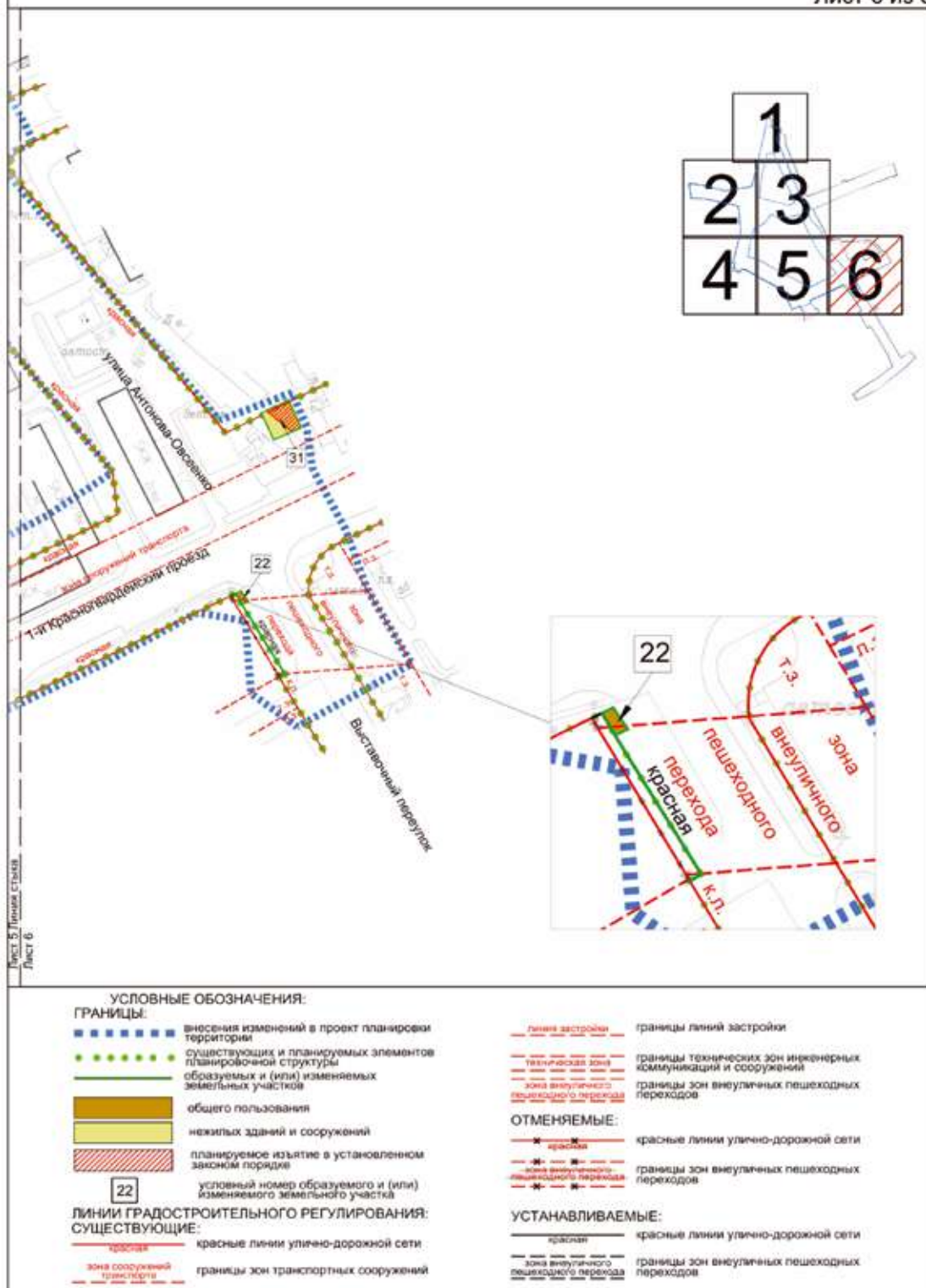








Масштаб 1:2000
Пресненский район города Москвы
Лист 6 из 6



Внесение изменения в приложение 1 к постановлению Правительства Москвы от 16 ноября 2023 г. № 2209-ПП

3.2.1(1). Перечень образуемых и (или) изменяемых земельных участков к чертежу межевания территории раздела 3.1.1(1)

Условный номер образуемого и (или) изменяемого земельного участка на чертеже	Номера характерных точек образуемых и (или) изменяемых земельных участков	Кадастровые номера земельных участков, из которых образуется земельный участок	Площадь образуемого и (или) изменяемого земельного участка, кв.м	Способ образования земельного участка	Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования	Перечень земельных участков, в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие
1	2	3	4	5	6	7
6	1-35	77:01:0004041:39	3161	Перераспределение земельного участка 77:01:0004041:39 и земель, государственная собственность на которые не разграничена	Отнесен	-
22	1-12	-	19	Образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Отнесен	-
27	1-18	-	501	Образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Отнесен	-
28	1-6	77:01:0004040:34	510	Перераспределение земельного участка 77:01:0004040:34 и земель, государственная собственность на которые не разграничена	Отнесен	77:01:0004040:34 – изъятие 194 кв.м

Условный номер образуемого и (или) изменяемого земельного участка на чертеже	Номера характерных точек образуемых и (или) изменяемых земельных участков	Кадастровые номера земельных участков, из которых образуется земельный участок	Площадь образуемого и (или) изменяемого земельного участка, кв.м	Способ образования земельного участка	Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования	Перечень земельных участков, в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие
1	2	3	4	5	6	7
29	1-10	77:01:0004040:18, 77:01:0004040:59	289	Перераспределение земельных участков 77:01:0004040:18, 77:01:0004040:59 и земель, государственная собственность на которые не разграничена	Отнесен	77:01:0004040:18 – изъятие 39 кв.м
30	1-4	–	64	Образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Не отнесен	–
31	1-4	77:01:0004041:3873, 77:01:0004041:3874	144	Перераспределение земельных участков 77:01:0004041:3873, 77:01:0004041:3874 и земель, государственная собственность на которые не разграничена	Не отнесен	77:01:0004041:3873 – изъятие 77 кв.м, 77:01:0004041:3874 – изъятие 7 кв.м

Приложение 13

к постановлению Правительства Москвы
от 27 марта 2025 г. № 640-ПП

Внесение изменения в приложение 1 к постановлению Правительства Москвы
от 16 ноября 2023 г. № 2209-ПП

3.2.3(1). Перечень земельных участков, в отношении которых проектом межевания территории предлагается установление сервитута или публичного сервитута для размещения линейных объектов

№ п/п	Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, в отношении которых предполагается установление сервитута, их адреса или описание местоположения	Перечень и адреса объектов недвижимого имущества
1	2	3
1	77:01:0004019:10177 (Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Пресненский, улица Подвойского, земельный участок 5/19/1)	–
2	77:01:0004019:132 (г. Москва, проезд № 343, ЗУ 01/77/02253 в составе уч. 2201 перечня ЗУ существующей УДС От границы с ЗУ 01/77/02275 (Проезд № 72), совпадающей с кад. границей (с кв.77:01:04047), проходящей по оси Красногвардейский 2-й пр. до границы с ЗУ 01/77/01003 (Звенигородское шоссе)	–
3	77:01:0004019:58 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Пресненский, улица Подвойского, земельный участок 5/19/1)	–
4	77:01:0004040:18 (г. Москва, ул. Антонова-Овсеенко, вл. 15, стр 3, 4, 6)	–
5	77:01:0004040:59 (г. Москва, проезд Шмитовский, ЗУ 01/77/00644 в составе уч. 2352 перечня ЗУ существующей УДС От границы с ЗУ 01/77/02258 (Проезд № 347) до границы с ЗУ 01/77/02254 Проезд № 343)	77:01:0004040:1015 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Пресненский, улица Антонова-Овсеенко, дом 13, строение 3)
6	77:01:0004041:35 (ЗУ 01/77/00645 в составе уч. 2352 перечня ЗУ существующей УДС От границы с ЗУ 01/77/02259 (Проезд № 347) до границы с ЗУ 01/77/02255 (Проезд № 343)	–
7	77:01:0004041:39 (г Москва, Проезд № 347, ЗУ 01/77/02259 в составе уч. 2351 перечня ЗУ существующей УДС От границы с ЗУ 01/77/00643 (Шмитовский пр.) до границы с ЗУ 01/77/02255 (Проезд № 343)	–
8	Земли, государственная собственность на которые не разграничена	–

Приложение 14

к постановлению Правительства Москвы
от 27 марта 2025 г. № 640-ПП

Внесение изменения в приложение 1 к постановлению Правительства Москвы
от 16 ноября 2023 г. № 2209-ПП

3.2.4(1). Перечень координат характерных точек образуемых и (или) изменяемых земельных участков

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
Участок 6		
1	9823.44	2265.01
2	9822.05	2267.37
3	9820.61	2269.71
4	9819.11	2272.00
5	9805.77	2291.89
6	9780.08	2266.19
7	9770.61	2256.35
8	9768.61	2253.73
9	9766.54	2250.58
10	9764.72	2247.29
11	9763.15	2243.87
12	9761.84	2240.34
13	9760.79	2236.73
14	9760.02	2233.05
15	9759.53	2229.31
16	9759.33	2225.56
17	9759.41	2221.80
18	9759.77	2218.06
19	9790.10	2225.51
20	9831.40	2233.93
21	9834.48	2221.57
22	9838.28	2221.15
23	9836.04	2231.80
24	9835.44	2234.48
25	9834.78	2237.14
26	9834.06	2239.79
27	9833.27	2242.42
28	9832.42	2245.03
29	9831.51	2247.61
30	9830.54	2250.18

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
31	9829.50	2252.72
32	9828.41	2255.23
33	9827.25	2257.72
34	9826.04	2260.18
35	9824.77	2262.61
Участок 22		
1	9434.01	2693.41
2	9434.15	2693.32
3	9435.45	2695.57
4	9435.59	2695.49
5	9457.98	2681.78
6	9457.98	2681.78
7	9465.25	2677.50
8	9468.08	2675.83
9	9469.19	2678.11
10	9464.83	2681.02
11	9463.58	2678.52
12	9435.39	2695.79
Участок 27		
1	10288.20	2293.42
2	10229.11	2287.28
3	10183.57	2277.06
4	10195.22	2274.96
5	10195.44	2274.84
6	10196.12	2274.60
7	10196.79	2274.36
8	10197.48	2274.15
9	10198.19	2274.00
10	10198.89	2273.88
11	10199.60	2273.79
12	10200.32	2273.73

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
13	10201.04	2273.70
14	10201.76	2273.70
15	10202.48	2273.73
16	10203.20	2273.82
17	10203.90	2273.94
18	10204.61	2274.06
Участок 28		
1	10139.21	2267.10
2	10178.02	2275.81
3	10169.22	2282.62
4	10162.57	2295.56
5	10160.29	2307.58
6	10152.30	2284.72
Участок 29		
1	9900.27	2234.96
2	9933.11	2242.72
3	9933.11	2242.72

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
4	9942.57	2244.95
5	9963.41	2248.27
6	9963.41	2248.27
7	9906.07	2245.27
8	9905.30	2245.13
9	9898.11	2243.34
10	9900.19	2234.97
Участок 30		
1	10198.24	2301.95
2	10196.59	2309.78
3	10204.42	2311.43
4	10206.07	2303.60
Участок 31		
1	9541.25	2686.13
2	9546.14	2697.08
3	9535.19	2701.98
4	9530.29	2691.03

Приложение 15

к постановлению Правительства Москвы
от 27 марта 2025 г. № 640-ПП

Внесение изменения в приложение 1 к постановлению Правительства Москвы
от 16 ноября 2023 г. № 2209-ПП

3.2.6(1). Вид разрешенного использования образуемых и (или) изменяемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории линейного объекта

№ п/п	Условный номер образуемого и (или) изменяемого земельного участка на чертеже	Вид разрешенного использования ¹
1	2	3
1	6	7.2.2, 12.0.1
2	22	7.2.2, 12.0.1
3	27	7.2.2, 12.0.1
4	28	7.2.2, 12.0.1
5	29	7.2.2, 12.0.1
6	30	3.1.1
7	31	3.1.1

¹ Описание видов разрешенного использования земельных участков в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

О внесении изменений в правовые акты города Москвы

Постановление Правительства Москвы от 27 марта 2025 года № 641-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 16 ноября 2021 г. № 1800-ПП «Об утверждении проекта планировки территории линейных объектов – объекты инженерной инфраструктуры Западной станции водоподготовки и проектируемые проезды от Родниковой улицы до Волынской улицы и улицы Юлиана Семенова» (в редакции постановления Правительства Москвы от 22 декабря 2023 г. № 2666-ПП):

1.1. В пункте 5 постановления слова «Бочкарева А.Ю.» заменить словами «Ефимова В.В.».

1.2. Приложение 1 к постановлению дополнить разделом 1.1(2) в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.3. Приложение 1 к постановлению дополнить разделом 1.2(2) в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.4. Приложение 1 к постановлению дополнить разделом 1.3(2) в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

1.5. Строки с номером участка на чертеже 94, 100, 101, 104, 106, 108, 110, 116, 117, 118, 120, 123 раздела 1.4.2 приложения 1 к постановлению признать утратившими силу.

1.6. Приложение 1 к постановлению дополнить разделом 1.4(2) в редакции согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

1.7. Приложение 1 к постановлению дополнить разделом 1.5(2) в редакции согласно приложению 5 к настоящему постановлению.

1.8. Приложение 1 к постановлению дополнить разделом 1.6(2) в редакции согласно приложению 6 к настоящему постановлению.

1.9. Дефис седьмой абзаца шестого раздела 2.1 приложения 1 к постановлению признать утратившим силу.

1.10. В абзаце двенадцатом раздела 2.1 приложения 1 к постановлению слова «на проектируемом проезде № 1156» заменить словами «вблизи проектируемого проезда № 8174».

1.11. Пункт 6.7 таблицы «Основные планировочные характеристики проекта планировки территории линейных объектов» раздела 2.1 приложения 1 к постановлению признать утратившим силу.

1.12. Раздел 2.1 приложения 1 к постановлению дополнить таблицей «Основные планировочные характеристики проекта планировки территории линейных объектов (2)» в редакции согласно приложению 7 к настоящему постановлению.

1.13. Приложение 1 к постановлению дополнить разделом 2.4(1) в редакции согласно приложению 8 к настоящему постановлению.

1.14. Раздел 2.7 приложения 1 к постановлению дополнить абзацем в следующей редакции:

«В целях реализации мероприятий проекта планировки территории линейного объекта потребуется осуществить мероприятия по охране окружающей среды, в том числе инженерную защиту территории и объектов от негативного воздействия вод площадью 0,58 га.».

1.15. Строки с номером зоны на чертеже 9, 11 раздела 2.9.1 приложения 1 к постановлению признать утратившими силу.

1.16. Раздел 2.9.1(1) приложения 1 к постановлению признать утратившим силу.

1.17. Приложение 1 к постановлению дополнить разделом 2.9.1(2) в редакции согласно приложению 9 к настоящему постановлению.

1.18. Раздел 2.9.2(1) приложения 1 к постановлению признать утратившим силу.

1.19. Приложение 1 к постановлению дополнить разделом 2.9.2(2) в редакции согласно приложению 10 к настоящему постановлению.

1.20. Дефис восьмой пункта 1 раздела 2.10 приложения 1 к постановлению признать утратившим силу.

2. Изменить границы объекта природного комплекса № 170 Западного административного округа города Москвы «Долина р. Сетуни вдоль Родниковой ул.», исключив из его состава участок территории площадью 0,12 га, согласно приложению 11 к настоящему постановлению.

3. Изменить границы объекта природного комплекса № 192 Западного административного округа города Москвы «Сквер у детского городка, район Солнцево», включив в его состав участок территории площадью 0,13 га, согласно приложению 12 к настоящему постановлению.

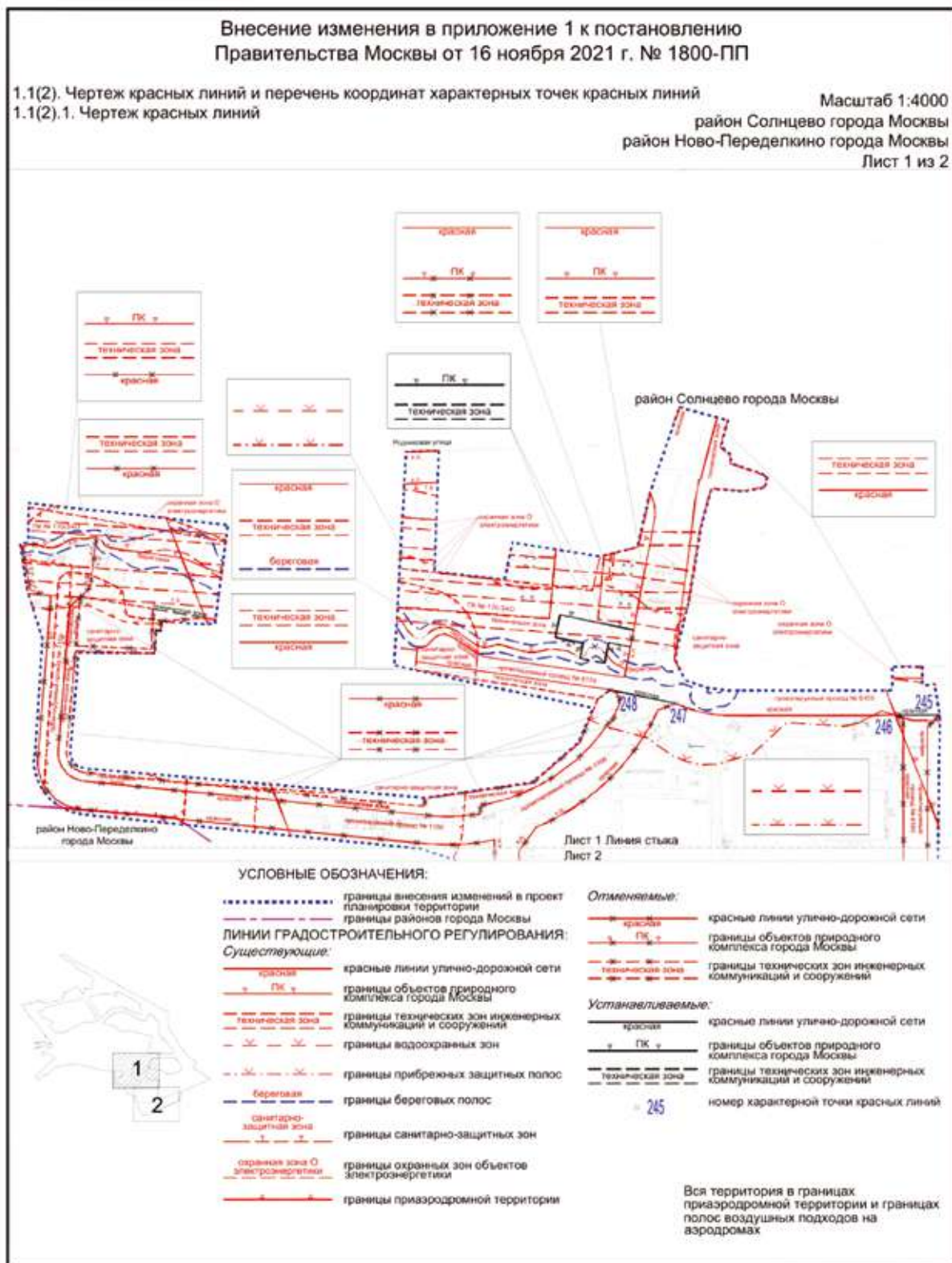
4. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 19 января 1999 г. № 38 «О проектных предложениях по установлению границ Природного комплекса с их описанием и закреплении актами красных линий» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 14 ноября 2019 г. № 1500-ПП, от 29 июня 2022 г. № 1316-ПП), изложив пункты 170, 192 раздела «Западный АО» приложения 1 к постановлению в редакции согласно приложению 13 к настоящему постановлению.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

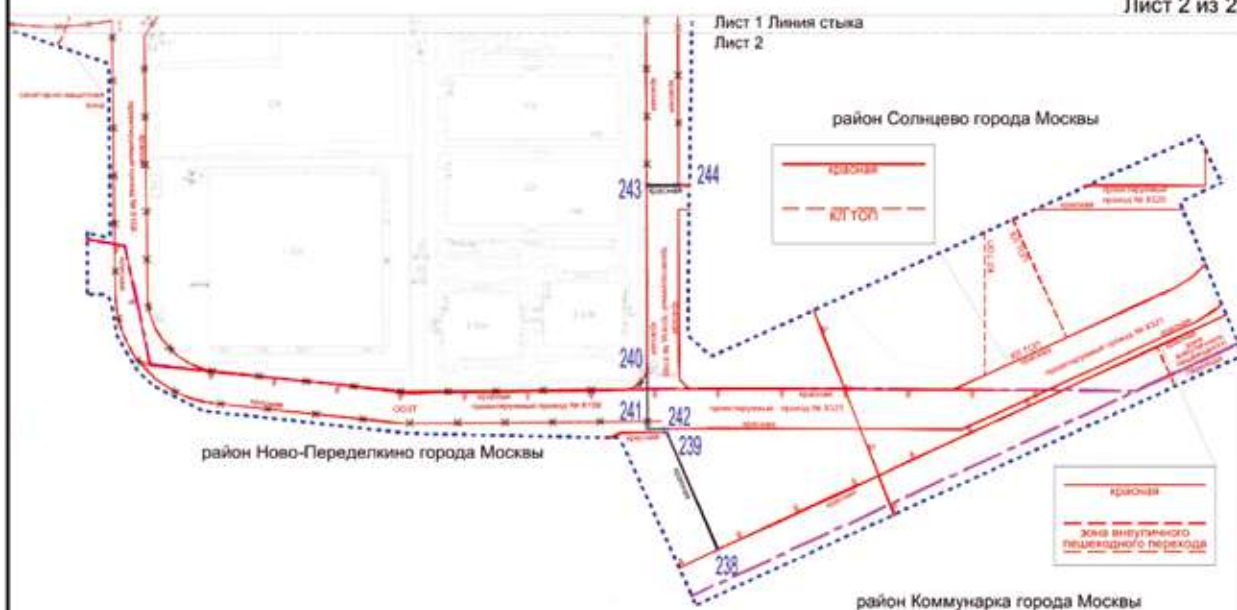
Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1

к постановлению Правительства Москвы
от 27 марта 2025 г. № 641-ПП



Масштаб 1:4000
район Солнцево города Москвы
район Ново-Переделкино города Москвы
район Коммунарка города Москвы
Лист 2 из 2



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы внесения изменений в проект планировки территории
- границы районов города Москвы

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

Существующие:

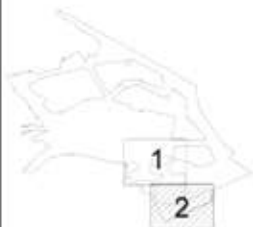
- красная — красные линии улично-дорожной сети
- красная — красные линии территорий общего пользования
- красная — границы приаэродромной территории
- ООЗТ — границы особо охраняемых зеленых территорий
- красная — границы зон внеуличных пешеходных переходов
- санитарно-защитная зона — границы санитарно-защитных зон

Отменяемые:

- красная — красные линии улично-дорожной сети

Устанавливаемые:

- красная — красные линии улично-дорожной сети
- 240 — номер характерной точки красных линий



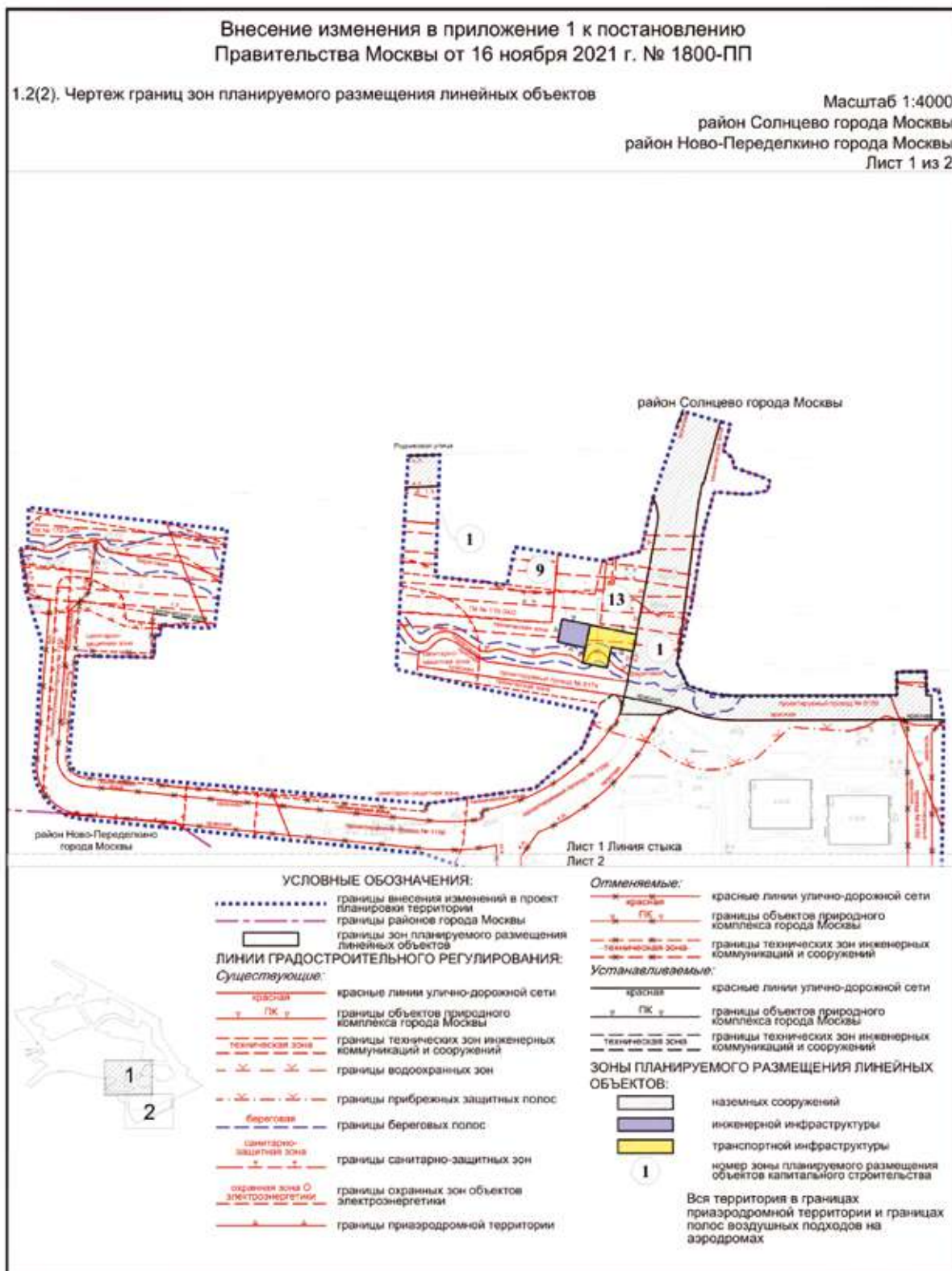
Вся территория в границах приаэродромной территории и границах полос воздушных подходов на аэродромах

1.1(2).2. Перечень координат характерных точек красных линий

№ точки	Координаты точки (Московская система координат)	
	X	Y
238	-4646.02	-5276.93
239	-4572.22	-5309.25
240	- 4530.23	-5321.18
241	-4570.14	-5321.18
242	-4570.14	-5310.16
243	-4416.84	-5321.53

№ точки	Координаты точки (Московская система координат)	
	X	Y
244	-4416.84	-5301.57
245	-4210.22	-5292.27
246	-4210.26	-5326.40
247	-4200.64	-5508.90
248	-4189.44	-5563.44

Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 27 марта 2025 г. № 641-ПП



Масштаб 1:4000

район Солнцево города Москвы

район Ново-Переделкино города Москвы

район Коммунарка города Москвы

Лист 2 из 2

Лист 1 Линия стыка
Лист 2

район Солнцево города Москвы

район Ново-Переделкино города Москвы

район Коммунарка города Москвы

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  границы внесения изменений в проект планировки территории
 границы районов города Москвы
 границы зон планируемого размещения линейных объектов

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

Существующие:

-  красные линии улично-дорожной сети
 красные линии территорий общего пользования
 границы приаэродромной территории
 границы особо охраняемых зеленых территорий
 границы зон внеуличных пешеходных переходов
 границы санитарно-защитных зон

Отменяемые:

-  красные линии улично-дорожной сети

Устанавливаемые:

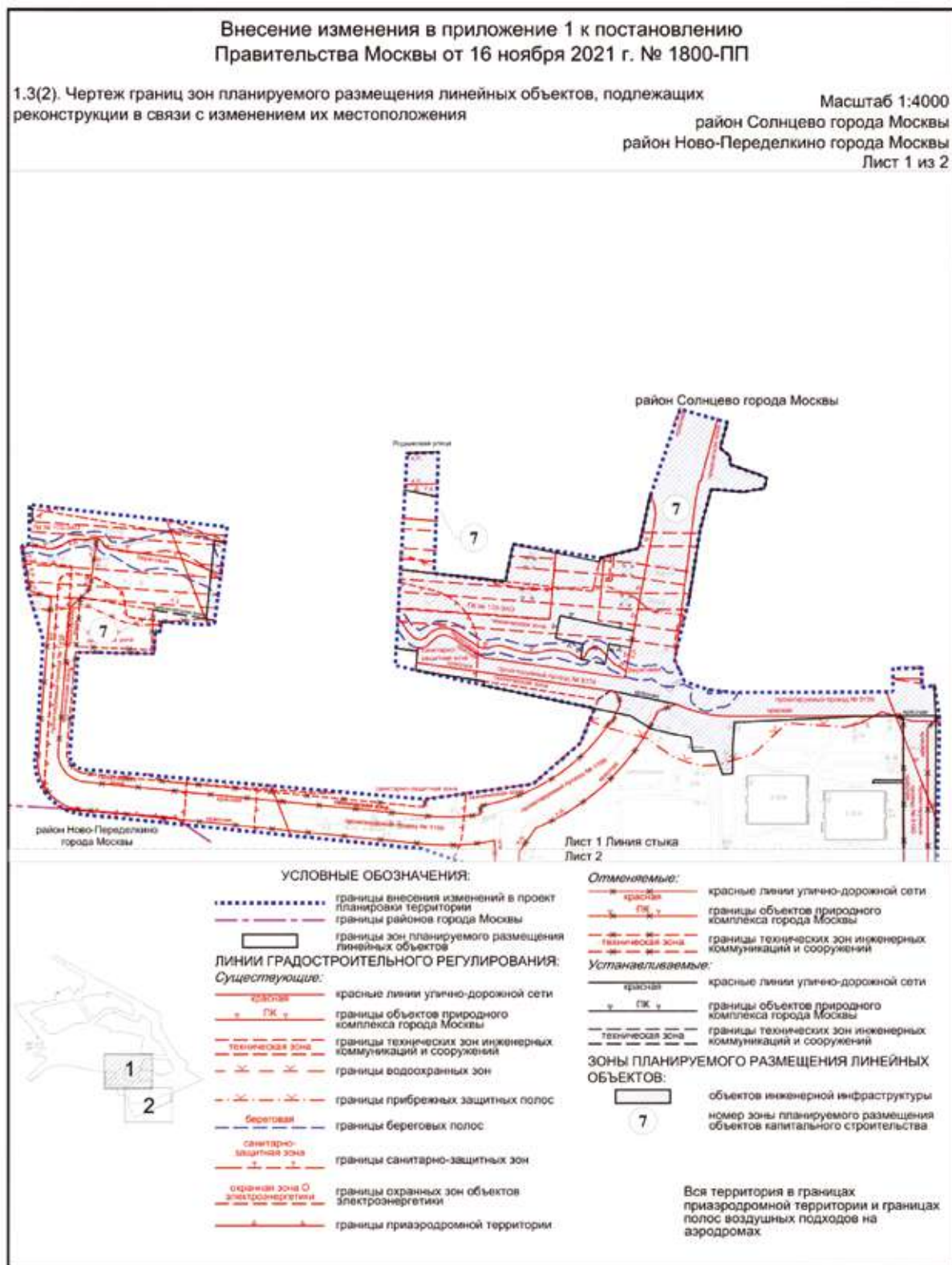
-  красные линии улично-дорожной сети

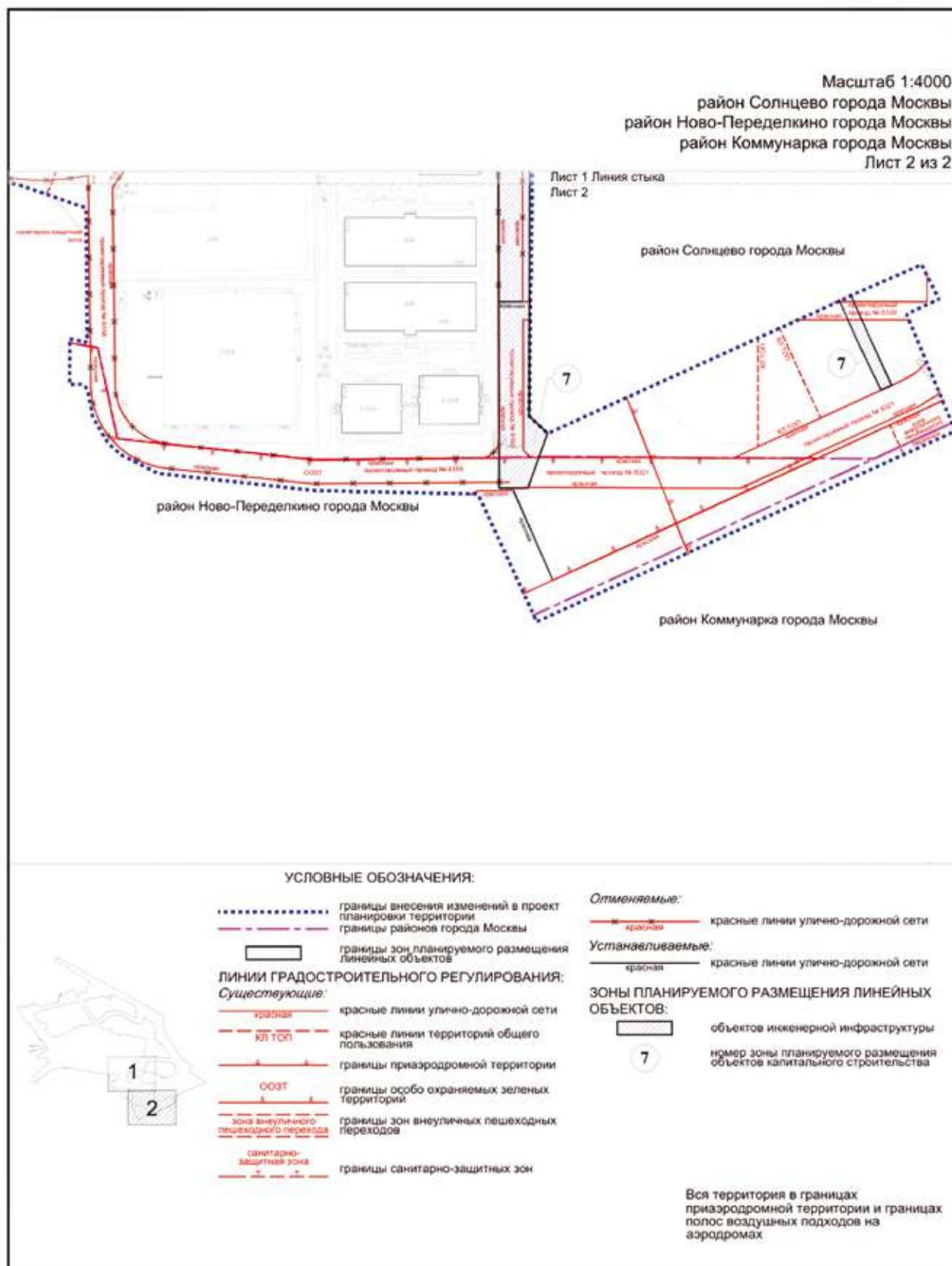
ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:

-  наземных сооружений
 номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства

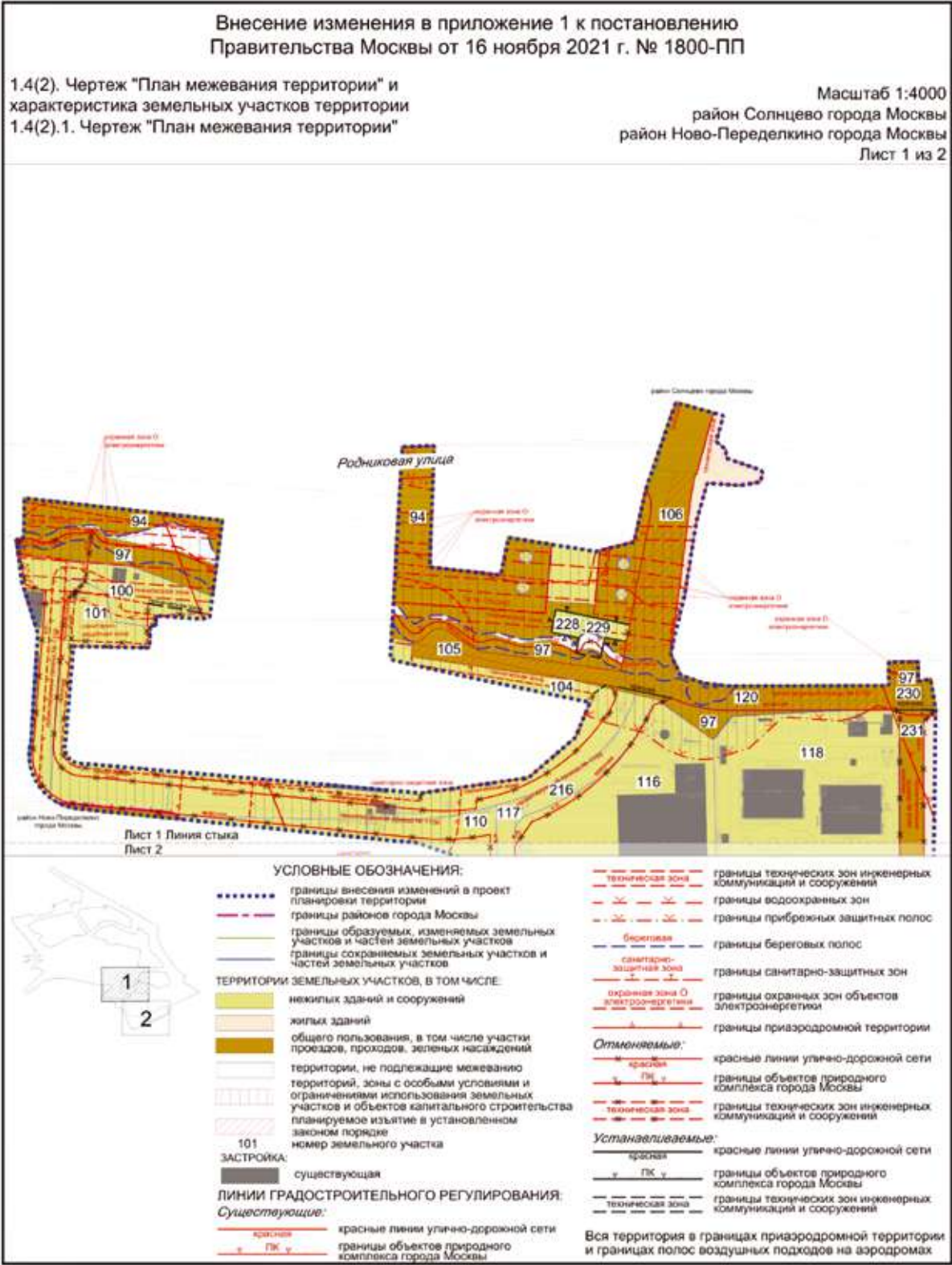
Вся территория в границах приаэродромной территории и границах полос воздушных подходов на аэродромах

Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 27 марта 2025 г. № 641-ПП





Приложение 4
к постановлению Правительства Москвы
от 27 марта 2025 г. № 641-ПП



Масштаб 1:4000

район Солнцево города Москвы

район Ново-Переделкино города Москвы

район Коммунарка города Москвы

Лист 2 из 2

Лист 1 Линия стыка
Лист 2

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы внесения изменений в проект планировки территории
- границы районов города Москвы
- границы образуемых, изменяемых земельных участков и частей земельных участков
- границы сохраняемых земельных участков и частей земельных участков

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:

- нежилых зданий и сооружений
- жилых зданий
- зданий общеобразовательных организаций и дошкольных образовательных организаций
- общего пользования, в том числе участки проездов, проходов, зеленых насаждений
- территории, не подлежащие межеванию
- земли, государственная собственность на которые не разграничена
- территорий, зоны с особыми условиями и ограничениями использования земельных участков и объектов капитального строительства
- планируемое изъятие в установленном законом порядке

117 номер земельного участка

ЗАСТРОЙКА:

- существующая

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

Существующие:

- красная красные линии улично-дорожной сети
- КДГОП красные линии территорий общего пользования
- ООЗТ границы приаэродромной территории
- границы особо охраняемых зеленых территорий
- зоны внеуличного пешеходного перехода границы зон внеуличных пешеходных переходов
- санитарно-защитная зона границы санитарно-защитных зон

Отменяемые:

- красная красные линии улично-дорожной сети

Устанавливаемые:

- красная красные линии улично-дорожной сети

Вся территория в границах приаэродромной территории и границах полос воздушных подходов на аэродромах

1.4(2).2. Таблица «Характеристики земельных участков территории»
к чертежу «План межевания территории»

№ участка на чертеже	Кадастровый номер земельного участка (при наличии), адресные ориентиры	Вид разрешенного использования	Площадь земельного участка (кв. м)	Вид ограничения использования земельного участка, площадь (кв. м)	Примечание
1	2	3	4	5	6
94	Часть территории общего пользования; город Москва, район Солнцево	Ф	77820	Техническая зона инженерных коммуникаций и сооружений – 51408; природный комплекс города Москвы – 78820; водоохранная зона – 43705; прибрежная защитная полоса – 39663; приаэродромная территория аэропорта Внуково – 77820; границы полос воздушных подходов на аэродромах – 77820; охранный зона объектов электроэнергетики – 53994; санитарно-защитная зона – 5235	-
97	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:21:0110504:69; город Москва, поселение Московский, в районе деревни Румянцево, уч. № 17/3	3.0, 3.1.1, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.8.1, 4.8.2, 4.9, 4.10, 5.1.1, 5.1.2, 5.1.3, 5.1.4, 5.1.5, 5.1.6, 5.2, 5.3, 5.4, 5.5, 6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.11, 12.0.1	43857	Техническая зона инженерных коммуникаций и сооружений – 20438; водоохранная зона – 35976; прибрежная защитная полоса – 35976; береговая полоса – 10555; приаэродромная территория аэропорта Внуково – 35889; границы полос воздушных подходов на аэродромах – 35889; охранный зона объектов электроэнергетики – 24314	Изъятие в установленном законом порядке – 7986 кв. м (образование земельных участков № 105, № 106, № 120, № 177)

№ участка на чертеже	Кадастровый номер земельного участка (при наличии), адресные ориентиры	Вид разрешенного использования	Площадь земельного участка (кв. м)	Вид ограничения использования земельного участка, площадь (кв. м)	Примечание
1	2	3	4	5	6
100	Земельный участок с кадастровым номером 77:17:0110504:6649; Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. поселение Московский, квартал 32, земельный участок 17Б/2	3.0, 3.1.1, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.8.1, 4.8.2, 4.9, 4.10, 5.1.1, 5.1.2, 5.1.3, 5.1.4, 5.1.5, 5.1.6, 5.2, 5.3, 5.4, 5.5, 6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.11, 12.0.1	15096	Водоохранная зона – 7397; прибрежная полоса – 7397; техническая зона инженерных коммуникаций и сооружений – 3570; приаэродромная территория аэропорта Внуково – 15096; охранный зона объектов электроэнергетики – 2173; границы полос воздушных подходов на аэродромах – 15096; санитарно-защитная зона – 15096	-
101	Земельный участок с кадастровым номером 77:17:0110504:143; Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. поселение Московский, квартал 32, земельный участок 17Б/1	3.0, 3.1.1, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.8.1, 4.8.2, 4.9, 4.10, 5.1.1, 5.1.2, 5.1.3, 5.1.4, 5.1.5, 5.1.6, 5.2, 5.3, 5.4, 5.5, 6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.11, 12.0.1	15510	Водоохранная зона – 579; прибрежная защитная полоса – 579; приаэродромная территория аэропорта Внуково – 15510; охранный зона объектов электроэнергетики – 249; границы полос воздушных подходов на аэродромах – 15510; санитарно-защитная зона – 15510; техническая зона инженерных коммуникаций и сооружений – 263	-
104	Земельный участок с кадастровым номером 50:21:0110504:284; Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. поселение Московский, квартал 32, земельный участок 17Г	3.0, 3.1.1, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.8.1, 4.8.2, 4.9, 4.10, 5.1.1, 5.1.2, 5.1.3, 5.1.4, 5.1.5, 5.1.6, 5.2, 5.3, 5.4, 5.5, 6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.11, 12.0.1	17932	Техническая зона инженерных коммуникаций и сооружений – 1155; водоохранная зона – 5152; прибрежная защитная полоса – 5152; приаэродромная территория аэропорта Внуково – 17932; границы полос воздушных подходов на аэродромах – 17932; санитарно-защитная зона – 6487	Изъятие в установленном законом порядке 737 кв. м (образование земельного участка № 105)

№ участка на чертеже	Кадастровый номер земельного участка (при наличии), адресные ориентиры	Вид разрешенного использования	Площадь земельного участка (кв. м)	Вид ограничения использования земельного участка, площадь (кв. м)	Примечание
1	2	3	4	5	6
105	Образуемый земельный участок; город Москва, район Солнцево, квартал 32	7.2.2, 12.0.1	2461	В красных линиях улично-дорожной сети – 2461; водоохранная зона – 2461; прибрежная полоса – 2461; приаэродромная территория аэропорта Внуково – 2461; границы полос воздушных подходов на аэродромах – 2461; санитарно-защитная зона – 981	Образуется из частей земельных участков № 97, № 104
106	Образуемый земельный участок; город Москва, район Солнцево, квартал 32	7.2.2, 12.0.1	6245	В красных линиях улично-дорожной сети – 6245; водоохранная зона – 2630; прибрежная защитная полоса – 2630; береговая полоса – 433; охранный зона объектов электроэнергетики – 3192; приаэродромная территория аэропорта Внуково – 6245; санитарно-защитная зона – 41; границы полос воздушных подходов на аэродромах – 6245	Образуется из частей земельных участков № 97, № 104
108	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:17:0000000:3429; Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. поселение Московский, квартал 79, земельный участок 1	3.1.1, 5.1.1, 5.1.2, 5.1.3, 5.1.4, 5.1.5, 5.1.6, 5.2, 5.3, 5.4, 5.5, 7.2.2, 9.1, 12.0.1, 12.0.2	88851	Особо охраняемые зеленые территории – 88851; приаэродромная территория аэропорта Внуково – 88851; границы полос воздушных подходов на аэродромах – 88851	-

№ участка на чертеже	Кадастровый номер земельного участка (при наличии), адресные ориентиры	Вид разрешенного использования	Площадь земельного участка (кв. м)	Вид ограничения использования земельного участка, площадь (кв. м)	Примечание
1	2	3	4	5	6
110	Земельный участок с кадастровым номером 50:21:0110504:287; Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. поселение Московский, квартал 32, земельный участок 18А	12.0.1, 12.0.2	15700	Приаэродромная территория аэропорта Внуково – 15700; границы полос воздушных подходов на аэродромах – 15700; санитарно-защитная зона – 3263	-
116	Земельный участок с кадастровым номером 50:21:0110504:294; Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. поселение Московский, квартал 32, земельный участок 17Д	3.0, 3.1.1, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.8.1, 4.8.2, 4.9, 4.10, 5.1.1, 5.1.2, 5.1.3, 5.1.4, 5.1.5, 5.1.6, 5.2, 5.3, 5.4, 5.5, 6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.11, 12.0.1	24265	Водоохранная зона – 1623; прибрежная защитная полоса – 1623; приаэродромная территория аэропорта Внуково – 24265; границы полос воздушных подходов на аэродромах – 24265	-
117	Земельный участок с кадастровым номером 50:21:0110504:288; Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. поселение Московский, квартал 32, земельный участок 17Ж	3.0, 3.1.1, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.8.1, 4.8.2, 4.9, 4.10, 5.1.1, 5.1.2, 5.1.3, 5.1.4, 5.1.5, 5.1.6, 5.2, 5.3, 5.4, 5.5, 6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.11, 12.0.1	26192	Приаэродромная территория аэропорта Внуково – 26192; границы полос воздушных подходов на аэродромах – 26192	-
118	Земельный участок с кадастровым номером 50:21:0110504:289; Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. поселение Московский, квартал 32, земельный участок 16	3.1.1, 3.2.1, 3.2.2, 3.2.3, 3.4, 3.8, 3.8.1, 3.8.2, 4.1, 4.9, 5.1.2, 5.1.3, 5.1.4, 5.5	50000	Водоохранная зона – 1581; прибрежная защитная полоса – 1581; приаэродромная территория аэропорта Внуково – 49955; границы полос воздушных подходов на аэродромах – 49955	Изъятие в установленном законом порядке 45 кв. м (образование земельного участка № 120)

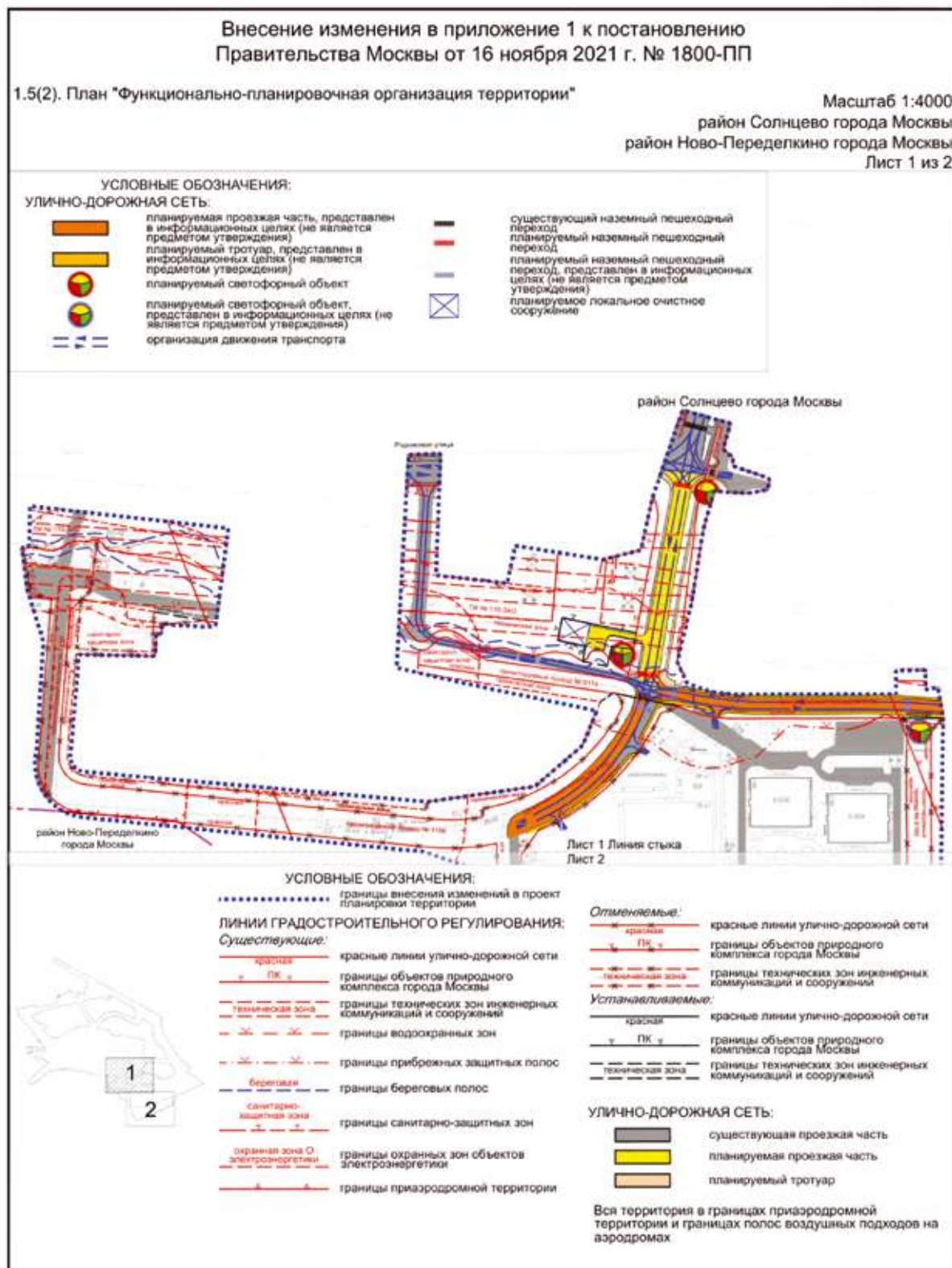
№ участка на чертеже	Кадастровый номер земельного участка (при наличии), адресные ориентиры	Вид разрешенного использования	Площадь земельного участка (кв. м)	Вид ограничения использования земельного участка, площадь (кв. м)	Примечание
1	2	3	4	5	6
120	Образуемый земельный участок; город Москва, район Солнцево, квартал 32	7.2.2, 12.0.1	4934	В красных линиях улично-дорожной сети – 4934; водоохранная зона – 4905; прибрежная защитная полоса – 4905; береговая полоса – 420; охранный зона объектов электроэнергетики – 263; приаэродромная территория аэропорта Внуково – 4934; границы полос воздушных подходов на аэродромах – 4934	Образуется из частей земельных участков № 97, № 118, № 230, № 231
123	Образуемый земельный участок; город Москва, район Солнцево, квартал 32, район Ново-Переделкино, квартал 33, Киевское шоссе	7.2.2, 12.0.1	12365	В красных линиях улично-дорожной сети – 12365; внеуличный пешеходный переход – 2477; особо охраняемые зеленые территории – 2368; приаэродромная территория аэропорта Внуково – 12365; границы полос воздушных подходов на аэродромах – 12365	Образуется из части земельного участка № 108, а также из земель, государственная собственность на которые не разграничена
216	50:21:0110504:295; Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. поселение Московский, квартал 32, земельный участок 17Ж/1	3.0, 3.1.1, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.8.1, 4.8.2, 4.9, 4.10, 5.1.1, 5.1.2, 5.1.3, 5.1.4, 5.1.5, 5.1.6, 5.2, 5.3, 5.4, 5.5, 6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.9, 6.11, 12.0.1	2120	Водоохранная зона – 436; прибрежная защитная полоса – 436; приаэродромная территория аэропорта Внуково – 2120; границы полос воздушных подходов на аэродромах – 2120	-

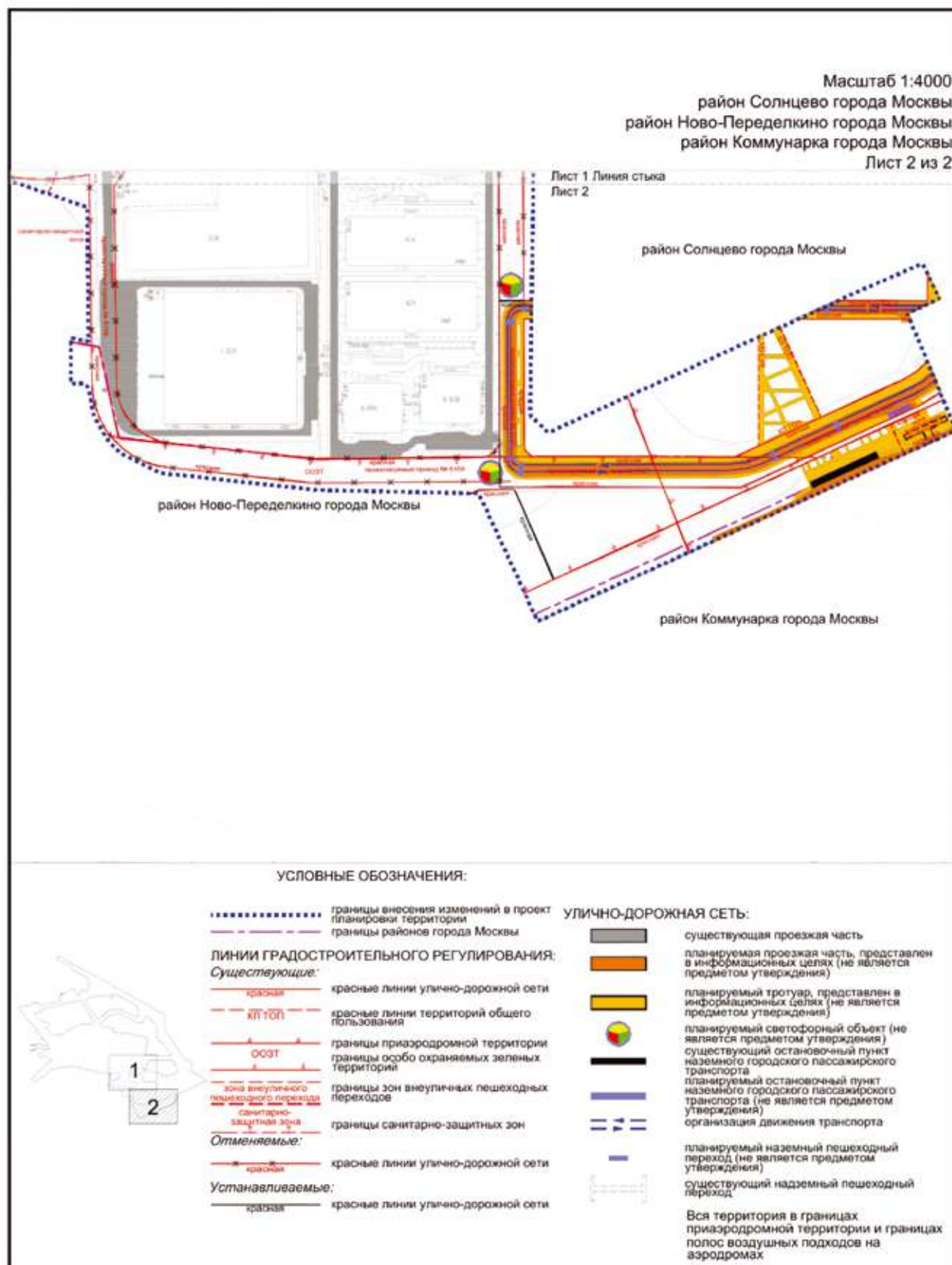
№ участка на чертеже	Кадастровый номер земельного участка (при наличии), адресные ориентиры	Вид разрешенного использования	Площадь земельного участка (кв. м)	Вид ограничения использования земельного участка, площадь (кв. м)	Примечание
1	2	3	4	5	6
228	Образуемый земельный участок; город Москва, район Солнцево, квартал 32, проектируемый проезд № 8174	3.1.1	445	Техническая зона инженерных коммуникаций и сооружений – 445; водоохранная зона – 445; прибрежная защитная полоса – 445; охранный зона объектов электроэнергетики – 323; приаэродромная территория аэропорта Внуково – 445; границы полос воздушных подходов на аэродромах – 445	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
229	Образуемый земельный участок; город Москва, район Солнцево, квартал 32, проектируемый проезд № 8174	12.0.1	559	Техническая зона инженерных коммуникаций и сооружений – 559; водоохранная зона – 559; прибрежная защитная полоса – 559; охранный зона объектов электроэнергетики – 385; приаэродромная территория аэропорта Внуково – 559; границы полос воздушных подходов на аэродромах – 559	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
230	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:17:0110504:18157; Российская Федерация, Москва, Московский поселение, Румянцево деревня	3.1.1, 7.2.2, 12.0.1, 12.0.2	213	Красные линии улично-дорожной сети – 34; водоохранная зона – 42; прибрежная защитная полоса – 42; приаэродромная территория аэропорта Внуково – 205; границы полос воздушных подходов на аэродромах – 205	Изъятие в установленном законом порядке 8 кв. м (образование земельного участка № 120)

№ участка на чертеже	Кадастровый номер земельного участка (при наличии), адресные ориентиры	Вид разрешенного использования	Площадь земельного участка (кв. м)	Вид ограничения использования земельного участка, площадь (кв. м)	Примечание
1	2	3	4	5	6
231	Земельный участок с кадастровым номером 77:17:0110504:18167; Российская Федерация, Москва, Московский поселение, Румянцево деревня	3.1.1, 7.2.2, 12.0.1, 12.0.2	6739	Приаэродромная территория аэропорта Внуково – 4109; границы полос воздушных подходов на аэродромах – 4109; водоохранная зона – 72; прибрежная защитная полоса – 72	Изъятие в установленном законом порядке 2630 кв. м (образование земельных участков № 120, № 232)
232	Образуемый земельный участок; город Москва, район Солнцево, квартал 32	7.2.2, 12.0.1	3214	Красные линии улично-дорожной сети – 3214; приаэродромная территория аэропорта Внуково – 3214; границы полос воздушных подходов на аэродромах – 3214; особо охраняемые зеленые территории – 632	Образуется из частей земельных участков № 108, № 231

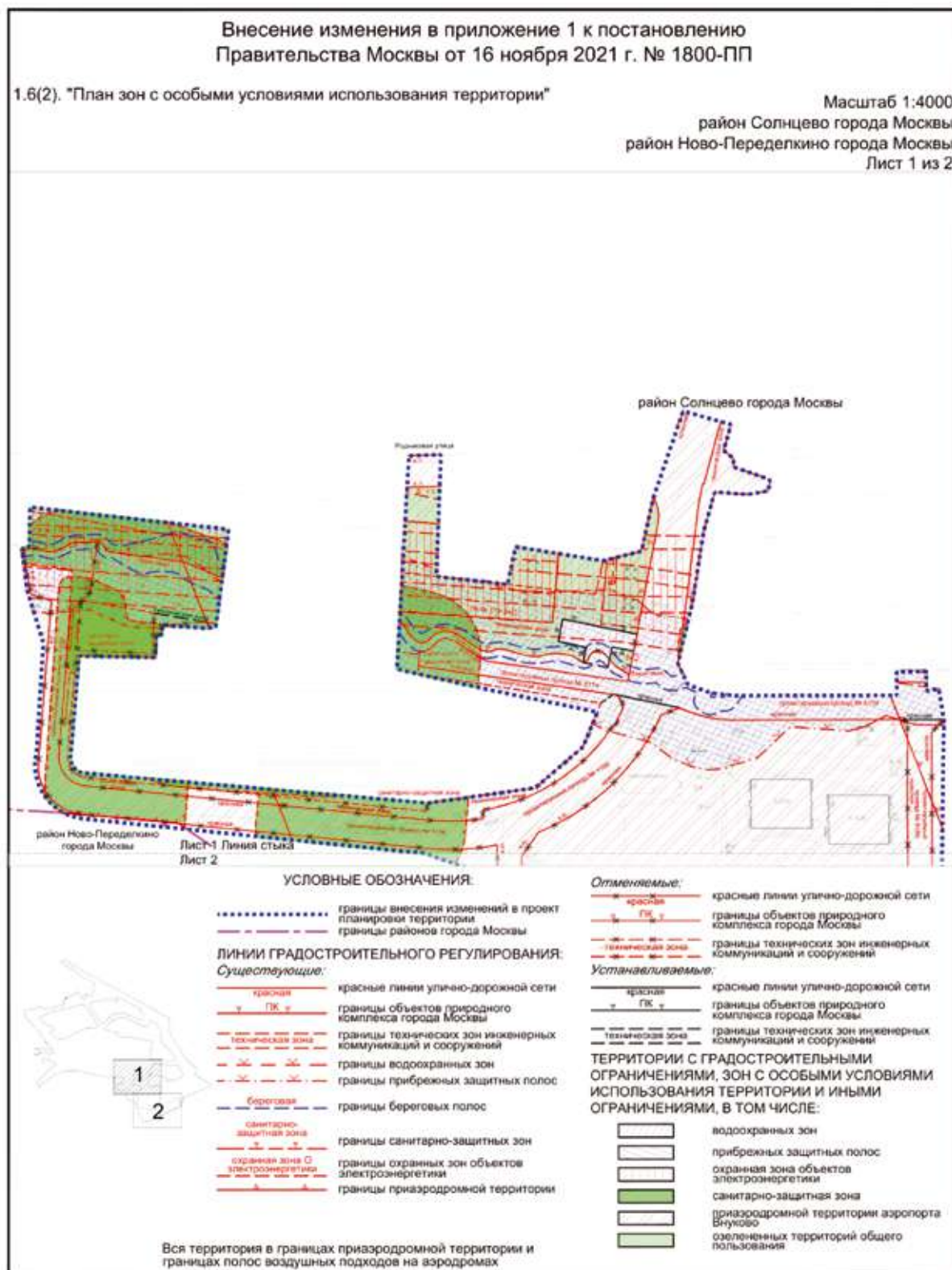
Ф – в качестве основных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства устанавливаются виды разрешенного использования упомянутых земельных участков и объектов капитального строительства, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

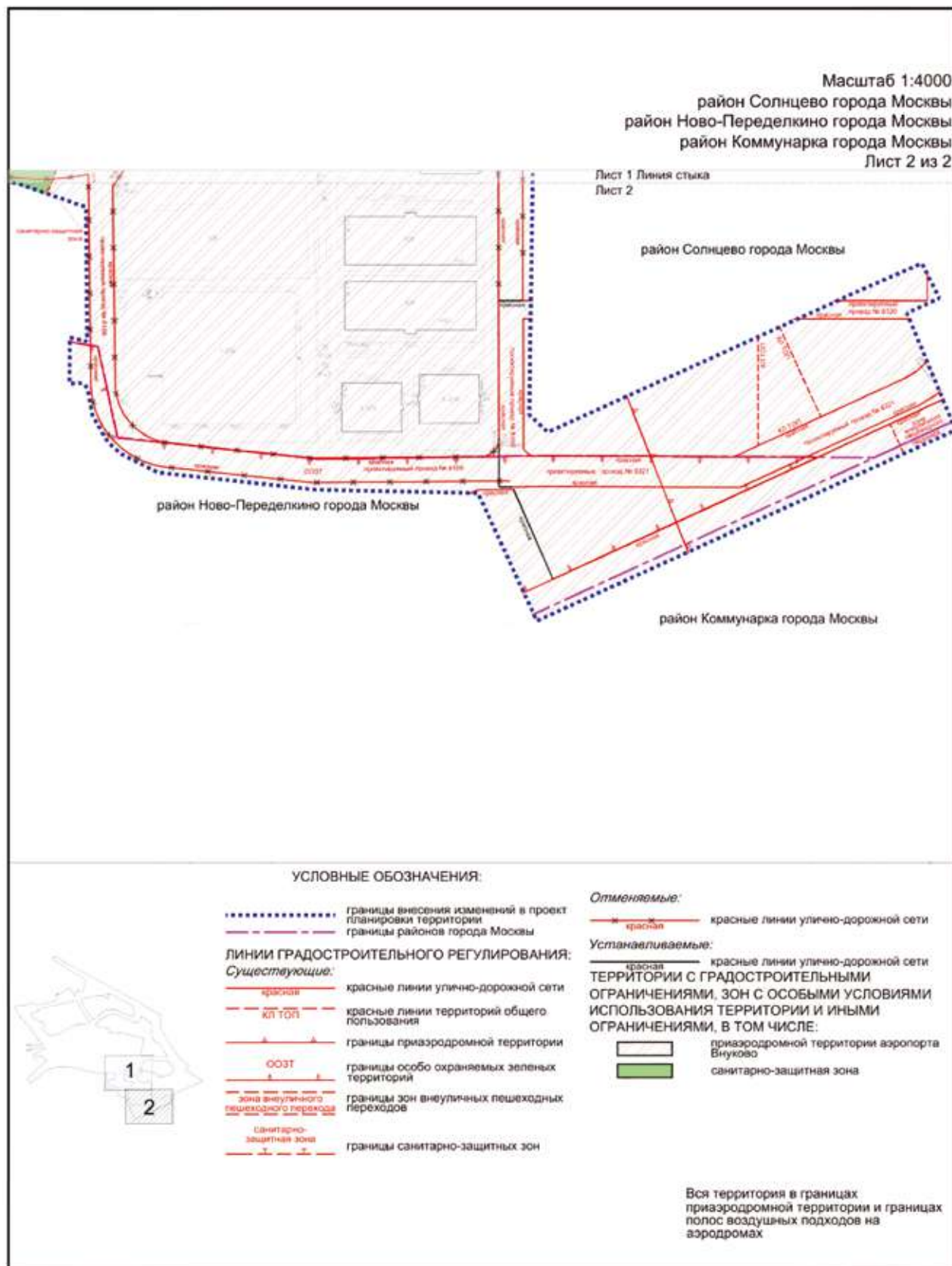
Приложение 5
к постановлению Правительства Москвы
от 27 марта 2025 г. № 641-ПП





Приложение 6
к постановлению Правительства Москвы
от 27 марта 2025 г. № 641-ПП





Приложение 7

к постановлению Правительства Москвы
от 27 марта 2025 г. № 641-ПП

Внесение изменения в раздел 2.1 приложения 1 к постановлению Правительства Москвы
от 16 ноября 2021 г. № 1800-ПП

Основные планировочные характеристики проекта планировки территории линейных объектов (2)

№ п/п	Перечень основных планировочных характеристик	Содержание планировочных характеристик
1	2	3
1	Основание подготовки проекта планировки территории	1. Закон города Москвы от 5 мая 2010 г. № 17 «О Генеральном плане города Москвы». 2. Распоряжение Москомархитектуры от 11 октября 2024 г. № 2088 «О подготовке проекта внесения изменений в постановление Правительства Москвы от 16 ноября 2021 г. № 1800-ПП»
2	Планировочные показатели линейных объектов	
2.1	Участки улично-дорожной сети на территории квартала № 32 поселения Московский города Москвы	Строительство
	Протяженность	0,55 км
	Количество полос движения	По 1–2 в каждом направлении
	Разделение транспортных потоков по направлениям	Предусматривается
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматривается
	Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматриваются
	Тротуары	Шириной не менее 1,5 м

Приложение 8

к постановлению Правительства Москвы
от 27 марта 2025 г. № 641-ПП

Внесение изменения в приложение 1 к постановлению Правительства Москвы
от 16 ноября 2021 г. № 1800-ПП

2.4(1). Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1	2	3
1	Трансформаторные подстанции	Строительство
	Количество	3 шт.
	Площадь участка	108 кв. м
	Площадь застройки	30,0 кв. м
	Предельная высота объектов капитального строительства	5 м
	Максимальный процент застройки (%)	Не устанавливается
	Минимальные отступы от границ земельных участков	Не устанавливаются

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1	2	3
2	Очистное сооружение № 2 вблизи проектируемого проезда № 8174	Строительство
	Площадь участка	445 кв. м
	Предельная высота объектов капитального строительства	15 м
	Максимальный процент застройки (%)	Не устанавливается
	Минимальные отступы от границ земельных участков	Не устанавливаются

Приложение 9

к постановлению Правительства Москвы
от 27 марта 2025 г. № 641-ПП

Внесение изменения в приложение 1 к постановлению Правительства Москвы
от 16 ноября 2021 г. № 1800-ПП

2.9.1(2). Перечень зон планируемого размещения объектов капитального строительства к чертежу границ зон планируемого размещения линейных объектов

№ зоны на чертеже	Назначение зоны планируемого размещения	Наименование объекта	Характеристика объекта	
			Максимальная площадь, кв. м	Максимальная протяженность, м
1	2	3	4	5
1	Зона планируемого размещения наземных сооружений	Улица Авиаторов, Родниковая улица, улица Юлиана Семенова, проектируемый проезд № 940, проектируемый проезд № 1153, проектируемый проезд № 1157, проектируемый проезд № 1158, проектируемый проезд № 6492, улично-дорожная сеть на территории квартала № 32 поселения Московский, подходы к путепроводу тоннельного типа под Родниковой улицей с северной стороны развязки на Киевском шоссе, проектируемый проезд от пересечения улицы Юлиана Семенова с проектируемым проездом № 1157 до Западной станции водоподготовки, проектируемый проезд № 6521	585867,0	9758,0
9	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	Очистное сооружение № 2 вблизи проектируемого проезда № 8174	445,0	-
11	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	Трансформаторные подстанции (3 штуки)	108,0	-
13	Зона планируемого размещения объектов транспортной инфраструктуры	Проезд внутреннего пользования	910,0	60,0

Приложение 10

к постановлению Правительства Москвы
от 27 марта 2025 г. № 641-ПП

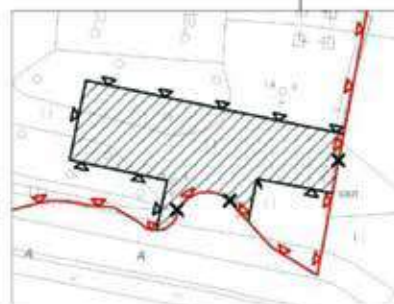
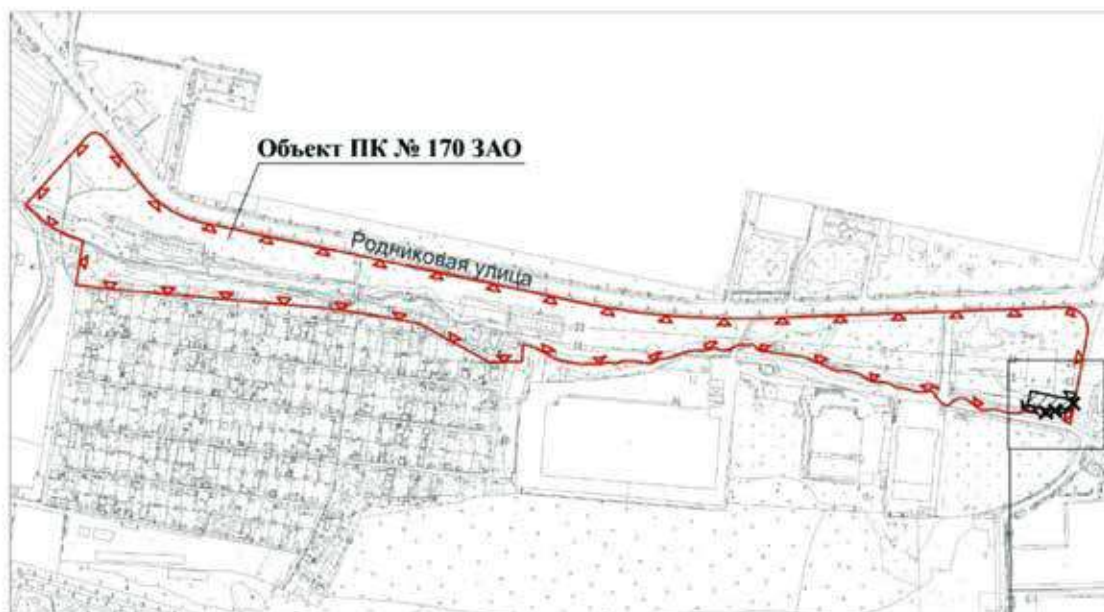
Внесение изменения в приложение 1 к постановлению Правительства Москвы
от 16 ноября 2021 г. № 1800-ПП

2.9.2(2). Перечень зон планируемого размещения объектов капитального строительства к чертежу границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

№ зоны на чертеже	Назначение зоны планируемого размещения	Наименование объекта	Характеристика объекта	
			Максимальная площадь, кв.м	Максимальная протяженность, м
1	2	3	4	5
7	Зона планируемого размещения линейных объектов инженерной инфраструктуры	Инженерные коммуникации	739819,0	-

Приложение 11
к постановлению Правительства Москвы
от 27 марта 2025 г. № 641-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 170 Западного
административного округа города Москвы "Долина р. Сетуни вдоль
Родниковой ул."**

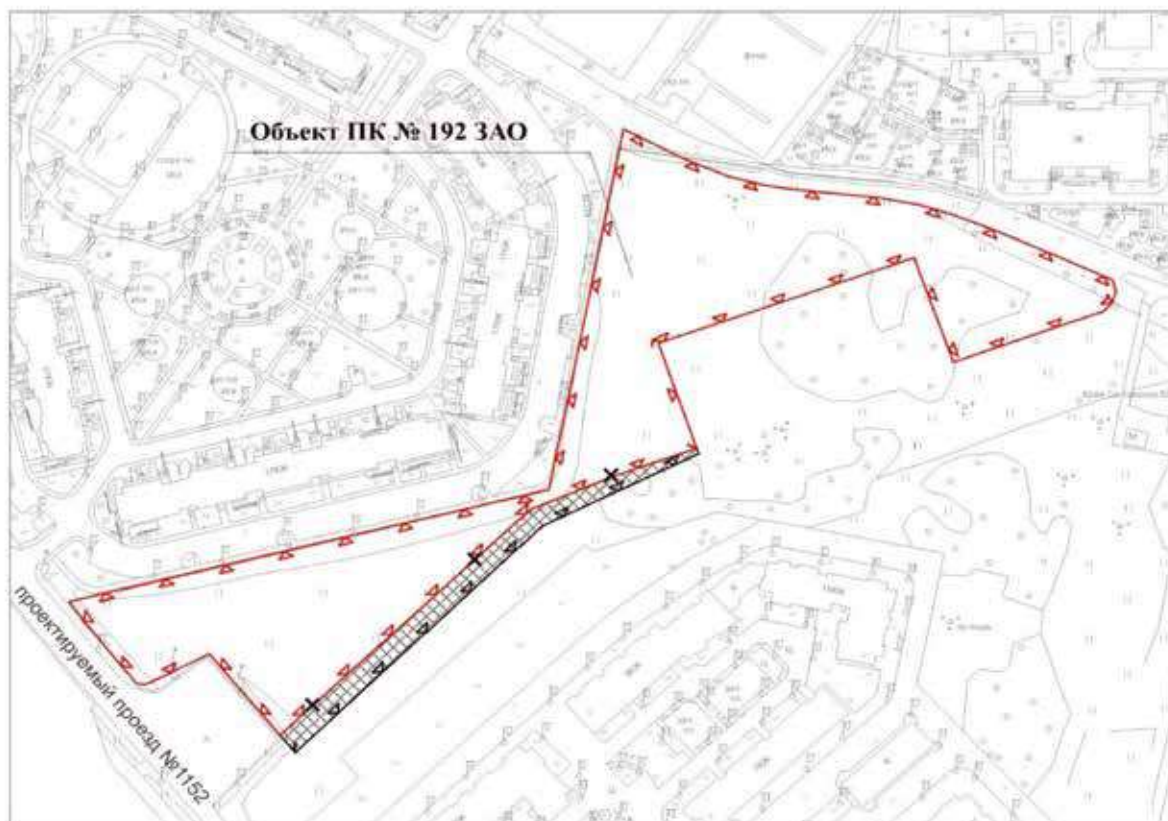


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 170 Западного административного округа города Москвы "Долина р. Сетуни вдоль Родниковой ул.", площадью 0,12 га

Приложение 12
к постановлению Правительства Москвы
от 27 марта 2025 г. № 641-ПП

Схема границ объекта природного комплекса № 192 Западного административного округа города Москвы "Сквер у детского городка, район Солнцево"



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, включаемый в состав объекта природного комплекса № 192 Западного административного округа города Москвы "Сквер у детского городка, район Солнцево", площадью 0,13 га

Приложение 13
к постановлению Правительства Москвы
от 27 марта 2025 г. № 641-ПП

Внесение изменений в приложение 1 к постановлению Правительства Москвы
от 19 января 1999 г. № 38

ПЕРЕЧЕНЬ ТЕРРИТОРИЙ ПРИРОДНОГО КОМПЛЕКСА Г. МОСКВЫ
(кроме особо охраняемых природных территорий и объектов Природного комплекса
Центрального административного округа)

№ объекта	Наименование объекта Природного комплекса	Режим регулирования градостроительной деятельности	Площадь**, га
1	2	3	4
ЗАПАДНЫЙ АО			
170	Долина р. Сетуни вдоль Родниковой ул.	Озелененная территория общего пользования	13,51
192	Сквер у детского городка, район Солнцево	Озелененная территория общего пользования	1,71

Информация



Сообщение о планируемом изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества, расположенных на территории линейного объекта вблизи остановочного пункта МЦД-3 «Молжаниново»

Цель изъятия для государственных нужд – освобождение территории линейного объекта вблизи остановочного пункта МЦД-3 «Молжаниново».

Границы зон планируемого размещения вышеуказанного объекта утверждены постановлением Правительства Москвы от 20.12.2024 № 3066-ПП.

Изъятие и предоставление компенсации за изымаемые объекты недвижимого имущества будут происходить в рамках действующего законодательства в соответствии со статьями 49, 56.5, 56.8 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 9–11 и 28 Федерального закона от 05.04.2013 № 43-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных правоотношений в связи с присоединением к субъекту Российской Федерации – городу федерального значения Москве территорий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Границы зон планируемого размещения вышеуказанных объектов прилагаются.

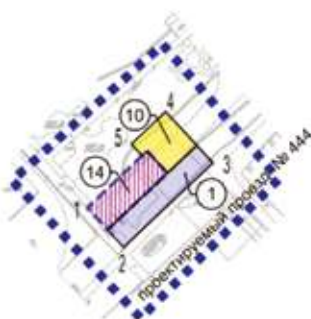
Заинтересованные лица могут получить информацию о предполагаемом изъятии земельных участков и (или) иных объектов недвижимого имущества для государственных нужд по телефону:

8 (495) 957-75-00 доб. 36-455, 36-705, 55-381, 55-463.

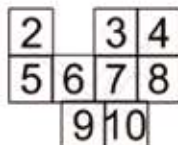
Правообладатели подлежащих изъятию объектов недвижимого имущества, права которых не зарегистрированы, могут подать заявления об учете прав на объекты недвижимого имущества с приложением копий документов, подтверждающих права на указанные объекты недвижимого имущества. Такие заявления могут быть направлены заказным письмом с уведомлением о вручении в Департамент городского имущества города Москвы.

1.2. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов

Масштаб 1:2000
Молжаниновский район города Москвы
Лист 1 из 10



Молжаниновский район
города Москвы



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ

- | | |
|-----------|--|
| ■ ■ ■ ■ ■ | подготовки проекта планировки территории |
| — — — — — | зон планируемого размещения линейных объектов |
| - - - - - | зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов |

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ
ОБЪЕКТОВ:

-  объектов улично-дорожной сети
 объектов транспортной инфраструктуры
 объектов инженерной инфраструктуры

01

①

номер зоны планируемого размещения
личных объектов

Масштаб 1:2000
Молжаниновский район города Москвы
городской округ Химки Московской области
Лист 2 из 10

1

2		3	4
5	6	7	8
	9	10	

Молжаниновский район
города Москвы

городской округ Химки
Московской области

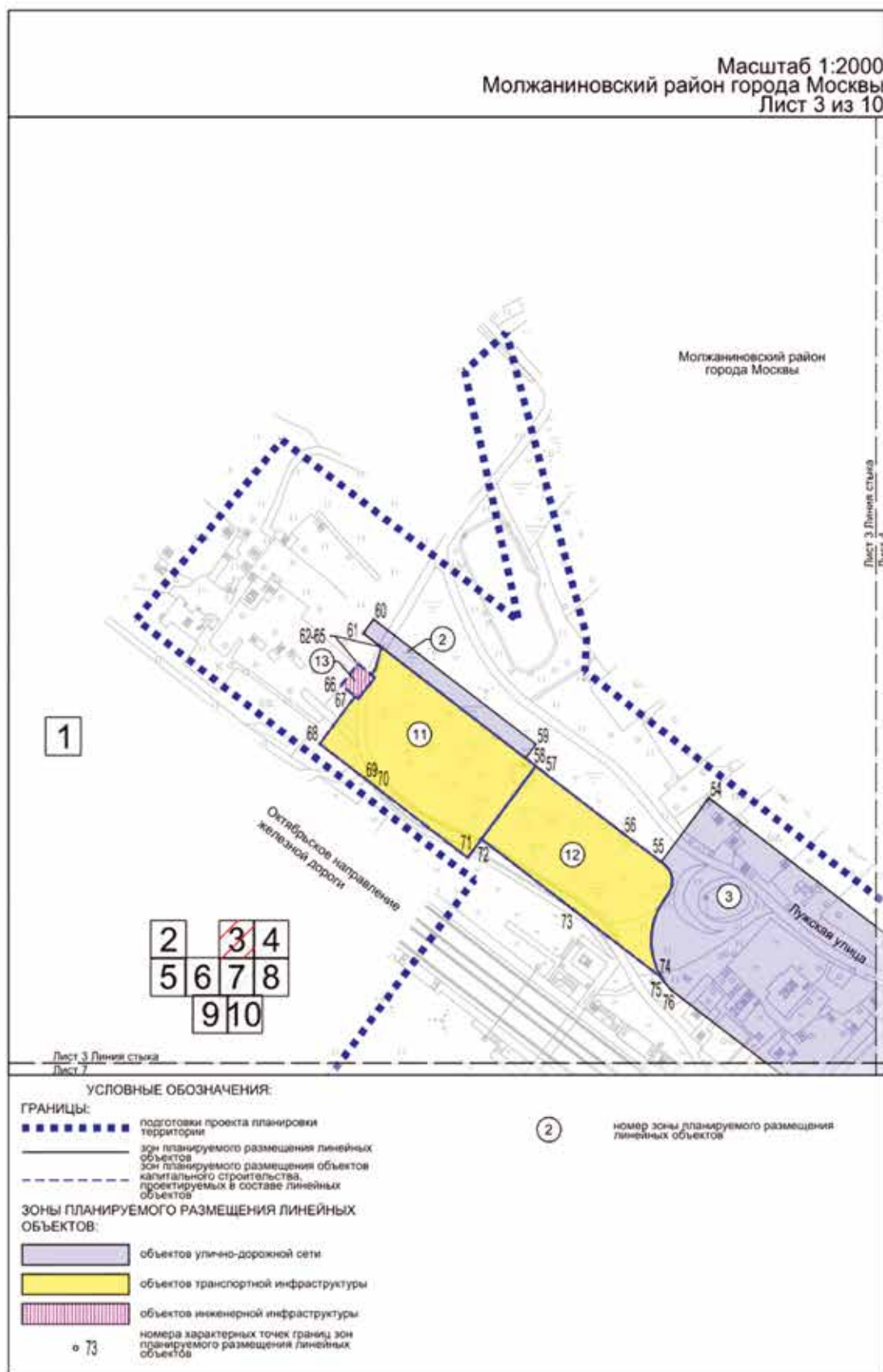
Лист 2 Линия стыка
Лист 5

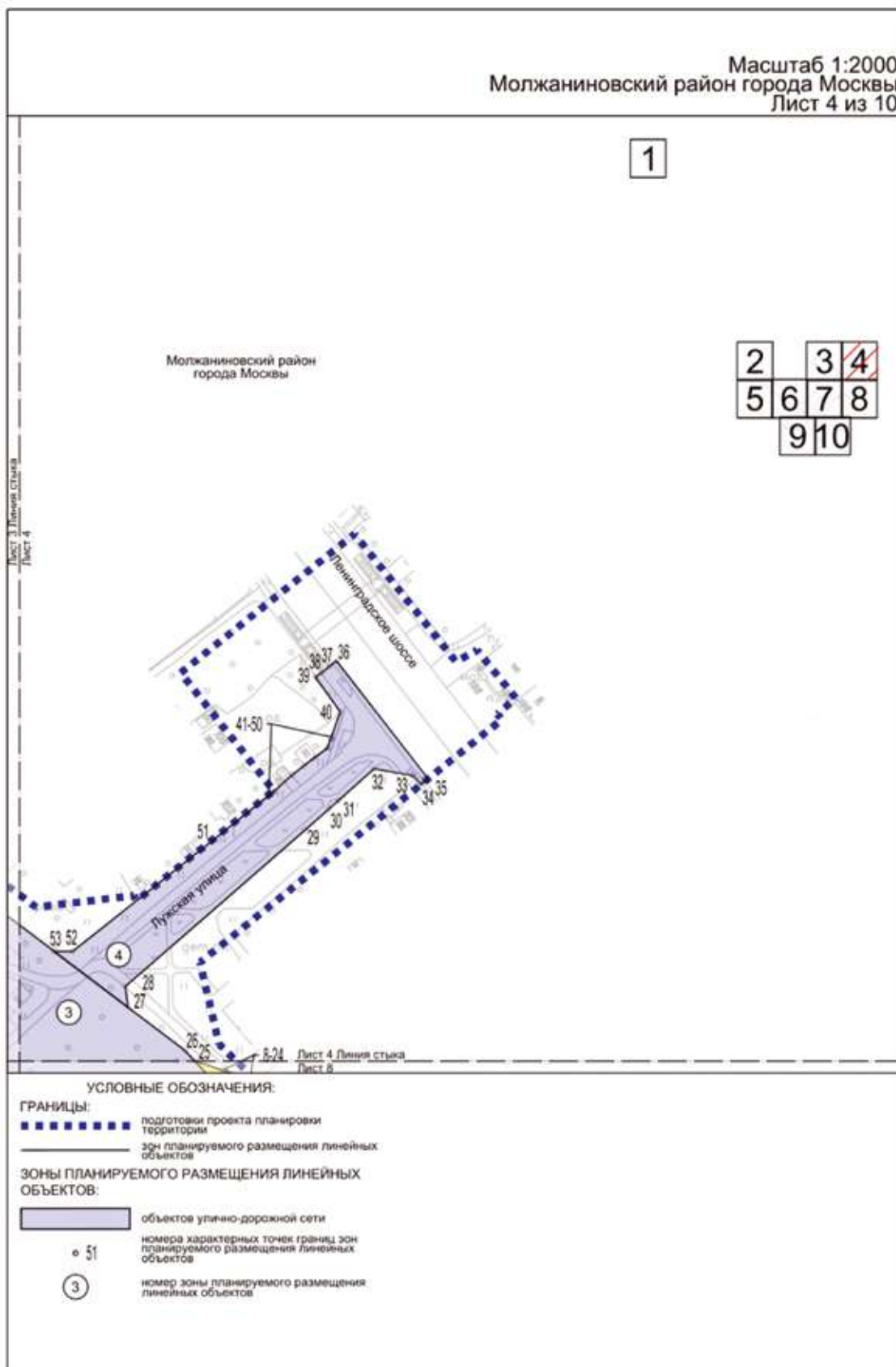
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

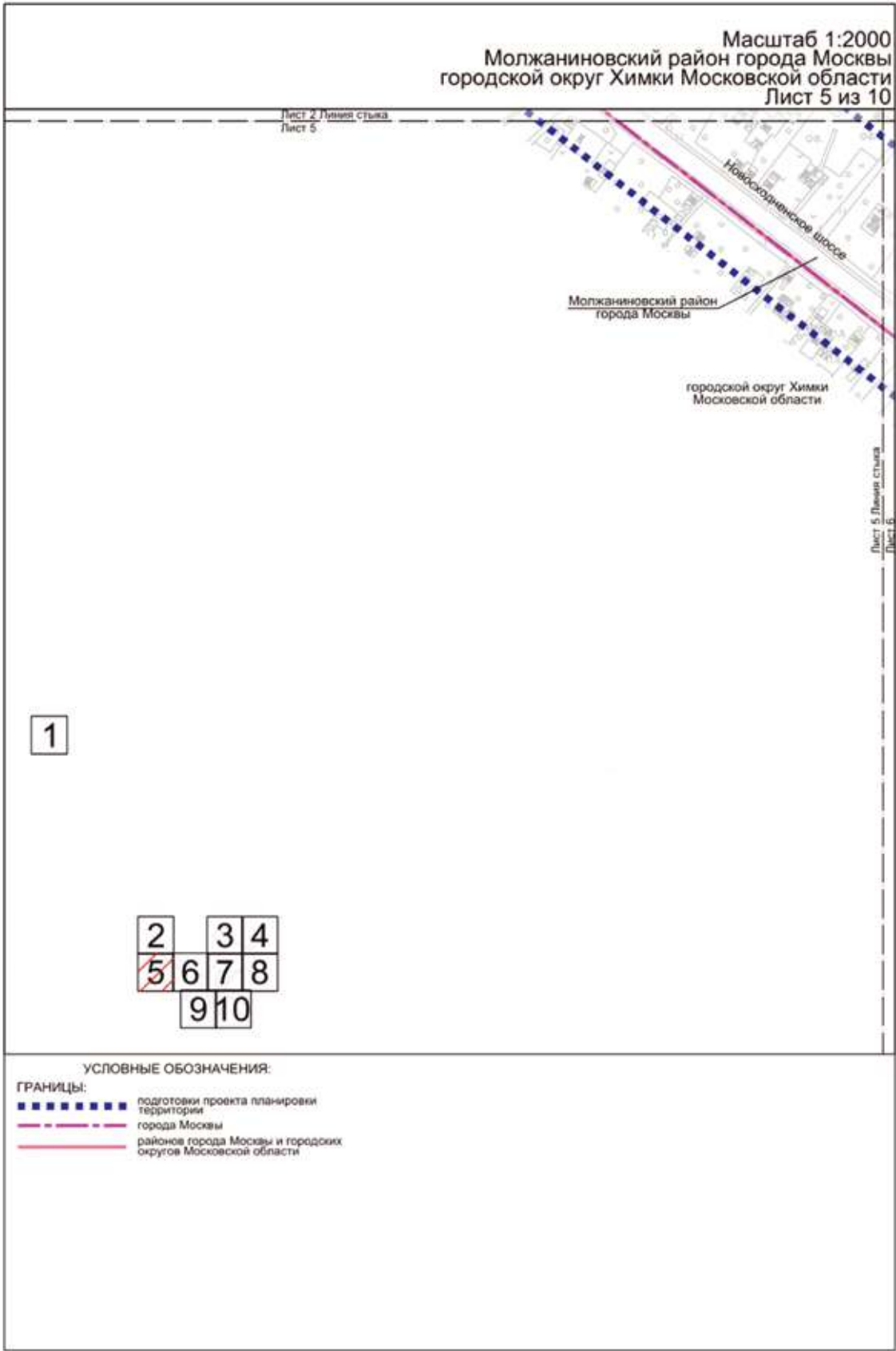
ГРАНИЦЫ:

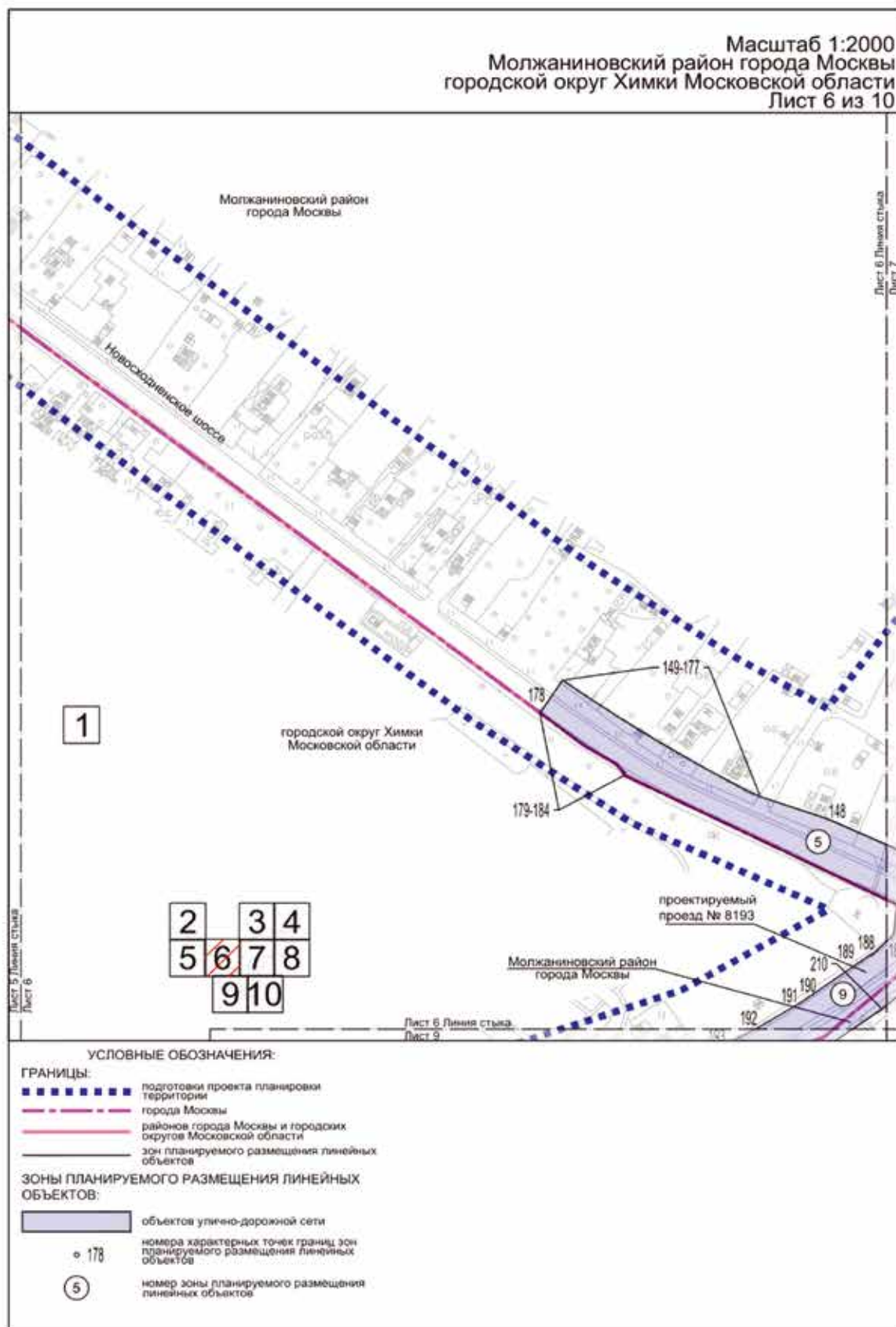
- ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ подготовка проекта планировки территории
- — — — — городская черта
- — — — — районная черта
- — — — — граница района

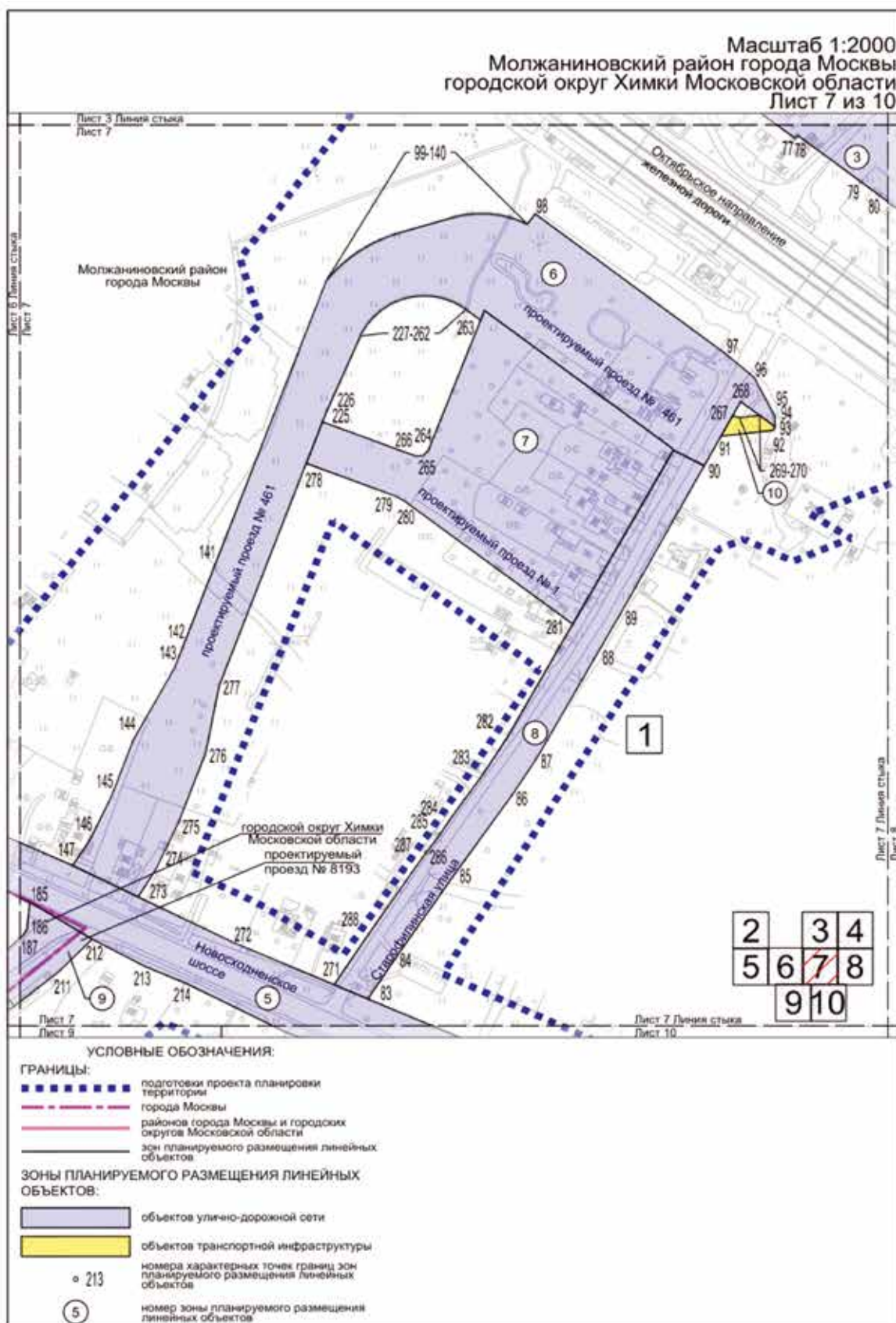
Масштаб 1:2000
Молжаниновский район города Москвы
Лист 3 из 10

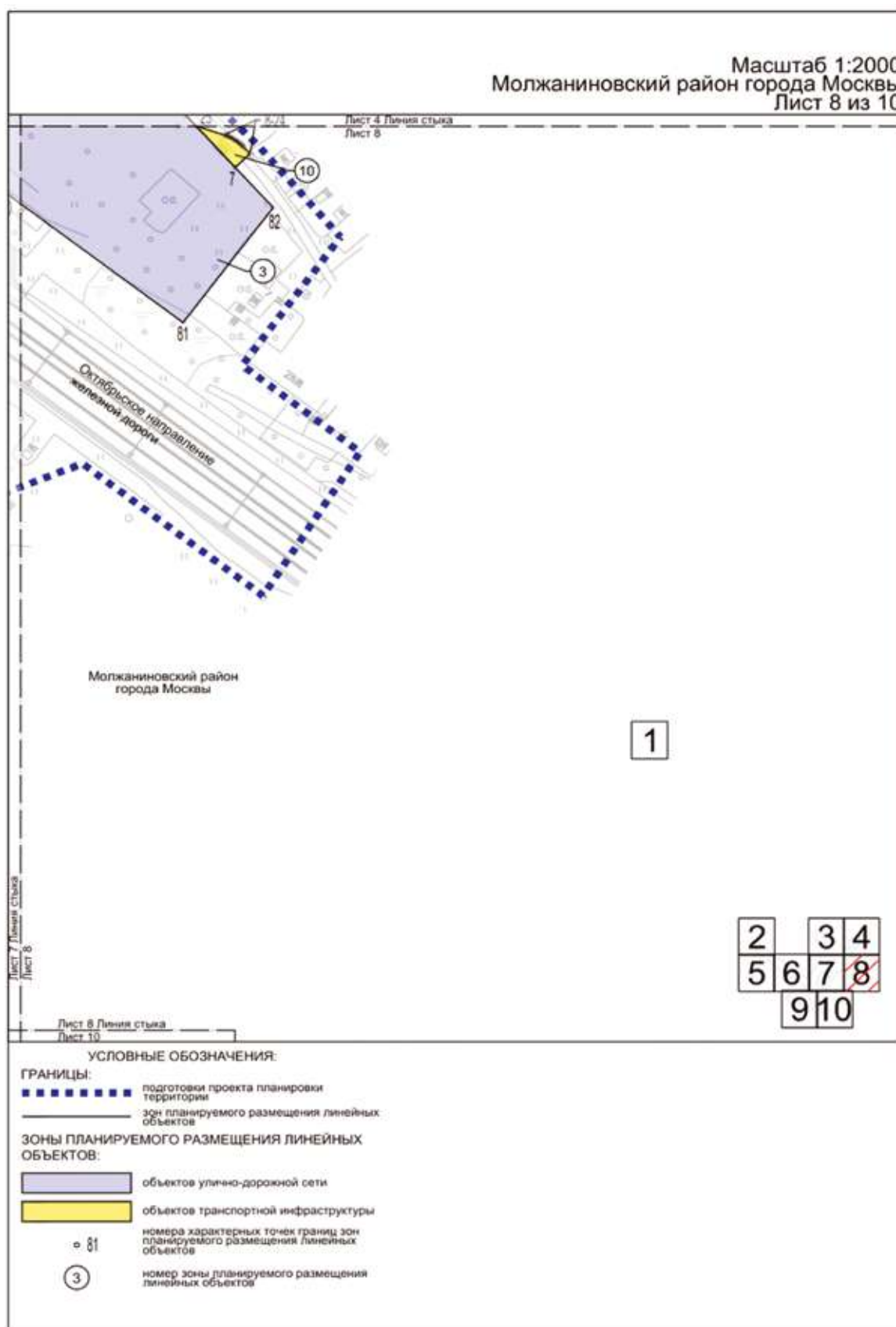


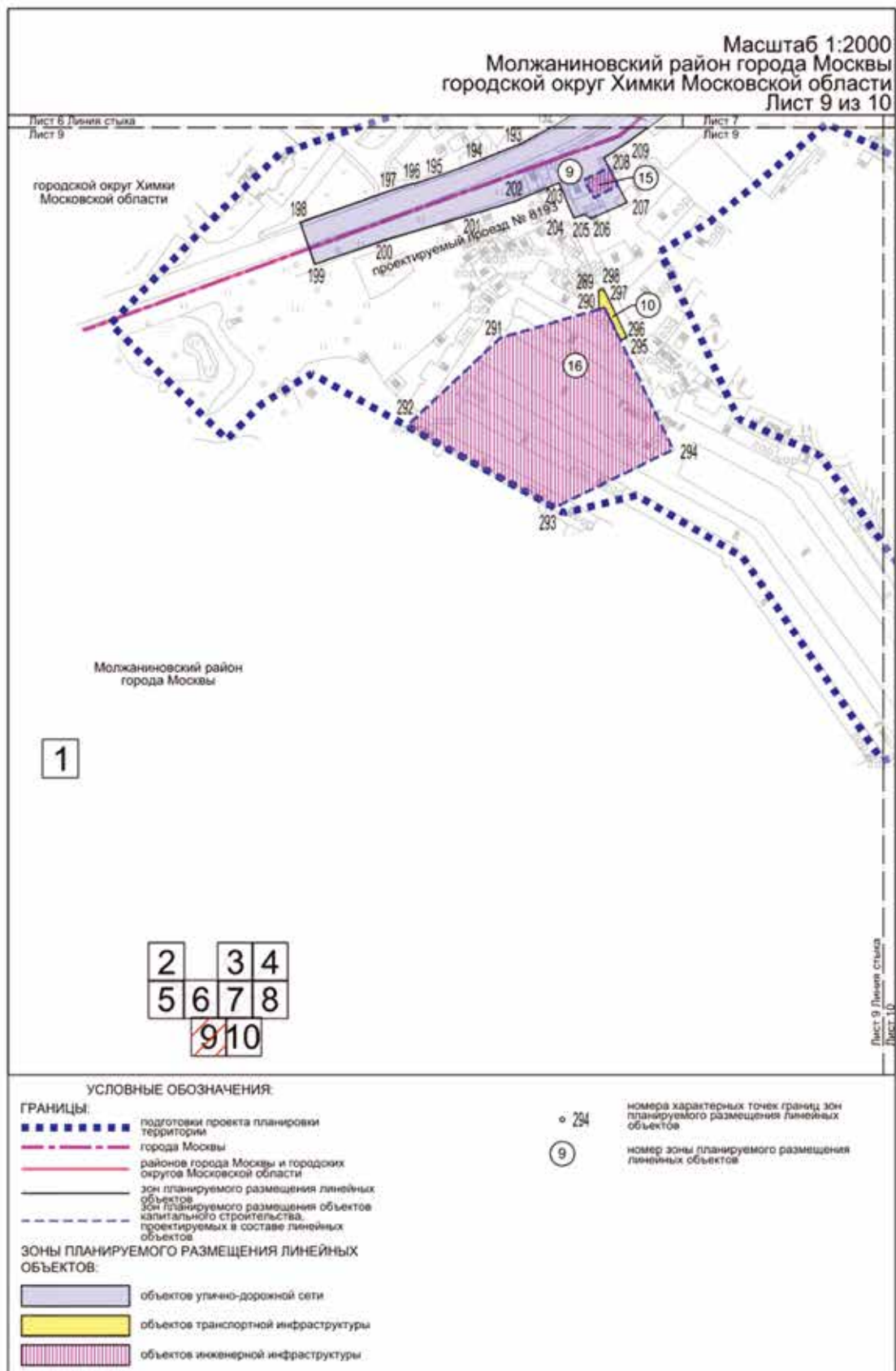


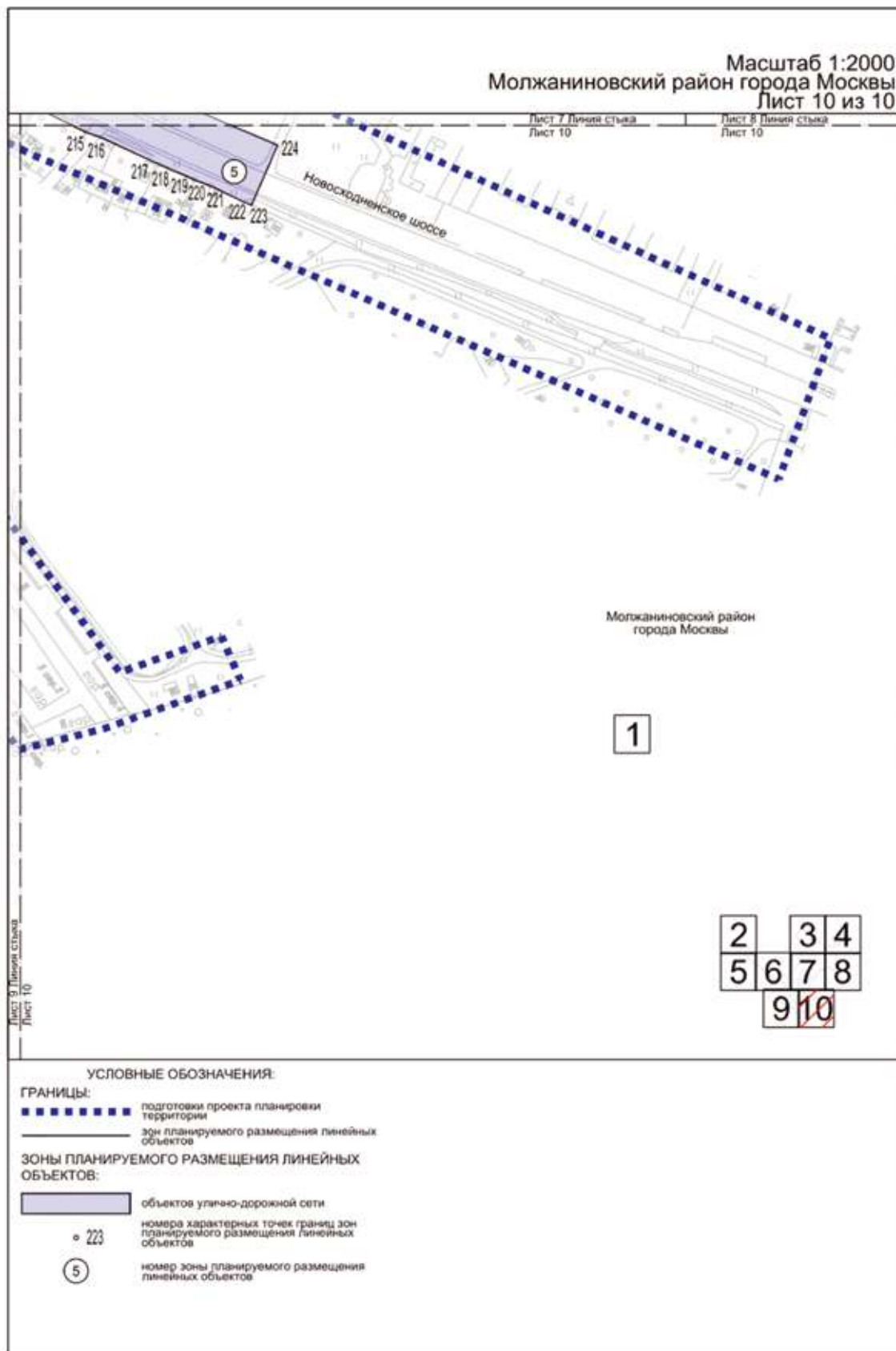






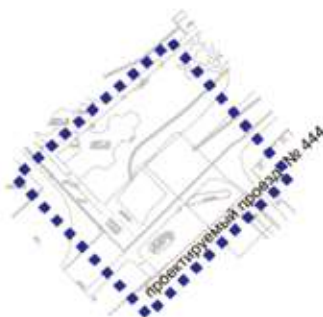




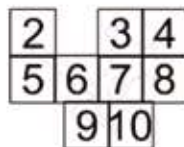


1.3. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Масштаб 1:2000
Молжаниновский район города Москвы
Лист 1 из 10



Молжаниновский район
города Москвы



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

■■■■■■■■■■ подготовки проекта планировки территории

Масштаб 1:2000
Молжаниновский район города Москвы
городской округ Химки Московской области
Лист 2 из 10

1

2		3	4
5	6	7	8
	9	10	

Молжаниновский район
города Москвы

городской округ Химки
Московской области

Лист 2 Линия стыка
Лист 5

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

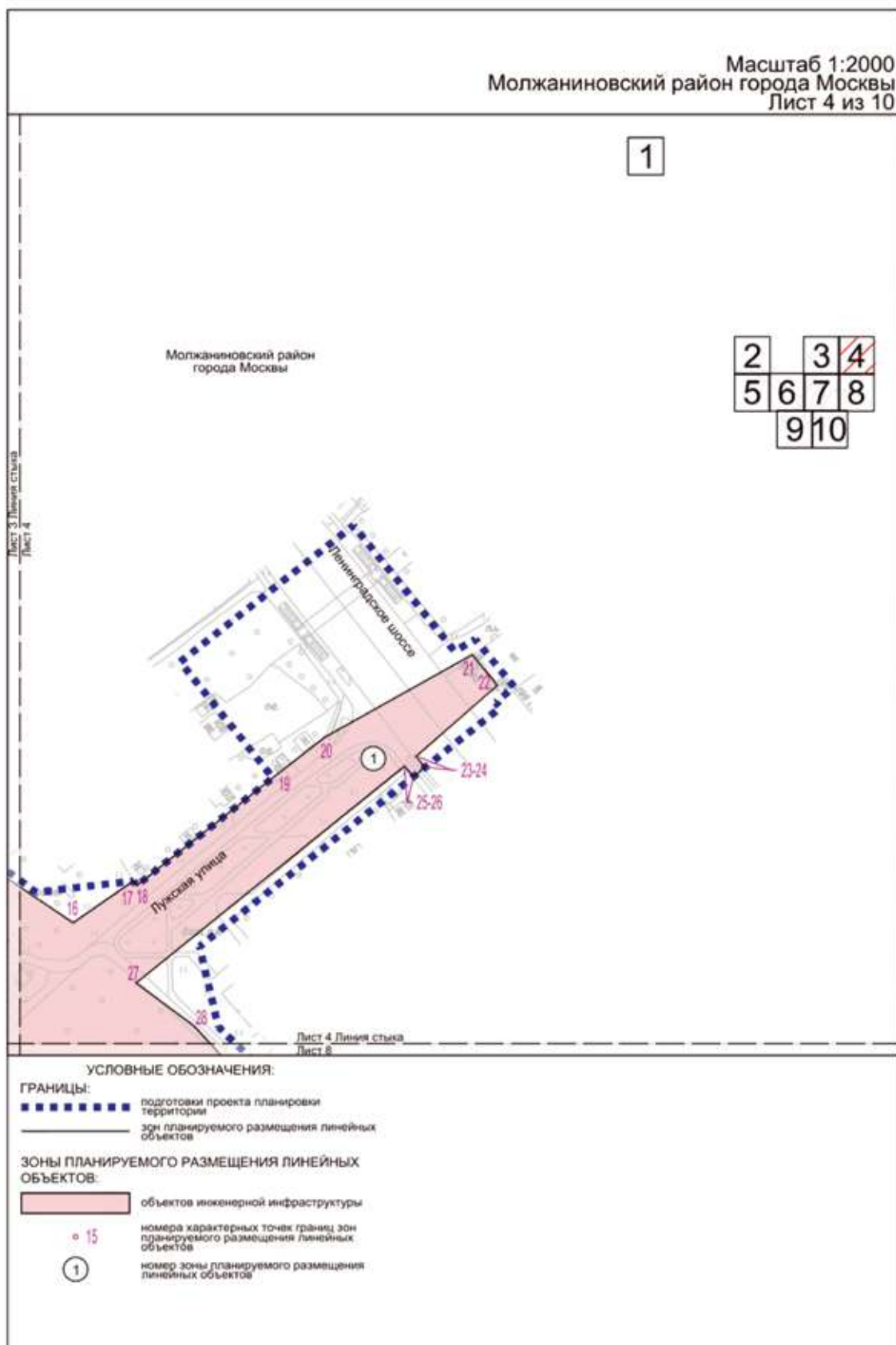
-  подготовки проекта планировки территории
 города Москвы
 районов города Москвы и городских округов Московской области
 зон планируемого размещения линейных объектов

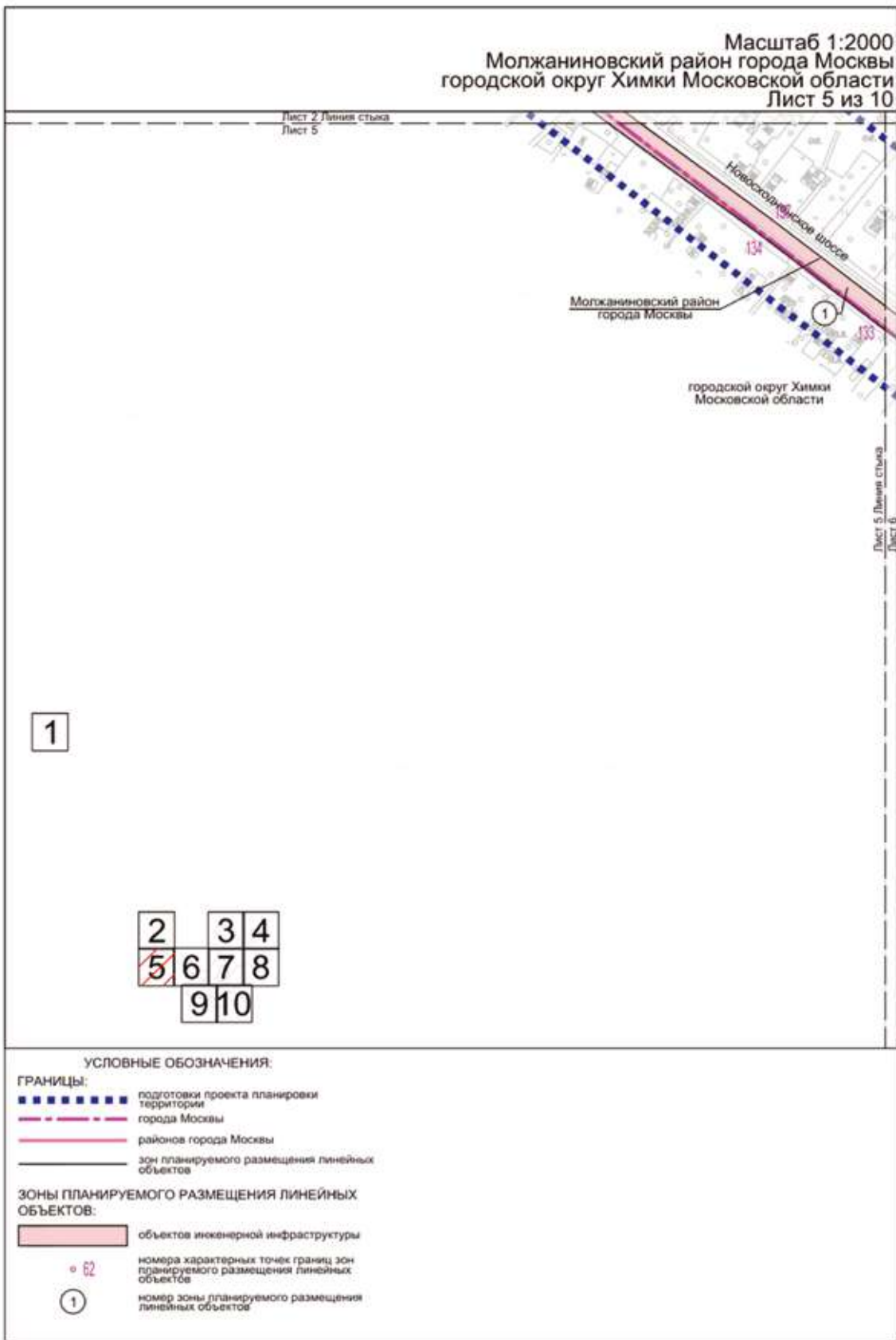
ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ
ОБЪЕКТОВ:

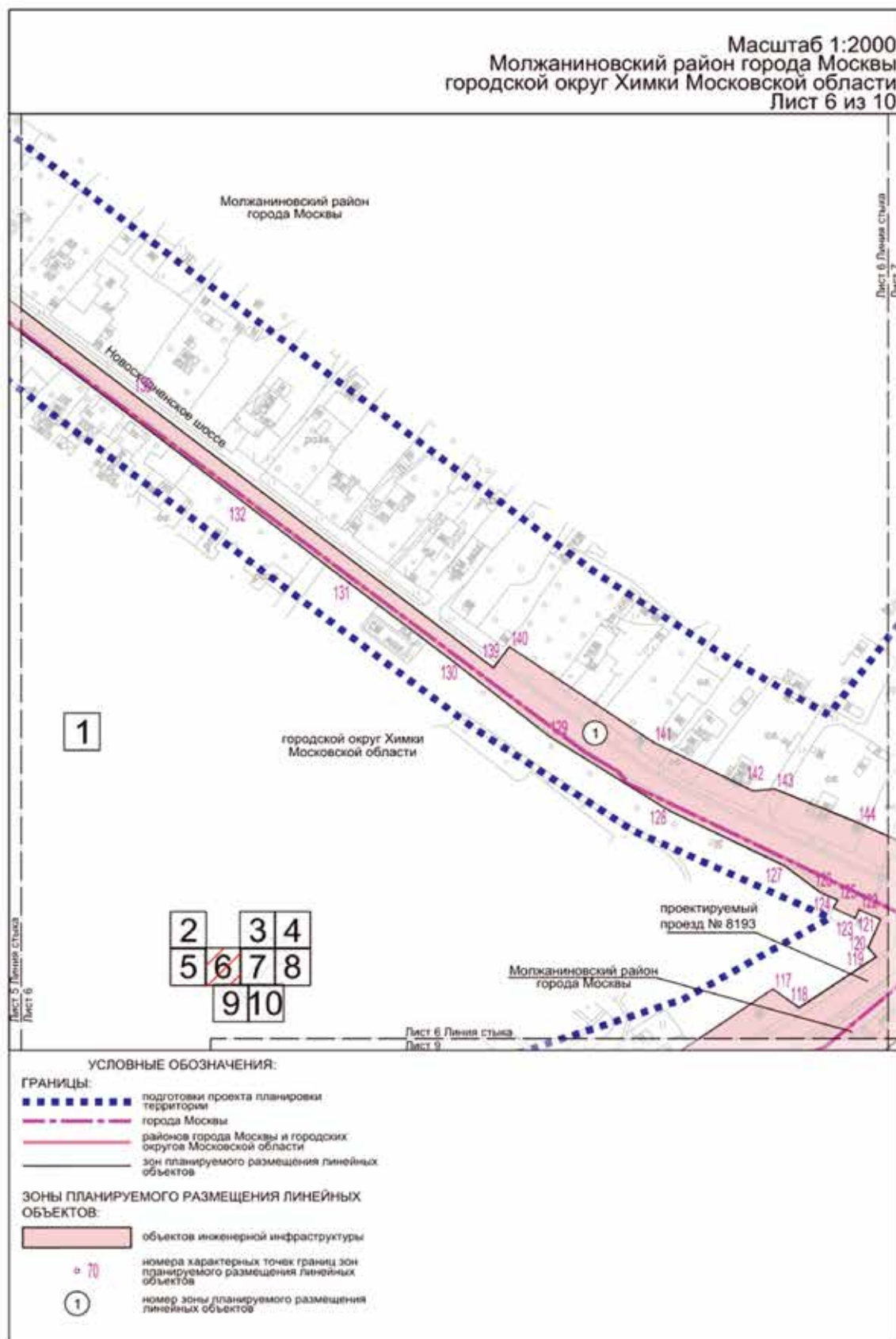
- объектов инженерной инфраструктуры
- номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
- номер зоны планируемого размещения линейных объектов

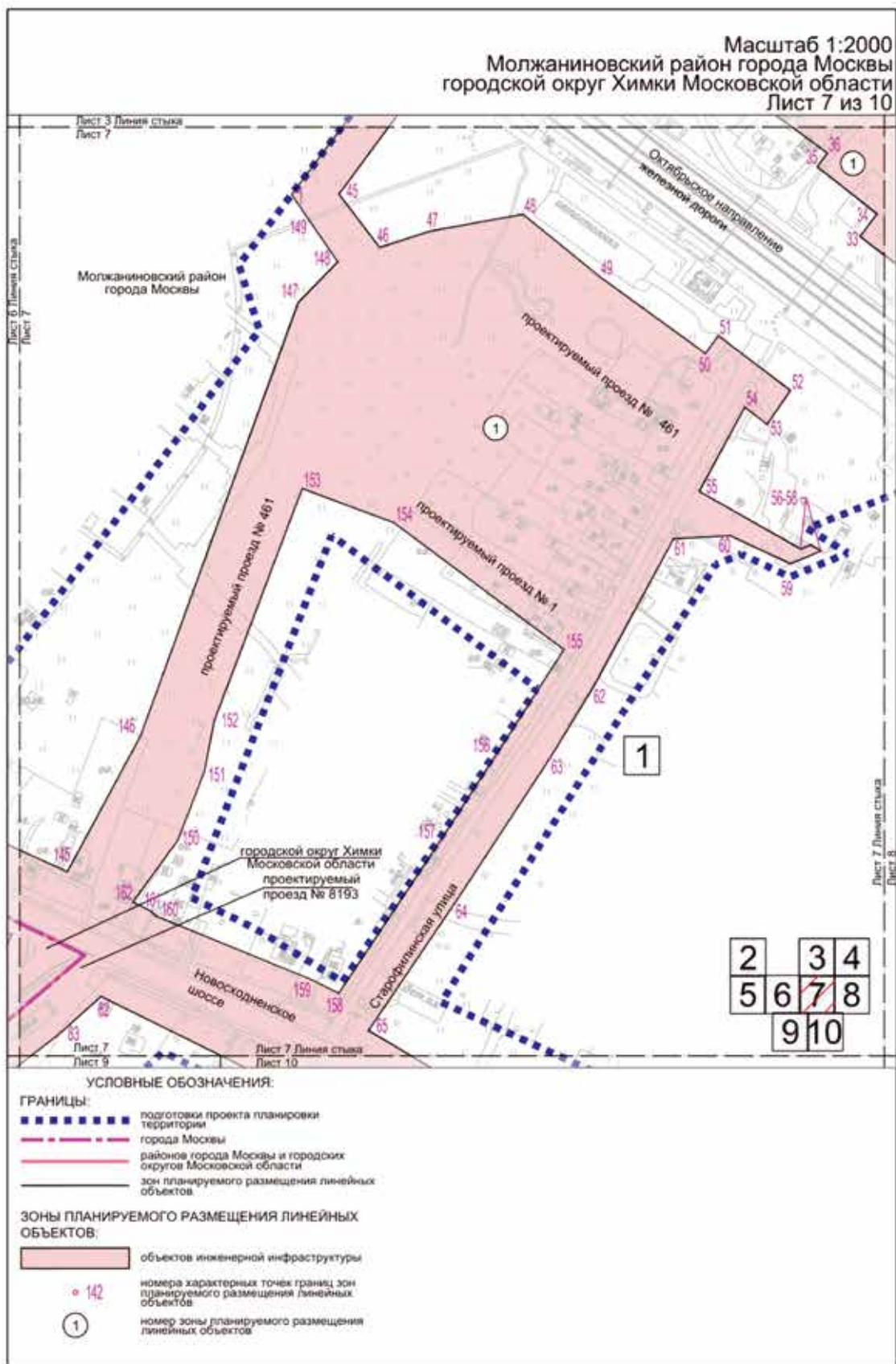
Масштаб 1:2000
Молжаниновский район города Москвы
Лист 3 из 10

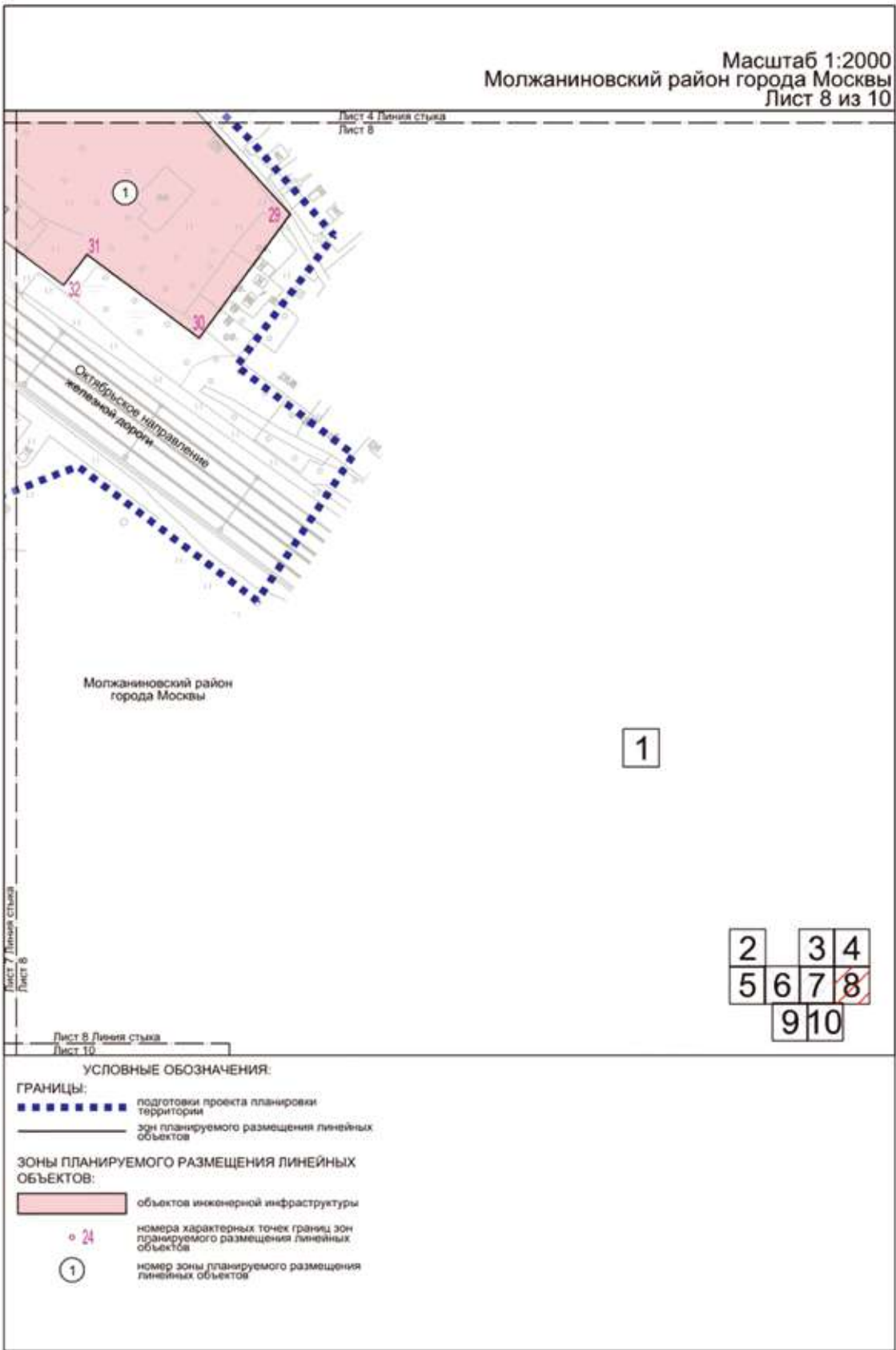


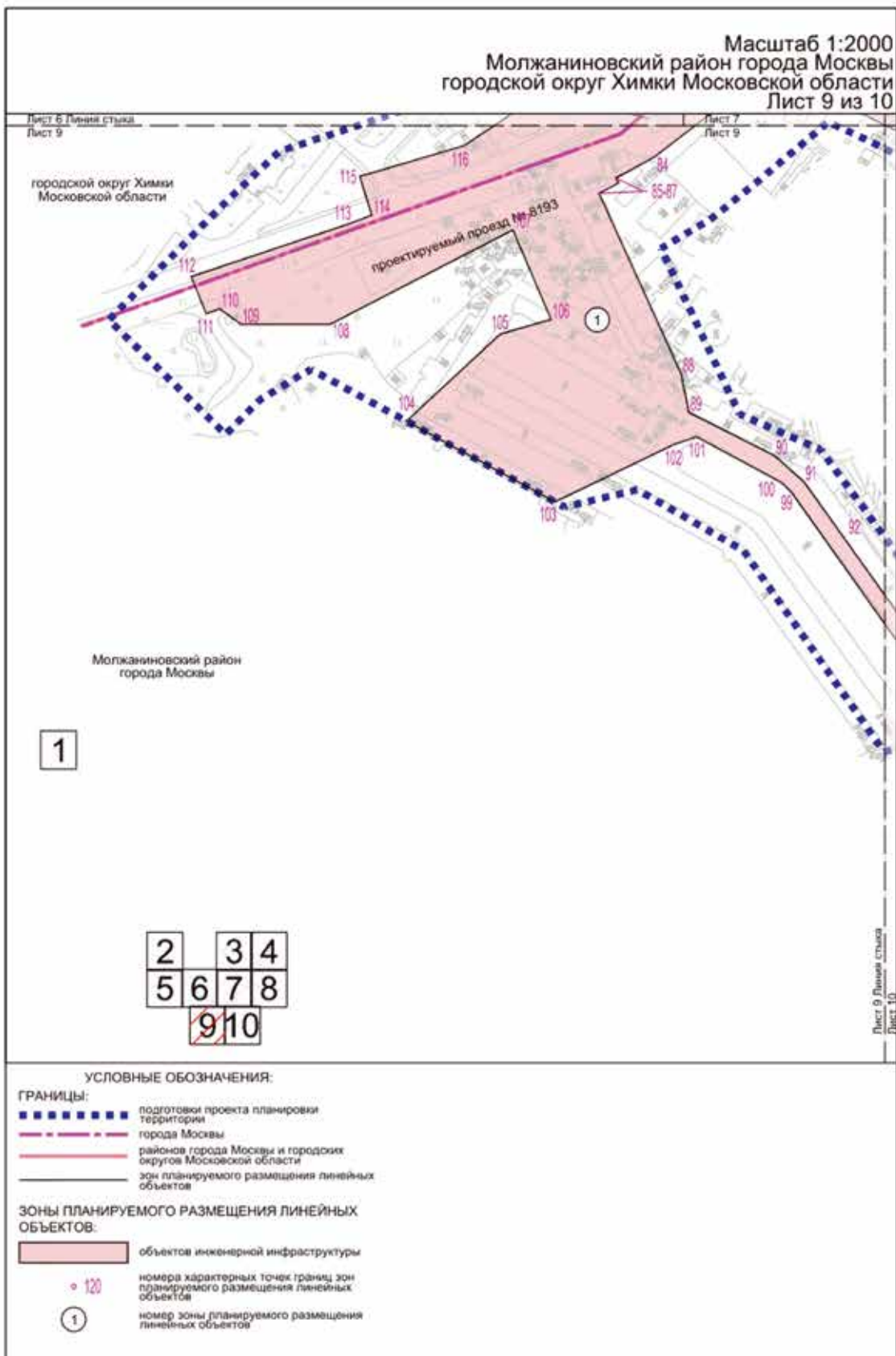












Сообщение о планируемом изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества в целях комплексного развития территории нежилкой застройки города Москвы, расположенной по адресу: г. Москва, ул. Нарвская, влд. 3А

Цель изъятия для государственных нужд объектов недвижимого имущества – освобождение территории в целях комплексного развития территории нежилкой застройки города Москвы, расположенной по адресу: г. Москва, ул. Нарвская, влд. 3А (Далее – КРТ).

Решение о КРТ утверждено постановлением Правительства Москвы от 19 февраля 2025 г. № 294-ПП «О комплексном развитии территории нежилкой застройки города Москвы, расположенной по адресу: г. Москва, ул. Нарвская, влд. 3А».

Изъятие и предоставление возмещения за изымаемые объекты недвижимого имущества будет происходить в рамках действующего законодательства в соответствии со статьей 56.12 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Москвы от 23.12.2015 № 941-ПП «Об утверждении порядков взаимодействия органов исполнительной власти города Москвы, а также организаций при осуществлении мероприятий, направленных на обеспечение освобождения территорий города Москвы, и признании утратившими силу правовых актов города Москвы».

Графическое описание местоположения границ КРТ, а также Перечень земельных участков и расположенных на них объектов капитального строительства в границах КРТ, в том числе перечень объектов капитального строительства, подлежащих сносу или реконструкции, прилагаются.

Заинтересованные лица могут получить информацию о предполагаемом изъятии земельных участков и (или) иных объектов недвижимого имущества для государственных нужд по телефону:

8 (495) 957-75-00, 8 (495) 332-16-31

В соответствии с п. 1.6 Постановления Правительства Москвы от 19 февраля 2025 г. № 294-ПП реализация решения о комплексном развитии территории в части организации и проведения мероприятий по освобождению и подготовке территории осуществляется ГКУ «Московский центр недвижимости».

Правообладатели подлежащих изъятию объектов недвижимого имущества, права которых не зарегистрированы, могут подать заявления об учете прав на объекты недвижимого имущества с приложением копий документов, подтверждающих права на указанные объекты недвижимого имущества. Такие заявления могут быть направлены заказным письмом с уведомлением о вручении в адрес Департамента городского имущества города Москвы по адресу: 125993, г. Москва, 1-й Красногвардейский проезд, д. 21, стр. 1.

Приложение 1

к постановлению Правительства Москвы
от 19 февраля 2025 г. № 294-ПП

Графическое описание местоположения границ, основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Графическое описание местоположения границ комплексного развития территории нежилкой застройки города Москвы, расположенной по адресу: г. Москва, ул. Нарвская, влд. 3А



Сообщение о планируемом изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества в целях комплексного развития территории нежилрой застройки города Москвы № 551, расположенной по адресу: г. Москва, ул. Пресненский Вал, вл. 27

Цель изъятия для государственных нужд объектов недвижимого имущества – освобождение территории в целях комплексного развития территории нежилрой застройки города Москвы № 551, расположенной по адресу: г. Москва, ул. Пресненский Вал, вл. 27 (Далее – КРТ).

Решение о КРТ утверждено постановлением Правительства Москвы от 28 июня 2023 г. № 1219-ПП «О комплексном развитии территории нежилрой застройки города Москвы № 551, расположенной по адресу: г. Москва, ул. Пресненский Вал, вл. 27».

Изъятие и предоставление возмещения за изымаемые объекты недвижимого имущества будет происходить в рамках действующего законодательства в соответствии со статьей 56.12 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Москвы от 23.12.2015 № 941-ПП «Об утверждении порядков взаимодействия органов исполнительной власти города Москвы, а также организаций при осуществлении мероприятий, направленных на обеспечение освобождения территорий города Москвы, и признании утратившими силу правовых актов города Москвы».

Графическое описание местоположения границ КРТ, а также Перечень земельных участков и расположенных на них объектов капитального строительства в границах КРТ, в том числе перечень объектов капитального строительства, подлежащих сносу или реконструкции, прилагаются.

Заинтересованные лица могут получить информацию о предполагаемом изъятии земельных участков и (или) иных объектов недвижимого имущества для государственных нужд по телефону:

8 (495) 957-75-00.

В соответствии с п. 1.6 Постановления Правительства Москвы от 28 июня 2023 г. № 1219-ПП реализация решения о комплексном развитии территории в части организации и проведения мероприятий по освобождению и подготовке территории осуществляется АО «СЗ «Пресненский Вал 27».

Правообладатели подлежащих изъятию объектов недвижимого имущества, права которых не зарегистрированы, могут подать заявления об учете прав на объекты недвижимого имущества с приложением копий документов, подтверждающих права на указанные объекты недвижимого имущества. Такие заявления могут быть направлены заказным письмом с уведомлением о вручении в адрес АО «СЗ «Пресненский Вал 27» по адресу: 123557, г. Москва, ул. Пресненский вал, д. 27, стр. 8, пом. i, ком. 1 и Департамента городского имущества города Москвы по адресу: 125993, г. Москва, 1-й Красногвардейский проезд, д. 21, стр. 1.

Приложение 1

к постановлению Правительства Москвы
от 28 июня 2023 г. № 1219-ПП

Графическое описание местоположения границ, основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, обязательства лица, реализующего решение о комплексном развитии территории нежилкой застройки города Москвы

1. Графическое описание местоположения границ комплексного развития территории нежилкой застройки города Москвы № 551, расположенной по адресу: г. Москва, ул. Пресненский Вал, вл. 27



Сообщение о планируемом изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества в целях комплексного развития территории нежилрой застройки города Москвы, расположенной по адресу: г. Москва, ул. Степана Супруна, влд. 7, стр. 1, влд. 9

Цель изъятия для государственных нужд объектов недвижимого имущества – освобождение территории в целях комплексного развития территории нежилрой застройки города Москвы, расположенной по адресу: г. Москва, ул. Степана Супруна, влд. 7, стр. 1, влд. 9 (Далее – КРТ).

Решение о КРТ утверждено постановлением Правительства Москвы от 5 марта 2025 г. № 410-ПП «О комплексном развитии территории нежилрой застройки города Москвы, расположенной по адресу: г. Москва, ул. Степана Супруна, влд. 7, стр. 1, влд. 9».

Изъятие и предоставление возмещения за изымаемые объекты недвижимого имущества будет происходить в рамках действующего законодательства в соответствии со статьей 56.12 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Москвы от 23.12.2015 № 941-ПП «Об утверждении порядков взаимодействия органов исполнительной власти города Москвы, а также организаций при осуществлении мероприятий, направленных на обеспечение освобождения территорий города Москвы, и признании утратившими силу правовых актов города Москвы».

Графическое описание местоположения границ КРТ, а также Перечень земельных участков и расположенных на них объектов капитального строительства в границах КРТ, в том числе перечень объектов капитального строительства, подлежащих сносу или реконструкции, прилагаются.

Заинтересованные лица могут получить информацию о предполагаемом изъятии земельных участков и (или) иных объектов недвижимого имущества для государственных нужд по телефону:

8 (495) 957-75-00, 8 (495) 332-16-31

В соответствии с п. 1.6 Постановления Правительства Москвы от 5 марта 2025 г. № 410-ПП реализация решения о комплексном развитии территории в части организации и проведения мероприятий по освобождению и подготовке территории осуществляется ГКУ «Московский центр недвижимости».

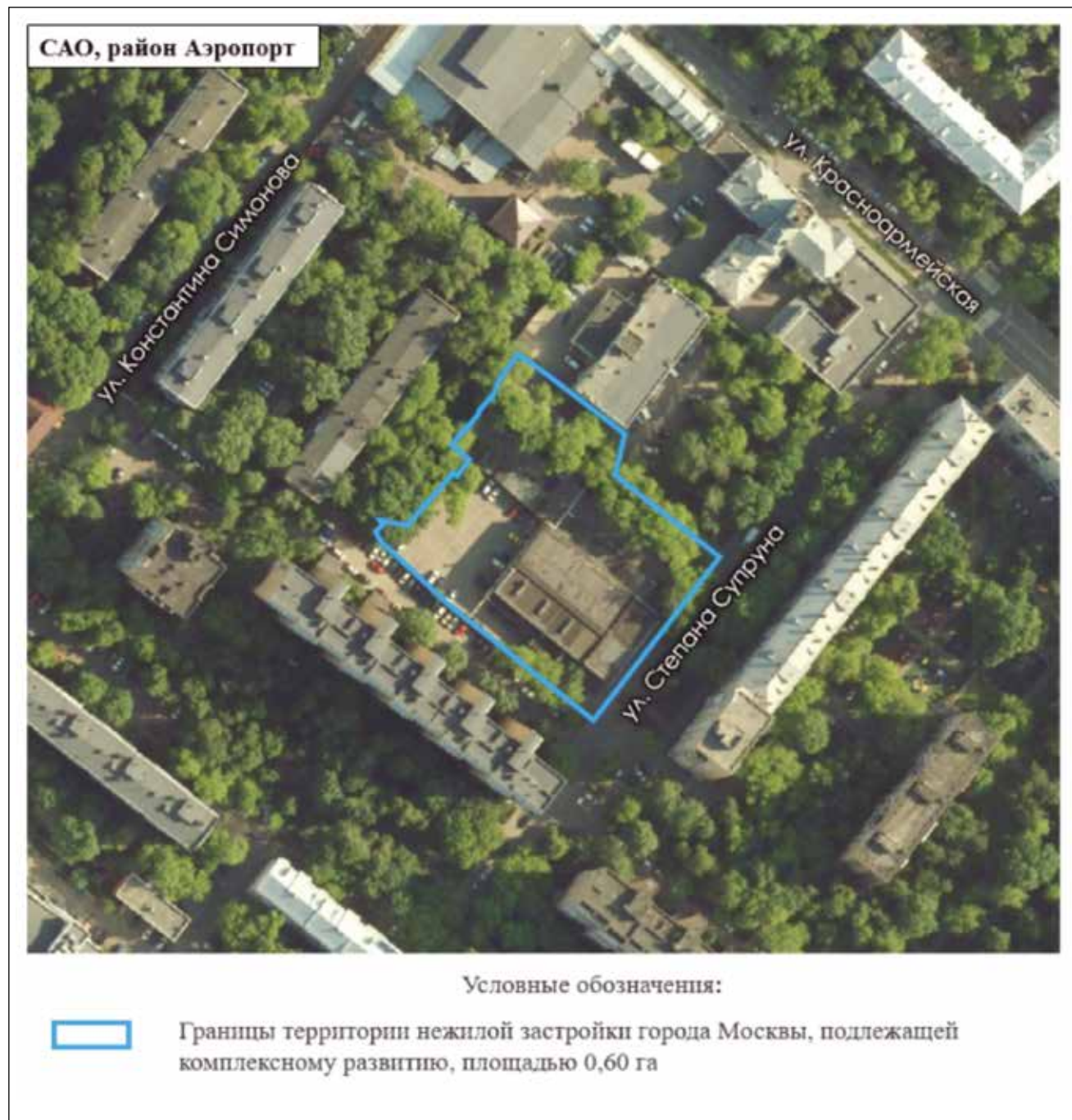
Правообладатели подлежащих изъятию объектов недвижимого имущества, права которых не зарегистрированы, могут подать заявления об учете прав на объекты недвижимого имущества с приложением копий документов, подтверждающих права на указанные объекты недвижимого имущества. Такие заявления могут быть направлены заказным письмом с уведомлением о вручении в адрес Департамента городского имущества города Москвы по адресу: 125993, г. Москва, 1-й Красногвардейский проезд, д. 21, стр. 1.

Приложение 1

к постановлению Правительства Москвы
от 5 марта 2025 г. № 410-ПП

Графическое описание местоположения границ, основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Графическое описание местоположения границ комплексного развития территории нежилкой застройки города Москвы, расположенной по адресу: г. Москва, ул. Степана Супруна, влд. 7, стр. 1, влд. 9



Сообщение о планируемом изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества в целях комплексного развития территории нежилой застройки города Москвы, расположенной по адресу: г. Москва, ул. Херсонская, влд. 35

Цель изъятия для государственных нужд объектов недвижимого имущества – освобождение территории в целях комплексного развития территории нежилой застройки города Москвы, расположенной по адресу: г. Москва, ул. Херсонская, влд. 35 (Далее – КРТ).

Решение о КРТ утверждено постановлением Правительства Москвы от 5 марта 2025 г. № 411-ПП «О комплексном развитии территории нежилой застройки города Москвы, расположенной по адресу: г. Москва, ул. Херсонская, влд. 35».

Изъятие и предоставление возмещения за изымаемые объекты недвижимого имущества будет происходить в рамках действующего законодательства в соответствии со статьей 56.12 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Москвы от 23.12.2015 № 941-ПП «Об утверждении порядков взаимодействия органов исполнительной власти города Москвы, а также организаций при осуществлении мероприятий, направленных на обеспечение освобождения территорий города Москвы, и признании утратившими силу правовых актов города Москвы».

Графическое описание местоположения границ КРТ, а также Перечень земельных участков и расположенных на них объектов капитального строительства в границах КРТ, в том числе перечень объектов капитального строительства, подлежащих сносу или реконструкции, прилагаются.

Заинтересованные лица могут получить информацию о предполагаемом изъятии земельных участков и (или) иных объектов недвижимого имущества для государственных нужд по телефону:

8 (495) 957-75-00, 8 (495) 332-16-31.

В соответствии с п. 1.6 Постановления Правительства Москвы от 5 марта 2025 г. № 411-ПП реализация решения о комплексном развитии территории в части организации и проведения мероприятий по освобождению и подготовке территории осуществляется ГКУ «Московский центр недвижимости».

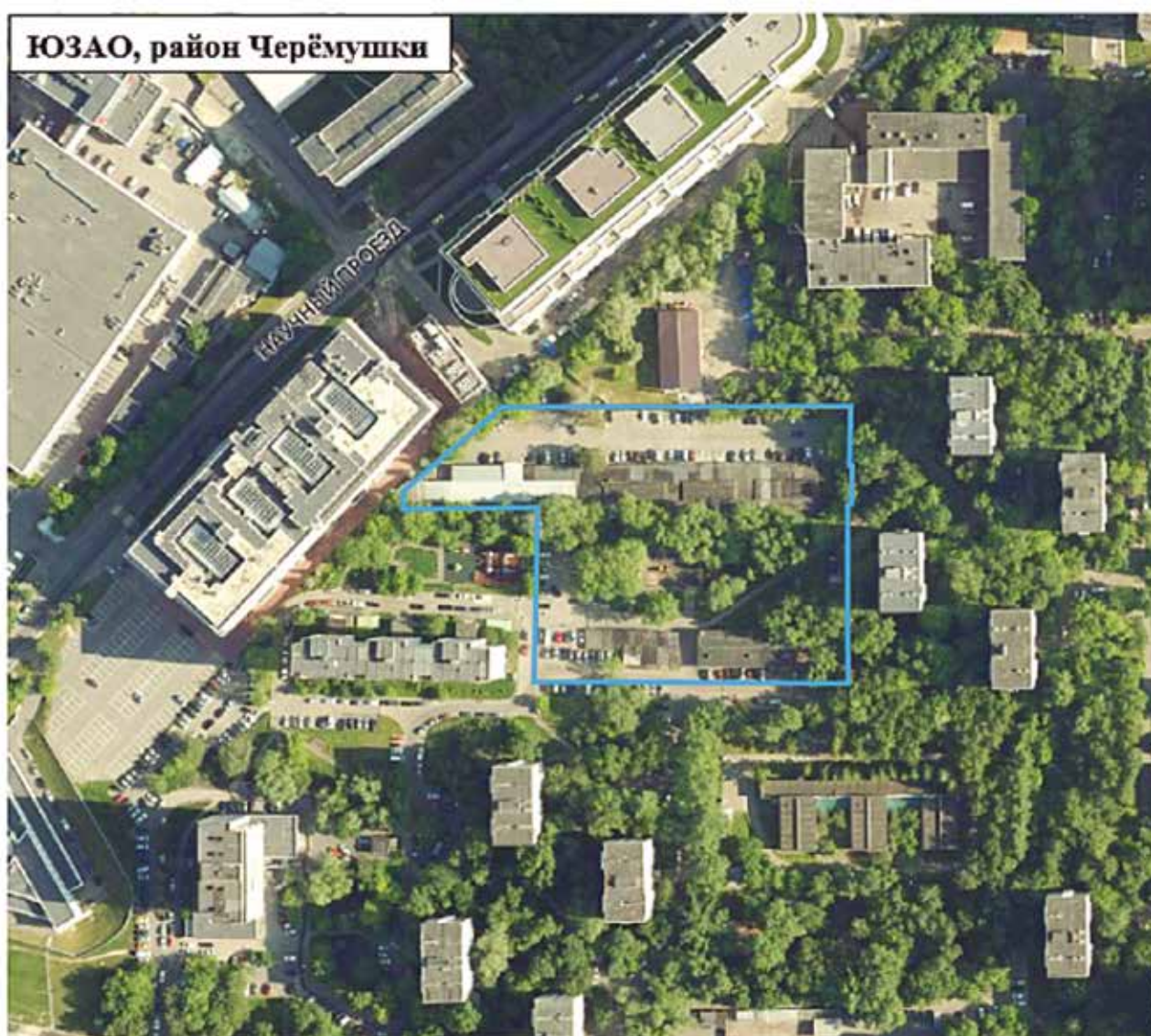
Правообладатели подлежащих изъятию объектов недвижимого имущества, права которых не зарегистрированы, могут подать заявления об учете прав на объекты недвижимого имущества с приложением копий документов, подтверждающих права на указанные объекты недвижимого имущества. Такие заявления могут быть направлены заказным письмом с уведомлением о вручении в адрес Департамента городского имущества города Москвы по адресу: 125993, г. Москва, 1-й Красногвардейский проезд, д. 21, стр. 1.

Приложение 1

к постановлению Правительства Москвы
от 5 марта 2025 г. № 411-ПП

Графическое описание местоположения границ, основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Графическое описание местоположения границ комплексного развития территории нежилкой застройки города Москвы, расположенной по адресу: г. Москва, ул. Херсонская, влд. 35



Условные обозначения:



Граница территории нежилкой застройки города Москвы, подлежащей
комплексному развитию, площадью 1,17 га



ВЕСТНИК МОСКВЫ

Апрель 2025 года | Спецвыпуск № 12

Учредитель: Департамент средств массовой информации
и рекламы города Москвы

Издатель: АО «Редакция газеты «Вечерняя Москва»

Главный редактор: Тарапата Юлия Александровна

Зам. главного редактора: Трухачев Александр Викторович

Ответственный секретарь: Акульшин Павел Александрович

Адрес редакции: 127015, Москва, Бумажный пр-д, 14, стр. 2

Тел. (499) 557-04-24, доб. 450

E-mail: vestnikmoscow@vmdaily.ru

Выпуск осуществлен при финансовой поддержке Департамента
средств массовой информации и рекламы города Москвы

Журнал зарегистрирован Федеральной службой по надзору в сфере
связи, информационный технологий и массовых коммуникаций.
Свидетельство ПИ № ФС 77-81024 от 30.04.2021. Территория
распространения: Российская Федерация. Цена свободная

Подписной индекс по каталогу

АО «Почта России» (подписной индекс **ПС085**);

в ГК «Урал-Пресс» (подписной индекс **014765**)

Периодичность издания: минимально 6 раз в месяц

Электронная версия журнала на сайте: vestnikmoscow.mos.ru

Подписано в печать: 28.03.2025

Дата выхода в свет: 01.04.2025

Отпечатано: ОАО «Подольская фабрика офсетной печати»,
142100, Московская обл., г. Подольск, Революционный пр-т, 80/42

Тираж 1700 экз.

Заказ №